

Aanbesteding: Raamovereenkomst levering, aanbrengen en aansluiten vacuümputten
Aanbestedende Dienst: Gemeente Almere
Referentie: OMO-70-23-709-R01

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 ROK, punt 6

Vraag:

U heeft een indexering opgenomen, echter de huidige bouwCAO loopt tot 31 december 2023 en er is nog geen akkoord voor de periode hierna, wilt u overwegen om het onderdeel loon te indexeren vanaf 1 januari 2024 ?

Antwoord:

Nee, dit wordt niet aangepast. Aanbesteder verwijst naar artikel 6.1 Raamovereenkomst.

Percelen: P1 Raamovereenkomst levering, aanbrengen en aansluiten vacuümputten
Beantwoord op: 7 jul. 2023
Label: Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 PVE

Vraag:

U heeft een aantal tekeningen verstrekt, echter het gaat nu enkel toch om de tekening A en C, tekening B en D zijn voor latere toepassing ?

Antwoord:

De putten moeten wel geschikt/voorbereid worden om te leveren met alle doorvoeren en ophangingen en andere details volgens tekening A t/m D om in de toekomst de vacuüminstalatie vacuüflow te kunnen installeren. De vacuüminstalatie vacuüflow zelf met kleppen etc valt buiten de scope. De onderdelen zoals leiding(en), koppelingen en potje etc van de basis tekening in tekening A horen wel bij de leverantie. Na productie van de eerste put zal een installatie worden aangebracht om te testen of er nog aanpassingen benodigd zijn.

Percelen: P1 Raamovereenkomst levering, aanbrengen en aansluiten vacuümputten
Beantwoord op: 7 jul. 2023

Label: Contract

Ref.nr.
3

Onderwerp:
PVE

Vraag:

u geeft aan dat de putten niet mogen opdrijven, is uw standaard put hier al op berekend ? Zo nee, wie gaat dit bepalen en hoe gaan we om met aanvullende maatregelen ? Deze kunnen wij niet afprijzen in bijlage 4

Antwoord:

De oprijfberekening van de standaardput voldoet en wordt daardoor al zonder problemen toegepast. Het voldoet daarmee aan deze eis.

Percelen: P1 Raamovereenkomst levering, aanbrengen en aansluiten vacuümputten

Beantwoord op: 7 jul. 2023

Label: Contract

Ref.nr.
4

Onderwerp:
PVE

Vraag:

Kunt u de tekeningen in een apart bestand (PDF/autocad) verstrekken ?

Antwoord:

Aanbesteder heeft de tekeningen in PDF format geüpload op TenderNed. Er zijn geen tekeningen in autocad beschikbaar.

Percelen: P1 Raamovereenkomst levering, aanbrengen en aansluiten vacuümputten

Beantwoord op: 7 jul. 2023

Label: Contract

Ref.nr.
5

Onderwerp:
bijlage 4

Vraag:

U vraagt 2x een special onder punt i, echter de omvang van deze special zal pas bekend zijn na de engineering (punt h), hoe kunnen wij dan de kosten voor de installatie en levering vooraf bepalen ?

Antwoord:

Zie programma van eisen onder kop: Eisen Special Vacuümput/Leiding,

uitgangspunt is 10 meter bergleiding.

Percelen: P1 Raamovereenkomst levering, aanbrengen en aansluiten vacuümputten
Beantwoord op: 7 jul. 2023
Label: Contract

Ref.nr.
6

Onderwerp:
leidraad 2.2

Vraag:

U vraagt een lumpsum prijs en geeft ook aan dat bijkomende werkzaamheden dienen te zijn inbegrepen, echter wij hebben geen inzicht in de bijkomende werkzaamheden en kunnen dit ook niet afprijzen.

Antwoord:

Onder “bijkomende werkzaamheden” verstaat aanbesteder (per onderdeel inschrijftstaat a) tm i); alle aanvullende werkzaamheden die nodig zijn om te voldoen aan: a. leveren put op locatie voor installatie, ergens in Oosterwold; b. installeren put: grond ontgraven, put plaatsen, tijdelijke leegzuig installatie monteren, maaiveld herstellen; c. grond ontgraven, huisaansluiting verlengen, ontstoppingsstuk plaatsen en leiding aansluiten op de put, maaiveld herstellen; d. leveren putdeksel en drukverdeelplaat op locatie; e. plaatsen drukverdeelplaat om putrand (rond800) en monteren putdeksel op drukverdeelplaat; f. bufferleiding volgens Programma van Eisen leveren, lengte bufferleiding 10 meter; g. installeren bufferleiding volgens schets in Programma van Eisen; h. leveren special: zie ook vraag 5; i. installeren special: grond ontgraven, special installeren, maaiveld weer herstellen,

Van die bijkomende werkzaamheden, zoals bovenstaand bedoeld, maken in ieder geval ook onderdeel uit: 1: het voldoen aan de eisen met betrekking tot het proces (cf PvE) voor het plaatsen van de vacuümputten met bergingsleidingen en het proces. Voor het proces is een handtekening van de eigenaren vande percelen noodzakelijk, deze dient door de opdrachtnemer te worden geregeld. Hiervoor geldt de concept modelovereenkomst opstalrecht (zie TenderNed) 2: Maaiveld moet na de werkzaamheden in originele staat worden teruggebracht.

3: Vrijgekomen grond moet worden afgevoerd, vervalt aan de aannemer

4: lokale kleinschalige afzettingen van de kavelweg tijdens werkzaamheden en bijbehorende communicatie richting eigenaar/vve

5. alle werkzaamheden die conform Verduidelijking Aanbesteder (deel 1 en deel 2), conform “vraag/antwoord 12 en 13” nodig zijn.

Percelen: P1 Raamovereenkomst levering, aanbrengen en aansluiten vacuümputten
Beantwoord op: 10 jul. 2023

Label: Contract

Ref.nr.

7

Onderwerp:

planning

Vraag:

U plant de aanbesteding midden in de bouwvak midden, wij willen u verzoeken om hiermee rekening te houden en de aanbesteding te verplaatsen naar eind augustus

Antwoord:

De planning blijft gehandhaafd.

Percelen:

P1 Raamovereenkomst levering, aanbrengen en aansluiten vacuümputten

Beantwoord op:

7 jul. 2023

Label:

Contract

Ref.nr.

8

Onderwerp:

bijlage 4

Vraag:

Kloppen de hoeveelheden wel voor de punten f en g en wilt u ook eenheid toevoegen ? is dit 250 m1 of 250 stuks ?

Antwoord:

Het gaat om 250 stuks bufferleidingen van 10 meter lang (zie pve), dit zijn fictieve aantallen om tot een inschrijfprijs te komen.

Percelen:

P1 Raamovereenkomst levering, aanbrengen en aansluiten vacuümputten

Beantwoord op:

7 jul. 2023

Label:

Contract

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Programma van Eisen

Vraag:

Aanbesteder geeft aan dat de putdeksels per 50 stuks dienen te worden besteld. Over de vacuümputten geeft de aanbesteder niets aan. Realiseert de aanbesteder zich dat de uitgevraagde vacuümput niet de standaard doorsnede voor een put heeft, afwijkend uitgevoerd is en dus besteld bij de leverancier moeten worden. Gaat de aanbesteder akkoord met het instellen van een minimale besteleenheid van 20 stuks (putten) per keer? Dit heeft

voordelen voor de kostprijs, levertijden (1 stuks bestellen duurt langer dan meerdere stuks, aanvang werkzaamheden (sneller kunnen beginnen) en vanwege o.a. het beperken van transport een bijdrage aan duurzaamheid en het milieu. Eventuele resterende putten zouden dan door de gemeente elders kunnen gebruikt. De gemeente zou er dan ook voor kunnen kiezen om per deel opdracht deze minimale afname vast te houden en per keer in opdracht te houden. Wil de aanbesteder een minimale afname per deelopdracht vanuit de raamovereenkomst vastleggen?

Antwoord:

De aanbesteder gaat hiermee akkoord

Percelen: P1 Raamovereenkomst levering, aanbrengen en aansluiten vacuümputten
Beantwoord op: 7 jul. 2023
Label: Uitvoering

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Programma van Eisen

Vraag:

Aanbesteder geeft aan dat de 2 "special" putten moeten worden uitgevoerd met 2 x 90 mm vacuümkleppen. De vacuümputten worden echter ingericht voor het latere gebruik van 63 mm vacuümkleppen. Gaat aanbesteder ermee akkoord dat de 2 "special" putten net als de vacuümputten met 63 mm kleppen worden uitgevoerd?

Antwoord:

Nee, dit wordt niet aangepast.

Percelen: P1 Raamovereenkomst levering, aanbrengen en aansluiten vacuümputten
Beantwoord op: 7 jul. 2023
Label: Uitvoering

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Programma van Eisen

Vraag:

Aanbesteder geeft in de omschrijving aan dat er een leiding van 1000 mm rond; de lengte van buis dient tussen 2.5 m en 10. m. Graag ontvangen wij de benodigde informatie van aanbesteder om de juiste lengte te bepalen.

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 5

Percelen: P1 Raamovereenkomst levering, aanbrengen en aansluiten vacuümputten
Beantwoord op: 7 jul. 2023
Label: Uitvoering

Ref.nr.
12

Onderwerp:
opdracht inhoud

Vraag:
Verduidelijking Aanbesteder (deel 1)

Antwoord:
Verduidelijking aanbesteder (deel 1)

De werkzaamheden zullen plaatsvinden in de wijk Oosterwold. Het gaat om het aanbrengen van een tijdelijke situatie met voldoende vuilwaterberging, waardoor maximaal 3 x per week de berging per as kan worden leeggezogen totdat een definitieve vacuümleiding is aangelegd en de Facuflowsysteem kan worden aangebracht om te worden aangesloten op het vacuümstelsel. De putten en deksels hebben een lange levertijd. Bij een nadere opdracht kan de Opdrachtgever/gemeente Almere de Opdrachtnemer verplichten om gebruik te maken van putten en putdeksels uit de door de opdrachtgever opgebouwde voorraad aan vacuümputten en putdeksels op de locaties Damsluisweg 35 en Steurstraat 40 te Almere liggen.

Aan het einde van het contract dient het aantal uit voorraad gebruikte vacuümputten en putdeksels terug in voorraad / in opslag bij de gemeente te worden gebracht, op een nader te bepalen locatie. Dit vindt plaats op basis van een Nadere opdracht conform de Raamovereenkomst.

Bij een nadere opdracht kan Opdrachtnemer niet direct zijn werkzaamheden starten, eerst dient de Opdrachtnemer een voorstel schetsmatig te tekenen en te laten goedkeuren door de opdrachtgever. Daarna dient het contract voor recht van opstal door de opdrachtnemer te worden aangevuld en dient de opdrachtnemer de kaveleigenaren aan beide kanten van de erfgrans het aangevulde contract voor recht van opstal te laten ondertekenen (ca 1 dag werk) en voor goedkeuring aan te bieden bij de opdrachtgever, waarna met de werkzaamheden kan worden gestart.

De hiervoor benodigde concept "modelovereenkomst opstalrecht" is geupload op TenderNed.

De vacuümputten worden op de erfgrans op ca. 2,5 meter van een kavelweg (in bouwrijp- of woonrijpfase) geïnstalleerd en de hart van de bufferleiding moet ook op de erfgrans tussen de kavels komen te liggen. De 2 meter aan weerszijden van de kavelgrans heet de "Doorwaardbare zone" en dienen volgens de Oostewoldse regels openbaar toegankelijk te zijn en daarmee is het algemeen vrij toegankelijk. De Inschrijver is vrij om Oosterwold te bezoeken om een indruk te krijgen van de situatie.

De bodem bestaat uit overwegend kleigrond die jaren als landbouwgrond is

gebruikt. Door kleischeuren reageert de bodem hydrologisch als grind. Voor het graven is geen verticale bemaling noodzakelijk, al is het verstandig om in natte perioden een pomp mee te nemen.

Na realisatie dient het maaiveld in oude staat terug worden gebracht, behoudens ter plekke van de putdeksel. Het overgebleven grond kan in overleg met de eigenaren van de kadastrale perceel over het terrein worden verspreid of vervalt aan de aannemer.

Voor vervolg verduidelijking: zie Verduidelijking Aanbesteder (deel 2), verwoord in "vraag/antwoord" 13.

Percelen: P1 Raamovereenkomst levering, aanbrengen en aansluiten vacuümputten
Beantwoord op: 10 jul. 2023
Label: Contract

Ref.nr.
13

Onderwerp:
opdracht inhoud

Vraag:
Verduidelijking Aanbesteder (deel 2)
(in vervolg op deel 1: zie "vraag/antwoord"12.

Antwoord:
(onderstasand is een vervolg op Verduidelijking Aanbesteder (deel 1): zie "vraag/antwoord"12.

De opdrachtnemer brengt volgens het proces in de PvE de vacuümput, putdeksel, bufferleiding en de uitlegger met erfscheidingsputjes aan. Ook wordt de huisaansluiting van de aanvrager direct door de opdrachtnemer aangesloten. (Het aansluiten op een vacuümleiding en het aanbrengen van het vacuümsysteem en bijbehorende monitoringssysteem hoort niet bij de opdracht.)

In gevallen dat de andere perceeleigenaar er aan toe is om aan te sluiten, zal de opdrachtnemer (dus niet de perceeleigenaar) deze ook aansluiten. In al deze gevallen wordt er revisie gemaakt en ter goedkeuring ingediend bij de opdrachtgever. Overige werkzaamheden op het perceel valt buiten de scope van deze opdracht.

Percelen: P1 Raamovereenkomst levering, aanbrengen en aansluiten vacuümputten
Beantwoord op: 10 jul. 2023
Label: Contract

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Programma van eisen - revisie

Vraag:

Verduidelijking Aanbesteder ; Programma van Eisen, revisies

Antwoord:

In het programma van eisen wordt de volgende tekst op blz 8/9 sub 8 en op blz. 9/9 sub 7):

"Opdrachtnemer levert revisie binnen 2 weken bij opdrachtnemer aan"

vervangen door:

"Opdrachtnemer levert revisie conform de eisen in "Bijlage Revisie waterhuishoudkundige objecten", binnen twee weken bij de opdrachtgever aan."

De Bijlage is in TenderNed geüpload.

Percelen:

P1 Raamovereenkomst levering, aanbrengen en aansluiten vacuümputten

Beantwoord op:

14 jul. 2023

Label:

Contract