

Beschrijvend document

Openbare Europese aanbesteding

Total engineer

in het kader van de nieuwbouw van een sportcentrum in Borne-West

t.b.v.

Gemeente Borne



12 juli 2023

1 Inhoudsopgave

1	INHOUDSOPGAVE	2
2	BEGRIPPEN.....	3
3	INLEIDING	4
4	AANBESTEDINGSPROCEDURE	8
5	AANBIEDEN VAN DE INSCHRIJVING	12
6	OVERIGE AANDACHTSPUNTEN	16
7	UITSLUITINGSGRONDEN EN GESCHIKTHEIDSEISEN.....	18
8	GUNNINGCRITERIA.....	23

2 Begrippen

aanbestedingsprocedure:

de Europese openbare aanbesteding, zoals omschreven in dit beschrijvend document.

aanbestedingsstukken:

alle documenten die in het kader van de aanbestedingsprocedure door aanbestedende dienst beschikbaar worden gesteld aan inschrijvers.

beschrijvend document:

onderhavige document met daarin alle informatie en voorwaarden voor het doen van een inschrijving op de aanbesteding, en de eventuele uitvoering van de opdracht. De bijlagen maken integraal onderdeel uit van het beschrijvend document tenzij nadrukkelijk anders vermeld.

combinatie:

een samenwerkingsverband van ondernemingen die zich middels een gezamenlijke inschrijving hoofdelijk hebben verbonden aan de uitvoering van de opdracht.

dagen:

kalenderdagen (tenzij in de aanbestedingsstukken nadrukkelijk anders is vermeld).

inschrijver:

een ondernemer die een inschrijving heeft ingediend.

inschrijving:

de door inschrijver ingediende aanbieding.

nota('s) van inlichtingen:

nadere inlichtingen die integraal deel uitmaken van de aanbestedingsstukken.

ondernemer:

een aannemer, leverancier of dienstverlener.

opdrachtgever / aanbestedende dienst / bouwheer:

gemeente Borne.

opdrachtnemer:

inschrijver die de opdracht gegund heeft gekregen.

opdracht:

de opdracht, zoals beschreven in dit beschrijvend document.

schriftelijk:

elk uit woorden of cijfers bestaand geheel dat kan worden gelezen, gereproduceerd, en vervolgens medegedeeld, dat met elektronische middelen overgebrachte of opgeslagen informatie kan bevatten.

total engineer:

de contractvorm waarbij alle ontwerpdisciplines (architectuur/stedenbouw, bouwkundig, werktuigbouwkundig, elektrotechnisch, bouwfysisch, constructie, ontwerp coördinatie, kostendeskundigheid e.d.) integraal ondergebracht worden bij één verantwoordelijke opdrachtnemer of combinatie.

UEA:

Uniform Europees Aanbestedingsdocument. De eigen verklaring als bedoeld in artikel 2.84 Aanbestedingswet 2012.

3 Inleiding

3.1 De opbouw en doel van dit beschrijvend document

Voor u ligt het beschrijvend document met betrekking tot de Europese openbare aanbestedingsprocedure "Total engineer" in het kader van de nieuwbouw van een sportcentrum in Borne-West ten behoeve van de gemeente Borne.

Dit beschrijvend document bevat alle informatie die een inschrijver nodig heeft om een gedetailleerd beeld te kunnen krijgen van de inhoud van de aanbestedingsprocedure en opdracht om zodoende te kunnen besluiten al dan niet een inschrijving in te dienen.

Als u als geïnteresseerde inschrijver op deze opdracht wenst in te schrijven, dient u aan de hand van dit beschrijvend document de gevraagde gegevens in te dienen en de bijbehorende verklaringen en/of informatie toe te voegen. Dit dient te geschieden door het invullen van de verklaringen volgens de modellen, die als bijlagen bij de inschrijvingsleidraad zijn gevoegd.

3.2 Inleiding en voorgeschiedenis

Voorgeschiedenis project 't Wooldrik

Borne is een groeiende gemeente met een uitgebreid verenigingsleven. Sportbeoefening in verenigingsverband leeft in Borne. Wij willen, mede gelet op onze woningbouwambities, een aantrekkelijke vestigingsgemeente zijn voor (nieuwe) inwoners. Daarbij zijn goede voorzieningen essentieel. Sinds 2016 werkt de gemeente Borne aan het strategisch project 't Wooldrik. In december 2018 heeft de gemeenteraad een masterplan vastgesteld waarbij middelen beschikbaar zijn gesteld voor de uitvoering van projectdeel 1 (zwembad en energiebesparende maatregelen) en de uitwerking van projectdeel 2 (sport en onderwijs/kinderopvang). Projectdeel 1 is inmiddels grotendeels opgeleverd met uitzondering van nog enkele resterende werkzaamheden die (buiten scope van deze opdracht) nog uitgevoerd zullen worden. Voor Projectdeel 2 is dit echter niet het geval.

Oorspronkelijk was voorzien dat het sportcentrum, samen met een kindcentrum, in één nieuw te bouwen multifunctioneel complex op sportpark 't Wooldrik zou worden gehuisvest. Echter, in maart 2023 heeft gemeente Borne besloten om niet verder te gaan met Projectdeel 2 op basis van het daarbij gepresenteerde technische ontwerp. Aanleiding van dit besluit was enerzijds dat de projectkosten aanzienlijk hoger waren dan door de gemeenteraad beschikbaar gestelde financiële middelen. Anderzijds werd het toen voorliggende ontwerp gekenmerkt door grote financiële en technische risico's, waardoor het zéér aannemelijk was dat er grote kostenoverschrijdingen gedurende de bouwfase zouden optreden. Al met al was het onmogelijk om de garantie te geven dat het project binnen het gestelde budget en tijd en met de gewenste kwaliteit zou kunnen worden opgeleverd. Doorgaan met het ontwerp was maatschappelijk gezien een onverantwoorde beslissing.

Het niet doorgaan van het project heeft grote impact op de diverse sportverenigingen. Voor het verenigingsleven en gebruikers van het sportpark is op dit moment sprake van een nijpende situatie. In verband met de oorspronkelijke strakke planning zijn de voor sloop in aanmerkingen komende opstallen (o.a. sporthal en sportcafé) op het sportcomplex reeds begin dit jaar ontmanteld. De verenigingen maken op dit moment dan ook gebruik van een tijdelijke blaashal. Niet alleen biedt deze tijdelijke blaashal niet het gewenste comfort en gebruiksgemak om hiervan langdurig gebruik van te kunnen maken, ook de kosten voor het gebruik van deze tijdelijke blaashal lopen voor de gemeente op. Daarnaast geldt dat de blaashal is gesitueerd op gronden die in eigendom toebehoren aan een derde (Stichting Twickel) die de tijdelijke situatie op dit moment gedoogd. Hetzelfde geldt voor de beachvolleybalvelden. Het is dus essentieel om zo spoedig mogelijk tot een nieuw ontwerp en nieuwbouw van het sportcomplex te komen.

Studie haalbaarheid scenario's nieuwbouw

Daarom heeft de gemeenteraad het college van B&W op 28 maart 2023 opdracht gegeven om op hoofdlijnen een aantal denkrichtingen uit te werken. Het College heeft op haar beurt Slangen+Koenis Architecten ingeschakeld om deze denkrichtingen uit te werken. Het resultaat van deze werkzaamheden tref u aan in Bijlage 5c) “*Studie haalbaarheid scenario's nieuwbouw*”.

Met het besluit van de raad d.d. 11 juli 2023 is de nieuwe marsroute vastgesteld om zo snel mogelijk tot een nieuw sportcentrum in Borne-West te komen (zie tevens Bijlage 5). Daarbij heeft het college opdracht gekregen voor het verder uitwerken van het ontwerp voor Sportcomplex Borne-West op basis van denkrichting D.

Karakterisering aan te trekken total engineer en doel aanbesteding

Zodoende wenst de gemeente voor het ontwerpen van het sportcomplex een integraal ontwerpende partij (total engineer) aan te trekken met veel kennis en ervaring met het ontwerpen van sportaccommodaties, die samenwerkingsgericht is doch maximaal ontzorgt, realistisch en prijs/budgetbewust ontwerpt (er mag geen onnodig tijd/geld verloren gaan 'doordat het wiel opnieuw uitgevonden moet worden' en/of onvoldoende budget-gestuurd is ontworpen), kan optimaliseren indien nodig, maar daarbij tevens scherp oog heeft voor de best haalbare kwaliteit (value for money in termen als: slimme 'out of the box' oplossingen, duurzaam materiaalgebruik) en een esthetische maar bovenal functionele uitwerking dat waarde toevoegt voor gebruik, gebruikers en de omgeving. Een maakbaar gebouw zonder overbodige franje dat geheel ten dienste staat van de sporters.

Het doel van deze Europese aanbesteding is het selecteren en contracteren van deze opdrachtnemer (total engineer). De kwaliteit van de uitvoering van de te gunnen opdracht zal daarbij, gelet op bovenstaande, vooral worden bepaald door de kwaliteit, en ervaring van de inschrijver. De gemeente kan zich immers geen verdere vertraging veroorloven en wenst dan ook een partij te selecteren die reeds ervaring heeft om in een dergelijk spanningsveld het maximale resultaat te behalen. Bij deze aanbestedingsprocedure zal de nadruk daarom liggen op de voor deze opdracht in te zetten kennis ervaringen waarbij bovenstaande karakterisering van belang zal zijn.

3.3 De opdracht

De gemeente Borne is voornemens om één opdracht te verstrekken aan één opdrachtnemer (total engineer) die verantwoordelijk wordt voor uitvoering van alle ontwerpdisciplines (architectonische-, bouwfysische-, constructieve-, elektrotechnische- en werktuigkundige ontwerpwerkzaamheden) voor het uitwerken van het ontwerp voor het sportcentrum Borne-West op locatie 't Wooldrik conform denkrichting D. Van deze total engineer wordt gevraagd om in samenspraak met opdrachtgever op basis van het programma van eisen (Bijlage 2) gefaseerd de integrale ontwerpen van VO tot en met TO en Bestek uit te werken op basis waarvan vervolgens de uitvoerende partij(en) kunnen worden aangetrokken.

Het proces dient erop gericht te zijn dat bij de afronding van het TO en Bestek een uitvoeringopdracht Europees aanbesteed kan worden. Opdrachtgever gaat daarbij uit van een traditioneel bouwproces waarbij het uiteindelijke werk gerealiseerd zal worden op basis van bestek en tekeningen.

Van opdrachtnemer wordt hierbij een integrale benadering verwacht vanuit verschillende disciplines (architectuur, constructief, installaties etc.), zodat (integratie)kansen optimaal worden benut en risico's maximaal worden gemitigeerd.

Bij iedere ontwerpfase zal de gemeente het resultaat van de fase toetsen aan het taakstellend budget voor de directe bouwkosten thans € 18.500.000,- ex btw (prijspeil mei 2023) alsmede de overige GROMTIK (Geld, Risico, Organisatie, Milieu, Tijd, Informatie, Kwaliteit) elementen.

De opdrachtnemer dient de integraliteit van het ontwerp én de uitvoering ervan goed te kunnen managen. Daarnaast zal opdrachtnemer het bouwkundig uitvoeringsontwerp (UO) maken. Het UO voor installaties zal door de uitvoerende partij worden opgesteld in nauwe afstemming met opdrachtnemer en opdrachtgever. Ook de technische en esthetische ondersteuning (van de directievoerder en toezichthouder) van opdrachtgever behoort tot de scope van de werkzaamheden. De directievoering en het toezicht zelf, behoren niet tot de scope van de opdracht.

De gevraagde werkzaamheden omvatten in hoofdlijnen/fasen:

- architectonisch- en stedenbouwkundig advies en ontwerp;
- bouwkundig advies en ontwerp;
- constructief advies en ontwerp;
- werktuigbouwkundig advies en ontwerp;
- elektrotechnisch advies en ontwerp;
- advies en ontwerp data-installaties;
- bouwfysisch advies en ontwerp;
- brandveiligheidsadvies;
- kostendeskundigheid;
- esthetische en kwaliteitscontrole voorbereiding en uitvoering
- bestikking, signing en naamgeving;
- binnenhuisarchitectuur;
- ontwerp sportcafé en horeca-inrichting.

De opgave luidt verder:

- een integraal, maakbaar, functioneel, compact en zo duurzaam mogelijk ontwerp/gebouw;
- de omvang van het te realiseren sportcentrum is ca. 8.150 m² bruto vloeroppervlak;
- een ontwerp met het programma van eisen (ruimtelijk programma van eisen en Denkrichting D -zie Bijlage 2) als uitgangspunten;
- de visie en ambitie van project 't Wooldrik dient als basis voor verdere uitwerking, te weten dat Sportpark 't Wooldrik een plek is voor sport, ontwikkeling, beweging, ontmoeting, verbinding en participatie. Het is een plek waar dagelijks vele sporters, recreanten en vrijwilligers samenkomen. De faciliteiten van 't Wooldrik dienen geschikt te zijn voor zowel de wedstrijd- als de breedtesport, van getalenteerde sporter tot en met de sporter met een beperking. Ook is er aandacht voor de gebieden binnen het Sociaal Domein zoals welzijn, zorg, onderwijs, inburgering en sociale activering;
- een integrale aanpak waarbij tijdig en volledig aandacht is voor de integratie van o.a. constructies, bouwfysica en met name installatietechniek in het architectonisch ontwerp;
- adequate afstemming en overleg met gebruikers en het creëren/borgen van voldoende draagvlak voor de ontwerpkeuzes die worden gemaakt,

één en ander conform de overeenkomst (Bijlage 1) en de 'kruisjeslijst' DNR-STB 2014 (Bijlage 3).

Nota bene: De ontwerp-/ en realisatiewerkzaamheden voor het kindcentrum worden door Stichting Brigantijn in eigen beheer uitgevoerd en vallen buiten de scope van onderhavige Opdracht.

3.4 Looptijd van de overeenkomst

Opdrachtverstrekking zal plaatsvinden op basis van de concept overeenkomst (Bijlage 1). Het betreft een eenmalige opdracht. De periode vanaf de start van total engineer opdracht is direct gekoppeld aan en afhankelijk van de realisatie van het sportcomplex. De overeenkomst loopt

daarom minimaal tot en met bedrijfsklare oplevering van het sportcomplex en kan worden verlengd indien opdrachtgever tevens behoefte heeft aan de inzet (op regiebasis) van opdrachtnemer bij eventuele nazorg in de onderhoudstermijn (bijvoorbeeld advisering opdrachtgever bij toetsen/directievoering in het kader van oplossen restpunten, garanties, beheer en onderhoud.

3.5 Uitvoeringsplanning

Zoals hierboven beschreven is het essentieel om zo spoedig mogelijk tot een nieuw ontwerp en nieuwbouw van het sportcomplex te komen. Om ingebruikname van het sportcomplex in de zomer van 2026 te halen is opdrachtverstrekking voor deze opdracht per september 2023 gewenst. De (indicatieve) fasering van het totale project inclusief realisatie is als volgt:

- start total engineer opdracht: september 2023
- integraal voorlopig ontwerp afgerond: december 2023
- integraal definitief ontwerp afgerond: mei 2024
- integraal technisch ontwerp en bestek afgerond: augustus - september 2024
- Selectiefase aanbesteding aannemer: mei/juni – augustus/september 2024
- Prijsvorming/contracteren aanbesteding aannemer: september 2024 – december 2024
- voorbereiding en uitvoering: januari 2025
- bedrijfsklare oplevering: juni 2026

Bij iedere fase zal opdrachtgever voortvarend besluiten (streven binnen twee weken) op het ingediende fasedocument.

4 Aanbestedingsprocedure

4.1 Aankondiging en procedurekeuze

Deze aanbesteding betreft een Overheidsopdracht voor diensten, als bedoeld in artikel 1.1. Aanbestedingswet 2012. Op de Aanbestedingsprocedure is de Aanbestedingswet 2012 van toepassing. Gemeente Borne heeft de aankondiging van de aanbesteding verzonden naar het Bureau voor officiële publicaties der Europese Gemeenschappen. De aankondiging is gepubliceerd op Tenders Electronic Daily (TED-)database (<http://ted.europa.eu>) en op TenderNed (www.tenderned.nl). De aanbestedingsprocedure zal verder geheel via TenderNed verlopen.

Gekozen is voor een Europese aanbesteding volgens de openbare procedure, als bedoeld in artikel 2.26 Aanbestedingswet 2012. Kijkend naar het onderwerp van onderhavige Aanbestedingsprocedure afgezet tegen het karakter van de markt waarin potentiële leveranciers opereren evenals de (administratieve) lasten voor zowel de aanbestedende dienst als de inschrijvers in ogenschouw te nemend, acht de Aanbestedende dienst het geschikt en proportioneel om de Europese openbare aanbestedingsprocedure te hanteren. Naar het oordeel van de Aanbestedende dienst is het een beperkt aantal dienstverleners/leveranciers die de benodigde kennis en ervaring in huis heeft om de opdracht in een beperkte tijd uit te voeren en tot een succesvol resultaat te komen. Met een Europese openbare procedure wordt de meeste concurrentie voor de Opdracht gegenereerd. Daarnaast is met de opzet van de gunningcriteria rekening gehouden met de (administratieve) lasten voor zowel de aanbestedende dienst als de inschrijvers door deze zo beperkt mogelijk te houden. Zo wordt gevraagd om een aanpak/visie op de opgave en op het proces en expliciet geen ontwerpen/maquettes/tekeningen van het nieuw te bouwen sportcomplex etc. Mocht inschrijver deze wel indienen dan worden deze buiten de beoordeling gehouden.

4.2 Clusteren en verdeling in percelen

Uitgangspunt van de Aanbestedingswet 2012 is dat opdrachten niet onnodig worden samengevoegd en dat als dat kan een onderscheid gemaakt wordt in percelen. Bij onderhavige overeenkomst voor de total engineer waarbij een integraal ontwerp wordt gevraagd is per definitie sprake van een samenvoeging van verschillende disciplines. De Herziene Gids Proportionaliteit, onlosmakelijk verbonden met de Aanbestedingswet 2012, geeft aan dat dit kan als dit nodig is, en daar daarbij acht moet worden geslagen op een aantal gezichtspunten.

De verwachting is dan ook dat voor een optimaal resultaat - gezien de technische, organisatorische en economische integrale samenhang van alle ontwerpwerkzaamheden en de daarbij bestaande noodzaak om zo snel mogelijk tot een nieuw sportcomplex te komen (en de huidige onwenselijke situatie z.s.m. op te lossen) - een integrale aanpak en verantwoordelijkheid nodig is.

In het splitsen van de verantwoordelijkheden schuilt een risico dat niet alle mogelijkheden worden benut en kansen blijven liggen. Daarnaast worden in het geval van splitsing van de opdracht problemen in demarcatie van risico's en aansprakelijkheden in gekozen ontwerplossing(en) - die in het geval van splitsing verschillend en versnipperd kunnen zijn - voorzien. Risico's die opdrachtgever – mede gelet op de historie van het project – niet zelf wenst en kan dragen.

Aanbestedende dienst heeft de voor haar met de clustering gemoeide belangen zorgvuldig afgewogen tegen het belang van voldoende toegang tot de opdracht voor bedrijven uit het midden- en kleinbedrijf. Aanbestedende dienst is zich ervan bewust dat met deze opdracht mogelijk verschillende expertises worden gevraagd die binnen het MKB niet in één onderneming verenigd zijn. Desalniettemin ziet Aanbestedende dienst, gelet op bovengemelde organisatorische gevolgen/voordelen, risico's en samenhang van de gelijksoortige en ongelijksoortige werkzaamheden die gelijktijdig en volgtijdelijk moeten worden uitgevoerd (en derhalve onlosmakelijk

met elkaar verbonden zijn), zich genoodzaakt om de werkzaamheden in één opdracht samen te voegen opdat coördinatie, samenwerking, en verantwoordelijkheid over de verschillende werkzaamheden/disciplines op integrale wijze belegd en geborgd kan worden. Daarbij komt dat aanbestedende dienst verder geen beperkingen heeft opgenomen ten aanzien van het formeren van een eventueel samenwerkingsverband en/of hoofd-/onderaannemerschap en dat kleinere (MKB) ondernemingen zich dus kunnen verenigen om mee te dingen naar de opdracht.

4.3 Waarborging gelijk speelveld

Zoals voormeld heeft het project de nodige historie. Daarbij zijn de nodige ontwerpende en uitvoerende partijen betrokken geweest. De mogelijkheid bestaat dat één of meerdere van deze partijen (waaronder Slangen+Koenis Architecten) tevens zelf interesse hebben om mee te dingen naar de onder deze aanbestedingsprocedure te verstrekken opdracht. Er is echter geen sprake van een oneigenlijke kennis-/mededingingsvoorsprong van deze partijen zodanig dat de mededinging hierdoor vervalst zou kunnen worden. Een gelijk speelveld (level playing field) is derhalve geborgd tijdens de aanbestedingsprocedure, mede:

- doordat met de huidige status van het project (ondanks dat het project een omvangrijke historie kent) met denkrichting D sprake is van een geheel nieuwe situatie v.w.b. het ontwerp;
- de door Slangen+Koenis Architecten opgestelde scenariostudie met denkrichting D als voormeld nog een hoog abstractieniveau kent, objectief is en niet resulteert in een voorkeurspositie van Slangen+Koenis Architecten en/of een andere aan haar gelieerde onderneming en/of diens in te schakelen onderaannemers;
- doordat Aanbestedende dienst alle relevante informatie verstrekt om deelnemende partijen een gelijke kans te bieden om de opdracht te verwerven.

4.4 Digitaal inschrijven

Deze aanbesteding vindt volledig digitaal plaats. Dit houdt in dat alle met deze aanbesteding verband houdende communicatie, de gehele procedure van deze aanbesteding zelf en de inschrijving uitsluitend via TenderNed zullen geschieden.

Dit betekent onder andere dat:

- het van belang is dat u, indien u deel wenst te nemen aan deze aanbesteding, u zelf tijdig in TenderNed hebt geregistreerd om de inschrijving te kunnen doen (let op m.b.t. de eisen rondom eHerkenning);
- alle communicatie via de berichtenmodule in TenderNed verloopt;
- vragen voor de nota(s) van inlichtingen via de 'Vraag & Antwoord' module in TenderNed moeten worden ingediend;
- u de gevraagde documenten tijdig, dus voor sluiting van de inschrijvingstermijn dient te uploaden op TenderNed.

Aansprakelijkheid en ondersteuning

U draagt het risico van tijdige en volledige indiening van uw inschrijving. Gemeente Borne en TenderNed zijn niet verantwoordelijk voor fouten die worden gemaakt door u bij het tijdig en volledig aanleveren van informatie. Raadpleeg daarom bij twijfel de TenderNed servicedesk.

Telefoon: 0800-836 3376

4.5 Indicatieve planning aanbestedingsprocedure

Voor de onderhavige aanbesteding is de volgende indicatieve planning voorzien:

Planning	Datum	Tijdstip
Publicatie beschrijvend document met bijlagen op TenderNed	12 juli 2023	nvt
Vraag en antwoord nota van inlichting (doorlopend via TenderNed *)	12 juli 2023 tot 14 augustus 2023	nvt
Uiterste datum en tijdstip indienen inschrijvingen op TenderNed	28 augustus 2023	12.00 uur
Opening inschrijvingen digitale kluis op TenderNed	28 augustus 2023	na 12.00 uur
Mededeling voorlopige gunning via TenderNed	8 september 2023	
Bezwaartermijn	9 september 2023 - 28 september 2023	nvt
Definitieve gunning en opdrachtverstrekking mogelijk vanaf	29 september 2023	nvt

NB. Alle data zijn onder voorbehoud; gemeente Borne kan data en/of termijnen wijzigen. Aan deze indicatieve planning kunnen dan ook geen rechten worden ontleend. Te allen tijde zijn de data die zijn vermeld in TenderNed leidend.

) Er kunnen in de periode 12 juli 2023 tot 14 augustus 2023 **doorlopend vragen worden gesteld. Gemeente Borne verzoekt u dringend om vragen voor de nota van inlichtingen niet op te sparen tot het laatste moment, maar opkomende vragen zo vroeg mogelijk in te dienen in de 'Vraag & Antwoord' module in TenderNed, zodat deze zo spoedig mogelijk in behandeling kunnen worden genomen en beantwoorde kunnen worden.*

4.6 Communicatie

Communicatie over deze aanbesteding vindt uitsluitend plaats via de 'Berichtenmodule' van TenderNed. Communiceert u over deze aanbesteding op andere wijze dan via de berichtenmodule, dan kan dit voor de gemeente aanleiding zijn om u uit te sluiten van verdere deelname van de aanbesteding en/of de uw inschrijving ongeldig te verklaren.

4.7 Mogelijkheid tot het stellen van vragen

De aanbestedingsstukken zijn met zorg samengesteld. Mocht u desondanks fouten, omissies, tegenstrijdigheden en/of onvolkomenheden tegenkomen, dan dient u deze schriftelijk kenbaar te maken via de berichtenmodule op TenderNed. Daarbij geldt dat u bij deze aanbestedingsprocedure een proactieve houding dient aan te nemen. Dit brengt onder meer met zich mee dat u eventuele onduidelijkheden en onvolkomenheden zo spoedig mogelijk meldt zodat deze vóór het uiterste moment voor het indienen van de inschrijving nog bijgesteld kunnen worden. Indien u eventuele bezwaren, onduidelijkheden en onvolkomenheden niet onverwijld na het verstrekken van dit beschrijvend document – doch in ieder geval vóór het uiterste moment voor het indienen van de inschrijving - meldt, verwerkt u daarmee uw rechten om hiertegen in een later stadium bezwaar te maken.

U heeft de mogelijkheid om doorlopend vragen te stellen over de aanbestedingsprocedure en dit beschrijvend document met bijlagen. Uitsluitend vragen die worden gesteld in de 'Vraag en Antwoord' module van TenderNed worden beantwoord. De beantwoording van de ingediende vragen zal worden opgenomen in door gemeente Borne op te stellen nota's van inlichtingen.

Wanneer een nota van inlichtingen op TenderNed wordt gepubliceerd, worden er automatisch notificatieberichten verstuurd naar de personen van de geïnteresseerde marktpartijen die zich hebben geregistreerd bij TenderNed. U bent zelf verantwoordelijk voor juiste registratie op TenderNed.

Aan verstrekte inlichtingen tijdens deze aanbestedingsprocedure kunnen slechts rechten worden ontleend, indien en voor zover deze inlichtingen door of namens gemeente Borne op genoemde

wijze zijn verstrekt of schriftelijk zijn verstrekt in een nota van inlichtingen. Mondelinge mededelingen, toezeggingen of afspraken door of namens gemeente Borne, die niet in een nota van inlichtingen zijn vastgelegd, zijn niet bindend voor de gemeente.

5 Aanbieden van de inschrijving

5.1 Aanbieden van de inschrijvingen

Gemeente Borne wijst u erop dat het uw verantwoordelijkheid is zorg te dragen voor een correcte en tijdige indiening van uw inschrijving.

Aangezien de inschrijving op digitale wijze via TenderNed moet worden ingediend als voormeld, is persoonlijke bezorging van de inschrijving en/of verzending van de inschrijving in hardcopy en/of per e-mail niet mogelijk en wordt deze dus niet geaccepteerd.

Na sluiting van de digitale kluis op TenderNed is het niet meer mogelijk om een inschrijving in te dienen en/of te wijzigen. Om eventuele problemen te voorkomen betreffende een tijdige en juiste indiening van uw inschrijving adviseren wij u met klem om niet tot het laatste moment te wachten met het indienen (uploaden) van uw inschrijving.

5.2 Inhoud van inschrijving

Uw inschrijving dient als volgt ingediend te worden en dient ten minste te bestaan uit de volgende onderdelen:

Onderdelen inschrijving	
	Eventueel een aanbiedingsbrief (facultatief)
1	UEA (Bijlage 4a)
2	Verklaring van geen Russische betrokkenheid (Bijlage 4b)
3	Invulformulier kerncompetenties (Bijlage 4c)
4	Uittreksel handelsregister KvK (paragraaf 5.7 van dit beschrijvend document)
5	Akkoordverklaring conceptovereenkomst (Bijlage 4d)
6	Prijsformulier (Bijlage 4e)
7	Uitwerking kwalitatieve gunningcriteria (hoofdstuk 8 van dit beschrijvend document)

5.3 Zelfstandige inschrijving

In het geval u als zelfstandige inschrijver stelt deze de opdracht geheel zelfstandig te kunnen uitvoeren.

- U dient zelfstandig aan alle gestelde geschiktheidseisen te voldoen en de gevraagde gegevens te overleggen.
- U dient bij inschrijving een rechtsgeldig ondertekende *UEA* (Bijlage 4a) te overleggen.
- Daarnaast dient u bij inschrijving de *Verklaring geen Russische betrokkenheid* (Bijlage 4b) volledig in te vullen, rechtsgeldig te ondertekenen en in te dienen.

5.4 Hoofd-/onderaanneming

- In het geval dat u geheel zelfstandig aan de gestelde geschiktheidseisen kan voldoen, maar desondanks als hoofdaannemer voor de uitvoering van de opdracht onderaannemers wenst in te zetten, gelden dezelfde vereisten als voor een zelfstandige inschrijving als hierboven vermeld.

- U dient zelfstandig aan alle gestelde geschiktheidseisen te voldoen en de gevraagde gegevens te overleggen.
- U dient bij inschrijving een rechtsgeldig ondertekende *UEA* (Bijlage 4a) te overleggen.

- Daarnaast dient u bij inschrijving de *Verklaring geen Russische betrokkenheid* (Bijlage 4b) volledig in te vullen, rechtsgeldig te ondertekenen en in te dienen.
- b. In het geval u niet zelfstandig aan de gestelde geschiktheidseisen kan voldoen, en dus als hoofdaannemer alleen door een beroep op (een) derde(n) aan de gestelde geschiktheidseisen kan voldoen, dan geldt cumulatief het navolgende:
- U dient tezamen met de uw opgevoerde derden aan alle gestelde geschiktheidseisen te voldoen en de gevraagde gegevens te overleggen.
 - U dient bij inschrijving een rechtsgeldig ondertekende *UEA* (Bijlage 4a) te overleggen van uw eigen onderneming en aan te geven voor welke geschiktheidseisen u een beroep op (een) derde(n) doet.
 - U dient bij inschrijving een rechtsgeldig ondertekende *UEA* (Bijlage 4a) te overleggen van alle derden waarop u een beroep doet om aan de geschiktheidseisen te voldoen.
 - U dient bij inschrijving de *Verklaring geen Russische betrokkenheid* (Bijlage 4b) volledig in te vullen, rechtsgeldig te ondertekenen en in te dienen.
 - U dient bij inschrijving een rechtsgeldig ondertekende *Verklaring geen Russische betrokkenheid* (Bijlage 4b) te overleggen van alle derden waarop u een beroep doet om aan de geschiktheidseisen te voldoen.

Indien u voor gunning in aanmerking komt, dient u op verzoek van de gemeente aan te tonen dat u daadwerkelijk kan beschikken over de voor de opdracht noodzakelijke middelen van die derde(n), welke derde(n) dan ook verplicht in de uitvoering dient/dienen te worden ingezet door u. Indien u onderaannemers inschakelt laat dat de aansprakelijkheid voor u als hoofdaannemer jegens gemeente Borne onverlet.

5.5 Combinatievorming

In het geval van een inschrijving door een combinatie (samenwerkingsverband van ondernemers – waarbij alle combinanten zich hoofdelijk verbinden voor de uitvoering van de opdracht) dan geldt cumulatief het navolgende:

- U dient tezamen met de uw combinanten aan alle gestelde geschiktheidseisen te voldoen en de gevraagde gegevens te overleggen.
- U dient bij inschrijving een rechtsgeldig ondertekende *UEA* (Bijlage 4a) van iedere combinant afzonderlijk te overleggen.
- U dient bij inschrijving de *Verklaring geen Russische betrokkenheid* (Bijlage 4b) van iedere combinant afzonderlijk volledig in te vullen, rechtsgeldig te ondertekenen en in te dienen.

Indien op één of meer combinanten uitsluitingsgronden van toepassing zijn, dan wordt de inschrijver (d.w.z. de gehele combinatie) uitgesloten van verdere deelname aan deze aanbestedingsprocedure.

5.6 Onvoorwaardelijke inschrijving

De inschrijving dient onherroepelijk en onvoorwaardelijk te zijn. Een inschrijving die niet onherroepelijk is en/of waaraan op enigerlei wijze voorwaarden (bijvoorbeeld het verwijzen naar eigen algemene voorwaarden, branchevoorwaarden) en/of waaraan voorbehouden worden verbonden, is ongeldig en wordt terzijde gelegd en niet in behandeling genomen.

5.7 Uittreksel Handelsregister Kamer van Koophandel

U dient bij uw inschrijving één of meerdere (aaneensluitende) uittreksels van het Handelsregister Kamer van Koophandel aan te leveren waaruit blijkt dat uw onderneming - en van eventuele combinanten en onderaannemers - volgens de eisen die gelden in het land van vestiging, is ingeschreven in het nationale beroeps- of handelsregister, (Kamer van Koophandel) of een hieraan gelijkwaardig document als bedoeld in artikel 2.89 lid 1 Aanbestedingswet 2012. Indien het UEA is ondertekend middels een volmacht dan dient de rechtsgeldigheid van de ondertekenaar van de volmacht te worden aangetoond door een uittreksel uit het Handelsregister Kamer van Koophandel.

Dit uittreksel mag niet ouder zijn dan zes (6) maanden, terug te rekenen vanaf de uiterste datum voor indienen van de inschrijving. Dit uittreksel dient de huidige situatie (waarmee tevens wordt bedoeld de uitsluitingsgrond als bedoeld Deel III onder C van het UEA) van uw onderneming weer te geven en dient gemeente Borne in staat te stellen te bepalen welke personen rechtsgeldige vertegenwoordigingsbevoegdheid bezitten ten aanzien van uw onderneming. Daarnaast dient het gemeente Borne in staat te stellen te bepalen welke personen het eigendom bezitten van uw onderneming, dan wel uw onderaannemer(s)/combinant(en) (daaronder begrepen gelieerde ondernemingen) onder andere om vast te kunnen stellen dat zij geen Russische partij als gedefinieerd in artikel 5 duodecies van de Verordening is/zijn. Zie in dit kader de aanvullende uitsluitingsgrond ingevolge oorlog Oekraïne in paragraaf 7.2.

Wanneer uit het bewijs van inschrijving blijkt dat een rechtspersoon vertegenwoordigingsbevoegd dan wel eigenaar is, dient u ook het bewijs van inschrijving mee te zenden. Ook dit bewijs van inschrijving mag niet ouder zijn dan zes maanden terug te rekenen vanaf datum indienen inschrijving. U dient zover terug te gaan totdat voor gemeente Borne duidelijk vast te stellen is welke natuurlijke persoon of personen uw onderneming rechtsgeldig mag/mogen vertegenwoordigen en eigenaar is/zijn.

Voor een rechtsvorm waarbij inschrijving in het nationaal beroeps-/handelsregister niet noodzakelijk is, dient u aan te tonen door middel van een notariële akte welke personen rechtsgeldige vertegenwoordigingsbevoegdheid bezitten en eigenaar zijn en dat u dan wel uw onderaannemer(s)/combinant(en) geen Russische partij is/zijn in de zin van artikel 5 duodecies van de Verordening. Ook deze akte mag niet ouder zijn dan zes maanden terug te rekenen vanaf uiterste datum voor indienen van een inschrijving.

Bij onduidelijkheid/twijfel of u dan wel uw onderaannemer(s)/combinant(en) al dan niet een Russische partij is/zijn in de zin van artikel 5 duodecies van de Verordening, behoudt gemeente Borne zich het recht voor een onderzoek daarnaar door Bureau Toetsing Investerings (BTI) van het ministerie van Economische Zaken en Klimaat uit te laten voeren.

5.8 Bewijsmiddelen

Indien u voor gunning in aanmerking komt, zal gemeente Borne overlegging van de bewijsstukken en/of ondertekende verklaringen eisen. Dit betekent dat de formele bewijsstukken als vermeld in het UEA pas door u ingediend hoeven te worden na schriftelijk verzoek van de gemeente Borne daartoe. De gemeente behoudt echter omwille van een goede zorgvuldige procesorde het recht om ook bij niet voor gunning in aanmerking komende partijen bewijsmiddelen op te vragen ten einde de geldigheid van de inschrijving na te kunnen gaan.

Indien u niet in staat bent de gevraagde bewijsmiddelen (tijdig) te verstrekken, zal de inschrijving (alsnog) ter zijde worden gelegd en kan gemeente Borne besluiten om aan de eerstvolgende in rangorde een voornemen tot gunning te verstrekken.

Gemeente Borne kan de derhalve te allen tijde door u in het kader van deze aanbestedingsprocedure verstrekte informatie op juistheid en volledigheid (laten) controleren. Het

onjuist verstrekken van informatie en/of invullen van de formulieren kan door gemeente Borne worden aangemerkt als het afleggen van een valse verklaring en kan leiden tot uitsluiting van verdere deelname aan de aanbestedingsprocedure.

De gegevens die u in het kader van de inschrijving overlegt, maken integraal deel uit van uw inschrijving. Voor de opdracht komen alleen inschrijvers in aanmerking die zowel op de dag van inschrijving als op de dag van opdrachtverlening voldoen aan alle eisen.

5.9 Tegemoetkoming inschrijvingskosten

Gemeente Borne zal aan de inschrijvers die een inschrijving hebben gedaan geen vergoeding (voor de geleverde bescheiden en gedane inspanningen) toekennen.

5.10 Klachtenregeling gemeente Borne

Indien inschrijver een klacht heeft met betrekking tot de onderhavige aanbesteding, dan wordt hij geacht deze klacht goed gemotiveerd, inclusief de eventuele gevolgen voor zijn inschrijving, via de berichtenmodule op TenderNed kenbaar te maken. Aanbestedende dienst zal zich vervolgens inspannen om de klacht op een zo kort mogelijke termijn, met inachtneming van alle relevante (juridische) aspecten, te behandelen en de klagende inschrijver hierover te informeren.

Indien inschrijver van mening is dat de klacht gegrond blijft, dan kan hij zich, conform het 'Tweets Reglement Klachtafhandeling bij aanbesteden 2013' melden bij de klachtencommissie van de 14 Twentse gemeenten. Zie: <https://www.borne.nl/twentse-klachtenregeling-bij-aanbesteden-2013-actualisatie-2023>

6 Overige aandachtspunten

6.1 Overige aandachtspunten/voorbehouden

- a. Gemeente Borne behoudt zich het recht voor de door u ingediende documenten die niet voldoen aan de voorgeschreven aanbestedingsprocedure, dan wel niet volledig of onjuist zijn, niet in behandeling te nemen.
- b. Alle door of namens u verstrekte informatie aan gemeente Borne wordt strikt vertrouwelijk behandeld en niet met andere inschrijvers gedeeld.
- c. Gemeente Borne is niet verplicht interne (aanbestedings-)stukken, zoals resultaten van evaluaties, offertevergelijkingen, alsmede adviezen aangaande de gunning aan inschrijvers bekend te maken.
- d. Gemeente Borne behoudt zich het recht voor om:
 - tot niet-gunning respectievelijk het niet gunnen van de gehele opdracht en/of delen van de opdracht, bijvoorbeeld (doch niet uitsluitend) bij het ontbreken van een geschikte, regelmatige en/of aanvaardbare inschrijving, zulks uitsluitend ter beoordeling van gemeente Borne;
 - het gehele traject van de aanbesteding (tussentijds) tijdelijk of definitief stop te zetten of éézijdig in te trekken;
 - de opdracht in geval van tussentijdse beëindiging van deze aanbestedingsprocedure opnieuw aan te besteden;
 - de wijze waarop de aanbesteding zal verlopen aan te passen en/of wijzigingen aan te brengen in de aard, omvang en/of hoedanigheid van de aan te besteden werkzaamheden;
 - de informatie zoals opgenomen in de aanbestedingsstukken aan te vullen en/of te wijzigen tot aan het moment van inschrijving.

Gemeente Borne zal - indien zij gebruik maakt van het voornoemde recht - dit schriftelijk aan u meedelen via TenderNed. U hebt in een dergelijke situatie geen recht op vergoeding van enigerlei kosten gemaakt in het kader van deze aanbesteding. Door het indienen van een inschrijving gaat u akkoord met de voorbehouden.

- e. Aan de opdrachtverstrekking kan geen enkel recht tot eventuele vervolgoopdrachten worden ontleend.
- f. De termijn van gestanddoening van de inschrijving is 3 maanden vanaf de dag waarop de inschrijving conform de uiterste inleverdatum zoals bepaald in de planning als opgenomen in TenderNed moet worden ingediend. In het geval dat gemeente Borne in rechte wordt gedaagd met betrekking tot deze aanbestedingsprocedure is de termijn van gestanddoening 30 dagen na de dag van bekendmaking van de uitspraak door de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel. In het geval dat voornoemde termijn van gestanddoening dan nog niet is verstreken, geldt de eerdergenoemde termijn van gestanddoening. Gemeente Borne behoudt zich het recht voor een verzoek te doen om de gestanddoeningstermijn te verlengen.
- g. Gemeente Borne behoudt zich het recht voor alle door u verstrekte gegevens op juistheid te controleren. Daarbij is gemeente Borne gerechtigd, maar geenszins verplicht, om u om verduidelijking van uw inschrijving of andere informatie te vragen.
- h. U zult geen bezwaar maken tegen mogelijk uit te voeren onderzoek naar de financieel-economische bekwaamheid van uw onderneming en door uw onderneming in te schakelen onderaannemers en/of derden.

- i. Indien uw onderneming gedurende de aanbestedingsprocedure de voor deze aanbesteding relevante bedrijfsactiviteiten staakt, of als uw onderneming wordt overgenomen, dient u dit direct bij gemeente Borne te melden via TenderNed. Gemeente Borne behoudt zich het recht voor u dan uit te sluiten van de aanbesteding.
- j. Aan het opstellen en uitbrengen van een inschrijving zijn voor gemeente Borne geen kosten verbonden. Eventuele kosten en/of schaden die (kunnen) ontstaan door het niet gunnen van deze aanbesteding zijn voor rekening en risico van u.
- k. Het (intellectueel) eigendom van de door of namens gemeente Borne verstrekte informatie berust bij gemeente Borne.
- l. Gemeente Borne staat ervoor in dat informatie afkomstig van u, waarvan u de vertrouwelijkheid kent, dan wel behoort te kennen, vertrouwelijk wordt behandeld en dat daarbij in ieder geval rekening wordt gehouden met de uw gerechtvaardigde (zakelijke) belangen.
- m. Indien uw inschrijving wordt afgewezen en u zich niet kunt vinden in de mededeling van de gunningbeslissing dient u – op straffe van niet-ontvankelijkheid en verval van recht - binnen een termijn van 20 kalenderdagen na dagtekening van de verzending van de mededeling van de gunningbeslissing, door betekening van een dagvaarding aan gemeente Borne, een kort geding aanhangig te hebben gemaakt tegen voornoemde beslissing van gemeente Borne, bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel. Indien binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt, zal niet worden overgegaan tot definitieve gunning van de opdracht voordat in kort geding vonnis is gewezen, tenzij een zwaarwegend belang onverwijld de gunning gebiedt.

Indien niet binnen 20 kalenderdagen na verzending van de mededeling van de gunningbeslissing een kort geding aanhangig is gemaakt, kunt u als belanghebbende geen bezwaren meer maken naar aanleiding van de beslissing en heeft u uw rechten ter zake verwerkt. Gemeente Borne is in dat geval dan ook vrij om gevolg te geven aan de geuite beslissing.

Gemeente Borne is gerechtigd de overeenkomst met begunstigde(n) met onmiddellijke ingang te beëindigen, indien uit een uitspraak van een rechter volgt dat het gunningbesluit onrechtmatig is, of dat de overeenkomst ongeldig is, of dat om welke reden dan ook opnieuw in de markt moet worden uitgevraagd. Aan een dergelijk beëindigingbesluit kunnen door de begunstigde(n) geen aanspraken worden ontleend jegens gemeente Borne op vergoeding van inschrijfkosten, verlies aan referentie, gedeerde winst of andere schade.

- n. Met het indienen van uw inschrijving verklaart u dat uw inschrijving niet tot stand is gekomen onder invloed van handelingen die in strijd zijn met het Nederlands of Europese mededingingsrecht. Inschrijvingen die tot stand zijn gekomen onder een dergelijke invloed en die ertoe strekken of ten gevolge hebben dat de mededinging wordt verhinderd, beperkt of vervalst zijn in strijd met de wet en derhalve verboden.

Gemeente Borne behoudt zich het recht voor om van inschrijvers, waarvan gemeente Borne dienst vermoedt dat zij ten behoeve van hun inschrijving in strijd met het mededingingsrecht zijn tot stand gekomen, een melding te doen bij de Autoriteit Consument en Markt (ACM) en/of deze inschrijvers uit te sluiten van verdere deelname aan de aanbestedingsprocedure.

- o. Tijdens de aanbesteding gevoerde correspondentie en de door gemeente Borne ontvangen inschrijvingen zullen na afloop niet aan de inschrijvers worden geretourneerd.

7 Uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen

Dit hoofdstuk heeft betrekking op de persoonlijke situatie van de inschrijver en geeft inzicht in de gestelde uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen.

Gemeente Borne hanteert het UEA zoals opgesteld door de Rijksoverheid, die als Bijlage 4a) is opgenomen bij dit beschrijvend document mede als bewijs dat geen van de uitsluitingsgronden zoals bedoeld in art 2.86 en 2.87 Aanbestedingswet 2012 van toepassing zijn op de inschrijvers en voldaan wordt aan de geschiktheidseisen. Ten aanzien van de uitsluitingsgrond ingevolge artikel 5 duodecies van Verordening 2022/576 VAN DE RAAD van 8 april 2022 tot wijziging van Verordening (EU) nr. 833/2014 betreffende beperkende maatregelen naar aanleiding van de acties van Rusland die de situatie in Oekraïne destabiliseren (hierna: de Verordening) (paragraaf 7.6), hanteert gemeente Borne de '*Verklaring geen Russische betrokkenheid*' als bewijs dat deze uitsluitingsgrond niet op de onderneming van inschrijver en van eventuele combinanten en onderaannemers van toepassing is.

7.1 Uitsluitingsgronden Aanbestedingswet

Gemeente Borne wenst uitsluitend zaken te doen met ondernemingen waarvan de integriteit vaststaat. U dient bij inschrijving een ingevuld en rechtsgeldig ondertekende UEA te overleggen mede als bewijs dat geen van de uitsluitingsgronden zoals bedoeld in art 2.86 en 2.87 Aanbestedingswet 2012) op u van toepassing is.

Bewijs:

U kunt voor het doen van een inschrijving derhalve in eerste instantie volstaan met het indienen van voormelde UEA. Op verzoek van de gemeente Borne dient u binnen 5 werkdagen na dagtekening van het verzoek, de bewijsstukken als bedoeld in artikel 2.89 van de Aanbestedingswet, met betrekking tot de omstandigheden zoals bedoeld in artikel 2.86 en 2.87 aan de gemeente te overleggen. In geval een inschrijving wordt ingediend door een combinatie dan dient van elke deelnemer in de combinatie de hieronder genoemde bewijsstukken te worden overgelegd. Dit geldt ook voor onderaannemers waarop de hoofdaannemer in het kader van de geschiktheidseisen een beroep doet.

Als te verstrekken bewijsstukken komen in aanmerking:

- Gedragsverklaring aanbesteden;
- Verklaring betalingsgedrag Belastingdienst.

7.1.1 Gedragsverklaring aanbesteden

Op verzoek van de gemeente Borne dient u de Gedragsverklaring aanbesteden (hierna "GVA") zoals bedoeld in artikel 2.89 lid 2 Aanbestedingswet 2012 in te dienen. De verklaring is op te vragen bij de Dienst Justis van het Ministerie van Veiligheid en Justitie. Meer informatie is beschikbaar op de volgende internetsite: <https://www.justis.nl/producten/gedragsverklaring-aanbesteden-gva>. Indien u (nog) niet in het bezit bent van een geldige GVA dient u er rekening mee te houden dat een aanvraag van een GVA enkele weken in beslag kan nemen. De GVA mag niet ouder zijn dan twee (2) jaar, terug te rekenen vanaf de uiterste datum voor indienen van de inschrijving.

7.1.2 Verklaring betalingsgedrag Belastingdienst

Op verzoek van de gemeente Borne dient u een recente verklaring van de Belastingdienst te overleggen waaruit blijkt dat u aan uw verplichtingen heeft voldaan ten aanzien van betalingen van premies sociale verzekeringen en belastingen overeenkomstig de artikel 2.89 lid 3 Aanbestedingswet 2012. Deze verklaring mag niet ouder zijn dan zes (6) maanden, terug te rekenen vanaf de uiterste datum voor het indienen van de inschrijving.

7.2 Uitsluitingsgrond ingevolge oorlog Oekraïne

Ingevolge artikel 5 duodecies van de Verordening is het gemeente Borne verboden overheidsopdrachten te gunnen aan een Russische partij. Onder een Russische partij wordt verstaan:

- a) personen met een Russische nationaliteit en personen of rechtspersonen (bedrijven, entiteiten of organen) die gevestigd zijn in Rusland;
- b) rechtspersonen die voor meer dan 50% eigendom zijn van een Russische partij zoals genoemd hierboven; en
- c) personen of rechtspersonen die handelen in belang van of op aanwijzing van een bovengenoemde Russische partij.
- d) niet-Russische entiteiten, waarbij meer dan 10% van de contractwaarde geleverd wordt door onderaannemers, leveranciers of entiteiten die als Russische entiteit kunnen worden aangemerkt op basis van het bovenstaande.

De rechtspersonen als bedoeld in b) en c) omvatten ook natuurlijke en rechtspersonen gevestigd in de EU/EER of in een ander land dan Rusland.

Teneinde uitvoering te geven aan bovenstaand verbod, zal gemeente Borne de inschrijving van een inschrijver zijnde een Russische partij in de zin van de Verordening, die - ongeacht zijn herkomst – meer dan 10% van de waarde van de opdracht van een Russische onderaannemer(s)/combinant(en) betreft, als ongeldig aanmerken en inschrijver uitsluiten van deelname aan de aanbestedingsprocedure en van gunning van de opdracht.

7.3 Geschiktheidseisen (knock-out eisen)

Voor de in de onderstaande paragrafen gestelde geschiktheidseisen geldt dat u hieraan in ieder geval (minimaal) moet kunnen voldoen. Indien u niet (of niet tijdig) voldoet aan één of meerdere van deze geschiktheidseisen, is de inschrijving ongeldig en komt u niet voor gunning in aanmerking en wordt u uitgesloten voor verdere deelname aan de aanbestedingsprocedure.

7.3.1 Technische bekwaamheid

Om voor deze opdracht in aanmerking te komen, moet u aantoonbaar beschikken over voldoende deskundigheid en ervaring om de Opdracht volgens een passende kwaliteitsnorm uit te voeren. Deze deskundigheid en ervaring wordt getoetst door middel van referentieprojecten van u (en/of derden op wie door u een beroep wordt gedaan). Hierbij dient door u te worden aangetoond en onderbouwd dat u per kerncompetentie als hierna vermeld over de gevraagde deskundigheid en ervaring beschikt. Het is toegestaan om dezelfde referentieprojecten te gebruiken voor het aantonen van meerdere (of alle) competenties.

Van u wordt gevraagd om de navolgende deskundigheid en ervaring (kerncompetenties) aan te tonen, waarbij de navolgende minimale vereisten gelden:

Het is toegestaan om meerdere malen hetzelfde referentieproject te gebruiken voor het aantonen van onderstaande competenties.

Kerncompetentie 1.

Ontwerpen van een binnensportaccommodatie op basis van total engineering

Minimumeisen van Kerncompetentie 1:

- gegadigde dient hoofverantwoordelijk te zijn geweest voor een integraal ontwerp op basis van total engineering voor architectuur en minimaal drie van de volgende ontwerpdisciplines
 - Constructie;
 - Werktuigbouwkundige engineering;
 - Elektrotechnische engineering;
 - Landschap;
 - Akoestiek;
 - Brandveiligheid;
- de ontwerpwerkzaamheden betreffen minimaal de fases Voorontwerp tot en met Technisch ontwerp-Bestek;
- het referentieproject dient betrekking te hebben op een ontwerpogave waarvoor de gevraagde werkzaamheden niet langer dan 5 jaar geleden (te rekenen vanaf de uiterste datum van inschrijving) zijn afgerond en goedgekeurd;
- het betreft een nieuwbouw van een utiliteitsgebouw met als hoofdfunctie sport (d.z.w. een sporthal die voldoet aan de eisen van NOC*NSF, minimaal categorie C.1)
- de referentie heeft een omvang van minimaal 4.500 m2 BVO;
- de bouw van het referentieproject is op het moment van indienen van de inschrijving reeds gestart danwel het referentieproject is reeds opgeleverd en in gebruik genomen.

Integraal ontwerp

Onder integraal ontwerp wordt verstaan: een ontwerpmethodiek waarin alle aspecten van een gebouw als het ruimtelijk ontwerp, de constructie en materialisatie, maar ook de werktuigbouwkundige- en elektrotechnische installaties en bouwfysische voorzieningen tot één ondeelbaar geheel worden gesmeed.

Kerncompetentie 2.

Architectonisch ontwerp van een multifunctionele binnensportaccommodatie

Minimumeisen van Kerncompetentie 2:

- Gegadigde is belast geweest met de uitvoering van het architectonisch ontwerp;
- de ontwerpwerkzaamheden betreffen minimaal de fases Voorontwerp tot en met Technisch ontwerp-Bestek;
- het referentieproject dient betrekking te hebben op een ontwerpogave waarvoor de gevraagde werkzaamheden niet langer dan 5 jaar geleden (te rekenen vanaf de uiterste datum van inschrijving) zijn afgerond en goedgekeurd;
- het betreft een nieuwbouw van een utiliteitsgebouw met als hoofdfunctie sport (d.z.w. een sporthal die voldoet aan de eisen van NOC*NSF, minimaal categorie C.1)
- het gebouw omvat daarnaast minimaal 2 publiekstoegankelijke gebruiksfuncties (bijvoorbeeld: gezondheidszorg, jeugdhonk, horeca, zwembad, fitness, multifunctionele ruimtes, danszaal, dojo, zorg, maatschappelijke opvang, welzijn en cultuur);
- de referentie heeft een omvang van minimaal 4.500 m² BVO;
- de bouw van het referentieproject is op het moment van indienen van de inschrijving reeds gestart danwel het referentieproject is reeds opgeleverd en in gebruik genomen.

Kerncompetentie 3. Overige ontwerpdisciplines

U dient hiervoor één referentie per genoemde ontwerpdiscipline a t/m c te verstrekken.

Het is toegestaan om dezelfde referentie in te zetten voor het aantonen van de gevraagde ervaring voor meerdere ontwerpdisciplines (dus minimaal 1 en maximaal 3 referenties).

Algemene eisen (voor elk referentieproject / alle disciplines):

- de ontwerpwerkzaamheden betreffen minimaal de fases Voorontwerp tot en met Technisch ontwerp-Bestek en/of toezicht op TO en Bestek;
- het (de) referentieproject(en) dien(t)en betrekking te hebben op een ontwerpogave waarvoor de gevraagde werkzaamheden niet langer dan 5 jaar geleden (te rekenen vanaf de uiterste datum van inschrijving) zijn afgerond en goedgekeurd;
- het betreft een nieuwbouw van een utiliteitsgebouw met als hoofdfunctie sport (d.z.w. een sporthal die voldoet aan de eisen van NOC*NSF, minimaal categorie C.1)
- de referentie heeft een omvang van minimaal 4.500 m² BVO;
- de bouw van het referentieproject is op het moment van indienen van de inschrijving reeds gestart danwel het referentieproject is reeds opgeleverd en in gebruik genomen.

Specifieke eisen

Gegadigde is belast geweest met de uitvoering van de ontwerpdisciplines als hieronder opgesomd:

- (a) Constructieve engineering;
- (b) Werktuigbouwkundige engineering;
- (c) Elektrotechnische engineering.

Kerncompetentie 4. Ontwerpen in BIM

U dient hiervoor één referentie per genoemde ontwerpdiscipline a t/m d te verstrekken.

Het is toegestaan om dezelfde referentie in te zetten voor het aantonen van de gevraagde ervaring voor meerdere ontwerpdisciplines (dus minimaal 1 en maximaal 4 referenties).

Algemene eisen (voor elk referentieproject / alle disciplines):

- gegadigde dient de uitwerking van het ontwerp in BIM te hebben verzorgd;
- de ontwerpwerkzaamheden betreft minimaal de fase Definitief Ontwerp (DO);
- het (de) referentieproject(en) dien(t)en betrekking te hebben op een ontwerpopgave waarvoor de gevraagde werkzaamheden niet langer dan 5 jaar geleden (te rekenen vanaf de uiterste datum van inschrijving) zijn afgerond en goedgekeurd;
- het betreft een nieuwbouw van een utiliteitsgebouw
- de bouw van het referentieproject is op het moment van indienen van de inschrijving reeds gestart danwel het referentieproject is reeds opgeleverd en in gebruik genomen.

Specifieke eisen

Gegadigde is belast geweest met de uitvoering van de ontwerpdisciplines als hieronder opgesomd:

- (a) Architectonisch ontwerp;
- (b) Constructieve engineering;
- (c) Werktuigbouwkundige engineering;
- (d) Elektrotechnische engineering.

Bewijs:

U dient per kerncompetentie het referentieformulier, zoals opgenomen in Bijlage 3c, in objectieve bewoordingen in te vullen. Daarnaast dient op het referentieformulier zelf door u aangevinkt te worden aan welke eisen wordt voldaan door het indienen van het betreffende referentieproject.

Elke referentie moet verifieerbaar zijn. Het formulier omschrijft de aard van de werkzaamheden en de periode van uitvoering van de opdracht. Daarnaast bevat de verklaring de NAW-gegevens van de referent zoals: bedrijfsnaam, adres, e-mail en telefoonnummer van de contactpersoon van de referent. Indien een referentie niet verifieerbaar is, kan gemeente Borne besluiten de referentie terzijde te leggen.

Gemeente Borne behoudt zich het recht voor om de referent te benaderen om te verifiëren of de referentie voldoet aan de genoemde eisen zonder u hierover vooraf te informeren. U heeft de contactpersoon/referent vóór het moment van indienen van de inschrijving op de hoogte gesteld dat hij/zij benaderd kan worden door de gemeente.

Indien u niet heeft aangetoond te voldoen aan de vorengenoemde minimeisen met betrekking tot de gevraagde technische bekwaamheid dan wordt de inschrijving terzijde gelegd en komt deze niet in aanmerking voor verdere (inhoudelijke) beoordeling.

8 Gunningcriteria

8.1 Hantering gunningcriteria

Gemeente Borne is voornemens de opdracht te gunnen aan de inschrijver die de beste prijs-kwaliteit verhouding heeft aangeboden.

Daarbij worden de volgende criteria worden gehanteerd:

Nr.	Criteria	Maximaal aantal te behalen punten
GC 1	Prijs (honorarium)	nvt
GC 2	Kostenbewust ontwerpen met maximale kwaliteit en een maakbaar resultaat	50 punten
GC 3	Samenstelling ontwerpteam	50 punten

Er kunnen maximaal 100 punten worden gescoord. De score voor G1 Prijs staat voor elke inschrijver vast (zie paragraaf 8.2). Er wordt derhalve alleen op kwaliteit gescoord. De scores op de criteria GC2 en GC3 worden bij elkaar opgeteld. De inschrijver met de hoogst behaalde score heeft de, uit het oogpunt van de aanbestedende dienst Economisch Meest Voordelige Inschrijving met de beste prijs-kwaliteit verhouding. Als blijkt dat meerdere inschrijvers met een gelijke score eindigen als 'beste inschrijver', zal loting plaatsvinden onder toezicht van een notaris..

8.2 GC 1 - Prijs

Achtergrond

Gelet op de kenmerken van de opdracht en de noodzaak om zo spoedig mogelijk tot een goed en maakbaar ontwerp en realisatie te komen, wenst aanbestedende dienst voor deze opdracht maximaal in te zetten op kwaliteit. Dit betekent dat het aangeboden honorarium voor iedere inschrijver op het gunningscriterium SG1 Prijs vooraf vastgesteld is op het daartoe vanuit aanbestedende dienst voorlopig gereserveerde budget voor de ontwerpogave.

De vaste prijs voor de uitvoering van alle gevraagde werkzaamheden binnen deze opdracht bedraagt **€900.000,-**

Dit bedrag is exclusief BTW, doch inclusief bijkomende kosten (zoals bijvoorbeeld: reis- en verblijfkosten, verzekeringen, afdruk- en kopieerkosten, transport, belastingen, heffingen, administratiekosten, kosten voor overleg op locatie opdrachtgever, overhead, winst, risico en alle overige kosten die aan de uitvoering van de overeenkomst zijn verbonden).

Uw uitwerking

1. Inschrijver dient het Prijsformulier volledig in te vullen, waarbij bovengemelde vaste prijs 1 op 1 wordt overgenomen. Met het indienen van een inschrijving verklaart inschrijver de gehele opdracht voor deze vaste prijs uit te voeren. Het opvoeren van een ander bedrag leidt tot ongeldigheid van uw inschrijving.
2. Op het prijsformulier dient inschrijver eveneens een verdeling van deze vaste prijs in percentages op te nemen over de projectfasen naar rato van de omvang van de werkzaamheden (tot een getotaliseerde waarde van 100%), gebaseerd op de werkzaamheden als opgenomen in de kruisjeslijst (Bijlage 3).
3. Op het prijsformulier dient inschrijver eveneens een opgave te doen van de door haar te hanteren verreken-/uurtarieven in geval van meer-/minderwerk en regie.

Toepassing van bovengemeld vastgesteld budget resulteert derhalve in een gelijke score voor iedere inschrijver en daarom is het niet relevant om aan GC1 als zodanig van een aparte score te voorzien. Ook de uitwerking als gevraagd onder 2 (verdeelstaat) en 3 (verreken-/uurtarieven) worden niet onder GC1 gescoord.

Wel vormen deze onderdeel van de kwalitatieve beoordeling onder GC2. (zie hierna paragraaf 8.3) aangezien deze opgave sterke samenhang vertoont met de doelstelling om kostenbewust te ontwerpen. Zie voor de beoordelingscriteria/-elementen aldaar.

8.3 GC 2 – Kostenbewust ontwerpen met maximale kwaliteit en een maakbaar resultaat

Achtergrond/Doelstelling

Zoals hierboven reeds beschreven wenst de gemeente Borne voor het ontwerpen van het sportcomplex een integraal ontwerpende partij (total engineer) aan te trekken met veel kennis en ervaring met het ontwerpen van sportaccommodaties, die samenwerkingsgericht is doch maximaal ontzorgt, realistisch en prijs/budgetbewust ontwerpt (er mag geen onnodig tijd/geld verloren gaan 'doordat het wiel opnieuw uitgevonden moet worden' en/of onvoldoende budget-gestuurd is ontworpen), kan optimaliseren indien nodig, maar daarbij tevens scherp oog heeft voor de best haalbare kwaliteit (value for money in termen als: slimme 'out of the box' oplossingen, duurzaam materiaalgebruik) en een esthetische maar bovenal functionele uitwerking dat waarde toevoegt voor gebruik, gebruikers en de omgeving. Met als resultaat een maakbaar gebouw zonder overbodige franje dat geheel ten dienste staat van de sporters.

Voor het uitvoeren van de onderhavige opdracht is het van essentieel belang dat inschrijver in staat is om proactief alle kansen en innovaties te benutten met betrekking tot de realisatie van het sportcomplex in algemene zin, waarbij duurzaamheid en een toekomstverantwoord beheer belangrijke onderwerpen zijn.

Uw uitwerking

Gemeente Borne verwacht een op het onderhavige project toegeschreven aanpak, rekening houdend met het beschikbare budget en de ambities, eisen en wensen. Gemeente Borne verwacht in ieder geval inzicht te krijgen in de volgende onderwerpen:

- **Planning en fasering:** U werkt de planning en fasering uit voor deze opdracht. U gaat in de planning en toelichting in op de volgende onderwerpen:
 - Op welke wijze helpt u ons de ontwerpopgave zo spoedig mogelijk te realiseren?
 - Op welke wijze zorgt u voor een vliegende start?
 - De visuele weergave van de planning en fasering mag als bijlage aan uw plan van aanpak worden toegevoegd op **maximaal 1** pagina A3-formaat.
- **Samenwerking:** Beschrijf de beoogde samenwerking met opdrachtgever en de wijze waarop stakeholders worden betrokken bij het ontwerpproces en de verdeling van rollen, taken en verantwoordelijkheden hierin. Geef daarbij aan wat u van opdrachtgever verwacht en hoe u uw eigen rol hierin ziet.
- **Ontwerpproces & Budgetbeheersing:** Beschrijf uw aanpak voor het ontwerpproces, waarbij u tevens inzage geeft in de wijze waarop u:
 - de wijze waarop de budgetbeheersing wordt vormgegeven in het licht van het beschikbare budget en u zorgdraagt voor een realistisch en prijs/budgetbewust ontwerp;

- kan optimaliseren indien nodig om de bouwkosten omlaag te krijgen, maar daarbij tevens scherp oog heeft voor de best haalbare kwaliteit;
- in uw ontwerp zorgt voor een esthetische maar bovenal functionele uitwerking dat waarde toevoegt voor gebruik, gebruikers en de omgeving;
- zorgt maakbaar ontwerp zonder overbodige franje dat geheel ten dienste staat van de sporters;
- kansen en innovaties benut met betrekking tot de realisatie van het sportcomplex in algemene zin, waarbij duurzaamheid, levensduurkosten en een toekomstverantwoord beheer belangrijke onderwerpen zijn.

De Inschrijver dient in zijn onderbouwing aan de hand van verifieerbare prestatie-informatie aan te tonen de meest optimale invulling te geven aan de opdracht en de borging van de kwaliteit. Concreet betekent dit in feite een "kwaliteitsonderbouwing" in die zin dat Inschrijver in dit document argumenten aangeeft op basis waarvan hij kan aantonen dat hij de doelstellingen gaat realiseren binnen de gestelde randvoorwaarden. Met andere woorden: wat zijn de sterke punten van Inschrijver op basis waarvan hij aantoont dat hij in staat is de doelstellingen te realiseren. Inschrijver dient zijn uitwerking mede te onderbouwen met eventuele ervaringen die hij heeft opgedaan bij andere opdrachten. Daarbij dient Inschrijver een beschrijving te geven van de uitvoeringsprestaties die concreet worden ingebracht ten aanzien van het uitvoeren van de onderhavige opdracht.

N.B. Ook de onder SG 1. opgegeven verdeelstaat en de door inschrijver te hanteren verreken-/uurtarieven worden onder dit criterium in kwalitatief opzicht beoordeeld (zie paragraaf 8.2 voor de nadere uitleg).

Beoordeling:

Gemeente Borne beschouwt bovengenoemde elementen als samenhangend geheel en beoordeelt de kwaliteit van de uitwerking ervan op volledigheid en samenhang. Gemeente Borne kent geen score per afzonderlijk element toe, maar beoordeelt het totaalbeeld van de beschrijving op grond van:

- de mate waarin de uitwerking blijkt geeft van een vliegende start (zonder overhaast/onzorgvuldig te zijn), en een efficiënte realistische planning en waarborgende maatregelen dat vertrouwen geeft dat inschrijver zo spoedig mogelijk tot een ontwerp te komen.;
- de mate waarin de uitwerking blijkt geeft van een samenwerking waarbij:
 - opdrachtgever maximaal ontzorgt, doch wel op adequate wijze geïnformeerd en betrokken wordt;
 - voldoende draagvlak onder de gebruikers wordt gecreëerd/geborgd ten aanzien van ontwerpkeuzes.
- de mate waarin de uitwerking blijkt geeft van een robuust en vertrouwenwekkende aanpak en borging dat inschrijver het sportcomplex binnen budget kan en zal ontwerpen en daar waar nodig kan/zal optimaliseren indien nodig om de bouwkosten omlaag te krijgen, zonder de kwaliteit uit het oog te verliezen;
- de mate waarin de uitwerking blijkt geeft van een robuust en vertrouwenwekkende aanpak en borging dat inschrijver een integraal, maakbaar en functioneel ontwerp kan en zal presenteren dat waarde toevoegt voor gebruik, gebruikers en de omgeving;
- de mate waarin door inschrijver kansen en innovaties worden benut met betrekking tot de realisatie van het sportcomplex, waarbij vanuit de TCO-benadering waarbij rekening wordt

gehouden met de benodigde investering, de uitvoeringskosten, alsmede de kosten voor beheer & onderhoud, levensduur, milieu-impact.

- naast de eis dat het sportcomplex minimaal BENG moet kunnen presteren, is er vanuit de gemeente Borne de ambitie om het gebouw ENG te kunnen laten presenteren. De gemeente verwacht van de Inschrijvers een visie op de haalbaarheid van de ambitie om het sportcomplex in het kader van energiezuinigheid op ENG te brengen in plaats van BENG.
- de mate waarin de onder SG 1. opgegeven verdeelstaat en te hanteren verreken-/uurtarieven (als bedoeld onder paragraaf 8.2) blijkt geeft en het vertrouwen wekt van reële en redelijke tarieven en een realistische verdeling passend bij de uitvoering van de gevraagde werkzaamheden per fase;

De beoordelingscommissie beschouwt de genoemde elementen als samenhangend geheel en beoordeelt de kwaliteit van de uitwerking ervan op volledigheid en samenhang. De beoordelingscommissie kent geen score per afzonderlijk element toe, maar beoordeelt het totaalbeeld dat volgt uit de beantwoording van GC2 volgens de beoordelingstabel in paragraaf 8.5.

De beschrijving dient op maximaal 4 pagina's A4, enkelzijdig (lettertype- en grootte Arial 10, regelafstand enkel) te worden aangeleverd. Indien meer dan het voorgeschreven aantal pagina's wordt gebruikt, wordt het meerdere niet meegenomen in de beoordeling. Eventueel ondersteunend beeldmateriaal, planning, schema's, tekening(en) etc., dient u als bijlage(n) – en onder duidelijke verwijzing naar het betreffende onderwerp – achter de beschrijving te voegen. Ondersteunend beeldmateriaal (NB nadrukkelijk geen ontwerpen/schetsen van het nieuw te bouwen sportcomplex – zie paragraaf 4.1) etc. op maximaal 2 pagina's A3, enkelzijdig.

8.4 GC 3– Samenstelling ontwerpteam

Achtergrond/Doelstelling

Aanbestedende dienst acht het van groot belang dat opdrachtnemer voor de opdracht kwalitatief goed personeel met veel ervaring beschikbaar stelt en zijn werkzaamheden managet (plannen, organiseren, bewaken, beheersen, rapporteren en corrigeren), zodanig dat de dienstverlening op efficiënte en effectieve wijze plaatsvindt en dat sprake is van een integrale en cumulatieve kennisborging, waarbij de voor de opdracht relevante disciplines en functieniveaus elkaar optimaal aanvullen en versterken.

Aanbestedende dienst acht het daarnaast van essentieel belang dat de voorgestelde sleutelfunctionarissen (de architect in het bijzonder) over uitstekende communicatieve vaardigheden beschikt en in staat is voor een ieder (zowel intern als extern gericht) op heldere en begrijpelijkerwijze te communiceren en in staat is ontwerpkeuzes te verduidelijken en op begrijpelijkerwijze kan uit leggen waarom deze keuzes zijn gemaakt. Opdrachtnemer dient aldus in staat te zijn complexe (technische) aspecten van het ontwerp te vertalen naar een simpel, eenduidig, helder en begrijpelijk verhaal.

Uw uitwerking

De uitwerking bevat een beschrijving van de kwaliteit van de aangeboden sleutelfunctionarissen van het ontwerpteam (architect, projectleider, constructeur, installatieadviseur(s) en kostendeskundige). Benoem daarbij de personen en functies/rollen taken en verantwoordelijkheden en beschrijf hun vaardigheden in relatie tot de thans voorliggende opdracht. Waarom is voor deze samenstelling van het team voor deze opdracht gekozen? Op welke wijze kan dit team bijdragen aan het welslagen van de opdracht? De voorgestelde personen dienen uiteraard ook daadwerkelijk voor de opdracht ingezet te worden. U dient de competenties, vakmanschap, werkervaringen en motiveringen van het ontwerpteam integraal in uw uitwerking op te nemen.

Het is niet gewenst om CV's in de uitwerking op te nemen.

Inschrijver dient tevens interne maatregelen te beschrijven die genomen worden om de continuïteit en de kwaliteit van de inzet van de sleutelfunctionaris(sen) in de uitvoering te waarborgen bij korte en langdurige afwezigheid van sleutelfunctionaris(sen) door vervanging van kwalitatief minimaal gelijkwaardig personeel.

Daarnaast dient Inschrijver te beschrijven op welke wijze hij flexibele inzet van de sleutelfunctionarissen garandeert. Hierbij dient Inschrijver nadrukkelijk in te gaan op de wijze waarop hij waarborgt dat de sleutelfunctionarissen beschikbaar en bereikbaar zijn en snel kunnen schakelen.

Beoordeling:

Beoordeling van het onderhavige gunningscriterium vindt plaats op grond van:

- de mate van rechtstreeks met de aard van de onderhavige opdracht verband houdende, inzet van relevante deskundigheid en ervaring met naar aard, omvang en complexiteit van vergelijkbare opdrachten van de voorgestelde sleutelfunctionarissen;
- de kwaliteit van de maatregelen die genomen worden om de continuïteit en de kwaliteit van de voorgestelde sleutelfunctionarissen alsmede een bestendige eenduidige advisering binnen het ontwerpproces te borgen;
- de mate waarin Opdrachtnemer op concrete en vertrouwenwekkende wijze inzicht geeft dat hij in staat is om de projectorganisatie tijdig en adequaat te kunnen voorzien van de benodigde adviseur(s) en producten en de relevante processen binnen de opdracht kan aansturen en beheersen;
- de mate waarin overtuigend en vertrouwenwekkend is aangetoond dat inschrijver de gevraagde processen, rekening houdend met de kenmerken van de Opdracht en met de wensen van Opdrachtgever, op alle aspecten doorgrond en beheerst.

De beoordelingscommissie beschouwt de genoemde elementen als samenhangend geheel en beoordeelt de kwaliteit van de uitwerking ervan op volledigheid en samenhang. De beoordelingscommissie kent geen score per afzonderlijk element toe, maar beoordeelt het totaalbeeld dat volgt uit de beantwoording van GC3 volgens de beoordelingstabel in paragraaf 8.5.

De beschrijving dient op maximaal 4 pagina's A4, enkelzijdig (lettertype- en grootte Arial 10, regelafstand enkel) te worden aangeleverd. Indien meer dan het voorgeschreven aantal pagina's wordt gebruikt, wordt het meerdere niet meegenomen in de beoordeling. Eventueel ondersteunend beeldmateriaal, planning, schema's, tekening(en) etc., dient u als bijlage(n) – en onder duidelijke verwijzing naar het betreffende onderwerp – achter de beschrijving te voegen. Ondersteunend beeldmateriaal (NB nadrukkelijk geen ontwerpen/schetsen van het nieuw te bouwen sportcomplex – zie paragraaf 4.1) etc. op maximaal 2 pagina's A3, enkelzijdig.

8.5 Beoordeling kwaliteit (GC 2 en GC 3)

De beoordelingsrichtlijn die wordt gehanteerd voor de kwalitatieve subgunningscriteria (GC2 en GC3) is als volgt:

waardering	score
<p>Uitstekend: Naar het oordeel van de beoordelingscommissie heeft de inschrijver een inhoudelijk relevant, toepasselijk, zeer goed antwoord gegeven. Het totaalbeeld van de uitwerking geeft blijk van zeer gedetailleerde uitwerking van de gevraagde onderdelen van de vraag en getuigt van scherp inzicht en begrip wat nodig is voor de uitvoering van de opdracht en voor het behalen van de doelstellingen van opdrachtgever. De beantwoording geeft blijk van een uitzonderlijk hoog kwaliteitsniveau van inschrijver.</p>	100%
<p>Goed: Naar het oordeel van de beoordelingscommissie heeft de inschrijver inhoudelijk-relevant, toepasselijk en goed antwoord gegeven over de wijze van uitvoering van de opdracht en het behalen van de doelstellingen van de opdrachtgever. De gevraagde onderdelen zijn goed uitgewerkt en beantwoord, echter met (gedeeltelijk) inhoudelijke, specifieke en/of relevante bijzonderheden die vollediger en meer SMART (specifiek, meetbaar, acceptabel, realistisch, tijdgebonden) door inschrijver hadden kunnen worden uitgewerkt</p>	80%
<p>Voldoende: Naar het oordeel van de beoordelingscommissie heeft de inschrijver een inhoudelijk relevant en voldoende antwoord gegeven. De gevraagde onderdelen zijn nu en dan op hoofdlijnen uitgewerkt door inschrijver, en zijn soms weinig gedetailleerd en/of SMART (specifiek, meetbaar, acceptabel, realistisch, tijdgebonden) gemaakt. De wijze van uitvoering van de opdracht en het behalen van de doelstellingen van de opdrachtgever is voldoende maar laat de nodige openingen over.</p>	60%
<p>Matig: Naar het oordeel van de beoordelingscommissie gaat de inschrijver gedeeltelijk inhoudelijk relevant of toepasselijk in op de gevraagde onderdelen. De aansluiting op de opdracht is gedeeltelijk maar onvoldoende. De uitwerking geeft onvoldoende informatie over de uitvoering van de Opdracht en het behalen van de doelstellingen van de opdrachtgever.</p>	30%
<p>Slecht: De inschrijver geeft naar het oordeel van de beoordelingscommissie niet of nauwelijks antwoord op de vraag/gevraagde onderdelen en de uitwerking is niet relevant voor de opdracht en/of voor het behalen van de doelstellingen van de opdrachtgever. Er ontbreken essentiële onderdelen of inschrijver heeft de vraag geheel overgeslagen.</p>	0%

Iedere beoordelaar kent onafhankelijk van de anderen een voorlopige score toe. De voorlopige scores van de beoordelaars worden in een evaluatieoverleg tussen alle beoordelaars afgestemd om overeenstemming te krijgen, waarna de definitieve score voor het betreffende gunningscriterium wordt vastgesteld.

Voorbeeld (gebaseerd op drie Inschrijvers).

Inschrijver A heeft een score 80 % voor het gunningscriterium behaald.

Inschrijver B heeft een score 60% voor het gunningscriterium behaald.

Inschrijver C heeft een score 30% voor het gunningscriterium behaald.

Het maximaal te behalen aantal punten voor het gunningscriterium bedraagt 50.

Inschrijver A behaalt voor het gunningscriterium 40 punten,

Inschrijver B behaalt voor het gunningscriterium 30 punten,

Inschrijver C behaalt voor het gunningscriterium 15 punten

8.6 Afronding oordeel en (voornemen tot) gunning

Indien daartoe aanleiding mocht zijn kunt u door gemeente Borne worden uitgenodigd voor een verificatiegesprek om zaken in uw inschrijving te verduidelijken.

De winnende inschrijver ontvangt een voorlopige gunningbrief. De inschrijvers die niet in aanmerking komen voor gunning van de opdracht, ontvangen gelijktijdig hiervan bericht door middel van een afwijzingsbrief.

Er is pas sprake van definitieve gunning als de overeenkomst door beide partijen is ondertekend.

Bijlage 1. Concept overeenkomst

Separaat toegevoegd.

Bijlage 2. Programma van Eisen

- a) Ruimtelijk Programma van Eisen
- b) Uitgangspunten en kaders zoals beschreven in Denkrichting D (document “23bij05549 - Studie haarkbaarheid scenario's”)

Bijlage 3. Kruisjeslijst

Separaat toegevoegd.

Bijlage 4. Invulformulieren

Bestanden zijn separaat toegevoegd

- a) UEA
- b) Verklaring geen Russische betrokkenheid
- c) Invulformulier kerncompetenties
- d) Akkoordverklaring conceptovereenkomst
- e) Prijsformulier

Bijlage 5. Overige informatie

Bestanden zijn separaat toegevoegd

- a) 23int06122 - Raadsbesluit d.d. 11 juli 2023
- b) 23int06121 - Raadsvoorstel d.d. 11 juli 2023
- c) 23bij05549 - Studie haarkbaarheid scenario's