

Ref. nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
NVI 06 juli 2022				
##	Planning	Wijziging AD	De indieningsdatum voor de tweede nota van inlichtingen is opgeschoven naar 9 augustus 2022 (12u). De tweede nota van inlichtingen zal worden gepubliceerd d.d. 12 augustus 2022. De planning op TenderNed zal worden aangepast	n.v.t.
1	Proces	Termijn 1e vragenronde	We maken bezwaar tegen de termijn m.b.t. de eerste vragen ronde, nadat de stukken compleet zijn gemaakt hebben we nog enkele dagen nodig om deze door te nemen voordat we de juiste vragen kunnen stellen. Kunt u de termijn voor het indienen van de vragen voor de Nvl naar een latere datum verplaatsen?	Wij betreuren het dat u bezwaar maakt tegen de planning. Deze planning is, weliswaar in concept, op 23 juni 2023, gepubliceerd bij de vooraankondiging en was, in definitieve vorm, opgenomen bij de publicatie op 19 juni 2022. Met name de vooraankondiging was juist bedoeld om geïnteresseerden zo goed mogelijk rekening te kunnen laten houden met de korte periode tussen publicatie en de schouw. Zoals in het aanbestedingsdocument al verwoord hebben wij bij het opstellen van de planning zo goed mogelijk rekening proberen te houden met de vakantieperiodes. Dit resulteert in een nota van inlichtingen ronde voor en na de vakantieperiode. Het is overigens toegestaan om tot uiterlijk 26 juli 2022 12:00 vragen te stellen. Wij streven ernaar deze zo spoedig mogelijk te beantwoorden. We verwijzen u volledigheidshalve ook naar paragraaf 2.3 van het aanbestedingsdocument en wat hierin verwoord is over de responstijden.
2	Proces	selectieleidraad	Kan de termijn van vragen stellen worden verlengd? Reden hiervoor is dat nog lang niet alle installatiegegevens van de 0 metingen op Tendersnet staan, er ontbreken nog diverse locaties. Als deze niet compleet zijn kunnen wij deze ook niet beoordelen.	Zie vraag en antwoord 1.
3	Proces	selectieleidraad	Wordt de looptijd bestaande onderhoudscontracten worden gerespecteerd ?	Voor zover de Aanbestedende dienst hier contractueel toe verplicht is wel. Het streven is om onderhoudscontracten afgesloten met derden, maar vallen onder de scope van de opdracht uiterlijk 31-12-2022 te beëindigen
4	Inhoud	conditiemetingen/ 0-metingen panden	Aan de hand van de Objectenlijst zien we dat uw vastgoedportefeuille bestaat uit 60-70 panden. In het documentmap MJOP zijn in de map conditiemetingen slechts 24 objecten beschreven. Kunt u aan ons de overige beschrijvingen verstrekken.	Als bijlage van deze nota van inlichtingen is een bestand opgenomen waarin per pand is aangegeven of een MJOP aanwezig is en zo niet wat hiervan de reden is. Tevens zijn alle MJOP's (dus ook diegene die eerder zijn gepubliceerd)
5	Proces	Aanbestedingsdocum	De volgende documenten kunnen wij niet lezen, deze hebben als extentie "tekstdocument" van 1kB: A2 - Bijlagen Leidraad: - Annex 01 - Prijsvormingsdossier; - Annex 04 - Referentieproject; - Annex 06 - Formulier Duurzaamheid; - Annex 07 - SROI. B2 - Bijlagen Overeenkomst - Annex 01 - Programme van Eisen; - Annex 02 - Lijst met objecten; - Annex 03 - V&G-plan; - Annex 05 - CAR-polis; - Annex 08 - Formulier Meerwaarde; - Annex 09 - Tarieven Correctief Onderhoud; - Annex 10 - Afspraken CO2-prestatieladder. Kunt u deze documenten voor ons opnieuw op tenderned zetten?	Bijlagen Leidraad: Het prijsvormingsdossier betreft de documenten in B1, B2, C1, C2 en C3. An-01 (Referentieproject) = bijgevoegd bij deze Nvl An-06 (Formulier Duurzaamheid) = 2x bijgevoegd bij deze Nvl, voor perceel 1 en voor perceel 2 t/m 5 An-07 (SROI) = bijgevoegd bij deze Nvl Bijlagen Overeenkomst: An-01 (PvE) = zie map C1 An-02 (Lijst met objecten) = zie map C2, aangevuld met commerciële (prijs) afspraken tussen ON en OG AN-03/04 = wordt t.z.t. aangeleverd door ON AN-08 (formulier meerwaarde) = Zie map A2 AN-09 (Tarieven CO) = maatwerk, gebaseerd op inschrijfbiljet, wordt t.z.t. opgesteld AN-10 (CO2-prestatieladder) = maatwerk, wordt t.z.t. opgesteld met de betreffende afspraken