

Europese aanbesteding Renovatie en uitbreiding Haags Historisch Museum te Den Haag
Referentie: 220126 - Nota van Inlichtingen selectiefase nr. 1

10-10-2023

nr.	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
1	Contract	risico prijsstijgingen en leveringsproblemen	De Stichting Aanbestedingsinstituut Bouw & Infra, kortweg het Aanbestedingsinstituut, is in het leven geroepen door Bouwend Nederland en heeft als taak de kwaliteit van aanbestedingen van werken te bewaken. Wij zijn bevoegd namens de sector vragen om inlichtingen te stellen en waar nodig een klacht in te dienen. In de Intentieverklaring Samen Doorbouwen In Onzekere Tijden, die door alle koepels van overheidsdiensten en brancheverenigingen wordt ondersteund, onderkennen opdrachtgevers en opdrachtnemers van bouwprojecten dat het aanbieden en accepteren van offertes en sluiten van nieuwe contracten door de oorlog in Oekraïne voor zowel opdrachtgevers als opdrachtnemers risicovoller en onzekerder is geworden. Om die reden is het van belang dat aanbestedings- en contractdocumenten een evenwichtige regeling bevatten voor de risico's van prijsstijgingen en leveringsproblemen. Wij verzoeken u op hoofdlijnen aan te geven welk regime u in gedachten heeft om aan deze doelstelling te voldoen.	Om aan de doelstellingen te kunnen voldoen heeft de aanbesteder in de voorbereidingsfase diverse maatregelen getroffen en risicoanalyses uitgevoerd. Met betrekking tot de prijsstijgingen kan gemeld worden dat de UAV 2012 als algemene voorwaarden worden toegepast. In paragraaf 47 zijn voorwaarden opgenomen over kostenverhogende omstandigheden. Dat is een evenwichtige regeling voor de risico's van prijsstijgingen. In de aannemingsovereenkomst wordt bovendien een specifieke bepaling opgenomen over aanzienlijke kostenverhoging zoals bedoeld in paragraaf 47 UAV.
2	Inhoud	3.4.2.1 Ervaringseis kerncompetenties	Kerncompetentie 3 en 4: Is het toegestaan om hier een project op te voeren waarbij we een hoogwaardige klimaatinstallatie en hoge akoestische waardes hebben toegepast. Waarmee u de eis museale functie laat vervallen	Nee, de kerncompetenties 3 en 4 blijven ongewijzigd. Een klimaatinstallatie en akoestische waardes van een museum zijn niet te vergelijken met een andere functie. Vooral op afwerkingsniveau en zichtinstallaties vraagt dit om specifieke ervaring.
3	Inhoud	3.4.2.1 Ervaringseis kerncompetenties	Kerncompetentie 3 en 4: Is het toegestaan om een project op te voeren wat nog niet opgeleverd is, maar waarbij we (d.m.v. deelopleveringen) al meer dan 900 m² hebben opgeleverd.	Ja, dat is toegestaan.
4	Inhoud	3.4.2.1 Ervaringseis kerncompetenties	Kerncompetentie 2. Ervaring restauratie Rijksmonument. Mogen wij hiervoor ook een Gemeentelijk monument opvoeren?	Nee, kerncompetentie 2 blijft ongewijzigd