

Overeenkomst Gemeente Amersfoort

Naam aannemingsovereenkomst: Bestek: Raamovereenkomst aanleg groeiplaatsen en aanplant bomen 2023 t/m 2026.

De ondergetekenden:

1. De heer N. Kamphorst, te dezen handelend als gevolmachtigde van de te Amersfoort gevestigde publiekrechtelijke rechtspersoon: **Gemeente Amersfoort**, met zetel te 3811 LM Amersfoort, Stadhuisplein 1, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 32160938; hierna ook te noemen: 'Opdrachtgever',
en
2. de heer [naam], [functie], te dezen handelend als gevolmachtigde van [bedrijf], [adres], gevestigd te [plaats], ingeschreven in het handelsregister onder nummer [nummer]; hierna ook te noemen: "Aannemer"

Opdrachtgever en Opdrachtnemer hierna gezamenlijk, respectievelijk afzonderlijk ook wel te noemen 'Partijen', respectievelijk 'Partij',

OVERWEGENDE DAT:

- A. Opdrachtgever heeft een Europese openbare aanbesteding gehouden, middels publicatie op TenderNed d.d. 6 april 2023 met kenmerk 405160 voor de uitvoering van een werk waarvoor Opdrachtgever met drie (3) partijen gedurende een zekere tijd vaste afspraken wil maken waarbij het werk bestaat uit het verwijderen van stamstukken en stobben, het realiseren van groeiplaatsen, het planten van bomen en nazorg, zoals in deze overeenkomst nader te omschrijven - verder te noemen: 'het Werk';
- B. Aannemer in dat kader op [datum] een aanbieding heeft gedaan en met die aanbieding (i) zich in staat en bereid heeft verklaard het Werk uit te voeren en (ii) heeft verklaard voldoende op de hoogte te zijn van de werkzaamheden en de resultaatdoelstellingen van het Werk om deze succesvol te kunnen uitvoeren;
- C. Aannemer, alsmede de Inschrijvingen van twee (2) andere partijen de economisch meest voordelige inschrijvingen met de beste prijs-kwaliteitverhouding heeft ingediend en Opdrachtgever dientengevolge het Werk mede aan Aannemer heeft gegund;
- D. Partijen de daaruit voortvloeiende rechtsverhouding schriftelijk wensen vast te leggen in de onderhavige Overeenkomst

KOMEN OVEREEN:

Artikel 1. Opdracht

- 1.1. Opdrachtgever verleent hierbij conform de verdelingswijze zoals omschreven in de aanbestedingsstukken opdracht aan Aannemer tot uitvoering van het in Artikel 3 nader omschreven Werk.
- 1.2. Daartoe zal Aannemer het Werk uitvoeren, volgens de in deze Overeenkomst neergelegde voorwaarden, tegen betaling door de Opdrachtgever van de in deze Overeenkomst omschreven inschrijfprijzen, een en ander behoudens op te dragen meer- of minderwerk.

Artikel 2. Voorwaarden

- 2.1.** Op deze Overeenkomst zijn de standaard RAW bepalingen 2020 inclusief de Uniforme Administratie Voorwaarden voor de uitvoering van werken 2012 ("UAV"), van toepassing, behoudens voor zover daarvan in de aanbestedingsstukken is afgeweken.

Artikel 3. Het Werk

- 3.1.** Het Werk bestaat uit de uitvoering van de werkzaamheden zoals deze zijn omschreven in het bestek: Raamovereenkomst aanleg groeiplaatsen en aanplant bomen 2023 t/m 2026 met besteknummer: G347B01 d.d. 6-4-2023.

Een en ander zoals aangepast bij de nota van inlichtingen van [datum]. Hierbij geldt dat besteksdocumenten van latere datum prevaleren boven besteksdocumenten van eerdere datum.

- 3.2.** Voor de uitvoering van de overeenkomst is maximaal € 8.000.000,- beschikbaar over de gehele looptijd van de overeenkomst.
Indien de totale omvang van de uitgevoerde deelopdrachten dit bedrag heeft bereikt heeft deze Overeenkomst (en de overeenkomst met de overige Aannemers) geen effect meer en zullen er geen deelopdrachten meer worden verstrekt. Ook als dit eerder is dan de uiterlijke looptijd van de overeenkomst.
- 3.3.** Aannemer heeft zich, voor zover hem daartoe gelet op zijn vakmanschap en bekendheid met de plaatselijke omstandigheden redelijkerwijs de tijd en de mogelijkheden beschikbaar waren, op de hoogte gesteld van de hem door de Opdrachtgever c.q. de directie ter beschikking gestelde gegevens. Aannemer heeft zich ervan overtuigd dat hij een zo compleet mogelijk beeld heeft verworven van de voor de uitvoering van het werk van belang zijnde omstandigheden, werkterrein, en de invloed daarop van weer en bodemgesteldheid daaronder begrepen.
- 3.4.** Hetgeen opgenomen in het plan van aanpak wordt onderdeel van de overeenkomst. De opdrachtnemer zal bij de uitvoering van zijn werkzaamheden dan ook moeten handelen conform datgeen is gesteld in het plan van aanpak.
- 3.5.** Bij het niet voldoen aan het gestelde in Wensen A en B van het plan van aanpak zal door de opdrachtgever een korting op de eerst volgende betalingstermijn worden opgelegd van € 1.000,- per geval, en per werkdag dat een dergelijk geval voortduurt, met een maximum van € 10.000,- per geval. Deze korting wordt verbeurd zonder dat hiervoor een ingebrekestelling noodzakelijk is. Het niet nakomen van hetgeen aangeboden in het plan van aanpak kan voor de opdrachtgever reden zijn om de overeenkomst met de desbetreffende partij niet te verlengen.
- 3.6.** Bij het niet voldoen aan het gestelde in de tabellen voor Wens C1, C2, C3 en C4 zal door de opdrachtgever een korting op de eerstvolgende betalingstermijn worden opgelegd zoals omschreven in de desbetreffende tabellen. Het niet nakomen van hetgeen aangeboden in de tabellen kan voor de opdrachtgever reden zijn om de overeenkomst met de desbetreffende partij niet te verlengen.

- 3.7.** Voor het verwerken van informatie in paspoortvelden van het gemeentelijke beheersysteem geldt een aanvullende kortingsregeling voor het invoeren van onjuiste informatie of het niet invoeren van de benodigde informatie in de paspoortvelden.

De opdrachtgever voert hiertoe periodiek een datacheck uit op de door de opdrachtnemer in het gemeentelijke beheersysteem verwerkte gegevens. De opdrachtgever accepteert hierbij een foutmarge van door de opdrachtnemer ingevoerde gegevens van max. 2%. Dit betekent dat op jaarbasis bij maximaal 2% van de bomen/groeiplaatsen, die door de opdrachtnemer zijn verwerkt in het beheersysteem, onjuiste of ontbrekende informatie in de paspoortvelden voor mag komen. Indien niet aan bovenstaande wordt voldaan zal door de opdrachtgever jaarlijks, voor alle bomen waar onjuiste en/of ontbrekende informatie is geconstateerd, een korting van € 50,- per fout per boom worden opgelegd op de eerst volgende betalingstermijn. Hierbij geldt een maximum van € 5.000,- gezien het feit dat de accuraatheid van het beheersysteem de ruggengraat is voor het effectief kunnen beheren van de openbare ruimte. Onjuiste of ontbrekende informatie kan leiden tot hoge kosten voor of aansprakelijkheidstelling van de opdrachtgever.

Artikel 4. Vergunningen

- 4.1.** De Opdrachtgever heeft in verband met het werk geen vergunningen aangevraagd of verkregen.
- 4.2.** Alle voor opzet of uitvoering van het Werk benodigde vergunningen, met uitzondering van de vergunningen benoemd onder het voorgaande lid, zullen tijdig of zijn reeds door Aannemer (worden) verzorgd.
- 4.3.** De Aannemer verklaart bekend te zijn met de inhoud van paragraaf 01.10 van deel 3 van het Bestek en hij zal het Werk uitvoeren met inachtneming hiervan.

Artikel 5. Eenheidsprijzen en declaratie

- 5.1.** De werkzaamheden worden uitgevoerd tegen de eenheidsprijzen zoals opgenomen in de inschrijfstaat van de aannemer en ingediend bij de inschrijving. De eenheidsprijzen zijn exclusief BTW.
- 5.2.** Per deelopdracht dient de aannemer een declaratie in conform artikel 01.06.01 van deel III van het bestek.
- 5.3.** De op de termijnen betrekking hebbende facturen zullen door de Aannemer ter goedkeuring aan de directie worden ingezonden, die deze zo spoedig mogelijk zal beoordelen.

Artikel 6. Facturering

- 6.1.** De facturen zullen binnen 30 dagen na factuurdatum worden voldaan.
- 6.2.** Facturen die niet voldoen aan de in de Overeenkomst genoemde factuurvoorwaarden, zullen door Opdrachtgever niet in behandeling worden genomen. Aannemer ontvangt de factuur in dat geval retour met het verzoek de ontbrekende en/of onjuiste gegevens te corrigeren. De in artikel 6.1 bedoelde betaaltermijn gaat in op de dag dat de correcte factuur wordt ontvangen.
- 6.3.** Indien een factuur ten onrechte is verstuurd of inhoudelijk onjuist is en door Opdrachtgever reeds is voldaan, dient Aannemer voor het gefactureerde bedrag een creditnota te versturen.

- 6.4.** U dient uw factuur, inclusief de door de opdrachtgever geaccordeerde termijnstaat, digitaal te versturen naar: Factuur@amersfoort.nl. De facturen moeten zijn voorzien van een kostenplaatsnummer en een verplichtingnummer. Het kostenplaatsnummer is [nummer] en het verplichtingnummer is [nummer].
- 6.5.** Facturen zonder deze nummers kunnen niet direct in behandeling worden genomen.
- 6.6.** Op de factuur dient de gemeente Amersfoort als volgt te zijn aangeschreven:
- gemeente Amersfoort
Stadhuisplein 1
3811 LM Amersfoort

Artikel 7. Risico prijsstijgingen lonen en materialen en brandstoffen

- 7.1.** De indexeringsregeling, zoals opgenomen in artikel 01.06.03 van het bestek is van toepassing op de uitvoering van de overeenkomst.

Artikel 8. Directie

- 8.1.** Als directie in de zin van § 3 UAV zal optreden [naam].
- 8.2.** De directie zal worden bijgestaan door [naam]

Artikel 9. Gevolmachtigde Aannemer

- 9.1.** Als gevolmachtigde van de Aannemer in de zin van § 4 UAV zal optreden [naam].

Artikel 10. Uitvoeringstermijn

- 10.1.** De ingangsdatum van de overeenkomst is 10-7-2023. De overeenkomst eindigt van rechtswege op 31-12-2026 of zoveel eerder als dat het maximaal beschikbare budget van € 8.000.000,- is bereikt.
- 10.2.** De nazorgperiode welke geldt voor de bomen eindigt 3 jaar na definitieve oplevering van de uitgevoerde werkzaamheden.
- 10.3.** In afwijking van hetgeen is bepaald in § 42 lid 2 UAV bedraagt de korting voor te late oplevering van een deelopdracht € 250,- per dag.

Artikel 11. Onderhoudstermijn

- 11.1.** De onderhoudstermijn, als bedoeld in paragraaf 11 lid 1 van de U.A.V. 2012, bedraagt voor:
- a. Civiele werkzaamheden (grondwerk, verhardingswerk en terreininrichting) 26 weken.
 - b. Groenvoorzieningen:
 - bomen 3 jaar;
 - houtige gewassen 1 jaar en
 - grasvegetaties 1 jaar.

Artikel 12. Garanties

- 12.1.** In het bestek en/of het Plan van Aanpak is omschreven welke garanties door de Aannemer aan de Opdrachtgever zullen worden verstrekt, met inbegrip van die garanties welke door leveranciers en fabrikanten van bepaalde bouwstoffen dienen te worden afgegeven.

Artikel 13. Oplevering

13.1. Het Werk zal alleen dan overeenkomstig § 9 dan wel § 11 lid 6 UAV worden goedgekeurd indien de Aannemer aan de Directie of de Opdrachtgever de volgende documenten heeft verstrekt:

- a. de in Artikel 12 bedoelde garantieverklaringen;
- b. de in het bestek omschreven revisietekeningen, handleidingen en gebruiksaanwijzingen;
- c. de in het bestek omschreven goedkeurende verklaringen van nutsbedrijven en overheidsinstanties en eventuele keuringsrapporten.

Artikel 14. Bouwvergaderingen

14.1. Op deze bouwvergaderingen zullen in ieder geval de volgende onderwerpen worden besproken:

- a. goedkeuring verslag vorige bouwvergadering;
- b. de vordering en de stand van het Werk;
- c. de onwerkbaar dagen en het verleende uitstel van oplevering;
- d. gegevensverstrekking van de zijde van de Opdrachtgever c.q. directie;
- e. onderaannemers;
- f. bestekswijzigingen, meer- en minderwerk, verwerkte hoeveelheden en stelposten;
- g. door Aannemer ingediende termijnen;
- h. veiligheid en gezondheid (Arbo).

Artikel 15. Onderaannemers

15.1. Op het moment van tekenen van deze overeenkomst zijn reeds de volgende onderaannemers bekend en overeenkomstig § 6 lid 26 UAV door de Opdrachtgever goedgekeurd:

- a. [namen].

Artikel 16. Ketenaansprakelijkheid

16.1. Voor zover van toepassing vrijwaart de Aannemer de Opdrachtgever voor aanspraken van de bedrijfsvereniging of de Ontvanger der Rijksbelastingen in verband met de betaling door de Aannemer of diens onderaannemers van loonbelasting, premies volksverzekeringen en premies sociale verzekeringen die zij verschuldigd worden in verband met dit Werk.

16.2. In dit verband zal de Aannemer het daarmee verband houdende gedeelte van facturen van zijn onderaannemers uitsluitend storten op G-rekeningen van zijn onderaannemers, dan wel - indien zulks tussen hen is overeengekomen - direct aan de Uitvoeringsinstantie Sociale Verzekeringen dan wel de Ontvanger - en hij zal er op toezien dat de onderaannemers hun onderaannemers op eenzelfde wijze zullen betalen.

Artikel 17. CAR-verzekering

17.1. Het werk is niet verzekerd onder de doorlopende CAR-verzekering van de Opdrachtgever.

Artikel 18. Integriteitsbepaling

18.1. Aannemer verklaart dat hij ter verkrijging van deze Overeenkomst personeel van Opdrachtgever generlei voordeel heeft geboden, gegeven, doen aanbieden of doen geven. Hij zal dat ook niet alsnog doen teneinde personen in dienst van Opdrachtgever te bewegen enige handeling te verrichten of na te laten.

Artikel 19. Geschillen

19.1. In afwijking op § 49 UAV wordt bepaald dat ieder geschil tussen Partijen ter zake van de Overeenkomst wordt bij uitsluiting voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter in het arrondissement Midden-Nederland.

Aldus op de laatste van de twee hierna genoemde data overeengekomen en in enkelvoud ondertekend,

Amersfoort, d.d. [datum]

[plaats], d.d. [datum]

Gemeente Amersfoort

[bedrijf]

Namens het college van burgemeester en wethouders,

namens deze,

[naam]

[naam]

[functie]

[functie]