

Bijlage D

Overzicht ruimtelijke en technische eisen woongebouwen

	NVO per ruimte (ca.)	Aantal ruimten	Daglicht vereist	Zonwering - rolluik	Deuren	Koeling	Minimale temperatuur (winter)	Verlichting geschakeld via bewegingssensor	Wandcontactdoos per ruimte (dubbel)	Datapunt per ruimte	Ruimte afsluitbaar met cilinderslot
Ruimte			J/N	J/N	Type	J/N	°C	J/N	St.	St.	J/N
Verblijfseenheid (1x):											
Slaapkamer max. 2 personen	10	1	J	J	Opdek	J	20	N	2	-	J
Slaapkamer max. 4 personen	20	1	J	J	Opdek	J	20	N	3	-	J
Badkamer/toilet	ntb*	1	N	N	Opdek	N	20	N	1x enkel	-	N
Technische ruimte	ntb*	1	N	N	Opdek	N	15	nvt	1	1	N
Hal	ntb*	1	N	N	Stomp	N	18	N	1	-	J
Overig per woongebouw:											
Gemeenschappelijke woonkamer	36	1	J	J	Stomp	J	20	N	4	1	N
Gemeenschappelijke keuken	17	2	J	J	Stomp	N	18	J	****	-	N
Gemeenschappelijke wasruimte	17	1	N	N	Stomp	N	15	J	6	-	N
Opslagruimte	17	1**	N	N	Stomp	N	15	J	1	-	J
Technische ruimte	ntb*	1	N	N	Stomp	N	15	J	2	-	J
Werkkast	ntb*	1	N	N	Stomp	N	15	J	1	-	J
Gang/verkeersruimte	ntb*	1	J	N	Stomp	N	15	J	4	-	N
Entree	ntb*	1	J	N	Stomp	N	15	N	1	-	J
Trap (intern)	ntb*	1	N	N	Stomp	N	15	N	1	-	N
Sanitaire ruimte (Miva)	17	1***	N	N	Stomp	N	20	N	1x enkel	-	N

*Geen specifieke eis qua oppervlakte vanuit opdrachtgever, zie ook PvE paragraaf 2.4.7 tm 2.4.12

**De bouwlaag inclusief de Miva-badkamer heeft 2 opslagruimtes, zie het vlekkenplan in bijlage B

***Er is 1 woongebouw met een Miva-badkamer op de begane grond, zie het vlekkenplan in bijlage B

****Zie paragraaf 2.4.4 Gemeenschappelijke keuken