

28/09/2023

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: [Gemeente Tynaarlo] ---
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Service-, calamiteiten- en herstelonderhoud elektrotechnische- en werktuigbouwkundige installaties
Beschrijving: De opdracht omvat service-, calamiteiten- en herstelonderhoud aan elektrotechnische- en werktuigbouwkundige installaties van gemeentelijke gebouwen en is verdeeld in twee percelen. Volgt
Identificatiecode van de procedure: 35ac22ab-612a-4a93-94cc-f12647cf272b
Interne identificatiecode : 418710
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv): 71334000Werktuigbouwkundige en elektrotechnische diensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL111}(NL111)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL112}(NL112)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL113}(NL113)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL124}(NL124)
Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL125}(NL125)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL126}(NL126)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL131}(NL131)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL132}(NL132)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL133}(NL133)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Beschrijving: [Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.] ---

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0001

Titel: Perceel 1

Beschrijving: Gemeentehuis, Sporthal De Zwet, Sporthal De Kamp, Sporthal Groote Veen, MFA Borchkwartier, MFA Yders Hoes, MFA de Zeijer Hoogte (zie bijlage 1 perceel 1) Volgt

Interne identificatiecode
: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 71334000Werktuigbouwkundige en elektrotechnische diensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL111}(NL111)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL112}(NL112)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL113}(NL113)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL124}(NL124)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL125}(NL125)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL126}(NL126)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL131}(NL131)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL132}(NL132)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL133}(NL133)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 2024-01-01+01:00

Einddatum: 2027-12-31+01:00

5.1.6 Algemene informatie

Gereserveerde deelname : Geen

Aanbestedingsproject dat niet met EU-middelen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 UEA

Beschrijving: UEA (bijlage 5) dient te worden ingediend bij inschrijving

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Economische en financiële draagkracht

Naam: E2 Financiële draagkracht

Beschrijving: Inschrijver dient aan te kunnen tonen dat deze adequaat verzekerd is tegen beroeps/bedrijfsaansprakelijkheid. Adequaaf betekent dat de aansprakelijkheidsverzekering een verzekerde som heeft van minimaal €1.125.000,- per gebeurtenis, met een minimum van € 2.500.000,- per verzekeringsjaar. Inschrijver dient na verzoek van de gemeente een bewijs in de vorm van een kopie van het polisblad, verzekeringsbewijs of verzekeringscertificaat te overleggen.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E3 Referenties

Beschrijving: Kerncompetentie perceel 1: Inschrijver dient ervaring te hebben met het uitvoeren van planmatig onderhoud aan grote en meer complexe elektrotechnische- en werktuigbouwkundige installaties, o.a. cv-installaties, luchtbehandeling en klimaatinstallaties inclusief koude opwekking, klimaat systemen voor MER-SER ruimtes, alsmede warmte en koudeopslagsystemen, inclusief 24-uur storingsdienst (dus ook na werktijd en op zon- en feestdagen) voor het verhelpen van storingen. Inschrijver dient bovenstaande aan te tonen middels referentie(s) waaruit blijkt dat hij ervaring heeft met: • Service-, preventief- en correctief onderhoud aan cv-ketels of cascade en stookinstallaties > 100KW alsmede warmwaterbereidingstoestellen, en tapwaterinstallaties. Inschrijver dient bekend te zijn met de keuringseisen gesteld aan stookruimtes; • Preventief- en correctief onderhoud aan luchtbehandelingskasten, dak ventilatoren, WTW-units; • Preventief- en correctief onderhoud aan werktuigbouwkundige installaties van gym- en sportzalen; • Het uitvoeren van ondersteunende en correctieve werkzaamheden naar aanleiding van legionellabeheersing; • Preventief- en correctief onderhoud aan gebouwbeheerssystemen (GBS); • Preventief- en correctief onderhoud aan klimaatsystemen van MER-SER ruimtes; • Preventief- en correctief onderhoud

aan warmte- en koudeopslag en luchtwarmtepompen; • Preventief- en correctief onderhoud aan (close-in)boilers, doorstroomtoestellen, (thermostatische) kranen, douchekoppen, legionella spoel systemen.

Gebruik van dit criterium:

Gebruikt

Criterium:

Type:

Technische en beroepsbekwaamheid

Naam:

E5 Certificering

Beschrijving:

Inschrijver dient aan te tonen dat hij de juiste certificeringen (of gelijkwaardig) bezit om de opdracht uit te voeren. In dit kader vraagt de gemeente de volgende certificeringen voor beide percelen (tenzij anders vermeld): - Erkend lid van Techniek Nederland (voorheen Uneto-Vni) en/of InstallQ. - Inschrijver dient volgens NEN1010 gecertificeerd te zijn. - De inschrijver dient volgens BRL 6000 of gelijkwaardig te zijn gecertificeerd, aangevuld met relevante categorieën om onderhoudswerkzaamheden aan genoemde installaties uit te voeren. - De inschrijver dient voor perceel 1 volgens BRL 6000-21 of gelijkwaardig te zijn gecertificeerd. Ten goede van de opdrachtgever, past uw specialisme toe bij de verschillende configuraties in systemen op locaties zodat deze optimaal presteren volgens de NTA-8800:2020 en de bijbehorende normen (BenG/ISSO/BRL) in bestaande gebouwen. - De inschrijver dient voor perceel 1 in het bezit te zijn van BRL-11000 4a en 4b certificaat of gelijkwaardig voor het uitvoeren van onderhoud aan ondergrondse bronnen. - De inschrijver dient volgens BRL 6010 of gelijkwaardig te zijn gecertificeerd betreffende legionella advies. - De inschrijver dient een gecertificeerd kwaliteitssystem te hebben, die voldoet aan de Europese normenreeks conform NEN-EN-ISO 9001, of gelijkwaardig. Deze certificering is afgegeven voor de werkzaamheden vergelijkbaar met de aard van de aanbestede opdracht. - VCA* (indien aangemeld als onderaannemer) op gelijkwaardig. - VCA**(indien aangemeld als hoofdaannemer) of gelijkwaardig. - De inschrijver dient in bezit te zijn van STEK-certificaat of gelijkwaardig - De inschrijver dient in bezit te zijn van SCIOS-certificaat of gelijkwaardig

Gebruik van dit criterium:

Gebruikt

Criterium:

Type:

Andere

Gebruik van dit criterium:

Niet gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:

Kwaliteit

Naam:

Kwaliteit

Beschrijving:

Onderdeel kwaliteit bestaat uit 3 onderdelen: - Implementatieplan - Maatwerkopdrachten en marktconforme tarieven - Duurzaamheid en circulariteit

Gewicht (punten, exact)

70

:

Criterium:

Type:

Prijs

Naam:

Prijs

Prijs bestaat uit 3 onderdelen: - serviceonderhoud - uurloon - percentage op

Beschrijving: materiaal

Gewicht (punten, exact) 30

:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: [<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/311588/details>] ---

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/311588/details>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 2023-10-27+02:00 12:00:00+02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3MONTH

Informatie over de openbare opening:

Datum/tijd: 2023-10-27+02:00 12:05:00+02:00

Voorwaarden van het contract:

Elektronische facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen

5.1.16 Nadere informatie, bemiddeling en toetsing

Organisatie voor beroepsprocedures: [Gemeente Tynaarlo] ---

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: [Gemeente Tynaarlo] ---

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: [Gemeente Tynaarlo] ---

Organisatie die

verzoeken tot deelname [Gemeente Tynaarlo] ---

ontvangt:

5.1 Perceel:LOT-0002

Titel: Perceel 2

Beschrijving: Overige gemeentelijke accommodaties (zie bijlage 1 perceel 2). Volgt

Interne identificatiecode
: 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste
classificatie(cpv): 71334000Werktuigbouwkundige en elektrotechnische diensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van
een land: {code|name|nuts.NL111}(NL111)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van
een land: {code|name|nuts.NL112}(NL112)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van
een land: {code|name|nuts.NL113}(NL113)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van
een land: {code|name|nuts.NL124}(NL124)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van
een land: {code|name|nuts.NL125}(NL125)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van
een land: {code|name|nuts.NL126}(NL126)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van
een land: {code|name|nuts.NL131}(NL131)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL132}(NL132)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL133}(NL133)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 2024-01-01+01:00

Einddatum: 2027-12-31+01:00

5.1.6 Algemene informatie

Gereserveerde deelname : Geen

Aanbestedingsproject dat niet met EU-middelen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 UEA

Beschrijving: UEA (bijlage 5) dient te worden ingediend bij inschrijving

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Economische en financiële draagkracht

Naam: E2 Financiële draagkracht

Beschrijving: Inschrijver dient aan te kunnen tonen dat deze adequaat verzekerd is tegen beroeps/bedrijfsaansprakelijkheid. Adequaat betekent dat de aansprakelijkheidsverzekering een verzekerde som heeft van minimaal €1.125.000,- per gebeurtenis, met een minimum van € 2.500.000,- per verzekeringsjaar. Inschrijver dient na verzoek van de gemeente een bewijs in de vorm van een kopie van het polisblad, verzekeringsbewijs of verzekeringscertificaat te overleggen.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E4 Referenties

Kerncompetentie perceel 2: Inschrijver dient ervaring te hebben met het uitvoeren van planmatig onderhoud aan elektrotechnische- en werktuigbouwkundige installaties, o.a. cv- installaties, luchtbehandeling en klimaatinstallaties inclusief koude opwekking, inclusief 24-uur storingsdienst (dus ook na werktijd en op zon- en feestdagen) voor het verhelpen van

Beschrijving: storingen. Inschrijver dient bovenstaande aan te tonen middels referentie(s) waaruit blijkt dat hij ervaring heeft met: • Preventief- en correctief onderhoud aan cv-ketels of cascade en stookinstallaties > 100KW alsmede warwaterbereidingstoestellen, en tapwaterinstallaties. Inschrijver dient bekend te zijn met de keuringseisen gesteld aan stookruimtes; • Preventief- en correctief onderhoud aan luchtbehandelingskasten, dak ventilatoren, WTW-units; • Het uitvoeren van ondersteunende en correctieve werkzaamheden naar aanleiding van legionellabeheersing; • Preventief- en correctief onderhoud aan gebouwbeheerssystemen (GBS); • Preventief- en correctief onderhoud aan luchtwarmtepompen; • Preventief- en correctief onderhoud aan (close-in) boilers, doorstroomtoestellen, (thermostatische) kranen, douchekoppen, legionella spoel systemen;

Gebruik van dit criterium:

Gebruikt

Criterium:

Type:

Technische en beroepsbekwaamheid

Naam:

E5 Certificering

Beschrijving:

Inschrijver dient aan te tonen dat hij de juiste certificeringen (of gelijkwaardig) bezit om de opdracht uit te voeren. In dit kader vraagt de gemeente de volgende certificeringen voor beide percelen (tenzij anders vermeld): - Erkend lid van Techniek Nederland (voorheen Uneto-Vni) en/of InstallQ. - Inschrijver dient volgens NEN1010 gecertificeerd te zijn. - De inschrijver dient volgens BRL 6000 of gelijkwaardig te zijn gecertificeerd, aangevuld met relevante categorieën om onderhoudswerkzaamheden aan genoemde installaties uit te voeren. - De inschrijver dient voor perceel 1 volgens BRL 6000-21 of gelijkwaardig te zijn gecertificeerd. Ten goede van de opdrachtgever, past uw specialisme toe bij de verschillende configuraties in systemen op locaties zodat deze optimaal presteren volgens de NTA-8800:2020 en de bijbehorende normen (BenG/ISSO/BRL) in bestaande gebouwen. - De inschrijver dient voor perceel 1 in het bezit te zijn van BRL-11000 4a en 4b certificaat of gelijkwaardig voor het uitvoeren van onderhoud aan ondergrondse bronnen. - De inschrijver dient volgens BRL 6010 of gelijkwaardig te zijn gecertificeerd betreffende legionella advies. - De inschrijver dient een gecertificeerd kwaliteitszorgsysteem geïmplementeerd te hebben, die voldoet aan de Europese normenreeks conform NEN-EN-ISO 9001, of gelijkwaardig. Deze certificering is afgegeven voor de werkzaamhedenvergelijkbaar met de aard van de aanbestede opdracht. - VCA* (indien aangemeld als onderaannemer) op gelijkwaardig. - VCA**(indien aangemeld als hoofdaannemer) of gelijkwaardig. - De inschrijver dient in bezit te zijn van STEK-certificaat of gelijkwaardig - De inschrijver dient in bezit te zijn van SCIOS-certificaat of gelijkwaardig

Gebruik van dit criterium:

Gebruikt

Criterium:

Type:

Andere

Gebruik van dit criterium:

Niet gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:

Kwaliteit

Naam:

Kwaliteit

Beschrijving: Onderdeel kwaliteit bestaat uit 3 onderdelen: - Implementatieplan -
Maatwerkopdrachten en marktconforme tarieven - Duurzaamheid en circulariteit

Gewicht (punten, exact) 70
:

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs bestaat uit 3 onderdelen: - serviceonderhoud - uurloon - percentage op
materiaal

Gewicht (punten, exact) 30
:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de
aanbestedingsstukken: [<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/311588/details>] ---

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/311588/details>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 2023-10-27+02:0012:00:00+02:00
inschrijvingen:

Uiterste datum tot
wanneer de 3MONTH
inschrijving geldig
moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Datum/tijd: 2023-10-27+02:0012:05:00+02:00

Voorwaarden van het contract:

Elektronische
facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal
deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen

5.1.16 Nadere informatie, bemiddeling en toetsing

Organisatie voor
beroepsprocedures: [Gemeente Tynaarlo] ---

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: [Gemeente Tynaarlo] ---

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: [Gemeente Tynaarlo] ---

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: [Gemeente Tynaarlo] ---

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Tynaarlo

Registratienummer: 301666719

Postadres: Kornoeljeplein 1

Stad: Vries

Postcode: 9481 WA

Land: Nederland

Contactpunt: Maurice Bathoorn

E-mail: inkoop@tynaarlo.nl

Telefoon: +31 592266662

Fax: +31 592266600

Internetadres: <http://www.tynaarlo.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Nederland, locatie Assen

Postadres: Brinkstraat 4

Stad: Assen

Postcode: 9401 HZ

Land: Nederland

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 592339222

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: 549888-2023

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: Vragenmodule opengesteld tot 6 oktober 2023, 12.00 uur ivm 2e vragenronde.

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 407d5e4d-5e6d-4b04-b3cf-9a139aacc303-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 2023-09-28+02:0016:10:02.893793+02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking