



Concept Overeenkomst voor Schoonmaakdiensten toiletcompartimenten schaftwagens

tussen

Pantar

en

Naam

Kenmerk: TenderNed: TN397068

Paraaf Opdrachtnemer:

Paraaf Opdrachtgever:

Overeenkomst

Tussen

1. **Stichting Pantar**
gevestigd en kantoorhoudend aan Kriekenoord 3, 1111 PT te Diemen, handelsregisternummer 41215351, hierna te noemen "**Opdrachtgever**", hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door Mw. S. Floore, algemeen directeur.
- en
2. **<naam opdrachtnemer>**
gevestigd te <plaats>, handelsregisternummer <nummer> hierna te noemen "**Opdrachtnemer**", hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door de <naam + functie>.

IN AANMERKING NEMENDE DAT

- Opdrachtgever een Overeenkomst wenst af te sluiten voor het leveren van schoonmaak dienstverlening voor Opdrachtgever;
- Opdrachtgever op 7 februari 2023 een Europese aanbesteding is gestart ter zake van Opdracht;
- <naam bedrijf> op <dag-maand-jaar> een Inschrijving heeft uitgebracht;
- Opdrachtgever in de Overeenkomst de definities hanteert zoals deze zijn opgenomen in het Beschrijvend Document;
- Opdrachtgever in de beoordelingsprocedure op basis van de Inschrijving op <datum> de Dienstverlening aan Opdrachtnemer heeft gegund, onder voorbehoud van contractafstemming;
- Tussen Partijen overeenstemming is bereikt en Partijen thans, ter concretisering en uitwerking van de bereikte overeenstemming, een Overeenkomst willen aangaan.
- De navolgende documenten een onverbeterlijk onderdeel uitmaken van deze Overeenkomst, in de rangorde zoals aangegeven:
 1. Nota van Inlichtingen II, d.d. <datum>;
 2. Nota van Inlichtingen I, d.d. <datum>;
 3. Beschrijvend Document Europese aanbesteding Schoonmaakdiensten toiletcompartimenten schaftwagens;
 4. Algemene Inkoopvoorwaarden Pantar;
 5. Gedragscode Pantar;
 6. Bewijsmiddelen n.a.v. voorlopige gunning d.d. <datum>;
 7. Inschrijving van Opdrachtnemer d.d. <datum>.

KOMEN ALS VOLGT OVEREEN

Artikel 1 - Voorwerp van de Overeenkomst

1. Partijen verklaren door ondertekening dat de bepalingen zoals opgenomen in de Overeenkomst en de daarbij gevoegde documenten van toepassing zijn op de onderhavige Overeenkomst en daarvan integraal onderdeel uitmaken.
2. Opdrachtgever draagt hierbij op aan Opdrachtnemer; het leveren van schoonmaak dienstverlening zoals omschreven in en conform de voorwaarden van de Overeenkomst inclusief Bijlagen.
3. De schoonmaak dienstverlening vindt plaats in Amsterdam. Opdrachtgever behoudt het recht om het aantal te reinigen toiletcompartimenten in de schaftwagens te wijzigen (toevoegen of laten vervallen) door enkel schriftelijke kennisgeving aan Opdrachtnemer.
4. Van elke substantiële wijziging in de situatie van Opdrachtnemer, die van invloed kan zijn op de uitvoering van de Overeenkomst, dient Opdrachtnemer onmiddellijk Opdrachtgever op de hoogte te stellen.

Artikel 2 - Nakoming

1. Opdrachtnemer garandeert dat de door of namens hem te leveren diensten zullen voldoen aan de overeengekomen condities en kwalificaties als vastgelegd in deze Overeenkomst inclusief Bijlagen. De aangeboden diensten blijven gedurende de looptijd van de Overeenkomst ongewijzigd. Wijzigingen hierover dienen te worden overeengekomen met Opdrachtgever.

Paraaf Opdrachtnemer:

2 van 4

Paraaf Opdrachtgever:

2. Indien Opdrachtnemer een aanpassing dient door te voeren in de aangeboden dienstverlening dient Opdrachtgever hier minimaal drie (3) maanden voor de daadwerkelijke aanpassing over te worden geïnformeerd. Indien dit nadelige prijsconsequenties heeft voor Opdrachtgever wordt in overleg bepaalt hoe Opdrachtgever hiervoor wordt gecompenseerd.
3. Indien Opdrachtnemer niet danwel onvolledig in staat is de diensten te leveren conform de Aanbestedingsstukken, is Opdrachtgever te allen tijde gerechtigd de Dienstverlening bij derden af te nemen.
4. In het geval Opdrachtnemer, ook na schriftelijke ingebrekestelling van de Opdrachtgever, waarbij aan Opdrachtnemer een redelijke hersteltermijn wordt geboden niet (meer) danwel niet volledig voldoet aan zijn verplichting tot nakoming van één of meer van de verplichtingen, is Opdrachtnemer in verzuim.
5. Opdrachtgever is in het geval lid 4 van toepassing is gerechtigd een boete bij Opdrachtnemer in rekening te brengen van maximaal € 250,00 per maand.
6. Opdrachtgever is gerechtigd dit verzuim na voorafgaande kennisgeving zelf of door derden te doen verhelpen. De directe kosten samenhangend met het herstel van het verzuim zullen Opdrachtnemer in rekening worden gebracht. Opdrachtnemer is verplicht aan het herstel van het verzuim zijn medewerking te verlenen en desgewenst op eerste verzoek de daarvoor benodigde informatie te verstrekken.
7. Opdrachtnemer wijst een vast aanspreekpunt aan ten behoeve van de overleggen met Opdrachtgever.
8. Elk kwartaal wordt de prestatie van Opdrachtnemer geëvalueerd met de contractmanager van Pantar. Partijen behandelen minimaal de volgende onderwerpen:
 - resultaten van de evaluaties, en;
 - de toetsing aan de in de Inschrijving aangeboden dienstverlening.

Artikel 3 – Duur en Beëindiging

1. De Overeenkomst wordt aangegaan voor bepaalde tijd, ingaande <datum> en van rechtswege eindigend op <datum>, een beoogde duur van vier jaar.
2. Partijen hebben de mogelijkheid om de Overeenkomst onder dezelfde condities te verlengen met 1 x 2 jaar tot uiterlijk <datum>. Uiterlijk drie maanden voor het einde van de contractperiode, geven Partijen aan of er van de verlengingsoptie gebruik wordt gemaakt. Indien de verlengingsoptie niet wordt gebruikt, eindigt de Overeenkomst van rechtswege na het verstrijken van de in de eerste zin van dit artikel bedoelde termijn.
3. Partijen zijn gerechtigd, zonder enige aanmaning of ingebrekestelling, buiten rechte deze Overeenkomst onmiddellijk en terstond geheel of gedeeltelijk zonder opzegtermijn te ontbinden door middel van een aangetekend schrijven indien:
 - a. De wederpartij (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt of aan haar (voorlopige) surseance van betaling wordt verleend;
 - b. De wederpartij faillissement aanvraagt of in staat van faillissement geraakt;
 - c. De wederpartij haar onderneming liquideert;
 - d. De wederpartij haar huidige onderneming staakt;
 - e. Op een aanmerkelijk deel van het vermogen van de wederpartij beslag wordt gelegd dan wel deze anderszins niet langer in staat moet worden geacht de Overeenkomst na te kunnen komen;
 - f. Er sprake is van een ernstige toerekenbare tekortkoming in de nakoming van deze Overeenkomst en deze niet is hersteld binnen drie weken na datum van een aangetekend schrijven van de andere partij waarin de betreffende partij op de desbetreffende nalatigheid is gewezen en in gebreke is gesteld;
 - g. De wederpartij de belangen of de goede naam van de andere partij schaadt.
4. Indien een situatie zoals genoemd in de laatste twee opsommingen bij punt 2 zich voordoet zullen partijen in overleg treden. Indien Opdrachtnemer in gebreke blijft, zullen de kosten die hieruit voortvloeien voor rekening komen van de in gebreke blijvende partij.
5. Op het moment dat de continuïteit van de Dienstverlening niet kan worden gewaarborgd en/of Opdrachtnemer niet kan zorgen voor adequate vervanging is Opdrachtgever gerechtigd de Overeenkomst zonder gerechtelijke tussenkomst te beëindigen.

6. Opdrachtgever zal uiterlijk drie (3) maanden voorafgaand aan het einde van de contractduur bekend maken of de Overeenkomst wordt verlengd, dan wel beëindigd. Na verlenging van een periode van twee maal één (1) jaar en één maal twee (2) jaar is sprake van beëindiging van rechtswege na ommekomst van de verlengingsperiode.

Artikel 4 - Facturatie en vergoedingen

1. Bij facturatie is Opdrachtnemer verplicht de factuur volgens de volgende eisen op stellen:
 - a. Facturen worden in PDF formaat aangeleverd;
 - b. Facturen worden verstuurd aan crediteuren@pantar.nl;
 - c. Facturen zijn altijd voorzien van het door Pantar afgegeven inkoopnummer.
2. Opdrachtnemer factureert alleen opdrachten die ontvangen zijn van de afdeling Wagenpark. Opdrachten die niet afkomstig zijn van deze afdeling zullen niet vergoed worden.
3. Opdrachtnemer heeft recht op een vergoeding, conform de tarieven in Bijlage G Prijzenblad Pantar zoals ingediend door Opdrachtnemer bij Inschrijving op de Aanbesteding.
4. Indien er significante veranderingen plaatsvinden in arbeidskosten of andere relevante kosten, heeft Opdrachtnemer het recht prijzen te verhogen, met niet meer dan het percentage van <prijsindicator, bijv CPI van het CBS>. Prijsindexatie kan maximaal eenmaal per jaar worden doorgevoerd. Opdrachtnemer zal Opdrachtgever uiterlijk één maand voor de ingang van de prijsverhoging op de hoogte stellen van de prijsindexatie.
5. Opdrachtnemer zal de vergoeding voor de dienstverlening achteraf bij Opdrachtgever in rekening brengen.
6. Opdrachtnemer factureert de daadwerkelijke uren. Indien Opdrachtgever wijzigingen aanbrengt in de dienstverlening, worden deze niet in rekening gebracht.
7. Opdrachtnemer zal facturen deugdelijk gespecificeerd aan Opdrachtgever doen toekomen.
8. Opdrachtgever voldoet goedgekeurde facturen binnen dertig (30) tot vijfenveertig (45) dagen na ontvangst.
9. Opdrachtgever is gerechtigd de betaling (gedeeltelijk) op te schorten indien Opdrachtgever een tekortkoming in de uitvoering van de Overeenkomst constateert, voor zover de tekortkoming dit rechtvaardigt.
10. Facturen worden opgemaakt voor een termijn van 4 weken.

Artikel 5 - Opleggen verplichtingen Overeenkomst

1. Opdrachtnemer zal de in de Overeenkomst opgenomen verplichtingen tevens opleggen aan zijn medewerkers en/of door hem ingeschakelde onderaannemers indien en voor zover overeengekomen.
2. Opdrachtnemer is gehouden Opdrachtgever per ommegaande te informeren bij inschakeling van een onderaannemer.

Aldus overeengekomen en in tweevoud getekend:

Opdrachtgever
Saskia Floore
Algemeen directeur

Opdrachtnemer
<naam + functie>

.....
Handtekening

.....
Handtekening

Datum: <datum>

Datum: <datum>

Paraaf Opdrachtnemer:

4 van 4

Paraaf Opdrachtgever:

Bijlagen

1. Nota van Inlichtingen I, d.d. <datum>
2. Nota van Inlichtingen II, d.d. <datum>
3. Beschrijvend Document Europese aanbesteding 'Schoonmaakdiensten toiletcompartimenten schaftwagens ' d.d. februari 2023 met publicatienummer 397068
4. Algemene Inkoopvoorwaarden Pantar
5. Bewijsmiddelen n.a.v. voorlopige gunning d.d. <datum>
6. Inschrijving van Opdrachtnemer d.d. <datum>