

Beheersplan Asbest

Zwembad De Hoge Bomen te Naaldwijk



Objectomschrijving:

Zwembad De Hoge Bomen te Naaldwijk

Opdrachtgever:

Kesselaar Milieutechniek (KMT)

Projectnummer:

VSA16380

Rapportversie:

1.0

Datum interne autorisatie:

17 juni 2016



Van Santen Advies

Vlinderweg 2

2623 AX DELFT

Kamer van Koophandel: Delft 58657274

Iban: NL22ABNA0438782283

Bic: ABNANL2A

BTW nummer: NL 8531.27.761.B01

Telefoon: 015 – 887 11 40

Mobiel: 06 – 48 53 10 96

e-mailadres: info@vs-advies.nl

Internet: www.vs-advies.nl

Voorwoord

Dit beheersplan is tot stand gekomen naar aanleiding van een door ingenieursbureau Mol uitgevoerde asbestinventarisatie TYPE A (kenmerk A0967.22 v1.0 d.d. 25 april 2016). Doel van dit beheersplan is het overzichtelijk weergeven van de asbesthoudende plafondbeplating in twee ruimten, inclusief de beperkingen van eventueel uit te voeren werkzaamheden aan het materiaal. De twee ruimten waar de asbesthoudende plafondbeplating aanwezig is betreffen: Technische ruimte 2 en de Chemicaliën ruimte.

namens Van Santen Advies:



de heer C.M.F van Santen
Technisch Manager
Delft, 17 juni 2016

Lijst van betrokkenen

Opdrachtgever:

Naam :Kesselaar Milieu Techniek BV
Adres :Schipluidenseweg 2
postcode en plaats :2291 PC Wateringen
telefoonnummer :0174 504 471 / 06 50 60 19 96
contactpersoon :mevrouw S. Zuyderwijk

Eigenaar:

Naam :Gemeente Westland
Adres :Postbus 150
postcode en plaats :2670 AD Naaldwijk
contactpersoon :de heer R. de Jong

Projectlocatie:

bouwwerk : Zwembad De Hoge Bomen
adres : Hoogwerf 9
plaats : 2671 MJ te Naaldwijk

Auteur beheersplan:

naam : Van Santen Advies
adres : Vlinderweg 2, 2623 AX DELFT
e-mail : info@vs-advies.nl / cock@vs-advies.nl
telefoonnummer : 015 – 887 11 40 / 06 – 52 88 05 74
auteur : de heer C.M.F. van Santen
projectnummer : VSA16380

Overzicht asbestbron met beheersmaatregel in Zwembad De Hoge Bomen te Naaldwijk

bron/id	omschrijving	locatie	hoeveelheid (±) ¹	broninfo	Foto's inventarisatie Technische ruimte 2	Foto's inventarisatie Chemicaliën ruimte
Bron 2 Bron 6	Brandwerende beplating	Technische ruimte 2 Chemicaliën ruimte	Ca. 120 m ² Ca. 8 m ²	Niet-hechtgebonden Chrysotiel 15-30%	 	 

Veiligstellen van de bronnen	
- De asbesthoudende brandwerende beplating is door de firma Kesselaar Milieutechniek veilig gesteld door middel van het duurzaam coaten van de brandwerende beplating - De veilig gestelde brandwerende beplating is tevens voorzien van waarschuwingsstickers	
Foto's veilig gestelde Technische ruimte 2	Foto's veilig gestelde Chemicaliën ruimte
 overzicht gecoate plafond  overzicht Technische ruimte  bron is voorzien van waarschuwingsstickers	 overzicht gecoate plafond  bron is voorzien van waarschuwingsstickers  bron is voorzien van waarschuwingsstickers

Beheersmaatregel

1. De asbesthoudende brandwerende beplating levert in de huidige -veilig gestelde- staat geen risico voor de gebruikers van het pand op.
2. Het plaatmateriaal dient onder geen beding bewerkt te worden (boren, schuren, zagen, etc.).
3. De bron is voldoende bestickerd met waarschuwingstickers.
4. De beheerder dient de gebruikers van de ruimtes voldoende te informeren over de aanwezigheid van het asbesthoudend materiaal.
5. Indien een beschadiging aan het asbesthoudend materiaal wordt gemeld danwel wordt opgemerkt, dient Kesselaar Minieutechniek geïnformeerd te worden om een visuele inspectie -eventueel ondersteund middels kleefmonsters en luchtmetingen- uit te voeren om te bepalen of vezelemissie heeft opgetreden als gevolg van de beschadiging.
6. Bron verwijderen voorafgaand aan renovatie of sloop.
7. Er dienen periodieke controles (jaarlijks) van zowel de bestickering, luchtkwaliteit (totaal 5 luchtmetingen SEM analyse, drie luchtmetingen in technische ruimte 2 en twee luchtmetingen in de Chemicalien ruimte) als de staat van de asbesthoudende platen te worden uitgevoerd.
8. De periodieke controles dienen schematisch door een deskundig persoon vastgelegd te worden in een rapportage (zie bijlage B).

Verantwoordelijkheid:

De verantwoordelijkheid voor de uitvoering en naleving van dit beheersplan ligt bij de eigenaar of beheerder van het Zwembad. De opstellers van dit beheersplan kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor eventuele aanwezigheid van asbestvezels in de lucht en de eventuele gevolgen daarvan.

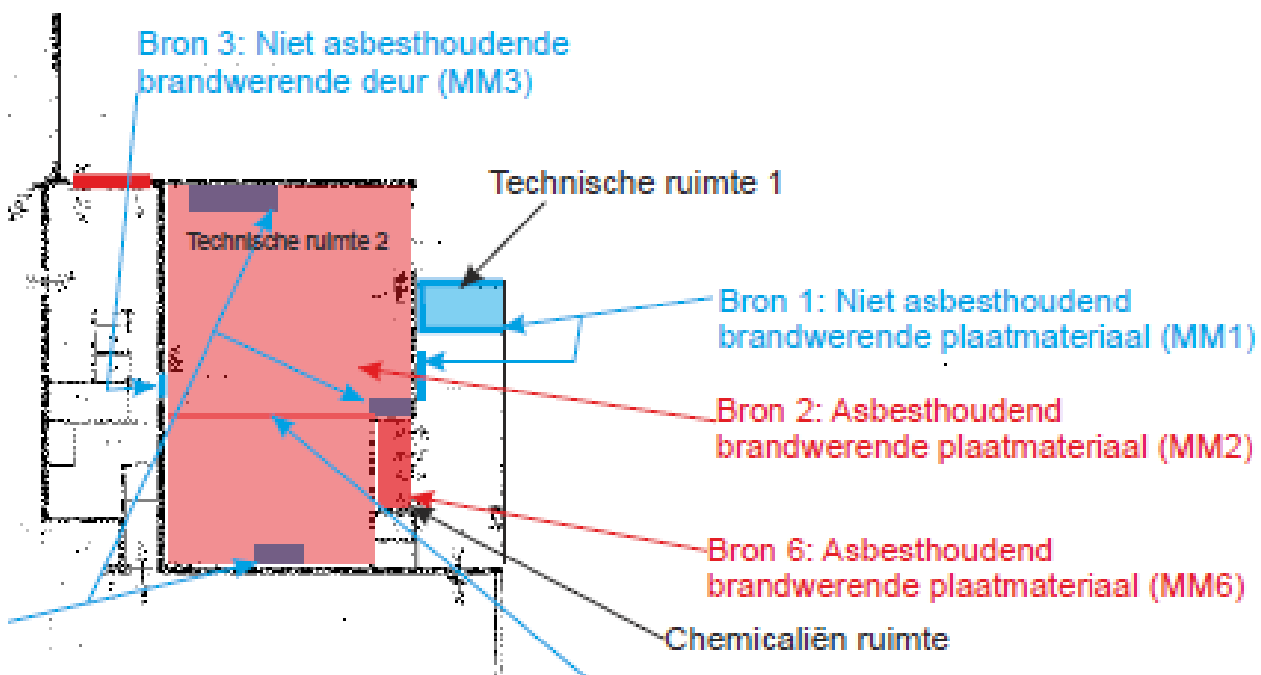
Iedere gebruiker van het gebouw is verplicht zich aan de maatregelen, zoals beschreven in het asbestbeheersplan, te houden en dient van deze rapportage op de hoogte gesteld te worden. Er wordt met klem geadviseerd om dit beheersplan beschikbaar te stellen aan derden (aannemers of andere vaklieden) en hen - vooruitlopend op het uitvoeren van werkzaamheden- dit werkplan te laten lezen en tekenen voor bevestiging.

Asbestcalamiteiten:

Indien blijkt dat (één van) de asbesthoudende toepassingen beschadigd zijn geraakt, dient u contact op te nemen met Kesselaar Milieutechniek. Hierop zal zo snel mogelijk actie ondernomen worden door het uitvoeren van een visuele inspectie, eventueel ondersteund met het nemen van kleefmonsters en het uitvoeren van luchtmetingen. Indien blijkt dat de beschadigingen hebben geleid tot een asbestvezelconcentratie die de grenswaarde van het 'asbestveilig niveau' overschrijdt, dienen er aanvullende maatregelen getroffen te worden:

- Ontruimen van de verontreinigde locatie(s);
- laten afzetten en sluiten van de verontreinigde locatie(s);
- direct over gaan op sanering van de verontreinigde locatie(s);
- vrijgavedocumenten opnemen in het asbestbeheersplan.

Bijlage A. Plattegrond (uit rapport ingenieursbureau Mol)



Bijlage B. Registratie logboek jaarlijkse visuele inspectie

Bronnummer	Verrichting	Bedrijf	Opmerkingen (maatregelen)	Uitvoerder	Datum	Paraaf
1^{ste} jaar						
2 plafond technische ruimte						
6 chemicaliën ruimte						
2^{de} jaar						
2 plafond technische ruimte						
6 chemicaliën ruimte						
3^{de} jaar						
2 plafond technische ruimte						
6 chemicaliën ruimte						
4^{de} jaar						
2 plafond technische ruimte						
6 chemicaliën ruimte						
5^{de} jaar						
2 plafond technische ruimte						
6 chemicaliën ruimte						