

AANKONDIGING IN GEVAL VAN VRIJWILLIGE TRANSPARANTIE VOORAF

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST/INSTANTIE

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Eindhoven

Nationale identificatie:

261529808

Postadres:

Stadhuisplein 1

Plaats:

Eindhoven

NUTS-code:

NL

Postcode:

5611 EM

Land:

NL

Contactpersoon:

Cas Bisschops

Telefoon:

+31 638554912

E-mail:

aanbestedingen@eindhoven.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.eindhoven.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Community makelaar bedrijventerreinen

Referentienummer: RD-2023-00XX

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71241000 - Haalbaarheidsstudie, adviesverlening, analyse

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

Gemeente Eindhoven (aanbestedende dienst) heeft het voornemen om met de huidige leverancier VNO NCW co-creatie B.V. een onderhandelingsprocedure op te starten met doel een raamovereenkomst te realiseren voor de dienstverlening ten behoeve van toekomstbestendig maken van de bedrijventerreinen van de gemeente Eindhoven door middel van co-creatie.

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 1 500 000,00

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Community makelaars bedrijventerreinen

Perceel nr.: 1

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71241000 - Haalbaarheidsstudie, adviesverlening, analyse

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL414 Zuidoost-Noord-Brabant

Voornaamste plaats van uitvoering:

-

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De maximale waarde van de raamovereenkomst bedraagt 1.500.000,-

II.2.5) Gunningscriteria

Prijs

Weging: -

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking

IV.1.3) Inlichtingen over de raamovereenkomst

De aanbesteding betreft het sluiten van een raamovereenkomst: ja

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT / CONCESSIEOVEREENKOMST

Opdracht nr.: 1

Perceel nr.: 1

Benaming: P1 Community makelaars bedrijventerreinen

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT / CONCESSIEOVEREENKOMST

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst/het besluit tot gunning van de concessieovereenkomst:

11/05/2023

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant/concessiehouder

Officiële benaming:

VNO NCW co-creatie B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Reitseplein 1

Plaats:

Tilburg

NUTS-code:

NL

Postcode:

5000LG

Land:

NL

Telefoon:

-

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant/concessiehouder is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel/de concessieovereenkomst (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel/de concessieovereenkomst:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel/de concessie: 1 500 000,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Postadres:

Leeghwaterlaan 8

Plaats:

's-Hertogenbosch

Postcode:

5223 BA

Land:

NL

E-mail:

info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 736202020

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

Officiële benaming:

Gemeente Eindhoven klachtenmeldpunt

Postadres:

-

Plaats:

Eindhoven

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

aanbestedingen.meldingen@eindhoven.nl

Telefoon:

-

Internetadres:

<https://www.eindhoven.nl/ondernemen/inkoop-en-aanbesteding>

Fax:

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

11/05/2023

BIJLAGE D1 – ALGEMENE AANBESTEDING: MOTIVERING VOOR DE GUNNING VAN DE OPDRACHT ZONDER VOORAFGAANDE BEKENDMAKING VAN EEN OPROEP TOT MEDEDINGING IN HET PUBLICATIEBLAD VAN DE EUROPESE UNIE

Richtlijn 2014/24/EU

D1.1) Motivering voor de keuze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking van een oproep tot mededinging in overeenstemming met artikel 32 van Richtlijn 2014/24/EU

De werken, leveringen of diensten kunnen om de volgende reden alleen door een bepaalde ondernemer worden verricht:

- geen mededinging om technische redenen

D1.3) Verklaring

Verklaar duidelijk en volledig waarom gunning van de opdracht zonder voorafgaande bekendmaking in het Publicatieblad van de Europese Unie wettig is. Geef de relevante feiten en, indien van toepassing, de rechtsbeslissingen in overeenstemming met de betreffende richtlijn:

Zie de bijlage zoals is mee gepubliceerd bij deze aankondiging.

Als volle dochter van VNO NCW Brabant Zeeland heeft VNO NCW co-creatie B.V. heeft als belangenbehartiger van het Nederlandse bedrijfsleven unieke ingangen bij het bedrijfsleven en kan vanuit deze onafhankelijke rol een goede mediator zijn tussen gemeente Eindhoven, provincie Noord-Brabant en de bedrijven. Tevens is inmiddels op 3 andere bedrijventerreinen de afgelopen 3 jaar door hen werkervaring op gedaan omtrent het creëren van goed gewortelde gebiedsorganisaties. Het gehanteerde plan van aanpak blijkt te werken.