

Selectieleidraad

Europese niet-openbare aanbesteding

Zonneparken A12 Bunnik

Sluiting aanmelding: **27 oktober 2023, vóór 12.00 uur**



Opgesteld door: Jan Jaap Wesselink, afdeling Energie
Jeroen Kole, Inkoop- en Aanbestedingscentrum
Datum: 25 september 2023
Inkoopnummer: 23/700.702/002

1. Inleiding

Hierbij nodigen wij (Energiecoöperatie Bunnik en Universiteit Utrecht) u graag uit om deel te nemen aan de aanbesteding voor het ontwerpen, realiseren en meerjarig onderhouden van twee zonneparken aan de A12 te Bunnik met een totaal geïnstalleerd vermogen van ongeveer 16 MWp.

ECB en UU slaan handen ineen

Zonneparkontwikkelaar IX Zon heeft na vier jaar ontwikkeling een ready to build zonnepark in Bunnik aangeboden op ruim twee kilometer afstand van het Utrecht Science Park. Dit zonnepark biedt zowel kansen voor Energie Coöperatie Bunnik (ECB), als voor de Universiteit Utrecht (UU). Door de handen ineen te slaan en gezamenlijk de realisatie en het onderhoud en beheer aan te besteden, willen ECB en de UU de doelmatigheid verhogen en schaalvoordelen creëren gedurende de gehele looptijd.

Een van de doelstellingen van ECB is om met dit zonnepark langs de A12 een stap te zetten om klimaatneutraal te zijn binnen het werkgebied van ECB.

De UU wil in 2030 CO₂-neutraal zijn. Verduurzaming kan voor een deel met zonne-energie. De meeste gebouwen zijn daarom voorzien van zonnepanelen. Om grote stappen te kunnen maken zijn ook grotere veldopstellingen van zonnepanelen nodig. Deze passen fysiek niet op het Utrecht Science Park (USP). Het door IX Zon aangeboden zonnepark sluit aan bij de vraag van de Universiteit Utrecht op het USP. Daarom tekende de UU 10 juli 2023 een koopovereenkomst met zonneparkontwikkelaar IX Zon voor overname van de projectrechten om een groot zonnepark in Bunnik te bouwen en 30 jaar te exploiteren.

Door middel van deze aanbesteding willen de bovengenoemde twee partijen (ECB en UU) een aannemer contracteren voor, realiseren en meerjarig in standhouden van de twee zonneparken. Er is gekozen voor een Europese aanbestedingsprocedure. De reden hiervan is dat de Universiteit Utrecht een publiekrechtelijke instelling is en het uit te voeren werk dus voor 50% wordt gesubsidieerd door de overheid. Voor publiekrechtelijke instellingen en werken die voor 50% of meer worden gesubsidieerd door de overheid gelden de regels die staan in de Aanbestedingswet. Deze aanbesteding bestaat uit twee delen: de selectiefase en de gunningsfase.

1. Selectiefase

In de selectiefase kunt u zich aanmelden voor de aanbesteding. Hoe dat moet, staat verder beschreven in deze selectieleidraad. U vindt hierin de kenmerken, eisen, voorwaarden en regels die behoren bij het eerste deel van deze

aanbesteding. U treft ook enkele bijlagen aan, die integraal van toepassing zijn, zoals een aantal aanvullende procedurele regels voor deze aanbesteding.

Van de ontvangen meldingen selecteren wij (maximaal) 5 gegadigden voor de gunningsfase.

2. Gunningsfase

Als u daarvoor bent geselecteerd, krijgt u in de gunningsfase het verzoek om een inschrijving in te dienen. Hoe dat moet, is beschreven in de offerteaanvraag die u dan ontvangt. Ook ontvangt u aan het begin van die fase de uitgebreidere beschrijving van het werk, de daarbij behorende tekeningen en de voor het werk geldende voorwaarden (verder gezamenlijk genoemd: het Bestek). Wij beoordelen de ontvangen offertes en gunnen het werk aan de partij die de economisch meest voordelige inschrijving heeft ingediend.

ARW 2016

Op deze aanbesteding is naast de Aanbestedingswet 2012 het ARW 2016 van toepassing, dat in hoofdstuk 3 specifieke bepalingen bevat voor de Europese niet-openbare procedure. Als u een afwijking constateert tussen onze aanbestedingsstukken en het ARW 2016, dan betekent dat dat wij zijn afgeweken van het ARW 2016 – onze stukken gaan dan voor.

2. Over ECB en de Universiteit Utrecht

Energie Coöperatie Bunnik

Betrokken inwoners van de gemeente Bunnik werken binnen de coöperatie samen aan bewust omgaan met energie, van het opwekken van lokale duurzame energie tot het besparen van energie, thuis of elders. Het doel van ECB is het bijdragen aan de lokale energietransitie. ECB wil de Bunnikse samenleving versterken en zoveel mogelijk laten meedoen in de energietransitie, ook de minderdraagkrachtige huishoudens.

Universiteit Utrecht

De UU is de grootste universiteit van Nederland. De UU biedt onderdak aan zeven faculteiten, ongeveer 8.600 medewerkers en 39.000 studenten.

Momenteel heeft de UU ongeveer negentig gebouwen in gebruik die verspreid zijn over de binnenstad, International Campus Utrecht (ICU) en het Utrecht Science Park (USP). De meeste gebouwen zijn eigendom van de UU. In totaal beschikt de UU over ongeveer 617.000 m² bruto vloeroppervlak (BVO).

De UU kiest bij het ontwikkelen, bouwen en beheer van universitair vastgoed voor de leidende principes: gezond, energieopwekkend en circulair. De gebouwen die de UU neerzet, dragen bij aan het welzijn en de prestaties van studenten en medewerkers. De gebouwen leveren energie op in plaats van dat ze energie

verbruiken. Ook zijn ze demontabel zodat de grondstoffen in het gebouw hun waarde behouden.

3. Omschrijving van het werk

De opdracht omvat het ontwerpen, de realisatie en de meerjarige instandhouding van twee zonneparken. Hieronder wordt per onderdeel aangegeven wat het werk inhoudt.

Ontwerp

Het uitwerken van de ontwerpdocumentatie tot goedkeuring van de opdrachtgever conform het bestek.

Realisatie

Realiseren van twee zonneparken, waaronder ook het verbinden van sectie 2 en 3 door middel van een middenspanningskabel (zie afbeelding 1 op volgende pagina) en het realiseren van separate inkoopstations, transformatoren en Powerplant Controllers (voor de twee zonneparken) is onderdeel van de realisatie. Als opdrachtnemer bent u niet verantwoordelijk voor het verkrijgen van de vergunning voor de middenspanningskabel tussen sectie 2 en 3. Dit zullen wij verzorgen. U dient wel medewerking te verlenen aan processen hieromtrent en de kabel aan te leggen.

Onderhoud en beheer

Na het realiseren van de zonneparken, draagt de opdrachtnemer zorg voor de instandhouding voor een periode van 5 jaar met daarna 5 optionele verlengingen van elk 5 jaar. De maximale looptijd van de onderhoudsovereenkomst is daarmee 30 jaar. De meerjarig instandhouding betreft het preventief en correctief onderhoud en het beheer van de zonneparken. De instandhouding moet dusdanig ingericht zijn dat de gegarandeerde opbrengst van zonne-energie aan ECB en UU wordt gerealiseerd. De verwachte projectgrootte bedraagt in totaal circa 16 MWp (conform verleende vergunning).

Locatie en verdeling

De zonneparken liggen in de gemeente Bunnik, net ten zuiden van de Rijksweg A12 bij de afslag 18a Houten-Oost, zie afbeelding 1 op de volgende pagina.

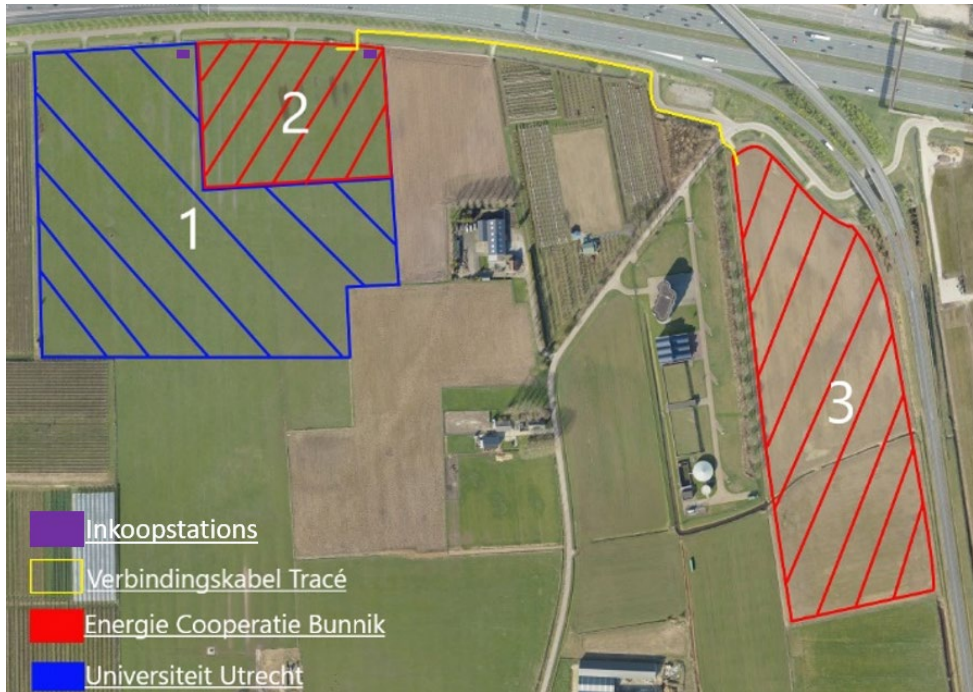
De grond is verdeeld over 2 locaties (oostelijke en westelijke locatie). De westelijke locatie is vervolgens weer verdeeld in twee secties. Dit is gedaan om de beschikbare grond gelijk te verdelen tussen de beide opdrachtgevers; ECB en UU (aangegeven met de blauw en rood gearceerde gebieden in afbeelding 1). Afbeelding 1 geeft ook een indicatie van de projectlocatie, de secties (genummerd als 1, 2 en 3), en de MS-kabel welke secties 2 en 3 onderling verbindt (indicatief tracé is geel weergegeven).

De verdeling is als volgt:

Zonnepark 1

Dit zonnepark is bestemd voor de UU en ligt op de locatie aan de westzijde. Hieronder wordt de omvang in een paar kengetallen weergegeven:

- De westelijke locatie (sectie 1 en 2 tezamen) heeft een oppervlakte van 8,1 ha.
- Sectie 1 (voor de UU) heeft een oppervlakte van circa 6,5 ha.
- Circa 4,8 ha van de 6,5 ha van het beschikbare gebied van sectie 1 dient gebruikt te worden voor het opstellen van zonnepanelen.
- Het geïnstalleerd vermogen aan zonnepanelen dient minimaal 7 MWp te zijn.



Afbeelding 1 - locatie en verdeling

Zonnepark 2

Dit zonnepark is bestemd voor ECB. Dit zonnepark bestaat uit twee secties, namelijk sectie 2 en 3 die verdeeld zijn over de locatie aan de oostzijde en de locatie aan de westzijde. Hieronder wordt de omvang in een paar kengetallen weergegeven:

- De westelijke locatie (sectie 1 en 2 tezamen) heeft een oppervlakte van 8,1 ha.

- Sectie 2 (voor ECB) op de locatie aan de westzijde heeft een oppervlakte van circa 1,6 ha.
- De oostelijke locatie (sectie 3) heeft een oppervlakte van 4,9 ha.
- Circa 4,8 ha van de 6,5 ha van het beschikbare gebied van sectie 2 en 3 tezamen dient gebruikt te worden voor het opstellen van zonnepanelen.
- Het geïnstalleerd vermogen aan zonnepanelen dient minimaal 7 MWp te zijn.

Vrijhouden voor landschappelijke inpassing

In totaal beslaan de zonneparken tezamen een oppervlakte van 10 hectare aan zonnepanelen. De rest van de ruimte (circa 3 hectare) wordt vrijgehouden voor landschappelijke inpassing, ecologische meerwaarde en agrarische functie(s).

Opties

Wij streven naar een realisatie van twee zonneparken. Zonnepark 1 bestaat uit sectie 1 en is voor de UU bestemd. Zonnepark 2 bestaat uit sectie 2 en 3 en is bestemd voor ECB (zie ook afbeelding 1).

Echter voor het ontwerpen, realiseren en in stand houden van zonnepark 2 geldt dat ECB zich optioneel wil committeren aan de uitkomst van de aanbesteding.

Wanneer er onvoldoende eigen en vreemd vermogen door ECB aangetrokken wordt of wanneer er andere belangrijke redenen zijn, kunnen wij besluiten om enkel het ontwerp, realisatie en in stand houden van zonnepark 1 (Universiteit Utrecht) in opdracht te geven. De ECB weet naar verwachting begin 2024 of de financiering voor dit project rond is.

Naast bovengenoemde optie heeft de opdrachtgever, zoals gezegd, ook de mogelijkheid om de onderhoudsovereenkomst na het verlopen van de initiële looptijd van vijf jaar te verlengen met vijf keer 5 jaar.

Geen verdeling in percelen

Wij hebben geen verdeling in percelen gehanteerd. Door ontwerp, realisatie en beheer in één opdracht te laten uitvoeren is het mogelijk:

- de kwaliteit van de zonneparken te optimaliseren;
- realisatie- en onderhoudskosten te optimaliseren;
- de werking van de zonneparken te optimaliseren.

Geen onderdeel van het werk

Van het werk maakt geen onderdeel uit:

- realisatie van de netaansluitingen dan wel directe verbindingen waarmee de twee zonneparken worden aangesloten.

Planning

De overall-planning van het werk is:

Onderwerp	Planning
Opdrachtverstrekking:	Tweede kwartaal 2024
Opmaken technisch ontwerp:	Tweede kwartaal 2024
Start realisatie:	Derde kwartaal 2024
Voorlopige Oplevering	Vierde kwartaal 2024
Onderhoud en beheer tot aan Definitieve Oplevering	Vijf jaar
Verlengingsopties Onderhoud & beheer	Vijf keer 5 jaar

U dient uw inschrijving op deze planning te baseren. Deze planning is echter wel onder voorbehoud. Wij hebben het recht om deze planning aan te passen.

4. Omvang van het werk

De omvang van het werk bestaat uit het ontwerpen, realiseren en onderhouden van twee zonneparken met een totaal geïnstalleerd vermogen van circa 16 MWp. U kunt aan deze inschatting geen rechten ontleen.

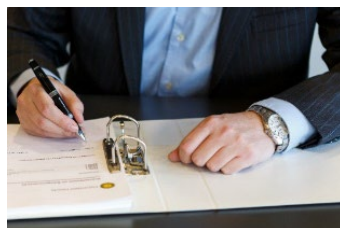
5. Overeenkomst

ECB en UU sluiten allebei een eigen overeenkomst met de aannemer voor het realiseren en het onderhouden van de zonneparken. Dit betekent dat er twee contracten gesloten worden.

Universiteit Utrecht

De overeenkomsten worden aangegaan via respectievelijk één EPC en O&M contract per overeenkomst.

Op de overeenkomst wordt gesloten op basis van de UAV 2016 (Uniforme Administratieve Voorwaarden). Afwijkingen en aanvullingen op de UAV 2016 maken deel uit van de conceptovereenkomst zoals deze bij start van de gunningsfase verstrekt wordt.



6. Vragen, op- of aanmerkingen

Vragen, op- en/of aanmerkingen (waaronder onjuistheden, tegenstrijdigheden of onvolledigheid binnen de aanbestedingsdocumenten) kunt u tot uiterlijk **5 oktober 2023, 12.00 uur** melden via TenderNed. Wij proberen hier uiterlijk op 16 oktober 2023 antwoord op te geven. De vragen en antwoorden worden door middel van een nota van inlichtingen gedeeld met alle gegadigden via TenderNed.

Indien u onjuistheden, tegenstrijdigheden, onrechtmatigheden of onvolledigheden niet hebt gemeld vóór indiening van uw aanmelding, komen deze voor uw rekening

en risico en bent u niet ontvankelijk in een vordering gericht tegen de vermeende onjuistheid, tegenstrijdigheid, onrechtmatigheid of onvolledigheid.

7. Datum aanmelding

U kunt tot uiterlijk **27 oktober 2023 vóór 12.00 uur** uw aanmelding indienen via TenderNed. Indien u uw aanmelding later of op een andere wijze indient, dan zijn wij verplicht uw aanmelding terzijde te leggen. Uw aanmelding wordt dan niet beoordeeld en u doet niet meer mee met deze aanbesteding.

8. Inhoud aanmelding

De aanmelding moet de volgende stukken bevatten:

	Soort stuk:	Toelichting in:
1.	UEA('s)	hoofdstuk 9
2.	referentieformulier(en) kerncompetenties	hoofdstuk 11
3.	bewijs/bewijzen van verbondenheid (alleen als u een beroep doet op een derde)	bijlage 1 (Procedurele regels)
4.	bewijsstukken t.a.v. de rechtsgeldige ondertekening van de stukken	bijlage 1 (Procedurele regels)
5.	Opgave selectiecriteria	Hoofdstuk 12

Als in één van deze stukken wordt gevraagd om een handtekening, dan moet die worden geplaatst door een rechtsgeldig vertegenwoordiger (zie de Procedurele regels in bijlage 1).

9. UEA

Een belangrijk onderdeel van uw aanmelding is het Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA), formulier 2. Vul het UEA zorgvuldig in en onderteken dit op de juiste wijze (zie bijlage 1 (Procedurele regels)).

Als u zich in combinatie aanmeldt, moet iedere combinant een eigen UEA invullen en ondertekenen.

Als u een beroep doet op een derde, moet ook iedere derde een eigen UEA invullen en ondertekenen. Wij raden u aan te controleren of het UEA van de derde op de juiste wijze is ingevuld en in lijn is met uw UEA.

Als u een vof bent, kan het zijn dat u ook de UEA's van uw vennoten moet indienen, namelijk als u een beroep moet doen op hun middelen (zie bijlage 1 (Procedurele regels)).

Omdat het in de praktijk lastig blijkt om het UEA goed in te vullen, vindt u in bijlage 3 de invulinstructies voor het UEA.

Als wij u willen selecteren voor de gunningsfase, dan controleren wij de verklaringen in de ingediende UEA's, waaronder die over de uitsluitingsgronden, maar ook die over het voldoen aan de geschiktheidseisen en de selectiecriteria. Op ons verzoek dient u daarvoor de bewijsmiddelen aan te leveren die zijn opgenomen in bijlage 1 (Procedurele regels).

Let op: vraag de externe bewijsmiddelen tijdig aan, er is een doorlooptijd.

U mag de bewijsmiddelen ook direct bij aanmelding indienen. Mochten die vervolgens incompleet of gebrekkig blijken te zijn, dan krijgt u alsnog het reguliere verzoek om de (juiste) bewijsmiddelen aan te leveren.

10. Uitsluitingsgronden

In het UEA hebben wij de uitsluitingsgronden opgenomen die van toepassing zijn in deze aanbesteding. In het UEA dient u aan te geven of een uitsluitingsgrond op u van toepassing is. Als op u een uitsluitingsgrond van toepassing is, moet u in het formulier ook aangeven of en welke "zelfreinigende maatregelen" u hebt genomen. In de meeste gevallen leidt toepasselijkheid van een uitsluitingsgrond tot terzijdelegging van uw aanmelding. De mogelijke uitzonderingen daarop zijn vermeld in het ARW 2016.

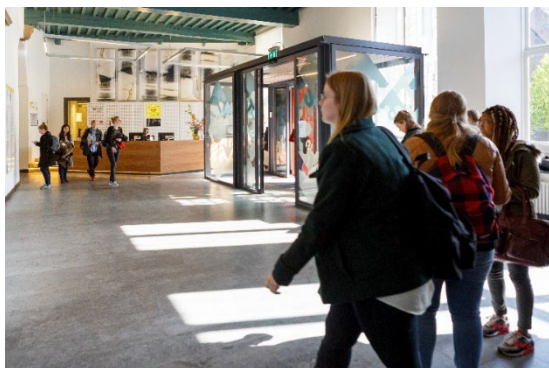
11. Geschiktheidseisen

Om uw geschiktheid voor het werk te toetsen, hanteren wij geschiktheidseisen. U moet daaraan voldoen om voor de gunningsfase in aanmerking te kunnen komen, en daarvan het gevraagde bewijs kunnen laten zien. Om aan deze eisen te voldoen, mag u ook een beroep doen op een derde (zie bijlage 1 (Procedurele regels)).

Als u aan de geschiktheidseisen voldoet, verklaart u dat in uw UEA. Bij uw aanmelding hoeft u alleen het bewijs te voegen dat u voldoet aan de kerncompetenties (via referentieformulieren, zie hierna).

De later vereiste bewijsmiddelen voor de geschiktheidseisen en de verdere gang van zaken en eisen zijn beschreven in bijlage 1 (Procedurele regels). Zorg dat u de bewijsmiddelen op orde hebt, zodat u ze tijdig aan ons kunt verstrekken.

Als u zich in combinatie aanmeldt, is het voor het voldoen aan een geschiktheidseis voldoende als één van de combinanten aan de eis voldoet, tenzij hierna anders is aangegeven.



Wij hanteren de volgende geschiktheidseisen:

1. Kerncompetenties

Wij eisen dat u ervaring hebt op essentiële punten van het werk en daarom hanteren wij de volgende kerncompetenties:

1. Ontwerpen en realiseren van een turn-key zonnepark.
2. Onderhouden en beheren van een zonnepark.

U moet per kerncompetentie één opdracht overleggen dat dient als referentieproject, waarmee u aantoont over de beschreven kerncompetentie te beschikken. U vult hiervoor per project referentieformulier bijlage 4 in en ondertekent dat op de juiste manier.

nr	Kerncompetentie:	Technische voorwaarden waaraan het referentieproject voor de desbetreffende kerncompetentie moet voldoen:
1.	Het ontwerpen en realiseren van een 'turn-key' zonnepark.	<p>De opdracht heeft betrekking op het ontwerpen en realiseren van een 'turn-key' zonnepark.</p> <ul style="list-style-type: none"> - U heeft het zonnepark uitgewerkt tot een, door de opdrachtgever, goedgekeurd technisch ontwerp; - U was als installateur verantwoordelijk voor de uitvoering/realisatie van het door u ontworpen zonnepark en het gebruiksklaar opleveren van dit zonnepark; - Het minimaal geïnstalleerd vermogen van het door u ontworpen en gerealiseerde zonnepark bedraagt 5 MWp. <p>De geëiste werkzaamheden moeten zijn voltooid in de vijf jaar voorafgaand aan de dag waarop de aanmeldingen uiterlijk moeten zijn ingediend, en de werkzaamheden moeten "naar behoren" zijn uitgevoerd. Zie verder paragraaf 4 van bijlage Procedurele regels voor instructies en een verdere uitwerking van de eisen.</p>
2.	Het onderhouden en beheren van een zonnepark.	<p>De opdracht heeft betrekking op het onderhouden en beheren van een zonnepark</p> <ul style="list-style-type: none"> - U heeft het onderhoud en beheer van een zonnepark zelf uitgevoerd. - Het onderhoud en beheer bestaat uit het preventief en correctief onderhoud en het monitoren van de opbrengst.

	<ul style="list-style-type: none"> - Het onderhoud en beheer dient ten minste het eerste jaar direct aansluitend na oplevering van het zonnepark te zijn uitgevoerd. - Het minimaal geïnstalleerd vermogen van het door u onderhouden zonnepark bedraagt 5 MWp. <p>Indien de opdracht reeds is afgerond, dient de afronding te hebben plaatsgevonden in de afgelopen vijf jaar (te rekenen vanaf het uiterste moment van aanmelden).</p>
--	--

2. Kwaliteitsbewaking

U moet beschikken over:

a. NEN-EN-ISO 9001:2015 certificaat (of vergelijkbaar kwaliteitszorgsysteem)

Wij stellen deze eis, omdat wij het van belang vinden dat u gestructureerd werkt en in staat blijkt te zijn om projecten te kunnen organiseren en begeleiden.

b. VCA** certificaat (of gelijkwaardig)

De onderneming die uiteindelijk de feitelijke werkzaamheden zal verrichten (dit kan gegadigde zelf zijn, maar ook een door gegadigde gecontracteerde installateur) is gecertificeerd volgens VCA**. Wij stellen deze eis, omdat wij het van belang vinden dat de werkzaamheden veilig worden uitgevoerd.

12. Nadere selectie

Als maximaal vijf aangemelde partijen de toets op de uitsluitingsgronden en de geschiktheidseisen doorstaan, worden al die partijen uitgenodigd voor de gunningsfase, maar we kunnen ook besluiten de aanbesteding te stoppen.

Als meer dan vijf aangemelde partijen de toets op de uitsluitingsgronden en de geschiktheidseisen doorstaan, zullen wij op die partijen een nadere selectie toepassen. Dat doen we via selectiecriteria, waarvoor u per criterium punten kunt verdienen. In onderstaande tabel staat vermeld hoeveel punten maximaal behaald kunnen worden per criterium.

nr	Selectie criterium:	Maximale score
1.	Ervaring met het realiseren van zonneparken met een hoog vermogen (in MWp).	63 punten
2.	Ervaring met het meerjarig onderhouden en beheren van een zonnepark.	30 punten

Als u als combinatie deelneemt, is het voor de puntentoekenning voldoende als één van de combinanten voldoet aan het betreffende criterium.

Wij nodigen de vijf partijen met de hoogste totaalscores uit voor de gunningsfase. Als er twee of meer partijen gelijk eindigen waardoor er meer dan vijf partijen in aanmerking komen voor de gunningsfase, wordt bij de geselecteerde partijen met de laagste score gekeken wie het hoogste scoort/scoren op selectie criterium 1. Deze partij/partijen gaat/gaan door naar de gunningsfase. Als ook dit geen uitsluitel geeft, loten we tussen deze overgebleven partijen.

De criteria en de wijze van beoordelen worden hieronder uitgewerkt.

Selectie criterium 1 – Ervaring realiseren zonnepark

U wordt gevraagd om aan de hand van **maximaal drie referentieprojecten** uw ervaring aan te tonen ten aanzien van het kunnen realiseren van een zonnepark met een geïnstalleerd vermogen van minimaal 5 MWp. Hoe hoger het geïnstalleerd vermogen van het zonnepark, hoe meer punten u kunt scoren.

U vult hiervoor per project het referentieformulier bijlage 5 in overeenkomstig de daarin gegeven instructies en u ondertekent dat op de juiste manier. De referentieformulieren moet u direct bij uw aanmelding voegen.

U mag voor dit selectiecriteria als 1 van de 3 projecten overigens ook het referentieproject gebruiken als voor de geschiktheidseisen, als u dat wilt.

Het referentieproject dient te voldoen aan de volgende eisen:

- Voor het ingediende referentieproject geldt dat de entiteit die is opgevoerd voor **kerncompetentie 1** de onderwerpen waar dit selectie criterium betrekking op heeft, heeft uitgevoerd.
- Indien een referentieproject is uitgevoerd in combinatie met (een) andere entiteit(en) dan door u voor kerncompetentie 1 is opgevoerd, wordt in de beoordeling van het criterium alleen dat deel van de opdracht betrokken waarvoor de door u onder kerncompetentie 1 opgevoerde entiteiten verantwoordelijk waren. U dient in dat geval de verdeling van de verantwoordelijkheid in uw opgave duidelijk te maken.
- U kunt geen beroep doen op eventuele nieuwe derden ten opzichte van de geschiktheidseisen.
- De opdracht waar het selectie criterium betrekking op heeft moet in de afgelopen vijf jaar (te rekenen vanaf het uiterste moment van aanmelden) zijn uitgevoerd en "naar behoren" zijn uitgevoerd.
- Het aangedragen referentieproject moet betrekking hebben op de realisatie van een zonnepark.
- Het geïnstalleerd vermogen van het zonnepark dient gelijk of groter te zijn dan 5 MWp.

Een referentieproject dat niet voldoet aan deze eisen, wordt niet meegenomen in de beoordeling.

De beoordeling van het selectie criterium vindt als volgt plaats:

	Geïnstalleerd vermogen in MWp (per park)			
	Lager dan 5 MWp	5 tot 10 MWp	10 tot 15 MWp	15 MWp of hoger
Referentieproject 1	0 punten	11 punten	16 punten	21 punten
Referentieproject 2	0 punten	11 punten	16 punten	21 punten
Referentieproject 3	0 punten	11 punten	16 punten	21 punten

Selectie criterium 2 – Ervaring onderhoud en beheer zonnepark

U wordt gevraagd om aan de hand van **maximaal drie referentieprojecten** uw ervaring aan te tonen ten aanzien van het langdurig kunnen onderhouden en beheren van een zonnepark met een geïnstalleerd vermogen van minimaal 5 MWp.

U vult hiervoor per project het referentieformulier bijlage 5 in overeenkomstig de daarin gegeven instructies en u ondertekent dat op de juiste manier. De referentieformulieren moet u direct bij uw aanmelding voegen.

U mag voor dit selectiecriteria als 1 van de 3 projecten overigens ook het referentieproject gebruiken als voor de geschiktheidseisen, als u dat wilt.

Het referentieproject dient te voldoen aan de volgende eisen:

- Voor het ingediende referentieproject geldt dat de entiteit die is opgevoerd voor **kerncompetentie 2** de onderwerpen waar dit selectie criterium betrekking op heeft, heeft uitgevoerd.
- Indien een referentieproject is uitgevoerd in combinatie met (een) andere entiteit(en) dan door u voor kerncompetentie 2 is opgevoerd, wordt in de beoordeling van het criterium alleen dat deel van de opdracht betrokken waarvoor de door u onder kerncompetentie 2 opgevoerde entiteiten verantwoordelijk waren. U dient in dat geval de verdeling van de verantwoordelijkheid in uw opgave duidelijk te maken.
- U kunt geen beroep doen op eventuele nieuwe derden ten opzichte van de geschiktheidseisen.
- Indien de opdracht reeds is afgerond, dient de afronding te hebben plaatsgevonden in de afgelopen vijf jaar (te rekenen vanaf het uiterste moment van aanmelden).
- Indien de opdracht nog niet is afgerond, wordt in de beoordeling de daadwerkelijk verstreken termijn van beheer en onderhoud betrokken, gerekend vanaf het uiterste moment van aanmelden. Als u bijvoorbeeld een contract heeft voor 4 jaar beheer en onderhoud, waarvan er op het uiterste moment van aanmelden 2,5 jaar zijn verstreken, wordt uw project beoordeeld op de termijn van 2,5 jaar.

- De opdracht dient "naar behoren" zijn uitgevoerd.
- Het referentieproject moet betrekking hebben op een zonnepark, waarbij het geïnstalleerd vermogen van het zonnepark gelijk of groter is dan 5 MWp.

Een referentieproject dat niet voldoet aan deze eisen, wordt niet meegenomen in de beoordeling.

De beoordeling van het selectie criterium vindt als volgt plaats:

	(verstrekken) looptijd beheer en onderhoud		
	Minder dan 2 jaar	2 tot 4 jaar	4 jaar of meer
Referentieproject 1	0 punten	5 punten	10 punten
Referentieproject 2	0 punten	5 punten	10 punten
Referentieproject 3	0 punten	5 punten	10 punten

Voorbeeldberekening 1

Stel u dient drie referentieprojecten in.

- o Referentieproject 1 betreft het uitgevoerde beheer en onderhoud van een zonnepark gedurende 4 jaar: u scoort 10 punten
 - o Referentieproject 2 betreft het uitgevoerde beheer en onderhoud van een zonnepark gedurende 3 jaar: u scoort 5 punten
 - o Referentieproject 3 betreft het uitgevoerde beheer en onderhoud van een zonnepark gedurende 2 jaar: u scoort 5 punten
- U ontvangt dan in totaal 20 punten.

Voorbeeldberekening 2

Stel u dient drie referentieprojecten in.

- o Referentieproject 1 is twee jaar geleden opgeleverd en heeft een looptijd van 4 jaar voor onderhoud en beheer. Daarvan zijn er bij aanmelding 2 jaar verstreken: u scoort 5 punten
 - o Referentieproject 2 is negen jaar geleden opgeleverd, de termijn voor beheer en onderhoud bedroeg 5 jaar, de opdracht is 4 jaar geleden afgerond: u scoort 10 punten
 - o Referentieproject 3 is negen jaar geleden afgerond, de termijn voor beheer en onderhoud bedroeg 3 jaar, de opdracht is 6 jaar geleden afgerond: het project voldoet niet aan de eisen, u scoort 0 punten.
- U ontvangt dan in totaal 15 punten.

13. Planning selectiefase

Wij hanteren de volgende planning:

Onderdeel selectiefase:	Uiterste datum:
Publicatie selectieleidraad	25 september 2023
Vragen stellen en tegenstrijdigheden en/of bezwaren melden	5 oktober 2023, vóór 12.00 uur

Toezenden nota van inlichtingen	16 oktober 2023
Indienen van uw aanmelding	27 oktober 2023 vóór 12:00 uur
Bekendmaken voorgenomen selectie	10 november 2023

14. Rechtsbescherming

Mocht u het niet eens zijn met de uitkomst van de selectie, dan kunt u in de termijn voor rechtsbescherming een kort geding aanhangig maken bij de rechtbank Midden-Nederland. Deze termijn begint de dag na de datum waarop wij de uitkomst aan u bekendmaken en bedraagt tien (10) kalenderdagen. Als deze termijn eindigt op een zaterdag, zondag of algemeen erkende feestdag dan wordt deze verlengd tot en met de eerstvolgende werkdag. De genoemde termijn is een vervaltermijn. Na het verstrijken van de tien kalenderdagen vervalt uw recht om op te komen tegen de uitkomst. Als u gaat procederen, moet u in ieder geval vóór het uitbrengen van de dagvaarding de verhinderdata opvragen bij de in hoofdstuk 18 genoemde contactpersoon.

15. Gunningsfase

Na de selectiefase volgt voor de geselecteerde partijen de gunningsfase. Als u daartoe behoort, krijgt u in die fase de gelegenheid om een inschrijving in te dienen, waarmee u aanbiedt het werk uit te voeren.

Gunningscriterium

Wij gunnen het werk aan de partij die de economisch meest voordelige inschrijving heeft ingediend (tenzij we de aanbesteding beëindigen voor gunning). De economisch meest voordelige inschrijving stellen wij vast op basis van het gunningscriterium: **beste prijs-kwaliteitverhouding**. De verhouding van prijs en kwaliteit is: De laagste kosten op basis van kosteneffectiviteit zoals levenscycluskosten.

De reden hiervan is dat kosten en opbrengsten tijdens de looptijd van de overeenkomst kunnen verschillen. Door te kiezen voor laagste kosten op basis van kosteneffectiviteit worden de totale opbrengsten en kosten die verbonden zijn aan de gehele levenscyclus (20 jaar) van de zonneparken meegewogen. De inschrijver met de hoogste waarde K_{totaal} heeft de economisch meest voordelige inschrijving gedaan. De formule is als volgt:

$$\text{Opbrengst} = B_{\text{totaal}} - K_{\text{totaal}}$$

Waarbij:

$$B_{\text{totaal}} = PR_{1-20} \cdot \text{Energieprijs} \cdot \text{Systeemvermogen} \cdot \text{Instraling}$$

&

$$K_{\text{totaal}} = \text{CAPEX} + \text{OPE}$$

Onderstaand is elk van de parameters gedefinieerd. Waardes die door de inschrijver in het inschrijvingsbiljet worden ingevuld zijn ter verduidelijking onderstreept.

PR_{1-20} = De som van de gegarandeerde PR-waardes voor operationele jaren 1 tot en met 20. De PR-waarde wordt per jaar bepaald op basis van de gegarandeerde PR voor het eerste operationele jaar, en de gegarandeerde maximale jaarlijkse PR-degradatie, waarna de waardes van alle jaren worden opgeteld om tot het totaal te komen.

Energieprijs = De verwachte waarde van de geproduceerde energie (in kWh).

Systeemvermogen = het totale verwachte nominale vermogen (in kWp).

Instraling = De verwachte jaarlijkse instraling in het modulevlak (in kWh/m²/jaar).

CAPEX = Het product van de relatieve aannemingsom (in €/kWp) en het totale verwachte nominale vermogen (in kWp), plus de aansluitkosten:

$$\text{CAPEX} = \text{relatieve aannemingsom} \cdot \text{totale verwachte nominale vermogen} + \text{aansluitkosten}$$

OPEX = De som van de totale onderhoudskosten over operationele jaren 1 tot en met 20. Deze wordt bepaald door de som van de jaarlijkse onderhoudskosten (in €/kWp/jaar) en de overige verwachte operationele kosten (in €/kWp/jaar) te vermenigvuldigen met het totale verwachte nominale vermogen (in kWp), en de periode van 20 jaar:

$$\text{OPEX} = (\text{jaarlijkse onderhoudskosten} + \text{verwachte operationele kosten}) \cdot \text{totale verwachte nominale vermogen} \cdot 20\text{jaar}$$

Wij hechten waarde aan gebruik van duurzame zonnepanelen en zullen dit daarom meenemen in het gunningscriterium. De mate van duurzaamheid van de (door de inschrijver aangeboden) zonnepanelen zal worden omgezet naar een fictieve kostencomponent. Deze fictieve kostencomponent zal bij de CAPEX worden opgeteld zodat duurzamere modules ondanks een hogere kostprijs toch tot een betere beoordeling van uw inschrijving kunnen leiden.

De offerteaanvraag in de gunningsfase bevat de verdere uitwerking van dit gunningscriterium.

Verklaring geen Russische betrokkenheid

Aan de winnende inschrijver zullen wij de verklaring vragen die wij alvast voor u hebben opgenomen als bijlage 6. Bij de uitvoering van dit werk mag namelijk geen sprake zijn van Russische betrokkenheid die in strijd is met de Europese Sanctieverordening. De winnende inschrijver moet in dat verband de verklaring ondertekend aanleveren die is opgenomen als bijlage 6. Zie de Procedurele regels (bijlage 1) voor de wijze van indiening en de consequenties van het niet kunnen indienen van deze verklaring.

Planning

De voorlopige planning van de gunningsfase is als volgt:

Onderdeel gunningsfase:	Uiterste datum:
Verzenden offerteaanvraag aan geselecteerde partijen	27 november 2023
Aanmelden voor bezichtiging	4 december 2023
Bezichtiging	5 december 2023
Eerste ronde vragen stellen en tegenstrijdigheden en/of bezwaren melden	8 december 2023, vóór 12:00 uur
Toezenen eerste nota van inlichtingen	22 december 2024
Tweede ronde vragen stellen en tegenstrijdigheden en/of bezwaren melden	12 januari 2024, vóór 12:00 uur
Toezenen tweede nota van inlichtingen	23 januari 2024
Indienen inschrijving	6 februari 2024 vóór 12:00 uur
Bekendmaken voorgenomen gunning	23 februari 2024
Ingangsdatum overeenkomst	15 maart 2024

Reservelijst

Als wij zijn overgegaan tot nadere selectie, en als vervolgens tijdens de gunningsfase:

- een geselecteerde partij alsnog wordt uitgesloten van verdere deelname, of
 - een geselecteerde partij zich terugtrekt uit de aanbesteding,
- dan mogen wij besluiten om in de gunningsfase de opvolgende niet-geselecteerde partij alsnog uit te nodigen voor de gunningsfase. In zo'n situatie verlengen wij de termijn voor indiening van een inschrijving.

16. Klachtenmeldpunt

Als u klachten hebt over deze aanbestedingsprocedure, kunt u gebruik maken van ons Klachtenmeldpunt Aanbestedingen. In bijlage 1 vindt u daarover meer informatie.

17. Overige voorwaarden

- Door aanmelding stemt u in met de inhoud van alle aanbestedingsstukken en al onze voorwaarden. Als u voorwaarden stelt of op een andere manier niet akkoord gaat met onze documenten, dan moeten wij uw aanmelding terzijde leggen. Dat is alleen anders, als de aanmelding voorwaarden bevat die onbedoeld lijken te zijn opgenomen, dit ter beoordeling door ons. In dat geval kunnen wij u vragen die voorwaarden in te trekken.
- Wij behouden ons het recht voor om niet te gunnen en/of de aanbesteding tussentijds te beëindigen. Ook behouden wij ons het recht voor om wijzigingen aan te brengen in de aanbesteding.
- U mag zich maar één keer aanmelden.
- U baseert uw aanmelding op alle documenten die wij voor deze aanbesteding hebben opgesteld, en uw aanmelding moet daarmee ook in overeenstemming zijn.
- U meldt het direct aan ons als na aanmelding uw omstandigheden zodanig wijzigen, dat dat (alsnog) ongeldigheid of uitsluiting op grond van de geschiktheidseisen, uitsluitingsgronden of selectiecriteria tot gevolg kan hebben.
- U mag slechts éénmaal deelnemen aan deze aanbesteding (in de selectiefase en in de gunningsfase). Voor onderaanneming geldt dat niet. U mag dus wel meedoen als gegadigde/inschrijver én als onderaannemer bij een andere partij.
- Als sprake is van moeder- en dochterondernemingen of ondernemingen die tot dezelfde groep horen (gelieerde/verbonden ondernemingen in de zin van art. 2:24a en 2:24b Burgerlijk Wetboek of een vergelijkbare rechtsvorm naar buitenlands recht), mag slechts één van de betrokken ondernemingen zich aanmelden/inschrijven, tenzij wordt aangetoond dat de mededinging niet in het geding is. Voor dat laatste moeten de betrokken gegadigden/inschrijvers ten minste aannemelijk maken dat de aanmeldingen/inschrijvingen onafhankelijk van elkaar tot stand zijn gekomen en dat over en weer geen inzage in elkaars aanmeldingen/inschrijvingen is verkregen. Als zij niet kunnen aantonen dat de mededinging niet in het geding is, verklaren wij de aanmeldingen/inschrijvingen van alle betrokken ondernemingen ongeldig.
- Alle communicatie verloopt in het Nederlands.
- Gedurende de aanbestedingsprocedure verplicht u zich alle informatie die u van ons heeft ontvangen geheim te houden en niet aan derden te verstrekken, voor zover deze informatie niet beschikbaar is voor het publiek.

- Als u specifieke informatie uitdrukkelijk als vertrouwelijk aanmerkt, behandelen wij die informatie in beginsel vertrouwelijk. Wij hebben echter een eigen verantwoordelijkheid en zullen zelf moeten beoordelen of de informatie daadwerkelijk vertrouwelijk moet worden behandeld. Wij kunnen u daarom vragen te onderbouwen waarom u de informatie als vertrouwelijk aanmerkt. Vertrouwelijke informatie maken wij niet bekend aan derden, tenzij geheimhouding redelijkerwijs niet kan worden verlangd, bijvoorbeeld als er een wettelijke verplichting bestaat tot openbaarmaking.
- Wij vergoeden kosten die u in het kader van uw aanmelding maakt niet.
- Wij wijzen iedere aansprakelijkheid voor een eventuele onjuistheid of onvolledigheid van de informatie zoals opgenomen in deze selectieleidraad van de hand.
- Deze aanbesteding en de daaruit voortvloeiende overeenkomst worden uitsluitend beheerst door Nederlands recht.

18. Contactpersoon en communicatie

Communicatie vindt plaats via TenderNed. J.A. (Jeroen) Kole, 06 22 03 87 66 begeleidt namens ons deze aanbesteding.

19. Bijlagen

Bijlage 1:	Procedurele regels behorend bij de Europese aanbesteding Zonneparken A12 Bunnik
Bijlage 2:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)
Bijlage 3:	Invulinstructie UEA
Bijlage 4:	Referentieformulier kerncompetentie
Bijlage 5:	Referentieformulier selectiecriteria
Bijlage 6:	Verklaring geen Russische betrokkenheid
Bijlage 7:	Modelverklaring bewijs van verbondenheid