

CONCESSIEOVEREENKOMST

tussen

GEMEENTE DORDRECHT

en

[...]

met betrekking tot het exploiteren van

DIGITALE BILLBOARD RECLAME

Aanbestedingsleidraadnummer:	220119GDD
Status:	DEFINITIEF
Datum:	17 juli 2023
Versie:	R1
Redactie:	B.L.M. Doms en F.J. Jonker

Inhoud

ARTIKEL 1 – PLAATSING EN GEPLAATST HOUDEN	6
ARTIKEL 2 – RECLAME; EXCLUSIVITEIT	6
ARTIKEL 3 – ONDERHOUD	7
ARTIKEL 4 – NAKOMING EN VRIJWARING	7
ARTIKEL 5 – AANSPRAKELIJKHEID EN VERZEKERING	8
ARTIKEL 6 – VERPLAATSING / BIJPLAATSING / WIJZIGING	8
ARTIKEL 7 – VERGOEDING / JAARLIJKSE GEGARANDEERDE AFDRACHT	9
ARTIKEL 8 – ZEKERHEIDSSTELLING/ CONCERNGARANTIE	9
ARTIKEL 9 – OVERDRACHT	10
ARTIKEL 10 – GEHEIMHOUDING	10
ARTIKEL 11 – DUUR VAN DE OVEREENKOMST	10
ARTIKEL 12 – EINDE OVEREENKOMST	11
ARTIKEL 13 – TUSSENTIJDSE BEËINDIGING OVEREENKOMST	11
ARTIKEL 14 – TOEPASSELIJK RECHT EN GESCHILLEN	12

DE ONDERGETEKENDEN:

1. De Gemeente Dordrecht, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer J. Booi, Clustermanager Ruimtelijke Kwaliteit, daartoe ingevolge artikel 171 lid 2 van de Gemeentewet aangewezen door de burgemeester, handelend ter uitvoering van het Mandaatbesluit Dordrecht d.d. 1-2-2013, hierna te noemen: "de Gemeente",

en

2. **[Bedrijfsnaam Opdrachtnemer]**, statutair gevestigd te **[statutair adres]**, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer **[kvk-nummer]** te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door **[naam, functie]**, hierna te noemen: "Concessiehouder";

De Gemeente en Concessiehouder hierna gezamenlijk te noemen "Partijen" en ieder afzonderlijk een "Partij".

IN AANMERKING NEMENDE DAT:

De Gemeente een Overeenkomst wil aangaan voor:

De levering, plaatsing, onderhoud, instandhouding, en exploitatie van 5 stuks Dubbelzijdige Digitale Billboards.

De Gemeente in deze Overeenkomst de mogelijkheid wil houden om binnen de lopende Overeenkomst een optie voor maximaal 2 extra stuks Dubbelzijdige Digitale Billboards te laten plaatsen. Deze optie dient plaats te vinden onder dezelfde condities en de voorwaarden zoals verwerkt in deze Overeenkomst.

- De Gemeente hiertoe op **<datum>** een Nationaal openbare aanbesteding heeft uitgeschreven.
 - De Concessiehouder hiervoor op **<datum>** schriftelijk (digitaal) een Inschrijving heeft uitgebracht.
 - De Gemeente op basis van deze Inschrijving besloten heeft de Opdracht aan de Concessiehouder te gunnen.
 - Deze Overeenkomst en de daarbij behorende Bijlagen de bepalingen bevatten die van toepassing zijn op de te verrichten diensten, werkzaamheden en uit te oefenen rechten door de Concessiehouder.
- A. De Concessiehouder vanaf het verkrijgen van de omgevingsvergunning tot het begin van de Exploitatiefase de mogelijkheid heeft om op basis van een vooraf ingediende gedetailleerde planning de Dubbelzijdige Digitale Billboards op de daarvoor bestemde locaties te plaatsen.
 - B. De Gemeente verlangt van de Concessiehouder dat zij in redelijkheid handelt naar het maatschappelijk belang van de Gemeente en diens belanghebbenden. Het maatschappelijk belang van de Gemeente betreft een effectieve werkwijze en minimale overlast tegen maatschappelijk aanvaardbare kosten.

ZIJN OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT:

DEFINITIES:

Aanbestedingsdocumenten

Het aanbestedingsdocument 220119GDD inclusief alle daarbij behorende Bijlagen en Nota's van Inlichtingen. E.e.a. omvat een beschrijving van de werkzaamheden en rechten en de daarvoor geldende voorwaarden.

Adverteerder een persoon, onderneming of een organisatie die reclame voert op de Digitale Billboards van de Concessiehouder en daartoe een privaatrechtelijke overeenkomst heeft gesloten met de Concessiehouder.

Afdracht

De betaling van de concessievergoeding .

Algemene Voorwaarden

Algemene Inkoop Voorwaarden Drechtsteden (AIVD) 2020.

Bijlage(n)

Documenten behorende bij de Concessieovereenkomst als ook de documenten en Bijlagen behorende bij de aanbesteding 220119GDD. Dit betreffen zowel bijlagen bijgesloten door de Opdrachtgever als bijlagen welke zijn toegevoegd door de Inschrijver.

Buitenreclame

Reclame-uitingen op Openbare Plaats zoals bedoeld in de Algemene Plaatselijke Verordening Dordrecht, behoudens terreinen van de NS (Nederlandse Spoorwegen) ProRail, en ziekenhuisterreinen.

Concessie

Concessie is het recht van de Concessiehouder om binnen de voorwaarden van de Concessieovereenkomst voor eigen rekening en risico Buitenreclame activiteiten te ontplooiën door middel van Dubbelzijdige Digitale Billboards waarvan de Concessiehouder eigenaar is, dat aan hem verleend wordt door de Gemeente tegen betaling van een concessievergoeding .

Concessiehouder

De partij met wie de Opdrachtgever een Concessieovereenkomst heeft afgesloten.

Concessieovereenkomst

Een schriftelijke overeenkomst tussen Gemeente en Concessiehouder met het doel de randvoorwaarden voor de Exploitatie van Digitale Billboard Reclame vast te leggen.

Digitale Billboard reclame:

Dubbelzijdige Digitale reclame-uitingen op openbare plaatsen met een afmeting van 7 m2 plus of min 5%.

Dubbelzijdig Digitaal Billboard:

Reclameobject met een maximale hoogte van 5,5 m vanaf maaiveld en maximale breedte kleiner dan 3,5 m in tweezijdige Portrait uitvoering.

EMVI compensatie

De geldelijke compensatie die de gemeente jaarlijks via een verrekennota in rekening kan brengen als door de Concessiehouder toegezegde EMVI waarden of een deel daarvan niet behaald worden ter grootte van 130% van het verschil tussen de in de selectiefase toegekende waarde en de gerealiseerde waarde.

Exploitatie

Exploitatie van Buitenreclame is het voor eigen rekening en risico ontplooiën van activiteiten voor het maken van de betreffende Buitenreclame voor Adverteerders.

Exploitatiefase

Dit is de fase van 1 november 2024 tot en met 31 oktober 2034 behoudens een eventuele verlenging. Nadat de Implementatiefase is afgerond op uiterlijk 31 oktober 2024 heeft Concessiehouder het exclusief exploitatierecht voor het voeren van Digitale Billboard reclame. Vanaf 1 november 2024 is de Concessiehouder een Concessievergoeding verschuldigd aan de Gemeente.

Gunningscriterium BPKV

Het EMVI-criterium waarop de aanbidding van een Inschrijver op zowel prijs- als kwaliteit wordt beoordeeld en welke als uitvoeringsverplichting door Concessiehouder zal worden opgenomen in de Implementatiefase, de Exploitatiefase en de Nazorgfase.

Implementatiefase

Dit betreft de periode welke Opdrachtgever voor de nieuwe Concessiehouder nodig acht om een omgevingsvergunning aan te vragen (inclusief behandel- en bezwarentermijn), de aansluiting met de netbeheerder te realiseren, acquisitie te voeren en het plaatsen en installeren van Dubbelzijdige Digitale Billboards in de periode van 17 november 2023 tot en met 31 oktober 2024.

Inschrijving

Een rechtsgeldige inschrijving op basis van de Beste Prijs Kwaliteit Verhouding van Inschrijver op de aanbesteding met kenmerk 220119GDD.

Nazorgfase

Dit is de fase van één maand na afloop van de eventueel verlengde exploitatiefase. Indien de Overeenkomst na afloop van de initiële looptijd niet verlengd wordt, loopt deze fase van 1 november 2034 tot en met 1 december 2034. Na de Exploitatiefase draagt de Concessiehouder zorg voor de verwijdering van de door hem/haar aangeboden type Dubbelzijdige Digitale Billboards en werkt Concessiehouder mee aan een vloeiende overdracht rondom het wisselen van de Dubbelzijdige Digitale Billboards met de eventueel volgende Concessiehouder.

Nota van Inlichtingen

Document waarin de geanonimiseerde vragen en antwoorden op vragen van Inschrijvers zijn opgenomen, evenals eventuele wijzigingen van dit Beschrijvend document en/of andere Aanbestedingsdocumenten. De Nota van inlichtingen maakt integraal en bindend onderdeel uit van de aanbesteding en prevaleert boven het beschrijvend document en/of andere Aanbestedingsdocumenten.

Opdracht

Opdracht op basis van de Concessieovereenkomst inclusief bijbehorende rechten en diensten en eventuele opties zoals beschreven in dit beschrijvend document.

Openbare Plaats

Een voor het publiek toegankelijke plaats volgens de laatst vastgestelde Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Dordrecht.

Programma van Eisen

Onderdeel van het Aanbestedingsdocument, waarin de eisen die Aanbestedende dienst aan de uitvoering van de Opdracht stelt, zijn weergegeven en welke onlosmakelijk onderdeel uitmaken van de Concessieovereenkomst.

Uitvoeringsplan

Het plan dat door de Opdrachtnemer wordt opgesteld om tot uitvoering van de Opdracht te komen overeenkomstig de eisen die daaraan gesteld worden in het Programma van Eisen.

Volgende Concessiehouder: De partij met wie de Gemeente ná afloop van deze Overeenkomst een vergelijkbare overeenkomst gaat sluiten of heeft gesloten.

ARTIKEL 1 – PLAATSING EN GEPLAATST HOUDEN

- 1.1 Concessiehouder krijgt het exclusieve recht van de Gemeente om Dubbelzijdige Digitale Billboards te plaatsen en geplaatst te houden op Openbare Plaatsen in de Gemeente van het type [type], zoals gespecificeerd in de aanbestedingsdocumenten en de Inschrijving van Concessiehouder, tegen een jaarlijks te betalen concessievergoeding.
- 1.2 Deze Concessieovereenkomst ziet op de plaatsing, onderhoud, instandhouding, , het technisch functioneren en de Exploitatie van minimaal 5 Dubbelzijdige Digitale Billboards met de optie om 2 stuks Dubbelzijdige Digitale Billboard bij te plaatsen.
- 1.3 De levering, plaatsing, het gebruik gereede oplevering en de Exploitatie van de Dubbelzijdige Digitale Billboards geschiedt voor rekening en risico van Concessiehouder. Het eigendom van de Dubbelzijdige Digitale Billboards blijft bij Concessiehouder. Voor zover sprake is van een onvrijwillige eigendomsovergang door natrekking zal de economische eigendom, met inbegrip van alle risico's en aansprakelijkheden alsmede de kosten voor het beheer, onderhoud en schadeherstel, bij Concessiehouder blijven rusten. In dat geval verplicht de Gemeente zich hierbij tot het overdragen van het (juridische) eigendom van de Dubbelzijdige Digitale Billboards aan Concessiehouder aan het einde van de onder A genoemde contractduur. Het juridisch eigendom wordt in dat geval overgedragen door onvoorwaardelijk mee te werken aan het (terug-)leveren van de eigendom aan Concessiehouder.
- 1.4 Alle rechten met betrekking tot de vormgeving en het ontwerp van de Dubbelzijdige Digitale Billboards komen toe aan de Concessiehouder.
- 1.5 Het is de Gemeente niet toegestaan om de door Concessiehouder geplaatste Dubbelzijdige Digitale Billboards hetzij direct, hetzij via derden, te verhuren c.q. ter beschikking te stellen voor reclamedoelinden anders dan aan Concessiehouder.
- 1.6 De Dubbelzijdige Digitale Billboards zullen qua uiterlijk en technisch gezien in de loop van deze Concessieovereenkomst niet gewijzigd worden dan na onderling overleg en met schriftelijke goedkeuring door de Gemeente.
- 1.7 Concessiehouder is verantwoordelijk voor:
 - a. De productie, de levering, de plaatsing, het onderhoud, de instandhouding, het technisch functioneren en de de Exploitatie van de Digitale Billboards zoals aangeboden door de Concessiehouder in de Inschrijving en de in deze Concessieovereenkomst benoemde specificaties en afmetingen conform het Programma van Eisen;
 - b. Het aansluiten van de Digitale Billboards op het openbaar verlichtingsnet geschiedt onder verantwoordelijkheid van de Concessiehouder.
- 1.8 Een Dubbelzijdige Digitaal Billboard mag de belangen van derden niet schaden.

ARTIKEL 2 – RECLAME; EXCLUSIVITEIT

- 2.1 Concessiehouder is gerechtigd om Dubbelzijdige Digitale Billboards te installeren en reclames ten behoeve van Adverteerders aan te brengen. Gemeente behoudt zich het recht voor om, voor locaties waar reclame niet mogelijk of wenselijk is, te bepalen dat het plaatsen van de Dubbelzijdige Digitale Billboards niet toegestaan is.
- 2.2 Concessiehouder brengt uitsluitend reclame-uitingen aan die, voor zover zij prima vista kan beoordelen, in overeenstemming zijn met de ten tijde van het aanbrengen geldende Nederlandse Reclame Code.
- 2.3 Concessiehouder conformeert zich door middel van deze Concessieovereenkomst aan de gemeentelijke reclame uitgangspunten dan wel het vigerende Gemeentelijke reclamebeleid.

- 2.4 De Gemeente verleent gedurende de looptijd van deze Overeenkomst aan derden geen Concessie voor de Exploitatie van Dubbelzijdige Digitale Billboardreclame op Openbare Plaatsen in de gemeente.
- 2.5 De Concessiehouder is verantwoordelijk voor de bescherming van intellectuele eigendomsrechten zoals beeldmerk, auteursrecht, copyright e.d. behoudens de mediaruimte die door de gemeente wordt ingevuld.
- 2.6 De Concessiehouder moet ervoor zorgen dat er geen inbreuk wordt gemaakt op de rechten van zijn Adverteerder. Hij dient een gebruiksrecht te hebben voor de openbaarmaking van deze rechten.

ARTIKEL 3 – ONDERHOUD

- 3.1 Concessiehouder zal zorgdragen voor het onderhoud van de in zijn eigendom zijnde Dubbelzijdige Digitale Billboards van het in artikel 1 genoemde type. Hiertoe wordt verwezen naar het Programma van Eisen, inclusief rapportages.
- 3.2 De nutsaansluitingen van de Dubbelzijdige Digitale Billboards staan op naam van de Concessiehouder en de kosten met betrekking tot het elektriciteitsverbruik komen voor rekening van de Concessiehouder.
- 3.3 Eventuele gebreken aan elektrische installatie of onderbreking in levering van energie hebben geen invloed op de te betalen Concessie-vergoeding.

ARTIKEL 4 – NAKOMING EN VRIJWARING

- 4.1 Concessiehouder garandeert dat:
 - a. De Concessie zal voldoen aan de overeengekomen condities en kwalificaties als vastgelegd in deze Overeenkomst inclusief bijbehorende documenten en;
 - b. De door of namens hem te verlenen diensten en de Concessie op vakbekwame wijze ononderbroken zullen worden uitgevoerd en;
 - c. De door of namens hem uit te voeren diensten en Concessie geschikt zijn voor het doel waarvoor de Gemeente deze heeft bestemd en;
 - d. De door of namens hem te verlenen diensten en Concessie (tijdig) zullen worden uitgevoerd waarbij hij de continuïteit en de voortgang waarborgt.
- 4.2 In het geval Concessiehouder, ook na schriftelijke aanmaning van de zijde van de Gemeente, waarbij een redelijke termijn wordt gesteld, niet (meer) voldoet aan zijn verplichting tot nakoming van een of meer van de verplichtingen die voortvloeien uit de Concessie is de Gemeente, onverminderd zijn verdere rechten, gerechtigd dit verzuim na voorafgaande kennisgeving hetzij zelf, hetzij door derden te doen verhelpen. De kosten samenhangend met het herstel van het verzuim zullen Concessiehouder in rekening worden gebracht. Concessiehouder is verplicht aan het herstel van het verzuim zijn medewerking te verlenen en desgewenst op eerste verzoek de daarvoor benodigde informatie te verstrekken.
- 4.3 In geval van verzuim in de nakoming van eisen voortvloeiende uit deze Overeenkomst verbeurt de Concessiehouder een direct opeisbare boete van € 250,00 per geval, voor elke dag dat het verzuim voortduurt, met een maximum van € 10.000,-. De Gemeente is gerechtigd boetes direct bij Concessiehouder in rekening te brengen door middel van een creditfactuur.
- 4.4 Concessiehouder vrijwaart de Gemeente voor alle aanspraken van derden ter zake van schade aan Dubbelzijdige Digitale Billboards die direct voortvloeien uit de staat en het gebruik van de Dubbelzijdige Digitale Billboards

- 4.5 De Gemeente vrijwaart Concessiehouder voor aanspraken van derden die voortvloeien uit de locatiekeuze.

ARTIKEL 5 – AANSPRAKELIJKHEID EN VERZEKERING

- 5.1 Concessiehouder is aansprakelijk voor alle schade, hoe dan ook genaamd, aan de Gemeente of derden toegebracht, welke direct of indirect een gevolg is van het uitoefenen van de verplichtingen uit deze Overeenkomst en te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handeling van Concessiehouder, zijn personeel dan wel enige partij die Concessiehouder inschakelt.
- 5.2 De Gemeente is ten opzichte van Concessiehouder niet aansprakelijk voor enige schade, hoe dan ook genaamd, die Concessiehouder direct of indirect lijdt doordat Concessiehouder haar rechten uit deze overeenkomst niet of slechts gedeeltelijk kan uitoefenen.
- 5.3 Concessiehouder beschikt tijdens de uitvoering van de Overeenkomst over de navolgende verzekeringen:
- a. Een verzekering voor de algemene aansprakelijkheid met minimaal een dekking van € 2.500.000,- euro per gebeurtenis (ongeacht het aantal gebeurtenissen) en met een maximum van € 5.000.000,- per jaar. Het eigen risico bedraagt hierbij maximaal € 10.000,- euro per gebeurtenis.
 - b. Een verzekering volgens de WAM (Wet Aansprakelijkheid Motorvoertuigen) en/of werkmaterieel voor de te gebruiken voertuigen/werkmateriaal. Dekking moet inclusief werkrisico en laden en los risico te zijn.
- 5.4 Eveneens dient de verzekering schade als gevolg van handelen of nalaten van bij de uitvoering van de Opdracht ingeschakelde derden te dekken.
- 5.5 In gevallen waarin deze Overeenkomst niet voorziet of in geval van gewijzigde omstandigheden, zullen partijen in overleg treden met als doel om tot een voor beide partijen acceptabele oplossing te komen die past in de geest van de Overeenkomst. De gemeente kan de Overeenkomst enkel schriftelijk wijzigen en/of aanvullen, na overleg met en instemming van Concessiehouder over de gevolgen van de wijziging of aanvulling.

ARTIKEL 6 – VERPLAATSING / BIJPLAATSING / WIJZIGING

- 6.1 De Gemeente behoudt het recht locaties aan te wijzen waar, in tegenstelling tot de huidige situatie, in de toekomst geen Digitale Billboardreclame meer zal mogen worden gevoerd.
- 6.2 In geval van verplaatsingen en bijplaatsingen van Dubbelzijdige Digitale Billboards op initiatief van de Concessiehouder zullen de omgevingsvergunning en uitvoeringskosten bestaande uit onder andere de planning, voorbereiding en werkzaamheden aan de Dubbelzijdige Digitale Billboards voor rekening zijn van de Concessiehouder. Indien van toepassing zal het af-en aansluiten van de nutsaansluiting door de Concessiehouder worden gecoördineerd en komen de kosten voor rekening van de Concessiehouder.
- 6.3 Indien de Concessiehouder een Dubbelzijdig Digitaal Billboard wil verplaatsen en/of bijplaatsen, dan zal de Concessiehouder een andere locatie conform het vigerende Reclamebeleid en conform het Programma van Eisen, voorafgaande aan de omgevingsvergunning aanvraag, aan de Gemeente voorstellen.
- 6.4 In geval van verplaatsingen, tijdelijke verwijderingen van Dubbelzijdige Digitale Billboards op initiatief van de Gemeente zullen de uitvoeringskosten bestaande uit onder andere de planning, voorbereiding en werkzaamheden aan de Dubbelzijdige Digitale Billboards voor

rekening zijn van de Gemeente. Indien van toepassing zal de vergunningsaanvraag en het af-en aansluiten van de nutsaansluiting door de Concessiehouder worden gecoördineerd en komen de kosten voor rekening van de Gemeente.

ARTIKEL 7 – VERGOEDING / JAARLIJKSE GEGARANDEERDE AFDRACHT

- 7.1 Als vergoeding voor alle door de Gemeente aan Concessiehouder verleende rechten, betaalt Concessiehouder jaarlijks een Concessievergoeding aan de Gemeente per Dubbelzijdig Digitaal Billboard van € XXXXXX, exclusief BTW. De jaarlijkse Afdracht is ten alle tijd gebaseerd op minimaal 5 Dubbelzijdige Digitale Billboards.
- 7.2 In het geval van toepassing van 1 of 2 optionele Dubbelzijdige Digitale Billboards, betaalt Concessiehouder jaarlijks een Concessievergoeding aan de Gemeente per extra optioneel Dubbelzijdig Digitaal Billboard van € XXXXXX, exclusief BTW.
- 7.3 De Gemeente behoudt zich het recht voor om per 1 januari van een kalenderjaar, voor het eerst op 1 januari 2026, de Concessievergoeding te indexeren. De index bedraagt het eindejaar cijfer van het Consumentenprijsindexcijfer alle huishoudens van voorgaand kalenderjaar ten opzichte van een jaar eerder. Een negatieve index welke leidt tot een lagere jaarlijkse Concessievergoeding zal nimmer worden doorgevoerd.
- 7.4 Voor de facturatie van de jaarlijkse Concessievergoeding, verstuurt de Gemeente eenmaal per kalenderjaar een factuur aan Concessiehouder, uiterlijk binnen 90 dagen na aanvang van het kalenderjaar. De betaling van deze factuur door Concessiehouder moet geschieden in vier gelijke termijnen, zijnde 31 maart, 30 juni, augustus, 30 september en 31 december van het betreffende kalenderjaar. In 2024 zal de rekening verstuurd worden in november voor de periode van 2 maanden. Indien Concessiehouder een termijn niet tijdig binnen de betalingstermijn voldoet, is Concessiehouder direct in verzuim, en behoudt de Gemeente zich het recht voor om, zonder dat een nadere ingebrekestelling vereist is, schadevergoeding te eisen of de Overeenkomst te ontbinden. De uitoefening van het recht op schadevergoeding tast het recht van de Gemeente om alsnog van Concessiehouder nakoming te eisen niet aan.
- 7.5 Bij niet tijdige voldoening van enige betaling van een opeisbaar bedrag is de Concessiehouder over het achterstallige bedrag naar rato het dan geldende wettelijke rentepercentage per maand voor handelstransacties (artikel 6:119 BW) verschuldigd. De rente zal worden berekend vanaf de dag waarop opdrachtnemer in verzuim is tot en met de dag van betaling.
- 7.6 In geval van tijdelijke verwijdering van een Billboard (als bedoeld in art 6.4) wordt de Afdracht voor elke volledige week dat het Billboard is verwijderd, verrekend in de jaarlijkse verrekennota.
- 7.7 Onafhankelijk van de factuur voor de concessievergoeding stuurt de Gemeente jaarlijks in het eerste kwartaal van het opvolgende jaar een verrekennota over het afgelopen jaar. Op deze verrekennota zal de eventuele EMVI-compensatie, de optionele locaties en de eventuele afdrachtvermindering vanwege tijdelijke verwijdering van Digitale Billboards zoals genoemd onder 7.5, worden verrekend.

ARTIKEL 8 – ZEKERHEIDSSTELLING/ CONCERNGARANTIE

- 8.1 De Gemeente behoudt zich het recht voor van de Concessiehouder te bedingen dat Concessiehouder, indien Concessiehouder onderdeel uitmaakt, dan wel uit komt te maken van een concern, zorg draagt voor een garantstelling door haar moedermaatschappij, waarbij de moedermaatschappij zich onvoorwaardelijk garant stelt voor de nakoming van

verplichtingen uit hoofde van onderhavige Concessieovereenkomst. Indien Concessiehouder in gebreke blijft dan wel niet (meer) in staat is haar verplichtingen na te komen, neemt de moedermaatschappij onmiddellijk deze verplichtingen over, zonder dat een tussenkomst van de Gemeente vereist is. De moedermaatschappij draagt daarbij alle kosten en lasten die voortvloeien uit de overname van deze verplichtingen, en informeert de Gemeente onmiddellijk indien de garantstelling in werking treedt of is getreden. De garantstelling eindigt als aan alle verplichtingen is voldaan, dan wel indien de moedermaatschappij door de Gemeente van haar verplichtingen wordt ontslagen.

ARTIKEL 9 – OVERDRACHT

- 9.1 Het is Concessiehouder toegestaan, na toestemming van de Gemeente, de rechten en plichten voortvloeiend uit deze Overeenkomst aan een derde over te dragen, mits haar opvolger naar redelijke maatstaven voldoende waarborgen biedt tot vervulling van de onderhavige contractverplichtingen. Concessiehouder zal de Gemeente tijdig van haar voornemen in kennis stellen.

De Gemeente zal slechts haar toestemming aan een dergelijke overdracht kunnen onthouden, indien de opvolger van Concessiehouder niet aan voornoemde voorwaarden voldoet en zij binnen 6 weken na een verzoek daartoe een zodanige beslissing neemt.

ARTIKEL 10 – GEHEIMHOUDING

- 10.1 Partijen zijn gehouden ten aanzien van de tekst en inhoud van deze Concessieovereenkomst en alle overige informatie die aan Partijen in het kader van de uitvoering en totstandkoming van deze Concessieovereenkomst bekend is geworden, geheimhouding te betrachten, behoudens die gegevens of informatie die geen confidentieel karakter hebben dan wel in redelijkheid als algemeen bekend moeten worden aangemerkt.
- 10.2 Het bepaalde in artikel 10.1 is niet van toepassing indien vertrouwelijke informatie aan derden openbaar dient te worden gemaakt op grond van een wettelijke bepaling, in het kader van een juridische procedure, of indien de andere Partij met de openbaarmaking voorafgaand en schriftelijk instemt. In het geval van een openbaarmaking als bedoeld in dit artikel, zal de Partij wier informatie openbaar wordt gemaakt hiervan tijdig op de hoogte worden gesteld, om haar in staat te stellen voorzorgsmaatregelen te treffen.
- 10.3 Partijen verplichten zich om dezelfde geheimhouding op te leggen aan alle bij hen in dienst zijnde, aangestelde, c.q. andere door hen ingeschakelde personen die in het kader van deze Concessieovereenkomst werkzaamheden verrichten of derden aan wie rechten van deze Concessieovereenkomst zijn overgedragen.

ARTIKEL 11 – DUUR VAN DE OVEREENKOMST

- 11.1 Deze Concessieovereenkomst gaat in op 17 november 2023 en eindigt van rechtswege op 31 oktober 2034 behoudens een optie op verlenging.
- 11.2 De Implementatieperiode start op 17 november 2023 en duurt tot uiterlijk 1 november 2024.
- 11.3 De Concessie wordt verleend gedurende de Exploitatiefase van 1 november 2024 tot en met 31 oktober 2034 behoudens een optie op verlenging.
- 11.4 De Nazorgfase gaat in één maand na afloop van de eventueel verlengde Exploitatiefase. Indien de Overeenkomst na afloop van de initiële looptijd niet verlengd wordt, loopt deze fase van 1 november 2034 tot 1 december 2034.

- 11.5 Na einde van de deze looptijd, hebben partijen de wederzijdse optie om een Concessieovereenkomst 1 (één) maal te verlengen, voor een duur van 5 (vijf) jaar, tot een maximale termijn van 15 jaar. Verlenging geschiedt door middel van een schriftelijke bevestiging door Partijen, tot uiterlijk 12 (twaalf) maanden voor afloop van de betreffende contractperiode. Op een eventuele verlenging zijn alle bepalingen en voorwaarden van de Concessieovereenkomst onverkort en onder gelijkblijvende condities van toepassing. Uitzondering hierbij is de hoogte van de concessievergoeding. Partijen kunnen bij verlenging een aangepaste Afdracht overeenkomen. Verlenging vindt plaats door middel van een daartoe bedoeld schrijven van de Gemeente aan Concessiehouder.

ARTIKEL 12 – EINDE OVEREENKOMST

- 12.1 Alle contracten, afspraken en verplichtingen, tussen Concessiehouder en Adverteerder dan wel derden dienen bij einde van deze Concessieovereenkomst te zijn beëindigd.
- 12.2 Alle kosten voor verwijderen van de Dubbelzijdige Digitale Billboards na afloop van de Overeenkomst zijn voor de Concessiehouder.
- 12.3 Tijdens de Nazorgfase dient Concessiehouder mee te werken aan een door de Volgende Concessiehouder te vervaardigen en door Gemeente te accepteren gedetailleerde planning en afstemming.
- 12.4 Gedurende de Nazorgfase is Concessiehouder onveranderd verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud, het schadeherstel en de Exploitatie van de in zijn eigendom zijnde Dubbelzijdige Digitale Billboards conform de eisen van deze Overeenkomst.
- 12.5 Concessiehouder geeft invulling aan een goede overdracht inhoudende dat deze partij meewerkt aan een transitie naar de Volgend Concessiehouder, conform de uitgangspunten van deze Concessieovereenkomst.
- 12.6 Concessiehouder vrijwaart de gemeente Dordrecht ná beëindiging van deze Concessieovereenkomst van elke recht op de op deze Concessieovereenkomst rustende verplichtingen tussen Concessiehouder en derden. De gemeente Dordrecht is ná beëindiging van deze Concessieovereenkomst vrij van rechten en verplichtingen aangaande Concessiehouder.
- 12.7 Vier weken vóór beëindiging van deze Concessieovereenkomst overlegt de Concessiehouder aan de gemeente Dordrecht een accountantsverklaring waarin is opgenomen dat er geen verplichtingen meer zijn jegens Adverteerders als ook derden en dat Adverteerders en derden door Concessiehouder voortijdig, bij het aangaan van een overeenkomst tussen Concessiehouder en Adverteerder, dan wel afspraken met derden, zijn geïnformeerd over de looptijd alsmede duur van deze Concessieovereenkomst.

ARTIKEL 13 – TUSSENTIJDSE BEËINDIGING OVEREENKOMST

- 13.1 Indien een partij binnen 4 weken na daartoe door de andere partij per aangetekende brief in gebreke te zijn gesteld, de verplichtingen onder deze Overeenkomst niet nakomt, is de andere Partij gerechtigd zelf de noodzakelijke werkzaamheden te (doen) verrichten op kosten van de tekortschietende Partij. Daarnaast zal een Partij in geval van een ernstige tekortkoming, zonder dat de tekortschietende Partij zich op overmacht kan beroepen, de Overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst door enkele schriftelijke kennisgeving kunnen ontbinden met inachtneming van een termijn van 12 weken, tenzij de tekortkoming gezien haar bijzondere aard of geringe betekenis deze ontbinding het haar gevolgen niet rechtvaardigt. De tekortschietende Partij dient bij ontbinding de schade die de opzeggende Partij als gevolg van de tussentijdse beëindiging lijdt, te vergoeden.

- 13.2 In het geval van ontbinding zullen de verplichtingen van de Concessiehouder van de Nazorgfase onmiddellijk in werking treden.
- 13.3 In geval van faillissement of surséance van betaling van Concessiehouder zal de Gemeente gerechtigd zijn door enkele schriftelijke kennisgeving deze Overeenkomst op te zeggen zonder dat daarbij enige vergoeding van schade door de Gemeente optreedt.

ARTIKEL 14 – TOEPASSELIJK RECHT EN GESCHILLEN

- 14.1 Op deze Concessieovereenkomst is het Nederlands Recht van toepassing.
- 14.2 Alle geschillen, direct of indirect voortvloeiende uit deze Overeenkomst, zullen in eerste instantie berecht worden door de bevoegde rechter van de Rechtbank Rotterdam.
- 14.3 Voor zover de Overeenkomst, de Algemene Voorwaarden en/of de overige bijbehorende documenten met elkaar in tegenspraak zijn, geldt de navolgende rangorde, waarbij de inhoud van het hoger in de onderstaande lijst genoemde document prevaleert boven het lager genoemde:
- Deze Overeenkomst inclusief alle Bijlagen:
 - Programma van eisen
 - schets/ afbeelding dubbelzijdig digitaal billboard type
 - overzicht locaties
 - De Nota van Inlichtingen;
 - De aanbestedingsleidraad 220119GDD inclusief Bijlagen;
 - De Algemene Inkoopvoorwaarden Drechtsteden 2020;
 - De Inschrijving.

ALDUS OVEREENGEKOMEN EN IN TWEEVOUD ONDERTEKEND

Op

Namens de Gemeente Dordrecht

Namens [bedrijfsnaam]

De heer J. Booij ,

[naam]

Clustermanager

[functie]

.....

.....