

## **AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT - SPECIALE SECTOREN**

### **Werken**

Richtlijn 2014/25/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE INSTANTIE

#### **I.1) NAAM EN ADRESSEN**

Officiële benaming:

NedTrain B.V.

Nationale identificatie:

41680548

Postadres:

Stationshal 15

Plaats:

UTRECHT

NUTS-code:

NL

Postcode:

3511CE

Land:

NL

Contactpersoon:

Angelique Schrijnemaekers

Telefoon:

+31 886713319

E-mail:

[procurementsupport@ns.nl](mailto:procurementsupport@ns.nl)

Fax:

-

#### **Internetadres(sen)**

Hoofdadres:

<http://www.ns.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

#### **I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING**

-

#### **I.3) COMMUNICATIE**

De toegang tot de aanbestedingsstukken is beperkt. Nadere inlichtingen kunnen worden verkregen op:

<https://www.nsprocurement.nl/contact>

### **Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op**

een ander adres:

Officiële benaming:

NS Procurement: Toegang tot de documenten in Ariba kunt u aanvragen door een e-mail, inclusief de contactgegevens van uw organisatie, te sturen naar [procurementsupport@ns.nl](mailto:procurementsupport@ns.nl)

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Laan van Puntenburg 100

Plaats:

Utrecht

NUTS-code:

NL

Postcode:

3511 ER

Land:

NL

Contactpersoon:

NS Procurement (Servicecenter)

Telefoon:

+31 886713319

E-mail:

[Procurementsupport@NS.NL](mailto:Procurementsupport@NS.NL)

Fax:

-

### **Internetadres(sen)**

Hoofdadres:

<http://www.nsprocurement.nl/contact>

Adres van het kopersprofiel:

-

### **Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend**

via elektronische weg op:

<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/309736/details>

het volgende adres:

Officiële benaming:

NS Procurement: Toegang tot de documenten in Ariba kunt u aanvragen door een e-mail, inclusief de contactgegevens van uw organisatie, te sturen naar [procurementsupport@ns.nl](mailto:procurementsupport@ns.nl)

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Laan van Puntenburg 100

Plaats:

Utrecht

NUTS-code:

NL

Postcode:

3511 ER

Land:

NL

Contactpersoon:

NS Procurement

Telefoon:

+31 886713319

E-mail:

[Procurementsupport@NS.NL](mailto:Procurementsupport@NS.NL)

Fax:

-

**Internetadres(sen)**

Hoofdadres:

<http://www.nsprocurement.nl/contact>

Adres van het kopersprofiel:

-

**I.6) HOOFDACTIVITEIT**

- Andere activiteit: Vervoer met trein

## AFDELING II: VOORWERP

### II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

#### II.1.1) Benaming

Nieuwbouw NS Logistiek Centrum te Berkel-Enschot

Referentienummer: WS4043548537

#### II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45213220 - Bouwen van opslagloodsen

Subcategorie:

-

#### II.1.3) Type opdracht

Werken

#### II.1.4) Korte beschrijving

De Opdracht betreft het realiseren van een nieuw NS Logistiek Centrum in Berkel-Enschot op het braakliggende terrein van circa 20.000 m<sup>2</sup> aan de Atelierstraat 4. Het terrein is eigendom van NS Vastgoed. Op dit terrein is het NS Componentenbedrijf (NCB) is gehuisvest. Op het terrein staat een voormalig "hertenschuurtje". Onderdeel van de opdracht is dat dit hertenschuurtje gesloopt wordt. Daarnaast ligt op het terrein een milieuplein waarvan, als onderdeel van de opdracht, de opstal en onderliggende betonplaat "ingekort" moeten worden.

Het nieuwe NS Logistiek Centrum zal tegenover het bestaande loadingdock van het NS Componentenbedrijf (NCB) gerealiseerd worden. Het NS Logistiek Centrum zal een omvang hebben van 14.335 m<sup>2</sup> bruto-vloeroppervlakte met een hoogte van 13,8 meter (gelijk aan NCB). Voor de sprinklerinstallatie geldt dat deze zal worden aangesloten op de bestaande installatie NCB (pompen en sprinklertank).

#### II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

#### II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

Inschrijvingen mogen worden ingediend voor: alle percelen

## **II.2) BESCHRIJVING**

### **II.2.1) Benaming**

Nieuwbouw NS Logistiek Centrum te Berkel-Enschot

Perceel nr.: 1

### **II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)**

Hoofdcategorie:

45213220 - Bouwen van opslagloodsen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45213260 - Bouwen van opslagruimten

Subcategorie:

-

### **II.2.3) Plaats van uitvoering**

NUTS-code:

NL41 Noord-Brabant

Voornaamste plaats van uitvoering:

Berkel-Enschot

### **II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:**

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

NS wenst namelijk op haar terrein in Berkel-Enschot aan de Atelierstraat een nieuw NS Logistiek Centrum te realiseren. Met Logistiek Centrum wordt een magazijn bedoeld.

### **II.2.5) Gunningscriteria**

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteit

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

## **II.2.6) Geraamde waarde**

Waarde zonder btw: - Munt: -

## **II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel**

Aanvang: 02/04/2024

Einde: 17/01/2025

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

## **II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd**

-

## **II.2.10) Inlichtingen over varianten**

Varianten worden geaccepteerd: neen

## **II.2.11) Inlichtingen over opties**

Opties: neen

## **II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi**

-

## **II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

## **II.2.14) Nadere inlichtingen:**

-

## AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

### **III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING**

#### **III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister**

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

-

#### **III.1.2) Economische en financiële draagkracht**

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

-

Eventuele minimumeisen:

-

#### **III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid**

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

- Minimale eisen

Eventuele minimumeisen:

-

#### **III.1.4) Objectieve regels en criteria voor deelname**

Lijst en beknopte beschrijving van de regels en criteria:

-

#### **III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten**

-

#### **III.1.6) Verlangde borgsommen en waarborgen**

-

#### **III.1.7) Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande**

-

**III.1.8) De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund**

-

**III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT**

**III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep**

-

**III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:**

-

**III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht**

-

## AFDELING IV: PROCEDURE

### IV.1) BESCHRIJVING

#### IV.1.1) Type procedure

Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging

#### IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

#### IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

#### IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

#### IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

### IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

#### IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

#### IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 24/10/2023 Plaatselijke tijd: 11:00

#### IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: -

#### IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

**IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen**

Looptijd in maanden: 3 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

**IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend**

-

## AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

### VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

### VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

### VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

### VI.4) BEROEPSPROCEDURES

#### VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Midden Nederland

Postadres:

Vrouwe Justitiaplein 1

Plaats:

Utrecht

Postcode:

3511 EX

Land:

NL

E-mail:

[midden-nederland@rechtspraak.nl](mailto:midden-nederland@rechtspraak.nl)

Telefoon:

-

Internetadres:

<https://www.rechtspraak.nl/>

Fax:

-

#### VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

#### VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

12/09/2023

[I. II. III. IV. VI.](#)

---

**VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

-

**VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING**

12/09/2023