

02/10/2023

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: [Gemeente Amsterdam, Grond en Ontwikkeling] ---

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Zuidas Kenniskwartier Kavel 2E

Beschrijving: Zuidas Kenniskwartier kavel 2E biedt ruimte voor een maximaal programma van 3.500 m2 bvo: 3.250 m2 bvo voor circa 25 vrijesectorwoningen van minimaal 70 m2 go en 250 m2 bvo voor plintvoorzieningen. Kavel 2E voorziet niet in auto parkeren. De maximale bouwhoogte van 30 m +NAP biedt ruimte voor maximaal 7 bovengrondse verdiepingen (de plint is minimaal 4.50 m bruto hoog en de overige verdiepingshoogtes zijn minimaal 3.30 m bruto hoog). Een maximaal programma van 3.500 m2 bvo: 3.250 m2 bvo voor circa 25 vrijesectorwoningen van minimaal 70 m2 go en 250 m2 bvo voor plintvoorzieningen.

Identificatiecode van de procedure: d1f56f05-5d6a-420b-aed5-97d1bb82dcb1

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 70110000Projectontwikkelaarsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Beschrijving: [Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.] ---

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Zuidas Kenniskwartier Kavel 2E

Beschrijving: Zuidas Kenniskwartier kavel 2E biedt ruimte voor een maximaal programma van 3.500 m2 bvo: 3.250 m2 bvo voor circa 25 vrijesectorwoningen van minimaal 70 m2 go en 250 m2 bvo voor plintvoorzieningen. Kavel 2E voorziet niet in auto parkeren. De maximale bouwhoogte van 30 m +NAP biedt ruimte voor maximaal 7 bovengrondse verdiepingen (de plint is minimaal 4.50 m bruto

hoog en de overige verdiepingshoogtes zijn minimaal 3.30 m bruto hoog). Een maximaal programma van 3.500 m2 bvo: 3.250 m2 bvo voor circa 25 vrijesectorwoningen van minimaal 70 m2 go en 250 m2 bvo voor plintvoorzieningen.

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste
classificatie(cpv): 70110000Projectontwikkelaarsdiensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

5.1.6 Algemene informatie

Gereserveerde deelname
:

Geen

Aanbestedingsproject dat niet met EU-middelen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere

Beschrijving: Eisen staan in de aanbestedingsdocumenten

Gebruik van dit
criterium: Niet gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kosten

Naam: Zie selectiebrochure

Gewicht (punten, exact)
:

100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de
aanbestedingsstukken: [<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/311810/details>] ---

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/311810/details>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend:

Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 2024-01-19+01:0017:00:00+01:00

inschrijvingen:

Informatie over de openbare opening:

Datum/tijd: 2024-01-22+01:0008:30:00+01:00

Voorwaarden van het contract:

Elektronische
facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen

5.1.16 Nadere informatie, bemiddeling en toetsing

Organisatie voor
beroepsprocedures: [Gemeente Amsterdam, Grond en Ontwikkeling] ---

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: [Gemeente Amsterdam, Grond en Ontwikkeling] ---

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: [Gemeente Amsterdam, Grond en Ontwikkeling] ---

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: [Gemeente Amsterdam, Grond en Ontwikkeling] ---

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Amsterdam, Grond en Ontwikkeling

Registratienummer: 471769829

Postadres: Weesperplein 8

Stad: Amsterdam

Postcode: 1018XA

Land: Nederland

Contactpunt: Mark Fransen

E-mail: M.Fransen@amsterdam.nl

Telefoon: +31 639510668

Internetadres: <https://www.amsterdam.nl/gemeente/organisatie/ruimte-economie/grond-ontwikkeling-0/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Amsterdam

Postadres: Parnassusweg 220

Stad: Amsterdam

Postcode: 1076 AV

Land: Nederland

E-mail: info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 205412111

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 26ed22b4-f7e7-4fd0-96f0-69c7495a312e-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 2023-10-02+02:0010:27:02.861814+02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking