

Projectnaam: Architectenselectie nieuwbouw VO-Barneveld Opdrachtgever: Stichting voor Onderwijs op Reformatorische Grondslag - SORG Onderwerp: Nota van Inlichtingen selectiefase Datum: 10-5-2023			
Nr.	Onderdeel	Vraag	Antwoord / mededeling
Selectieleidraad			
1	1.2 Opdracht	in de 2e alinea, 1e zin, is een deel weggefallen. Graag corrigeren.	Met deze selectie is de Aanbesteder op zoek naar de architect voor de nieuwbouw waarbij de nieuwbouw en de landschappelijke inpassing bij elkaar aansluiten . Het gebouw moet passend zijn in de omgeving en in verbinding staan met de bestaande onderbouw locatie.
2	1.2 De Opdracht	De tweede alinea is niet volledig	Met deze selectie is de Aanbesteder op zoek naar de architect voor de nieuwbouw waarbij de nieuwbouw en de landschappelijke inpassing bij elkaar aansluiten . Het gebouw moet passend zijn in de omgeving en in verbinding staan met de bestaande onderbouw locatie.
3	Algemeen	Wat is het bouwbudget en op basis van welk prijspeil is dit budget bepaald?	De gemeente is nog in overleg met de gemeente Barneveld over een passend budget bij de opgave. ge bepaald. Hierover is na verwachting in juni van dit jaar meer duidelijkheid. Inschrijver mag ervan uitgaan dat er een realistisch budget zal komen waarin rekening is gehouden met huidige marktomstandigheden.
4	3.4.3. Inschrijving	We zijn verheugd te lezen dat de beoordeling van de inschrijving niet plaatsvindt op basis van financiële overwegingen. Kunt u (een indicatie van) de hoogte van dit vastgesteld honorarium bekend maken?	Dit is nu nog niet mogelijk, omdat het budget nog niet vastgesteld is met de gemeente. We verwachten hier in de gunningsfase meer duidelijkheid over te kunnen geven.
5	3.4.3. Inschrijving	Hier staat aangegeven dat het niet de bedoeling is om tijdens de visiepresentatie uitgewerkte ontwerpen te presenteren. Dit is te algemeen omschreven. Letterlijk staat er dat het wel toegestaan is om ontwerpen te presenteren mits deze niet uitgewerkt zijn. Dit betekent dat de geselecteerde bureau's om kans te maken toch een ontwerp moeten maken en te presenteren als zijnde "niet uitgewerkt". Dit veroorzaakt hoge kosten voor alle bureau's. Wij verzoeken u om de mate van uitwerking sterker te beperken, bijvoorbeeld door geen plattegronden en gevelimpressies toe te staan, hoogstens vlekkenplannen, schemas en volumes in combinatie met referentiebeelden. Of anders een vergoeding beschikbaar te stellen voor de niet geselecteerde bureau's	In de gunningsleidraad zullen we hierop terugkomen.
6	4.3.1.	We zien geen noodzaak om het bewijsmiddel 'jaarverslag' reeds bij indiening aan te leveren. Wij verzoeken u om het bewijsmiddel 'jaarverslag' uitsluitend op te vragen bij voorlopig geselecteerden.	Dit is akkoord. Wijziging in selectieleidraad: 'jaarverslag aanleveren als bewijsstuk enkel door voorlopig geselecteerden'.
7	4.3.1 en Bijlage 2 Jaarverslag	Wat is de noodzaak van het aanleveren van het jaarverslag als bewijsmiddel bij de aanmelding? Wij verzoeken u om het jaarverslag uitsluitend op te vragen bij de voorlopig geselecteerden.	Dit is akkoord. Wijziging in selectieleidraad: 'jaarverslag aanleveren als bewijsstuk enkel door voorlopig geselecteerden'.
8	4.3.1	De financiële gegevens over 2022 zijn nog niet definitief. Voldoen de resultaten van de jaren 2019, 2020 en 2021 ook?	Dit is akkoord indien 2022 nog niet beschikbaar is.
9	Financiële bedrijfssituatie / jaarverslag	U vraagt de jaarverslagen van 2020, 2021 en 2022. Echter, wij hebben nog geen concept jaarverslag van 2022, mogen wij de gegevens aanleveren van 2019-2020-2021?	Dit is akkoord indien 2022 nog niet beschikbaar is.
10	4.3.1. Financiële bedrijfssituatie/jaarverslag	Als ook het concept jaarverslag van 2022 nog niet beschikbaar is, mag dan worden volstaan met overlegging van de jaarverslagen 2021, 2020 en 2019?	Dit is akkoord indien 2022 nog niet beschikbaar is.
11	Bijlage 2	Op pagina 29 van de leidraad (bijlage 2) staat dat we het jaarverslag van 2022 moeten aanleveren. Op pagina 36 staat dat het jaarverslag van 2020, 2021 en 2022 aangeleverd moet worden. Wat moeten we aanhouden? En is het mogelijk om een Word-document toe te voegen waarbij we de Nettowinst van de drie jaren kunnen invullen?	Jaarverslagen 2020, 2021 en 2022 aanhouden indien beschikbaar, anders is 2019 ook akkoord. Word-document bijlage 2 zal op Bricsys geplaatst worden.
12	4.4.1	Bij kerncompetentie 2 wordt in eerste instantie gevraagd naar ervaring met het ontwerpen van een VMBO/MBO onderwijsomgeving, maar in de regel daarna staat er alleen VMBO onderwijsgebouw. Kunnen wij ervan uit gaan dat MBO hier per abuis is weggefallen, en dat een referentie van een MBO onderwijsgebouw ook volstaat?	Ja, is weggefallen. MBO is ook akkoord.
13	4.4.1	De afgelopen vijf jaar zijn er niet veel onderwijsgebouwen specifiek voor mbo/vmbo gerealiseerd. Bent u bereid de termijn voor afronding ontwerp te verruimen naar 6 jaar of de termijn aan te passen naar oplevering van het gebouw in de afgelopen 5 jaar?	Verruiming naar 6 jaar is akkoord.
14	4.4.1	De afgelopen vijf jaar zijn er niet veel onderwijsgebouwen specifiek voor mbo/vmbo gerealiseerd. Bent u bereid ook een gebouw voor hbo met praktijkruimten te accepteren?	Akkoord, HBO met praktijkruimten volstaat ook.
15	4.4.1	Bent u bereid een ontwerp van een zeer grondige renovatie i.c.m. nieuwbouw van een vmbo-school toe te staan voor geschiktheidseis 2 en kerncompetentie 2?	Bij geschiktheidseis en kerncompetentie 2 is nieuwbouw geen vereiste, wel VMBO/MBO/HBO met praktijkruimten
16	4.4.1 competentie 2	Is een praktijkschool en vmbo-lwo met praktijkruimten ook toegestaan?	Nee, niet toegestaan i.v.m. de complexiteit van een VMBO/MBO/HBO met praktijkruimten.
17	4.4.1 competentie 2	We beschikken als referentie over een school voor vmbo-KL t/m vmbo-TL / vmbo-TL / vmbo-TL t/m Havo (voor leerlingen met een vmbo-kader/TL-, TL-, TL/havo- en havo-advies). Voldoet deze referentie aan de door u gestelde competentie? Zo niet, dan vernemen wij graag de reden.	Nee, niet toegestaan i.v.m. de complexiteit van een VMBO/MBO/HBO met praktijkruimten.
18	4.4.1	Kunt u specificeren welke ruimtes vallen onder bijeenkomstfunctie?	Een ruimte heeft een bijeenkomstfunctie als het ontworpen is (om naast het normale gebruik) ook ingezet te kunnen worden voor bijeenkomsten zoals diplomauitreikingen, ouder/leerlingbijeenkomsten, actiemarkten e.d.. Een aula (van bepaalde omvang) fungeert dus inderdaad als bijeenkomstfunctie.
19	4.4.1 competentie 3	Wat bedoelt u precies met een bijeenkomstfunctie? Graag verduidelijken.	Een ruimte heeft een bijeenkomstfunctie als het ontworpen is (om naast het normale gebruik) ook ingezet te kunnen worden voor bijeenkomsten zoals diplomauitreikingen, ouder/leerlingbijeenkomsten, actiemarkten e.d.. Een aula (van bepaalde omvang) fungeert dus inderdaad als bijeenkomstfunctie.
20	4.4.1 competentie 3	Voldoet een onderwijsgebouw aan de competentie utiliteitsgebouw met een bijeenkomstfunctie?	Ja, mits er een bijeenkomstfunctie aanwezig is.

21	4.4.1. Ervaring met vergelijkbare projecten	De gegadigde heeft de afgelopen vijf jaar opdrachten uitgevoerd en/of er is met de uitvoering van het ontwerp gestart'. We gaan er van uit dat hiermee wordt bedoeld dat het UO ontwerp is afgerond en de bouw van het project is gestart. Is onze aanname correct?	Dit is correct.
22	4.5.1	Dienen de referentieprojecten bij de selectiecriteria ook te voldoen aan de 5 jaren eis, zoals genoemd bij paragraaf 4.4.1. <i>De gegadigde heeft de afgelopen 5 jaar opdrachten uitgevoerd en/of er is met de uitvoering van het ontwerp gestart</i> ?	Dit is aangepast naar 6 jaar, zie 13.
23	4.5.1 Competentie 2	Een referentie Voortgezet Onderwijs VMBO/MBO met minimaal 3 profielen levert het hoogste puntenaantal op. Wat verstaat u precies onder 'profielen'? Graag specificeren.	Leerlingen in het vmbo kiezen uiterlijk aan het eind van het 2e leerjaar voor een profiel. In de basisberoepsgerichte, de kaderberoepsgerichte en de gemengde leerweg zijn er 10 profielen: - Bouwen, wonen en interieur; - Produceren, installeren en energie; - Mobiliteit en transport; - Media, vormgeving en ICT; - Maritiem en techniek; - Zorg en welzijn; - Economie en ondernemen; - Horeca, bakkerij en recreatie; - Groen; - Dienstverlening en producten.
24	4.5.1 Competentie 2	De nieuwbouw betreft een school voor VMBO. HAVO en VWO. Wat is de reden dat er bij deze competentie enkel gevraagd wordt naar VMBO/MBO?	Het zwaartepunt bij deze opgave ligt op bovenbouw vmbo. Dit zijn ook de meest specifieke ruimten, waarvoor inhoudelijke kennis benodigd is.
25	Annex 6	De scorematrix is niet helemaal duidelijk. Naar ons idee zou deze slechts betrekking moeten hebben op 4.5.2 en 4.5.3. Aan de geschiktheidseisen moet gegadigde altijd voldoen anders wordt de inschrijving niet in beschouwing genomen. En bij de selectiecriteria zijn de te behalen punten al aangegeven in de betreffende paragraaf 4.5.1. Kunt u dit bevestigen?	Dit is correct.
26	4.5.3.	In hoeverre zijn er concrete punten waarop het moodboard wordt beoordeeld en de 40 punten worden toegekend?	De moodboards worden in relatie tot elkaar beoordeeld en hoe deze aansluiten bij de beeldverwachtingen van de opdrachtgever.
27	4.5.3.	Het moodboard moet voldoen aan 1x A1 formaat. In hoeverre mag dit ook 2x A2 formaat zijn?	Dit is niet toegestaan.

einde nota