

**AANKONDIGING VAN EEN GEGUNDE OPDRACHT
RESULTATEN VAN DE AANBESTEDINGSPROCEDURE**

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Waterschap Rivierenland

Nationale identificatie:

30281419

Postadres:

de Blomboogerd 1 te Tiel

Plaats:

Tiel

NUTS-code:

NL

Postcode:

4003 BX

Land:

NL

Contactpersoon:

H. Koppens

Telefoon:

+31 344649090

E-mail:

H.Koppens@wsrl.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.wsrl.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderid=218418>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

Andere activiteit: Waterschap

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Grondverwervings- en taxatiediensten

Referentienummer: 2023043971

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

70120000 - Kopen en verkopen van onroerend goed

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

Waterschap Rivierenland zet grondverwervings- en taxatiediensten in om grond te taxeren en te verwerven ten behoeve van de volgende onderdelen:

- Primaire en secundaire keringen;
- Watersysteem;
- Waterketen;
- Onteigening, gedoogplicht, Belemmeringenwet Privaatrecht.

Waterschap Rivierenland wil met maximaal 12 Inschrijvers een Raamovereenkomst sluiten, in het kader waarvan gedurende twee jaar, met een optionele verlenging van maximaal twee keer één jaar, nadere opdrachten geplaatst kunnen worden voor de inzet van grondverwervings- en taxatiediensten.

De verwachte ingangsdatum van de Raamovereenkomst is 1 oktober 2023.

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 1 900 000,00

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

70120000 - Kopen en verkopen van onroerend goed

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Beheergebied Waterschap Rivierenland

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Waterschap Rivierenland zet grondverwervings- en taxatiediensten in om grond te taxeren en te verwerven ten behoeve van de volgende onderdelen:

- Primaire en secundaire keringen;
- Watersysteem;
- Waterketen;
- Onteigening, gedoogplicht, Belemmeringenwet Privaatrecht.

Waterschap Rivierenland wil met maximaal 12 Inschrijvers een Raamovereenkomst sluiten, in het kader waarvan gedurende twee jaar, met een optionele verlenging van maximaal twee keer één jaar, nadere opdrachten geplaatst kunnen worden voor de inzet van grondverwervings- en taxatiediensten.

De verwachte ingangsdatum van de Raamovereenkomst is 1 oktober 2023.

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteitswaarborging

Weging: 400

Kwaliteitscriterium

Naam: Inzet

Weging: 300

Prijs

Weging: 300

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

De aanbesteding betreft het sluiten van een raamovereenkomst

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: 2023/S 080-240582

IV.2.8) Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopstelsel

-

IV.2.9) Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 1

Perceel nr.: 1

Benaming: Grondverwervings- en taxatiediensten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

20/06/2023

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 10

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 9

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 10

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Arcadis Nederland B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Arnhem

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Telefoon:

-

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant is een mkb-bedrijf: neen

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 1 900 000,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 2

Perceel nr.: 1

Benaming: Grondverwervings- en taxatiediensten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

20/06/2023

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 10

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 9

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 10

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Breeschoten en Vernooij B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Houten

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Telefoon:

-

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 1 900 000,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 3

Perceel nr.: 1

Benaming: Grondverwervings- en taxatiediensten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

20/06/2023

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 10

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 9

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 10

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Gloudemans B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Rosmalen

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Telefoon:

-

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 1 900 000,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 4

Perceel nr.: 1

Benaming: Grondverwervings- en taxatiediensten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

20/06/2023

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 10

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 9

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 10

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Grondzaken Dienstencentrum B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Pannerden

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Telefoon:

-

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 1 900 000,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 5

Perceel nr.: 1

Benaming: Grondverwervings- en taxatiediensten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

20/06/2023

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 10

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 9

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 10

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Hack Rentmeesters B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Nuland

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Telefoon:

-

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 1 900 000,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 6

Perceel nr.: 1

Benaming: Grondverwervings- en taxatiediensten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

20/06/2023

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 10

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 9

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 10

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Kendes Rentmeesters Veenendaal B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Veenendaal

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Telefoon:

-

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 1 900 000,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 7

Perceel nr.: 1

Benaming: Grondverwervings- en taxatiediensten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

20/06/2023

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 10

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 9

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 10

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Lingeman/Ritsema Rentmeesters en Makelaars B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Zeewolde

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Telefoon:

-

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 1 900 000,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 8

Perceel nr.: 1

Benaming: Grondverwervings- en taxatiediensten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

20/06/2023

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 10

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 9

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 10

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Meander Grondverwerving en Advies B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Oeffelt

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Telefoon:

-

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 1 900 000,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 9

Perceel nr.: 1

Benaming: Grondverwervings- en taxatiediensten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

20/06/2023

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 10

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 9

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 10

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

V.O.F. Op de Akker

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Asch

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Telefoon:

-

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 1 900 000,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 10

Perceel nr.: 1

Benaming: Grondverwervings- en taxatiediensten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

20/06/2023

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 10

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 9

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 10

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Van Lanschot Nanninga Naus Rentmeesters B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Wijchen

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Telefoon:

-

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 1 900 000,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Gelderland

Postadres:

-

Plaats:

Arnhem

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

Officiële benaming:

Waterschap Rivierenland

Postadres:

Postbus 59

Plaats:

Tiel

Postcode:

4000 AN

Land:

NL

E-mail:

klachtenmeldpuntaanbesteden@wsrl.nl

Telefoon:

+31 344649090

Internetadres:

<https://zoek.officielebekendmakingen.nl/wsb-2013-4051.html>

Fax:

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

Alle belanghebbenden kunnen een klacht met betrekking tot deze aanbestedingsprocedure indienen bij WSRL.

Een omschrijving van zowel belanghebbenden als de gronden op basis waarvan belanghebbenden een klacht

kunnen indienen is opgenomen in de klachtenregeling.

De klachtenregeling staat op de website van overheid.nl. [https://](https://zoek.officielebekendmakingen.nl/)

zoek.officielebekendmakingen.nl/

[wsb-2013-4051.html](https://zoek.officielebekendmakingen.nl/wsb-2013-4051.html)

Een eventuele klacht kunt u indienen door middel van het invullen van een klachtenformulier dat te vinden is op

voorgenoemde website onder de link externe bijlagen 2013-11150. Dit klachtenformulier kunt u indienen bij de

contactpersoon in het kader van de klachtenregeling van WSRL via:

klachtenmeldpuntaanbesteden@wsrl.nl.

Deze contactpersoon is niet betrokken bij de uitvoering van deze aanbesteding.

De indiening van een klacht schort een lopende aanbestedingsprocedure niet op.

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Officiële benaming:

Waterschap Rivierenland

Postadres:

Postbus 59

Plaats:

Tiel

Postcode:

4000 AN

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

+31 344649090

Internetadres:

-

Fax:

-

04/08/2023

I. II. IV. V. V. V. V. V. V. V. V. V. V. VI.

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

02/08/2023