

Algemene mededelingen

1. Betrokkenheid architect en adviseur bij uitvoering

Aangezien de architect en de adviseur betrokken blijven bij de uitvoering van het werk en meer specifiek een rol spelen bij het toetsen van door de nog middels een aanbestedingsprocedure te contracteren aannemer en installateurs, kunnen de architect en de adviseur na (voorlopige) gunning niet tevens deelnemen aan de nog te organiseren aanbestedingsprocedure voor een aannemer respectievelijk een installateur.

2. Wijziging paragraaf 5.3.2 en 7.4.1 en hoofdstuk 6.

Gelet op de vragen die gesteld zijn over de technische bekwaamheid en selectiecriteria, heeft de aanbestedende dienst paragraaf 5.3.2 en 7.4.1 en hoofdstuk 6 gewijzigd. Zie hieronder de gewijzigde paragrafen.

5.3.2 technische bekwaamheid en beroepsbekwaamheid

De aanbestedende dienst onderscheidt een aantal relevante kerncompetenties die naar het oordeel van de aanbestedende dienst noodzakelijk zijn om de opdracht tot een goed einde te brengen. De gegadigde dient te beschikken over al deze kerncompetenties. De in deze paragraaf gegeven geschiktheidseisen zijn geformuleerd als minimumeis en gelden voor het aangegeven perceel.

Bij elk perceel zijn kerncompetenties benoemd die de gegadigde dient aan te tonen door middel van referentieprojecten. Met een referentieproject kunnen één of meer kerncompetenties worden aangetoond. Per referentieproject waarmee één of meer kerncompetenties worden aangetoond dient het model referentie (bijlage 1) te worden ingevuld. Gegadigde mag achter het ingevulde model een blad opnemen met verduidelijkend beeldmateriaal van het betreffende referentieproject. Bij ieder referentieproject moet gegadigde een tekstuele onderbouwing geven waarom het project naar de mening van de gegadigde voldoet als referentie voor de aangegeven kerncompetentie(s).

perceel 1: technische bekwaamheid (uitwerkend architect)

1. Gegadigde heeft als (uitwerkend) architect aantoonbare ervaring met het maken of uitwerken van een gebouwwontwerp waarin minimaal 250 m² oppervlak schoon zichtbeton in het interieur en het exterieur is toegepast als architectonische eindafwerking. Het voor deze kerncompetentie aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:
 - utiliteitsbouw;
 - nieuw geplaatst schoon zichtbeton;
 - in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.
2. Gegadigde heeft als uitwerkend architect aantoonbare ervaring met de

samenwerking met een ontwerpend architect voor een bouwproject dat in het Koninkrijk der Nederlanden is of wordt gerealiseerd, waarbij de verantwoordelijkheid van gegadigde was om ervoor te zorgen dat het ontwerp voldoet aan Nederlandse wet- en regelgeving. Gegadigde is op geen enkele manier gelieerd aan de ontwerpend architect van het referentieproject. Het voor deze kerncompetentie aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:

- utiliteitsbouw;
- nieuwbouw of renovatie/nieuwbouw waarvan minimaal 40% nieuwbouw is;
- van een totale minimale omvang van 6.000 m² brutovloeroppervlak;
- in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.

3. Gegadigde heeft als (uitwerkend) architect aantoonbare ervaring met een ontwerpproject waarbij Engels de voertaal was tijdens de ontwerpfase. Het voor deze kerncompetentie aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:

- utiliteitsbouw;
- nieuwbouw of renovatie/nieuwbouw waarvan minimaal 40% nieuwbouw is;
- van een totale minimale omvang van 6.000 m² brutovloeroppervlak;
- in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.

4. Gegadigde heeft als (uitwerkend) architect aantoonbare ervaring met het uitwerken van een ontwerp voor een museum of een ander gebouw dat onderbouwd vergelijkbaar is (combinatie van in elk geval twee aspecten van: bezoekersstroom, klimaat, beveiliging, presentatie). Het voor deze kerncompetentie aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:

- utiliteitsbouw, voor minimaal 25% van het vloeroppervlak bestaande uit bijeenkomstfunctie volgens de definitie in het Bouwbesluit;
- nieuwbouw of renovatie/nieuwbouw waarvan minimaal 40% nieuwbouw is;
- van een totale minimale omvang van 6.000 m² brutovloeroppervlak;
- in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.

5. Gegadigde heeft als (uitwerkend) architect aantoonbare ervaring met het maken of uitwerken van een gebouwontwerp in een bouw-informatiemodel (BIM) en geeft een toelichting op zijn werkwijze en zijn rol bij de inzet van BIM bij dit referentieproject en welk effect de inzet van BIM heeft op dat projectresultaat. Het voor deze kerncompetentie aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:

- utiliteitsbouw;
- van een totale minimale omvang van 6.000 m² brutovloeroppervlak;

- in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.

perceel 2: technische bekwaamheid (ontwerpend en coördinerend constructeur)

1. Gegadigde heeft als (hoofd)constructeur aantoonbare ervaring met de samenwerking met een architect die niet conform Nederlandse wet- en regelgeving ontwerpt voor een bouwproject dat in het Koninkrijk der Nederlanden is gerealiseerd, waarbij de verantwoordelijkheid van gegadigde was om ervoor te zorgen dat het constructief ontwerp voldoet aan Nederlandse wet- en regelgeving. Het voor deze kerncompetentie aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:
 - utiliteitsbouw;
 - nieuwbouw of renovatie/nieuwbouw waarvan minimaal 40% nieuwbouw is;
 - van een totale minimale omvang van 6.000 m² brutovloeroppervlak;
 - in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.
2. Gegadigde heeft als constructeur aantoonbare ervaring met het constructief ontwerpen van een bouwput van minimaal 400 m² aansluitend op een bestaand gebouw. Het voor deze kerncompetentie aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:
 - in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.
3. Gegadigde heeft als (hoofd)constructeur aantoonbare ervaring met een bouwproject waarbij tijdens de ontwerpfase Engels de voertaal was. Het voor deze kerncompetentie aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:
 - utiliteitsbouw;
 - nieuwbouw of renovatie/nieuwbouw waarvan minimaal 40% nieuwbouw is;
 - van een totale minimale omvang van 6.000 m² brutovloeroppervlak;
 - in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.
4. Gegadigde heeft als (hoofd)constructeur ervaring heeft met het ontwerpen en modelleren van een gebouw in een bouw-informatiemodel (BIM) en geeft een toelichting op zijn aanpak bij de inzet van BIM bij dit referentieproject. Het voor deze kerncompetentie aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:
 - utiliteitsbouw;
 - van een totale minimale omvang van 6.000 m² brutovloeroppervlak;
 - in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.

perceel 3: technische bekwaamheid (installatieadviseur)

1. Gegadigde heeft aantoonbare ervaring met het maken van het werktuigbouwkundig ontwerp voor een energieneutraal gebouw. Het voor deze kerncompetentie aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:
 - utiliteitsbouw, voor minimaal 25% van het vloeroppervlak bestaande uit bijeenkomstfunctie volgens de definitie in het Bouwbesluit;
 - nieuwbouw of renovatie/nieuwbouw waarvan minimaal 40% nieuwbouw is;
 - van een totale minimale omvang van 6.000 m² brutovloeroppervlak;
 - in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.
2. Gegadigde heeft aantoonbare ervaring met het maken van het elektrotechnisch ontwerp voor een energieneutraal gebouw. Het voor deze kerncompetentie aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:
 - utiliteitsbouw;
 - nieuwbouw of renovatie/nieuwbouw waarvan minimaal 40% nieuwbouw is;
 - van een totale minimale omvang van 6.000 m² brutovloeroppervlak;
 - in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.
3. Gegadigde heeft aantoonbare ervaring met een ontwerpproject waarbij Engels de voertaal was tijdens de ontwerpfase. Het voor deze kerncompetentie aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:
 - utiliteitsbouw;
 - nieuwbouw of renovatie/nieuwbouw waarvan minimaal 40% nieuwbouw is;
 - van een totale minimale omvang van 6.000 m² brutovloeroppervlak;
 - in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.
4. Gegadigde heeft aantoonbare ervaring met het ontwerpen en modelleren van een gebouw in een bouwinformatiemodel (BIM) en geeft een toelichting op zijn aanpak bij de inzet van BIM bij dit referentieproject. Het voor deze kerncompetentie aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:
 - utiliteitsbouw;
 - van een totale minimale omvang van 6.000 m² brutovloeroppervlak;
 - in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.
5. Gegadigde heeft aantoonbare ervaring met het ontwerpen van een gebouw dat het BREEAM-NL ontwerpcertificaat Very Good of beter heeft verkregen. Een ander BREEAM-certificaat wordt niet geaccepteerd. Het voor deze

kerncompetentie aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:

- utiliteitsbouw met bijeenkomstfunctie volgens de definitie in het Bouwbesluit;
- van een totale minimale omvang van 6.000 m² brutovloeroppervlak;
- in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.

perceel 4: technische bekwaamheid (bouwfysisch adviseur en BREEAM)

1. Gegadigde heeft als brandveiligheidsadviseur aantoonbare ervaring met het beoordelen van ontwerpen voor ondergrondse gebouwen van minimaal 500 m² ondergronds brutovloeroppervlak en het verstrekken van adequate brandveiligheidsadviezen daarvoor. Het voor deze kerncompetentie aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:
 - utiliteitsbouw, voor minimaal 25% van het vloeroppervlak bestaande uit bijeenkomstfunctie volgens de definitie in het Bouwbesluit;
 - nieuwbouw of renovatie/nieuwbouw waarvan minimaal 40% nieuwbouw is;
 - in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.
2. Gegadigde heeft aantoonbare ervaring met de samenwerking met een architect die niet conform Nederlandse wet- en regelgeving ontwerpt voor een bouwproject dat in het Koninkrijk der Nederlanden is gerealiseerd, waarbij het de verantwoordelijkheid van gegadigde was om ervoor te zorgen dat het ontwerp bouwfysisch en op het gebied van brandveiligheid voldoet aan Nederlandse wet- en regelgeving. Het voor deze kerncompetentie aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:
 - utiliteitsbouw;
 - nieuwbouw of renovatie/nieuwbouw waarvan minimaal 40% nieuwbouw is;
 - van een totale minimale omvang van 6.000 m² brutovloeroppervlak;
 - in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.
3. Gegadigde heeft als bouwfysisch adviseur aantoonbare ervaring met een bouwproject waarbij tijdens de ontwerpfase Engels de voertaal was. Het voor deze kerncompetentie aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:
 - utiliteitsbouw;
 - nieuwbouw of renovatie/nieuwbouw waarvan minimaal 40% nieuwbouw is;
 - van een totale minimale omvang van 6.000 m² brutovloeroppervlak;
 - in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.
4. Gegadigde heeft als BREEAM-expert aantoonbare ervaring met het beoordelen

van ontwerpen en het verstrekken van adviezen op basis waarvan het BREEAM-NL ontwerpcertificaat Very Good of beter is verstrekt. Een ander BREEAM-certificaat wordt niet geaccepteerd. Het voor deze kerncompetentie aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:

- utiliteitsbouw, voor minimaal 25% van het vloeroppervlak bestaande uit bijeenkomstfunctie volgens de definitie in het Bouwbesluit;
- nieuwbouw of renovatie/nieuwbouw waarvan minimaal 40% nieuwbouw is;
- van een totale minimale omvang van 6.000 m² bruto vloeroppervlak;
- in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.

6. Selectiecriteria

De aanbestedende dienst is voornemens om maximaal vijf gegadigden per perceel te selecteren die worden uitgenodigd tot inschrijving. Om de selectie te maken zijn selectiecriteria geformuleerd en hierna per perceel uitgewerkt. De ervaring wordt aangetoond door middel van referentieprojecten. Hiertoe dient bijlage 2 te worden ingevuld. Referentieprojecten die reeds zijn gebruikt om de technische bekwaamheid aan te tonen mogen ook worden gebruikt voor het aantonen van de ervaringseisen die als selectiecriteria worden gehanteerd. Gegadigde mag achter het ingevulde model een blad opnemen met verduidelijkend beeldmateriaal en dient een tekstuele onderbouwing te geven waarom het project naar de mening van de gegadigde voldoet als referentie voor het aangegeven selectie criterium.

Tevens wordt gevraagd om een visie uit te werken waarbij een of meer van de referenties ter onderbouwing dienen. De visie mag maximaal twee pagina's A4 normaal opgemaakte (lettertype 10 punts Arial en minimaal 2 cm marges rondom pagina), leesbare tekst bevatten. Bij overschrijding van het maximum wordt het teveel niet in de beoordeling betrokken. De visie mag onderbouwd worden met afbeeldingen. De afbeeldingen tellen niet mee in het aantal in te dienen pagina's.

Perceel 1: A. Ervaring (uitwerkend architect)

1. Gegadigde toont middels een referentieproject aan dat hij als (uitwerkend) architect ervaring heeft met het maken of uitwerken van een gebouwontwerp dat een BREEAM-NL ontwerpcertificaat heeft verkregen. Het voor dit selectie criterium aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:
 - utiliteitsbouw met bijeenkomstfunctie volgens de definitie in het Bouwbesluit;
 - nieuwbouw of renovatie/nieuwbouw waarvan minimaal 40% nieuwbouw is;
 - van een totale minimale omvang van 6.000 m² bruto vloeroppervlak;
 - in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.
2. Gegadigde toont middels een referentieproject aan dat hij als (uitwerkend)

architect ervaring heeft met het maken of uitwerken van een gebouwwontwerp dat grotendeels ondergronds is of wordt gerealiseerd. Het voor dit selectiecriterium aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:

- utiliteitsbouw met bijeenkomstfunctie volgens de definitie in het Bouwbesluit;
- nieuwbouw of renovatie/nieuwbouw waarvan minimaal 40% nieuwbouw is;
- in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.

3. Gegadigde toont middels een referentieproject aan dat hij als (uitwerkend) architect ervaring heeft met het zorgvuldig detailleren van een gebouw. Het voor dit selectiecriterium aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:

- utiliteitsbouw met bijeenkomstfunctie volgens de definitie in het Bouwbesluit;
- nieuwbouw of renovatie/nieuwbouw waarvan minimaal 40% nieuwbouw is;
- in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.

4. Gegadigde toont middels een referentieproject aan dat hij als (uitwerkend) architect ervaring heeft met de aansluiting van nieuwbouw op een monument. Het voor dit selectiecriterium aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:

- utiliteitsbouw;
- een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.

Perceel 1: B. Visie (uitwerkend architect)

Gegadigde geeft zijn visie op de bijdrage van de bouwkundige detaillering aan de architectonische kwaliteit van een gebouw.

Perceel 2: A. Ervaring (ontwerpend en coördinerend constructeur)

1. Gegadigde toont middels een referentieproject aan dat hij als (hoofd)constructeur ervaring heeft met het constructief ontwerpen van een ondergrondse open verbinding op een bestaand gebouw of het constructief ontwerpen van een nieuw gebouw(deel) met een ondergrondse bouwlaag tegen een bestaand gebouw of het constructief ontwerpen van een nieuwe (tijdelijke) constructie onder een bestaand gebouw. Het voor dit selectiecriterium aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:

- een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.

2. Gegadigde toont middels een referentieproject aan dat hij als (hoofd)constructeur ervaring heeft met het constructief ontwerpen van een gebouw dat grotendeels ondergronds is gerealiseerd. Het voor dit selectiecriterium aan te leveren project

dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:

- utiliteitsbouw met bijeenkomstfunctie volgens de definitie in het Bouwbesluit;
- nieuwbouw of renovatie/nieuwbouw waarvan minimaal 40% nieuwbouw is;
- in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.

3. Gegadigde toont middels een referentieproject aan dat hij als (hoofd)constructeur ervaring heeft met het constructief ontwerpen in minimaal 250 m² oppervlak schoon zichtbeton dat in het interieur en het exterieur is toegepast als architectonische eindafwerking. Het voor dit selectiecriterium aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:

- utiliteitsbouw;
- nieuw geplaatst schoon zichtbeton;
- in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.

Perceel 2: B. Visie (ontwerpend en coördinerend constructeur)

Gegadigde geeft hierbij zijn visie als ontwerpend en coördinerend constructeur op de bijdrage van de constructie aan de architectonische kwaliteit van een gebouw.

Perceel 3: A. Ervaring (installatieadviseur)

1. Gegadigde toont middels een referentieproject aan dat hij als installatieadviseur ervaring heeft met het ontwerpen van energiezuinige klimaatinstallaties die een constant binnenklimaat waarborgen, dus een klimaat dat zo min mogelijk fluctuaties kent in temperatuur en luchtvochtigheid. Het voor dit selectiecriterium aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:
- utiliteitsbouw, voor minimaal 25% van het vloeroppervlak bestaande uit bijeenkomstfunctie volgens de definitie in het Bouwbesluit;
 - nieuwbouw of renovatie/nieuwbouw waarvan minimaal 40% nieuwbouw is;
 - van een totale minimale omvang van 6.000 m² brutovloeroppervlak;
 - in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.
2. Gegadigde toont middels een referentieproject aan dat hij als installatieadviseur ervaring heeft met het ontwerpen van nieuwe installaties voor een uitbreiding van minimaal 4.000 m² brutovloeroppervlak die zijn geïntegreerd met bestaande installaties. Het voor dit selectiecriterium aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:
- utiliteitsbouw;
 - in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.
3. Gegadigde toont middels een referentieproject aan dat hij als installatieadviseur ervaring heeft met het ontwerpen van klimaatinstallaties of tijdelijke

voorzieningen die ervoor zorgen dat het klimaat in het bestaande gebouwdeel gedurende de bouwfase in stand blijft. Het voor dit selectie criterium aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:

- utiliteitsbouw;
- in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.

4. Gegadigde toont middels een referentieproject aan dat hij als installatieadviseur ervaring heeft met het maken van een ontwerp voor een goederenliftinstallatie (geen heffer) qua omvang en hefvermogen geschikt voor een vorkheftruck en (niet tegelijk) een grote, zware personenauto met begeleidende personen. Het voor dit selectie criterium aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:

- in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.

Perceel 3: B. Visie (installatieadviseur)

Gegadigde geeft zijn visie als installatieadviseur op de mate waarin het installatietechnisch ontwerp bijdraagt om de hoge duurzaamheidsambities van een opdrachtgever te bereiken en te borgen in een nieuw gebouw als substantiële uitbreiding van een bestaand gebouw dat als (jong) monument niet voldoet aan de huidige energieprestatienormen.

Perceel 4: A. Ervaring (bouwfysisch adviseur, BREEAM)

1. Gegadigde toont middels een referentieproject aan dat hij als bouwfysicus ervaring heeft met het adviseren over bouwfysica met het doel om een constant binnenklimaat te waarborgen, dus een klimaat dat zo min mogelijk fluctuaties kent in temperatuur en luchtvochtigheid. Het voor dit selectie criterium aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:

- utiliteitsbouw, voor minimaal 25% van het vloeroppervlak bestaande uit bijeenkomstfunctie volgens de definitie in het Bouwbesluit;
- nieuwbouw of renovatie/nieuwbouw waarvan minimaal 40% nieuwbouw is;
- in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober 2017.

2. Gegadigde toont middels een referentieproject aan dat hij als bouwfysisch adviseur ervaring heeft met het maken of uitwerken van een gebouwontwerp dat een BREEAM-NL uitvoeringscertificaat heeft verkregen. Het voor dit selectie criterium aan te leveren project dient te voldoen aan de volgende randvoorwaarden:

- utiliteitsbouw met bijeenkomstfunctie volgens de definitie in het Bouwbesluit;
- van een totale minimale omvang van 6.000 m² bruto vloeroppervlak;
- in een ontwerp waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 1 oktober

2017.

Perceel 4: B. Visie (bouwfysisch adviseur, BREEAM)

Gegadigde geeft zijn visie als bouwfysisch adviseur op de aanpak van zijn advisering ten aanzien van het gehele ontwerp om de duurzaamheidsambities van een opdrachtgever te bereiken en te borgen.

7. Verzoek tot deelneming

7.4.1. beoordeling referenties

(Alleen tabelregel aangegeven die gewijzigd is.)

Perceel 1 (uitwerkend architect)

		10 punten	7 punten	4 punten	1 punt	0 punten
2.	ondergronds deel van gebouw	> 900 m ²	750 – 900 m ²	600 - 749 m ²	500 – 599 m ²	< 499 m ²

Perceel 2 (ontwerpend en coördinerend constructeur)

		10 punten	7 punten	4 punten	1 punt	0 punten
2.	ondergronds deel van gebouw	> 900 m ²	750 – 900 m ²	600 - 749 m ²	500 – 599 m ²	< 499 m ²

Perceel 4 (bouwfysisch adviseur, BREEAM)

		10 punten	7 punten	4 punten	1 punt	0 punten
2.	BREEAM-NL uitvoeringsfase	outstanding	excellent	very good	good	anders