

Aanbesteding: Uitgebreide Gevarenverzekering gemeente Deventer
Aanbestedende Dienst: Gemeente Deventer
Referentie: -

Toelichting:

Schaderapporten nav NVI worden zodra die beschikbaar zijn gedeeld middels de berichtenmodule.

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Schadecijfers

Vraag:

Graag ontvangen wij de schadecijfers 2018 tot en met 2020

Antwoord:

Schadecijfers over 2018 tm 2020 worden gedeeld bij de Nota van Inlichtingen. Schadecijfers vanaf 2021 zijn eerder gedeeld.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer

Beantwoord op: 9 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Onderverzekering

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met terzijde stelling van artikel 19 (onderverzekering) voor de niet getaxeerde objecten

Antwoord:

Nee, wanneer zaken getaxeerd zijn kan er geen onderverzekering zijn. Gebouwen en inventaris zullen geïndexeerd worden op basis van de troostwijk index. Afstand onderverzekering blijft gehandhaafd.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer

Beantwoord op: 9 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Inspectierapporten

Vraag:

Zijn er inspectierapporten beschikbaar of risico-inventarisatieformulieren voor de risico's met een verzekerd belang groter dan 5.000.000,00

Antwoord:

De aanwezige risico-inventarisatieformulieren worden gedeeld bij de Nota van inlichtingen.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer

Beantwoord op: 9 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Zonnepanelen

Vraag:

Voor die objecten waarop zonnepanelen zijn geplaatst:

- is er een constructieberekening door een erkend constructeur gemaakt
- verplichte opleveringsinspectie en herkeuring 1x per 5 jaar (Scope 12)
- zijn omvormers geplaatst aan een onbrandbare constructie.

Antwoord:

"Alle installaties worden door een gecertificeerd bedrijf geplaatst en voldoen zodoende aan de, in tijde van plaatsing, gestelde normen. medio 2020 is er een inventarisatie gemaakt voor gebouwen > 5 miljoen Euro m.b.t. de zonnepanelen wordt een document gedeeld bij de NVI met extra informatie. Het onderhoud wordt regulier ingezet."

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer

Beantwoord op: 9 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Objectenspecificatie

Vraag:

Graag in de objectenspecificatie opnemen:

- beveiliging: brandmeld- en/of inbraakalarminstallatie
- leegstand
- asbest / saneringsbeleid
- zonnepanelen

Antwoord:

"Dit is nu niet mogelijk te realiseren, actie 2024. De gebouwen voldoen aan

de bouwvoorschriften en worden in goede conditie gehouden.
Bij leegstand wordt anti-kraak ingezet. Zonnepanelen voldoen aan de eisen die hieraan gesteld worden."

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer
Beantwoord op: 9 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
6 Onderhoud en beheer scholen

Vraag:
Wie is er verantwoordelijk voor het onderhoud- en beheer van de schoolgebouwen?

Antwoord:
Voor de meerderheid van de schoolgebouwen zijn de schoolbesturen verantwoordelijk voor het onderhoud- en beheer. Een aantal panden zijn in beheer bij de gemeente.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer
Beantwoord op: 9 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
7 meerjarig onderhoud

Vraag:
Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen?
Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:
de schoolgebouwen worden in goede conditie gehouden.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer
Beantwoord op: 9 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
8 Schadeoverzicht

Vraag:

Graag ontvangen een schadeoverzicht van de afgelopen 6 kalenderjaren.

Antwoord:

Schadecijfers over 2018 tm 2020 worden gedeeld bij de Nota van Inlichtingen. Schadecijfers vanaf 2021 zijn eerder gedeeld.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer

Beantwoord op: 9 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Schaden

Vraag:

Met betrekking tot schaden boven de 75.000,00 kunt u aangeven wat de schadeoorzaak is geweest en het eigen risico wat ten tijde van deze schade van toepassing was ?

Antwoord:

Schadecijfers over 2018 tm 2020 worden gedeeld bij de Nota van Inlichtingen. Schadecijfers vanaf 2021 zijn eerder gedeeld.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer

Beantwoord op: 9 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 15.000.000,-- indien niet voorhanden ontvangen wij graag een opgave van per object van:

- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL

Antwoord:

Er zijn geen inspectierapporten beschikbaar. Beschikbare risico informatie formulieren worden gedeeld.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer
Beantwoord op: 9 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 11
Onderwerp: Objectenoverzicht

Vraag:
Kunt u per object de postcode vermelden?
Kunt u aangeven welke panden leeg staan ?
Kunt u aangeven welke objecten een gemeentelijke of landelijke monumentenstatus hebben?

Antwoord:
1. Lijst met postcodes wordt bij de nota van inlichtingen gedeeld.
2. zie specificatielijst
3. Nee, deze informatie is momenteel niet beschikbaar. Dit wordt in 2024 inzichtelijk te gemaakt. "

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer
Beantwoord op: 9 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 12
Onderwerp: Meerjaarsclausule

Vraag:
Kunt u akkoord gaan met het opnemen van de meerjaarsclausule met een schaderatio van 60%?

Antwoord:
Niet akkoord. Huidig percentage in de polis is 80% en dit percentage wenst de aanbestedende dienst te handhaven.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer
Beantwoord op: 9 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 13
Onderwerp: Inschrijving gevolmachtigd agent

Vraag:

Het is gebruikelijk dat indien een verzekeraar via een gevolmachtigd agent inschrijft de gevolmachtigde de UEA namens de betreffende verzekeraar invult. Deel IIA van de UEA bevat dan de gegevens van de verzekeraar. Deel IIB van de UEA bevat de gegevens van de gevolmachtigde. De gevolmachtigde ondertekend het UEA. Kunt u daarmee akkoord gaan?

Antwoord:

Hier gaat de aanbestedende dienst niet mee akkoord. In geval van een combinatie, voor iedere verzekeraar waar u een gevolmachtigde bent, dient u een separaat UEA in te dienen namens die verzekeraar. Verzoek conform het selectiedocument het UEA in te vullen en hier niet vanaf te wijken.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer

Beantwoord op: 9 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Planning

Vraag:

Wij wensen nog wel graag de mogelijkheid om eventueel vragen te stellen n. a.v. de eerste nota van inlichten. Graag vernemen wij wat daarvoor de uiterste datum zal zijn.

Antwoord:

Hier kan de aanbestedende dienst niet mee instemmen.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer

Beantwoord op: 9 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Clause Cyber uitsluiting

Vraag:

Gaat u akkoord met de opname van de cyber- en dataclausule voor brandverzekering LMA5400 ?
Zonder opname van deze clausule kunnen wij niet inschrijven c.q. is onze inschrijving niet geldig

Antwoord:

De aanbestedende dienst kan hiermee instemmen.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer
Beantwoord op: 9 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 16
Onderwerp: LMA 5400

Vraag:
Om ons te kunnen inschrijven zou de clausule LMA 5400 (cyber) moeten worden opgenomen. Kunnen jullie hiermee akkoord gaan en deze toevoegen aan de conceptpolis ?

Antwoord:
De aanbestedende dienst kan hiermee instemmen.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer
Beantwoord op: 9 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 17
Onderwerp: Schadecijfers

Vraag:
Graag ontvangen wij de schadecijfers voor de periode 2018-2023.

Antwoord:
Schadecijfers over 2018 tm 2020 worden gedeeld bij de Nota van Inlichtingen. Schadecijfers vanaf 2021 zijn eerder gedeeld.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer
Beantwoord op: 9 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 18
Onderwerp: Risico informatie

Vraag:
Graag ontvangen wij inspectierapporten van de drie grootste locaties binnen deze Gemeente. Als deze niet aanwezig zijn ontvangen wij graag een

ingevuld RIF.

Antwoord:

Geen beschikbare inspectierapporten aanwezig

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer

Beantwoord op: 9 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

19

Onderwerp:

Maatwerk clausule

Vraag:

In de conceptpolis is alle tekst onder de maatwerk clausule doorstreept. Is dit een fout in de opmaak of zijn deze clausules niet van toepassing ?

Antwoord:

Dit is inderdaad een fout in de opmaak en deze clausules zijn niet van toepassing.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer

Beantwoord op: 9 okt. 2023

Label: Contract

Ref.nr.

20

Onderwerp:

Bijlage 9 specificatie

Vraag:

In de specificatie zijn geen postcodes opgenomen. Kunt u een specificatie inclusief postcodes ter beschikking stellen?

Antwoord:

Lijst met postcodes wordt bij de nota van inlichtingen gedeeld.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer

Beantwoord op: 9 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

21

Onderwerp:

7.8 Inkoopvoorwaarden

Vraag:

U geeft aan dat de inkoopvoorwaarden van de gemeente Deventer van toepassing zijn. Veel onderdelen van de inkoopvoorwaarden (betaling, opschorting, schadevergoeding, ontbinding) zijn in strijd met het verzekeringsrecht. De overeenkomst wordt dan onuitvoerbaar. Daarnaast kan verzekeraar niet akkoord gaan met andere voorwaarden dan haar eigen voorwaarden, ook niet als de eigen polisvoorwaarden voorgaan op de algemene inkoopvoorwaarden. Algemene inkoopvoorwaarden zijn in beginsel ook niet geschikt voor financile diensten, zoals onderhavige opdracht. Kunt u er derhalve mee akkoord gaan de inkoopvoorwaarden van de gemeente Deventer te laten vervallen?

Antwoord:

Dit is akkoord

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer
Beantwoord op: 9 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
22

Onderwerp:
4.9 Nieuwe aanbestedingsprocedure

Vraag:

Inschrijver dient akkoord te gaan met ongewijzigde verlenging van 2 maanden na beindiging van de overeenkomst, zodat aanbestedende dienst een nieuwe aanbestedingsprocedure kan uit zetten. Kunt u ermee akkoord gaan dat aanbestedende dienst wel een inspanningsverplichting heeft om de aanbesteding voor de contractsvervaldatum te hebben uitgevoerd?

Antwoord:

Hier gaat de aanbestedende dienst niet akkoord mee. Het voornemens is om de aanbesteding tijdig te starten, maar kan door verschillende factoren niet tijdig opgestart worden. De termijn houdt de aanbestedende dienst aan om een nieuwe aanbesteding op te starten.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer
Beantwoord op: 9 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
23

Onderwerp:
4.5.1 Kerncompetenties

Vraag:

Kunt u er bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar mee akkoord gaan dat de referentie op naam van de gevolmachtigd agent wordt aangeleverd?

Antwoord:

Dit is akkoord

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer

Beantwoord op: 9 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

24

Onderwerp:

4.3.1 Vergunning

Vraag:

Een gevolmachtigd agent kan niet beschikken over een vergunning om het verzekeringsbedrijf te mogen uitoefenen. Kunt u bevestigen dat een gevolmachtigd agent dient te beschikken over een vergunning om op te mogen treden als gevolmachtigd agent? De verzekeraar beschikt uiteraard over een vergunning om het verzekeringsbedrijf uit te mogen oefenen.

Antwoord:

Dit kan de aanbestedende dienst bevestigen.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer

Beantwoord op: 9 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

25

Onderwerp:

4.1.5 onderaanneming, overige onderaannemers

Vraag:

U geeft aan dat als een verzekeraar of gevolmachtigd agent namens de Verzekeraar bijvoorbeeld bij schade een beroep doet op een schaderegelingsbureau of expertisebureau, dit bij deel IID dient te worden ingevuld. Het vooraf invullen van deze gegevens is niet gebruikelijk en gewenst. Kunt u ermee akkoord gaan deze eis te laten vervallen? Uiteraard zal inschrijver voldoen aan de in de markt gebruikelijke wijze van schaderegeling.

Antwoord:

De aanbestedende dienst bevestigt dat deze komt te vervallen.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer
Beantwoord op: 9 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 26
Onderwerp: 4.1.5 Onderaanneming

Vraag:
Kunt u bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraars, u de inschrijving van de achterliggende verzekeraar(s) als een individuele inschrijving beschouwt en niet als een combinatie?

Antwoord:
De aanbestedende dienst bevestigt dat deze komt te vervallen.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer
Beantwoord op: 9 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 27
Onderwerp: 4.1.5 onderaanneming

Vraag:
Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) dient ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken, maar niet voor de taken van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de werkzaamheden van een verzekeraar en vice versa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor haar eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), de wettelijke kaders vanuit de Wft gevolgd worden, waarbij er nadrukkelijk geen sprake is van hoofdelijke aansprakelijkheid?

Antwoord:
"Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens n of meerdere verzekeraar(s) zullen de wettelijke kaders vanuit de Wft worden gevolgd, waarbij een ieder uitsluitend aansprakelijk is voor haar eigen aandeel. De assuradeur zal dus wel PER gebruikte verzekeraar een aparte inschrijving

dienen te verzorgen."

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer
Beantwoord op: 9 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 28
Onderwerp: 4.1.5 Onderaanneming

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) is het gebruikelijk dat de UEA wordt ingevuld op naam van de verzekeraar. Bij deel II A worden de gegevens van de verzekeraar ingevuld. Bij deel II B de gegevens van de gevolmachtigd. Deel II C en deel II D worden niet ingevuld. Het UEA wordt ondertekent door de gevolmachtigd agent. Er wordt geen separaat UEA ingevuld op naam van de gevolmachtigd agent. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Hier gaat de aanbestedende dienst niet mee akkoord. In geval van een combinatie, voor iedere verzekeraar waar u een gevolmachtigde bent, dient u een separaat UEA in te dienen namens die verzekeraar. Verzoek conform het selectiedocument het UEA in te vullen en hier niet vanaf te wijken.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer
Beantwoord op: 9 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 29
Onderwerp: 2.5 Looptijd

Vraag:

U geeft aan aanbestedende dienst de mogelijkheid heeft de Opdracht tegen dezelfde voorwaarden stilzwijgend te verlengen. Wij kunnen niet akkoord gaan met een eenzijdige verlengingsmogelijkheid. Kunt u bevestigen dat er sprake is van een wederzijdse verlengingsmogelijkheid, waarbij zowel de gemeente als verzekeraar de mogelijkheid hebben het contract al dan niet op te zeggen?

Antwoord:

De aanbestedende dienst kan bevestigen dat er een wederzijdse verlengingsmogelijkheid is.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer
Beantwoord op: 9 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
30

Onderwerp:
Inspecties

Vraag:

Zijn er van de vijf grootste locaties inspectierapporten beschikbaar en wilt u deze met ons delen?

Antwoord:

Er zijn geen inspectierapporten beschikbaar.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer
Beantwoord op: 9 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
31

Onderwerp:
Voorwaarden B122-199

Vraag:

Verzekeraars kunnen niet akkoord gaan met een vergoeding tot 130% van de honoraria en kosten van namens verzekerde ingeschakelde experts en deskundigen. Bent u bereid dit aan te passen tot maximaal 100%.

Antwoord:

De aanbestedende dienst gaat hier niet mee akkoord. Dit betreft een standaard Aon Clause met een vast percentage.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer
Beantwoord op: 9 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
32

Onderwerp:
Taxaties

Vraag:

Zijn er taxatierapporten beschikbaar en wilt u deze met ons delen? Indien deze niet aanwezig zijn is de aanbestedende dienst voornemens om op kort

termijn taxatie uit te laten voeren?

Antwoord:

De aanwezige taxatierapporten worden gedeeld bij de Nota van inlichtingen.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer

Beantwoord op: 9 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

33

Onderwerp:

Schade

Vraag:

Kunt u ons meer inzicht geven in de twee grote schades in 2023. Zijn er expertiserapporten beschikbaar? Graag ontvangen wij meer informatie.

Antwoord:

Is momenteel niet beschikbaar. Zodra deze beschikbaar wordt gesteld wordt deze middels berichtenmodule gedeeld aan allen die vragen hebben gesteld tijdens deze NVI.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Deventer

Beantwoord op: 9 okt. 2023

Label: Inhoud