

RAAMOVEREENKOMST

VOOR TE LEVEREN DIENSTEN INZAKE

Woningaanpassingen in het kader van de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo)

tussen

Gemeente Lelystad ('Opdrachtgever')

en

[Opdrachtnemer]

Opdrachtgever : Gemeente Lelystad
Vertegenwoordigd door : [naam],[functie]
Datum : [datum]
Kenmerk : TN427407

Paraaf Opdrachtgever:	1-5	Paraaf Opdrachtnemer:
-----------------------	-----	-----------------------

De ondergetekenden:

1. Gemeente Lelystad, gevestigd aan het Stadhuisplein 2 te 8232 ZX Lelystad, ten deze op grond van artikel 171 tweede lid van de Gemeentewet, rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer J.S.W. Ozenga, algemeen directeur, hierna te noemen 'Opdrachtgever', ter ene zijde,

en

2. <NAAM FIRMA>, <ADRES>, <POSTCODE> te <VESTIGINGSPLAATS> 'vertegenwoordigd door de heer/mevrouw <NAAM>, <FUNCTIE>, een en ander blijkend uit de inschrijving bij de Kamer van Koophandel onder nummer <NUMMER>, hierna te noemen 'Opdrachtnemer', ter andere zijde,

hierna gezamenlijk te noemen: Partijen

Overwegende dat:

- Opdrachtgever een Raamovereenkomst wil aangaan met een partij die voor de Gemeente Lelystad in het kader van de "Wet maatschappelijke ondersteuning" (Wmo) verschillende bouwkundige aanpassingen aan woningen uitvoert op grond van (medische) indicatie;
- Opdrachtgever hiertoe een Europese openbare aanbesteding is gestart door het publiceren op TenderNed van de Aankondiging van Opdracht op 28 augustus 2023 met TenderNed-kenmerk 427407;
- Opdrachtgever haar eisen en wensen ten aanzien van het uitvoeren van de opdracht heeft neergelegd in de leidraad versie 1.0 inclusief bijlagen;
- Opdrachtgever alle gestelde vragen, de verstrekte antwoorden en aanvullende informatie heeft beantwoord via de Nota van Inlichtingen versie <NUMMER> d.d. <DATUM>;
- Opdrachtnemer op <DATUM> een Inschrijving digitaal via TenderNed, ten behoeve van de uitvoering van de opdracht, heeft ingediend;
- Opdrachtnemer de voor Opdrachtgever op basis van het gunningscriterium "Beste Prijs Kwaliteit Verhouding" meest gunstige Inschrijving heeft gedaan;
- Opdrachtgever op <DATUM> het besluit heeft genomen de uitvoering van de opdracht op te dragen aan Opdrachtnemer volgens de voorwaarden zoals hierna zijn omschreven;
- dat Opdrachtnemer deze opdracht heeft aanvaard;
- dat Partijen hun afspraken hieromtrent wensen vast te leggen in de onderhavige Raamovereenkomst.

en komen als volgt overeen:

Artikel 1 Opdracht

- 1.1 Opdrachtnemer verbindt zich jegens Opdrachtgever om in het kader van de "Wet maatschappelijke ondersteuning" (Wmo) verschillende bouwkundige aanpassingen aan woningen van inwoners van de gemeente uit te voeren op grond van (medische) indicatie.
- 1.2 De navolgende bescheiden maken integraal onderdeel uit van deze Raamovereenkomst en zijn daarmee onlosmakelijk verbonden. In het geval van tegenstrijdigheden geldt bij de interpretatie

Bijlage 4 Concept Raamovereenkomst

Paraaf Opdrachtgever:	2-5	Paraaf Opdrachtnemer:
-----------------------	-----	-----------------------

van de Raamovereenkomst de navolgende rangorde, waarbij het eerdergenoemde document prevaleert boven het later genoemde document, tenzij nadrukkelijk anders is overeengekomen:

1. Deze Raamovereenkomst;
 2. *Nota van Inlichtingen, versie <NUMMER> d.d. <DATUM>;*
 3. *Leidraad Woningaanpassingen Wmo versie 1.0, met TenderNed-kenmerk 427407 d.d. 28 augustus 2023 inclusief bijlagen;*
 4. *Algemene Inkoopvoorwaarden van de gemeente Lelystad versie 2019*
 5. *Inschrijving Opdrachtnemer d.d. <DATUM>.*
- 1.3** Alle in artikel 1.2 cursief genoemde documenten zijn beschikbaar via TenderNed onder TenderNed-kenmerk 427407 - *Woningaanpassingen Wmo*.
- 1.4** Indien op grond van een later ontstaan document (bijvoorbeeld een opdracht) hogere eisen worden gesteld, gelden steeds de hogere eisen, tenzij in een eerder document is aangegeven dat, en ten aanzien van welk specifiek onderdeel, van het later genoemde document wordt afgeweken.

Artikel 2 Bijzondere bepalingen

- 2.1** Herzieningen van en/of wijzigingen en/of aanvullingen op deze Raamovereenkomst worden vastgelegd in een addendum.
- 2.2** Gedurende de uitvoering van de Raamovereenkomst wordt Opdrachtnemer gehouden aan hetgeen is beschreven in de bescheiden neergelegd in artikel 1.2.
- 2.3** Het is Opdrachtnemer niet toegestaan de naam van Opdrachtgever te gebruiken voor publicitaire doeleinden, anders dan na schriftelijke toestemming van Opdrachtgever. Aan deze toestemming kunnen voorwaarden zijn verbonden.

Artikel 3 SROI

- 3.1** Op deze opdracht geldt een minimale SROI-verplichting van 5% van de geraamde opdrachtwaarde, zijnde 12 miljoen Euro (gerekend over de looptijd van deze Raamovereenkomst te weten drie (3) jaar en incl. eenmaal verlenging met een (1) jaar).
- 3.2** De SROI-verplichting wordt in overleg met Werkbedrijf Lelystad ingevuld.

Artikel 4 Duur van de Raamovereenkomst en opzeggingstermijn

- 4.1** Deze Raamovereenkomst vangt aan op <DATUM> en wordt aangegaan voor de duur van drie (3) jaar en eindigt derhalve van rechtswege op <DATUM>.
- 4.2** Opdrachtgever heeft het recht deze Raamovereenkomst eenmalig te verlengen onder gelijkblijvende voorwaarden, voor een periode van 12 kalendermaanden. Minimaal drie maanden voor het verstrijken van de initiële looptijd van drie (3) jaar zal Opdrachtgever de Opdrachtnemer informeren over de wens gebruik te maken van de mogelijkheid tot verlenging. Na het verstrijken van deze eenmalige verlenging eindigt de Raamovereenkomst van rechtswege.
- 4.3** Een opzegtermijn is niet van toepassing.

Artikel 5 Wijzigingen op Algemene Inkoopvoorwaarden van de Gemeente Lelystad versie 2019

- 5.1** De navolgende artikelen zijn gewijzigd:
- Artikel
- 5.2** De navolgende artikelen zijn vervallen:

- Artikel

5.3 De navolgende aanvullingen zijn van toepassing:

- Artikel

Artikel 6 Herzieningsclausule

- 6.1** Ingeval van rechtsopvolging in de positie van de oorspronkelijke Opdrachtnemer ten gevolge van herstructurering, waaronder door overname fusie, acquisitie of insolventie kunnen rechten en plichten worden overgenomen door een nieuwe Opdrachtnemer.
- 6.2** De nieuwe Opdrachtnemer dient te voldoen aan de oorspronkelijk vastgestelde geschiktheidseisen en er mogen geen andere wezenlijke wijzigingen in de opdracht plaatsvinden.

Artikel 7 Contactpersonen

- 7.1** Opdrachtgever en Opdrachtnemer wijzen ieder een contactpersoon binnen de organisatie aan. De contactpersonen zijn namens hun organisatie beslissingsbevoegd over alle aspecten van de Raamovereenkomst.
- 7.2** Bij wijziging van de contactpersoon van een Partij deelt deze de naam met motivatie van de wijziging terstond schriftelijk mede aan de contactpersoon van de andere Partij.
- 7.3** Contactpersonen van Partijen houden regelmatig overleg over de wijze waarop deze Raamovereenkomst wordt uitgevoerd. De door Partijen te maken overlegkosten zijn voor eigen rekening.
- 7.4** Contactpersoon voor de uitvoering van deze overeenkomst is:
 van de kant van Opdrachtgever <naam contactpersoon>
 van de kant van Opdrachtnemer <naam contactpersoon>.

Artikel 8 Geschillen

- 8.1** Er is sprake van een geschil indien één van beide partijen dat schriftelijk stelt.
- 8.2** Voor elk geschil betreffende de totstandkoming, de uitleg of de uitvoering van deze de Raamovereenkomst evenals elk ander geschil, ter zake van of in verband met de opdracht, hetzij juridisch hetzij feitelijk, geen uitgezonderd, zal worden beslist door de bevoegde rechter in het arrondissement Midden-Nederland.
- 8.3** Alvorens een geschil aanhangig te maken bij de rechter te Midden-Nederland, spannen partijen zich tot het uiterste in om het geschil in der minne te schikken.
- 8.4** Op deze de Raamovereenkomst zijn geen andere voorwaarden, onder welke benaming ook, dan in artikel 1.2 van deze Overeenkomst opgesomd van toepassing, tenzij expliciet in een van de bescheiden, genoemd in artikel 1.2 opgenomen.

Artikel 9 Financiële afspraken

- 9.1** De tijdens de aanbestedingsprocedure opgegeven tarieven/prijzen zijn vastgelegd in Bijlage X Tarievenoverzicht. Opdrachtnemer zal slechts deze tarieven/prijzen in rekening kunnen brengen op de periodieke factuur.
- 9.2** Betaling geschiedt aan de hand van de door Opdrachtnemer ingediende facturen (via iWmo), onder voorbehoud van goedkeuring van de levering, plaatsing, factuur en afleverbewijs.
- 9.3** Facturen die niet via iWmo kunnen worden ingediend (bv. niet-standaard oplossingen) kunnen

digitaal, na goedkeuring van Opdrachtgever, worden ingediend via crediteuren@lelystad.nl.

De factuur dient minimaal de volgende gegevens te bevatten:

- NAW gegevens cliënt inclusief identificatienummer;
- Opdrachtnummer (verstrekkt door Opdrachtgever)
- Type Voorziening / Woningaanpassing conform specificaties tarievenblad;
- Offertedatum (indien van toepassing);
- Opdrachtdatum;
- Uitvoeringsdatum.

9.3 De prijzen/tarieven vast voor tenminste één (1) jaar na ingang van de overeenkomst.

9.4 Indexatie mag voor de eerste keer plaatsvinden na afloop van het eerste jaar van de looptijd van de overeenkomst en zullen gelden per 1 januari van het dan volgende kalenderjaar. Dat betekent dat vanaf dat moment de prijzen jaarlijks kunnen worden geïndexeerd middels het CBS Indexcijfer voor consumentenprijsindex (CPI) op een nader te bepalen peildatum. Het initiatief hiertoe dient uit te gaan van de opdrachtnemer.

Aldus overeengekomen

Opdrachtnemer namens deze

Naam :
Functie :
Datum :
Handtekening

Opdrachtgever namens deze

Naam :
Functie :
Datum :
Handtekening
