

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Heerlen

Nationale identificatie:

281696588

Postadres:

Geleenstraat 25

Plaats:

Heerlen

NUTS-code:

NL

Postcode:

6411 HP

Land:

NL

Contactpersoon:

Marco Linssen

Telefoon:

+31 455604169

E-mail:

m.w.linssen@heerlen.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.heerlen.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/303885/details>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

via elektronische weg op:

<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/303885/details>

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Raamcontract Ontwerp- en Ingenieursbureau Heerlen Centrum

Referentienummer: 66.100 I&A7593

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71300000 - Dienstverlening door ingenieurs

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

Er vinden de komende jaren verschillende grote gebiedsontwikkelingen plaats in het centrum van Heerlen. Hierbij zal vanuit opdrachtgeverschap van de gemeente focus liggen op herontwerp van de openbare ruimte. We zoeken een ontwerper (perceel 1) die in samenwerking met een ingenieursbureau (perceel 2) integrale en haalbare ontwerpen maakt voor de “horizontale” openbare ruimte. We werken daarbij gefaseerd: van SO (Ruimtelijke structuur) naar VO (en later –niet onderdeel van deze aanbesteding- Definitief/Technisch Ontwerp).

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

Inschrijvingen mogen worden ingediend voor: één perceel

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver mag worden gegund: 1

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Raamcontract Ontwerpbureau

Perceel nr.: 1

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71000000 - Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71000000 - Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Heerlen

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

+/- 70.000 m2

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Zie gunningsleidraad (nog te verschijnen)

Weging: 70

Prijs

Weging: 30

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 72

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

De gemeente Heerlen heeft de behoefte om voor het gehele centrumgebied, voor een langere periode, er één integraal en zowel esthetisch als kwalitatief eenduidig ontwerp van de openbare ruimte komt. De implementatie ontwikkeling van de binnenstad neemt nog zeker tussen de 6 en 10 jaar in beslag.

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

Beoogd aantal gegadigden: 5

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:

-

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

Looptijd en verlenging: looptijd 2 jaar en 3 x 2 jaar verlengen.

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Raamcontract Ingenieursbureau

Perceel nr.: 2

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71000000 - Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71000000 - Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Heerlen

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

+/- 70.000 m²

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Zie gunningsleidraad (nog te verschijnen)

Weging: 70

Prijs

Weging: 30

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 72

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

De gemeente Heerlen heeft de behoefte om voor het gehele centrumgebied, voor een langere periode, er één integraal en zowel esthetisch als kwalitatief eenduidig ontwerp van de openbare ruimte komt. De implementatie ontwikkeling van de binnenstad neemt nog zeker tussen de 6 en 10 jaar in beslag.

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

Beoogd aantal gegadigden: 5

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:

-

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

Looptijd en verlenging: looptijd 2 jaar en 3 x 2 jaar verlengen.

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

-

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

-

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

De aanbesteding betreft het sluiten van een raamovereenkomst

Raamovereenkomst met één onderneming

In het geval van raamovereenkomsten - motivering voor een looptijd van meer dan vier jaar: Looptijd 2 jaar, 1 x 2 jaar en 2 x 1 jaar verlengen.

De gemeente Heerlen heeft de behoefte om voor het gehele centrumgebied, voor een langere periode, er één integraal en zowel esthetisch als kwalitatief eenduidig ontwerp van de openbare ruimte komt. De implementatie ontwikkeling van de binnenstad neemt nog zeker tussen de 6 en 10 jaar in beslag.

Daarnaast wordt in een ander perceel een ingenieursbureau ingehuurd. Gezien de rol van het ingenieursbureau (toezien en toetsen op de praktische/technische haalbaarheid en uitvoerbaarheid van het ontwerp) is het zeer wenselijk dat deze percelen gescheiden zijn. Vandaar dat er door één onderneming maar op één van de twee percelen ingeschreven mag worden.

De gewenste looptijd van de raamovereenkomst is vanwege het feit dat we voor deze opgave bureaus als partner willen die ons gedurende een groot deel van de looptijd en meerdere fasen van advies en uitwerkingen kunnen voorzien. Daarnaast is de aanbestedende dienst van mening dat zij langjarig, structureel en via gezamenlijk innoveren, leren en verbeteren de ambitieuze projectdoelstellingen kan implementeren met één partij per perceel. Datzelfde geldt voor de Opdrachtnemers. Zij leren elkaars werkwijze, de organisaties en personeel daardoor kennen. Dit levert naar verwachting een betere samenwerking en efficiëntievoordelen op en uiteindelijk betere resultaten die bijdragen aan de projectdoelstellingen.

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 27/08/2023 Plaatselijke tijd: 14:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 18/09/2023

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

-

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Maastricht

Postadres:

Postbus 1988

Plaats:

Maastricht

Postcode:

6214 PA

Land:

NL

E-mail:

rechtbanklimburg@rechtspraak.nl

Telefoon:

-

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

12/07/2023