

Aanbesteding: Ingenieursdiensten Herininrichting Beukendreef
Aanbestedende Dienst: Gemeente Tilburg
Referentie: 2023 / 077D / CR

Toelichting:

In deze nota zijn de nog niet beantwoorde vragen opgenomen.

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Vragen omtrent Nota van Inlichtingen Tender Herininrichting Beukendreef

Vraag:

In bijlage 4, vraagt u bij referentie B in de koptekst om "Realisatie Utiliteitsgebouw met duurzame materialen" in het aanbestedingsdocument wordt gesproken over "voeren omgevingsmanagement" Mogen wij ervanuit gaan dat het gaat om het voeren van Omgevingsmanagement?

1.2 PVE, bijlage 2206-06 maatregelen klimaat beukendreef.xlsx" ontbreekt, kunt u deze toevoegen?

VW7 Vergunningscan, hoe kan de opdrachtnemer vergunningen afprijzen welke nog niet bekend zijn?

In bijlage 5, onderzoeken is kolom D nog niet volledig ingevuld. Kan opdrachtnemer er vanuit gaan dat enkel de onderzoeken waar "opdrachtnemer" bij staat door hem afgeprijsd en uitgevoerd dienen te worden?

Bij het DO wordt gesproken over eisen ten behoeve van de VRI. Deze zijn ons inziens niet van toepassing. Kan de opdrachtgever de eisen die niet van toepassing zijn verwijderen uit de uitvraag.

Bij de eisen aan het UO wordt aangegeven dat de "uitkomst berekening en tekening gemalen en drukrioolsysteem: zie HIOR RIO-UO-005" moet worden opgeleverd, is dit van toepassing? Zo ja, kan de opdrachtgever dit nader specificeren?

De opdrachtgever heeft een groot aantal onderzoeken uitstaan, bijvoorbeeld de BEA en bodemonderzoeken. Deze zijn van groot belang voor het uitwerken van de verschillende ontwerpfases. Kunnen we ervanuit gaan dat alle onderzoeken voor start werkzaamheden zijn uitgevoerd?

We zien dat er bijlage bij de HIOR ontbreken, bijvoorbeeld HIOR WATER VO 008, zou u alle bijlages die bij de HIOR horen kunnen meesturen?

Antwoord:

Bullit 1: Zie antwoord op vraag 31
Bullit 2: Zie antwoord op vraag 30 Bullit 3: Zie antwoord op vraag 29 Bullit 4: Zie antwoord op vraag 3 Bullit 5: Zie antwoord op vraag 27
Bullit 6: Zie antwoord op vraag 14
Bullit 7: Zie antwoord op vraag 25
Bullit 8: Zie antwoord op vraag 24

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Proces

Ref.nr.
30

Onderwerp:
Vragen omtrent Nota van Inlichtingen Tender Herinrichting Beukendreef

Vraag:
1.2 PVE, bijlage 2206-06 maatregelen klimaat beukendreef.xlsx" ontbreekt, kunt u deze toevoegen?

Antwoord:
Bijlage wordt toegevoegd aan deze nota van inlichtingen. U vindt deze in tabblad "Documenten", submap "Nota van Inlichtingen".

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
34

Onderwerp:
Onderdeel 2.1: toelichting op de opdracht

Vraag:
Maakt het cordineren van de werkzaamheden met de nutspartijen onderdeel uit van de opdracht? Met hoeveel overleggen dienen we rekening te houden?

Antwoord:
Dit is in het PvE beschreven.

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
35

Onderwerp:
Onderdeel 2.1: toelichting op de opdracht

Vraag:

Is onze veronderstelling correct dat de gemeente uitgangspunten (diameters, bob's e.d.) aanlevert t.b.v. het rioleringsplan?

Antwoord:

Nee dat is aan het ingenieursbureau.

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
36

Onderwerp:

Onderdeel 2.1: toelichting op de opdracht

Vraag:

Maakt het opstellen van het verlichtingsplan (incl. benodigde verlichtingsberekeningen) onderdeel uit van de werkzaamheden?

Antwoord:

Openbare verlichting op Beukendreef is reeds gerenoveerd naar LED. Uitgangspunt is handhaven bestaand areaal. Wellicht kan verlichtingsplan optioneel worden aangeboden. Indien noodzakelijk kunnen we hier gebruik van maken.

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
37

Onderwerp:

Onderdeel 2.1: toelichting op de opdracht

Vraag:

Dienen wij het uitvoeren van een stikstofberekening (realisatie) mee te nemen in onze aanbieding?

Antwoord:

Ja, deze dient in de prijs opgenomen te worden.

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
38

Onderwerp:

Onderdeel 2.1: toelichting op de opdracht

Vraag:

Is onze veronderstelling correct dat de opdrachtgever zorgdraagt voor uitvoeren van de benodigde onderzoeken? Te denken aan: Archeologisch, OnOntplofte Oorlogsresten, Bodem, Flora en Fauna.

Antwoord:

Zie bijlage 5.

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
43

Onderwerp:

Programma van Eisen par. 2.2 en 2.3

Vraag:

We constateren dat u veel en hoge eisen stelt als het gaat om niet-inhoudelijke werkzaamheden. Hiermee zullen hoge kosten samenhangen. Dit geld kan (vanwege het plafondbedrag) niet worden besteed aan een beter participatietraject of een inhoudelijk beter ontwerp. Bent u bereid uw eisen ten aanzien van projectmanagement, productenverificatie, klanteisenspecificatie, raakvlakkenanalyse, risicodossier, et cetera te verlagen, zodat meer budget beschikbaar is voor de inhoud?

Antwoord:

Nee, opdrachtgever heeft het PvE zorgvuldig opgesteld, waarbij deze onderdelen expliciet zijn opgenomen. Deze dienen dan ook als dusdanig afgeprijsd te worden.

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr.
44

Onderwerp:

Inschrijfleidraad par. 2.1

Vraag:

Welke verwachtingen ten aanzien van proces en resultaat van het nu uit te voeren project zijn bij de omwonenden gewekt?

Antwoord:

Geen. Opdrachtgever heeft duidelijk gemaakt welke beperkingen volgen uit het Collegebesluit, zoals het behoud van de bomen. De omwonenden kunnen hun verwachtingen daar op richten.

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr.
49

Onderwerp:
Programma van Eisen par. 1.2 Projectdoelstellingen

Vraag:

Indien blijkt dat de bestaande verlichting niet meer voldoet aan de eisen van verlichtingsniveau dan zal er vervanging nodig zijn. Handhaven of vervanging van verlichting vraagt een andere inspanning van ON in het kader van de engineering. Waar moet vanuit worden gegaan?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 36

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr.
50

Onderwerp:
Programma van Eisen par. 1.2 Projectdoelstellingen

Vraag:

Uit het K&L-overleg en de raakvlakkenanalyse komt misschien naar voren dat het noodzakelijk is proefsleuven te graven. In hoeverre moet daar in de inschrijving al rekening mee gehouden worden?

Antwoord:

Van het adviesbureau wordt verwacht dat zij aangeven waar de proefsleuven gegraven dienen te worden. Via opdrachtgever wordt het graven en inmeten uitgezet. De meetgegevens worden aan het adviesbureau teruggeleverd, zodat zij deze kunnen verwerken in het ontwerp.

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr.
52

Onderwerp:
Aanbestedingsstukken bijlage 005 Onderzoeken & vergunningen

Vraag:

Voor de onderzoeken is het alleen noodzakelijk dat er een Aeries-berekening wordt uitgevoerd door ON, alle andere onderzoeken zijn al uitgevoerd of

worden nog door OG uitgevoerd. Is dit correct?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 3

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr.
53

Onderwerp:

Aanbestedingsstukken bijlage 008 KRT

Vraag:

De link werkt niet, zou u een correct werkende link willen toezenden?

Antwoord:

<https://data.overheid.nl/dataset/kernregistratie-topografie-tilburg#panel-resources>

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr.
56

Onderwerp:

Programma van Eisen par. 1.1 Projectomschrijving

Vraag:

Uit onderzoeken moet nog blijken of renovatie van riool of vervanging van riool van toepassing is. Renovatie of vervanging vraagt een andere inspanning van ON in het kader van de engineering. Waar moet vanuit worden gegaan?

Antwoord:

Vanwege de bomen en boomwortels is het moeilijk te zeggen hoe en of het riool beschadigd, zodat relining mogelijk is. Echter zijn deze factoren ook bepalend voor de bereikbaarheid voor vervanging.

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr.
57

Onderwerp:

Programma van Eisen par. 1.2 Projectdoelstellingen

Vraag:

BIJLAGE '2206-06 maatregelen klimaat Beukendreef.xlsx' ontbreekt, kan deze worden toegevoegd?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 30

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr.

58

Onderwerp:

Inschrijfleidraad par. 7.2.1 Plan van aanpak ontwerpproces

Vraag:

Wat wordt verstaan onder 'het grootste energietransitie profiel'?

Antwoord:

Hier hoeft nu geen rekening mee gehouden te worden.

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr.

59

Onderwerp:

Inschrijfleidraad par. 7.2.1 Plan van aanpak ontwerpproces

Vraag:

Kan er meer informatie worden gegeven betreffende het project van de blauwe ader?

Antwoord:

In de Steenovenlaan ligt een blauwe ader. de Blauwe ader is een overstijgend geheel de gemeente. Hierop kan het aan te leggen HWA stelsel in de Beukendreef op aangekoppeld worden.

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr.

61

Onderwerp:

Aanbestedingsstukken bijlage 005 Onderzoeken & vergunningen

Vraag:

Dient er voor de Aeries-berekening uitgegaan te worden van een berekening voor de aanlegfase of de gebruiksfase of voor beide fasen?

Antwoord:

In prijsvorming uitgaan van beide fasen.

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr.
70

Onderwerp:

PVE, 1.2 Projectdoelstellingen - Openbare verlichting, pag. 5

Vraag:

Een verlichtingsberekening/verlichtingsplan wordt over het algemeen ingekocht bij derden. Dient de ON dit in de raming op te nemen of wordt dit door de OG ingekocht met ondersteuning van de ON?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 36

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
71

Onderwerp:

PVE, 1.2 Projectdoelstellingen - Groen en Bomen, pag. 5

Vraag:

Uit de BEA blijkt welke bomen groeiplaatsverbetering nodig hebben. Volgt uit de BEA ook een advies over de toe te passen groeiplaatsverbetering (vorm, afmeting, verwerking enz.)?

Antwoord:

Uit de BEA volgt een globaal advies over de toe te passen groeiplaatsverbetering. De exacte uitwerking van de BEA adviezen in het ontwerp moet door de opdrachtnemer gedaan worden.

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
72

Onderwerp:

PVE, 1.2 Projectdoelstellingen - Verhardingen, pag. 5

Vraag:

De impact van geluidreductie of -verhoging, t.a.v. de materiaalkeuze t.o.v. van de huidige (asfalt), dient door het bureau onderzocht te worden. Dit staat echter niet opgenomen in de het onderzoeksoverzicht (bijlage 5)

Antwoord:

Dit dient onderzocht te worden ook al staat dit niet in bijlage 5. Dit heeft te maken dat er nu asfalt ligt en als er open verharding komt dit een andere geluid gaat geven. Tevens ook mocht er een asverspringing komen. Ook refererend naar de aansluitende straat Eikenboschweg waar geluidsreducerende betonstraatstenen in de rijbaan liggen, dit omdat tijdens de voorbereiding er veel vragen van de buurt waren.

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
73

Onderwerp:

PVE, 1.2 Projectdoelstellingen - Klimaatadaptatie, pag. 5

Vraag:

Er wordt verwezen naar bijlage 2206-06 maatregelen klimaat Beukendreef. xlsx. Deze kunnen wij echter niet in de stukken vinden. Kunt u deze verstrekken?

Antwoord:

Zie antwoordt op vraag 30.

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
74

Onderwerp:

PVE, Riolering, pag. 3

Vraag:

In de projectomschrijving stelt u dat de bestaande riolering gerenoveerd of vervangen dient te worden. Dit moet worden bepaald op basis van het resultaat van het vooronderzoek? Welk vooronderzoek bedoelt u? Wordt er een rioolinspectie uitgevoerd? Voert de gemeente dit onderzoek uit? Bepaald de gemeente of het riool moet worden vervangen of gerenoveerd? Wie analyseert een eventuele rioolinspectie? Dient de ON rekening te houden met een renovatie of een vervanging?

Antwoord:

de Rioolinspecties worden beschikbaar gesteld aan de winnende inschrijver. A.d.h.v. de rioolinspectie kan worden bepaald in hoeverre er sprake is van renovatie of vervanging. Vervangen blijkt uit de actuele inspectie dat door aanwezige wortels van bomen in de omgeving, aanwezige K&L verwachten wij dat het riool niet vervangen kan worden.

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
77

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument, Plan van aanpak Ontwerpproces Optimalisering ruimtegebruik, pag. 26

Vraag:

Kan de opdrachtgever verduidelijken wat wordt bedoelt met het het ruimtebeslag van het grootste energietransitie profiel?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 58

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
79

Onderwerp:

Onderzoeken

Vraag:

Wordt een recente inmeting (x-, y-, z-waarden) beschikbaar gesteld?

Antwoord:

ja

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
83

Onderwerp:

PVE, 2.4 Ontwerpfase, pag. 12

Vraag:

SO: in het raakvlakkenoverzicht dienen locaties voor vastgoedontwikkeling

(in en in de nabijheid van het projectgebied) te worden beschreven. Wat wordt hiermee bedoeld? Welke inspanningen worden van de ON verwacht? Heeft de OG een overzicht van het aantal vastgoedontwikkelingen? Kan de OG deze verstrekken?

Antwoord:

Dit is een standaard regel in de uitvraag. Voor dit project is dit punt dan ook niet van toepassing.

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
85

Onderwerp:

PVE, 2.3 Voorbereidende werkzaamheden, pag. 11

Vraag:

In bijlage 5 staat alle vergunningen (m.u.v. de BUS-melding) worden aangevraagd door u of door de aannemer. Dit sluit niet aan met wat in paragraaf 2.3 VW7 Vergunningenscan staat omschreven. Kunt u dit verduidelijken?

Antwoord:

Zie VW7 a) en e).

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
86

Onderwerp:

PVE, 2.3 Voorbereidende werkzaamheden, pag. 11

Vraag:

In bijlage 5 staat dat, indien nodig, de ON een BUS-melding dient aan te vragen. We hebben geen bodemresulaten gezien en weten dus (nog) niet of een BUS-melding aan nodig is. Op dit moment kunnen we dat dus niet inschatten en daarom ook niet afprijzen. We stellen voor om deze aanvraag, indien nodig, op basis van stelpost op te nemen in de uitvraag. Is dit akkoord?

Antwoord:

Een BUS melding is niet nodig, dit blijkt uit de eerste ruwe data van het bodemonderzoek.

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
88

Onderwerp:
PVE, 2.3 Voorbereidende werkzaamheden, pag. 11

Vraag:

In bijlage 5 staat slechts 1 onderzoek/analyse (AERIUS-berekening) genoemd dat door de opdachtnermer uitgevoerd dient te worden. Kunnen we ervan uitgaan dat alle eventuele overige onderzoeken en analyses zoals in bijlage 5 staan benoemd worden uitgevoerd door de ON of worden verrekend?

Antwoord:
Zie VW6 e).

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
89

Onderwerp:
PVE, 1.2 Projectdoestellingen, pag. 5

Vraag:

K&L: geeft de OG aan met welk profiel en welke leidingen rekening gehouden moet worden in het ontwerp?

Antwoord:
Ja conform normboek Tilburg. Deze is in de link met bijlagen te vinden.

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
90

Onderwerp:
PVE, 1.2 Projectdoestellingen, pag. 5

Vraag:

K&L: dient de ON de proefsleuven te verzorgen? Kunt u aangeven hoeveel m1 dit betreft?

Antwoord:
Zie antwoord op vraag 50.

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef

Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
91 Programma van Eisen, bijlage 006

Vraag:

De weergegeven voorbeelden lijken opgesteld te zijn in tekenstandaard NLCS. Kan de opdrachtgever aangeven of deze standaard wordt geist, of mag de opdrachtnemer een eigen tekenstandaard gebruiken?

Antwoord:

Dit is op dit moment geen vast uitgangspunt. De opdrachtnemer mag een eigen tekenstandaard gebruiken.

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
96 Planning

Vraag:

Op basis van het PVE herleiden wij dat de gemeente minimaal 5 controle momenten van 2 weken verlangd. Dit zou betekenen dat van de 24 beschikbare weken (excl. vakanties en feestdagen) er maximaal 14 weken beschikbaar zijn voor inschrijvers om een SO, VO, DO, UO en contractstukken op te stellen. Dit betekent dat we per stap nog geen 2,5 week hebben voor het opstellen van de benodigde stukken. Mede gezien de gevoeligheid met de bewoners/belanghebbende vanuit het participatietraject, wat de gemeente zelf heeft gevoerd, vergt dit onderdeel een extra zorgvuldig proces om tot een gedragen ontwerp te komen.

Naar onze mening is de beschikbare periode, ondanks het uitstel vanuit de NVI, niet reel om alle stappen te doorlopen. Wij verzoeken dan ook om de einddatum voor het opleveren van de definitieve contractstukken te verruimen naar minimaal 1 oktober 2024 en de datum voor het afronden van het DO vrij te laten voor de inschrijvers. Op deze wijze heeft iedere inschrijver de vrijheid om, o.b.v. zijn visie op het kwaliteitsonderdeel participatie, een rele planning in te dienen waar ruimte is om kwalitatief onderscheidend te zijn. Met de nu geboden uitvoeringsperiode zien wij deze ruimte niet en is het zelfs onmogelijk om de minimaal geiste stappen te doorlopen binnen de beschikbare tijd.

Antwoord:

De vraag is te laat gesteld. Desondanks zal Aanbestedende dienst deze

beantwoorden. De planning zoals in de NVI aangegeven blijft gehandhaafd. Het is inderdaad een zeer beknopte planning, maar het is aan het bureau om hier capaciteit op in te zetten.

Percelen: P1 Ingenieursdiensten Herinrichting Beukendreef
Beantwoord op: 2 nov. 2023
Label: Proces