

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Technische Universiteit Eindhoven

Nationale identificatie:

51278871

Postadres:

Groene Loper 3

Plaats:

Eindhoven

NUTS-code:

NL41

Postcode:

5612AE

Land:

NL

Contactpersoon:

Shannon Wong

Telefoon:

+31 681964925

E-mail:

n.s.wong@tue.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.tue.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://s2c.mercell.com/buyer/1870>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://s2c.mercell.com/today/50492>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

via elektronische weg op:

<https://s2c.mercell.com/today/50492>

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Publiekrechtelijke instelling

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Onderwijs

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Groot Vervangend Onderhoud Helix

Referentienummer: PCM2023/1976470

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45200000 - Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

Gebouw Helix van de faculteit Chemical Engineering en Chemistry met een afmeting van 30.000 m2 BVO.

De volgende onderhoudswerkzaamheden zijn o.a. opgenomen in het GVO:

Instandhouding gebouw gebonden installaties, m.n. luchtbehandeling;

Bouwkundige componenten zoals revitalisering vloerafwerking, vervangen plafonds en aanpassen receptie;

Vervangen BMI/AOI;

Aanpassen / uitbreiden toegangscontrole;

Vervangen verlichting naar Ledverlichting;

Brandveiligheid;

Vernieuwen / aanpassen data installatie.

De Opdrachtgever is op zoek naar een aannemer die zowel de bouwkundige-, installatietechnische-, beveiliging technische-, als brandveiligheidsmaatregelen uit kan voeren om het gebouw tot de grote renovatie (over 10 jaar) in stand te houden.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: 1,00 Munt: EUR

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL41 Noord-Brabant

Voornaamste plaats van uitvoering:

TU/e campus Eindhoven

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De TU/e bouwt met de Vastgoedstrategie Campus 2030 aan de campus van de toekomst. Gebouwen van de TU/e moeten zo zijn ingericht dat de campus een aantrekkelijke hotspot wordt met state-of-the-art faciliteiten voor studenten, onderzoekers, ondernemers, investeerders en bedrijven. Om dit te realiseren zijn er diverse projecten gedefinieerd. Gebouw Helix van de faculteit Chemical Engineering en Chemistry met een afmeting van 30.000 m2 BVO. In de vastgoedstrategie Campus 2030 is vastgesteld dat Helix na 2030 gerenoveerd gaat worden. De plannen voor renovatie, maar ook het jaar waarin deze exact gaat plaatsvinden zijn nog niet bekend. Om tot aan de renovatie de bedrijfszekerheid en veiligheid te garanderen is het noodzakelijk om groot vervangend onderhoud (GVO) aan de gebouw gebonden installaties en bouwkundige componenten uit te voeren.

De volgende onderhoudswerkzaamheden zijn o.a. opgenomen in het GVO:

- Instandhouding gebouw gebonden installaties, m.n. luchtbehandeling;
- Bouwkundige componenten zoals revitalisering vloerafwerking, vervangen plafonds en aanpassen receptie;
- Vervangen BMI/AOI;
- Aanpassen / uitbreiden toegangscontrole;
- Vervangen verlichting naar Ledverlichting;
- Brandveiligheid;
- Vernieuwen / aanpassen data installatie.

In gebouw Helix zijn de faculteiten Chemical Engineering en Chemistry (CE&C) en een aantal onderdelen van de faculteit BioMedical Engineering (BME) ondergebracht.

De Opdrachtgever is op zoek naar een aannemer die zowel de bouwkundige-, installatietechnische-, beveiliging technische-, als brandveiligheidsmaatregelen uit kan voeren om het gebouw tot de grote renovatie (over 10 jaar) in stand te houden.

II.2.5) Gunningscriteria

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: 1,00 Munt: EUR

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Aanvang: 01/04/2024

Einde: 01/04/2025

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

Beoogd aantal gegadigden: 5

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:
Zie selectieleidraad.

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

Zie selectieleidraad.

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

-

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 24/10/2023 Plaatselijke tijd: 12:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 30/11/2023

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

Looptijd in maanden: 3 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

- Er wordt gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing
- Elektronische facturering wordt aanvaard
- Er wordt gebruikgemaakt van elektronische betalingen

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank te Oost-Brabant

Postadres:

-

Plaats:

Den Bosch

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

Opdrachtgever zal alle Gegadigden zo spoedig mogelijk gelijktijdig Schriftelijk op de hoogte stellen omtrent de selectiebeslissing.

Indien een Gegadigde zich niet kan vinden in de mededeling van de selectie dient hij – op straffe van niet-ontvankelijkheid en verval van recht - binnen een termijn van 10 Dagen na dagtekening van de verzending van de mededeling van de selectiebeslissing, door betekening van een dagvaarding, een kort geding aanhangig te hebben gemaakt tegen voornoemde beslissing van de Opdrachtgever, bij de (voorzieningenrechter van de) rechtbank te Oost-Brabant.

Indien binnen deze termijn van 10 Dagen een kort geding aanhangig is gemaakt, zal niet worden overgegaan tot definitieve selectie voordat in kort geding vonnis is gewezen, tenzij een zwaarwegend belang onverwijld selectie gebiedt. Indien niet binnen 10 Dagen na verzending van de mededeling van de selectiebeslissing een kort geding aanhangig is gemaakt, kunnen de belanghebbenden geen bezwaren meer maken naar aanleiding van de beslissing en hebben zij hun rechten ter zake verwerkt. De Opdrachtgever is in dat geval dan ook vrij om gevolg te geven aan de geuite beslissing.

Opdrachtgever behoudt zich het recht voor om in gevallen waarin de Aanbestedingsdocumenten niet voorzien een beslissing te nemen om een regeling te treffen.

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

12/09/2023