



gemeente
Haarlemmermeer

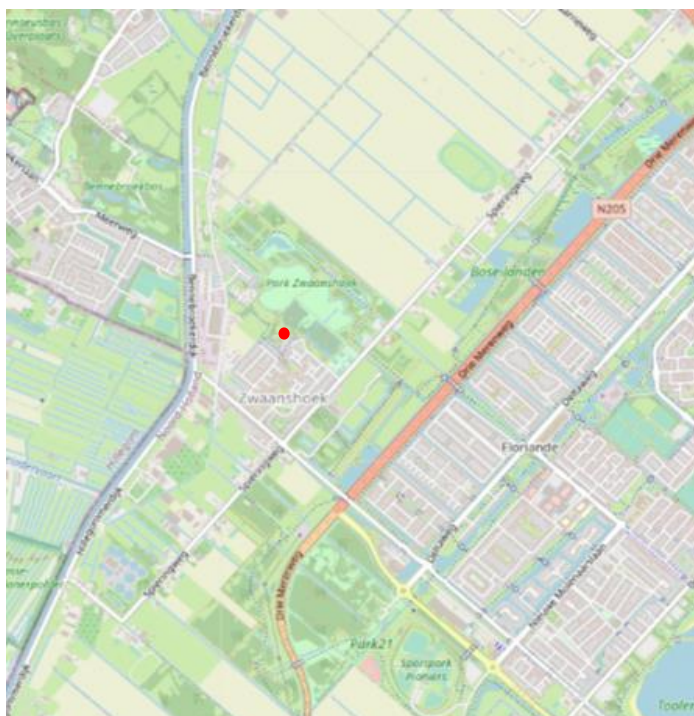
BLVC-

Bereikbaarheid

Leefbaarheid

Veiligheid

Communicatie



Gemeente Haarlemmermeer Tijdelijke huisvesting Zwanebloem *Zwaanshoek*

Ingenieursbureau	
Datum BLVC	11-04-2023
Status BLVC	Definitief
Steller BLVC	R. Schoorstra
Werkordernummer	62629
Datum Uitvoering	Q2/Q3 2024
	Naam
Projectleider:	T. van Alphen
Werkvoorbereider:	C. Homburg



gemeente
Haarlemmermeer

Inhoudsopgave

1.	Inleiding	3
2.	Omgevingsanalyse	4
3.	Bereikbaarheid	5
3.1	Fasering.....	5
3.2	Bestemmingsverkeer en doorgaand verkeer	5
3.3	Nood- en hulpdiensten	5
3.4	Bouwverkeer.....	5
4.	Leefbaarheid.....	6
5.	Veiligheid	6
6.	Communicatie	7
7.	Melding.....	7
7.1	Wijziging en uitloop planning	8
Bijlage 1	Bouwterrein tijdelijke voorziening Zwanebloem – Zwaanshoek.....	9
Bijlage 2	Informatie borden en omleiding voetgangers	10
Bijlage 3	Communicatieplanning	11
Bijlage 4	Verspreidingsgebied bewonersbrief	12

1. Inleiding

Vanwege de voorgenomen renovatie/verbouwing van basisschool De Zwanebloem te Zwaanshoek is tijdelijk vervangende huisvesting nodig voor leerlingen uit de groepen (1 t/m 8), alsmede ruimte voor de Kinderdagopvang. Insteek is dat de tijdelijke huisvesting in de zomer van 2024 opgeleverd wordt. De tijdelijke huisvesting wordt gerealiseerd op het open terrein nabij het bestaande gebouw van de Zwanebloem.

Voor een overzicht van de locaties zie figuur 1 en bijlage 1.



Figuur 1: Locatie De Zwanebloem – Zwaanshoek (bron: gemeente Haarlemmermeer)

De werkzaamheden houden onder andere het volgende in:

- Realisatie tijdelijke huisvesting voor ca. 170 leerlingen en 20 leerkrachten
- Realisatie speelterrein van 600 m2

De werkzaamheden vinden plaats in het voorjaar van 2024.

In dit BLVC-memo staat beschreven hoe wordt omgegaan met de Bereikbaarheid, de Leefbaarheid, de Veiligheid en de Communicatie. Gevolgen van de projectuitvoering voor de omgeving en gebruikers, samen met de beheermaatregelen om de gevolgen te verminderen en te beheersen worden zo in beeld gebracht. Tevens worden voorwaarden aangegeven voor de aannemer met betrekking tot de BLVC-aspecten.



gemeente
Haarlemmermeer

2. Omgevingsanalyse

De Zwanebloem is gesitueerd aan de Noppenstraat en aan de rand van een woonwijk, deels in het groen. De Noppenstraat is onderdeel van een 30 km/h zone. Langs de Zwanebloem loopt een tweerichtingen fietspad.

Voor zover nu bekend, april 2023, zijn er geen werkzaamheden in omgeving die conflicteren

Voor een impressie van de bestaande situatie zie foto's (bron: gemeente Haarlemmermeer).





3. Bereikbaarheid

3.1 Fasering

- De werkzaamheden bestaan uit één fase, aandachtspunt is de toegang naar het bouwterrein. Het wandelpad is te smal en de bodem is niet stevig genoeg.
- Dit houdt in dat de transporten via het schoolplein moeten. Hiervoor moet een goede fysiek afscheiding aangebracht worden en zullen bomen gesnoeid moeten worden.
- De werkzaamheden worden voor de zomer uitgevoerd en duren ca. 6 weken
- Idealiter worden de werkzaamheden tijdens de zomervakantie uitgevoerd, om overlast en risico's voor ouders en kinderen te minimaliseren.

3.2 Bestemmingsverkeer en doorgaand verkeer

- woningen en (bedrijfs)panden blijven altijd bereikbaar.
- Openbare parkeerplekken moeten zoveel mogelijk vrij blijven.
- Er worden geen wegen en/of paden afgesloten, er zijn geen omleidingen noodzakelijk
- Bereikbaarheid voor nood- en hulpdiensten, hiervoor moet een bereikbaarheidsplan worden opgesteld waarbij voldaan wordt aan de richtlijn "**Bluswatervoorzieningen en bereikbaarheid brandweer 2019**"
- De aannemer is verantwoordelijk voor de tijdelijke verkeersmaatregelen. Zie kopje 'Melding'.

3.3 Nood- en hulpdiensten

- De nood- en hulpdiensten ondervinden géén hinder.
- De aannemer stelt een werkplanning en fasering op en legt deze – via de melding bij het Coördinatiecentrum Bereikbaarheid – voor ter toetsing aan de nood- en hulpdiensten. Zo is voor de nood- en hulpdiensten inzichtelijk wanneer waar wordt gewerkt en of de aannemer voldoet aan de bereikbaarheidseisen.

3.4 Bouwverkeer

- Het bouwverkeer komt en gaat via de Spieringweg en de Noppenstraat
- Het bouwverkeer komt en gaat buiten de breng en haaltijden van de Zwanebloem om, om conflicten te vermijden. De exacte tijden moeten met de Zwanebloem afgestemd worden.
- Het oversteken van het fietspad moet op een veilige manier uitgevoerd worden. Zo nodig moeten rijplaten toegepast worden om schade aan de verharding te voorkomen.
- De route van het bouwverkeer door de woonstraten dient zo kort mogelijk te zijn

- In overleg tussen Gebiedsbeheer en de directievoerder van de gemeente wordt bepaald waar materieel en materiaal wordt opgeslagen. Uitgangspunt is dat dit binnen het werkterrein wordt opgeslagen.
- Indien materiaal en materieel een plek krijgt buiten het werkterrein dient de locatie in het verkeersplan benoemd/getekend te worden.
- Figuur 2 geeft een impressie van gemeente eigendom (gearceerd) en niet gemeente eigendom.



Figuur 2: Overzicht eigendom gemeente (gearceerd) Zwanebloem en omgeving – Zwaanshoek (bron: gemeente Haarlemmermeer)

4. Leefbaarheid

- De werkzaamheden vinden regulier plaats doordeweeks tussen 07:00 uur en 17:00 uur; indien nodig kan hierbuiten gewerkt worden, de aannemer moet hiervoor wel toestemming vragen.
- Aanvullend op bovenstaande mogen bij lange werkdagen na 19:00 uur geen werkzaamheden uitgevoerd worden die geluidsoverlast veroorzaken.
- Aan - en afvoer van materiaal en materieel via de vermelde wegen.
- Het bouwterrein blijft totaal afgesloten zolang werkzaamheden nodig zijn.
- Het ophalen van huisvuil en bedrijfsafval wijzigt niet; de aannemer draagt zorg voor locaties waar centraal rolcontainers kunnen worden aangeboden.

5. Veiligheid

- De toe te passen tijdelijke verkeersmaatregelen dienen te voldoen aan CROW-publicatie 527 '**Maatregelen op niet-autosnelwegen. Werk in uitvoering 96b 2020**'.
- Er dient voldaan te worden aan datgene wat in het document "**Bluswatervoorzieningen en bereikbaarheid brandweer 2019**" gesteld wordt. Dit is ook van toepassing voor ambulance en politie.



gemeente
Haarlemmermeer

- Werkzaamheden rond bomen uitvoeren volgens Bomenposter “**Werken rond bomen**”.
- De verkeersmaatregelen worden in stand gehouden buiten de reguliere werktijden
- Het bouwterrein wordt veilig afgeschermd voor passanten

6. Communicatie

	Actie
• De Dorpsraad Zwaanshoek wordt geïnformeerd door de gebiedsbeheerder over de uitvoeringsdatum van de werkzaamheden en wordt gevraagd dit te plaatsen op de eigen website / nieuwsbrief / anders	Gemeente
• De directievoerder / aannemer maken zo nodig specifieke afspraken met de Zwanebloem.	Gemeente / Aannemer
• Bewoners en Zwanebloem ontvangen een algemene bewonersbrief. In deze brief staat aangegeven wat het werk inhoudt, de totale duur van de werkzaamheden, (eventueel) de fasering, waar informatie op internet is na te lezen en de naam van de contactpersoon	Gemeente
• Als er werkzaamheden zijn die potentieel geluidsoverlast veroorzaken moet met de begraafplaats afgestemd om geen hinder te veroorzaken bij een begrafeniss,	
• Passanten worden door middel van attentieborden op de werkzaamheden (en daarmee de afsluiting van het werkteerrein) gewezen	Aannemer
• Informatie op de website, “Wegwerkzaamheden en wegafsluitingen	Gemeente

In de bijlage “Communicatieplanning” worden de termijnen voor informatie benoemd.

7. Melding

De aanvraag voor tijdelijke verkeersmaatregelen wordt gedaan in MELVIN. MELVIN is het meldsysteem voor het melden van wegwerkzaamheden en evenementen. Als aannemer/bedrijf heeft u voor het indienen van een melding voor tijdelijke verkeersmaatregelen in MELVIN een aannemers/bedrijfsaccount nodig. Als u nog geen bedrijfsaccount heeft, dan stuurt u hiervoor een email naar het volgende e-mailadres: Inlog.Melvin@haarlemmermeer.nl.

Wat zijn de voorwaarden?

- u meldt de werkzaamheden tenminste 28 dagen van te voren in MELVIN <https://melvin.ndw.nu>. U voert bij status melding ‘initieel’ in;
- u start pas met de werkzaamheden als u van de gemeente toestemming heeft ontvangen;
- u kunt een melding doen voor maximaal vier maanden;
- het plaatsen van tijdelijke verkeersmaatregelen in de openbare ruimte, gebeurt volgens de CROW-publicatie Werk in Uitvoering 96b;
- uw werkzaamheden mogen niet conflicteren met andere (lopende) werkzaamheden en/of (geplande) evenementen in de buurt;
- de werkzaamheden bevinden zich binnen het wegareaal van de gemeente Haarlemmermeer;
- u moet geautoriseerd zijn in de applicatie Melvin om als bedrijf meldingen te kunnen indienen voor de gemeente Haarlemmermeer.

Welke documenten moet ik toevoegen?



**gemeente
Haarlemmermeer**

- duidelijke tekening(en) van de maatregelen conform de actuele CROW-publicatie Werk in Uitvoering 96b (inclusief ingetekend werkvak(ken));
- bij een volledige afsluiting van de weg (of meerdere wegen): een faseringsplan en een omleidingsplan met daarbij een duidelijke tekening met daarop o.a. de omleiding(en) en de bebording;
- bij een gedeeltelijke afsluiting van de weg (of meerdere wegen); een dwarsprofiel;
- een bereikbaarheidsplan voor de nood- en hulpdiensten
- Voor een vlotte afwikkeling van projecten in opdracht van het Ingenieursbureau van de Haarlemmermeer is het aan te bevelen om de hierboven genoemde tekeningen intern bij het Ingenieursbureau te laten toetsen. Deze moeten dan 10 werkdagen voor het aanmaken van de melding bij het Ingenieursbureau aangeleverd worden.
- bij ingrijpend werk; een BLVC- plan. Het is mogelijk om een pre-toets van uw BLVC- plan uit te voeren. Deze moet u ten minste zes weken voor aanvang start werkzaamheden sturen naar: BLVC@haarlemmermeer.nl;
- Het is mogelijk om in een vooroverleg de werkzaamheden in een vroegtijdig stadium te bespreken met onze stakeholders;
- een duidelijke planning van de werkzaamheden.

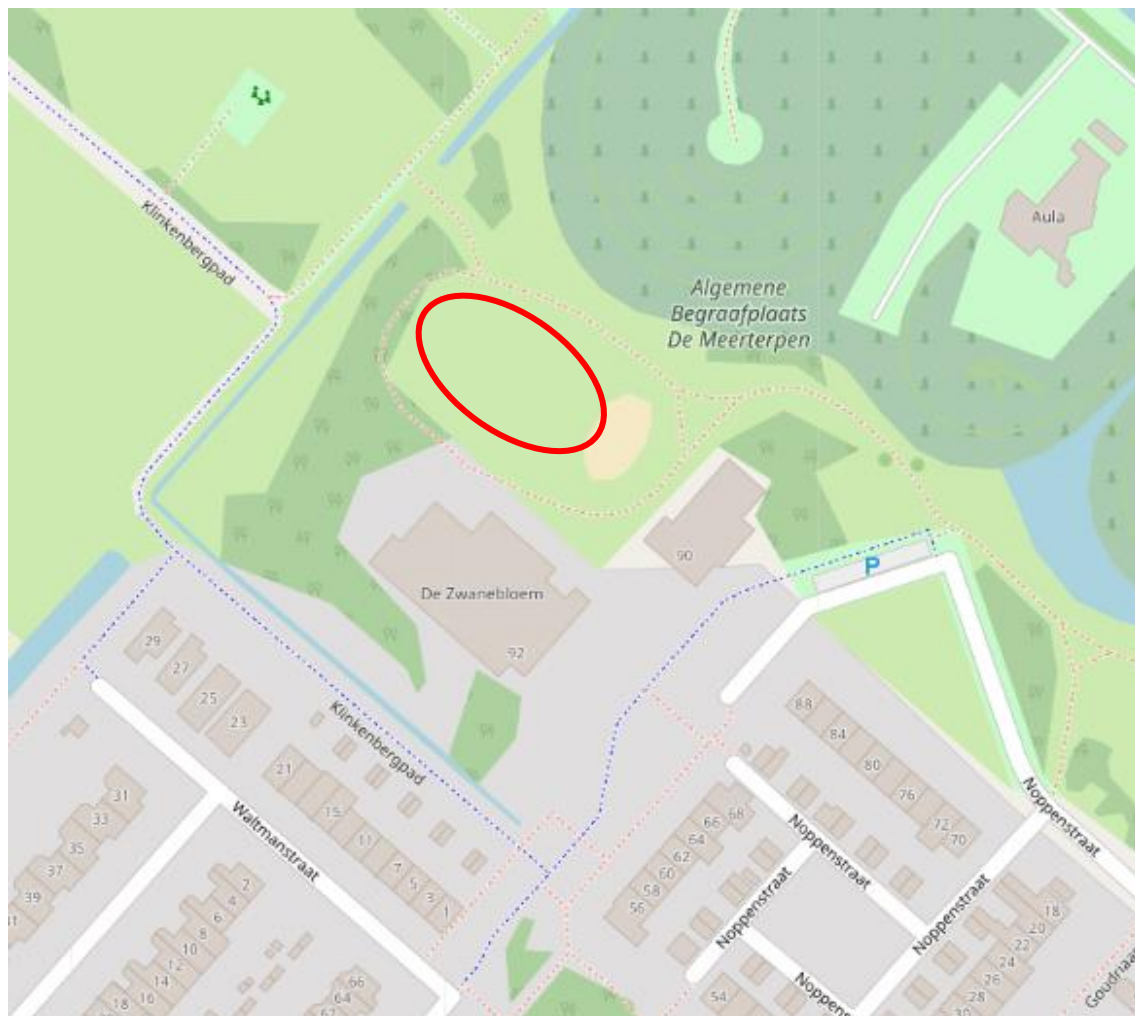
7.1 Wijziging en uitloop planning

Bij wijziging en/of uitloop van de planning moet de aannemer dit direct melden aan de directievoerder die op zijn beurt dit terstond terugkoppelt aan het Coördinatiecentrum Bereikbaarheid. Het Coördinatiepunt Bereikbaarheid toetst of het werk inderdaad uitgesteld kán worden. Pas na goedkeuring kan doorgewerkt worden conform de nieuwe planning.



gemeente
Haarlemmermeer

Bijlage 1 **Bouwterrein tijdelijke voorziening Zwanebloem – Zwaanshoek**



Figuur 3: Locatie tijdelijke voorziening Zwanebloem - Zwaanshoek (bron: gemeente Haarlemmermeer)



gemeente
Haarlemmermeer

Bijlage 2 Informatie borden en omleiding voetgangers

In onderstaande figuren worden de werkzaamheden weergegeven



Overzicht Locatie Zwanebloem - Zwaanshoek (bron: gemeente Haarlemmermeer)

↔ Routing bouwverkeer
— Afscheiding bouwverkeer – schoolplein

Rode stip: locatie aankondigings- en attentiebord

	Bord 1 ●
Tekst bord:	'Werkzaamheden'
(attentiebord)	'van Xx – Yy 2024' ' www.haarlemmermeer.nl/verkeer '



**gemeente
Haarlemmermeer**

Bijlage 3 Communicatieplanning

Toe te passen middelen

- Dorps- en wijkraden 4 à 6 weken vooraf informeren
- Gele vooraankondigingsborden twee weken vooraf plaatsen
- Indien de aannemer publicaties over dit werk doet in vakbladen, eigen website of internet dit inhoudelijk afstemmen met de communicatiemedewerker van de opdrachtgever.

Wie verzorgt de communicatie?

- De projectleider van het IB i.s.m. GM en anderen
- De gemeentelijke directievoerder is het aanspreekpunt voor de werkzaamheden

Door vóór de informatiebijeenkomst contact op te nemen is het uitwisselen van ideeën, het toelichten van planning en fasering en dergelijke tussen gemeente en wijkraad mogelijk.

Contactschema, NAW-gegevens uitvoeringswerkzaamheden

Functie	Naam	Telefoon	emailadres
Projectleider	Ton van Alphen	tel 023-5676070	Ton.van.Alphen@haarlemmermeer.nl
Directievoerder	Christiaan Homburg	tel 023-5674229	Christiaan.Homburg@haarlemmermeer.nl
Werkvoorbereider	Christiaan Homburg	tel 023-5674229	Christiaan.Homburg@haarlemmermeer.nl
Bereikbaarheid	Piketdienst B&O	tel 06-53542849	

Datum /week nummer	Wat	Wie
X-##	GM beoordeelt of het concept BLVC afgestemd moet worden met dorps- of wijkraad en/of andere belangenvertegenwoordigers en stemt af	gemeente
X-6	CB informeert nood- en hulpdiensten (als er een concept plan ligt voor de nood- en hulpdiensten)	gemeente
X-6	GB informeert wijkraad en anderen	gemeente
X-4	Opstellen bewonersbrief	Gemeente
X-2	versturen bewonersbrief (GB en GM) (IB en GM)	gemeente
X-2	Plaatsen aankondigingsborden (na versturen bewonersbrief)	aannemer
x-1	Website online "Wegwerkzaamheden en wegafsluitingen"	gemeente
X	start werkzaamheden plaatsen overige borden	aannemer aannemer
Y#	voltooien werkzaamheden verwijderen attentieborden en tijdelijke verkeersmaatregelen	aannemer aannemer

IB Ingenieursbureau gemeente Haarlemmermeer

GM GebiedsManagement

GB Gebiedsbeheer

CB Coördinatiepunt Bereikbaarheid

Dorpsraad Zwaanshoek

dorpsraad@zwaanshoek.info

De Zwanebloem

023 – 5846316

Algemene Begraafplaats De Meerterpen

meerterpen@waterwolfbv.nl

Bijlage 4 Verspreidingsgebied bewonersbrief

In figuur 4 staat het voorgestelde verspreidingsgebied van de bewonersbrief aangegeven.

Dit wordt afgestemd tussen GM en het IB (*kan nog wijzigen is niet van toepassing voor aannemer*).



Figuur 4: overzicht voorgesteld verspreidingsgebied (bron: www.openstreetmap.nl)

Bewonersbrief ook sturen aan:

- Dorpsraad Zwaanshoek
- Algemene Begraafplaats De Meerterpen