

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Nijmegen

Nationale identificatie:

09220932

Postadres:

Korte Nieuwstraat 6

Plaats:

Nijmegen

NUTS-code:

NL

Postcode:

6511PP

Land:

NL

Contactpersoon:

Team Inkoop

Telefoon:

+31 243293643

E-mail:

inkoop@nijmegen.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.nijmegen.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://s2c.mercell.com/buyer/2453>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://s2c.mercell.com/today/53766>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

via elektronische weg op:

<https://s2c.mercell.com/today/53766>

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Aannemer renovatie Stadsschouwburg Nijmegen

Referentienummer: T53766

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45212300 - Bouwen van gebouwen voor kunst en cultuur

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

Het doel van de aanbesteding is het sluiten van een bouwteamovereenkomst en optioneel een aannemingsovereenkomst met één (1) aannemer met als taken:

- in de ontwerpfase bouwkundige voorstellen doen, gericht op technische en financiële maakbaarheid, om daardoor te komen tot een technisch en financieel optimaal maakbaar ontwerp van de ontwerpende partijen;
- in de uitvoeringsfase realiseren van het werk conform de bestekken en de daarin van toepassing verklaarde voorwaarden;
- binnen het taakstellend budget ten behoeve van de renovatie van de Stadsschouwburg Nijmegen.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45212322 - Bouwen van theater

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45212350 - Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Gemeente Nijmegen

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Het doel van de aanbesteding is het sluiten van een bouwteamovereenkomst en optioneel een aannemingsovereenkomst met één (1) aannemer met als taken:

- in de ontwerpfase bouwkundige voorstellen doen, gericht op technische en financiële maakbaarheid, om daardoor te komen tot een technisch en financieel optimaal maakbaar ontwerp van de ontwerpende partijen;
- in de uitvoeringsfase realiseren van het werk conform de bestekken en de daarin van toepassing verklaarde voorwaarden;
- binnen het taakstellend budget ten behoeve van de renovatie van de Stadsschouwburg Nijmegen.

II.2.5) Gunningscriteria

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: 20 000 000,00 Munt: EUR

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Aanvang: 30/04/2024

Einde: 30/09/2027

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

Beoogd aantal gegadigden: 5

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:

- Visie op samenwerken in de ontwerp- en realisatiefase
- Visie op en ervaring met verduurzamingsopgaven van een monument
- Referentieprojecten

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

De optionele aannemingsovereenkomst wordt gesloten indien wordt voldaan aan de volgende voorwaarden:

- Tijd: Binnen planning realiseerbaar, de oplevering van het werk wordt beoogd op september 2027
- Geld: Prijs niet hoger dan 5% van het vastgestelde budget
- Kwaliteit: Kwaliteitseisen zoals opgenomen in de bestekken
- Organisatie & Communicatie: Positieve evaluatie van eerdere projectfasen op het vlak van communicatie, nakomen van afspraken en organisatie zoals o.a. vastgelegd in de verslagen van bouwteamvergaderingen.

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

Inschrijving KvK

UEA

Gedragsverklaring Aanbesteden

Verklaring Belastingdienst

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

-

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 27/11/2023 Plaatselijke tijd: 12:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 22/12/2023

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

Looptijd in maanden: 4 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Gelderland

Postadres:

-

Plaats:

Arnhem

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

Officiële benaming:

Rechtbank Gelderland

Postadres:

-

Plaats:

Arnhem

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

Conform selectie- en gunningsleidraad

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

13/10/2023