

Bij de beoordeling welke inschrijver de economisch meest voordelige inschrijving op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding heeft gedaan, worden de onderstaande criteria gehanteerd:

Criterium	Maximale fictieve korting	Bewijsstukken
K1 CO2 reductie en inzet duurzame brandstoffen	€ 300.000,-	Plan van Aanpak, bestaande uit een tabel (1 A3) én een tekstuele toelichting (1 A4)
K2 Fasering, Planning en hinder	€ 600.000,-	Plan van Aanpak, max. 6 A4* Fasering, max. A3** Planning, max. 1 A0
Totale kwaliteitswaarde		
P1 Inschrijvingssom	n.v.t.	Inschrijfbiljet en inschrijvingsstaat Bestek 22-023

Tabel 1 gunningscriteria en fictieve korting

* Lettertype Arial, lettergrootte 10 punts, regelafstand minimaal 1,15 en een bladspiegel met marges van minimaal 2 cm boven, links, rechts en onder. Bij het maximum aantal pagina's is het voorblad en de inhoudsopgave niet meegerekend. Indien er meer wordt ingediend wordt het meerdere niet beoordeeld.

** De bijlage fasering mag alleen bestaan uit tekeningen op A3-formaat. De tekeningen geven per fase de werkgebieden en tijdelijke voorzieningen voor verkeer en voetgangers weer. De weergegeven tekst mag alleen ter verduidelijking van de tekening dienen. Overige teksten worden niet meegenomen in de beoordeling.

De uitwerking van het kwalitatieve criterium is opgenomen in de 'Tabel 2 kwalitatieve gunningscriterium' in deze bijlage.

Voor de wijze waarop de economisch meest voordelige inschrijving wordt vastgesteld, wordt verwezen naar hoofdstuk 9 van de aanbestedingsleidraad.

Gunningscriterium	Doelstelling Aanbesteder	Beschrijf	Aandachtspunten en Eisen	Maximaal te behalen kwaliteitswaarde (fictieve korting)
K1 CO₂ reductie en inzet duurzame brandstoffen	Het gebruik van fossiele brandstoffen draagt bij aan klimaatverandering. Opdrachtgever wil de bijdrage aan klimaatverandering minimaliseren en wil hiertoe de inzet van duurzame (niet fossiele) brandstoffen en duurzame energie stimuleren.	Inschrijver geeft aan in welke mate duurzame brandstoffen worden ingezet ten behoeve van dit werk. Aspecten die meewegen bij de beoordeling: - Verwachtte effectiviteit en bijdrage aan het doel. - Mate waarin duurzame brandstoffen worden ingezet en de wijze waarop dit gekwantificeerd en onderbouwd is; - Aantoonbaarheid & controleerbaarheid van maatregelen. <i>Tip: Kwalitatieve beloften kunnen overzichtelijk en SMART gemaakt worden door e.e.a. in tabelvorm in het PvA weer te geven. In bijlage B is een indicatie/voorbeeld van een dergelijke tabel weergegeven.</i>	In het plan van aanpak (PvA) dient onderscheid gemaakt te worden tussen onderstaande onderwerpen: Transport & bouwlogistiek Inzetten van duurzame brandstoffen in relatie tot transport en bouwlogistiek. Emissie bouwplaats Inzetten duurzame brandstoffen in relatie tot werkzaamheden en materieel op de bouwplaats. Leveranciers & onderaannemers. Afspraken met leveranciers en onderaannemers met betrekking tot inzet duurzame brandstoffen. Onder duurzame energie/duurzame brandstoffen wordt, in volgorde van belangrijkheid, in dit criterium verstaan: - Elektrisch (op basis van groene stroom uit Nederland) - Groene waterstof - Groen gas - HVO (Hydrotated Vegetable Oil) - Overig (GTL, Add Blue, Aspen, etc.) Voorbeeld: De inzet van 1000 liter HVO - 100 heeft een hogere bijdrage aan de doelstelling dan de inzet van 1500 liter HVO - blend 50. De inschrijving met een hogere bijdrage aan de doelstelling wordt hoger beoordeeld. Een eventueel aangegeven CO₂ besparing wordt niet in absolute zin in de beoordeling meegenomen (1 op 1 onderling vergelijk) maar word na gunning wel beschouwd als onderdeel van de belofte.	€ 300.000,-

Gunningscriterium	Doelstelling Aanbesteder	Beschrijf	Aandachtspunten en Eisen	Maximaal te behalen kwaliteitswaarde (fictieve korting)
K2 Fasering, Planning en Hinder	Het project wordt volgens een vooraf vastgestelde planning gerealiseerd. Bewoners en Opdrachtgever weten vooraf wat ze kunnen verwachten en worden niet geconfronteerd met onverwachte uitloop van werkzaamheden en/of andere veranderingen in de planning.	Inschrijver toont aan dat zijn planning haalbaar en realistisch is. Inschrijver is vrij om de fasering in te vullen, mits voldaan wordt aan de eisen omschreven bij de referentiefasering. In het plan van aanpak omschrijft de inschrijver SMART hoe hij ervoor zorgdraagt dat het project zoveel als mogelijk volgens planning wordt uitgevoerd. De opdrachtgever wil de planning en de fasering duidelijk en helder toegelicht hebben. Er dient te worden aangetoond dat de planning haalbaar en realistisch is en dat met de voorgestelde fasering kan worden voldaan aan de aandachtspunten en eisen. Om goed inzicht te krijgen in de planning en de fasering dienen de volgende zaken goed herleidbaar te zijn uit de ingediende stukken: Fasering - Werkvolgorde; - Werkgebieden per fase - Treffen van tijdelijke maatregelen t.b.v. fasering; - Aanbrengen van tijdelijke voorzieningen van de aannemer (parkeerplaatsen voor eigen personeel, keet, opslag etc.). Planning - Doorlooptijden; - Onderlinge relaties tussen de diverse werkzaamheden; - Het kritieke pad; - Kritieke punten in de planning; - Wanneer wordt welke fase uitgevoerd.	Aandachtspunten Door de aanbesteder is een referentie faseringsplan toegevoegd als bijlage C. Deze fasering is niet volledig uitgewerkt en dient alleen als voorbeeld. De volgorde en afmetingen van de faseringen staan niet vast. Op de fasering zijn de toegangen van particulieren parkeerterreinen aangegeven waaraan bereikbaarheidseisen zijn gesteld (zie hieronder). De nutsbedrijven hebben werkzaamheden in het oude deel van de Kruislaan en Fortweg die samenvallen met de werkzaamheden van de opdrachtnemer. Bij de overige delen gaan de nutsbedrijven vooruitlopend op werkzaamheden van de opdrachtnemer. Eisen - De planning dient aan te sluiten op de in het bestek genoemde opleverdatum van 03-03-2025; - Bij de fasering is rekening gehouden met de eisen die zijn gesteld aan de bereikbaarheid (zie hieronder) - In de planning zijn voor de werkzaamheden van de nutsbedrijven gedurende 30 werkdagen per 80 meter werkvak opgenomen in de straten Fortweg en Raadhuislaan (ter plaatse van de bestaande bomen). Gedurende deze werkdagen kunnen er geen andere werkzaamheden plaats vinden. - Het is niet toegestaan om tussen 19:00 en 7:00 uur te werken. - Het is niet toegestaan zonder expliciete toestemming van de opdrachtgever om te werken op zaterdag en zondag. - De nutsbedrijven hebben vanaf 1 juni 2023 tot en met 1 maart 2024 tijd om werkzaamheden in combinatie uit te voeren.	€ 600.000,-

Gunningscriterium	Doelstelling Aanbesteder	Beschrijf	Aandachtspunten en Eisen	Maximaal te behalen kwaliteitswaarde (fictieve korting)
		Beheersing - Maatregelen die het risico op verstoring van de planning wegnemen; - Omschrijf hoe wordt omgegaan met afwijkingen op de planning. - Omschrijf hoe de werkzaamheden van de nutsbedrijven in de planning worden opgenomen.	- Er mogen geen werkzaamheden rondom de bestaande bomen in de Fortweg en de Kruislaan plaats vinden binnen het groeiseizoen. Aspecten die meewegen bij de beoordeling: - Verwachtte effectiviteit van de aangeboden maatregelen en de mate waarin deze bijdrage aan het behalen van het doel; - Aantoonbaarheid en controleerbaarheid van maatregelen; - Realistische planning en fasering, waarin de doorlooptijden van de werkzaamheden, werkzaamheden kabels en leidingen, vergunningen en levertijden van materialen zijn opgenomen.	
	De werkzaamheden dienen op een zodanige manier te worden uitgevoerd dat de omgeving er zo min mogelijk hinder van ondervinden of ervaren.	Inschrijver toont aan dat met zijn werkwijze bewoners zo min mogelijk hinder ondervinden en waarom dit effectief is. Inschrijver omschrijft: - Hoe is de opdrachtnemer voornemens om de overlast aan de omgeving, hierbij minimaal denkende aan de huizen in de omgeving en transporten, te minimaliseren. Hoe is de opdrachtnemer voornemens de werkzaamheden uit te voeren zodat overlast aan de omgeving worden geminimaliseerd?; - Welke maatregelen hij treft om hinder te voorkomen, wat het effect is van de maatregel en waarom het effectief is. - Optimalisatie tussen de extra kosten ten behoeve van hinderbeperking en	Aandachtspunten - Het projectgebied betreft een woonwijk en wordt volop gebruikt door bewoners en overige weggebruikers. Tijdens de uitvoering dient het dagelijks reilen en zeilen van het gebied zoveel mogelijk ongestoord plaats te kunnen vinden. - Aandacht voor veiligheid fietsers en voetgangers i.r.t. werkzaamheden. - Verkeersmaatregelen vinden zo kort mogelijk plaats. Eisen - Werkvakken hebben een maximale lengte van maximaal 80 meter i.v.m. toegankelijkheid van nood- en hulpdiensten. - De toegang tot particuliere parkeerterreinen, zoals op de referentie faseringsplan	

Gunningscriterium	Doelstelling Aanbesteder	Beschrijf	Aandachtspunten en Eisen	Maximaal te behalen kwaliteitswaarde (fictieve korting)
		de hinder die de bewoners gaan ervaren. - Er bevinden zich in de nabijheid van het werk woningen gefundeerd op staal. Hoe wordt er gezorgd dat hinder en schade door trilling en/of bemaling wordt geminimaliseerd?	aangegeven met gele pijlen, dienen te allen tijde bereikbaar te zijn en mogen per toegang maximaal 2 x 8 uur worden afgesloten (ook bij de rijbaan met een fundering uitgevoerd in Urban Granulaat). - De afvalcontainers die door bewoners worden aangeboden aan de rand van hun erf, dienen geleegd te kunnen worden met behulp van een vrachtwagen. - Voetgangers dienen altijd te voet bij de woningen te kunnen komen. - De nood- en hulpdiensten dienen te allen tijde iedere toegang van een gebouw met een dienstvoertuig (maximaal 12 meter, 30 ton) tot een maximum afstand van 40 meter te kunnen bereiken. - Geluids- en stofoverlast dient tot een minimum te worden beperkt. - De wijk dient, in verband met veiligheid, te allen tijde vanuit twee richtingen ontsloten te zijn. Aspecten die meewegen bij de beoordeling: - Verwachtte effectiviteit van de aangeboden maatregelen en de mate waarin deze bijdrage aan het behalen van het doel; - Aantoonbaarheid en controleerbaarheid van maatregelen;	

Tabel 2 Kwalitatieve gunningscriteria

Toelichting op de beoordeling

Kwaliteitscriteria en maximale kwaliteitswaarde

Bij het kwaliteitscriterium wordt de behaalde kwaliteitswaarde verkregen via een beoordelingswaardering. In de 'Tabel 1 gunningscriteria en fictieve korting' is vermeld wat de maximaal te behalen kwaliteitswaarde per criterium is. De leden van de beoordelingscommissie beoordelen eerst individueel. Vervolgens stellen de beoordelaars in consensus de score per criterium vast. Het uiteindelijke beoordelingsresultaat per gunningscriterium staat gelijk aan één van de vijf waarderingen, zoals vermeld in Tabel 3 waardering. De vijf afzonderlijke waarderingen staan gekoppeld aan een percentage van de maximaal te verdienen kwaliteitswaarde, zoals tevens vermeld in Tabel 3 waardering. De in te dienen documenten in het kader van de gunningscriteria dienen SMART te worden beschreven (specifiek, meetbaar, acceptabel, realistisch en tijdgebonden). Hiermee wordt bedoeld dat toezeggingen en beloftes controleerbaar dan wel meetbaar zijn, hoe de inschrijver effecten gaat meten en hoe dit aan de opdrachtgever wordt gepresenteerd. Wanneer omschrijvingen niet SMART zijn, heeft dit een negatief effect op de beoordeling. De bij de gunningscriteria genoemde onderwerpen dienen elk in verschillende paragrafen te worden opgenomen.

Behaalde kwaliteitswaarde kwaliteitscriterium

Voor het kwaliteitscriterium wordt een beoordelingswaardering gegeven. Bij de beoordelingswaardering 'Uitstekend' wordt de maximale kwaliteitswaarde toegekend. Lagere waarderingen leveren minder kwaliteitswaarde op conform onderstaand overzicht van de beoordelingswaarderingen met bijbehorende kwaliteitswaarden. Bij de beoordelingswaardering 'Onvoldoende' wordt een negatieve kwaliteitswaarde toegekend in geval van de gunningscriteria. Dit houdt in dat er een bedrag wordt opgeteld bij de inschrijfprijs.

Waardering	Omschrijving	Fictieve korting
Uitstekend	Inschrijver beschrijft op alle onderwerpen van het kwaliteitscriterium maatregelen. De voorgestelde maatregelen leveren een zeer hoge bijdrage aan de doelstellingen. Inschrijver beschrijft voor alle maatregelen specifiek en meetbaar op welke wijze deze aangetoond en/of gecontroleerd (kunnen) worden.	100%
Goed	Inschrijver beschrijft op alle onderwerpen van het kwaliteitscriterium maatregelen. De voorgestelde maatregelen leveren een stevige bijdrage aan de doelstellingen. Inschrijver beschrijft voor enkele maatregelen specifiek op welke wijze deze aangetoond en/of gecontroleerd (kunnen) worden.	70%
Ruim voldoende	Inschrijver beschrijft enkele maatregelen met een redelijke bijdrage aan de doelstelling. De voorgestelde maatregelen leveren een beperkte bijdrage aan de doelstellingen. Inschrijver beschrijft in beperkte mate op welke wijze de maatregelen aangetoond/gecontroleerd (kunnen) worden.	35%
Voldoende	Inschrijver beschrijft enkel maatregelen met een lage bijdrage aan de doelstellingen, gaat zeer beperkt in op de doelstellingen en geeft niet of onvoldoende aan op welke wijze de maatregelen aangetoond/gecontroleerd (kunnen) worden.	0%
Onvoldoende	Inschrijver beschrijft geen of enkel maatregelen die geen bijdrage aan de doelstellingen leveren en geeft niet of onvoldoende aan op welke wijze de maatregelen aangetoond/gecontroleerd (kunnen) worden.	-25%

Tabel 3 waardering

Prijs

Voor het criterium inschrijvingssom wordt het totaalbedrag genomen (exclusief btw) als vermeld op het inschrijfbiljet en de inschrijfstaat.

In alle gevallen geldt dat kosten aangaande het verwezenlijken van de toezeggingen en beloftes met betrekking tot de kwaliteitscriteria dienen te zijn opgenomen in de eenheidsprijzen dan wel de eenmalige kosten.

Toelichting fictieve korting

In totaal is € 900.000,- fictieve korting te behalen. Per inschrijver wordt het bedrag corresponderend met het behaalde percentage van de maximale kwaliteitswaarde bij het gunningscriterium in mindering gebracht dan wel opgeteld bij de prijs, resulterend in de fictieve inschrijvingssom. De inschrijver met de laagste fictieve inschrijvingssom, heeft de economisch meest voordelige inschrijving gedaan. Deze inschrijver komt voor gunning in aanmerking.

Voorbeeld 1:

U schrijft in voor € 1.700.000,--

U behaalt een 'Uitstekend' voor gunningscriterium K1 en 'Goed' voor gunningscriterium K2.

Berekening fictieve korting voorbeeld:

*K1 € 300.000,-- * 100% (Uitstekend) = € 300.000,--*

*K2 € 600.000,-- * 70% (Goed) = € 420.000,--*

Totaal fictieve korting: = -€ 720.000,--

Uw fictieve inschrijfsom is € 1.700.000,-- - € 720.000,-- = € 980.000,--

Voorbeeld 2:

U schrijft in voor € 1.700.000,--

U behaalt een 'Onvoldoende' voor gunningscriterium K1 en 'Voldoende' voor gunningscriterium K2.

Berekening fictieve korting voorbeeld:

*K1 € 300.000,-- * - 25% (Onvoldoende) = - € 75.000,--*

*K2 € 600.000,-- * 0% (Voldoende) = € 0,--*

Totaal fictieve korting: = - € 75.000,--

Uw fictieve inschrijfsom is € 1.700.000,-- + € 75.000,-- = € 1.775.000,--

In te dienen stukken prijs

Middels het RAW bestek worden een inschrijfbiljet en een inschrijfstaat (specificatie van alle kosten) automatisch gegenereerd. Inschrijver dient inschrijfbiljet en inschrijfstaat uit te printen, rechtsgeldig te (laten) ondertekenen en te uploaden als Pdf bestand onder prijs/kosten in TenderNed.