



OVEREENKOMST

tussen

Veiligheidsregio Kennemerland

en

[naam wederpartij]

inzake

Beheer, onderhoud, levering en installatie van overheaddeuren

OVEREENKOMST OVERHEIDSOPDRACHT VOOR DIENSTEN [KENMERK]

De ondergetekenden:

Veiligheidsregio Kennemerland, statutair gevestigd aan de Zijlweg 200 (2015 CK) te Haarlem en inschreven in het register van de Kamer van Koophandel onder nummer 34377971 (hierna: 'VRK' c.q. de Opdrachtgever);

en

[Naam Opdrachtnemer], gevestigd te aan de [adres] [(postcode)], te [Plaats] en inschreven in het register van de Kamer van Koophandel onder nummer [KvK-nummer] (hierna: 'de Opdrachtnemer').

Overwegingen

- > De Opdrachtgever heeft een Europese aanbestedingsprocedure gehouden voor het verrichten van de Diensten.
- > De Inschrijving die de Opdrachtnemer heeft ingediend is door Opdrachtgever als de inschrijving met de beste prijs-kwaliteitverhouding aangemerkt.
- > De Opdrachtgever heeft de opdracht voor het verrichten van de Diensten daarom (definitief) gegund aan de Opdrachtnemer.
- > De Opdrachtgever en de Opdrachtnemer wensen de voorwaarden waaronder de Diensten worden verricht in deze Overeenkomst vast te leggen. De rechten en verplichtingen die in deze Overeenkomst worden vastgelegd, zijn onlosmakelijk verbonden met de rechten en verplichtingen die zijn neergelegd in de Bescheiden.

Partijen zijn het volgende overeengekomen:

Artikel 1. Definities

Termen die in deze Overeenkomst met een hoofdletter beginnen, hebben de volgende betekenis:

Aanbestedingswet

De wet van 1 november 2012 houdende nieuwe regels omtrent aanbestedingen, gewijzigd bij Besluit wijziging Aanbestedingsbesluit inzake aanbestedingsrichtlijnen 2014/23/EU, 2014/24/EU en 2014/25/EU d.d. 24 juni 2016. De Aanbestedingswet kan worden gedownload op wetten.overheid.nl.

Bescheiden

De Inschrijving (waaronder het Prijzenblad), het Beschrijvend Document, de Nota[s] van Inlichtingen en alle andere documenten die in het kader van deze aanbesteding zijn opgesteld.

Beschrijvend Document

Het Beschrijvend Document genaamd beheer en onderhoud Net3A (inclusief bijlagen) van [datum beschrijvend document]. Het Beschrijvend Document is als Bijlage D aan deze Overeenkomst gehecht.

Bijlage

De Inschrijving (waaronder het Prijzenblad), het Beschrijvend Document, de Nota van Inlichtingen, het Verslag Verificatiebespreking en alle andere documenten die in het kader van deze aanbesteding zijn vervaardigd.

Diensten

De Diensten die het voorwerp vormen van de Overeenkomst. De Diensten zijn omschreven in paragraaf 3.3 van het Beschrijvend Document.

Inkoopvoorwaarden

De Algemene Inkoopvoorwaarden voor Leveringen en Diensten Veiligheidsregio Kennemerland 2018. De Inkoopvoorwaarden zijn als Bijlage B aan deze Overeenkomst gehecht.

Inschrijving

De offerte van de Opdrachtnemer. De Inschrijving is als Bijlage F aan deze Overeenkomst gehecht.

Nota('s) van Inlichtingen

De documenten waarin de geanonimiseerde vragen en antwoorden met betrekking tot de aanbesteding(sdocumenten) zijn opgenomen en Opdrachtgever eventuele mededelingen heeft gedaan. De Nota's van Inlichtingen zijn als Bijlage C aan deze Overeenkomst gehecht.

Opdrachtnemer

[*Naam Opdrachtnemer*] met wie de Opdrachtgever deze Overeenkomst heeft gesloten.

Overeenkomst

De onderhavige overeenkomst gesloten tussen de Opdrachtgever en de Opdrachtnemer.

Partij

De Opdrachtgever en de Opdrachtnemer zijn ieder een partij bij deze Overeenkomst.

Partijen

De Opdrachtgever en de Opdrachtnemer zijn gezamenlijk de partijen bij deze Overeenkomst.

Prijzenblad

Het prijzenblad dat de Opdrachtnemer bij zijn Inschrijving heeft ingediend. Het Prijzenblad is als Bijlage E aan deze Overeenkomst gehecht.

Programma van Eisen

Het Programma van Eisen dat door de VRK is opgesteld voor de uitvoering van de Overeenkomst. Het is als Bijlage A aan deze Overeenkomst gehecht.

Artikel 2. Voorwerp van de Overeenkomst

1. Onder de voorwaarden van deze Overeenkomst en onder de voorwaarden van de Bescheiden, draagt de Opdrachtgever hierbij aan de Opdrachtnemer op om gedurende de looptijd van deze Overeenkomst de Diensten te verrichten.
2. De Opdrachtnemer verplicht zich hierbij om de Diensten te verrichten en zich hierbij in alle opzichten te houden aan de rechten en verplichtingen zoals neergelegd in deze Overeenkomst en de Bescheiden.

Artikel 3. Van toepassing zijn de Bescheiden

1. Partijen komen uitdrukkelijk overeen dat de rechten en verplichtingen zoals neergelegd in de Bescheiden integraal deel uitmaken van deze Overeenkomst.
2. Voor zover de Overeenkomst en de Bescheiden met elkaar in tegenspraak zijn, geldt bij de interpretatie van de Overeenkomst de volgende rangorde, waarbij het eerdergenoemde document prevaleert boven het later genoemde document en waarbij binnen dezelfde categorie documenten het meest recente document prevaleert boven het minder recente document:
 - > de Overeenkomst
 - > het Programma van Eisen (Bijlage A)
 - > de Inkoopvoorwaarden (Bijlage B)
 - > de Nota('s) van Inlichtingen (Bijlage C)
 - > het Beschrijvend Document (Bijlage D)
 - > het Prijzenblad (Bijlage E)
 - > de Inschrijving (Bijlage F)

Artikel 4. Vergoeding en indexering

1. Ter vergoeding van het verrichten van de Diensten, ontvangt de Opdrachtnemer de tarieven die door de Opdrachtnemer in zijn Inschrijving zijn aangeboden op het Prijzenblad (zie Bijlage E).
2. Anders dan de in artikel 4 lid 1 genoemde tarieven, is de Opdrachtgever niets aan de Opdrachtnemer verschuldigd voor het verrichten van de Diensten.
3. De tarieven staan vast tot en met **31 december 2024**. De tarieven kunnen vervolgens jaarlijks, voor het eerst op **1 januari 2025**, worden herzien.
4. Herziening van de aangeboden prijzen en tarieven vindt plaats met een indexeringspercentage op basis van de Risicoregeling Woning en Utiliteitsbouw 1991¹. Het percentage wordt gebaseerd op de jaarmutatatie van oktober ten opzichte van oktober van het jaar daarvoor. De eerste herziening vindt derhalve plaats op basis van het indexcijfer van oktober 2024 ten opzichte van oktober 2023.
5. Opdrachtnemer stuurt uiterlijk 1 januari een nieuw prijzenblad toe met de geïndexeerde prijzen en tarieven inclusief een onderbouwing van de indexering.
6. Wanneer het indexcijfer op basis waarvan de indexering plaatsvindt niet langer beschikbaar is bepalen Partijen in overleg welk indexcijfer het meest passend is en die gebruikt zal gaan worden voor het indexeren van de prijzen en tarieven in deze Overeenkomst.

¹ <https://www.technieknederland.nl/kennisgebieden/bedrijfsvoering/calculeren-en-indexeren/risicoregeling-woning-en-utiliteitsbouw-1991>

Artikel 5. Facturering

1. Opdrachtnemer stuurt per kwartaal achteraf binnen tien (10) kalenderdagen een factuur voor het beheer en onderhoud (25% van de aangeboden jaarkosten) en voor de kosten van herstel van schades in het voorgaande kwartaal die niet vallen onder het beheer en onderhoud.
2. Opdrachtnemer stuurt de factuur voor vervanging van overheaddeuren na afronding en geaccepteerd oplevering van de werkzaamheden.
3. De Opdrachtgever betaalt facturen van de Opdrachtnemer binnen dertig (30) kalenderdagen na ontvangst van de factuur.
4. Een factuur dient minimaal de volgende gegevens te bevatten:
 - > kenmerk aanbesteding: [XXXXXX]
 - > datum factuur
 - > factuurnummer
 - > NAW gegevens Opdrachtnemer
 - > kostenplaats FAZ
 - > periode waarover wordt gefactureerd
 - > omschrijving verrichte Diensten, gespecificeerd in daadwerkelijk bestede (delen van) uren
 - > overeengekomen tarieven
 - > totaalbedrag vergoeding (exclusief btw)
 - > verschuldigde btw
 - > bank/giro rekeningnummer
 - > inkoopordernummer.
5. De Opdrachtnemer zendt de factuur digitaal naar crediteuren@vrk.nl onder vermelding van de volgende adressering:

Veiligheidsregio Kennemerland
T.a.v. crediteuren administratie
Postbus 5514
2000 GM Haarlem

Artikel 6. Aanvang, duur en beëindiging

1. Deze Overeenkomst wordt aangegaan voor de duur van vier (4) jaar. De Overeenkomst gaat in op 1 januari 2024 en eindigt van rechtswege op 31 december 2027.
2. De Opdrachtgever heeft de mogelijkheid om de Overeenkomst één keer onder dezelfde voorwaarden te verlengen met een periode van 24 maanden en vervolgens nog maximaal twee keer met 12 maanden. De maximale contractduur bedraagt derhalve acht (8) jaar. In het geval dat de Opdrachtgever gebruik maakt van een verlengingsoptie zal de Opdrachtgever Opdrachtnemer hierover uiterlijk 3 maanden voor het einde van de Overeenkomst schriftelijk in kennis stellen. Indien de Opdrachtgever geen gebruik maakt van de verlengingsmogelijkheid eindigt de Overeenkomst van rechtswege na het verstrijken van de in artikel 6.1 genoemde termijn.
3. Naast de gronden voor ontbinding van de Overeenkomst die zijn genoemd in de Inkoopvoorwaarden, kan de Overeenkomst met wederzijds goedvinden op ieder moment worden beëindigd. Partijen treden in nader overleg over de voorwaarden waaronder de Overeenkomst wordt afgewikkeld.

4. Naast de gronden voor ontbinding van de Overeenkomst die zijn genoemd in de Inkoopvoorwaarden, is de Opdrachtgever gerechtigd deze Overeenkomst met onmiddellijke ingang, zonder rechtelijke tussenkomst, door een schriftelijke verklaring aan de Opdrachtnemer geheel of gedeeltelijk eenzijdig te beëindigen, indien:
- > onvoorziene omstandigheden zich voordoen die ontbinding van de Overeenkomst rechtvaardigen;
 - > instandhouding van de Overeenkomst in redelijkheid niet van de Opdrachtgever kan worden verlangd;
 - > een van de uitsluitingsgronden van artikel 2.86 Aanbestedingswet of de door de Opdrachtgever van toepassing verklaarde uitsluitingsgronden van artikel 2.87 Aanbestedingswet van toepassing is of is geworden op de Opdrachtnemer;
 - > blijkt dat de Opdrachtnemer niet (meer) voldoet aan de eisen die de Opdrachtgever in het Beschrijvend Document heeft gesteld aan de geschiktheid van de Opdrachtnemer om deel te mogen nemen aan de aanbestedingsprocedure;
 - > (uit een gerechtelijke beslissing volgt dat) deze Overeenkomst in strijd met het (Europese) aanbestedingsrecht is gesloten.
5. Indien deze Overeenkomst geheel of gedeeltelijk wordt beëindigd, dan is de Opdrachtgever slechts gehouden om de al daadwerkelijk verrichte Diensten van de Opdrachtnemer te vergoeden.

Artikel 7. Wettelijke eisen

Partijen zullen alle huidige en toekomstige wet- en regelgeving en gedragscodes die van toepassing zijn of worden op hun bedrijfsactiviteiten of op de vervulling van hun verplichtingen of op de uitoefening van hun rechten onder of in verband met deze Overeenkomst, respecteren en in acht nemen.

Artikel 8. Inkoopvoorwaarden

1. Op deze Overeenkomst zijn de als Bijlage B bijgevoegde Inkoopvoorwaarden van toepassing.
2. Branchevoorwaarden en/of algemene voorwaarden van de Opdrachtnemer zijn uitdrukkelijk niet van toepassing op deze Overeenkomst.

Artikel 9. Programma van Eisen

Het door Opdrachtgever opgestelde Programma van Eisen is van toepassing op de door de Opdrachtgever te leveren Diensten. Het Programma van Eisen is bijgevoegd als Bijlage A.

Artikel 10. Contactpersonen

1. Alle communicatie over deze Overeenkomst verloopt via de volgende contactpersoon van de Opdrachtgever:
 - > [naam contactpersoon]
 - > [e-mail contactpersoon]
 - > [telefoon contactpersoon]
2. Alle communicatie over deze Overeenkomst verloopt via de volgende contactpersoon van de Opdrachtnemer:
 - > [naam contactpersoon]
 - > [e-mail contactpersoon]
 - > [telefoon contactpersoon]
 - >

Aldus ondertekend en in tweevoud opgemaakt te Haarlem op [datum].

Veiligheidsregio Kennemerland

[Naam Opdrachtnemer]

[Naam]

[Functie]

[Naam]

[Functie]

Bijlage A – Programma van Eisen

Separaat bijgevoegd.

Bijlage B – Inkoopvoorwaarden

Separaat bijgevoegd.

Bijlage C – Nota's van Inlichtingen

Bijlage D – Beschrijvend Document.

Separaat bijgevoegd.

Bijlage E – Prijzenblad

Separaat bijgevoegd.

Bijlage F – Inschrijving van de Opdrachtnemer

Separaat bijgevoegd.