

Project: Nieuwbouw IKC Pius 10 te Dordrecht
Kenmerk: NAD2001E002
Onderwerp: Nota van inlichtingen
Datum: 20-10-2020

Nr.	Document (aanbestedingsleidraad / Nvl etc.)	Hfdst/ paragraaf	Blz.	Vraag	Antwoord
1	selectieleidraad	par 4. art. 3	12	Is het geoorloofd om als derde/onderaannemer meerdere malen mee te doen?	<i>Neen, derden mogen zich eenmaal aanmelden bij het project. Zie artikel 3 lid 1 van hoofdstuk 4.</i>
2	Selectieleidraad	3.2.3 Geschiktheidseisen	8	Voor de in te dienen referentieprojecten geldt dat de fase TO/Bestek na 1 januari 2016 moet zijn afgerond. Bij andere aanbestedingen zien we vaak de eis dat de fase TO/Bestek binnen een periode van 5 jaar vóór de publicatiedatum van de aanbesteding moet zijn afgerond. Zou dat hier ook kunnen? Wat dan zou inhouden dat de fase TO/Bestek na 1 oktober 2015 moet zijn afgerond?	<i>Akkoord.</i>
3	Selectieleidraad	3.2.3 Geschiktheidseisen i.c.m. Bijlage 1: Overzicht aanmelding	8, 15	Inzake de minimeis technische bekwaamheid: begrijpen wij goed dat voor de referentieprojecten in elk geval de volgende aanleverwijzen toegestaan zijn: - Bijlage 3 Model projectgegevens (2 pagina's) + aanvullend beeldmateriaal; óf: - Bijlage 3 Model projectgegevens (1 pagina) + aanvullend tekstdocument in eigen format (1 pagina) + aanvullend beeldmateriaal; óf: - Tekstdocument in eigen format (2 pagina's, bevat minimaal de gevraagde informatie uit Bijlage 3) + aanvullend beeldmateriaal.	<i>Dit is correct.</i>
4	Selectieleidraad	3.2.3 Geschiktheidseisen i.c.m. Bijlage 1: Overzicht aanmelding	8, 15	Inzake de minimeis technische bekwaamheid: zijn er richtlijnen/beperkingen ten aanzien van het aanleveren van beeldmateriaal bij de referentieprojecten?	<i>Het beeldmateriaal dient relevant en goed leesbaar te zijn.</i>
5	Selectieleidraad	3.2.3 Geschiktheidseisen i.c.m. Bijlage 1: Overzicht aanmelding	8, 15	Inzake de minimeis technische bekwaamheid: is het toegestaan het aanvullende beeldmateriaal te verwerken in het tekstdocument in eigen format? Zo ja, is dan de volgende aanleverwijze toegestaan: - Tekstdocument in eigen format (3 pagina's, bevat minimaal de gevraagde informatie uit Bijlage 3 + aanvullend beeldmateriaal). Met andere woorden, als wij geen los beeldmateriaal aanleveren maar het beeldmateriaal willen verwerken in het tekstdocument in eigen format, mag dit tekstdocument dan langer zijn dan de genoemde 2 pagina's?	<i>Wanneer de hoeveelheid tekst niet meer is dan 2x A4 per referentie, dan is dit akkoord. De in de vraagstelling benoemde 3 pagina's 'kale tekst' is dus niet akkoord.</i>
6	Selectieleidraad	3.3.1 Selectiecriteria 1 i.c.m. Bijlage 1: Overzicht aanmelding	9, 15	Inzake Selectiecriteria 1: geldt de antwoorden die u geeft op onze vragen 3, 4 en 5 ook voor dit selectiecriteria?	<i>Dit is correct. Selectiecriteria 1 dient door iedere ontwerpdiscipline te worden beantwoord. Dus in totaal 4x. Voor iedere discipline geldt het maximum van 2x A4 of gelijkwaardig.</i>
7	Selectieleidraad	3.3.2 Selectiecriteria 2 i.c.m. Bijlage 1: Overzicht aanmelding	10, 15	Inzake Selectiecriteria 2: in 3.3.2 geeft u aan dat wij een moodboard dienen aan te leveren, maar in Bijlage 1, punt E, noemt u maximaal 2 A4. Mogen wij aannemen dat dit in Bijlage 1 foutief vermeld staat en dat wij uitsluitend een moodboard dienen aan te leveren?	<i>Het moodboard mag maximaal twee (2) enkelzijdig bedrukt A3 (inclusief tekst en beeldmateriaal) omvatten en dient in pdf-format te worden aangeleverd.</i>
8	Selectieleidraad	3.3.2 Selectiecriteria 2	10	Inzake Selectiecriteria 2: zijn er richtlijnen/beperkingen ten aanzien van het aan te leveren moodboard?	<i>Zie antwoord op vraag 7.</i>
9	selectieleidraad			Komt de nieuwe school op de locatie van het bestaande gebouw?	<i>Neen. De locatie van de nieuwbouw is Brouwersdijk 4 te Dordrecht.</i>

10	selectieleidraad	3.3.1	9	De gevraagde kennis en ervaring worden hier getoetst op de aspecten a t/m g per referentie. De kans dat alle aspecten goed vertegenwoordigd zijn in één referentie is erg klein (welke school van maar 2.000 m2 heeft én een gymzaal én een BSO?) en is daarmee disproportioneel volgens de gids proportionaliteit. Graag zouden we de verschillende aspecten met verschillende referenties ondersteunen (maximaal 2 referenties). Is dat akkoord?	<i>Deze aspecten vallen onder een selectiecriteria en zijn, zoals genoemd, géén minimeisen. Indien de referentie niet aan alle aspecten voldoet zal niet de maximale score worden behaald, maar daarmee wordt de gegadigde niet uitgesloten.</i>
11	selectieleidraad	3.3.1	9	'het moodboard' komt een beetje uit de lucht vallen hier en wordt verder niet gedefinieerd. De volgende zin suggereert dat elke discipline een moodboard indient: <i>NB 1: De referenties en de projecten zoals gepresenteerd op de moodboards, dienen afkomstig te zijn van respectievelijk de architect, de installatieadviseur, de constructieadviseur en de bouwtechnisch adviseur, die zich aangemeld hebben.</i> Klopt dat?	<i>Nee, NB1 biedt de architect de mogelijkheid om bij de beantwoording van selectiecriteria 2, ook gebruik te maken van beeldmateriaal dat afkomstig is van referentieprojecten van de andere ontwerpteamleden (de installatie- constructie en bouwtechnisch adviseur). Het beeldmateriaal op de moodboards hoeft dus niet alleen afkomstig te zijn van de architect, de schriftelijke toelichting hierop echter wel.</i>
12	selectieleidraad	3.3.2	10	Hoe groot mag het hier genoemde moodboard zijn?	<i>Het moodboard mag maximaal twee (2) enkelzijdig bedrukt A3 (inclusief tekst en beeldmateriaal) omvatten.</i>
13	selectieleidraad	Bijlage 1, C en D	15	Hoeveel beeldmateriaal (pagina, formaat) mag er toegevoegd worden? Mogen de afbeeldingen ook samen met de tekst in één document opgenomen worden zodat de tekst meteen geïllustreerd kan worden met beelden?	<i>Zie antwoord op vraag 3, 6 en 8,</i>
14	Selectieleidraad	3.3	42979	U vraagt referenties waarvan in de periode januari 2016 - tot en met de uiterlijke aanmeldingsdatum de fase TO zijn afgerond. Bent u bereid om referenties die vanaf januari 2016 naar teverdenheid van de opdrachtgever zijn opgeleverd ook als een referentieproject te mogen aanleveren?	<i>Akkoord.</i>
15	Selectieleidraad	3.2.3. Minimeis Technische Bekwaamheid	8	Wij gaan er van uit dat de eisen die gelden voor de referenties die ingediend worden bij het aantonen van Minimale Technische Bekwaamheid niet gelden voor de referenties ingediend bij de Selectiecriteria. Klopt deze aanname?	<i>Dit is correct</i>
16	Selectieleidraad	3.3.2. Selectiecriteria 2	10	Bij selectiecriteria 2, aspect b. wordt gekeken naar de "Stimulering tot samenwerking door het Ontwerp". Wordt hier de simulering tot samenwerking tussen leerlingen bedoeld? Of de samenwerking tussen gebruikers in het algemeen?	<i>Beiden</i>
17	Selectieleidraad	1.4	3	Er wordt aangegeven dat door het ontwerpteam invulling moet worden gegeven aan het ontwerp van het terrein van het IKC. Verderop staat "ontwerp daarvan valt overigens buiten de scope van de aan te besteden ontwerpopdracht" - kunt u nader toelichten wat wel/niet binnen de opdracht valt cq. is de ontwerp van het terrein een additionele opdracht?	<i>Aan de circa 2.000 m2 bvo (terrein van het IKC) zal invulling gegeven moeten worden door het ontwerpteam. Het ontwerp van de verdere (infrastructurele) invulling van de openbare buitenruimte valt buiten de scope van de aan te besteden ontwerpopdracht.</i>
18	Selectieleidraad	2.3.5 Beroep op derden	5	Zijn er formele eisen om aan te tonen, dat zich een gegadigde kan beroepen op de middelen van die derde waarop een beroep wordt gedaan? Is het UEA van de derde voldoende of kan er anders een template ter beschikking worden gesteld?	<i>Het UEA is voldoende, mits deze volledig is ingevuld en (rechtsgeldig) is ondertekend.</i>
19	Selectieleidraad	2.4 Vooruitblik gunningsfase	5	Mocht voor een virtuele tour moeten worden gekozen, wordt daarmee bedoeld om via MS-team door de documentatie het referentie project te lopen - of - dat de gegadigde door het gebouw loopt met een smartphone? Geldt dat dan voor alle referenties ook van derden waarop een beroep wordt gedaan?	<i>De gegadigde kiest in de gunningsfase één referentieproject uit dat door hen via Teams gepresenteerd wordt. De vorm en de wijze van presenteren is vrij. Bewegend, vooraf opgenomen beeldmateriaal, mag hier onderdeel van uitmaken. Tijdens een Teams-meeting wordt de beoordelingscommissie in de gelegenheid gesteld om vragen te stellen aan de gegadigden over het referentieproject en worden de gegadigden in de gelegenheid gesteld om een nadere toelichting te geven.</i>
20	Selectieleidraad	2.5 Planning	5	Indienen aanmeldingen: uiterlijk vrijdag 6 november 2020; is dat 23.59 uur?	<i>Dit is correct</i>
21	Selectieleidraad	1.4	3	wordt de nieuwbouw op de plek van de huidige school gerealiseerd?	<i>Zie het antwoord op vraag 9.</i>
22	Selectieleidraad	1.4	3	valt onder het integraal ontwerpteam ook een adviseur brandveiligheid, nu alleen bouwtechnisch adviseur?	<i>Dit is correct. Het betreft hier: bouwtechnisch, brandveiligheid en akoestiek.</i>
23	Selectieleidraad	3.3.2.	10	wat bedoelt u met "onderstaande aspecten zijn nadrukkelijk geen minimeisen"?	<i>Indien de referentie niet volledig aan alle aspecten voldoet zal niet de maximale score worden behaald, maar daarmee wordt de gegadigde niet uitgesloten.</i>

24	Selectieleidraad	3.3.2.	10	zijn er beperkingen ten aanzien van de leeftijd van de getoonde eigen referentiebeelden?	<i>Neen.</i>
25	Selectieleidraad	3.3.2 en Bijlage 1 ad E	10 en 15	wordt voor elk van de op het moodboard getoonde referentiebeelden een ingevulde bijlage 3 plus maximaal 2 A4 aan tekst gevraagd?	<i>Zie het antwoord op vraag 7</i>
26				We dienen een integraal ontwerpteam aan te bieden, dienen we ook een kostenskundige en een projectmanager daarbij te voegen of worden die door de gemeente betrokken? Zo ja in welke fase dienen we het team op te schalen?	<i>De projectmanager en de kostenskundige worden door de opdrachtgever gecontracteerd en vallen buiten het ontwerpteam.</i>
27				De referenties die gevraagd worden voor het moodboard voor selectiecriteria 2, toont de bekwaamheid van onze discipline en is dus niet aan opleverdatum van de referentie gebonden als we het juist inschatten? Of zijn de referenties wel aan een leeftijd gebonden en hoe oud mogen de referenties zijn om positief beoordeeld te kunnen worden?	<i>Dit is correct, er is geen datum verbonden aan selectiecriteria 2.</i>
28				De referenties die gevraagd worden voor het moodboard voor selectiecriteria 2, zoals a. de ruimtelijke inpassing gebouw (binnenstedelijk, direct aangrenzende doorgaande weg), kunnen natuurlijk ook getoond worden door andere gebouwen dan scholen zoals woongebouwen (mits eigen project). Wordt dat ook in de weging positief meegenomen of dient de referentie tevens een IKC/ schoolgebouw te betreffen?	<i>Het gebouw mag ook een andere functie hebben dan onderwijs, aangezien het hier niet een minimumeis betreft. Het feit dat het getoonde gebouw geen onderwijsgebouw is, zal daarentegen wel meewegen in de beoordeling.</i>
29		paragraaf 3.3 selectiecriteria		'Voor selectiecriteria 2 moet voor de discipline architectuur een moodboard worden ingediend'. Daaronder staat bij NB1: dat de moodboards afkomstig dienen te zijn van de architect, de installatieadviseur, de constructieadviseur en de bouwfysisch adviseur, die zich aangemeld hebben. Hoe zit het nu? Dienen alle disciplines een moodboard aan te leveren en de architectuur twee keer? Of alleen architectuur een moodboard (selectiecriteria 2) en de andere disciplines inclusief architectuur een beschrijving van de referentie (selectiecriteria 1)	<i>Zie het antwoord op vraag 11</i>
30	selectieleidraad	artikel 3 lid 2	12	Deze bepaling geldt normaliter voor gegadigden en voor combinanten en niet voor onderaannemers, we gaan ervan uit dat dit in deze aanbesteding ook zo is. Akkoord?	<i>Neen, zie ook het antwoord op vraag 1.</i>
31	selectieleidraad	artikel 14 lid 2	13	Deze bepaling geldt normaliter voor gegadigden en voor combinanten en niet voor onderaannemers, we gaan ervan uit dat dit in deze aanbesteding ook zo is. Akkoord?	<i>Dat is correct.</i>
32	selectieleidraad	1.4	3	Kan de de locatie bekend worden, om een zo goed mogelijk en passende invulling aan het moodboard te kunnen geven?	<i>Zie het antwoord op vraag 9.</i>
33	proces			Wat voor organisatie is Arcade en wat is hun rol in de beoordelingscommissie?	<i>Arcade Dordrecht is een vereniging van 11 schoolbesturen die de huisvesting verzorgt voor de scholen in het primair en speciaal onderwijs in Dordrecht. Hun rol in de beoordelingscommissie is het mede beoordelen van de aanmeldingen.</i>
34				Wat is de beoogde afmeting van de gymzaal?	<i>De gymzaal inclusief nevenruimten is 500 m2 bvo, de vrije hoogte van de zaal is 5 meter.</i>
35				Wat is de locatie van de beoogde nieuwbouw?	<i>Zie het antwoord op vraag 9.</i>
36	Selectieleidraad			Bij minimumeis technische bekwaamheid staat per referentieproject conform DNR-STB 2014 of vergelijkbaar; is DNR-STB 2011 vergelijkbaar?	<i>Neen, het betreft de DNR-STB 2014</i>
37				Omdat er (veel) meer architectenbureaus zijn dan constructeurs/installatie/bouwfysica adviseurs ontstaat de situatie dat veel adviesbureau's door meerdere architectenbureau's worden benaderd om samen te werken. Kunt u bevestigen dat wij het artikel goed lezen, wanneer een adviseur onafhankelijkheid kan garanderen in deze aanbesteding, met meerdere architectenbureau's kan inschrijven? Zodoende dat het aantal gegadigde architecten niet onnodig wordt beperkt?	<i>Neen, zie ook het antwoord op vraag 1.</i>
38	Selectieleidraad		12	Op pagina 12 van de leidraad, onder het kopje '4 nadere bepalingen' staat het volgende: Gegadigden kunnen zich slechts eenmaal aanmelden, zelfstandig, als onderdeel van een samenwerkingsverband (combinant) of als derde. Met die beperking zal het aantal teams die in kunnen schrijven niet groot zijn, het aantal geschikte adviseurs is namelijk zeer beperkt. Zou u deze bepaling ten opzichte van derden willen heroverwegen?	<i>Neen, zie ook het antwoord op vraag 1.</i>

39	Selectieleidraad	bijlage 1: overzicht aanmelding		Bij E: selectie criterium 2 wordt aangegeven waar het moodboard aan moet voldoen. Meestal is dit een vrij, met tekst en beeld in te vullen vlak ter grootte van een A2. Hier worden echter maximaal 2 A4 tekst per selectie criterium voorgeschreven en beeldmateriaal van alle ingeleverde referenties. Er zouden dus maximaal 8 referenties op het moodboard worden kunnen worden opgenomen. Daarnaast worden er in paragraaf 3.3.2 nog vier aanvullende aspecten aangevoerd die eveneens aan bod dienen te komen. Kortom: hoe ziet u dit voor zich? Kan er een maximale grootte van het moodboard worden afgesproken (bijvoorbeeld A2), waarbij de focus ligt op architectuur, toegespitst op de aspecten uit paragraaf 3.3.2, aangevuld met de eis dat het alleen eigen projecten van de architect mogen zijn, óók projecten die niet als referentie zijn opgegeven.	Zie het antwoord op vraag 7
40	Selectieleidraad	paragraaf 3.3 Selectiecriteria		In paragraaf 3.3 Selectiecriteria wordt bij NB1 gevraagd projecten en referenties af te beelden die afkomstig dienen te zijn van respectievelijk de architect, de installatieadviseur, de constructeur en de bouwtechnisch adviseur die zich hebben aangemeld. Daar staat tegenover dat tabel 3.1. aangeeft dat dit selectie criterium 2 Architectuur betreft. Moodboards zijn inderdaad vaak gebruikelijk om een idee te krijgen van het 'handschrift' van de architect. Wat bedoelt u precies?	Zie het antwoord op vraag 11
41	Selectieleidraad	paragraaf 3.2.3 Geschiktheidseisen		hier staat de volgende tekst: "indien gegadigde bij het aantonen van de technische bekwaamheid gebruik maakt van een referentieproject dat in een andere combinatie is uitgevoerd, wordt enkel het eigen aandeel in de totstandkoming van het referentieproject bij de beoordeling betrokken. Gegadigden dienen een eventuele verdeling daarom duidelijk in de aanmelding aan te geven". Wij begrijpen deze tekst niet geheel. Wordt bedoelt dat, wanneer er een technische bekwaamheid op het vlak van een bepaalde discipline moet worden aangetoond met een referentie waar niet de overige aangemelde partners in het samenwerkingsverband aan hebben meegewerkt, dit specifiek moet worden aangegeven? En levert een referentie waarbij het aangemelde team al heeft samengewerkt extra punten op, ons inziens een opstapeling van eisen?	Een referentie dient afkomstig te zijn van de gegadigde zelf of de combinant / derde waarmee de gegadigde het project zal uitvoeren. Het aspect in de referentie telkt enkel mee wanneer het door één van hen is uitgevoerd. Per referentie dient te worden aangegeven welke aspecten zijn uitgevoerd door de gegadigde zelf of de combinant / derde waarmee de gegadigde het project zal uitvoeren.
42	Selectieleidraad	In paragraaf 2.4 Vooruitblik gunningsfase		Hier staat 'een referentiebezoek te organiseren dan wel om een virtuele tour te geven door het gebouw'. Wordt hier het gebouw bedoelt dat is opgegeven als referentie T1 technische bekwaamheid architectonisch ontwerp?	Neen. Hierin is de gegadigde vrij.
43	Bijlage 1	C en D		Zijn de aangegeven maximaal 2 A4 per referentie exclusief het formulier bijlage 3?	Zie het antwoord op vraag 3 en 6.
44	Bijlage 1	C en D		Mogen beeldmateriaal en tekst wordt gecombineerd op een pagina binnen het eigen format, zolang dit in totaal max. 2 A4 aan geschreven woord bevat ?	Akkoord
45	Selectieleidraad	3.3.2		Voor selectie criterium 2 wordt in de par 3.3.2. een moodboard (discipline architectuur) gevraagd. Hier staat nu dat er diverse referentiebladen moeten worden ingediend. Hoe moeten wij dit lezen? Kunnen wij er van uit gaan dat 1 pagina (bijvoorbeeld A1 of A2) met referentiebeelden van eigen projecten wordt bedoeld?	Zie het antwoord op vraag 7
46	Bijlage 3			Wat wordt bedoeld met opdrachtsom. Betreffen dit de totale bouwkosten van het project?	Dit betreft de kosten voor het eigen aandeel van de gegadigde van het project.
47	Selectieleidraad	Hfdst. 4	12	Graag zouden we de bepaling (artikel 3 - aanmelding) dat gegadigden zich eenmaal kunnen aanmelden verruimd willen zien, met als uitzondering de architect. Kunnen adviseurs installatie, adviseurs constructie en adviseurs bouwtechnica zich meerdere keren aanmelden? Zij kunnen zich dan aanmelden met meerdere gegadigden.	Dat is niet akkoord. Zie ook het antwoord op vraag 1.
48	selectieleidraad	hoofdstuk 4, artikel 3 aanmelding		Gegadigden kunnen zich slechts eenmaal aanmelden, zelfstandig, als onderdeel van een samenwerkingsverband (com-binant) of als derde. Is het mogelijk dat een installatieadviseur zich meerdere keren aanmeldt als onderdeel van een samenwerkingsverband (com-binant) of als derde.	Neen. Zie ook het antwoord op vraag 1

49	selectieleidraad	3,3	9	u geeft bij NB 1 aan dat de referenties "zoals gepresenteerd op de moodboards" afkomstig dienen te zijn van de architect, installatie adviseur, constructie adviseur en bouwfysisch adviseur. Mogen wij aannemen dat u hier de afbeeldingenbladen bij selectiecriteria 1 bedoelt, die als "typerend beeldmateriaal" bij bijlage 3 per discipline dienen te worden aangeleverd?	Zie het antwoord op vraag 11
50	selectieleidraad	3.3.2	9	bij selectiecriteria 2 dient een moodboard te worden aangeleverd. Kunt u bevestigen dat de beelden op dit moodboard alleen referentieprojecten van de architect betreffen en niet zoals onder paragraaf 3.3 bij NB 1 wordt genoemd het hele ontwerpteam? Het gaat hier per slot van rekening om het aantonen van de ontwerpcompetentie voor vergelijkbare type locaties / doelgroepen. Het lijkt ons logisch dat dit uit de referenties van de architect naar voren zou moeten komen en niet uit architectuurreferenties van de overige teamleden.	Zie het antwoord op vraag 11
51	selectieleidraad	bijlage 1	15	u geeft hier onder bullet "E" aan dat t.b.v. selectiecriteria 2 <u>bij voorkeur</u> max. 2 enkelzijdige A4's per selectiecriteria mogen worden aangeleverd. Bent u bereid om dit vast te leggen op maximaal 2x A4 (dus niet bij voorkeur), of maximaal 1x A3 per selectiecriteria?	Zie het antwoord op vraag 12.
52	selectieleidraad	bijlage 1	15	onder bullet "E" verwijst u hier naar selectiecriteria. bedoelt u hier met selectiecriteria a, b, c en d op pagina 10 (paragraaf 3.3.2) mee?	Bullet E is als volgt hergeformuleerd: "De informatie ten behoeve van de selectiecriteria 2 is maximaal twee enkelzijdig beschreven A3, inclusief beeldmateriaal."
53	selectieleidraad	3.3, NB 1	9	Voor selectiecriteria 2 moet voor de discipline <u>architectuur</u> een moodboard worden ingediend'. Daaronder staat bij NB1: dat de moodboards afkomstig dienen te zijn van <u>de architect, de installatieadviseur, de constructieadviseur en de bouwfysisch adviseur</u>, die zich aangemeld hebben. Hoe zit het nu? Dienen alle disciplines een moodboard aan te leveren en de architectuur twee keer? Of alleen architectuur een moodboard (selectiecriteria 2) en de andere disciplines inclusief architectuur een beschrijving van de referentie (selectiecriteria 1)	Zie het antwoord op vraag 11
54	Publicatie TenderNed			Mededeling aanbesteder	De aanbestedende dienst zoals vermeld in de selectieleidraad is correct, dit in tegenstelling tot de aanbestedende dienst zoals vermeld in de publicatie op TenderNed.
				EINDE	