



gemeente
Schiedam



METROPOOLREGIO
ROTTERDAM DEN HAAG

ProRail



Spoorbeeld



MIRT-verkenning Knooppunt Schiedam

Informatiebijeenkomst aanbesteding 8 maart 2023

OV-knooppunt Schiedam

een complexe verkenning voor een duurzame OV-knoop

Context en proces



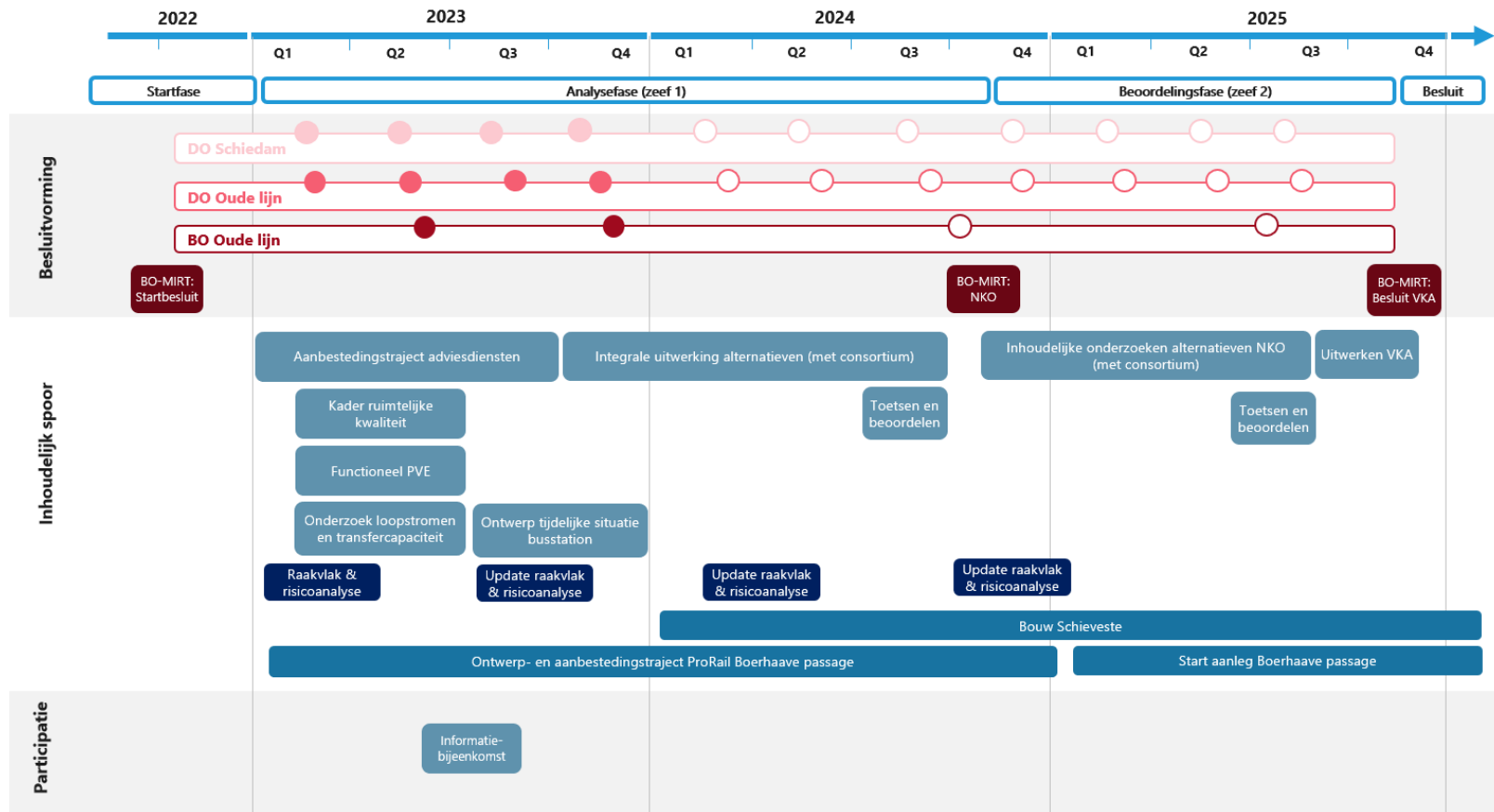
OV-knooppunt Schiedam



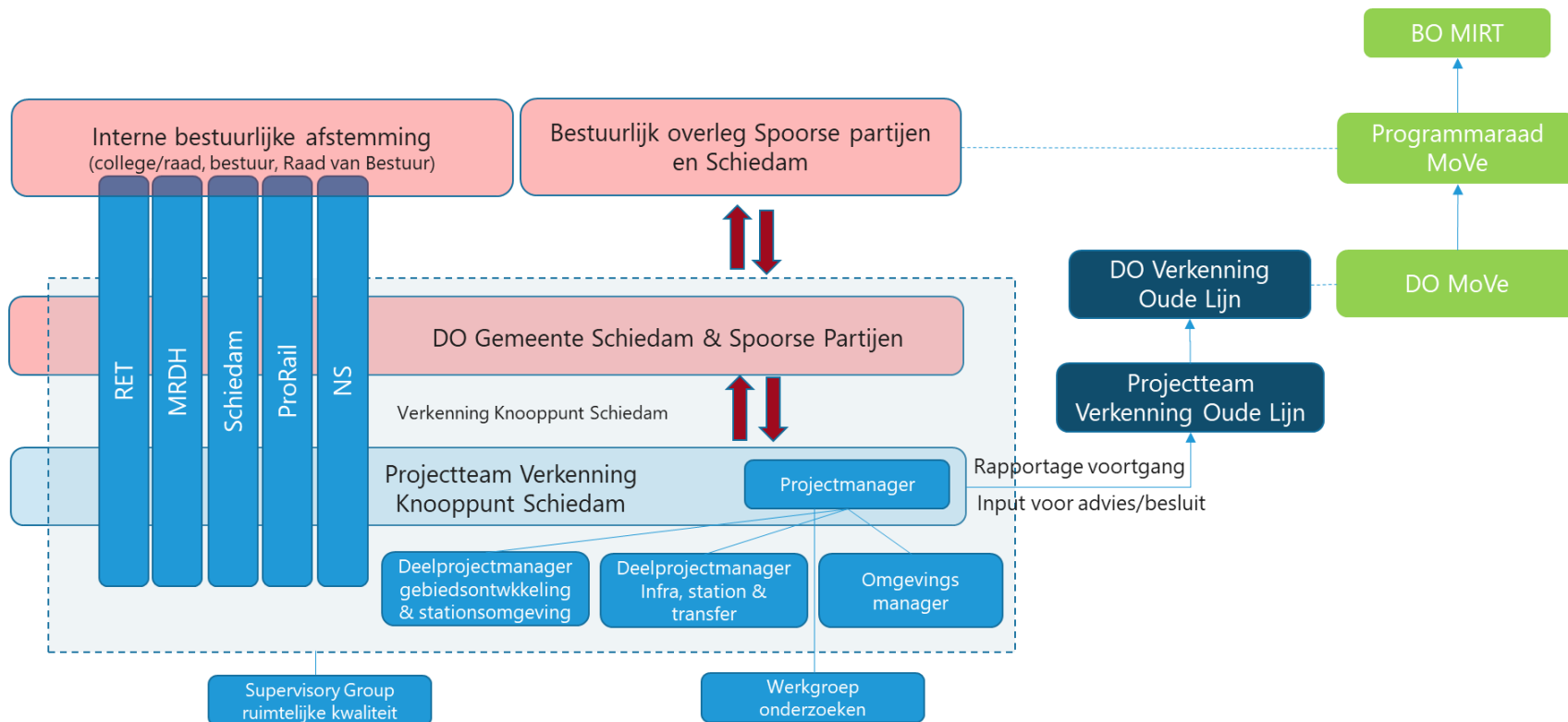
- In het hart van de lopende gebiedsontwikkeling SchieDistrict
- Met bestaande samenwerking tussen stakeholders over
 - Gebiedsontwikkeling en raakvlakken met station
 - Verbetering OV-knoop (analyse & oplossingsrichtingen)
- Alle OV-modaliteiten bijeen; veel overstappers
- Er is lokaal draagvlak (maatschappelijk; politiek-bestuurlijk)



Gebiedsontwikkeling i.r.t. MIRT-verkenning



Governance

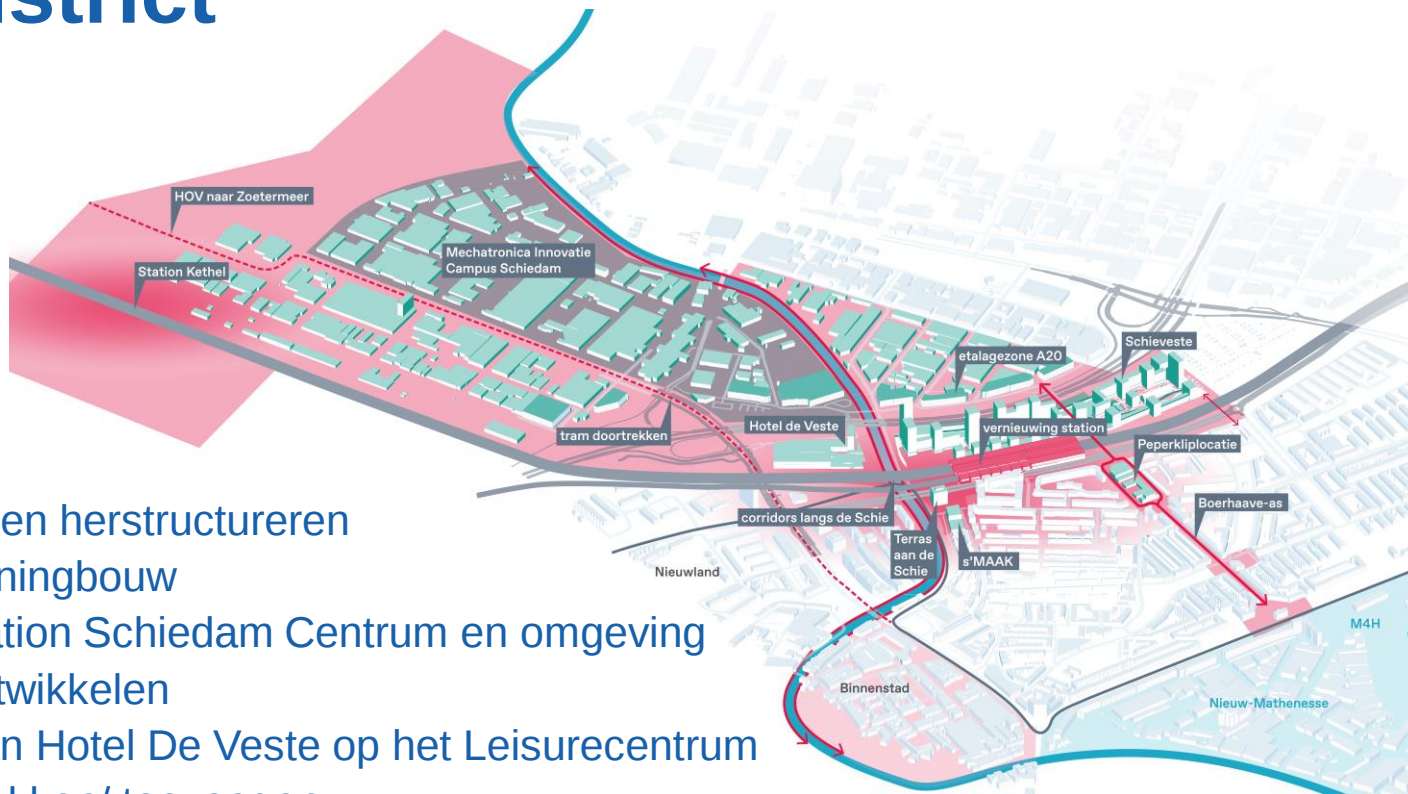


OV-knooppunt Schiedam

Gebiedsontwikkeling/
integrale stedenbouwkundige plannen



Lopende Gebiedsontwikkeling Schiedistrict



- Bedrijventerreinen herstructureren
- Kwalitatieve woningbouw
- Vernieuwing station Schiedam Centrum en omgeving
- Leven Lang Ontwikkelen
- Ontwikkeling van Hotel De Veste op het Leisurecentrum
- Corridors aanpakken/ toevoegen

Structuren & plekken verankeren het stationsgebied in de stad

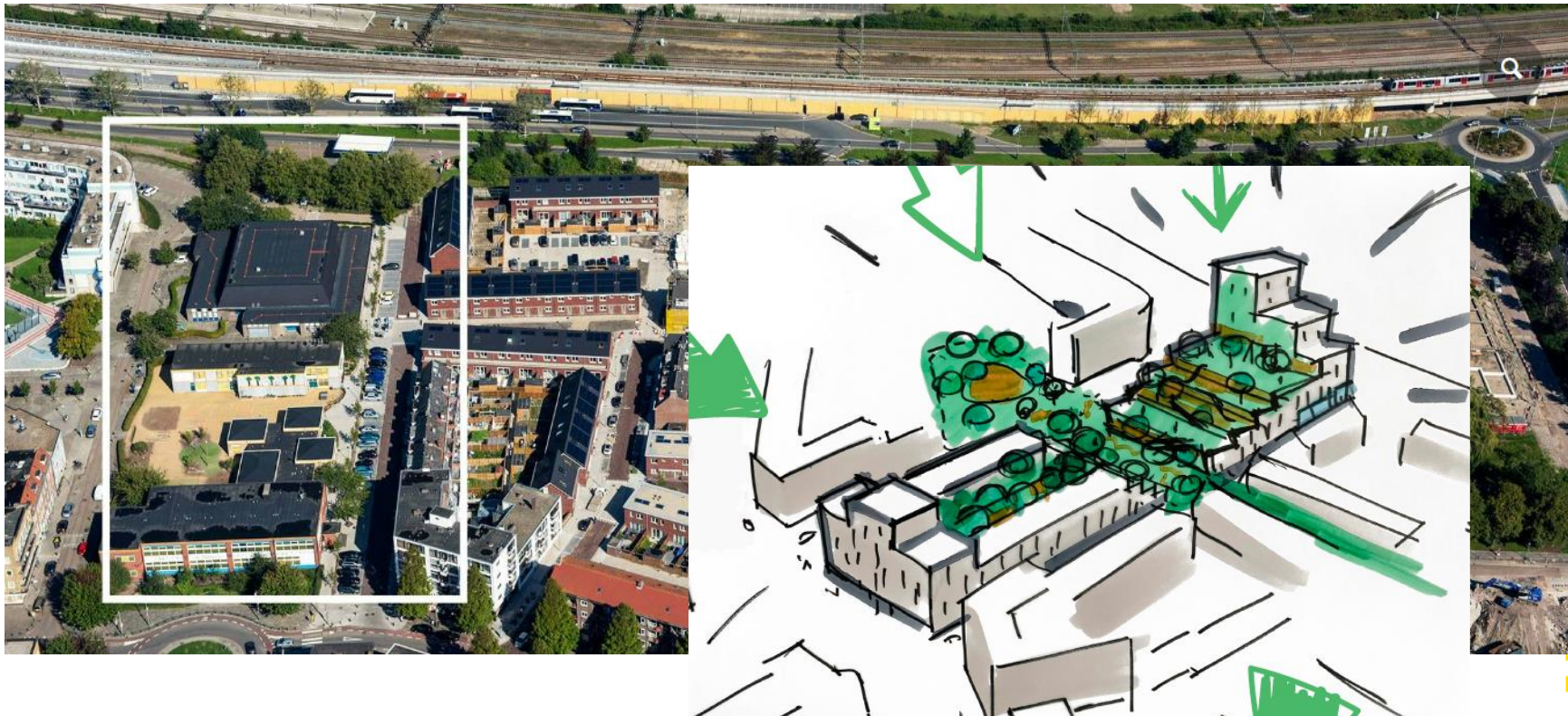


Ontwikkelingen stationsplein

(S'MAAK & Terras aan de Schie)



Peperkliplocatie & Boerhaavepassage



Woningbouw op Schieveste



Werk, Economie, LevenLangOntwikkelen



Etalagezone bedrijventerrein

Mechatronica campus



OV-knooppunt Schiedam

Station, transfer & omgeving



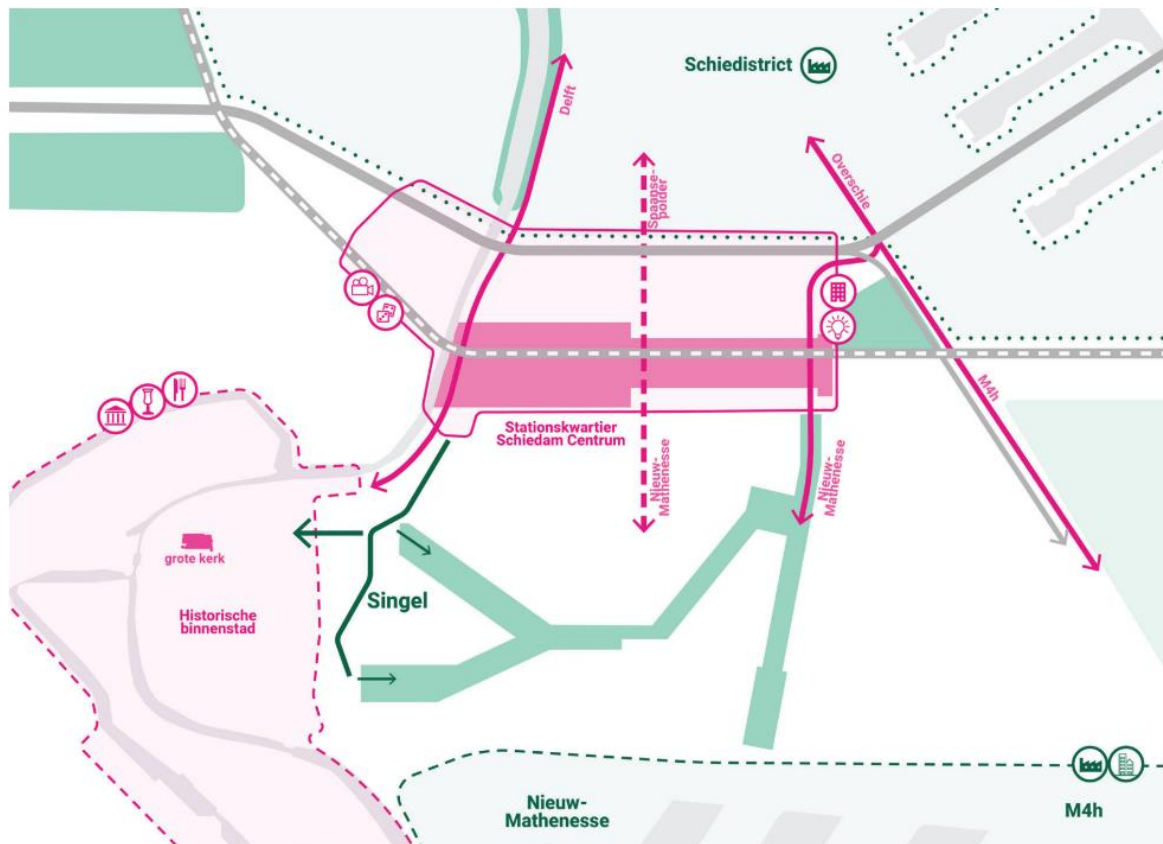
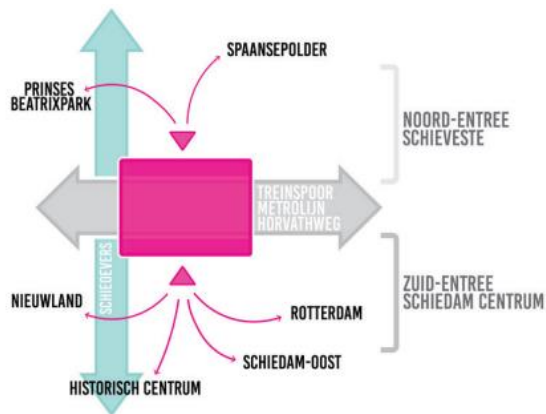
Deze gebiedsontwikkelingen leiden tot meer inwoners & arbeidsplaatsen

- **Verlaging parkeernorm (van 1,3 naar 0,3 per woning)**
Nodigt inwoners uit om het OV te gaan gebruiken.
- **Samen met het programma CitySprinter Oude Lijn** verwachten we in 2040 meer\
 - Treinreizigers (van 25.000 naar 35.300 in-/uitstappers per werkdag)
 - Bus + Tram + Metro reizigers (van 38.000 naar 45.000 in-/uitstappers per werkdag)
 - Fietsparkeerplaatsen (1900 > 3650 fpp)

**Alle reden om het station en het stationsgebied
voor te bereiden op de toekomst!**



Stationsomgeving als schakel in de stad

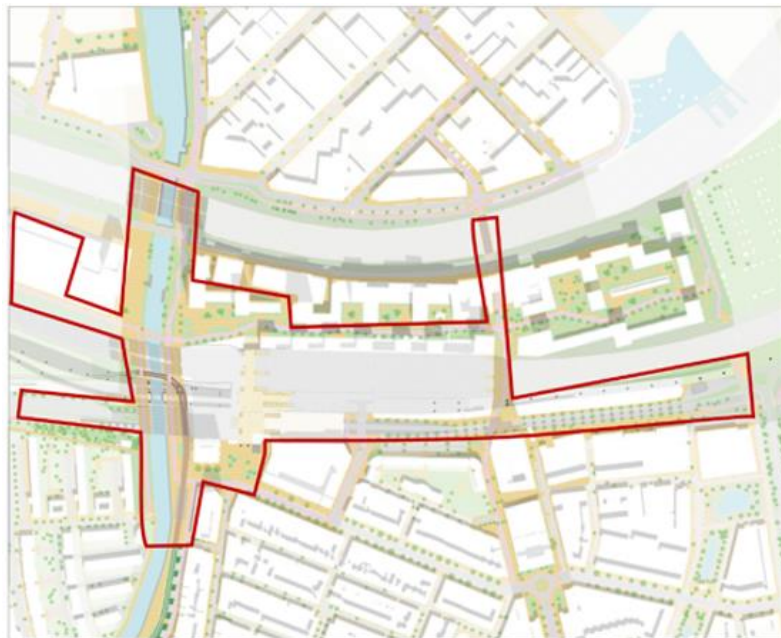


Knooppunt Schiedam Centrum

eindbeeld

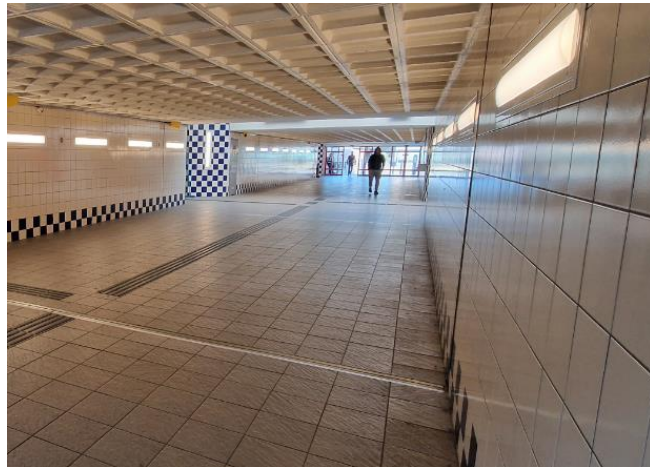
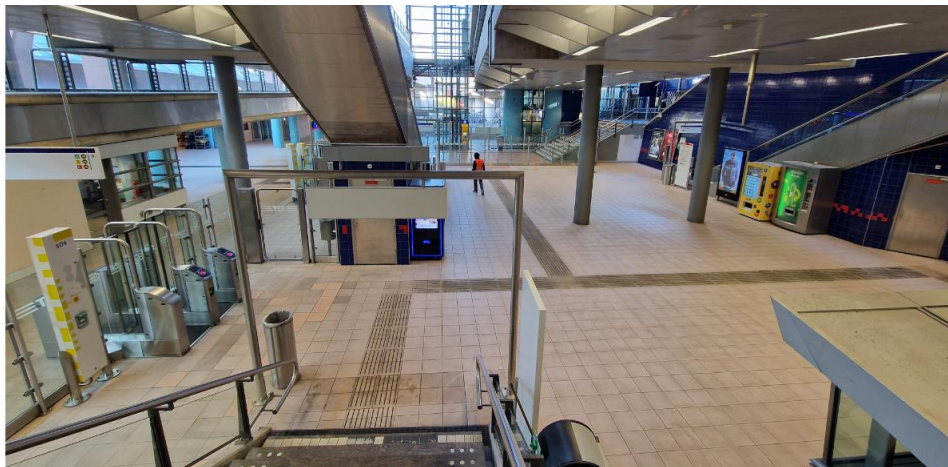
- prettige en logische verbinding die barrière van de spoorbundel slecht
- die van voldoende maat is voor de verwachte reizigersstromen.
- Een station dat zich op volwaardige wijze richt op zijn omgeving.
- De belangrijkste regionale ov-hub aan de westkant van Rotterdam.

scope



Knelpunten knooppunt Schiedam

1. Passage: Hinderlijke hoogteverschillen in het station. Te krappe tunnel (hoogte en breedte), onoverzichtelijke looproutes en onvolwaardige entree aan Noordzijde.



Knelpunten knooppunt Schiedam

2. Transfer: Onderlinge verbindingen van het OV (bus, trein, metro, tram) zijn niet logisch, niet goed vindbaar en ver uit elkaar.



Knelpunten knooppunt Schiedam

3. Fietsparkeren: moet een goed plek krijgen in het station.



Knelpunten knooppunt Schiedam

4. Er moet een goede routing komen tussen P+R (Pathé garage) en het station.



Knelpunten knooppunt Schiedam

5. Routes naar het stationsgebied zijn onvoldoende helder/ aantrekkelijk/ aansluitend op fietsparkeervoorzieningen.



Knelpunten knooppunt Schiedam

6. Verblijfskwaliteit en sociale veiligheid in en rondom het station.



Knelpunten knooppunt Schiedam

7. Onduidelijke verkeersroutes langs de Schie.



Knelpunten knooppunt Schiedam

8. Busstation Horvathweg: is onoverzichtelijk, onveilig, niet goed herkenbaar en lange looplijnen.



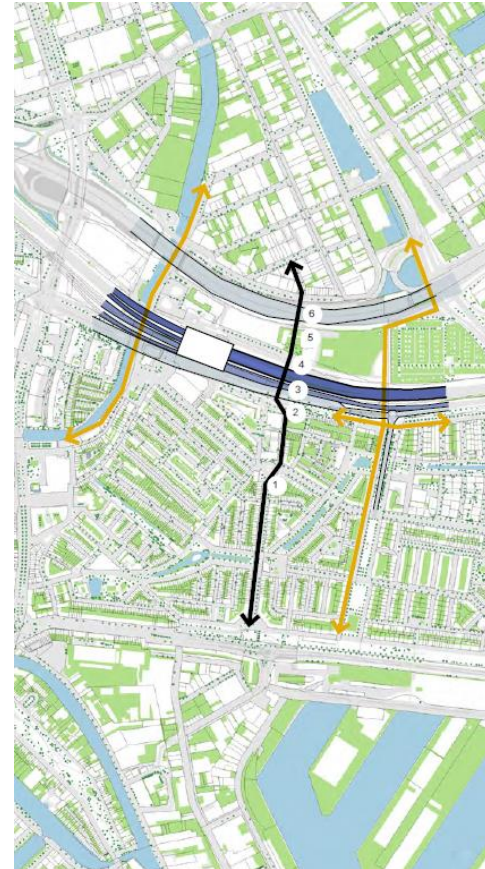
Knelpunten knooppunt Schiedam

9. Entreezones: Het toekomstige ruimtebeslag in de ontwikkeling aan de Noordzijde en aan de Zuidzijde, haar modaliteiten en services.



Knelpunten knooppunt Schiedam

10. Oostzijde:
Onderzoek oostelijke verbinding naar metro en trein.

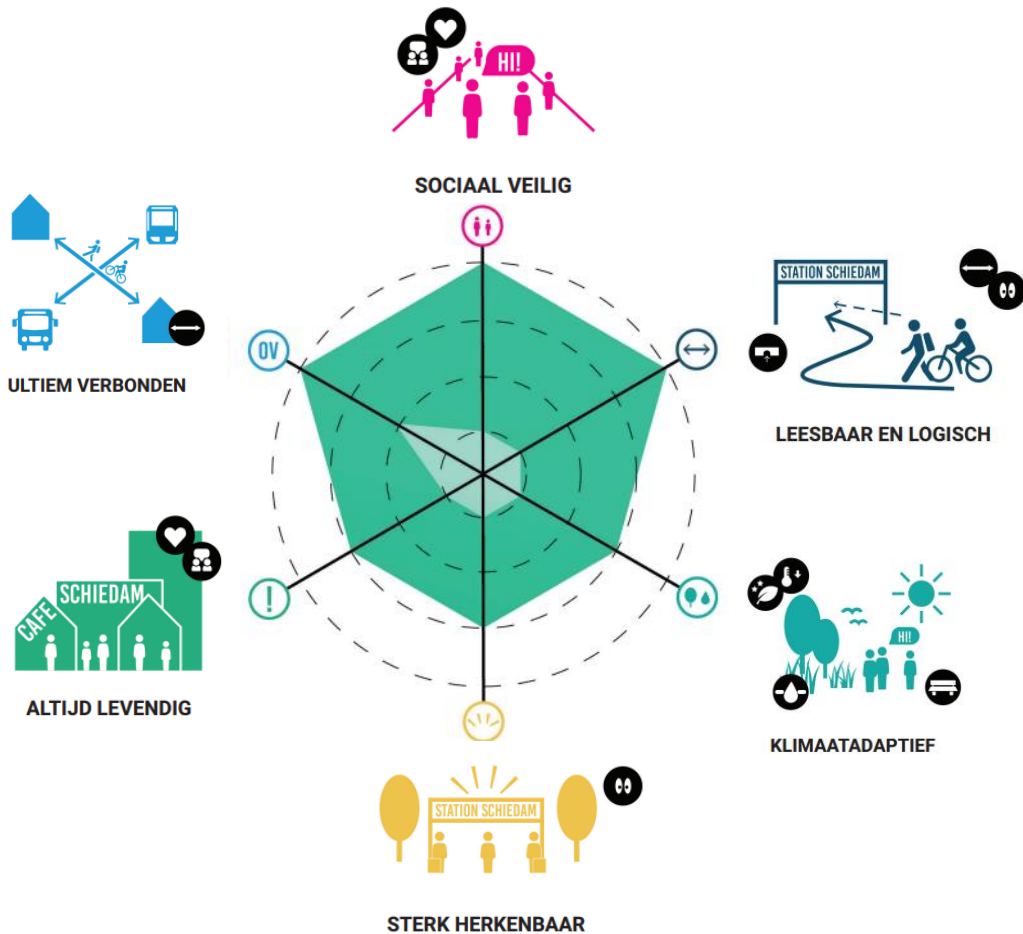


OV-knooppunt Schiedam

Participatie en samenwerking



De Schiedamse stationsomgeving





Tot slot: uw referenties

Aandachtspunten

- relevantie voor deze opgave (verkenningfase)
- uw rol (hoofdopdrachtnemer)
- een stedelijk OV-knooppunt met veel overstappers
- kennis van proces en producten MIRT
- (mee)werkend/denkend binnen lopende gebiedsopgaven



OV-knooppunt Schiedam

Aanbestedingsprocedure



Hoofdlijn: een integrale opdracht met complexe besluitvorming

- Eén aanbesteding
- Eén integrale adviesopdracht voor de hele verkenning
- Opdrachtgevende partijen samen verantwoordelijk en besluitvormend
- Gemeente Schiedam is de aanbestedende dienst, maar niet “de baas”
- Besluitvorming MIRT-proces is complex



Aard van de overeenkomst

- Dienstverleningsovereenkomst
- voor de adviesdiensten voor
 - I de Analysefase
 - II de Beoordelingsfase (met 'eerste zeef')
 - III de Besluitvormingsfase (met 'tweede zeef') t/m Voorkeursbesluit
- Optie voor verlenging in de plan-uitwerkingsfase
- De opdracht is **globaal gespecificeerd**
- De opdracht wordt **niet in de aanbesteding geprijsd**



Gevraagde kerncompetenties



Deskundigheid in:

1. het verrichten van een MIRT-verkenning
2. het maken van integrale stedenbouwkundige plannen
3. het opstellen van een ruimtelijk functioneel ontwerp van een OV-knooppunt
4. duurzaamheid, klimaatadaptatie en milieu effecten
5. spoordragende civieltechnische constructies
6. samenwerking & participatie



Eenvoud in de aanbesteding

- De niet-openbare procedure
- We zitten nu in de **selectiefase**
- Selectie van maximaal 5 deskundige consortia, die voldoen aan de kerncompetenties én die goede referenties hebben ingediend
- Individuele toelichtende gesprekken in de Inschrijvingsfase
- Nota's van Inlichtingen (1 in de selectiefase, 2 in de inschrijvingsfase)
- Beoordeling inschrijvingen: **kwaliteit (80%)**; team, aanpak, risico's/kansen en duurzaamheid/klimaatadaptatie/milieu-effecten) en **tarieven (20%)**
- Interviews met de sleutelpersonen onderdeel van de beoordeling



Referentieprojecten: zowel voor kerncompetenties als ranking

- Voor elke kerncompetentie een referentieproject
- Hetzelfde referentieproject voor meerdere kerncompetenties is toegestaan
- Kerncompetentie naar volle tevredenheid uitgevoerd
- Aanleveren v.e. ondertekende tevredenheidsverklaring op eerste verzoek van Aanbestedende Dienst na selectiebeslissing
- Ook een aparte, eerder door desbetreffende O.G. ondertekende tevredenheidsverklaring voldoet
- In het geleverde format *Annex 2 Formulier referentieproject*.
- Voor elke kerncompetentie een apart formulier invullen



Ranking

- zelfde omschrijving van de selectiecriteria als de omschrijving van de kerncompetenties
- zelfde referentieprojecten als t.a.v. de kerncompetenties
- beoordeling op de inhoudelijke complexiteit van het ingediende referentieproject in verhouding tot deze opdracht met betrekking tot:
- lees de aandachtspunten goed!



Consortia

- Is wat wij verwachten, maar niet verplichten
- Combinaties zijn welkom, maar ook hoofdopdrachtnemers met onderopdrachtnemers
- Onderopdrachtnemers mogen ook later worden toegevoegd (niet t.a.v. de kerncompetenties)
- Onderopdrachtnemers mogen zich tijdens de aanbesteding binden aan meerdere gegadigden





gemeente
Schiedam



METROPOOLREGIO
ROTTERDAM DEN HAAG

ProRail



RET

Spoorbeeld



MIRT-verkenning Knooppunt Schiedam

Informatiebijeenkomst aanbesteding 8 maart 2023