

CONCEPTOVEREENKOMST beheer van sporthal de Sprong, de Kruitmolen en de Blikken binnen de gemeente Middelburg"

Ondergetekenden

De publiekrechtelijke rechtspersoon de GEMEENTE MIDDELBURG gevestigd te Middelburg, adres houdend aan de Kanaalweg 3 te 4337 PA Middelburg (postadres: postbus 6000, 4330 LA Middelburg), vertegenwoordigd door mevr. A. Faassen hoofd van de afdeling Facilitaire Zaken van de gemeente Middelburg, ten deze handelend krachtens een door de burgemeester van de gemeente Middelburg afgegeven volmacht, neergelegd in het mandaat besluit van 6 april 2004, laatstelijk gewijzigd op 8 maart 2022 hierna te noemen "Opdrachtgever" en

("NAAM_HIER") gevestigd en kantoorhoudende te ("PLAATS_HIER") aan de ("ADRES_HIER") ("POSTCODE_HIER"), te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door, hierna te noemen "Opdrachtnemer";

tezamen hierna verder aan te duiden als "partijen" dan wel afzonderlijk als "partij",

overwegen het volgende:

- de Opdrachtgever heeft behoefte aan professioneel beheer sporthal de Sprong, de Kruitmolen en de Blikken binnen de gemeente Middelburg"
- en heeft hiertoe een Europese aanbesteding uitgeschreven;
- de Opdrachtnemer heeft een inschrijving ingediend die de economisch meest voordelige inschrijving is gebleken gelet op de verhouding prijs-kwaliteit, waarna de Opdrachtgever de opdracht aan de Opdrachtnemer heeft gegund;
- Partijen wensen de daaruit voortvloeiende rechtsverhouding vast te leggen in een overeenkomst.

en komen overeen als volgt:

1. Voorwerp van de overeenkomst

1.1. Leverancier verplicht zich tot het de dienstverlening zoals beschreven in:

- De Aanbestedingsdocumenten
- De offerte van Leverancier.

1.2. Bovenstaand(e) document(en) zijn opgenomen als bijlage bij deze Overeenkomst.

1.3. De in het eerste lid bedoelde activiteiten zullen plaatsvinden onder de voorwaarden als beschreven in het onderhavige document en de hierin genoemde bijlagen (hierna gezamenlijk: "de Overeenkomst").

Artikel 1 Inwerkingtreding en duur van de Overeenkomst

1.1 De Overeenkomst treedt in werking op en wordt gesloten voor de duur van vier jaar. De Opdrachtgever heeft drie (3) keer, de mogelijkheid de Overeenkomst te verlengen met een periode van twee (2) jaar. Na afloop van een contractperiode eindigt de

Overeenkomst van rechtswege, tenzij een van de partijen uiterlijk zes maanden voor het einde van de contractperiode schriftelijk heeft bericht gebruik te maken van de optie tot verlenging.

Artikel 2 Werkzaamheden

- 2.1 De Opdrachtgever verleent opdracht aan de Opdrachtnemer tot het verrichten van Werkzaamheden overeenkomstig het bepaalde in deze Overeenkomst, welke opdracht de Opdrachtnemer bij dezen aanvaardt. De in deze Overeenkomst genoemde bijlagen maken deel uit van de Overeenkomst.

Artikel 4 Prijzen en tarieven

- 4.1 De Opdrachtgever is voor de Werkzaamheden de prijzen en tarieven verschuldigd zoals genoemd in het prijzenblad dat deel uitmaakt van de inschrijving.
De prijzen en tarieven zijn exclusief BTW en inclusief overige belastingen en heffingen.
- 4.2 De in de inschrijving aangeboden tarieven, zijn vast tot 1 januari 2025. Vanaf 1 januari 2025 kunnen de prijzen worden geïndexeerd met een percentage tot maximaal de consumentenprijsindex (CPI) gepubliceerd door het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) per 1 januari van het betreffende kalenderjaar.

Artikel 5 Facturering en betaling

- 5.1 De Opdrachtnemer factureert maandelijks achteraf.
- 5.2 De Opdrachtnemer richt de factuur digitaal aan: crediteurenadministratie@middelburg.nl

Artikel 6 Voorwaarden

- 6.1 Op deze overeenkomst zijn de volgende voorwaarden van toepassing:
- Algemene Inkoopvoorwaarden Gemeente Middelburg
- 6.2 De toepassing van algemene voorwaarden van de Opdrachtnemer, in welke vorm ook, is uitdrukkelijk uitgesloten.

Artikel 7 Verplichtingen in geval van beëindiging van de overeenkomst

- 7.1 In geval van beëindiging van deze overeenkomst treden partijen in overleg over nog af te handelen aangelegenheden. De Opdrachtnemer zal zijn medewerking verlenen aan een

optimale overdracht van de Werkzaamheden. Hiertoe behoort onder meer dat Opdrachtnemer op eerste schriftelijke verzoek van de Opdrachtgever de gegevens die noodzakelijk zijn om te voldoen aan de cao-verplichtingen bij contractwisseling geanonimiseerd aan de Opdrachtgever verstrekt.

- 7.2 De Opdrachtgever is gerechtigd de betaling van de laatste facturen op te schorten tot de Opdrachtnemer aan alle uit deze Overeenkomst voortvloeiende verplichtingen heeft voldaan en zal alle bedragen, die deze nog van de Opdrachtnemer te vorderen heeft, verrekenen met de laatste facturen.

Artikel 8 Bijlagen

- 8.1 De navolgende bijlagen maken deel uit van deze Overeenkomst:

Bijlage 1; deellovenkomst de Sprong

Bijlage 2; deellovenkomst de Blikken

Bijlage 3; deellovenkomst de Kruitmolen

Bijlage 4; Nota's van inlichtingen

Bijlage 5; Aanbestedingsleidraad "Beheer van sporthal de Sprong, de Kruitmolen en de Blikken binnen de gemeente Middelburg" en de daarbij behorende bijlagen en annexen.

Bijlage 7; Inschrijving van Opdrachtnemer d.d.

- 8.2 Voor zover tot de Overeenkomst behorende documenten met elkaar in tegenspraak zijn, geldt de navolgende rangorde: de Overeenkomst prevaleert boven de bijlagen, binnen de bijlagen prevaleert het hoger genoemde document boven het lager genoemde. De nota van inlichtingen prevaleert boven het beschrijvend document. Daar waar er sprake is van meerdere nota's van inlichtingen prevaleert het gestelde in de laatste nota van inlichtingen boven het gestelde in een eerdere nota van inlichtingen.

Indien echter op grond van een lager gerangschikt document hogere eisen worden gesteld, gelden steeds die hogere eisen, tenzij in een hoger gerangschikte document is aangegeven ten aanzien van welk specifiek onderdeel van het lager gerangschikte document wordt afgeweken. Later overeengekomen wijzigingen prevaleren boven de oorspronkelijke afspraak.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en ondertekend,

Gemeente Middelburg

Opdrachtnemer

Naam: mevr. A. Faassen

Naam:

Functie: Afdelingshoofd Facilitaire Zaken

Functie:

Plaats: Middelburg

Plaats:

Datum:

Datum: