

04/11/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Brigantijn
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Realisatie IKC Borne-West

Beschrijving: Beide basisscholen Jan Ligthart en 't Oldhof zijn nodig aan vervanging toe. De huidige gebouwen voldoen zowel technisch als functioneel niet meer aan de eisen van hedendaags onderwijs en zijn aan het einde van hun levensduur. De afgelopen jaren heeft Stichting Brigantijn al veel moeten investeren om beide locaties open te houden. Daarom wil Stichting Brigantijn beide scholen samenvoegen en huisvesten als één (1) nieuwe school in een te realiseren kindcentrum. Er is voor gekozen om het gebouw 't Ridderspoortje te renoveren en deze te integreren in het nieuw te bouwen schoolgebouw. Door middel van deze aanbesteding wil Opdrachtgever één (1) Opdrachtnemer contracteren die in staat is om op basis van het Technisch Ontwerp en Bestek het nieuwe kindcentrum te realiseren. Het beoogde resultaat is een succesvol uitgevoerde realisatie van het kindcentrum (binnen de kaders van kwaliteit, tijd, geld en veiligheid) mede door een soepel en efficiënt bouwproces. Nieuwbouw Het nieuw te bouwen schoolgebouw, bestaande uit één (1) bouwlaag zal op hoofdlijnen bestaan uit: • Groepsruimten onderwijs (minimaal 12 tot maximaal 14*); • Groepsruimten buitenschoolse opvang (1) en Stichting Kids Vooruit (1) inclusief bijbehorende pantry's; • Onderwijspleinen en bijbehorende pantry's; • Speellokaal; • Keuken personeelsruimte/lounge; • Verplicht aan te bieden optie: meerjarig onderhoud gedurende vijf (5) jaar van het werk inclusief installaties op conditiescore 2 op basis van de NEN2767, conditiemeting van de gebouwde omgeving. * De gemeenteraad van Borne dient nog definitief te besluiten over de stap van de oorspronkelijk beoogde 12 groepsruimten onderwijs naar het aantal van 14. De verwachting is dat de definitieve besluitvorming hieromtrent in de loop van begin volgend jaar plaatsvindt. Renovatie & integratie Het bestaande gebouw 't Ridderspoortje dient te worden gerenoveerd en zal na renovatie op hoofdlijnen te bestaan uit: • Groepsruimten kinderdagopvang (4); • Speelhal en bijbehorende pantry's; • Slaapkamers (4); • Wasruimte; • Verschoningsruimte; • Kantoorruimte. Het gerenoveerde gebouw dient te worden geïntegreerd in het nieuw te bouwen schoolgebouw, waardoor er één (1) geheel ontstaat. De totale omvang van het te realiseren werk bedraagt vooralsnog ca. 2.417 m2 BVO. Coördinatierol Opdrachtnemer heeft een coördinatierol ten aanzien van alle directieleveringen die gedurende de uitvoering van de Opdracht plaatsvinden.

Identificatiecode van de procedure: 8235a102-e89f-4bac-ac3d-00a3f9122b50

Interne identificatiecode : 23-1094.RK

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 45214000Gebouwen voor onderwijs en onderzoek

Aanvullende classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie(cpv): 50700000Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Twente(NL213)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Borne

2.1.4 Algemene informatie

Zie aanbestedingstukken. De opdracht wordt gegund onder toepassing van de mededingingsprocedure met onderhandeling zoals bedoeld in artikel 2.30 ev. jo. artikel 2.28 lid 1 sub b, lid 2 en lid 4 sub b van de Aanbestedingswet 2012.

Aanvullende informatie: Aangezien TenderNed een mededingingsprocedure met onderhandeling onder toepassing van 2.28 lid 2 Aanbestedingswet 2012 niet ondersteunt, wordt voor de onderhavige aankondiging gegunde opdracht gebruik gemaakt van de aangekondigde opdracht van de initiële niet-openbare procedure.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: Geen percelen - betreft 1 integrale opdracht.

Beschrijving: Zie de Aanbestedingsstukken. Zie Aanbestedingsstukken.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45214000Gebouwen voor onderwijs en onderzoek

Aanvullende classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie(cpv): 50700000Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Opties:

Beschrijving van de opties: Optioneel meerjarig onderhoud gedurende vijf (5) jaar van het werk inclusief installaties op conditiescore 2 op basis van de NEN2767, conditiemeting van de gebouwde omgeving.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land

(NUTS): Twente(NL213)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Borne

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 24/04/2024

Einddatum van de duur: 01/07/2025

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 1

De koper behoudt zich
het recht voor
aanvullende aankopen
te doen bij de
contractant, zoals hier
beschreven: i.v.m. het optionele meerjarig onderhoud.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Het gunningscriterium Prijs en bijbehorende weging wordt nader ingevuld in de 2de fase.

Beschrijving: Het gunningscriterium Prijs en bijbehorende weging wordt nader ingevuld in de 2de fase.

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Het gunningscriterium Kwaliteit en bijbehorende weging wordt nader ingevuld in de 2de fase.

Beschrijving: Zie voor een doorkijk naar de subgunningscriteria Kwaliteit de Selectieleidraad.

Gewicht (punten, exact) 0
:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Stichting Brigantijn

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Stichting Brigantijn

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Stichting Brigantijn

Organisatie die het
contract ondertekent: Stichting Brigantijn

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in 6 671 894Euro
deze kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: KlaassenGroep BV

Inschrijving:

Identificatiecode van
de inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0000

Waarde van de
aanbesteding: 6 671 894Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0001

Titel: P1 Geen percelen - betreft 1 integrale opdracht.

Datum van sluiting van
het contract: 27/09/2024

De opdracht wordt
gegund in het kader
van een
raamovereenkomst: neen

Organisatie die het
contract ondertekent: Stichting Brigantijn

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Brigantijn

Registratienummer: 481951817

Postadres: Jan Tinbergenstraat 101

Stad: Hengelo

Postcode: 7559 SP

Onderverdeling land
(NUTS): Twente(NL213)

Land: Nederland

Contactpunt: Ricardo Kreileman

E-mail: info@stichtingbrigantijn.nl

Telefoon: +31 748528235

Internetadres: <https://stichtingbrigantijn.nl/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Overijssel Locatie Almelo

Postadres: Egbert Gorterstraat 5

Stad: Almelo

Postcode: 7607 GB

Onderverdeling land
(NUTS): Twente(NL213)

Land: Nederland

E-mail: handelsrol.rb-ove.almelo@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbank-Overijssel>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: KlaassenGroep BV
Omvang van de ondernemer: Micro, klein of middelgroot
Registratienummer: 09047129
Postadres: Helmkamp 25
Stad: Dinxperlo
Postcode: 7091HR
Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek(NL225)
Land: Nederland
E-mail: kb@klaassen.com
Telefoon: +31 315657200
Internetadres: <http://www.klaassen.com>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b42a90d5-88be-4fc4-8ef8-f455eeb428df-01
Type formulier: Resultaat
Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 04/11/2024 16:32 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking