

INLICHTINGENBIJEENKOMST

AANBESTEDING ONTWERP EN REALISATIE FYSIEKE BEVEILIGINGSMAATREGELEN LOGISTIEK PARK MOERDIJK

MOERDIJK, 4 APRIL 2023

AGENDA

1. ALGEMENE INTRODUCTIE HAVENBEDRIJF MOERDIJK EN TOELICHTING OP DE ONTWIKKELING VAN LPM
2. HUIDIGE STAND VAN ZAKEN VAN DE ONTWIKKELING (PLANNING) VAN LPM EN DE SAMENHANG MET DE FYSIEKE BEVEILIGINGSMAATREGELEN
3. BESCHRIJVING OPDRACHT EN UNIEKE KENMERKEN ERVAN
4. INVULLING VAN DE SAMENWERKINGSVORM VAN ALLE BETROKKEN PARTIJEN
5. TOELICHTING OP DE AANBESTEDINGSPROCEDURE

ALGEMENE INTRODUCTIE HAVENBEDRIJF MOERDIJK EN TOELICHTING OP DE ONTWIKKELING VAN LPM

CON
NECT
ING
YOU

PORT OF
MOERDIJK



HAVENBEDRIJF MOERDIJK

- **Taken**

- ontwikkeling, ontwerp, aanleg, uitgifte, exploitatie, beheer en uitbreiding van Port of Moerdijk.

- **Regieorganisatie**

- Compact team (ca. 30 medewerkers)
- Uitvoering uitbesteed aan hoogwaardige leveranciers.



HAVEN- EN INDUSTRIETERREIN

4e zeehaven van Nederland

Beheergebied

Netto uitgeefbaar terrein (incl. LPM)

Uitgegeven terrein

2635 ha

1335 ha

1087 ha



COLLECTIEVE BEVEILIGING LPM



DOELSTELLING VAN DE PRIVAAT PUBLIEKE SAMENWERKING IS:

HET BEVORDEREN VAN EEN ONGESTOORD GEBRUIK VAN GOEDEREN DOOR DE DAARTOE GERECHTIGDEN EN HET BIJDAGEN AAN EEN VEILIGE WERKOMGEVING OP HET INDUSTRIETERREIN MOERDIJK -EN ANDERE INDUSTRIETERREINEN- IN DE GEMEENTE MOERDIJK.

MIDDELS DE SBIM TRACHT ZIJ HAAR DOEL TE BEREIKEN DOOR HET (DOEN) AANBIEDEN VAN:

- EEN IN NAUWE SAMENWERKING MET DE BEVEILIGINGSBRANCHE SAMENGESTELD PAKKET VAN BEVEILIGINGSMIDDELEN EN –MAATREGELEN;
- (BEDRIJFS-)BRANDWEERZORG EN VOORLICHTING OP HET GEBIED VAN BRANDWEERZORG;
- ANDERE COLLECTIEVE MAATREGELEN OP HET GEBIED VAN VEILIGHEID, GEZONDHEIDSZORG, ARBOWETGEVING EN MILIEU.

BEVEILIGING VISIE:

De filosofie achter het beveiligingsconcept van Haven- en industrieterrein Moerdijk en LPM is:

'Je komt er wel op, maar bij crimineel of ongewenst gedrag niet meer af'

(anders dan na controle en goedkeuring van een multidisciplinair samenwerkend interventieteam)

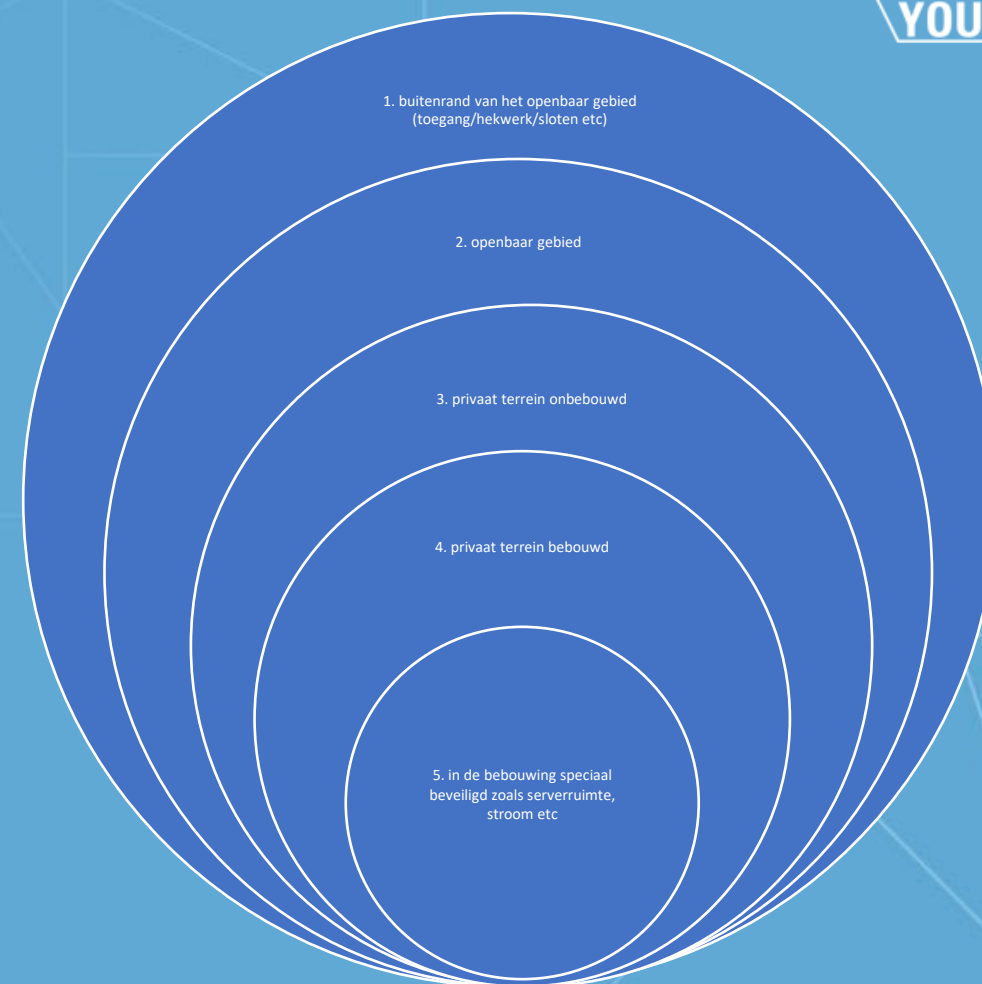
Om dit te realiseren heeft het haven- en industrieterrein:

1. een **herkenbaar begrensd gebied** met een gastvrije en duurzame doch geregleerde uitstraling;
2. een **dekkend netwerk van detectie-, observatie- en registratiesystemen** die ongewenste afwijkingen *voortijdig* dan wel *real time* detecteren;
3. een **multidisciplinair coördinatiecentrum** waarin alle informatiestromen en triggers in relatie tot veiligheidsdomeinen samenkomen, worden gedeeld, beoordeeld en veredeld, waarna hierop geïntervenieerd kan worden.

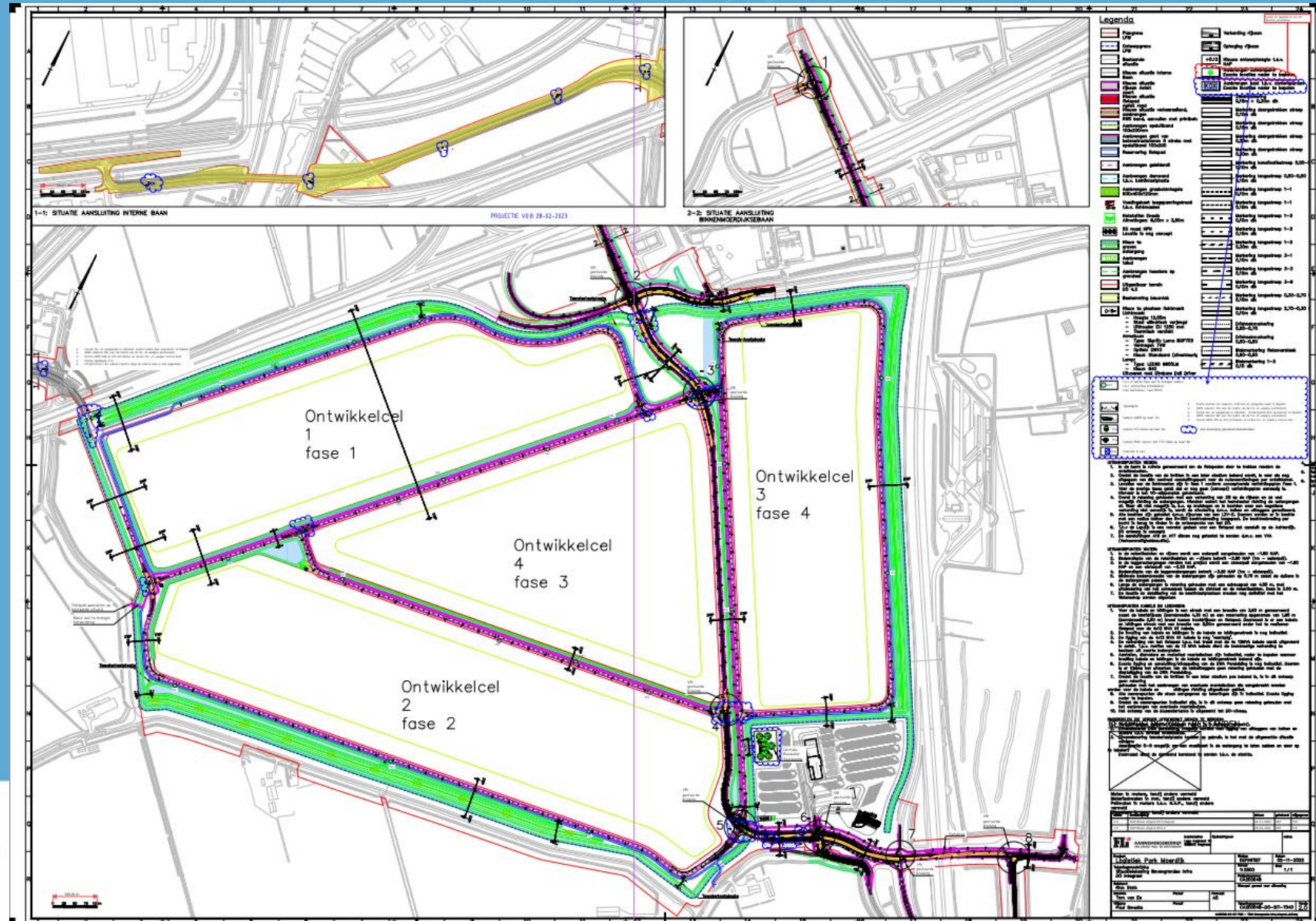
VEILIGHEID VISIE:

Deze ambities impliceren de navolgende uitgangspunten:

- Bedrijfsleven en overheden **behouden hun eigen taken en verantwoordelijkheden** ten aanzien van veiligheid en beveiliging. **HbM** wil een actieve rol spelen om richting te geven aan de **operationele, tactische, en strategische afstemming** hiervan.
- Het beveiligingsconcept voor zowel haven- en industrieterrein, het LPM als gevestigde bedrijven zal waar mogelijk uitgaan van **bronbeveiliging en het ontwaarden van waarden**. Een filosofie waarbij de beveiliging en compartimentering zijn ingericht vanuit de bescherming van het kwetsbare object, materiaal of systeem zelf en niet de toegankelijkheid er naartoe.
- Het is onmogelijk gemotoriseerd het haven- en industrieterrein en LPM te betreden/verlaten anders dan langs daarvoor bedoelde **in- en uitgangen**. **Verkeersdatasystemen** op basis van 'tellen, herkennen en registreren' **reguleren** de verkeersstromen zo veilig mogelijk.
- Door **doelgroepenreductie** zal een bewuste keuze de veiligheidsrisico's beperken tot een maatschappelijk aanvaardbaar niveau. **Opschalingsmaatregelen** bieden mogelijkheden het gehele haven- en industrieterrein en LPM of delen ervan af te sluiten of d.m.v. sluiswerking gecontroleerde toegang te verlenen.
- Een **geavanceerd Security Management System (SMS)** zal triggers t.a.v. het domein beveiliging vanuit het coördinatiecentrum geautomatiseerd omzetten in acties en informatie. Hierdoor is er vanuit het coördinatiecentrum real time zicht op de ongewenste situatie. Convenanten zorgen voor **integriteit/ongewenste vermenging** van informatiestromen tussen veiligheidsdomeinen en -partners onderling.
- **Voor bedrijven** gevestigd op het haven- en industrieterrein en LPM het mogelijk om geheel of gedeeltelijk (bijvoorbeeld alleen 's nachts of in weekenden) monitoring, alarmering, alarmopvolging en/of remote toegangsverlening **bij het coördinatiecentrum aan te sluiten**.



EN DUS LEIDT DIT TOT DE VOLGENDE PROJECTIE BEVEILIGING LPM



HUIDIGE STAND VAN ZAKEN VAN DE ONTWIKKELING (PLANNING) VAN LPM EN DE SAMENHANG MET DE FYSIEKE BEVEILIGINGSMAATREGELEN

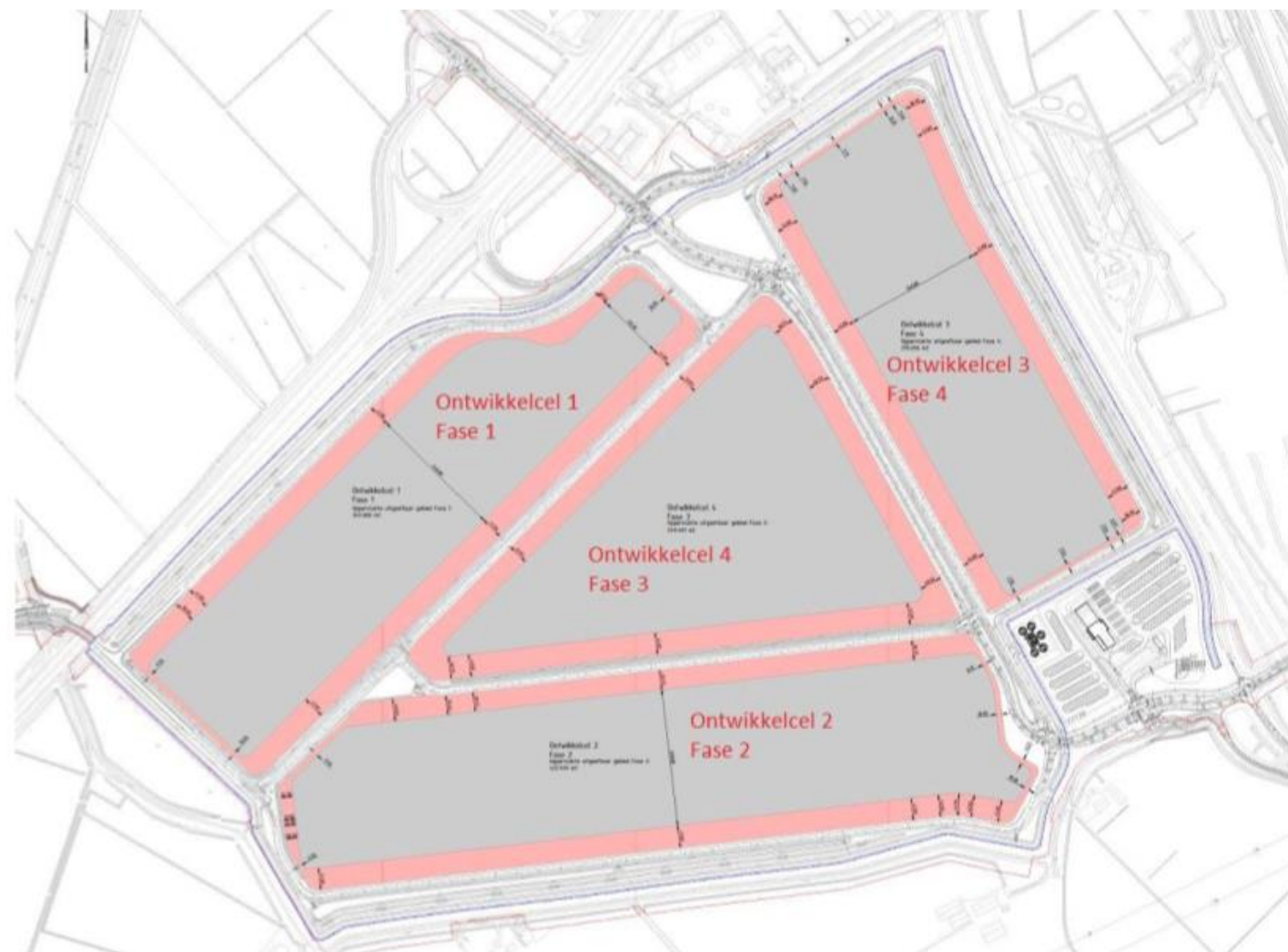
PROJECTFASERING EN VERWACHTE LOOPTIJD

Ontwikkelcel 1	reeds bouwrijp (2022)
Ontwikkelcel 2	bouwrijp eind 2023
Ontwikkelcel 4	bouwrijp begin 2025
Ontwikkelcel 3	bouwrijp medio 2026

Centrale bluswatervoorziening (CBV) gereed eind 2023

Overige infrastructuur:

Interne baan	gereed eind 2023
Gebiedsontsluitingsweg	gereed eind 2023
Aansluiting LPM op A17	gereed medio 2024
Aansluiting LPM op A16	gereed medio 2025



Afbeelding projectfasering

BESCHRIJVING VAN DE OPDRACHT EN DE UNIEKE KENMERKEN ERVAN

Inrichting beveiliging LPM op basis van:

1. een **herkenbaar begrensd gebied** met een gastvrije en duurzame doch gereguleerde uitstraling;
2. een **dekkend netwerk van detectie-, observatie- en registratiesystemen** die ongewenste afwijkingen *voortijdig* dan wel *real time* detecteren;
3. een **multidisciplinair coördinatiecentrum** waarin alle informatiestromen en triggers in relatie tot veiligheidsdomeinen samenkomen, worden gedeeld, beoordeeld en veredeld, waarna hierop geïntervenieerd kan worden.

IN SCOPE VAN DE OPDRACHT

- Gedurende de gehele Opdracht actief deel te nemen aan het Bouwteam, de Bouwteam overleggen en actief haar bijdrage te leveren in de samenwerking binnen het Bouwteam.
- Op basis van een bij aanvang van de Opdracht beschikbaar Voorontwerp (VO) in nauwe samenwerking met het Bouwteam uitwerken van een Definitief ontwerp (DO) voor de fysieke beveiligingsmaatregelen LPM .
- Op basis van het DO in nauwe samenwerking met het Bouwteam uitwerken van een Uitvoeringsontwerp (UO) voor de fysieke beveiligingsmaatregelen LPM.
- Leveren, installeren, configureren, testen en geheel bedrijfsvaardig opleveren van de beveiligingsmaatregelen LPM, bestaande uit camera's, toegangshekken, ANPR camera's, intercoms en bijbehorende bermkasten. Het leveren, installeren, configureren, testen en inbedrijfstellen zal gefaseerd, per ontwikkelcel en in nauwe samenwerking met de andere partijen van het Bouwteam en mogelijke andere betrokken partijen moeten plaatsvinden.
- In nauwe samenwerking met de (huidige) beheerpartij het koppelen, inregelen en testen van alle beveiligingsmaatregelen LPM op de bestaande centrale beveiligingssystemen in de meldkamer van de Opdrachtgever. Het koppelen, inregelen en testen van alle beveiligingsmaatregelen op de bestaande centrale beveiligingssystemen zal eveneens gefaseerd, per ontwikkelcel moeten plaatsvinden.

BUITEN SCOPE VAN DE OPDRACHT

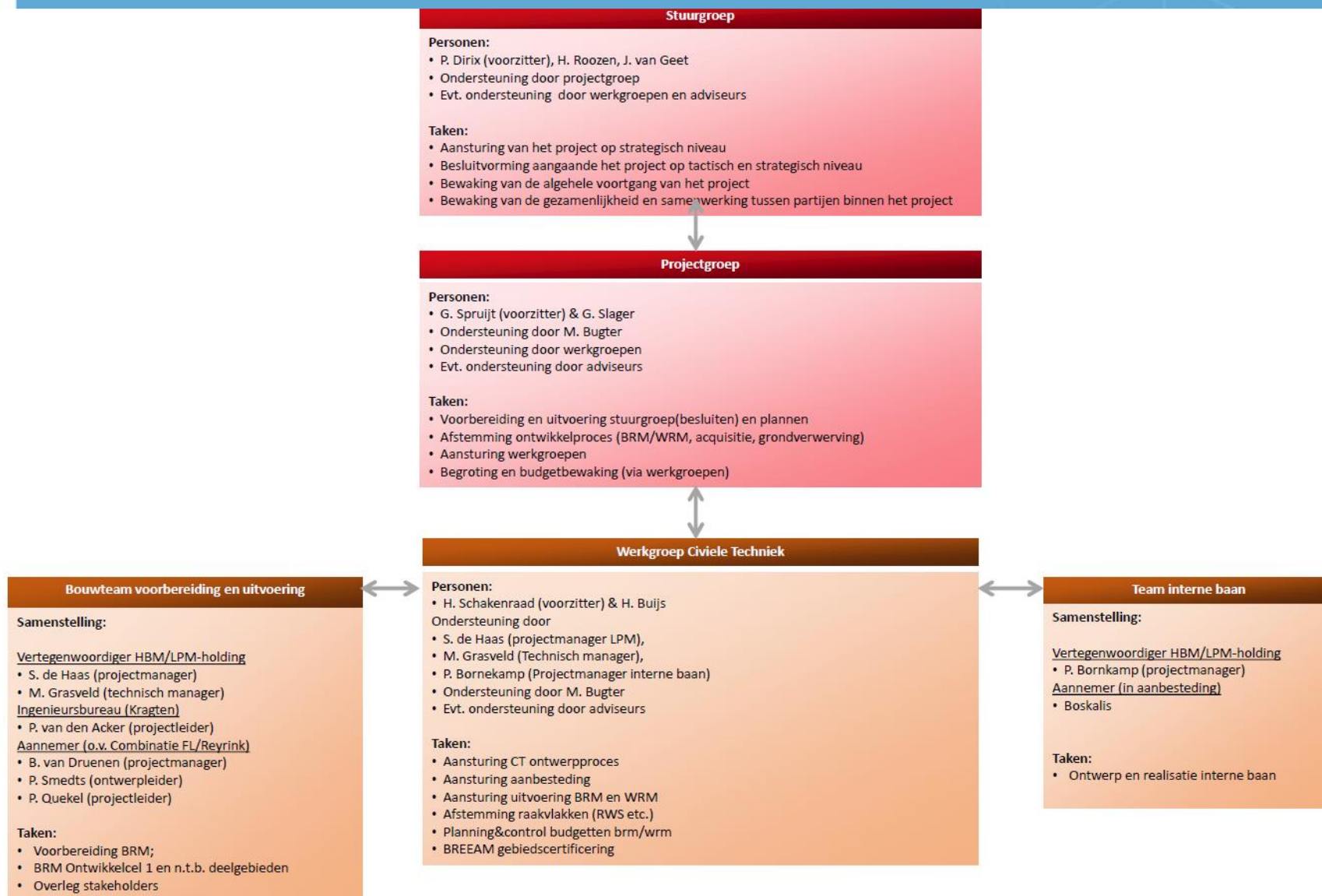
1. het leveren en configureren van de actieve netwerkcomponenten in de bermkasten, zoals switches;
2. het leveren van benodigde Genetec softwarelicenties ten behoeve van de beveiligingsmaatregelen LPM, zoals camera-licenties;
3. het configureren van de beveiligingsmaatregelen LPM in het Security Management Systeem Genetec;
4. het uitbreiden van centrale hardware in de meldkamer (HMCC), waaronder dataopslagsservers en netwerkapparatuur.
5. het leveren en aanleggen van alle infrastructuur, zoals mantelbuizen, voedingskabels, glasvezelbekabeling, et cetera in de grond.

Ad 1 t/m 4 – Dit is de verantwoordelijkheid van de huidige leverancier/ beheerpartij van de Opdrachtgever, namelijk Securi-tas Technology (tot einde overeenkomst op 1 mei 2024). Hierna zal een nieuwe contractpartij de verantwoordelijkheid voor deze werkzaamheden gaan overnemen.

Ad 5 – Dit is de verantwoordelijkheid van de overige aannemers van LPM c.q. de verantwoordelijke partij voor de techni-sche infrastructuur.

INVULLING VAN DE SAMENWERKINGSVORM VAN ALLE BETROKKEN PARTIJEN

OPZET WERKORGANISATIE LPM



Bouwteamannemer voor ontwerp en realisatie.

Aanspreekpunten voor beveiliging zijn **Mark Grasveld**
(Technisch manager LPM namens Havenbedrijf)

en

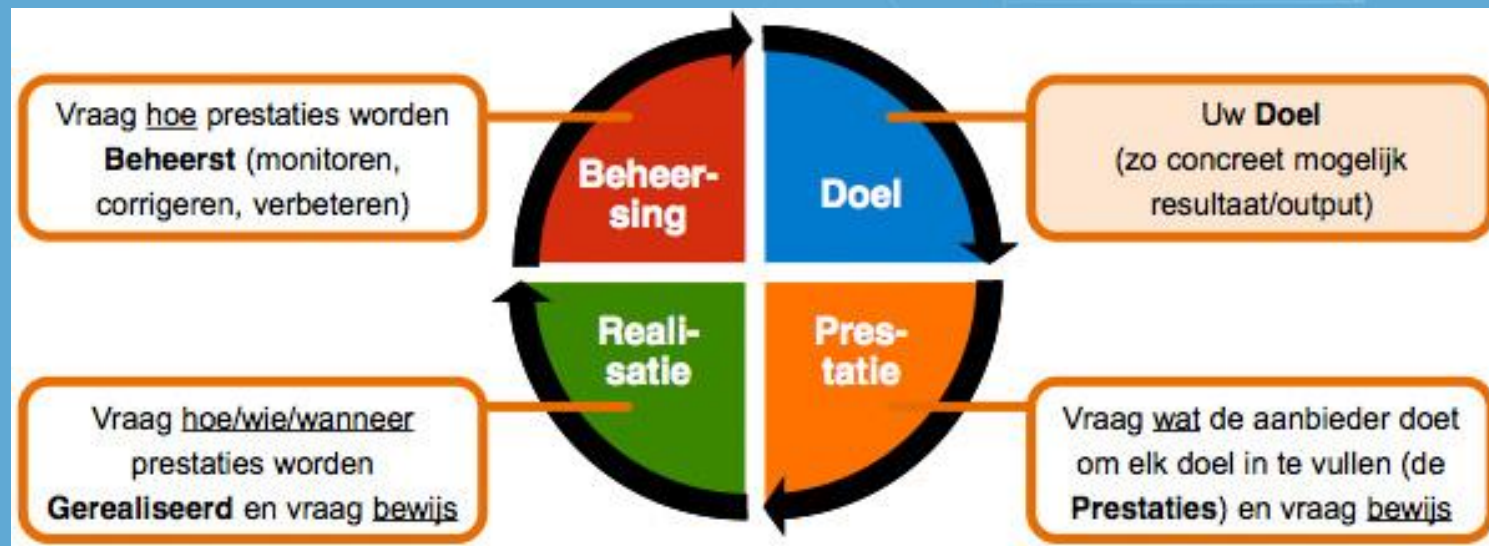
Gijs Jan Schussler
(Programmamanager Veiligheid bij Havenbedrijf)

TOELICHTING OP DE AANBESTEDINGSPROCEDURE

GUNNINGSMODEL

Gunningscriterium		Weging	Max. aantal punten (ongewogen)	Max. score (gewogen)
Kwaliteit				
G1	Samenwerken in Bouwteamverband	45%	100	45
G2	In te brengen kennis en kunde	30%	100	30
Prijs				
P1	Prijs	25%	100	25
Totaal		100%		100

RADAR SYSTEMATIEK



VRAGEN?