LEGENDA

Materialisering

- Rijweg: gebakken klinker, DF, type 'Aragon', kleur rosébruin gemuancerd ontkoand, keperverband
- Voetpad: gebakken klinker, DF, type 'Aragon', kleur rosébruin gemuancerd ontkoand, halfsteensverband
- Molgrot: gebakken klinker, DF, type 'Aragon', kleur rosébruin gemuancerd ontkoand, langsverband, 1 arkelsteen
- Geleideband, 0/20x25 cm, hardsteenkleur
- Trottoirband, 40x20 cm, hardsteenkleur langs centrale brink
- Opsluitband, 12x25 cm, hardsteenkleur langs graft en wadi
- Opsluitband, 10x20 cm, hardsteenkleur overige opsluitbanden
- Langsparkeren, NCB grasklinker, type 1 open met rokken, kleur antraciet
- Parkeerkoffers, NCB grasklinker, type 1 open met rokken, kleur antraciet
- Opsluiting hefverhard pad calamiteiten route, Grassgitterplaats 62.5x37.5x150H, kleur grijs, vd Bosch Beton - Almelo
- Halfverharding type 'Stabilizer' kleur 'Maisena' leverancier EcoDynamic - de Bilt
- Passage graft en wadi, natuursteen kassoien, gekapt, formaat ca. 14x20 cm, halfsteensverband
- Verkeersplateau, gestraat met gebakken klinkers, belijning met witte verkeersstalen

Erfafscheidingen

- Hagen in voor- en zijtuinen, zie beplantingsplan
- Tuinmuur, als onderdeel van het bouwplan mee inbegrepen met de woning
- 'Levende tuinmuur', uniform vormgegeven conform 'hoofdvorm erfafscheiding aan het park' (zie rapportage) Tatuil / schanskorf keermuur / 1 kapper / begroeide muur
- Tuinmuur gedeeltelijk groen, bouwkundige muur mee inbegrepen met de woning gecombineerd met een begroeid stalen balustrade
- Graffiemuur, uniform vormgegeven conform 'foodbox graffiemuren' (zie rapportage) Schanskorf met Kunnetter natuursteen
- Beplante wat, struweel met boomvormers, zie beplantingsplan

Inrichtingselementen

- Speelplek, nader uit te werken In graft speelvoorziening met natuurlijke materialen, bij overkoppelpad en centrale brink houten speelbuisten.
- Paaltop, Metronomis, type 'Berlin', corsiche mast, hoogte 4meter, leverancier Philips (b) lichtsnoehoogte langs begeleiding 6m
- Gevelverlichting, type 'Mooiwa LED', met uithouder, leverancier Philips, montagehoogte 4meter, locatie afstemmen op architectuur
- Ruimtereservering transformatiestations
- Nutsvoorziening voor het Groene Net
- Clusterplaats afvalcontainers, aangeduid met markeringsvlagd. Clusterplaatsen langs graft en wadi op een parkeervak

Overig

- Plangrens
- +61.40 Indicatieve maaiveldhoogte
- +61.20 Indicatieve hoogte weges
- 61.2 Vloerpeil
- Weges
- P Profielaanduiding zie rapportage
- Nutstrace (indicatief)

Groen

- Bestaande bomen handhaven
- Boomspiegel met onderbeplanting, vaste plantenmix,Tadina grandiflora, Brunnera macrophylla, Liriope Muscari

GRAFTEN EN RAD'S

Sortimentsgrootte instromsboom	maat
Castanea sativa (temme kastanje)	20-25
Fraxinus excelsior	20-25
Juglans regia (walnoot)	20-25
Quercus robur (zomereik)	20-25
Ulmus 'Lobel' (rep)	20-25

Bomen 2e en 3e grootte	maat
Corylus avellana (hazelaar)	18-20
Alnus glutinosa (zwarte els)	18-20
Betula pendula (zilverberk)	18-20
Betula pubescens (ruwe berk)	18-20
Pyrus communis cv. (hoogstam peer)	18-20
Malus domestica cv. (hoogstam appel)	18-20
Prunus avium cv. (kers hoogstam)	18-20

Hoge heesters en boomvormers	maat
10% Crataegus monogyna (meidoorn)	100-125
10% Prunus spinosa (sleedoorn)	100-125
15% Corylus mas (kornoelje)	100-125
15% Cornus mas (gewone kornoelje) (evergreen)	100-125
10% Prunus padus (vogelkers)	gen. apt 175-200
10% Mespilus germanica (mispel)	gen. apt 175-200
10% Malus sylvestris (wilde appel)	150-200 halfstam
10% Pyrus communis cv. (halfstam peer)	150-200 halfstam
15% Malus domestica cv. (halfstam appel)	150-200 halfstam
10% Prunus avium cv. (kers halfstam)	150-200 halfstam
100%	

Lage heesters	maat	plantafstand
20% Rubus cv. (Arnsbees / Framboos)	50-60	0.75x0.75m
20% Ribes uva-crispa	50-60	0.75x0.75m
20% Hippophaë rhamnoides	50-60	0.75x0.75m
15% Rosa rugosa (Bottelroos)	40-60	0.75x0.75m
15% Ligustar vulgare (wilde liguster)	60-80	0.75x0.75m
15% Ilex aquifolium (hulst)	60-80	0.75x0.75m
100%		

STRAAT- EN SOLITAIRE BOMEN

Solitaire bomen	maat	
Tilia platyphyllos (grootbladige linde)	20-25 (langs toegangsweg en in centrale brink)	
Pleroceras franchinifolia (vleugelnoot)	20-25 (langs centrale brink)	
Tilia cordata (kleinbladige linde)	20-25 (leboom)	
Gleditsia triac. 'Sunburst' (valse christusdoorn)	20-25 (solitaire boom in verharding)	

Straatbomen	maat	plantafstand
Acer campestre 'Elsrijk' (veldesdoorn)	18-20 (versperd stand)	
Acer x freemani 'Autumn Blaze' (esdoorn)	20-25 (versperd stand)	
Ulmus 'Columella' (rep)	20-25 (versperd stand)	

FRUITBOMEN EN NEERSTAMMIGE BOMEN

Fruitbomen Boomspaard	maat	
Pyrus communis cv. (hoogstam peer)	18-20	
Malus domestica cv. (hoogstam appel)	18-20	
Prunus avium cv. (kers hoogstam)	18-20	
Juglans regia (walnoot hoogstam)	18-20	
Castanea sativa (temme kastanje)	18-20	

Meerstammige bomen (tuassenstraat)	maat	
Betula utilis 'Doorenboer' (zilverberk)	200-250 meerstamming	
Amelanchier lamarckii (krent)	200-250 meerstamming	
Magnolia x kewensis 'Merrill' (magnolia)	200-250 meerstamming	

STRUWEEL MET BOOMVORMERS

Struweel (totaal 85%)	maat	plantafstand
10% Crataegus monogyna (meidoorn)	80-100	1.25x1.25m
10% Prunus spinosa (sleedoorn)	60-100	1.25x1.25m
10% Corylus mas (kornoelje)	60-100	1.25x1.25m
10% Prunus padus (vogelkers)	60-100	1.25x1.25m
10% Mespilus germanica (mispel)	60-80	1.25x1.25m
10% Ligustar vulgare (wilde liguster)	60-80	1.25x1.25m
15% Ilex aquifolium (hulst)	60-80	1.25x1.25m
15% Euonymus europaeus (kardinalsmuts)	60-80	1.25x1.25m
100%		

Boomvormers (totaal 15%)	maat	plantafstand
5% Corylus avellana (hazelaar)	gen. apt. 175-200	1.25x1.25m
5% Alnus glutinosa (zwarte els)	gen. apt. 175-200	1.25x1.25m
5% Betula pendula (ruwe berk)	gen. apt. 175-200	1.25x1.25m
15%		

HAGEN EN BEPLANTING

Hagen en grasrijke erfafscheidingen	maat	plantafstand
Carpinus betulus (haagbeuk) (winterharend) Gerijpt sjoner en fietspad)	80-100	3 rijen van 4stks/1
Ligustar ovalifolium (in voorkunen langs graf)	80-100	8stk/m1 geplant in 3 rijen van 4stks/1
Fagus sylvatica (in overige voorkunen)	80-100	8stk/m1 geplant in 3 rijen van 4stks/1
Hedera hibernica (klimop langs zijtuinen)	175-200	5stk/m1 langs hekwerk

Plantsoenia bosperkjes	maat	plantafstand
20% Symphytum grandiflorum (smeerwortel)	P9	5st/m2
30% Vinca minor (maagdenpalm)	P9	5st/m2
15% Pachysandra terminalis (Japanse ganzenbloem)	P9	5st/m2
15% Tanacetum vulgare (schurkstokken)	P9	5st/m2
10% Rubus odoratus (braam)	60-80	2st/m2
100%		

- Gras, intensief beheerd
- Gras, extensief beheerd
- Wadi en graf, rugdefiona, extensief beheerd, kruidenmengsel Rh-27 (leverancier Medigran of gelijkwaardig)

- Plangrens stedenbouwkundig plan
- Kadastrale grens

GEWIJZIGD

DATUM PLOT 03/03/2022
USER FSmorenburg

De Haese OM

De Haese, Deelplan-C

Inrichtingsplan VO+

WERKNR.	888.410.08
SCHAAL	1:1000
DATUM	01-11-2021
GETEKEND	JZ/FS

N

FORMAAT	A1
PROJECTMAP	J:\888.410\08.3 Projectresultaat\wej\inrichtingsplan
BESTAND	L-IP-888410\08-01-14.dwg
BLAD	1/1

KuiperCompagnons

Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw, Architectuur, Landschap BV
City & Regional Planning, Urban Design, Architecture, Landscape

Postadres: Postbus 13042 3004 HA Rotterdam
Bezoekadres: Van Nelleweg 3042 3044 BC Rotterdam
Telefoon: 010 433 00 99
Fax: 010 404 56 69
E-mail: kuiper@kuiper.nl
Internet: www.kuiper.nl