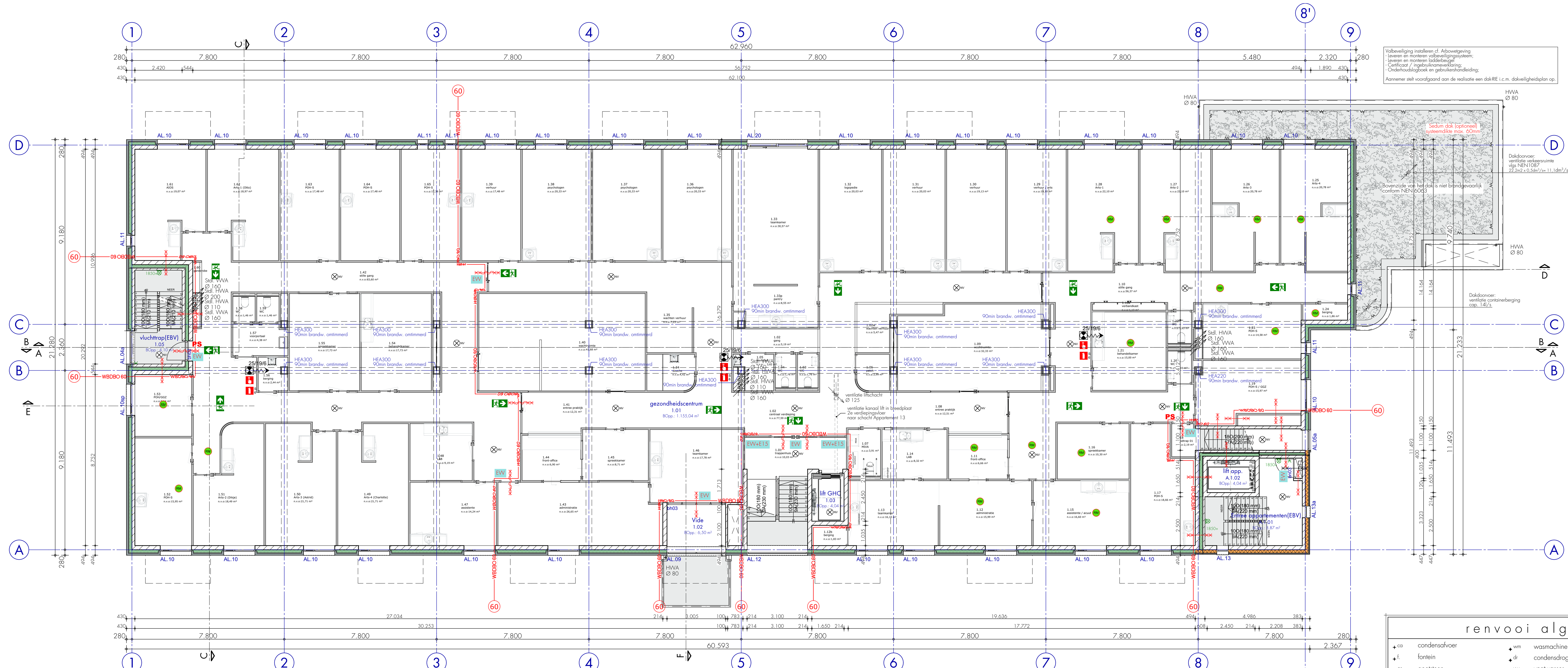
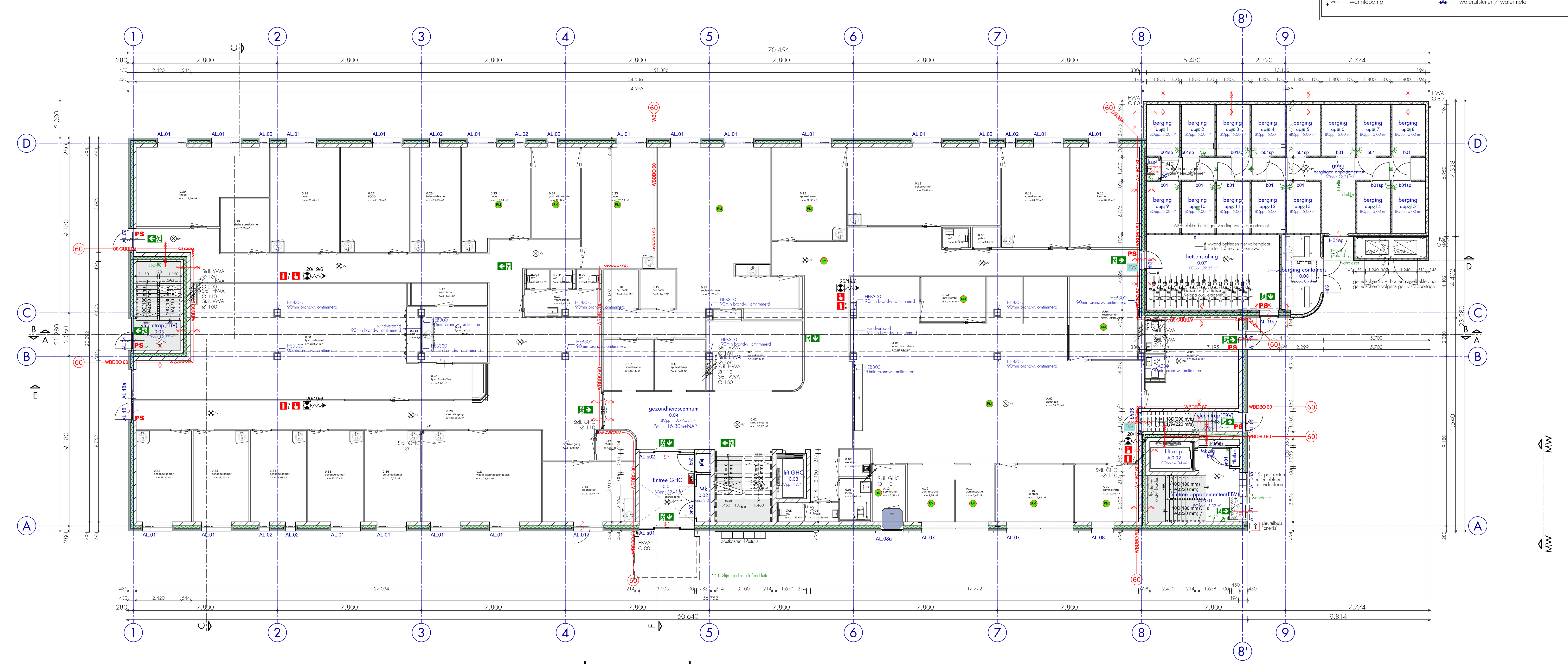


1e verdieping



begane grond

renvooi bouwbesluit

Bereikbaarheid en vrije doorgang
- De afgewerkte vloer ter plaatse van een toegang van de woning heeft een hoogteverschil met de drempel van de toegang van ten hoogste 0,02m.
- De aansluitende bestrating/het aansluitende terrein heeft een hoogteverschil met de drempel van de toegang van ten hoogste 0,02m.
- Vrije doorgang volgens bouwbesluit 2012 Art. 4.22.

Geluidwering
- Buitenwanden hebben een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering, die niet kleiner is dan het verschil tussen de volgens de wet geluidhinder bepaalde geluidsbelasting van die scheidingsconstructie en de grenswaarde voor het geluidsniveau in het verblijfsgebied (35db(A), met een minimum van 20db(A)
- Installatiesgeluiden veroorzaken een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste de in tabel 3.7 aangegeven waarde (30db) in verblijfsruimtes.
- Beperking van galm volgens bouwbesluit 2012 Afd. 3.3 art. 3.12 en 3.13.
- Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32 dB, en het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet groter dan 79 dB, conform bouwbesluit 2012 Afd. 3.4, art. 3.17a lid 1 t/m 3, bepaling volgens NEN 5077.

Wateropname
- Een scheidingsconstructie van een toiletruimte of badruimte uitvoeren volgens NEN 2778
- Toiletruimte voorzien van tegelwerk 1200mm boven vloerniveau
- Badruimte voorzien van tegelwerk tot 2100mm boven vloerniveau
- Factor conform NEN 2778 en temperatuur binnenoppervlakte.

Waterdicht
- Waterdichtheid van een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, toiletruimte of badruimte uitvoeren volgens NEN 2778
- Een constructie die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, en een kruipruimte, met inbegrip van de op die constructie aansluitende delen van andere constructies, voor zover die delen van invloed zijn op het kunnen binnendringen van vocht in het verblijfsgebied, de toiletruimte of de badruimte, is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.

Bescherming tegen ratten en muizen
- Om het binnendringen van ratten en muizen tegen te gaan, mogen er in de uitwendige scheidingsconstructies geen openingen breder dan 10mm zijn
- Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmonding is voor luchtverversing, of de afvoer van rook of de ont- beluchting voor de afvoer van afvalwater en fecaliën

Daglichttoetreding
- Daglichttoetreding uitvoeren volgens NEN 2057

Trappen
- Trappen uitvoeren volgens tabel 2.33 bouwbesluit 2012

Ventilatievoorzieningen
- Ventilatievoorzieningen uitvoeren volgens NEN 1087

Verlichtingssterkte
- Verlichtingssterkte conform afd. 6.1, art. 6.1 t/m 6.8.

Vloerafscheiding
- Vloerafscheidingen uitvoeren volgens bouwbesluit 2012, afdeling 2.3 artikel 2.16 t/m 2.20 NEN-EN 1990, NEN-EN 1991, NEN 2608 en NEN 3569

Inbraakwerendheid
- Inbraakwerendheid uitvoeren volgens politiekeurmerk veiligwonen

Politiekeurmerk
- Alle ramen en deuren welke bereikbaar zijn vanaf maaiveld of daken volgens NEN 5087 dienen volgens NEN 5096 te zijn voorzien van hang- en sluitwerk weerstandsklasse 2.

Luchtvolumestroom (tochtdichting)
- De volgens NEN 2686 bepaalde luchtvolumestroom van een gebruiksfunctie is conform bouwbesluit 2012 Art 5.4 niet groter dan $0,2m^3/s$

Gas-, elektra- en waterleiding
- Gas uitvoeren volgens bouwbesluit en NEN 1078
- Elektra uitvoeren volgens bouwbesluit en NEN 1010
- Drinkwater- en warmwatervoorziening hygiënisch uitvoeren volgens bouwbesluit en NEN 1006, aansluitpunten in keuken en toiletruimte volgens tekening
- Meterruimte uitvoeren volgens bouwbesluit en NEN 2768 en richtlijnen metenkasten

Riolering en hemelwaterafvoeren
- Afvoer van hemelwater, afvalwater en fecaliën aansluiten op gescheiden openbaar riool volgens NEN 3215, e.e.a. volgens tekening.
  Afvoer van hemelwater toepassen van infiltratie en/of waterberging conform bestemmingsplan

renvooi brandveiligheid

Sterkte constructie bij brand
Een bouwconstructie van een gebruiksfunctie met een vloer van een gebruiksgebied hoger dan 5 m1 boven het meetniveau of lager dan 5 meter onder het meetniveau bezwijkt bij brand in een brandcompartiment waarin de bouwconstructie niet ligt, niet binnen 90 minuten door het bezwijken van een bouwconstructie binnen of grenzend aan het brandcompartiment.

Brandwerendheid constructie conform opgave tekeningen en berekeningen constructeur.

Schacht, koker, leidingschacht:
Materiaal toegepast aan de binnenzijde van een schacht, een koker of een kanaal grenzend aan meer dan een brandcompartiment of subbrandcompartiment met een inwendige doorsnede groter dan 0,015 m2, voldoet aan brandklasse A2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Dit geldt niet voor een van de volgende situaties:
a) een schacht die uitsluitend is bestemd voor een of meer boven elkaar gelegen toiletruimten of badruimten en die niet door andere ruimten voert;
b) ten hoogste 5 % van de totale oppervlakte van de in dat lid bedoelde binnenzijde, en
c) het materiaal van een constructie- of installatieonderdeel dat wordt omsloten door een in dat lid bedoelde schacht, koker of kanaal.

Beperking van ontwikkeling van brand en rook:
De toegepaste materialen voldoen aan de hieronder omschreven eisen cf.Bouwbesluit 2012

Art.: 2.67; constructieonderdeel grenzend aan de binnenlucht:
Extra beschermde vluchtroute:
- gezondheidszorgfunctie / bijeenkomstfunctie/ kantoorfunctie: brandklasse B / rookklasse S2 NEN-EN13501-1
- woonfunctie (in een woongebouw) brandklasse B / rookklasse S2 NEN-EN13501-1
Beschermde vluchtroute:
- gezondheidszorgfunctie / bijeenkomstfunctie/ kantoorfunctie: brandklasse D / rookklasse S2 NEN-EN13501-1
- woonfunctie (in een woongebouw) brandklasse B / rookklasse S2 NEN-EN13501-1
Overige ruimten:
- gezondheidszorgfunctie / bijeenkomstfunctie/ kantoorfunctie: brandklasse D / rookklasse S2 NEN-EN13501-1
- woonfunctie (in een woongebouw) brandklasse D / rookklasse S2 NEN-EN13501-1

Art. 2.68; constructieonderdeel grenzend aan de buitenlucht:
Extra beschermde vluchtroute:
- gezondheidszorgfunctie / bijeenkomstfunctie/ kantoorfunctie: brandklasse C NEN-EN13501-1
- woonfunctie (in een woongebouw) brandklasse C NEN-EN 13501-1
Beschermde vluchtroute:
- gezondheidszorgfunctie / bijeenkomstfunctie/ kantoorfunctie: brandklasse D NEN-EN13501-1
- woonfunctie (in een woongebouw) brandklasse C NEN-EN 13501-1
Overige ruimten:
- gezondheidszorgfunctie / bijeenkomstfunctie/ kantoorfunctie: brandklasse D NEN-EN13501-1
- woonfunctie (in een woongebouw) brandklasse D NEN-EN 13501-1

Ter plaatse van een voor personen bestemde vloer > 5m + meetniveau, constructieonderdeel tot ten minste 2,5m boven maaiveld brandklasse B cf. NEN-EN-EN 13501-1.

Art 2.69; beloopbaar vlak
In afwijking van artikel 2.67 geldt voor de bovenzijde van een vloer, een trap en een hellingbaan die grenst aan de binnenlucht rookklasse s1fl en de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-.
In afwijking van artikel 2.68 geldt voor een bovenzijde van een vloer, een trap en een hellingbaan die grenst aan de buitenlucht in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Art. 2.71 dakoppervlak
De bovenzijde van het dak is niet brandgevaarlijk, conform NEN 6063

Brandmeldinstallatie (gezondheidscentrum)
Brandmeldinstallatie met niet automatische bewaking en ruimtebewaking in relatie tot vluchten bij samenvallende vluchtroutes zonder doormelding via het brandalarm naar de brandweercentrale volgens NEN 2535.
Beheer, controle en onderhoud volgens NEN 2654-1.

Ontruimingsalarminstallatie (gezondheidscentrum)
Ontruimingsalarmeringsinstallatie type B volgens NEN 2575. Beheer, controle, onderhoud volgens NEN 2654-2.

Rookmelders (woningen)
In een woonfunctie heeft een besloten ruimte waardoor een vluchtroute voert tussen de uitgang van een verblijfsruimte en de uitgang van de woonfunctie een of meer rookmelders die voldoen aan en zijn geplaatst volgens de primaire inrichtingseisen als bedoeld in NEN 2555.
Dit geldt niet voor een woonfunctie met een brandmeldinstallatie als bedoeld in artikel 6.20 Bouwbesluit.

Noodverlichting en vluchtrouteaanduiding:
Noodverlichting geeft binnen 15 seconden na het uitvallen van de voorziening voor elektriciteit gedurende ten minste 60 minuten een op een vloer, een tredevlak of een hellingbaan gemeten verlichtingssterkte van ten minste 1 lux.
Vluchtrouteaanduiding uitvoeren als transparantverlichting met noodstroomvoorziening cf. art. 6.24
Bouwbesluit 2012 NEN 3011, art. 5.2 t/m 5.6 NEN-EN1838

Brandwerende doorvoeringen:
De uitvoering en afwerking van doorvoeringen (leidingen, kanalen, kabels etc.) in brandscheidingen is zodanig dat de benodigde brandwerendheid van deze scheidingen niet negatief wordt beïnvloed.
Doorvoeringen voldoen aan NEN 6069, de NEN-EN 1366 serie of uitgave "Brandveilige doorvoeringen" van SBR.

Buitenzijde nooddeur / nooduitgang:
Aan de buitenzijde van een nooddeur of nooduitgang met een risico op blokkade van de deur worden stickers aangebracht met opschrift "Nooduitgang vrijlaten a.u.b." volgens NEN 3011.

Blusmiddelen:
Alle blusmiddelen worden zichtbaar opgehangen dan wel gemarkeerd met een pictogram volgens NEN 3011.

Symbolen:

Symbool	Omschrijving	Symbool	Omschrijving
RM	automatische rookmelder volgens NEN 2555	S 6	sproeischuimblusser 6L
RM	automatische rookmelder volgens NEN 2535		brandslanghaspel 15m/20m/25m NEN 2535
BMC	BMI + OAI volgens NEN2535		hand brandmelder volgens NEN 2535
60 WBDBO 60	wbdbo 60min. scheiding		vluchtweg aanduiding volgens NEN6088/1414
30 WBDBO 30	wbdbo 30min. scheiding	NV	Noodverlichting volgens NEN 1835
	deur zelfsluitend		sluitelkluis
	30min. brandwerend eenzijdig	PS	paniekssluiting volgens NEN-EN 1125
	30min. brandwerend	$	deur te openen zonder sleutel (niet gesloten)
	deur 30min. brandwerend + zelfsluitend	$*	automatische schuifdeuren gekoppeld aan brandmeldinstallatie wordt bij brand automatisch open gestuurd
	deur 60min. brandwerend + zelfsluitend	$e	deur voorzien van elektrische deuropener
	60 min.brandwerend		
EW	pui met EW-criteria volgens NEN 6069		
EW+E15	pui met EW+E15-criteria volgens NEN 6069		

renvooi algemeen

ca	condensafvoer	wm	wasmachine		beton
f.	fontein	dr	condensdroger		gevelstenen
gs	gootsteen	vw	vaatwasser		kalkzandsteen
hwa	hemelwaterafvoer	mv.	mech.ventilatie afvoer plafond		vellingblok beton
ontl	ontluchting standleiding	mv.	mech.ventilatie toevoer plafond		keramische elementen
o.s.	ontstoppingsstuk	vr.	natuurlijke vent. toevoer rooster		isolatie
stdl.	standleiding	nv	natuurlijke ventilatie dmv. roosters		hoogwaardige isolatie
wc	toilet				lichte scheidingswand
wt	wastafel				metalstudwand
d	douche	wk	aansluitpunt wasemkap		
b	bad	s.u.v.	standaard uitwisselingsvertrek		
wmp	warmtepomp		waterafsluiter / watermeter		

- Maten in mm.
- Maten in het werk te controleren en/of opmeten
- Constructies in hout, staal en beton volgens berekening en tekening constructeur.
- Brandveiligheidsrapport volgens adviesbureau Team42

beusen architecten

Raadhuisstraat 14, 5582 JD, Waalre
telefoon: 040 2222 475
info@beusenarchitecten.nl
www.beusenarchitecten.nl

revisie	wijz.	omschrijving	datum
01			23-12-2022
02			20-1-2023
03	W-10	wijz: noodverlichting	30-1-2023
04	W-13	wijz: Aanvullingen n.a.v. brf Gemeente	10-2-2023

project: GHC + 15 appartementen Hilvarenbeek

opdrachtgever: Stichting GZC Hilvarenbeek

fase: technisch ontwerp

onderdeel: beganegrond - 1e verdieping

schaal: 1:100

datum: 10-2-2023

proj.nr.: 2111.1

bladnr: TO110