

25/10/2023

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: [Stichting Cambium] ---
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw IKC De Rank

Beschrijving: Stichting Cambium (hierna te noemen: aanbestedende dienst) is voornemens om de nieuwbouw voor De Rank met kinderopvang te realiseren. Hiertoe zal middels een nationale niet-openbare procedure in 2 fasen voor 2 percelen afzonderlijk een inschrijver geselecteerd worden. Deze selectieleidraad is opgesteld voor zowel perceel 1; de bouwkundige en constructieve aannemer als perceel 2; de elektrotechnische en werktuigkundige aannemer. Op deze procedure is het ARW 2016 van toepassing. De procedure bestaat uit twee fasen. In de eerste fase, de selectiefase, worden uit de aanmeldingen maximaal vier gegadigden geselecteerd. De geselecteerde gegadigden worden vervolgens voor de tweede fase, de gunningsfase, uitgenodigd. Bij aanmelding worden de gegadigden getoetst aan uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen en in de tweede fase worden de inschrijvingen getoetst aan de hand van minimum eisen en gunningscriteria. Aanbestedende dienst is voornemens een aannemer voor perceel 1 en een aannemer voor perceel 2 te selecteren voor de nieuwbouw van De Rank met kinderopvang. De nieuwbouw zal onderdak bieden aan basisschool C.B.S. De Rank en aan de stichting SKO ten behoeve van kinderopvang. Basisschool De Rank <https://cbsderank.net> Stichting SKO <http://skgo.nl> De nieuwbouw zal worden gerealiseerd op de nieuwbouwlocatie aan de Noordsingel te Wezep-Noord. Het project betreft de realisatie van een school voor het basisonderwijs en kinderopvang. Het gebouw omvat twee bouwlagen, totaal 1.369 m2 bvo.

Identificatiecode van de procedure: 06c6dffd-a4b8-4470-aa87-650a92eda234

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Beschrijving: [Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.] ---

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0001

Titel: Bouwkundig, constructief en terreinwerkzaamheden.
Beschrijving: De werkzaamheden betreffen bouwkundig, constructief en terreininrichting. De nieuwbouw zal worden gerealiseerd op de nieuwbouwlocatie aan de Noordsingel te Wezep-Noord. Het project betreft de realisatie van een school voor het basisonderwijs en kinderopvang. Het gebouw omvat twee bouwlagen, totaal 1.369 m2 bvo.

Interne identificatiecode
:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 2024-04-15+02:00
Einddatum: 2025-04-25+02:00

5.1.6 Algemene informatie

Gereserveerde deelname
:

Aanbestedingsproject dat niet met EU-middelen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:
Type: Andere
Naam: S1 Selectie eisen
Beschrijving: Zie hoofdstuk 4 selectieleidraad.
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:
Type: Economische en financiële draagkracht
Naam: E1 Eisen voor deelname en selectieprocedure
Beschrijving: Zie paragraaf 4.3.1 van bijgevoegde selectieleidraad.
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid
Naam: E2 Technische bekwaamheid en beroepsbevoegdheid
Beschrijving: Zie paragraaf 4.3.2. van bijgevoegde selectieleidraad.
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere
Naam: E3 Uitvoeringsvoorwaarden
Beschrijving: Zie paragraaf 4.4 van bijgevoegde selectieleidraad.
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam: E4 Dwingende en facultatieve Uitsluitingsgronden
Beschrijving: Zie paragraaf 4.1 en 4.2 van bijgevoegde selectieleidraad.
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure moet worden
uitgenodigd:

Maximumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure kan worden
uitgenodigd:

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs
Naam: Economische meest voordelige inschrijving op basis van laagste prijs
Beschrijving: De inschrijvingen worden na indiening getoetst aan de door de aanbestedende dienst gestelde eisen en het gunningscriterium economische meest voordelige inschrijving op basis van laagste prijs. Voor perceel 1 en 2 kunnen alternatieven worden ingediend. De aanbestedende dienst kiest voor bovengenoemd gunningscriterium daar de kwalitatieve aspecten van het project al door de aanbestedende dienst worden voorgeschreven en geborgd in het bestek en de ontwerptekeningen. Ook de wijze van realiseren, bouwplaatsinrichting, planning, etc. ligt vast. Daarmee is er geen onderscheidend vermogen te waarden op kwaliteitsaspecten.

Gewicht (punten, exact) 100

:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: [<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/314682/details>] ---

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 2023-12-18+01:00

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/314682/details>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: [Uitvoeringsvoorwaarden] ---

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 2023-11-23+01:00 12:00:00+01:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3MONTH

Voorwaarden van het contract:

Elektronische facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen

5.1.16 Nadere informatie, bemiddeling en toetsing

Organisatie voor beroepsprocedures: [Stichting Cambium] ---

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: [Stichting Cambium] ---

Organisatie die meer informatie geeft over [Stichting Cambium] ---

beroepsprocedures:

Organisatie die
verzoeken tot deelname [Stichting Cambium] ---
ontvangt:

5.1 Perceel:LOT-0002

Titel: Installatietechnische werkzaamheden
Beschrijving: De werkzaamheden betreffen werktuigbouwkundig en elektrotechnisch installaties. De nieuwbouw zal worden gerealiseerd op de nieuwbouwlocatie aan de Noordsingel te Wezep-Noord. Het project betreft de realisatie van een school voor het basisonderwijs en kinderopvang. Het gebouw omvat twee bouwlagen, totaal 1.369 m2 bvo.

Interne identificatiecode
: 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste
classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 2024-04-15+02:00
Einddatum: 2025-04-25+02:00

5.1.6 Algemene informatie

Gereserveerde deelname
: Geen

Aanbestedingsproject dat niet met EU-middelen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:
Type: Andere
Naam: S1 Selectie eisen
Beschrijving: Zie hoofdstuk 4 selectieleidraad.
Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:
Type: Economische en financiële draagkracht
Naam: E1 Eisen voor deelname en selectieprocedure
Beschrijving: Zie paragraaf 4.3.1 van bijgevoegde selectieleidraad.
Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid
Naam: E2 Technische bekwaamheid en beroepsbevoegdheid
Beschrijving: Zie paragraaf 4.3.2. van bijgevoegde selectieleidraad.
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere
Naam: E3 Uitvoeringsvoorwaarden
Beschrijving: Zie paragraaf 4.4 van bijgevoegde selectieleidraad.
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam: E4 Dwingende en facultatieve Uitsluitingsgronden
Beschrijving: Zie paragraaf 4.1 en 4.2 van bijgevoegde selectieleidraad.
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure moet worden
uitgenodigd:

Maximumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure kan worden
uitgenodigd:

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs
Naam: Economische meest voordelige inschrijving op basis van laagste prijs
Beschrijving: De inschrijvingen worden na indiening getoetst aan de door de aanbestedende dienst gestelde eisen en het gunningscriterium economische meest voordelige inschrijving op basis van laagste prijs. Voor perceel 1 en 2 kunnen alternatieven worden ingediend. De aanbestedende dienst kiest voor bovengenoemd gunningscriterium daar de kwalitatieve aspecten van het project al door de aanbestedende dienst worden voorgeschreven en geborgd in het bestek en de ontwerptekeningen. Ook de wijze van realiseren, bouwplaatsinrichting, planning, etc. ligt vast. Daarmee is er geen onderscheidend vermogen te waarderen op kwaliteitsaspecten.

Gewicht (punten, exact)

: 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: [<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/314682/details>] ---

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 2023-12-18+01:00

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/314682/details>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: [Uitvoeringsvoorwaarden] ---

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 2023-11-23+01:00 12:00:00+01:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3MONTH

Voorwaarden van het contract:

Elektronische facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen

5.1.16 Nadere informatie, bemiddeling en toetsing

Organisatie voor beroepsprocedures: [Stichting Cambium] ---

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: [Stichting Cambium] ---

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: [Stichting Cambium] ---

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: [Stichting Cambium] ---

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Cambium
Registratienummer: 401610977
Postadres: Griftstraat 8
Stad: Heerde
Postcode: 8181 VZ
Land: Nederland
Contactpunt: Martin Rolsma
E-mail: martin@rolsmaprojectmanagement.nl
Telefoon: +31 648650748
Internetadres: <http://www.stichtingcambium.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Stichting Cambium
Postadres: Postbus 2
Stad: Hattem
Postcode: 8050 AA
Land: Nederland
E-mail: secretariaat@stichtingcambium.nl
Telefoon: +31 638149264

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: a14cc70f-6b6c-4810-bd05-159329267e00-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 2023-10-25+02:0009:53:43.445428+02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking