



Datum
11 juli 2023

memo

Motivatatie van toepassing van de onderhandelingsprocedure zonder aankondiging

In het kader van de renovatie van het Binnenhof hebben het Rijksvastgoedbedrijf, de gemeente Den Haag en het ministerie van Binnenlandse zaken en Koninkrijksrelaties van Nederland diverse afspraken gemaakt voor het behoud van de leefbaarheid van de binnenstad gedurende de renovatie van het Binnenhof. Als uitvloeisel van deze afspraken heeft het Rijksvastgoedbedrijf onder meer een informatiecentrum gerealiseerd, waar bezoekers geïnformeerd worden over de renovatie, de parlementaire geschiedenis en de historie van het Binnenhof, maar ook over de andere high-lights van de stad.

Het Rijksvastgoedbedrijf is voornemens om voor de opdracht "Ontvangen en informeren van toeristen en bezoekers van de binnenstad in het informatiecentrum" een onderhandelingsprocedure zonder aankondiging toe te passen en de opdracht te gunnen aan de stichting The Hague & partners, omdat deze opdracht -gelet op de door het Rijksvastgoedbedrijf gestelde (objectieve) eisen- slechts door één ondernemer kan worden verricht door het ontbreken van mededinging om technische redenen (artikel 2.32 lid sub b Aw 2012).

De opdracht "Ontvangen en informeren van toeristen en bezoekers van de binnenstad in het informatiecentrum" betreft het informeren van toeristen en bezoekers van de stad van Den Haag over het Binnenhof en de renovatie van het Binnenhof, in de perioden dat er veel toeristen en bezoekers zijn. Hierbij is het van belang dat de toeristen en bezoekers ook worden geïnformeerd over de andere Haagse high-lights en vanuit deze andere high-lights ook naar het Binnenhof en de renovatie wordt verwezen, met als doel deze personen belangeloos naar de Haagse binnenstad en het Binnenhof te trekken. De werkzaamheden vinden plaats vanuit verschillende locaties (de high-lights) verspreid over de binnenstad, maar ook vanuit informatiecentrum van het Rijksvastgoedbedrijf waardoor het openen en sluiten van deze locatie op de dagen dat er veel toeristen en bezoekers in de binnenstad zijn tot de werkzaamheden van de dienstverlener behoort.

Voor deze opdracht worden specifieke objectieve eisen gesteld aan de partij die deze diensten gaat verlenen ((I) in staat is om op de tijden dat er veel toeristen en bezoekers zijn in de binnenstad van Den Haag deze toeristen en bezoekers vanuit het informatiecentrum te informeren over het Binnenhof en de renovatie van het Binnenhof en de andere high-lights van Den Haag, (II) in staat is om op de tijden dat er veel toeristen en bezoekers zijn in de binnenstad van Den Haag de verschillende Haagse high-lights te voorzien van 'stadsambassadeurs', (III)

Datum
11 juli 2023

beschikken over 'stadsambassadeurs' met bewezen kennis van Den Haag en de Haagse high-lights om de toeristen en bezoekers informatie over deze high-lights te geven en wegwijs te maken in Den Haag). (VI) het informeren van bezoekers vanuit een publiek karakter.

De stichting The Hague & partners, die verantwoordelijk is voor de marketing en acquisitie voor de stad Den Haag, kan volgens het Rijksvastgoedbedrijf als enige partij aan al deze objectieve eisen voldoen. In opdracht van de gemeente Den Haag dragen de 'stadsambassadeurs' van deze stichting al jarenlang zorg voor het verwelkomen en informeren van bezoekers aan de stad Den Haag en alleen zij kunnen -gelet op hun bewezen kennis van de stad, de samenwerking met de gemeente en hun positie in de stad- de bezoekers op de gewenste wijze informeren.

De overige dagen zal het informatiecentrum Binnenhof van het Rijksvastgoedbedrijf worden ingezet voor de communicatie richting andere doelgroepen. Op die momenten zal het informatiecentrum bemand worden door een andere dienstverlener (op basis van lopende of nog te sluiten overeenkomsten) dan wel het Rijksvastgoedbedrijf zelf.

Bezwaar maken tegen deze aanbestedingsprocedure c.q. de gunning aan de stichting The Hague & Partners is mogelijk binnen twintig (20) kalenderdagen na publicatie van deze aankondiging middels het aanhangig maken van een kort geding bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag. Voornoemde termijn is een vervaltermijn.