

Aanbesteding: Verbouw MFA Nieuw Welgelegen
Aanbestedende Dienst: Gemeente Utrecht
Referentie: 2022-VGU-029

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Selectieleidraad

Vraag:

6.2 Selectie criterium

Gaat u akkoord met een referentiewerk waarbij wij als hoofdaannemer fungeerden en de installateur een derde was voor dit project waarop wij middels een derden verklaring beroep op doen?

Antwoord:

Ja, daar gaat de gemeente mee akkoord.

Percelen: P1 Gehele verbouw van MFA Nieuw Welgelegen
Beantwoord op: 13-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Selectieleidraad

Vraag:

5.2.4 - Vakbekwaamheid - Kerncompetentie 2

Hierin wordt gesteld dat 1/3 deel van het gebouw in gebruik moet zijn gebleven. Vrijwel uitgesloten is dat er veel projecten zijn waarbij exact 33.3% van het gebouw in gebruik is gebleven. Wij stellen dan ook de eis te wijzigen naar minimaal 1/4 deel. Gaat u daarmee akkoord?

Antwoord:

Nee, daar gaat de gemeente niet mee akkoord.

Percelen: P1 Gehele verbouw van MFA Nieuw Welgelegen
Beantwoord op: 13-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 6.2.1 Selectie criterium 1

Vraag:

U stelt dat hoofdaannemer verantwoordelijk was voor de uitvoering van alle

disciplines. Geldt het coördineren (tijd, plaats, materieel, veiligheid en kwaliteit) ook als verantwoordelijk zijn voor?

Antwoord:

Ja, daar gaat de gemeente mee akkoord.

Percelen: P1 Gehele verbouw van MFA Nieuw Welgelegen
Beantwoord op: 13-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
4

Onderwerp:
6.2.1 Selectiecriteria 1

Vraag:

U stelt een omvang van ten minste 4.000 m² BVO. Kan het BVO gelijk gesteld worden aan KC2 nl. omvang van tenminste 2.000m²?

Antwoord:

Nee, daar gaat de gemeente niet mee akkoord.

Percelen: P1 Gehele verbouw van MFA Nieuw Welgelegen
Beantwoord op: 13-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
5

Onderwerp:
5.2.4 Vakbekwaamheid

Vraag:

KC1 U stelt dat hoofdaannemer verantwoordelijk was voor de uitvoering van alle disciplines. Geldt het coördineren (tijd, plaats, materieel, veiligheid en kwaliteit) ook als verantwoordelijk zijn voor?

Antwoord:

Ja, daar gaat de gemeente mee akkoord.

Percelen: P1 Gehele verbouw van MFA Nieuw Welgelegen
Beantwoord op: 13-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
6

Onderwerp:
5.2.4. Vakbewaamheid

Vraag:

KC1 stelt een omvang van ten minste 4.000 m² BVO. Kan het BVO gelijk

gesteld worden aan KC2 nl. omvang van tenminste 2.000m2?

Antwoord:

Nee, daar gaat de gemeente niet mee akkoord.

Percelen: P1 Gehele verbouw van MFA Nieuw Welgelegen
Beantwoord op: 13-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

7

Onderwerp:

risico prijsstijgingen en leveringsproblemen

Vraag:

De Stichting Aanbestedingsinstituut Bouw & Infra, kortweg het Aanbestedingsinstituut, is in het leven geroepen door Bouwend Nederland en heeft als taak de kwaliteit van aanbestedingen van werken te bewaken. Wij zijn bevoegd namens de sector vragen om inlichtingen te stellen en waar nodig een klacht in te dienen.

In de Intentieverklaring Samen Doorbouwen In Onzekere Tijden, die door alle koepels van overheidsdiensten en brancheverenigingen wordt ondersteund, onderkennen opdrachtgevers en opdrachtnemers van bouwprojecten dat het aanbieden en accepteren van offertes en sluiten van nieuwe contracten door de oorlog in Oekraïne voor zowel opdrachtgevers als opdrachtnemers risicovoller en onzekerder is geworden. Om die reden is het van belang dat aanbestedings- en contractdocumenten een evenwichtige regeling bevatten voor de risico's van prijsstijgingen en leveringsproblemen. Wij verzoeken u op hoofdlijnen aan te geven welk regime u in gedachten heeft om aan deze doelstelling te voldoen.

Antwoord:

In de Concept Overeenkomst, welke in de Inschrijffase gevoegd wordt bij de aanbestedingsstukken, zal een artikel worden opgenomen waarin specifiek ingegaan wordt op prijsstijgingen als gevolg van de oorlog in Oekraïne.

Percelen: P1 Gehele verbouw van MFA Nieuw Welgelegen
Beantwoord op: 13-03-2023
Label: Contract