

Overeenkomstnummer: [90001] (hiermee beginnen, daarna oplopend doornummeren, 90002enz)

De ondergetekenden:

[GEBRUIKER] [KVK.NR], statutair gevestigd te [STATUTAIRE VESTIGINGSPLAATS] en kantoorhoudend te [ADRES, POSTCODE EN PLAATS] ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door [NAAM EN FUNCTIE], hierna te noemen “**de Gebruiker**”,

en

[OPTISPORT VESTIGING] [KVK.NR], statutair gevestigd te [STATUTAIRE VESTIGINGSPLAATS] en kantoorhoudend te [ADRES, POSTCODE EN PLAATS] ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door [NAAM EN FUNCTIE], hierna te noemen “**Optisport**”

Overwegende dat:

- A. Optisport door de eigenaar van de accommodatie [NAAM ACCOMMODATIE], hierna te noemen “**de Accommodatie**” is aangewezen als exploitant (en huurder) van de Accommodatie;
- B. Optisport in haar rol als exploitant aan Gebruiker het recht wenst te verlenen om van (delen van) de Accommodatie gebruik te maken, op de wijze zoals in deze overeenkomst en de bijbehorende bijlagen (hierna te noemen: “**de Gebruiksovereenkomst**”) is vastgelegd.

Verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

- 1. Optisport stelt aan Gebruiker ter beschikking één of meerdere delen van de Accommodatie, inclusief de zich daarin bevindende installaties, voorzieningen en inventaris (hierna te noemen: “**het Gehuurde**”).
- 2. Gebruiker gebruikt het Gehuurde ten behoeve van [SPORT/ACTIVITEIT], volgens Bijlage 2 (Contract totaal overzicht reservering). Hierbij wordt rekening gehouden met de data waarop de Accommodatie (althans het Gehuurde) is gesloten of het Gehuurde voor eigen gebruik is gereserveerd, welke data zijn weergegeven in Bijlage 3 (Lijst uitgesloten data reservering).
- 3. Het Gehuurde wordt wel / niet [*doorhalen wat niet van toepassing is*] aan de Gebruiker in gebruik gegeven als een “sleutelverhuur”-object. “Sleutelverhuur” houdt in dat er tijdens de uren waarop de Gebruiker het Gehuurde gebruikt, geen medewerker(s) van Optisport in het Gehuurde aanwezig is / zijn. Derhalve dient de Gebruiker er in geval van sleutelverhuur zelf voor te zorgen, dat er gedurende de betreffende uren een gekwalificeerde Bedrijfshulpverlener in het Gehuurde aanwezig is. In dit verband wordt verwezen naar artikelen 9 tot en met 12 van de Gebruiksvoorwaarden mei 2021 (Bijlage 1).
- 4. In geval van een gebruiksovereenkomst (jaarcontract) is opzeggen mogelijk met inachtneming van een opzegtermijn van twee maanden.
Indien na het aangaan van de gebruiksovereenkomst van een of meerdere reserveringen moet worden afgezien, dan geldt de volgende annuleringsregeling:
Gebruiker kan de datum van een of meerdere reserveringen, genoemd in de overeenkomst, kosteloos annuleren tot 2 maanden vóór aanvang van elk van de genoemde data. Wordt de annulering gedaan later dan 2 maanden, maar eerder dan 1 maand vóór aanvang van elk van de genoemde data, dan betaald u 50% van de overeengekomen huurprijs. Indien u later dan een maand vóór aanvang van elk van de genoemde data annuleert, dan betaalt u 100% van de overeengekomen huurprijs.
- 5. Het volgens het Contract totaal overzicht reservering (Bijlage 2) wordt het verschuldigde totaalbedrag (hierna te noemen: “**de Vergoeding**”) maandelijks vooraf in (gelijke) termijnen betaald door storting / via automatische incasso [*doorhalen wat niet van toepassing is*] van [BANKREKENINGNUMMER] ten name van [NAAM REKENINGHOUDER] onder vermelding van [REFERENTIE/CONTRACTNUMMER].
- 6. In geval van overschrijding van de overeengekomen gebruiksduur met meer dan 15 minuten wordt het in het Gebruiksschema genoemde uurtarief in rekening gebracht, waarbij een minimum van een half uur wordt gehanteerd.

Gebruiksovereenkomst voor sport- en/of zwemaccommodatie Optisport

7. Tijdig geannuleerde uren worden elk kwartaal verrekend. Extra gebruik wordt aan het einde van elk kwartaal nagefactureerd; voor deze facturen geldt een betalingstermijn van 14 dagen.
8. Optisport is gerechtigd conform de contractuele afspraken de Vergoeding jaarlijks per 1 januari te verhogen, waarbij de volgende methode zal worden gehanteerd:

[INDEXERINGSMETHODE BENOEMEN EXPLOITATIECONTRACT]

9. Na afloop van de in het Totaal overzicht reservering genoemde periode eindigt de Gebruiksovereenkomst van rechtswege, zonder dat hiervoor opzegging is vereist. Gebruiker kan zich op basis van deze of voorgaande gebruikperiodes geen recht doen gelden op een volgende periode. Indien partijen een volgende overeenkomst wensen te sluiten met betrekking tot het nieuwe seizoen, zullen zij daarover tijdig in overleg treden.
10. Het aanvragen van een Verklaring Omtrent Gedrag (VOG) voor alle Optisport medewerkers is, naast het hebben van gedragsregels, één van de maatregelen waarmee Optisport een sociaal veilige sportomgeving wil creëren in al haar accommodaties.
Als Optisport zijn wij van mening dat samenwerking met de Gebruiker in dit kader van groot belang is. Om die reden willen wij elke Gebruiker die een Optisport locatie huurt, vragen om haar vrijwilligers, trainers en coaches die indirect/direct werkzaam zijn met minderjarigen een VOG te laten aanvragen. Een VOG aanvraag voor **vrijwilligers** in de sport is gratis aan te vragen via www.gratisvog.nl. Dan kunnen wij, Optisport en de Gebruikers samen uitstralen dat wij voor de volle 100% achter een sociaal veilige sportomgeving staan.
11. De Gebruiker is volledig verantwoordelijk voor de veiligheid van alle bezoekers en overige personen die de Gebruiker tot de Accommodatie heeft toegelaten, alsmede voor hun bezittingen. Optisport aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor schade die verband houdt met het gebruik van de Accommodatie door Gebruiker of door personen waarvoor Gebruiker verantwoordelijk is (waaronder in elk geval de bezoekers en overige personen die de Gebruiker tot de Accommodatie heeft toegelaten), tenzij deze schade het gevolg is van grove schuld aan de zijde van Optisport.
12. Het is Gebruiker niet toegestaan het Gehuurde (of andere delen van de Accommodatie) in (onder)huur of gebruik te geven aan derden of te gebruiken voor een ander doel dan omschreven in artikel 2, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Optisport.
13. Door ondertekening van deze Gebruiksovereenkomst verklaart de Gebruiker kennis te hebben genomen van de inhoud van de als Bijlage 1 bijgevoegde Gebruiksvoorwaarden mei 2021 en aanvaardt de Gebruiker de toepasselijkheid daarvan. Gebruiker verklaart voorts kennis te hebben genomen van en in te stemmen met de overige bijlagen die tot deze Gebruiksovereenkomst behoren, zijnde:
 - Bijlage 2: Contract totaal overzicht reservering (bijlage reserveringssysteem)
 - Bijlage 3: Lijst uitgesloten data reservering (bijlage reserveringssysteem)
 - Bijlage 4: Artikelen behorende bij de reservering
 - Bijlage 5: Kaderleden
 - Bijlage 6-7: Veiligheidsplannen

Alsmede, indien één of meerdere zwembaden onderdeel van het Gehuurde uitmaken:

 - Bijlage 8: Toezichthouders
 - Bijlage 9: Toelichting bijlage 4-8
14. In geval van tegenstrijdigheid tussen enige bepaling in deze Gebruiksovereenkomst en de Gebruiksvoorwaarden, prevaleert het bepaalde in deze Gebruiksovereenkomst.
15. Mededelingen in het kader van deze Gebruiksovereenkomst en de bijlagen worden gericht aan de adressen zoals opgenomen in de aanhef van deze Gebruiksovereenkomsten, ter attentie van de volgende contactpersonen:

- Voor Optisport:

[NAAM LOKATIEMANAGER]

Gebruiksovereenkomst voor sport- en/of zwemaccommodatie Optisport

Telefoon: [**]

Fax: [**]

E-mail: [**]

- Voor Gebruiker:

[**NAAM CONTACTPERSOON**]

Telefoon: [**]

Fax: [**]

E-mail: [**]

Aldus overeengekomen en in tweevoud ondertekend:

Namens Optisport:

Namens Gebruiker:

Datum:

Datum:

Handtekening: _____

Handtekening: _____

Naam:

Naam:

Functie:

Functie: