

Vooraankondiging Concessie realisatie en exploitatie zonnepanelen Boskern en Olijfboom.

De gemeente Haarlemmeer is voornemens een aanbesteding in de markt te zetten voor het realiseren en exploiteren van zonnepanelen aan een lokale energie coöperatie boven op wijkcentrum en gymzaal de Boskern en Basisschool de Olijfboom in de wijk Overbos in Hoofddorp in de vorm van een concessieovereenkomst.

Aanleiding

In het gemeentelijk beleid rondom de energietransitie (Programmatische Aanpak Energietransitie, beleidskader lokaal eigenaarschap, RES 1.0) zet de gemeente onder meer in op het stimuleren van zon op dak en het vergroten van draagvlak onder bewoners. Eén van de manieren om dit te realiseren is door daken van gemeentelijk vastgoed beschikbaar te stellen aan de energiecoöperatie Zon op Haarlemmeer; de (enige) energiecoöperatie in onze gemeente die zich bezighoudt met opwek uit zonne-energie.

Beleidsdoelen

In het gemeentelijk beleid (programmatische aanpak energietransitie, lokaal eigenaarschap, RES 1.0, coalitieakkoord) zetten we onder meer in op zon op dak stimuleren, eigenaarschap onder bewoners vergroten en onze voorbeeldrol te versterken.

Een energiecoöperatie kan bijdragen aan deze doelstellingen, omdat een energiecoöperatie invulling kan geven aan lokaal eigendom doordat het eenvoudig wordt gemaakt voor inwoners zonder geschikt dak om te profiteren van zonne-energie. Daarnaast zien we in andere gemeenten dat coöperaties een belangrijke rol spelen om dakoppervlak dat minder rendabel is voor commerciële partijen toch te benutten.

Praktische informatie over de overeenkomst

- De twee daken bieden een oppervlakte waar ongeveer 435 zonnepanelen kunnen worden gerealiseerd door een lokale energie coöperatie.
- De looptijd van de concessieovereenkomst is 15 jaar.
- Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend. De geraamde waarde van de opdracht gedurende de looptijd van 15 jaar is ongeveer € 300.000,- (incl. SCE-subsidie). Deze waarde is gerelateerd aan een opdrachtvolume van twee daken.
- Indien nodig is er vanuit de gemeente een bijdrage beschikbaar voor de onrendabele top van maximaal € 1000 euro per jaar.

Het doel van deze vooraankondiging is om na te gaan(in het kader van het Didam arrest) of er partijen zijn die interesse hebben en geschikt zijn om de onderliggende opdracht uit te voeren. Geïnteresseerde partijen die zichzelf geschikt achten om de opdracht uit te voeren, dienen er rekening mee te houden dat lokaal eigenaarschap een vereiste is. De Aanbestedende dienst bedoelt daarmee lokaal aandeelhouderschap met een risicodragende deelneming in de ontwikkel- en exploitatiefase.

Tevens dient een partij, of partij waarmee direct wordt samengewerkt in samenwerkingsverband, ervaring te hebben met: Het realiseren, onderhouden en exploiteren van een zonnedak met een minimale omvang van 260 zonnepanelen (in de afgelopen 3 jaar).

Partijen die geïnteresseerd zijn in onderliggende opdracht kunnen zich via het berichtenverkeer in TenderNed aanmelden vóór 11 augustus 2023, 10.00 uur.

U dient hierbij de volgende gegevens te verstrekken:

☐ NAW bedrijfsgegevens;

☐ KvK nummer of, indien er geen KvK nummer van toepassing is, een ander nationaal identificatienummer.

Na aanmelding van geïnteresseerde partijen zal de Aanbestedende dienst de te volgen aanbestedingsprocedure vaststellen.

De Aanbestedende dienst is voornemens om de volgende gunningscriteria te hanteren:

☐ Lokale werkgelegenheid en social return;

☐ Financiële Participatie en Lokaal Eigenaarschap;

☐ Plan van Aanpak;

☐ Concessievergoeding.

Voorts wil de Aanbestedende dienst kenbaar maken dat deel 2a van de Aanbestedingswet 2012 niet van toepassing zal zijn, omdat het een aanbesteding onder de Europese drempelwaarde betreft.