

Nota van Inlichtingen - Marktconsultatie Landschappelijke Inpassing en Ruimtelijke Kwaliteit voor Programma OER

Versie 2		
Publicatiedatum TenderNed -5 september 2023		
Nr.	Vraag	Antwoord
1	Wat is de omvang van de opdrachten die het Programma OER uitvraagt?	De omvang van de opdrachten verschilt afhankelijk van de scope van de werkzaamheden. Er zullen opdrachten op de markt gezet worden van ca. €30k tot ca. € 140k.
2	Wat verwacht u van de marktpartijen voor de opdrachten?	Kunt u uw vraag meer specificeren? Als uw vraag doelt op het type werkzaamheden binnen een opdracht, dit verschilt per opdracht. De scope van de opdrachten loopt uiteen van een schets tot gedetailleerde video-visualisaties. Er kan ook voor gekozen worden om een opdracht met landschappelijke inpassing te combineren met een technische analyse.
3	Hoeveel vrijheid bestaat er binnen de projecten om te onderzoeken welke manier van energie opwekken mogelijk is?	Het onderzoeken van mogelijkheden tot het opwekken van energie is geen onderdeel van de opdrachten waarop deze marktconsultatie zich richt. De wijze van opwekken wordt bepaald door de initiators van het OER-project, de gemeenten en mogelijk provincie binnen een RES-regio. Binnen de huidige OER-projecten wordt onderzoek gedaan naar de opwek van energie middels windturbines en zon.
4	Het Programma OER stuurt op uniformiteit in de uit te zetten projecten. Mag de marktpartij u adviseren/helpen met het vaststellen van richtlijnen voor deze uniformiteit in projecten?	Adviezen ten aanzien een uniforme uitvraag van adviesopdrachten op het gebied van landschappelijke inpassing en ruimtelijke kwaliteit zijn gewenst tijdens de marktconsultatie.
5	Is er een strategie voor ruimtelijke kwaliteit en integrale samenwerking op het niveau van het programma OER? Zo ja, is deze beschikbaar?	Tijdens de marktconsultatie zal het Programma OER presenteren op welke wijze landschappelijke inpassing en ruimtelijke kwaliteit meegenomen wordt in de OER-projecten, deze wordt voornamelijk op projectniveau bepaald. Het programma streeft naar integrale samenwerking, de inrichting hiervan en de mogelijke adviesopdrachten die hieruit volgen worden ook op projectniveau bepaald. Deze projectspecifieke invulling wordt mede bepaald door de collegaoverheden binnen de OER-projecten, gemeenten en provincie die bevoegd gezag zijn op het gebied van omgevingsvergunningen. Ook hanteert Rijkswaterstaat een aantal kaders die toegelicht worden tijdens de marktconsultatie.
6	Is er sprake van uitsluiting of conflict of interest als een ingenieursbureau/bedrijf op één van de andere percelen is geselecteerd en landschapsarchitecten van hetzelfde ingenieursbureau voor deze dienst aanbieden of geselecteerd zijn?	Hoe omgegaan wordt met de situatie als in de vraag gesteld valt buiten de scope van deze marktconsultatie. Uw aandachtspunt wordt meegenomen. Indien relevant bij en voor vervolgstappen zal de geschetste situatie nader worden bezien.
7	Op pagina 5 van de RWS informatie Marktconsultatie wordt gesproken over 'uniformeren'. Betreft het hier uniformeren in proces en/of inhoud?	Het betreft hier uniformeren op inhoud.
8	Welk beeld heeft het OER-programma bij het creëren en behouden van draagvlak bij de voorziene opdrachten, en welke rol wordt hierin van de inschrijvende partij verwacht?	Draagvlak in de omgeving is een aandachtspunt binnen OER projecten. De betrokken gemeenten zijn hier primair verantwoordelijk voor. Een juiste landschappelijke inpassing en ruimtelijke kwaliteit kan hieraan bijdragen. De rol die hierin van de marktpartij verwacht wordt verschilt per opdracht.
9	Op welke manier wordt in het OER-programma en de daaruit voortvloeiende opdrachten richting marktpartijen gestuurd op realisatie van de projecten voor 2030 (doel RES-sen)?	Doel van het Programma OER is om de uitvoering van de RES-en te ondersteunen door te verkennen waar en hoe we met steun van de omgeving grootschalig energie kunnen opwekken op Rijksgroonden. Hierbij is het streven om in de projecten te komen tot gronduitgifte voor 2030.
10	Klopt het dat de voorziene opdrachten voornamelijk ingaan op zon-op-land en de inpassing hiervan in het landschap, of worden er ook andere vormen van energie-opwek en daarmee samenhangende inpassing voorzien?	Het klopt dat de meeste OER-projecten zon-op-land betreffen. Windenergie is echter ook een mogelijkheid binnen het programma.

11	Voorziet RWS het sluiten van een raamcontract met geïnteresseerde marktpartijen voor OER-projecten?	De resultaten van de marktconsultatie kunnen richting geven aan de toekomstige wijze en opzet van de inkopen van opdrachten gericht op landschappelijke inpassing en ruimtelijke vormgeving. Een raamcontract wordt op dit moment niet voorzien.
12	Welk beeld heeft uitvragen bij een uniforme werkwijze, zoals aangegeven op pagina 5, bij toekomstige projecten? Is dit een format waarbinnen gewerkt dient te worden?	Zoals op pagina 5 van het Marktconsultatiedocument geschreven richt de uniforme werkwijze zich (voornamelijk) op een meer uniforme en voor marktpartijen herkenbare uitvragen gericht op landschappelijke inpassing en ruimtelijke kwaliteit binnen OER-projecten. En op deze manier het op een meer uniforme wijze borgen van deze aspecten. Een meer standaard format (vraagspecificatie) voor een uitvraag valt onder de mogelijke wijze van uniformering.
13	Is het op dit moment de intentie van RWS om de uitvraag voor de landschappelijke inpassing en de ruimtelijke kwaliteit apart, bij een zelfstandig (landschaps)architectenbureau onder de brengen en – separaat – de technische en financiële haalbaarheid bij een ingenieursbureau (zoals bijvoorbeeld bij planstudies gebruikelijk)? Of is de intentie om één partij te selecteren voor beide onderdelen (hetzij een landschapsarchitectenbureau, hetzij een ingenieursbureau)?	De wijze van uitvragen is mede afhankelijk van de capaciteit en kwaliteit van de markt. Het Programma OER krijgt door middel van deze marktconsultatie graag meer zicht op hoe de marktpartijen aankijken deze de verschillende geschetste mogelijkheden. Op dit moment heeft het programma nog geen specifieke intentie. Dit wordt per project bekeken en bepaald door de scope van de uitvraag.
14	Is het Atelier Rijksbouwmeester straks betrokken bij het opstellen van de uitvragen voor concrete projecten?	Het Programma OER wordt geadviseerd door adviseurs Ruimtelijke Kwaliteit en Vormgeving van Rijkswaterstaat en projectspecifiek betrokken collegaoverheden. Via de adviseur van Rijkswaterstaat wordt het College van Rijksadviseurs betrokken bij de selectie van de marktpartijen voor de opdracht.
15	Bestaat al een concept voor de gewenste uniforme uitvraag voor dit soort opgaven?	Nee.
16	Bestaat al een concept voor de manier van borging van de ruimtelijke kwaliteit in OER projecten?	Nee. Tijdens de marktconsultatie zal het Programma OER presenteren op welke wijze landschappelijke inpassing en ruimtelijke kwaliteit meegenomen wordt in de OER-projecten, deze wordt voornamelijk op projectniveau bepaald. Deze projectspecifieke invulling wordt mede bepaald door de collegaoverheden binnen de OER-projecten, gemeenten en provincie die bevoegd gezag zijn op het gebied van omgevingsvergunningen. Ook hanteert Rijkswaterstaat een aantal kaders die toegelicht worden tijdens de marktconsultatie.
17	Hoe worden straks de documenten die worden opgesteld voor de landschappelijke inpassing en de ruimtelijke kwaliteit vertaald naar de vergunningsvoorwaarden waar de ontwikkelaar aan moet voldoen? Wordt het document bijvoorbeeld toegevoegd aan de Welstandsnota van de betreffende gemeenten?	De wijze van vertaling is afhankelijk van het beleid van het bevoegd gezag, zijnde de betrokken gemeente en/of provincie.
18	Is het ook de bedoeling dat de gezochte marktpartijen (ontwerpers) een rol krijgen bij de begeleiding (supervisie) van de uitwerking van de plannen door energieontwikkelaars? Of ziet iemand anders namens de opdrachtgever daarop toe?	De marktpartij krijgt vanuit de opdrachten die via OER op de markt gezet worden geen rol in de begeleiding van de uitwerking door energieontwikkelaars. De borging van de landschappelijke inpassing en ruimtelijke vormgeving is de verantwoordelijkheid van het bevoegd gezag van de omgevingsvergunning, de betrokken gemeenten binnen het OER-project.
19	Zijn de specifieke in te richten locaties al bekend? Zo ja kunt u aangeven waar deze zich bevinden (regio)?	De projectlocaties bevinden zich verspreid over Nederland in alle provincies en diverse gemeenten. De projecten die al opgestart zijn, zijn te vinden via: Projecten Energie op Rijksgrond. Er volgen meer locaties ook in de provincies die nu minder vertegenwoordigd zijn.
20	Ons bedrijf kan zowel ontwerpen als realiseren. Indien wij meedoen met deze marktconsultatie, zijn er dan eventueel gevolgen voor het deel inzake de realisatie?	Deelname aan de marktconsultatie heeft geen gevolgen voor het meedingen naar opdrachten in de verschillende fasen van de projecten waaronder realisatie.
21	U geeft aan dat er geen vergoeding beschikbaar is. Is het correct dat de werkzaamheden voor nu alleen inhouden conform hetgeen omschreven op blz 8 in de planning?	Er is geen vergoeding beschikbaar voor deelname aan de marktconsultatie alsmede voor het activiteiten ten behoeve van de aanmelding waaronder het invullen van het aanmeldingsformulier en het beantwoorden van vragen na de marktconsultatie.

- 22 Volgens het schema vinden er een aantal fases plaats (voorverkenning t/m exploitatie). Is het correct dat de marktconsultatie voor nu alleen gaat over de voorverkenning? M.a.w. daadwerkelijk het opstellen van landschappelijke plannen is onderdeel van de inschrijvende partij na exploitatie?
- De marktconsultatie richt zich op de diensten die uitgevraagd worden gedurende de voorverkenning, verkenning en planstudie. Landschappelijke plannen kunnen onderdeel zijn van de uitgevraagde dienst gedurende deze fase.