

Nota van Inlichtingen

Nr.	Betreft	Vraag
1.	6.1 Beoordelingsmethode	U gunt op waarde. Bij het beoordelen van de inschrijving wordt gekeken naar prijs en kwaliteit in een verhouding van 30% - 70%. De maximale score op kwaliteit bedraagt €453.000,-. Dit betekent dat in het beste geval de contractprijs over 5 jaar ongeveer €194.000,- bedraagt, oftewel een jaarprijs van circa €39.000,-. Dit kan ons inziens niet kloppen. Om aan de verhouding te kunnen voldoen, dient gerekend te worden met een jaarprijs in plaats van een contractprijs. Klopt deze beredenering? Zo nee, kunt u dit onderbouwen? Zo ja, wilt u dit aanpassen?
Antwoord	Uw beredenering is niet correct. Bij de berekening voor het gunnen op waarde, is het eerst het jaarbedrag maal het aantal contractjaren. Hiervan wordt 70% ingezet voor de beoordeling van de kwaliteit (de 30% prijs dient u niet door te rekenen). Het jaarbedrag is een schatting zonder dat hier rechten aan ontleed kunnen worden.	
Nr.	Betreft	Vraag
2.	Programma van Eisen 19: Prijsaanpassing	U geeft aan dat prijsindexering voor het eerst in januari 2026 kan plaatsvinden. De eerste indexeringsmogelijkheid in deze overeenkomst is 1 juli 2025. Onze CAO loopt af op 1 juli 2024. De CAO onderhandelingen voor een nieuwe CAO zijn nog niet begonnen. Een inschatting maken van de loonkosten in de tussenliggende periode is daarom nog niet mogelijk. Wij stellen voor om, indachtig de Code Verantwoordelijk Marktgedrag, de eerste indexeringsmogelijkheid te vervroegen naar 1 januari 2025. Gaat u daarmee akkoord?
Antwoord	Akkoord	
Nr.	Betreft	Vraag
3.	Schouwing	Tijdens de schouw werd verteld dat de 2 huidige gemeentehuizen op korte termijn plaats zullen maken voor 1 nieuwbouw locatie. Kunt u zo concreet mogelijk aangeven wat de plannen zijn hieromtrent?
Antwoord	Dit zal plaatsvinden aan het einde van dit contract. Dit contract loopt minimaal 3 jaar met 2 maal een optiejaar.	
Nr.	Betreft	Vraag
4.	5.2.6 Beroepsaansprakelijkheidsverzekering	U vraagt inschrijvers hier naar een beroepsaansprakelijkheidsverzekering. Kunt u aangeven waarom niet gekozen is voor een bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering?
Antwoord	U mag voor de beroepsaansprakelijk de bedrijfsaansprakelijkheid lezen.	
Nr.	Betreft	Vraag
5.	Algemene Inkoopvoorwaarden: 14.1	In dit artikel benoemt u gevolgschade. Kunnen wij ervan uitgaan dat aansprakelijkheid voor gevolgschade eveneens gemaximeerd is conform de verzekeringseis?
Antwoord	Correct.	

Nr.	Betreft	Vraag
6.	Bijlage 7	Hoe hoog is het percentage inzet van SR-medewerkers op dit moment?
Antwoord	Rondom de 40%	
Nr.	Betreft	Vraag
7.	Bijlage 7	Kunt u in de overnamegegevens aangeven welke medewerkers binnen social return vallen?
Antwoord	Wij zullen dit aan de zittende partij doorgeven indien van toepassing.	