

06/10/2023

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: [Gemeente Altena] ---
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Tijdelijke huisvesting het Fundament
Beschrijving: Basisschool Het Fundament krijgt een vervangende nieuwe huisvesting. De huidige gebouwen aan de Van Der Beekstraat te Genderen wordt gesloopt en vanaf schooljaar 2025/2026 zal de school intrek nemen in een nieuwbouw. Voordat de huidige gebouwen gesloopt kunnen worden, moet de organisatie verhuisd naar tijdelijke huisvesting bestaande uit meerdere units, die geplaatst gaat worden op de huidige locatie. 1
Identificatiecode van de procedure: 47e0dbf7-c397-40f0-984f-4a0bf68ade80
Interne identificatiecode : SIW009254
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv): 70333000Huisvestingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL412}(NL412)
Land: Nederland

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Beschrijving: [Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.] ---

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Tijdelijke huisvesting het Fundament
Beschrijving: Basisschool Het Fundament krijgt een vervangende nieuwe huisvesting. De huidige gebouwen aan de Van Der Beekstraat te Genderen wordt gesloopt en vanaf schooljaar 2025/2026 zal de school intrek nemen in een nieuwbouw.

Voordat de huidige gebouwen gesloopt kunnen worden, moet de organisatie verhuisd naar tijdelijke huisvesting bestaande uit meerdere units, die geplaatst gaat worden op de huidige locatie. 1

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste
classificatie(cpv): 70333000Huisvestingsdiensten

Opties:

De koper behoudt zich
het recht voor
aanvullende aankopen
te doen bij de
contractant, zoals hier
beschreven:

Duur van de overeenkomst

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een
land: {code|name|nuts.NL412}(NL412)

Land: Nederland

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 12

Beschrijving: De ingangsdatum van de overeenkomst is 15 april 2024 en de vaste looptijd eindigt op 15 april 2025. De termijn dat de school wordt ondergebracht in het tijdelijke schoolgebouw beslaat in beginsel een periode van 12 maanden. Een verdere uitloop is onwaarschijnlijk, doch niet op voorhand uit te sluiten.

5.1.6 Algemene informatie

Gereserveerde deelname
:

Geen

Aanbestedingsproject dat niet met EU-middelen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

Aanvullende informatie: Zie beschrijvend document.

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 Deelneming aan criminele organisatie

Beschrijving: Is de ondernemer zelf of iemand die lid is van het bestuurs-, leidinggevend of toezichthoudend orgaan of daarin vertegenwoordigings-, beslissings- of controlebevoegdheid heeft, wegens deelneming aan een criminele organisatie veroordeeld bij een definitief geworden rechterlijke beslissing die niet ouder is dan vijf jaar of die expliciet een uitsluitingsperiode bevat die nog steeds van toepassing is? In de zin van artikel 2 van kaderbesluit 2008/841/JBZ van de Raad van 24 oktober 2008 ter bestrijding van georganiseerde criminaliteit (PB L300 van 11.11.2008 blz 42).

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

Criterium:

Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E2 Corruptie
Beschrijving:	Is de ondernemer zelf of iemand die lid is van het bestuur-, leidinggevend of toezichthoudend orgaan van de onderneming of daarin vertegenwoordigings-, beslissings- of controlebevoegdheid heeft, wegens corruptie veroordeeld bij een definitief geworden rechterlijke beslissing die niet ouder is dan vijf jaar of die expliciet een uitsluitingsperiode bevat die nog steeds van toepassing is? In de zin van artikel 3 van de Overeenkomst ter bestrijding van corruptie waarbij ambtenaren van de Europese Gemeenschappen of van de lidstaten van de Europese Unie betrokken zijn (PB C 195 van 25.6.1997, blz 1) en artikel 2, lid 1 van Kaderbesluit 2003/568/JBZ van de Raad van 22 juli 2003 inzake de bestrijding van corruptie in de privésector (PB L 192 van 31.7.2003 blz 54). Deze uitsluitingsgrond omvat ook corruptie in de zin van de nationale wetgeving van de aanbestedende dienst (aanbestedende entiteit) of de ondernemer.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E3 Fraude
Beschrijving:	Is de ondernemer zelf of iemand die lid is van het bestuurs-, leidinggevend of toezichthoudend orgaan van de onderneming of daarin vertegenwoordigings-, beslissings- of controlebevoegdheid heeft, wegens fraude veroordeeld bij een definitief geworden rechterlijke beslissing die niet ouder is dan vijf jaar of die expliciet een uitsluitingsperiode bevat die nog steeds van toepassing is? In de zin van artikel 1 van de Overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Europese Gemeenschappen (PB C 316 van 27.11.1995, blz. 48).
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E4 Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten
Beschrijving:	Is de ondernemer zelf of iemand die lid is van het bestuurs-, leidinggevend of toezichthoudend orgaan van de onderneming of daarin vertegenwoordigings-, beslissings- of controlebevoegdheid heeft, wegens terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten veroordeeld bij een definitief geworden rechterlijke beslissing die niet ouder is dan vijf jaar of die expliciet een uitsluitingsperiode bevat die nog steeds van toepassing is? In de zin van de artikelen 1 en 3 van Kaderbesluit 2002/475/JBZ van de Raad van 13 juni 2002 inzake terrorismebestrijding (PB L 164 van 22.6.2002, blz. 3). Deze uitsluitingsgrond omvat ook aanzetten tot, deelneming en medeplichtigheid aan of poging tot het plegen van een strafbaar feit als bedoeld in artikel 4 van genoemd Kaderbesluit.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam:	E5 Witwassen van geld of financiering van terrorisme
Beschrijving:	is de ondernemer zelf of iemand die lid is van het bestuurs-, leidinggevend of toezichthoudend orgaan de van onderneming of daarin vertegenwoordigings-, beslissings- of controlebevoegdheid heeft, wegens witwassen van geld of financiering van terrorisme veroordeeld bij een definitief geworden rechterlijke beslissing die niet ouder is dan vijf jaar of die expliciet een uitsluitingsperiode bevat die nog steeds van toepassing is? in de zin van artikel 1 van richtlijn 2005/60/EG van het Europese Parlement en de Raad van 26 oktober 2005 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld en de financiering van terrorisme (PB L 309 van 25.11.2005, blz. 15)
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E6 Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel
Beschrijving:	Is de ondernemer zelf of iemand die lid is van het bestuurs-, leidinggevend of toezichthoudend orgaan van de onderneming of daarin vertegenwoordigings-, beslissings- of controlebevoegdheid heeft, wegens kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel veroordeeld bij een definitief geworden rechterlijke beslissing die niet ouder is dan vijf jaar of die expliciet een uitsluitingsperiode bevat die nog steeds van toepassing is? In de zin van artikel 2 van Richtlijn 2011/36/EU van het Europese Parlement en de Raad van 5 april 2011 inzake de voorkoming en bestrijding van mensenhandel en de bescherming van slachtoffers daarvan, en ter vervanging van Kaderbesluit 2002/629/JBZ van de Raad (PB L 101 van 15.4.2011, blz. 1).
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E7 Gronden die verband houden met de betaling van belastingen of sociale premies
Beschrijving:	De inschrijver of gegadigde heeft voldaan aan verplichtingen op grond van op hem van toepassing zijnde wettelijke bepalingen met betrekking tot betaling van sociale zekerheidspremies of belastingen.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E8 Schending verplichtingen o.b.v. milieu-, sociaal- of arbeidsrecht
Beschrijving:	Een aanbestedende dienst verzoekt de inschrijvers of de gegadigden aan te geven dat zij bij het opstellen van hun inschrijving rekening hebben gehouden met de verplichtingen op het gebied van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht uit hoofde van het recht van de Europese Unie, nationale recht of collectieve arbeidsovereenkomsten of uit hoofde van de in bijlage 10 van richtlijn 2014/24/EU vermelde bepalingen van internationaal milieu-, sociaal en arbeidsrecht.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam:	E9 Faillissement, insolventie of gelijksoortig
Beschrijving:	De inschrijver of gegadigde verkeert in staat van faillissement of liquidatie, diens werkzaamheden zijn gestaakt, jegens hem geldt een surseance van betaling of een (faillissements-)akkoord, of de gegadigde of inschrijver verkeert in een andere vergelijkbare toestand ingevolge een soortgelijke procedure uit hoofde van op hem van toepassing zijnde wet- en regelgeving.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E10 Technische en beroepsbekwaamheid - Kerncompetentie 1
Beschrijving:	De inschrijver is in staat, naar volle tevredenheid van opdrachtgever, om een tijdelijk schoolgebouw te plaatsen, te onderhouden en af te voeren met een omvang van minimaal 100 leerlingen
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E11 Technische en beroepsbekwaamheid - certificering
Beschrijving:	De inschrijver dient te beschikken over een geldig VCA-certificaat of gelijkwaardig.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Economische en financiële draagkracht
Naam:	E12 Financiële en economische draagkracht - Bedrijfsaansprakelijkheid
Beschrijving:	De inschrijver dient gedurende de gehele periode van de raamovereenkomst verzekerd te zijn voor bedrijfsaansprakelijkheid voor een bedrag van minimaal € 2.500.000,- per gebeurtenis per jaar, tot een maximum verzekerd bedrag van € 5.000.000,- per jaar.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E13 Beroepsbevoegdheid
Beschrijving:	De inschrijver dient ingeschreven te staan in een beroeps- en/of handelsregister.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Andere
Gebruik van dit criterium:	Niet gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Laagste prijs

Beschrijving: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Gewicht (punten, exact): 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: [<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/312602/details>] ---

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/312602/details>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 2023-11-22+01:00 11:00:00+01:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 92DAY

Informatie over de openbare opening:

Datum/tijd: 2023-11-22+01:00 11:01:00+01:00

Voorwaarden van het contract:

Elektronische facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen

5.1.16 Nadere informatie, bemiddeling en toetsing

Bemiddelingsorganisatie : [Gemeente Altena] ---

Organisatie voor beroepsprocedures: [Gemeente Altena] ---

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: [Gemeente Altena] ---

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: [Gemeente Altena] ---

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: [Gemeente Altena] ---

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Altena
Registratienummer: 521886770
Postadres: Sportlaan 170
Stad: Almkerk
Postcode: 4286 ET
Land: Nederland
Contactpunt: Rick Roovers
E-mail: info@gemeenteAltena.nl
Telefoon: +31 183516100
Fax: +31 183660397
Internetadres: http://www.gemeenteAltena.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Zeeland - West-Brabant
Postadres: Stationslaan 10
Stad: Breda
Postcode: 4815 GW
Land: Nederland
E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883616000

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Zeeland - West-Brabant
Postadres: Stationslaan 10
Stad: Breda
Postcode: 4815GW
Land: Nederland
E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883616000

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 3c067efa-a007-489d-b5e7-c9dfcfa6c55-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 2023-10-06+02:0007:53:57.504954+02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel Nederlands
beschikbaar is:

11.2 Informatie over de bekendmaking