

The background of the slide is a photograph of a modern building with a facade covered in dense green ivy. Several rectangular glass windows are integrated into the green wall. The building is set against a blue sky with white clouds. In the foreground, there are green trees and a street lamp. A dark blue banner with white text is overlaid at the bottom.

***STARTBIJEENKOMST & SCHOUW
MSP aanbesteding Facilitaire Services***

8-03-2023

Programma

08.45-09.00	Inloop
09.00-09.45	Kick-off
10.00-10.45	Het Stads Kantoor
11.00-11.30	Gymzaal Hoogstraat
11.30-12.00	Gymzaal Emmastraat
12.15-13.00	Hulsterweg
13.00-13.30	Lunch Hulsterweg
13.45-14.30	De Commissaris
14.45-15.30	Stadhuis
15.30-16.30	Afronding

OVER ONS...



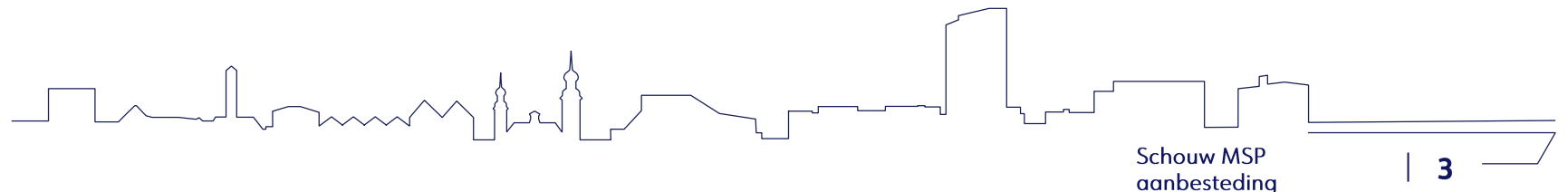
Bij Gemeente Venlo handelen we volgens de volgende kernwaarden:

- Professioneel
- Betrokken
- Vitaal

Binnen Facility Management staan de volgende gedachten centraal:

- Samen verantwoordelijk voor de volledige facilitaire dienstverlening;
- Inspelen op de behoeften van de interne klant;
- Gastvrouw- en gastheerschap waarbij je dienstbaar, gastgericht en goed communicerend te werk gaat;
- Proactief en preventief schakelen en signaleren zodat meldingen van de interne klant worden voorkomen.

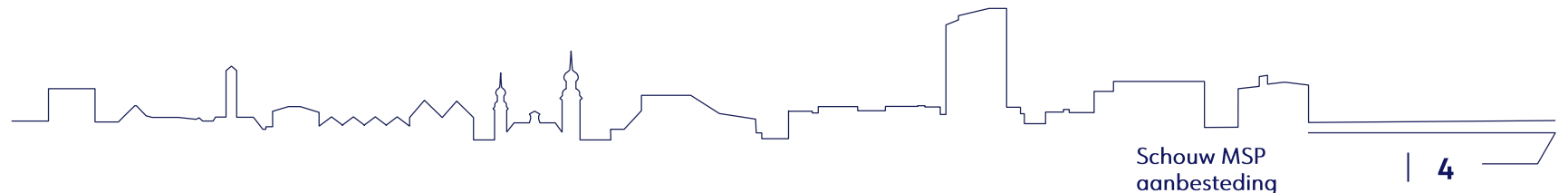
Het team werkt continu aan een optimalisering van de klantwaardering, een toekomstbestendige facilitaire organisatie en een kwaliteitsimpuls voor facilitaire dienstverlening.



AMBITIE FACILITY MANAGEMENT



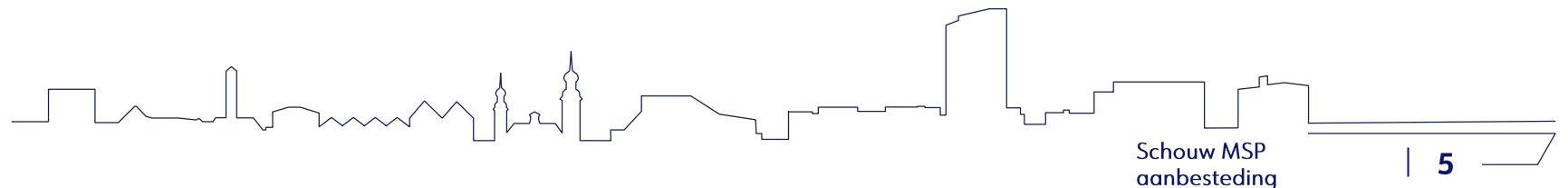
- Klantbehoefte centraal
- Team in haar kracht
- Flexibel en inspeland op ontwikkelingen
- Integrale samenwerking met leveranciers
- Volledige ontzorging in uitbestede dienstverlening
- Schone, hele en veilige werkomgeving mét meerwaarde en zonder verlies
- Optimaliseren en innoveren (door gebruik van data)



MULTI SERVICE PROVIDER FACILITAIRE SERVICES



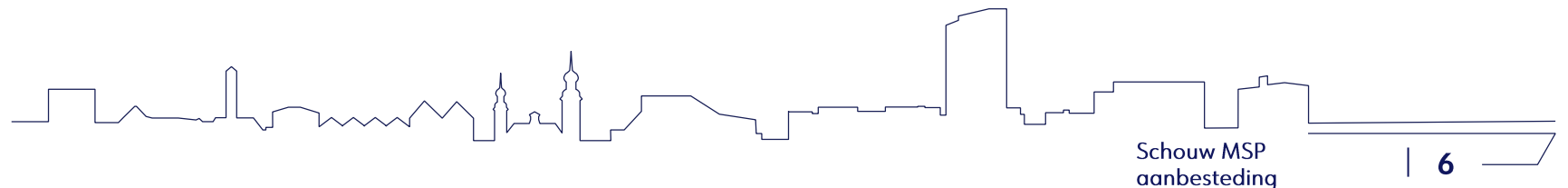
- Volledige ontzorging door leverancier
- Ruimte voor FM om verder te ontwikkelen en te professionaliseren, in samenwerking met de Multi Service Provider
- Eén aanspreekpunt voor eenvoudig, transparant en efficiënt contractbeheer mogelijk te maken
- Integratie, afstemming en coördinatie van de vastgestelde diensten ligt bij de Multi Service Provider
- Het opnieuw aanbesteden van de facilitaire contracten biedt kans om duurzaamheid mee te nemen en nog meer impact te maken door de grootte van het contract.
- 11 facilitaire diensten
- 45 verschillende locaties



SCOPE



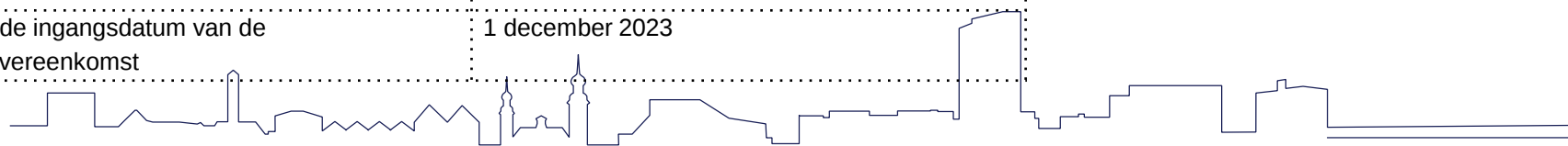
1. Catering service
2. Banqueting
3. Warmedranken automaten
4. Bedrijfsafval
5. Repro en drukwerk
6. Postbezorging
7. Kantoorartikelen
8. Schoonmaak
9. Interne groenvoorziening
10. Beveiliging
11. Sneeuw- en gladheidsbestrijding



INKOOP – PLANNING & PROCES



Activiteit	Datum
Publicatie aankondiging van opdracht op TenderNed	Woensdag 15 februari 2023
Aanmelding startbijeenkomst en schouw	Uiterlijk maandag 6 maart 2023 10.00 uur
Startbijeenkomst en schouw	Woensdag 8 maart 2023 09.00 uur
Sluitingsdatum voor het stellen van vragen voor de 1 ^{ste} nota van inlichtingen	Woensdag 22 maart 2023 10.00 uur
Beschikbaar stellen van de 1 ^{ste} nota van inlichtingen op www.tenderned.nl	Vrijdag 31 maart 2023
Sluitingsdatum voor het stellen van vragen voor de 2 ^{de} nota van inlichtingen	Woensdag 12 april 2023 10.00 uur
Beschikbaar stellen van de 2 ^{de} nota van inlichtingen op www.tenderned.nl	Vrijdag 21 april 2023
Sluitingsdatum en tijdstip voor het indienen van de digitale inschrijving via www.tenderned.nl	<u>Maandag 15 mei 2023 09.00 uur</u>
Beoordeling van de inschrijvingen	15 mei t/m 16 juni 2023
Presentatie door contactpersoon/accountmanager	7 juni 2023 (optioneel 8 juni 2023 vanaf 13.00)
Interne bestuurlijke besluitvorming	16 juni t/m 18 juli 2023
Bekendmaking gunningsvoornemen	Woensdag 19 juli 2023
Opschortende termijn (vervaltermijn)	20 kalenderdagen na bekendmaking gunningsvoornemen (20 juli t/m 8 augustus 2023)
	Definitieve gunning 9 augustus 2023
Beoogde ingangsdatum van de raamovereenkomst	1 december 2023



Schouw – impressie overige locaties



Locatie stadskantoor Venlo



Schouw – impressie overige locaties



Locatie Nedinsco, Nedinscoplein 60, Venlo



Locatie Archief, Dr. Blumenkampstraat 1, Venlo

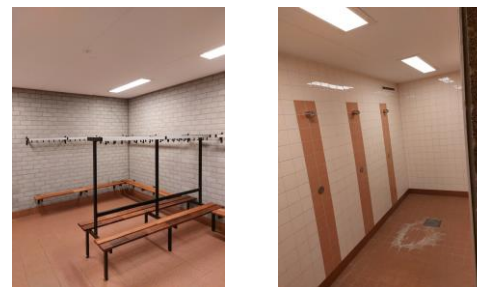


Schouw – impressie overige locaties

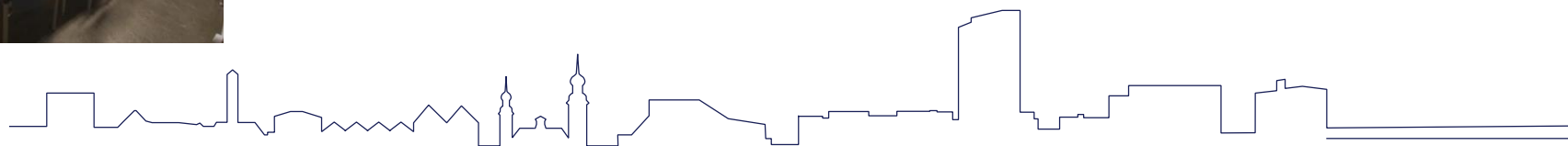
Locatie gymzaal Merelweg 5, Venlo



Locatie Vrijenbroek, Wittendijkweg 61, Venlo



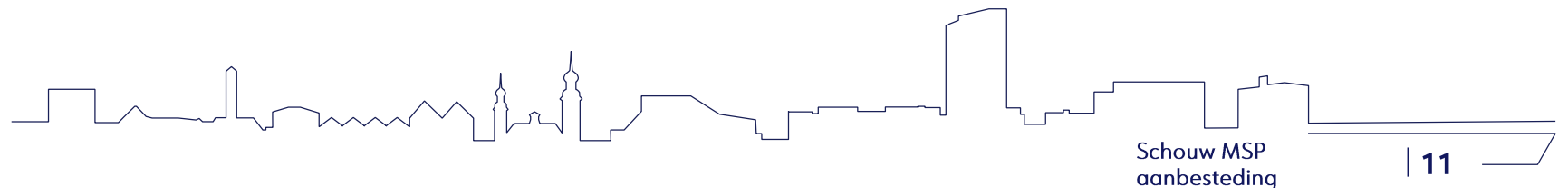
Locatie Zuidpilaar, Reigerstraat 2, Venlo



Schouw – aandachtspunten



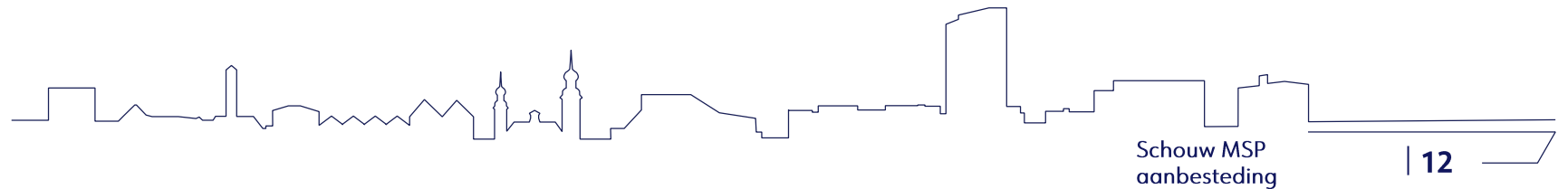
- Vervoer en lunch vandaag wordt verzorgd.
- Blijf bij elkaar en ga niet zonder begeleiding door de panden.
- Het maken van foto's tijdens de schouw is toegestaan, met uitzondering van foto's van personen en documentatie.
- Er is ruimte voor vragen, maar aan de antwoorden kunnen geen rechten ontleend worden. Stel je vragen hiervoor via de Nota van Inlichtingen.



Programma



08.45-09.00	Inloop
09.00-09.45	Kick-off
10.00-10.45	Het Stadskantoor
11.00-11.30	Gymzaal Hoogstraat
11.30-12.00	Gymzaal Emmastraat
12.15-13.00	Lunch (Hulsterweg)
13.00-13.30	Hulsterweg
13.45-14.30	De Commissaris
14.45-15.30	Stadhuis
15.30-16.30	Afronding



VRAGEN?