

24/06/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Bergen
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Herontwikkeling nieuwe woon- en winkelruimte Mosäique Oost Nieuw-Bergen
Beschrijving: Plannen voor 25 nieuwbouwappartementen (waarvan 13 middeldure koop en 12 middeldure huur) en ruimte voor horeca (ca. 250m2) op locatie van Baerlestraat/ Keulerstraat Nieuw Bergen (L) 1 perceel
Identificatiecode van de procedure: 0bd4994a-e40f-4292-af18-b42fa9bad919
Interne identificatiecode: 49324
Type procedure: Niet-openbaar
De procedure wordt versneld : neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45211341 Bouwen van flatgebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS) : Noord-Limburg (NL421)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Nieuw Bergen (L)

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 4 500 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Ontwikkelen en bouwen van 25 appartementen en 1 horecaruimte
Beschrijving: Tender voor ontwikkelende marktpartij wordt medio december 2023 verwacht. 1 perceel
Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45211341 Bouwen van flatgebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS) : Noord-Limburg (NL421)

Land: Nederland
Aanvullende informatie: Nieuw Bergen (L)

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 18 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder
de Overeenkomst inzake ja
overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kosten

Naam: Beste prijs kwaliteit verhouding

Beschrijving: In de nog op te stellen gunningsleidraad zullen de gunningscriteria
verder toegevoegd worden.

Categorie van het
gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Bergen - Rechtbank Limburg

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Bergen - Tendered

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Bergen

Organisatie die het contract
ondertekent: Gemeente Bergen

6. Resultaten

Waarde van alle contracten
toegekend in deze 2 954 000 Euro
kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Aannemersbedrijf P. Kaal B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen :	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding :	2 954 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant :	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Ontwikkelen en bouwen van 25 appartementen en 1 horecaruimte
Datum van sluiting van het contract:	04/06/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Bergen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
---------------------------------------	--

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0
--	---

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
---------------------------------------	---

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
--	---

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
---------------------------------------	----------------

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
--	---

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Bergen
Registratienummer:	331553790
Postadres:	Raadhuisstraat 2
Stad:	Nieuw-Bergen
Postcode:	5854 AX
Onderverdeling land (NUTS) :	Noord-Limburg (NL421)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Michel Winkels
E-mail:	info@bergen.nl
Telefoon:	+31 485348383

Fax: +31 485342844
Internetadres: <http://www.bergen.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Limburg
Postadres: St. Annadal 1
Stad: Maastricht
Postcode: 6214 PA
Onderverdeling land (NUTS) : Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederland
E-mail: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 433465465
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Tenderned
Stad: Den Haag
Postcode: 2595AL
Onderverdeling land (NUTS) : Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land: Nederland
Contactpunt: volledig digitaal aanbesteden inlichtingen kunnen alleen digitaal ingewonnen worden via Tenderned.
E-mail: voorbeeld@voorbeeld.nl
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures
Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Aannemersbedrijf P. Kaal B.V.
Omvang van de ondernemer : Micro, klein of middelgroot
Registratienummer: 09131581
Postadres: Hulsbroek 15
Stad: Groesbeek
Postcode: 6562JG
Onderverdeling land (NUTS) : Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land: Nederland
E-mail: tcobussen@aannemersbedrijfkaal.nl
Telefoon: +31 243975700
Internetadres: <http://www.aannemersbedrijfkaal.nl>
Rollen van deze organisatie:
Inschrijver
Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	92ded360-64dc-4108-9618-b20aaf3882b5 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	24/06/2025 12:04 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands