

Meerjarenonderhoudsplan

98470 • Zwembad De Hoge Bomen

Hoogwerf 9

Naaldwijk



Inhoudsopgave

- **Algemene Objectgegevens**
- **Elementenlijst Gedetailleerd**
- **NEN 2767 - Bevindingen**
- **Overzicht 10 - jarenplan (Hoofdgroepen)**
- **N-jaren begroting gedetailleerd (NL-SfB)**
- **Jaarplan - 1**

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Algemene Objectgegevens

Code

Code 98470

Object

Naam Zwembad De Hoge Bomen

Adres Hoogwerf 9

Postcode 2671MJ

Plaats Naaldwijk

Inspecteur T. Lammers

Inspectiedatum 19-11-2019

Opdrachtgever

Naam Gemeente Westland

Contactpersoon dhr. P. Cancedda

Technisch

Voorgevel locatie West

Monumentaal Nee

Ligging van het object Stedelijk

Bouwjaar 1976

Financieel

BTW De bedragen in de begrotingen zijn exclusief BTW

BTW tarief 21,0%

Overige

Specialistisch onderzoek - Als gevolg van ernstige corrosie zijn er gaten ontstaan in de stalen damwandprofielplaten t.h.v. de glijbaan. Om de draagkracht van de ophangconstructie van het systeemplafond te "waarborgen" zijn houten balkjes aangebracht om het geheel te stutten. Ook op andere plekken waar de stalen dakplaten zichtbaar zijn, is corrosie in een gevorderd stadium waarneembaar. Nader onderzoek is gepland om de algehele staat van de ophanging van het systeemplafond en de gebreken boven het systeemplafond te beoordelen.

- De gebreken aan elektra boven de plafonds (open lasdozen en loshangende bedrading) moeten in kaart worden gebracht en worden opgelost. Hiervoor is nader onderzoek gepland.

Niet te inspecteren onderdelen De bouwdelen die onderwater zijn gesitueerd zijn niet volledig geïnspecteerd. Deze zijn geïnspecteerd voor zover dit visueel mogelijk was.

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Algemene Objectgegevens

Opmerkingen

Buiten het zwembad bevindt zich een containeropstelling met daarin de CV ketel. De gebouwbeheerder heeft aangegeven dat deze opstelling gehuurd wordt en het onderhoud niet van het zwembad is. Er zijn twee aandachtspunten geconstateerd. Ten eerste is er geconstateerd dat de regelkast erg warm was. Er is ook zichtbare verschroeïng te zien rondom de transformator in de kast. Ten tweede ontbreekt de isolatie van het leidingnet en is deze deels beschadigd. Dit betreft het leidingwerk achter de container. Leidingen zijn hierdoor gecorrodeerd.

De volgende acute gebreken zijn waargenomen:

- De accu's van de brandmeldinstallatie lijken nooit te zijn vervangen.
- De brandslanghaspel in de centrale hal verouderd en de kast is verrot. Deze is afgekeurd en diend direct te worden vervangen.
- De elektra boven de plafonds is vaak niet afdoende afgedicht. Op diverse locaties ontbreken de afdekkapjes van lasdozen (waaronder in de bergkast aan het einde van de gang bij de kleedkamers). Er is nader onderzoek vereist om de staat van de elektra te beoordelen.
- In het dak boven de technische ruimte is een lekkage waargenomen. Het is verstandig dit op zeer korte termijn te herstellen om vervolgschade te voorkomen.
- Bij het dakoverstek van het wedstrijdbad hangt een deel van het houten plaatmateriaal los. Ook zijn delen van het overstek van de bergingen verrot.

Risico/prioriteit	9	8	7	6	5	4	3	2	1
Veiligheid & Gezondheid									
Cultuur historische waarde									
Gebruik en bedrijfsproces									
Functionaliteit & Kosten									
Toename klachtenonderhoud									
Esthetica & Techniek									

Elementenoverzicht

98470 • Zwembad De Hoge Bomen

**Hoogwerf 9
2671MJ Naaldwijk**

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
21	Buitenwanden									
2110	Gevelconstructie metselwerk		591,00 m2	0						2
	<i>591 m2 Gevelconstructie, Metselwerk Baksteen, wildverband Afwerking: 591 m2 Gevelafwerking, voegwerk (platvol)</i>									
2110	Loodslabben opgaand werk	Uitkijkpost	19,00 m1	0						1
	<i>19 m1 Slabben opgaand werk, Lood Aansluiting borstwering op vloer</i>									
22	Binnenwanden									
2213	Scheidingswand volkern sanitair	Toiletten/kleedkamers	262,00 m2	0						1
	<i>262 m2 Systeemwand sanitair, Volkern Waarvan 48 st. deuren</i>									
24	Trappen en hellingen									
2410	Buitentrap staal		1,00 st	0						1
	<i>1 st. Buitentrap, Staal Locatie: Uitkijkpost Voorzien van stalen roostertreden en 6 m1 stalen/houten balustrade Oppervlak: 4 m2 1 st. dekkend geschilderd *4 m2 = 4 m2</i>									

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
2410	Binnentrap staal <i>2 st. Binnentrap, Staal Locatie: Tech.ruimte Voorzien van stalen roostertreden en 4 m1 stalen balustrade Oppervlak: 2 m2 2 st. dekkend geschilderd *2 m2 = 4 m2 2 st. Binnentrap, Staal Locatie: Recreatiebad Inclusief bordes. Voorzien van stalen traanplaattreden en 13 m1 stalen balustrade Oppervlak: 3,3 m2 2 st. dekkend geschilderd *3,3 m2 = 6,6 m2 [Corr.: *(2) = 13 m2] 1 st. Binnentrap, Staal Locatie: Glijbaan Inclusief bordes. Voorzien van stalen traanplaattreden en 5,5 m1 stalen balustrade Oppervlak: 2,1 m2 1 st. dekkend geschilderd *2,1 m2 = 2,1 m2 [Corr.: *(2) = 4 m2] 1 st. Binnentrap, Staal Locatie: Glijbaan Inclusief bordes. Voorzien van stalen traanplaattreden en 11 m1 stalen balustrade Oppervlak: 2,5 m2 1 st. dekkend geschilderd *2,5 m2 = 2,5 m2 [Corr.: *(2) = 5 m2]</i>		6,00 st	0						1
2430	Ladders en klimijzers rvs (binnen) <i>Zwembad trappen</i>	Binnenbaden	5,00 st	0						9
2430	Ladders en klimijzers rvs (buiten) <i>Zwembad trappen</i>	Buitenbaden	7,00 st	0						9

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element	Locatie	Hvh	Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
27	Daken										
270101	Platte daken, hout		2014,00 m2	0							9
	322 m2 Dakconstructie (plat), Hout Locatie: Berging Voorzien van bitumen dakbedekking 935 m2 Dakconstructie (plat), Hout Locatie: Dak faciliteiten Voorzien van bitumen dakbedekking 88 m2 Dakconstructie (plat), Hout Locatie: Dak kantine Voorzien van bitumen dakbedekking 645 m2 Dakconstructie (plat), Hout Locatie: Dak wedstrijdabad Voorzien van bitumen dakbedekking 24 m2 Dakconstructie (plat), Hout Locatie: Berging/uitkijkpost Voorzien van bitumen dakbedekking										
270105	Platte daken, staal		495,00 m2	0							3
	495 m2 Dakconstructie (plat), Staal Locatie: Dak recreatiebad Voorzien van bitumen dakbedekking										
270201	Hellende daken, hout		58,00 m2	0							9
	58 m2 Dakconstructie (hellend), Hout Locatie: Aanbouwtjes Voorzien van bitumen shighles										
2710	Overstek zachthout		206,00 m2	0							2
	105 m1 Overstek, Hout Locatie: Dak wedstrijdabad Overstek i.c.m. boeideel = 0,9+0,5 m1. Ontwikkeld: 1,4 m1 105 m1 dekkend geschilderd *1,4 m1 = 147 m2 142 m1 Overstek, Hout Locatie: Dak faciliteiten Ontwikkeld: 0,3 m1 142 m1 dekkend geschilderd *0,3 m1 = 43 m2 16 m1 Overstek, Hout Locatie: Uitkijkpost Schrootjes Ontwikkeld: 1 m1 16 m1 dekkend geschilderd *1 m1 = 16 m2										
2716	Gootconstructie goot+beugels pvc	Blokhut	11,00 m1	0							1
	Bakgoot										

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
2716	Boeiboord volkern <i>20 m1 Boeiboord, Volkern Hoogte: 0,3 m1</i>	Uitkijkpost	6,00 m2	0						1
31 Buitenwandopeningen										
3120	Kozijn buiten hout <i>388 m2 Kozijnen, Hout [774 m2 Bescherm lagen] Bu: 384 m2 dekkend geschilderd; 3 m2 transparant geschilderd; Bi: 384 m2 dekkend geschilderd; 3 m2 transparant geschilderd [252 m2 Beglazing]: 21,9 m2 Blankglas enkel; 230,5 m2 Blankglas dubbel [9 st. Draai/val/uitzet raam]: 9 st. Hout [2 st. Schuifraam]: 2 st. Aluminium [25 st. Draaideur]: 25 st. Hout [1 st. Schuifdeur (elektrisch)]: 1 st. Aluminium [14 m2 Panelen (puivulling)]: 6,2 m2 Kunststof; 8 m2 Hout</i>		388,00 m2	0						3
3120	Deurdranger Dorma/Geze		2,00 st	0						1
3131	Buitendeur hout <i>25 st. Draaideur, Hout 25 st. in Kozijnen, Hout [100 m2 Bescherm lagen] Bu: 46 m2 dekkend geschilderd; 4 m2 transparant geschilderd; Bi: 46 m2 dekkend geschilderd; 4 m2 transparant geschilderd</i>		25,00 st	0						1
3132	Schuifdeur elektrisch <i>1 st. Schuifdeur (elektrisch), Aluminium 1 st. in Kozijnen, Hout [8 m2 Bescherm lagen] Bu: 4 m2 pre-paint afwerking; Bi: 4 m2 pre-paint afwerking</i>		1,00 st	0						1
3140	Koppelpaneel multiplex <i>8 m2 Panelen (puivulling), Hout 8 m2 in Kozijnen, Hout [16 m2 Bescherm lagen] Bu: 8 m2 dekkend geschilderd; Bi: 8 m2 dekkend geschilderd</i>		8,00 m2	0						1
3140	Koppelpaneel volkern <i>6 m2 Panelen (puivulling), Kunststof 6,2 m2 in Kozijnen, Hout</i>		6,00 m2	0						1

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
32	Binnenwandopeningen									
3230	Kozijnen hout <i>148 m2 Kozijn, Hout Voorzien van 41 st. draaideuren, hout & 1 st. schuifdeur, hout 148 m2 dekkend geschilderd [Corr.: *(2) = 296 m2]</i>		148,00 m2	0						1
3230	Deurdranger standaard		13,00 st	0						1
3231	Binnendeur schuifdeur hout <i>1 st. Schuifdeur, Hout Oppervlak: 2 m2 1 st. dekkend geschilderd *2 m2 = 2 m2 [Corr.: *(2) = 4 m2]</i>		1,00 st	0						1
3231	Binnendeur stomp +toplaag <i>41 st. Binnendeur stomp, hout Oppervlak: 2 m2 41 st. dekkend geschilderd *2 m2 = 82 m2 [Corr.: *(2) = 164 m2]</i>		41,00 st	0						2
3232	Schuifdeur <i>1 st. Schuifdeur (elektrisch), Aluminium Oppervlak: 3,6 m2 bxxh: 1,8x2 m1 pre-paint afwerking 1 st. Schuifdeur (elektrisch), Aluminium Oppervlak: 1,98 m2 bxxh: 0,9x2,2 m1 pre-paint afwerking</i>		2,00 st	0						2
34	Balustrades en leuningen									
3410	Balustrade (verz.) staal <i>6 m1 Balustrade (buiten), Staal Locatie: trap uitkijkpost Vulling: voorzien van houten paneel Hoogte: 1 m1 6 m1 dekkend geschilderd *1 m1 = 6 m2 [Corr.: *(2) = 12 m2] 19 m1 Balustrade (buiten), Staal Locatie: borstwering uitkijkpost Vulling: 9 m1 voorzien van houten paneel Hoogte: 0,8 m1 19 m1 dekkend geschilderd *0,8 m1 = 15,2 m2 [Corr.: *(2) = 30 m2]</i>		25,00 m1	0						1

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
3411	Binnentraphek metaal <i>4 m1 Binnentraphek, Staal Locatie: trappen tech.ruimte Leuning met staander Hoogte: 1 m1 4 m1 dekkend geschilderd *1 m1 = 4 m2 [Corr.: *(2) = 8 m2] 13 m1 Binnentraphek, Staal Locatie: trappen loopbrug Vulling: stalen draadmat Hoogte: 1 m1 13 m1 dekkend geschilderd *1 m1 = 13 m2 [Corr.: *(2) = 26 m2] 17 m1 Binnentraphek, Staal Locatie: trappen glijbaan Vulling: verticale spijlen Hoogte: 1 m1 17 m1 dekkend geschilderd *1 m1 = 17 m2 [Corr.: *(2) = 34 m2]</i>		34,00 m1	0						2
3411	Binnentraphek rvs <i>Betreft rvs balustrade t.p.v. recreatiebad Hoogte: ca. 0,6 m1 Vulling: glas</i>	Recreatiebad	8,00 m1	0						9
37	Dakopeningen									
3721	Lichtstraat kunststof dubb.w. <i>1 st. á 10,5 m1 Breedte: 2,8 m1</i>	Dak	29,00 m2	0						1
3721	Lichtstraat kunststof dubb.w. <i>1 st. á 2,8 m1 Breedte: 2,8 m1</i>	Dak	8,00 m2	0						2
3721	Lichtstraat kunststof dubb.w. <i>1 st. á 10,4 m1 Breedte: 1,6 m1</i>	Noordgevel	17,00 m2	0						2
3721	Lichtkoepel kunststof <i>Diverse afmetingen</i>		16,00 st	0						4
41	Buitenwandafwerkingen									
4111	Gevelfwerking voegwerk platvol <i>591 m2 Gevelafwerking, voegwerk (platvol) t.p.v. Gevelconstructie, Metselwerk Cementgebonden</i>		591,00 m2	0						3

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
4112	Gevelbekleding hout <i>257 m2 Gevelbekleding, Hout t.p.v. Gevelconstructie, Hout 257 m2 dekkend geschilderd Beschieting 57 m2 Gevelbekleding, Hout t.p.v. Gevelconstructie, Hout Locatie: Blokhutten 57 m2 transparant geschilderd</i>		314,00 m2	0						3
4112	Gevelbekleding volkern <i>162 m2 Gevelbekleding, Volkern t.p.v. Gevelconstructie, Hout</i>		162,00 m2	0						1
4112	Gevelbekleding kunststof <i>151 m1 kunststof wandafwerking met goot t.b.v. afvoer zwembadwater. Gemiddelde hoogte: 0,9 m1. 139 m2 dekkend geschilderd.</i>	Buitenbad	136,00 m2	0						3
42 Binnenwandafwerkingen										
4211	Wandafwerking spuitwerk <i>81 m2 dekkend geschilderd</i>	Kantoren	81,00 m2	0						1
4212	Wandafwerking tegels		781,00 m2	0						4
4212	Wandafwerking hout <i>47 m2 dekkend geschilderd</i>		138,00 m2	0						1
4212	Wandafwerking hwc-plaat <i>163 m2 dekkend geschilderd</i>		163,00 m2	0						1
4212	Wandafwerking kunststof <i>Kunststof wandafwerking met goot t.b.v. afvoer zwembadwater.</i>	Wedstrijdbad	140,00 m2	0						1
43 Vloerafwerkingen										
4321	Vloerafwerking tapijt	Kantoren/entree	88,00 m2	0						1
4322	Vloertegels geglazuurd	Binnen	1755,00 m2	0						2

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
4322	Vloertegels geglazuurd <i>985 m2 t.p.v. grote buitenbad; 88 m2 t.p.v. peuterbad buiten.</i>	Buitenbaden	1073,00 m2	0						2
45	Plafondafwerkingen									
4510	Buitenplafond hout <i>49 m2 Verlaagd plafond (buiten), Hout Schrootjes 49 m2 dekkend geschilderd</i>	Entree	49,00 m2	0						1
4511	Plafondafwerking gipsplaat <i>24 m2 Verlaagd plafond (binnen), Gips 12 m2 dekkend geschilderd</i>	Berging	24,00 m2	0						1
4511	Plafondafwerking houten delen <i>92 m2 Verlaagd plafond (binnen), Hout 69 m2 dekkend geschilderd</i>		92,00 m2	0						1
4511	Plafondafwerking schrootjes <i>374 m2 Verlaagd plafond (binnen), Schrootjes 345 m2 dekkend geschilderd</i>		374,00 m2	0						1
4511	Plafondafwerking hwc-plaat <i>99 m2 Verlaagd plafond (binnen), Houtwolcement 99 m2 dekkend geschilderd</i>		99,00 m2	0						1
4521	Plafondafw. mineraal systeem		418,00 m2	0						4
46	Schilderwerk									
461009	Buitenschilderwerk zwembadwand kunststof <i>139 m2 op kunststof wandafwerking buitenbad.</i>		139,00 m2	0						4
4621	Buitenschilderwerk gevelbekleding hout dekkend <i>257 m2 op Gevelbekleding, Hout</i>		257,00 m2	0						4
4621	Buitenschilderwerk gevelbekleding hout transparant <i>57 m2 op Gevelbekleding, Hout</i>		57,00 m2	0						1
4622	Binnenschilderwerk wandbekleding hout dekkend <i>47 m2 op Wandbekleding, hout</i>		47,00 m2	0						1

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
4622	Binnenschilderwerk wandbekleding hwc dekkend <i>163 m2 op Wandbekleding, Vezelcement</i>		163,00 m2	0						1
4622	Binnenschilderwerk spuitwerk <i>81 m2 op Wandafwerking, Spuitwerk</i>		81,00 m2	0						1
4622	Binnenschilderwerk metselwerk <i>224 m2 op Baksteen binnenwanden, Metselwerk</i>		224,00 m2	0						1
4624	Buitenschilderwerk trap metaal <i>4 m2 op Buitentrap, Staal 1 st. *4 m2 = 4 m2 Locatie: Uitkijkpost</i>		4,00 m2	0						2
4624	Binnenschilderwerk trap metaal <i>4 m2 op Binnentrap, Staal 2 st. *2 m2 = 4 m2 13 m2 op Binnentrap, Staal 2 st. *3,3 m2 = 6,6 m2 [Corr.:6,6 m2 *(2) = 13 m2] Locatie: Recreatiebad 4 m2 op Binnentrap, Staal 1 st. *2,1 m2 = 2,1 m2 [Corr.:2,1 m2 *(2) = 4 m2] Locatie: Glijbaan 5 m2 op Binnentrap, Staal 1 st. *2,475 m2 = 2,475 m2 [Corr.:2,475 m2 *(2) = 5 m2] Locatie: Glijbaan</i>		26,00 m2	0						1
4627	Buitenschilderwerk overstekken hout dekkend <i>147 m2 op Overstek, Hout 105 m1 *1,4 m1 = 147 m2 Locatie: Dak wedstrijdabad 43 m2 op Overstek, Hout 142 m1 *0,3 m1 = 43 m2 Locatie: Dak faciliteiten 16 m2 op Overstek, Hout 16 m1 *1 m1 = 16 m2 Locatie: Uitkijkpost</i>		206,00 m2	0						2
4628	Buitenschilderwerk draagconstructie hout dekkend <i>35 m2 op Hoofddraagconstructie, Hout Gelamineerde liggers dak wedstrijdabad.</i>		35,00 m2	0						3
4628	Binnenschilderwerk draagconstructie metaal <i>39 m2 op kolommen, Metaal Locatie: recreatiebad 287 m2 op liggers, Metaal Locatie: recreatiebad</i>		326,00 m2	0						3

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
4631	Buitenschilderwerk buitenwandopeningen hout dekkend <i>384 m2 op Kozijnen, Hout 8 m2 op Panelen, Hout 46 m2 op Draaideuren, Hout</i>		438,00 m2	0						5
4631	Buitenschilderwerk buitenwandopeningen hout transparant <i>3 m2 op Kozijnen, Hout 4 m2 op Draaideuren, Hout</i>		7,00 m2	0						1
4631	Binnenschilderwerk buitenwandopeningen hout dekkend <i>384 m2 op Kozijnen, Hout 8 m2 op Panelen, Hout 46 m2 op Draaideuren, Hout</i>		438,00 m2	0						3
4632	Binnenschilderwerk binnenwandopeningen hout dekkend <i>296 m2 op Kozijn, Hout [Corr.:148 m2 *(2) = 296 m2] 164 m2 op Binnendeur stomp, Hardhout 41 st. *2 m2 = 82 m2 [Corr.:82 m2 *(2) = 164 m2] 4 m2 op Schuifdeur, Hout 1 st. *2 m2 = 2 m2 [Corr.:2 m2 *(2) = 4 m2]</i>		464,00 m2	0						2
4632	Binnenschilderwerk buitenwandopeningen hout transparant <i>3 m2 op Kozijnen, Hout 4 m2 op Draaideuren, Hout</i>		7,00 m2	0						1
4634	Buitenschilderwerk hek metaal <i>12 m2 op Balustrade (buiten), Staal 6 m1 *1 m1 = 6 m2 [Corr.:6 m2 *(2) = 12 m2] Locatie: trap uitkijkpost 30 m2 op Balustrade (buiten), Staal 19 m1 *0,8 m1 = 15,2 m2 [Corr.:15,2 m2 *(2) = 30 m2] Locatie: borstwering uitkijkpost</i>		42,00 m2	0						2

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
4634	Binnenschilderwerk hek metaal <i>8 m2 op Binnentraphek, Staal 4 m1 *1 m1 = 4 m2 [Corr.:4 m2 *(2) = 8 m2] Locatie: trappen tech.ruimte 26 m2 op Binnentraphek, Staal 13 m1 *1 m1 = 13 m2 [Corr.:13 m2 *(2) = 26 m2] Locatie: trappen loopbrug 34 m2 op Binnentraphek, Staal 17 m1 *1 m1 = 17 m2 [Corr.:17 m2 *(2) = 34 m2] Locatie: trappen glijbaan</i>		68,00 m2	0						3
4645	Buitenschilderwerk plafond hout dekkend <i>49 m2 op Verlaagd plafond (buiten), Hout</i>	Entree	49,00 m2	0						2
4645	Binnenschilderwerk plafond hout dekkend <i>69 m2 op Verlaagd plafond (binnen), Hout 345 m2 op Verlaagd plafond (binnen), Schrootjes</i>		414,00 m2	0						4
4645	Binnenschilderwerk gips plafond <i>12 m2 op Verlaagd plafond (binnen), Gips</i>	Berging	12,00 m2	0						1
4645	Binnenschilderwerk plafond hwc dekkend <i>99 m2 op Verlaagd plafond (binnen), Houtwvacement</i>		99,00 m2	0						1
4652	Buitenschilderwerk hwa metaal <i>27 m2 op hemelwaterafvoer, metaal 54 m1*0,5 m1=27 m2</i>	Gevels	27,00 m2	0						4

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element	Locatie	Hvh	Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
47	Dakafwerkingen										
4711	Dakbedekking bitumen		2509,00 m2	0							4
	322 m2 Dakbekleding vlak (ongeballast), Bitumen Locatie: Berging Op houten dakconstructie 935 m2 Dakbekleding vlak (ongeballast), Bitumen Locatie: Dak faciliteiten Op houten dakconstructie 88 m2 Dakbekleding vlak (ongeballast), Bitumen Locatie: Dak kantine Op houten dakconstructie 645 m2 Dakbekleding vlak (ongeballast), Bitumen Locatie: Dak recreatiebad Op stalen dakconstructie 495 m2 Dakbekleding vlak (ongeballast), Bitumen Locatie: Dak wedstrijdabad Op houten dakconstructie 24 m2 Dakbekleding vlak (ongeballast), Bitumen Locatie: Berging/uitkijkpost Op houten dakconstructie										
4711	Loodslabben plat dak		52,00 m1	0							1
	52 m1 Dakaansluiting (slabben), Lood Locatie: 18,5 m1 tpv schuindak bitumen shingles & 33 m1 tpv platdak bitumen										
4712	Dakbedekking shingles bitumen	Aanbouw-tjes	58,00 m2	0							4
	58 m2 Dakbekleding hellend (shingles), Bitumen Locatie: Aanbouw-tjes Op houten dakconstructie										
51	Warmteopwekking										
5131	Tegenstroomapparaat buitenbassin	Machinekamer	1,00 st	1975				Klima bv	KK.6.MR	NB	4
5131	Tegenstroomapparaat recreatiebad	Machinekamer	1,00 st	2008				Tranter	NB	NB	2
	Buiten bedrijf										
5131	Tegenstroomapparaat recreatiebad	Machinekamer	2,00 st	1975				Viessmann	NB	NB	4
5131	Tegenstroomapparaat wedstrijdabad	Machinekamer	1,00 st	2017				NB	NB	NB	2

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
52	Afvoeren									
521110	Hemelwaterafvoer PVC <i>41 m1 Hemelwaterafvoer, PVC Op maaiveld: 4 st. 80 mm á 3,2+1 m1 & 1 st. 80 mm á 2,5+1 m1 & 4 st. 110 mm á 4,5+1 m1 & Op dak: 1 st. 80 mm á 2 m1 & 1 st. 110 mm á 2,5 m1</i>		41,00 m1	0						2
521110	Hemelwaterafvoer staal <i>54 m1 Hemelwaterafvoer, Staal Vierkant Op maaiveld: 11 st. á 2,3+1 m1 & 5 st. á 5+1 m1 & Op dak: 1 st. á 2 m1 Ontwikkeld: 0,5 m1 54 m1 dekkend geschilderd *0,5 m1 = 27 m2</i>		54,00 m1	0						1
5226	Dompelpomp afvalwater	Machinekamer	1,00 st	2017			NB	NB	NB	1
53	Water									
5311	Waterleidingnet douche water inclusief appendages	Algemeen	1846,00 m2	1975			NB	NB	NB	5
5319	Breaktank kunststof wedstrijdabad	Machinekamer	1,00 st	1975			NB	NB	NB	4
5319	Zwembad vaten zwavel	Boven	1,00 st	2015			NB	NB	NB	1
5319	Zwembad voorraadvat chloor	Boven	2,00 st	2015			NB	NB	1850 liter	1
5321	Boiler elektrisch 50 liter		1,00 st	2008			Daalderop	07.04.28.045	80 Liter	3
5322	Boiler indirect 500 liter	Machinekamer	1,00 st	2006			NB	NB	500 liter	4
532200203	Boiler indirect gestookt 500 liter <i>Bouwjaar geschat</i>	Machinekamer	1,00 st	2005						3
5334	Centrifugaalpomt buitenbassin <i>Is verschillende keren gerenoveerd. Met Elektrim eletromotor</i>	Machinekamer	1,00 st	1975			KSB	NB	NB	4
5334	Centrifugaalpomt recreatiebad <i>Met van der Ende eletromotor</i>	Machinekamer	1,00 st	2004			KSB	9970594185	200 m3	4

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
5334	Centrifugaalpomp recreatiebad spoelen filter <i>Wordt vervangen</i>	Machinekamer	1,00 st	1991			NB	NB	NB	4
5334	Centrifugaalpomp wedstrijdabad <i>Met Elektrim eletromotor</i>	Machinekamer	1,00 st	1991			KSB	9910450/131A	280 m3	4
5334	Zwembad-watersysteem algemeen <i>Delen zijn in de loop van de tijd vervangen</i>	Machinekamer	1846,00 m2	1975			NB	NB	NB	5
5334	Zwembadwater verdeler 3 groepen	Machinekamer	1,00 st	1992			Brinkman	Staal	NB	4
5334	Zwembad zandfilter buitenbassin <i>Onderhoud 2x in de week spoelen</i>	Machinekamer	1,00 st	1975			NB	NB	NB	4
5334	Zwembad zandfilter buitenbassin <i>Buiten gebruik</i>	Machinekamer	1,00 st	1975			NB	NB	NB	4
5334	Zwembad zandfilter recreatiebad	Machinekamer	1,00 st	1975			NB	NB	200 m3/h	4
5334	Zwembad zandfilter wedstrijdabad <i>2x in de week spoelen</i>	Machinekamer	1,00 st	1975			NB	NB	280 m3/h	4
5334	Zwembad ureumfilter receratiebad <i>Onderhoud 1 uur in de week spoelen</i>	Machinekamer	1,00 st	2008			NB	NB	NB	1
5334	Zwembad peilkolom Brinkman	Machinekamer	1,00 st	1975			NB	NB	Diversen	4
5334	Zwembad regeling <i>Regeling zwembad pompen</i>	Machinekamer	1,00 st	1992			Allen- Bradley	150-C 16MBD	6 soft starters	4
5334	Zwembad water analyse systeem <i>Buiten gebruik</i>	Machinekamer	1,00 st	1992			Van der Arend	NB	NB	4
5334	Zwembad haarvanger buitenbassin	Machinekamer	1,00 st	1975			NB	NB	NB	4
5334	Zwembad haarvanger recreatiebad	Machinekamer	1,00 st	1975			NB	NB	NB	4
5334	Zwembad haarvanger wedstrijdabad	Machinekamer	1,00 st	1975			NB	NB	NB	4

98470 • Zwembad De Hoge Bomen Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
5334	Zwembad doseerpomp Chloor	Boven	3,00 st	2015		circulatie pomp	Prominent	Beta 4	7,1 l/h	1
5334	Zwembad doseerpomp Chloor	Boven	1,00 st	2015		circulatie pomp	Prominent	Beta 5	NB	1
5334	Zwembad doseerpomp Zwavel	Boven	3,00 st	2015		circulatie pomp	Prominent	Beta 4	7,1 l/h	1
5334	Zwembad doseer inrichting Chloor	Boven	1,00 st	2015			Prominent	Beta 5	7,1 l/h	1
5334	Zwembad doseerinrichting bi- carbonaat <i>Bi-carbonaat inrichting bestaat uit een doseerpomp met een voorraadvat van 225 liter</i>	Machinekamer	1,00 st	2013			Kronos	50 full	1 doseerpomp	1
5334	Zwembad doseerinrichting vlokmiddel buitenbassin <i>Vlokinrichting bestaat uit nieuwe doseerpomp oude voorraad vat worden binnenkort (2019) vervangen</i>	Machinekamer	1,00 st	2017			Kronos 10	NB	NB	1
5334	Zwembad doseerinrichting vlokmiddel recreatiebad <i>Vlokinrichting bestaat uit nieuwe doseerpomp oude voorraad vat worden binnenkort vervangen</i> <i>1x recreatiebad voorraad vat nog vervangen</i> <i>1x buitenbassin voorraad vat nog vervangen</i>	Machinekamer	2,00 st	2019			Kronos 10	NB	NB	1
5334	Zwembad meetsysteem	Machinekamer	1,00 st	1993			Roozeboom & van den Bos	Poolregelaar	NB	4
5334	Zwembad op jaagpomp Speck	Machinekamer	1,00 st	2018		circulatie pomp	Speck	Badu 21-80/33	3KW	1
55 Koudeopwekking										
551210506	Split-Systeem binnendeel Cassette > 10 kW	Machinekamer	1,00 st	2019			Mitsubishi			1
551230504	Multisplit-Systeem buitendeel (condensor) 10 - 15 kW <i>Aan de binnenzijde is maar één binnen-unit aangetroffen. Wellicht dat er boven het verlaagd plafond meerdere units zijn aangesloten die niet zichtbaar zijn.</i>	Dak	1,00 st	2019			Mitsubishi	AB3000324BF		1

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
553170	Expansievaten koudedistributie <i>En deze?</i>	Machinekamer	1,00 st	1973			FLEXCON	25/0.5	25l	5
56	Warmtedistributie									
5610	Corrigerend orgaan zandfilter DN 100	Machinekamer	2,00 st	1997			El-O-Matic	EL-55-240/50 M20	Dn 100	4
5610	Corrigerend orgaan zandfilter dn 200	Machinekamer	3,00 st	1997			NB	EL-200-220v/ IPH/ 50 hz	Dn 200	4
5610	Corrigerend orgaan zandfilter dn 200	Machinekamer	3,00 st	1997			Bernard	AS18	Dn 200	4
561000	Leidingen algemeen	Machinekamer	1,00 post	0						3
561030	Expansievaten warmtedistributie	Machinekamer	1,00 st	2003			FLEXCON	100/1.0		4
561041602	Circulatiepomp dubbel DN 40 mm	Machinekamer	1,00 st	2016			Grundfos	UP 20-15 N 150		1
561041602	Circulatiepomp dubbel DN 40 mm	Machinekamer	1,00 st	2014			WILO			1
561041604	Circulatiepomp dubbel DN 65 mm <i>Bouwjaar geschat</i>	Machinekamer	1,00 st	2012			Grundfos	65-230/2 A- F- A- BAQE		1
561041604	Circulatiepomp dubbel DN 65 mm	Machinekamer	1,00 st	2012			Grundfos	MG80C2-19FT100-H3		1
561041604	Circulatiepomp dubbel DN 65 mm	Machinekamer	1,00 st	2001			Grundfos	UPS 60-30/ F		3
561041604	Circulatiepomp dubbel DN 32 mm	Machinekamer	1,00 st	2018			Grundfos Magna	MAGNA3 32-120- F N 220		1
561041604	Circulatiepomp dubbel DN 40 mm	Machinekamer	1,00 st	2018			Grundfos Magna	MAGNA3 40-120- F N 250		1
561041606	Circulatiepomp dubbel DN 100 mm	Machinekamer	1,00 st	2012			Grundfos	MGE905SB4-FT115-G1		1
561060	Driewegmengklep	Machinekamer	1,00 st	2018			Siemens	SQX62		1
561060	Driewegmengklep	Machinekamer	1,00 st	2005			Siemens	SAS612		2

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
561060	Driewegmengklep	Machinekamer	1,00 st	2005			Siemens	SQX62		2
561060	Driewegmengklep	Machinekamer	1,00 st	2005			Siemens	SAS35		2
561060	Driewegmengklep	Machinekamer	1,00 st	2005			Siemens	SAS612		2
561060	Driewegmengklep	Machinekamer	1,00 st	2005			Siemens	SAS35		2
561110	Radiatoren <i>7 st. paneelradiatoren 5 st. enkel & 2 st. dubbel. 3 st. (dubbele) stalen buis radiatoren</i>		10,00 st	0						1
57 Luchtbehandeling										
577210506	Luchtbehandelingskast BI T + V (6-8 m3/s)	Machinekamer	1,00 st	1975			Klima + Kalte	KGH 126	24125 m3	4
577310501	Luchtbehandelingskast BU A (< 1 m3/s) <i>Buiten gebruik</i>	Op het dak	1,00 st	1992			Wolf	KGW 25/ 9075	1500 m3	4
577310502	Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s) <i>Buiten gebruik</i>	Noordgevel op de BG	1,00 st	1991			Wolf	KGW 63 / 9301	4000 m3/ h	4
577310502	Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s) <i>Buiten gebruik</i>	Op de BG	1,00 st	1991			Wolf	KGW 63 / 9301	4000 m3/ h	4
577310502	Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s) <i>Buiten gebruik</i>	Op het dak	1,00 st	1991			Wolf	KGW 100 / 9291	6400 m3/ h	4
577310502	Luchtbehandelingskast BU T (1-2 m3/s)	Op het dak	1,00 st	1991			Wolf	KGW 100 / 9291	7000 m3/ h	5
577310502	Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s)	Op het dak	1,00 st	1991			Wolf	KGW 100 / 9291	6400 m3/ h	4
577310502	Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s)	Zuidgevel op de BG	1,00 st	1991			Wolf	KGW 63 / 9301	4000 m3/ h	4
577316504	Luchtbehandelingskast BU TA + VKPW (3-4 m3/s)	Op het dak	1,00 st	1999			GEA	0764.4097070 100		4

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
577460	Luchtkanalen	Op het dak	1,00 post	0						2
58	Regeling klimaat en sanitair									
582010	Regelkast	Machinekamer	1,00 st	2003			Compri	HX4		3
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen									
610000	Centrale elektrotechnische voorzieningen		1,00 pst	0						3
613210	Kabelgoten en ladderbanen		1,00 pst	0						2
615120	(hoofd)Verdeelinrichtingen 3-fase	Meterkast	1,00 st	0						
63	Verlichting									
6311	Elektra armaturen binnen TL Plafondarmaturen		162,00 st	0						1
6311	Elektra armaturen binnenlamp Plafondarmaturen		60,00 st	0						1
6311	Elektra armaturen buitenlamp Gevelarmaturen		12,00 st	0						1
631110	Lichtgroepenkast	Badmeesterhok	1,00 st	2005						2
631110	Lichtgroepenkast	Berging	1,00 st	0						4
631110	Lichtgroepenkast	Meterkast	1,00 st	2003						2
631110	Lichtgroepenkast	Meterkast	1,00 st	0						3
632410	Noodverlichtingsarmatuur decentraal <i>Locatie: Buiten: 8 st. noodverlichting & Binnen: 25 st. noodverlichting & 19 st. nooduitgangverlichting Gevel- en plafondarmaturen Bouwjaar is een aanname van een gemiddeld armatuur. Batterijen zijn in 2016, 2017 en 2018 vervangen.</i>		52,00 st	2014						1

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
6331	Elektra armaturen onderwater halogeen	Wedstrijdbad	1,00 st	1992			NB	NB	NB	4
64	Communicatie									
643100	CCTV-installaties	Receptie	1,00 st	2010						3
65	Beveiliging									
651110	Brandmeldinstallatie <i>1 st. Brandmeldinstallatie, 4 lussen Bouwjaar: 2009 (aanname) Bouwjaar accu's: 2009</i>	Receptie	1,00 st	2009			Hertek BSX40			3
6513	Brandslang haspel <i>Enkele verchroomde brandslanghaspel buiten t.p.v. berging.</i>		6,00 st	0						3
651303	Handblussers <i>1st. koolzuurblusser & 1 st. poederblusser & 5 st. schuimblussers</i>		7,00 st	0						1
6521	Inbraak-alarminstallatie <i>Aanname bouwjaar: 2010</i>	Entree	1,00 pst	2010						2
72	Vaste gebruikersvoorzieningen									
720000	Duikplank <i>RVS frame, kunststof plateau</i>		5,00 st	0						9
73	Vaste keukenvoorzieningen									
7311	Keukenblok 1.5-2.0 m. <i>Lengte: 1,7 m1</i>	Personeelsruimte	1,00 st	0						
74	Vaste sanitairvoorzieningen									
7411	Sanitair closetpot		12,00 st	0						1
7411	Sanitair wastafel		6,00 st	0						2
7411	Sanitair uitstortgootsteen <i>Metaal</i>	Tech.ruimte	1,00 st	0						4

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
7411	Douchegarnituur		15,00 st	0						1
99	Algemeen									
9999	Isolerende beglazing toepassen (EED Energie Audit)		1,00 pst	0						0
9999	Dakisolatie (EED Energie Audit)		1,00 pst	0						
9999	Isoleren pompen en appendages (EED Energie Audit)		1,00 pst	0						0
9999	Zwembadafdekking (EED Energie Audit)		1,00 pst	0						
9999	Warmteterugwinnen douchewater (EED Energie Audit)		1,00 pst	0						0
9999	Aanwezigheidsdetectie glijbaan (EED Energie Audit)		1,00 pst	0						
9999	Energiezuinige verlichting (EED Energie Audit)		1,00 pst	0						0
9999	Toepassen zon PV (EED Energie Audit)		1,00 pst	0						
9999	Elektrische warmtepomp (EED Energie Audit)		1,00 pst	0						0

Bevindingen NEN 2767

98470 • Zwembad De Hoge Bomen

Hoogwerf 9
2671MJ Naaldwijk

Toelichting:

- Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
- Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
- Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.
- Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
- Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
- Prijs per eenheid: De gehanteerde prijs per eenheid.
- Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 3-4-2020

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 5

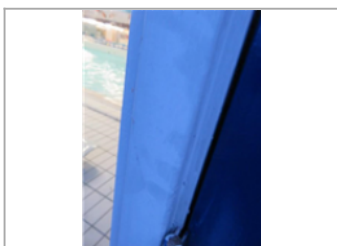
4631 Buitenschilderwerk buitenwandopeningen hout dekkend

Divers

B11SM07 Verpoederen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	4	4	Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Groot schilderwerk kozijn en raam hout dekkend		307,00 m2	€ 12.169
Groot deel van het schilderwerk op de kozijnen is aan het verpoederen.			



4631 Buitenschilderwerk buitenwandopeningen hout dekkend

Divers

B11EM05 Afbladderen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	2	3	Functionaliteit & Kosten - matig effect Esthetica & Techniek - matig effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Vervangen schilderwerk kozijn en raam hout dekkend		131,00 m2	€ 8.075

Het schilderwerk op de kozijnen is op diverse plekken gebarsten met afbladderen tot gevolg. Kozijnen zijn op enkele plekken kaal. Om nieuwe verf te laten hechten moeten de kozijnen worden kaal gemaakt en een nieuw schildersysteem worden aangebracht.



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 5

5311 Waterleidingnet douche water inclusief appendages

K5SC02 Verwijderde isolatiedelen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	2	2	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Isolatie vervangen en of herstellen. Ook appendages	1,00	pst	€ 750

De slecht geïsoleerde leidingen en appendages zijn nadelig voor de capaciteit van het systeem.



5311 Waterleidingnet douche water inclusief appendages

K5EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	3	3	Functionaliteit & Kosten - gering effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Behandelen	1,00	pst	€ 75



5311 Waterleidingnet douche water inclusief appendages

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:	Hvh
Opgenomen bij planmatig OH	1,00 pst

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 5

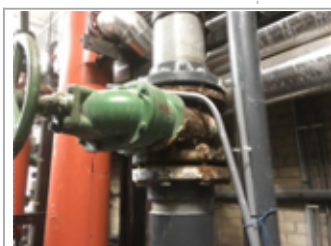
5334 Zwembad-watersysteem algemeen

Machinekamer

K5EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	3	3	Functionaliteit & Kosten - matig effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Herstellen en behandelen		15,00 pst	€ 3.375
Aansluit leidingen tsa buitenbassin			



5334 Zwembad-watersysteem algemeen

Machinekamer

K5GO02 Vastzittende afsluiter

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	2	1	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Vervangen 3x vastzittende afsluiters		3,00 pst	€ 4.650



5334 Zwembad-watersysteem algemeen

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:		Hvh	
Opgenomen bij planmatig OH		1,00 pst	

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 5

553170 Expansievaten koudedistributie

K6GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit: Hvh
Opgenomen bij planmatig OH 1,00 pst



553170 Expansievaten koudedistributie

K6EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	3	3	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect Functionaliteit & Kosten - matig effect

Activiteit: 2020 Hvh Totaal
Ontroesten en coaten 1,00 pst € 250



57731050 Luchtbehandelingskast BU T (1-2 m3/s)
2

K14GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:
Opgenomen bij planmatig OH



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 5

57731050 Luchtbehandelingskast BU T (1-2 m3/s)
2

Op het dak

K14EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	3	4	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect Functionaliteit & Kosten - ernstig effect



Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Herstellen plaatmateriaal, kosten opgenomen bij vervanging		1,00 pst	€ 3.000
Corrosie tot compleet doorgeroest binnenzijde lbk.			



57731050 Luchtbehandelingskast BU T (1-2 m3/s)
2

Op het dak

K14EB01 Ontbreken van een onderdeel met functionele invloed

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	2	3	Functionaliteit & Kosten - matig effect



Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Herstellen motor voor luchtkleppen, kosten opgenomen bij vervanging		1,00 pst	€ 1.000
De motor die luchtkleppen aanstuurt is defect.			

57731050 Luchtbehandelingskast BU T (1-2 m3/s)
2

Op het dak

K14GO02 Sterk vervuilde roosters

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	1	1	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect



Activiteit:	Hvh	Totaal
Vervangen filters, kosten opgenomen bij vervanging	1,00 pst	€ 850
De filters zijn sterkt vervuild		

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

3721 Lichtkoepel kunststof

B5EB01 Condens

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	2	3	Functionaliteit & Kosten - matig effect

Activiteit: 2020 Hvh Totaal

Vervangen lichtkoepel 16,00 st € 23.200

Er zit condens tussen de kunststof binnen- en buiten koepel.



3721 Lichtkoepel kunststof

B4SM03 Erosie, verwerking, verzanding

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	2	3	2	

Activiteit:

Zie maatregel bij gebrek "condens"

Veel van de koepels zijn (deels) verweerd en hebben algengroei.



**98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk**

Conditie 4

3721 Lichtkoepel kunststof

B5GB01 Bevestiging secundair, manco

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	2	1	



Activiteit:

Zie maatregel bij gebrek "condens"

Het afdichtingsmateriaal dat tussen de dakopstand en de koepel zit is deels vergaan en zit niet meer op zijn plek.



4212 Wandafwerking tegels

Deur personeelskamer

B8EC01 Loszittend, onsaamenhangend

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	1	2	Toename klachtenonderhoud - gering effect Esthetica & Techniek - matig effect



Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Indicatie van kosten voor DO		1,00 pst	€ 200
In de deurpost van het recreatiebad naar de personeelskamer zitten losse wandtegels.			



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

4212 Wandafwerking tegels

Divers

B8EM01 Breuk

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	1	2	

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

Diverse wandtegels zijn gebroken.



4212 Wandafwerking tegels

Divers

B8SM04 craquelé

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	2	4	3	

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

Velen tegels vertonen craquelé en/of krassen.



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

4521 Plafondafw. mineraal systeem

Recreatiebad

B10EM02 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	3	3	Veiligheid & Gezondheid - matig effect Functionaliteit & Kosten - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect Esthetica & Techniek - matig effect



Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Vervangen systeemplafond mineraal		344,00 m2	€ 18.996

Op de frames van het systeemplafond boven het recreatiebad zit corrosie. Wat de gesteldheid is van het ophangstelsel dat zich boven het plafond bevindt is niet duidelijk. Gezien de algehele staat (slechte conditie van de plafondplaten) is het advies het plafond te vervangen.



4521 Plafondafw. mineraal systeem

Recreatiebad

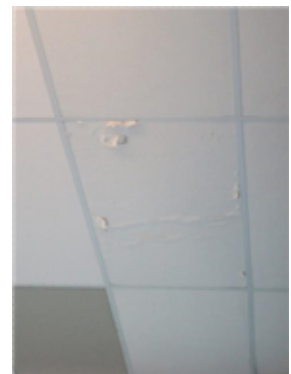
B10EM06 Scheuren

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	2	3	Esthetica & Techniek - ernstig effect

Activiteit:

Zie maatregel bij gebrek "corrosie"

Enkele plafondplaten zijn gaan scheuren en hangen iets door. Er lijkt vocht in de platen te zitten of dit heeft er in gezeten. Ook zijn er platen verschoven en zitten er oude lekkage plekken in.



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

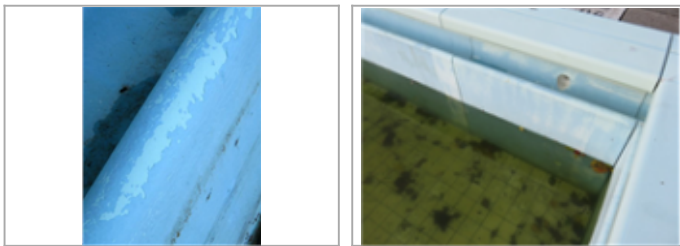
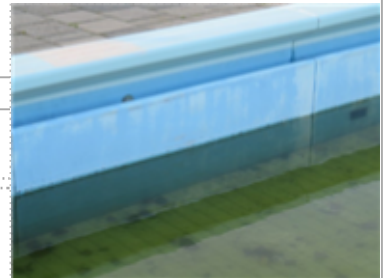
461009 Buitenschilderwerk zwembadwand kunststof

Buitenbad

B11EM05 Afbladderen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	3	4	Esthetica & Techniek - matig effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Vervangen schilderwerk wandafwerking kunststof		139,00 m2	€ 4.680



4621 Buitenschilderwerk gevelbekleding hout dekkend

Divers

B11SM02 Barsten

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	4	4	Functionaliteit & Kosten - matig effect Esthetica & Techniek - matig effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Groot schilderwerk gevelbekleding hout dekkend		257,00 m2	€ 10.187
Op veel plekken ontstaan barsten en bladderd het schilderwerk af.			



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

4645 Binnenschilderwerk plafond hout dekkend

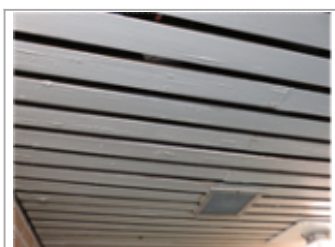
Divers

B11EM05 Afbladderen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	3	4	Functionaliteit & Kosten - gering effect Esthetica & Techniek - matig effect



Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Groot schilderwerk plafond hout dekkend		414,00 m2	€ 12.764
Het schilderwerk vertoont op diverse plekken barsten en begint af te bladderen.			



4652 Buitenschilderwerk hwa metaal

Gevels

B11EM02 Intercoat onthechting

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	3	4	Esthetica & Techniek - matig effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Groot schilderwerk metaal		27,00 m2	€ 951
Zowel intercoating als het afbladderen van het schilderwerk op de stalen hwa's. Gehele schilderwerk verwijderen en nieuw systeem aanbrengen.			



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

4711 Dakbedekking bitumen

Dak boven tech.ruimte

B6EW02 Lekkage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	1	2	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect Functionaliteit & Kosten - ernstig effect Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:	2019	Hvh	Totaal
Indicatie van kosten voor DO		1,00 pst	€ 300

Het dak boven de technische ruimte vertoont lekkages waardoor water naar binnen komt. Het lijkt rondom de dakdoorvoer van de luchtbehandelingskast naar binnen te komen. Het is niet goed zichtbaar of dit lek zich in de dakbedekking bevindt of in de dakdoorvoer zelf (of de aansluiting tussen deze bouwdeelen). Het feit dat er wegens onvoldoende afschot water op het dak blijft staan, zou kunnen bijdrage aan het gebrek.



4711 Dakbedekking bitumen

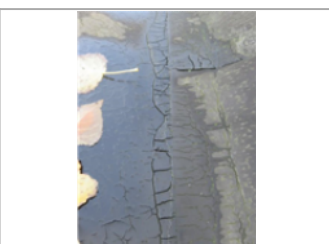
Divers

B6SM04 Craquelé bitumineuze daken en geglazuurde pannen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	2	4	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect Functionaliteit & Kosten - ernstig effect Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Vervangen dakbedekking bitumen ongeballast		2509,00 m2	€ 166.347

Betreft voornamelijk het dak boven de kantine/kleedkamers en het dak boven het recreatiebad. De intensiteit varieert van gevorderd tot eindstadium. Het dak lijkt al te zijn overlaagd en dient daarom te worden vervangen.



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

4711 Dakbedekking bitumen

Dak wedstrijdbad en kantine/kleedkamers

B6SM03 Blazen, plooiën

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	2	2	

Activiteit:

Zie maatregel bij gebrek "craquelé"

Op verschillende daken zijn plooiën te zien in de dakbedekking.



4711 Dakbedekking bitumen

Dak boven kleedkamers

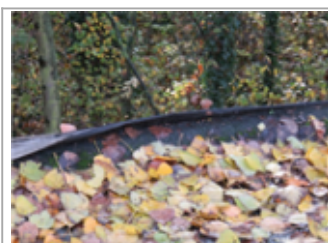
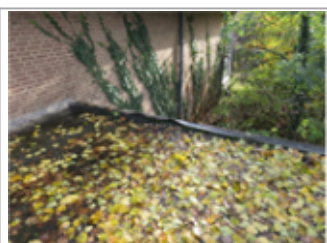
B6SB07 Gebreken aan randafwerkingen, dekljsten, daktrimmen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	1	1	

Activiteit:

Zie maatregel bij gebrek "craquelé"

De dakrandafwerking boven de kleedkamers die eerder is hersteld is gaan loslaten.



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

4711 Dakbedekking bitumen

Divers

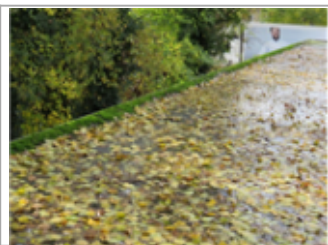
B6SW01 Afschot foutief of onvoldoende (plassen op dakbedekking)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	2	2	1	

Activiteit:

Zie maatregel bij gebrek "craquelé"

Er blijft op diverse plekken water op het dak staan. De oorzaak ligt met name bij het doorzakken van de dakbedekking. Vermoedelijk zijn ook enkele afvoeren verstopt geraakt door de grote hoeveelheid bladeren op het dak.



4712 Dakbedekking shingles bitumen

Aanbouw-tjes

B6GA01 Aangroei mos, algen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	3	2	Functionaliteit & Kosten - gering effect Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Herstellen i.c.m. met vervolgsysteem		58,00 m2	€ 696

Op de in de schaduw gelegen daken zit mosaangroei. Dit versnelt de degradatie van de dakbedekking.



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

4712 Dakbedekking shingles bitumen

Aanbouw-tjes

B6SM09 Afsesleten schutlagen, leislag of fijn grind

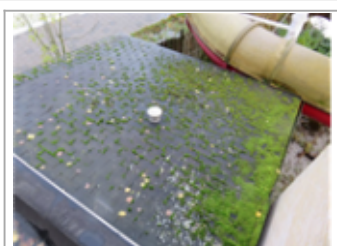
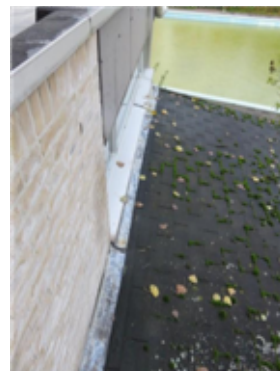
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Serieus	2	4	3	
---------	---	---	---	--

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

Betreft met name het dak van de houten blokhut naast de glijbaan.



5131 Tegenstroomapparaat buitenbassin

K3GA02 Ontbrekende isolatie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Serieus	3	2	2	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect
---------	---	---	---	---

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
-------------	------	-----	--------

Aanbrengen		1,00 pst	€ 750
------------	--	----------	-------



5131 Tegenstroomapparaat buitenbassin

K3EC01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Ernstig	2	2	2	Functionaliteit & Kosten - matig effect
---------	---	---	---	---

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
-------------	------	-----	--------

Behandelen		1,00 pst	€ 275
------------	--	----------	-------



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

5131 Tegenstroomapparaat buitenbassin

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit: Hvh
Opgenomen bij planmatig OH 1,00 pst

5131 Tegenstroomapparaat recreatiebad

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit: Hvh
Opgenomen bij planmatig OH 1,00 pst

5319 Breaktank kunststof wedstrijdabad

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit: Hvh
Opgenomen bij planmatig OH 1,00 pst

5322 Boiler indirect 500 liter

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit: Hvh
Opgenomen bij planmatig OH 1,00 pst

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

5334 Centrifugaalpomp buitenbassin

K7EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	2	2	Functionaliteit & Kosten - gering effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Behandelen		1,00 pst	€ 75



5334 Centrifugaalpomp buitenbassin

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:		Hvh	
Opgenomen bij planmatig OH		1,00 pst	

5334 Centrifugaalpomp buitenbassin

Machinekamer

K7GO01 Uitwendige vervuiling door bijv. vochtafzetting

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	2	1	Functionaliteit & Kosten - matig effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Reinigen		1,00 pst	€ 25



5334 Centrifugaalpomp recreatiebad

K7EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	1	1	Functionaliteit & Kosten - gering effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Herstellen		1,00 pst	€ 75



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

5334 Centrifugaalpomp recreatiebad

K7GO01 Uitwendige vervuiling door bijv. vochtafzetting

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	Functionaliteit & Kosten - matig effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Reinigen		1,00 pst	€ 25



5334 Centrifugaalpomp recreatiebad

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:	Hvh
Opgenomen bij planmatig OH	1,00 pst

5334 Centrifugaalpomp recreatiebad spoelen filter

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:	Hvh
Opgenomen bij planmatig OH	1,00 pst

5334 Centrifugaalpomp wedstrijdbad

K7EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	1	1	Functionaliteit & Kosten - gering effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Herstellen		1,00 pst	€ 75



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

5334 Centrifugaalpomp wedstrijdbad

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:	Hvh
Opgenomen bij planmatig OH	1,00 pst

5334 Zwembad haarvanger buitenbassin

K5EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	1	1	1	Functionaliteit & Kosten - gering effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Behandelen		1,00 pst	€ 75



5334 Zwembad haarvanger buitenbassin

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:	Hvh
Opgenomen bij planmatig OH	1,00 pst

5334 Zwembad haarvanger recreatiebad

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:	Hvh
Opgenomen bij planmatig OH	1,00 pst

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

5334 Zwembad haarvanger wedstrijd

Aansluitingen

K5EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	1	1	1	Functionaliteit & Kosten - gering effect

Activiteit: 2020 Hvh
Behandelen 1,00 pst



5334 Zwembad haarvanger wedstrijd

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit: Hvh
Opgenomen bij planmatig OH 1,00 pst

5334 Zwembad meetsysteem

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit: Hvh
Opgenomen bij planmatig OH 1,00 pst

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

5334 Zwembad peilkolom Brinkman

K5EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	2	2	Functionaliteit & Kosten - gering effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Herstellen		1,00 pst	€ 75



5334 Zwembad peilkolom Brinkman

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:	Hvh
Opgenomen bij planmatig OH	1,00 pst

5334 Zwembad regeling

K17EM03 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	2	2	Functionaliteit & Kosten - gering effect

Activiteit:	2020	Hvh
Herstellen		1,00 pst
Heeft herhaaldelijk in het water gestaan.		



5334 Zwembad regeling

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:	Hvh
Opgenomen bij planmatig OH	1,00 pst

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

5334 Zwembad water analyse systeem

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:	Hvh
Opgenomen bij planmatig OH	1,00 pst

5334 Zwembad zandfilter buitenbassin

K5EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	1	1	1	Functionaliteit & Kosten - gering effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Behandelen		1,00 pst	€ 75



5334 Zwembad zandfilter buitenbassin

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:	Hvh
Opgenomen bij planmatig OH	1,00 pst

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

5334 Zwembad zandfilter buitenbassin

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit: Hvh
Opgenomen bij planmatig OH 1,00 pst

5334 Zwembad zandfilter recreatiebad

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit: Hvh
Opgenomen bij planmatig OH 1,00 pst

5334 Zwembad zandfilter wedstrijdbad

K5SW02 Lekkage aan ontluister

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	2	2	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect

Activiteit: 2020 Hvh Totaal
Vervangen 1,00 pst € 250



5334 Zwembad zandfilter wedstrijdbad

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit: Hvh
Opgenomen bij planmatig OH 1,00 pst

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

5334 Zwembadwater verdeler 3 groepen

K5EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	2	2	Functionaliteit & Kosten - gering effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Behandelen		1,00 pst	€ 225



5334 Zwembadwater verdeler 3 groepen

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:	Hvh
Opgenomen bij planmatig OH	1,00 pst

5610 Corrigerend orgaan zandfilter DN 100

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:	Hvh
Opgenomen bij planmatig OH	1,00 pst

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

5610 Corrigerend orgaan zandfilter dn 200

K16GO01 Uitwendige vervuiling door bijv. vochtafzetting

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	2	1	Functionaliteit & Kosten - matig effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Reinigen		1,00 pst	€ 25



5610 Corrigerend orgaan zandfilter dn 200

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:	Hvh
Opgenomen bij planmatig OH	1,00 pst

5610 Corrigerend orgaan zandfilter dn 200

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:	Hvh
Opgenomen bij planmatig OH	1,00 pst

561030 Expansievaten warmtedistributie

K6GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:	Hvh
Opgenomen bij planmatig OH	1,00 pst



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

57721050 Luchtbehandelingskast BI T + V (6-8 m3/s)
6

Installatieruimte

K14GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit: Hvh
Opgenomen bij planmatig OH 1,00 st

57731050 Luchtbehandelingskast BU A (< 1 m3/s)
1

Op het dak

K14GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:
Opgenomen bij planmatig OH

57731050 Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s)
2

K14GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:
Opgenomen bij planmatig OH



57731050 Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s)
2

Zuidgevel op de BG

K14EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	1	2	1	Functionaliteit & Kosten - matig effect

Activiteit: Hvh Totaal
Ontroesten en coaten, kosten opgenomen bij 1,00 pst € 2.000
vervanging
Corrosie geconstateerd aan de binnenzijde van de lbk



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

57731050 Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s)
2

K14GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH



57731050 Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s)
2

K14GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH



57731050 Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s)
2

K14GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH



57731050 Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s)
2

K14GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

57731050 Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s)
2

Op het dak

K14EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	1	1	Functionaliteit & Kosten - gering effect



Activiteit:	Hvh	Totaal
Onroetsen en coaten, kosten opgenomen bij vervanging	1,00 pst	€ 1.500
zowel aan de binnen waaronder op de ventilator als de aan de buitenzijde van deze lbk is roest geconstateerd.		



57731050 Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s)
2

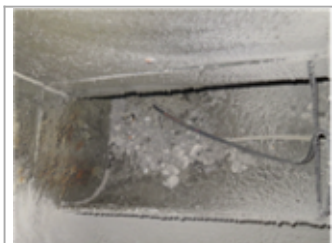
Op het dak

K14GO02 Vervuiling

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	1	1	Veiligheid & Gezondheid - gering effect Gebruik en bedrijfsproces - ernstig effect



Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Reinigen ventitor en de binnenzijde van de kast	1,00 pst	€ 500	
Vervuiling geconstateerd aan de binnenzijde van deze LBk.			



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

57731650 Luchtbehandelingskast BU TA + VKPW (3-4 m3/s)
4

Op het dak

K14GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:	Hvh
Opgenomen bij planmatig OH	1,00 st

57731650 Luchtbehandelingskast BU TA + VKPW (3-4 m3/s)
4

Op het dak

K14EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	2	2	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit:	Hvh	Totaal
Deelvervanging beschermkap aanvoer en ontroesten / coaten binnenzijde, kosten opgenomen bij vervanging	1,00 pst	€ 1.500

De kap aan de aanvoerzijde van de lbk vertoont ernstige corrosie.



57731650 Luchtbehandelingskast BU TA + VKPW (3-4 m3/s)
4

Op het dak

K14GO02 Vervuiling

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	1	1	Functionaliteit & Kosten - gering effect

Activiteit:	Hvh	Totaal
Reinigen, kosten opgenomen bij vervanging	1,00 pst	€ 500
Vervuiling geconstateerd aan de binnenzijde.		



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

631110 Lichtgroepenkast

Berging

E5GV13 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

Zichtbaar verouderde groepenkast. Bouwjaar is niet te achterhalen. Hiervoor een aanname gedaan.



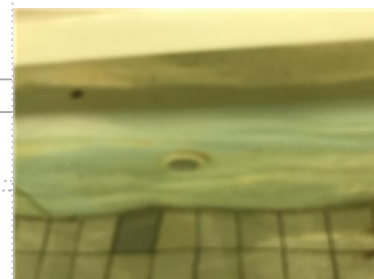
6331 Elektra armaturen onderwater halogeen

E7GO02 Defect

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 2020 Hvh

Buiten gebruik 1,00



6331 Elektra armaturen onderwater halogeen

Machinekamer

K3GV03 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit: Hvh

Opgenomen bij planmatig OH 1,00 pst

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

7411 Sanitair uitstortgootsteen

Tech.ruimte

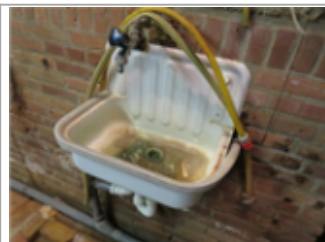
K18EM02 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	2	2	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

Diverse plekken op de randen van de metalen bak en ter plaatse van de aansluiting op de afvoer.



7411 Sanitair uitstortgootsteen

Tech.ruimte

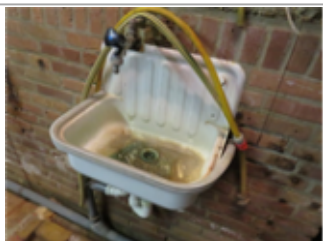
K18GB01 Loszittend onderdeel

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	1	1	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

Rubberen rand zit los.



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 4

7411 Sanitair uitstortgootsteen

Tech.ruimte

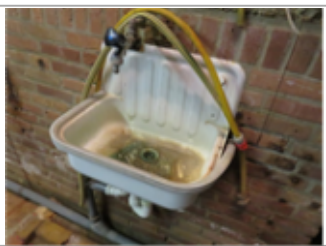
K18GO01 Vervuiling exclusief vervuiling door gebruik

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	3	2	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

Gootsteen is sterk vervuild.



Conditie 3

270105 Platte daken, staal

Recreatiebad

B5EM03 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	2	3	Veiligheid & Gezondheid - ernstig effect

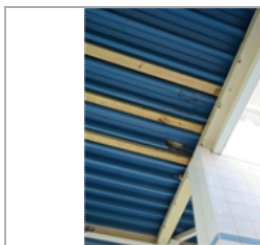
Activiteit:

Hvh

Nader onderzoek vereist

1,00 pst

Als gevolg van ernstige corrosie zijn er enkele gaten ontstaan in de stalen damwandprofielplaten t.h.v. de glijbaan. Om de draagkracht van de constructie te "waarborgen" zijn houten balkjes aangebracht om het geheel te stutten. Ook op andere plekken waar de stalen dakplaten zichtbaar zijn is corrosie in een gevorderd stadium waarneembaar. Nader onderzoek is vereist om de algehele staat van dit dak te beoordelen.



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 3

3120 Kozijn buiten hout

Divers

B7SM02 Beschadiging kozijn

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	1	1	

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

Verschillende kleine mechanische beschadigingen. Gezien de geringe omvang geen directe maatregel noodzakelijk.



3120 Kozijn buiten hout

Divers

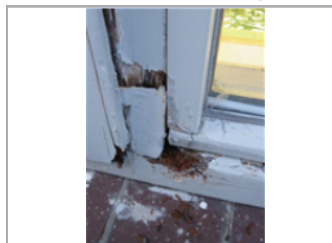
B7EM05 Houtrot

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	2	3	Functionaliteit & Kosten - matig effect Esthetica & Techniek - matig effect

Activiteit: 2020 Hvh Totaal

Herstellen i.c.m. met vervolgsysteem 1,00 pst € 6.500

In diverse kozijnen is houtrot geconstateerd. Veel van de plekken zijn dermate groot dat deelvervanging van stijlen en regels nodig is. Vanwege de meerdere lagen schilderwerk dat op de kozijnen zit, is de kans waarschijnlijk, dat de omvang van de houtrot groter is dan visueel is waar te nemen. Naar inschatting een post opgenomen voor (deel)vervanging.



**98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk**

Conditie 3

4111 Gevelafwerking voegwerk platvol

B8SM04 Erosie, verwerking, verzanding

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	2	4	3	

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH



4112 Gevelbekleding hout

B8EM06 Houtrot

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	2	3	Functionaliteit & Kosten - gering effect Esthetica & Techniek - matig effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Herstellen i.c.m. met vervolgsysteem		1,00 pst	€ 1.500

Zowel in de gevelafwerking van de berging als in de boeidelen/gevelafwerking van het zwembad zitten plekken met houtrot.



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 3

4112 Gevelbekleding kunststof

Buitenbad

B8SM03 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Serieus	3	2	2	
---------	---	---	---	--

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

Kleine beschadigingen op zwembadranden. Gezien de geringe omvang geen directe maatregel noodzakelijk.



4112 Gevelbekleding kunststof

Buitenbad

B8SC01 Deformatie, scheefstand

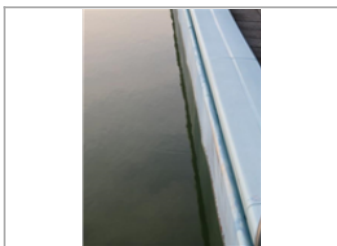
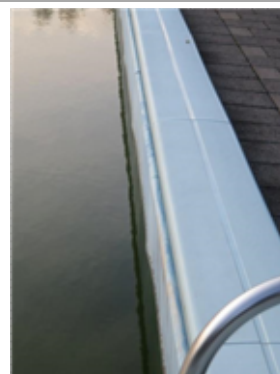
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Serieus	2	1	1	
---------	---	---	---	--

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

De wanden van het buitenbad lijken op de naden waar ze op elkaar aansluiten naar binnen te worden geduwd. Wat hiervan de oorzaak is is onbekend. Volgens de beheerder heeft het tot dusver niet geleid tot nadelige gevolgen.



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 3

4628 Buitenschilderwerk draagconstructie hout dekkend

Dak wedstrijdabad

B11SM02 Barsten

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	3	3	Functionaliteit & Kosten - gering effect Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Groot schilderwerk draagconstructie hout dekkend		35,00 m2	€ 1.387
Betreft met name de zuidzijde.			



4628 Binnenschilderwerk draagconstructie metaal

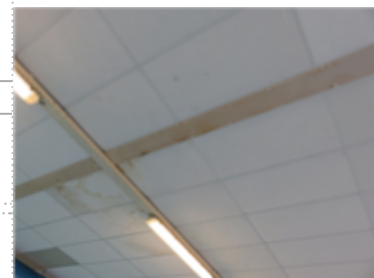
Recreatiebad

B11EM03 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	2	3	Functionaliteit & Kosten - gering effect Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:	2022	Hvh	Totaal
Groot schilderwerk draagconstructie staal		326,00 m2	€ 10.051

Op enkele liggers onder het dak is corrosie ontstaan. Dit lijkt op plekken te zitten waar in het verleden leidingwerk en dergelijke hebben vastgezet. Ook zitten er enkele kleine beschadigingen op kolommen.



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 3

4631 Binnenschilderwerk buitenwandopeningen hout dekkend

B11EM02 Intercoat onthechting

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	2	3	Functionaliteit & Kosten - gering effect Esthetica & Techniek - matig effect

Activiteit:	2022	Hvh	Totaal
Groot schilderwerk kozijn en raam hout dekkend		438,00 m2	€ 13.504

De verflagen onderling onthechten, bladderen af en er zitten kale delen. Ook zitten er diverse kleine beschadigingen op de kozijnen.



4634 Binnenschilderwerk hek metaal

Traphekken loopbrug

B11EM03 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	2	3	Functionaliteit & Kosten - matig effect Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Groot schilderwerk hek staal		36,00 m2	€ 1.110

Beginnende corrosie op de draadmad vulling van de balustrades. T.p.v. enkele bevestigingspunten is ook corrosie waarneembaar. Deze delen ontroesten en opnieuw schilderen.



**98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk**

Conditie 3

5321 Boiler elektrisch 50 liter

K3GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: Hvh
Opgenomen bij planmatig OH 1,00 pst



**53220020 Boiler indirect gestookt 500 liter
3**

Machinekamer

K3GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: Hvh
Opgenomen bij planmatig OH 1,00 pst

561000 Leidingen algemeen

K13EM02 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	2	2	Functionaliteit & Kosten - gering effect

Activiteit: 2020 Hvh Totaal
Deelvervanging en ontroesten en coaten 1,00 pst € 20.000



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 3

561000 Leidingen algemeen

Machinekamer

K13GB03 Loszittend onderdeel

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	2	1	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect

Activiteit: 2020 Hvh
Herstellen/ aanbrengen isolatie (kosten opgenomen bij " Corrosie") 1,00 pst



561000 Leidingen algemeen

Machinekamer

K13SC02 Beschadiging (deuken) in omkasting of beplating

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	1	1	

Activiteit: 2020 Hvh
Herstellen geformeerde leidingen (kosten opgenomen bij " Corrosie") 1,00 pst
Een aantal leidingen zijn geformeerd.



56104160 Circulatiepomp dubbel DN 65 mm
4

K13GV02 Verval tussen 75 % – 87,5 % van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: Hvh
Opgenomen bij planmatig OH 1,00 pst

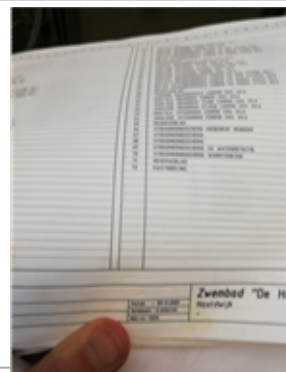


582010 Regelkast

E7GV12 Verval tussen 75 % – 87,5 % van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: Hvh
Opgenomen bij planmatig OH 1,00 pst



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 3

610000 Centrale elektrotechnische voorzieningen

Divers

E5SB01 Ontbreken van onderdeel (deksel/beschermplaat/..)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	3	3	Veiligheid & Gezondheid - matig effect Gebruik en bedrijfsproces - gering effect Esthetica & Techniek - ernstig effect



Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Specialistisch vervolgonderzoek		1,00 pst	€ 1.500

Boven de plafonds zijn diverse lasdozen niet afgedicht en hangt veel bedrading los. Volgens de beheerder is er vaker sprake geweest van kortsluiting door vocht in de lasdozen. De gebreken aan de elektra moet nader worden onderzocht en in kaart worden gebracht.



631110 Lichtgroepenkast

Meterkast

E5GV12 Verval tussen 75 % – 87,5 % van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

Zichtbaar verouderde groepenkast. Bouwjaar is niet te achterhalen. Hiervoor een aanname gedaan.



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 3

643100 CCTV-installaties

E14GV12 Verval tussen 75 % – 87,5 % van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit:	2022	Hvh	Totaal
Vervangen CCTV-installaties, binnencamera's en kleurenmonitor	1,00	st	€ 11.130

Bouwjaar 2010 is een aanname. Deel van de camera's is zichtbaar verouderd. Dit geldt ook voor de monitor t.p.v. de receptie. Het systeem in de loop van de tijd deels vervangen/aangevuld met nieuwe camera's.

651110 Brandmeldinstallatie

Receptie

E15GV11 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

Bouwjaar 2009 is een aanname.



Technische Specificaties	
Een handboek omschrijft de technische specificaties van de BSX Brandmeldinstallaties.	
BSX 40 - 4 groepen	
Nomspanning	240 V AC ±10%, ±1%
Minimale schakelvermogen	1,2 A
Alarmniveau	50 dBA
Ruimtematen	40 cm x 40 cm
Beveiligde aansluiting	200 mA
24 V voor externe voeding	200 mA
Beveiligde alarmuitgangen	2 stels van elk 500 mA
Akkoordigheid	1 st. uitgang (max. 100 A)
Afmetingen	100 x 100 x 100 mm
Gewicht (incl. akko)	2 kg
Bedrading	1,5 mm² tot 2,5 mm²
BSX 80 - 8 groepen	
Nomspanning	240 V AC ±10%, ±1%
	1,2 A

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 3

651110 Brandmeldinstallatie

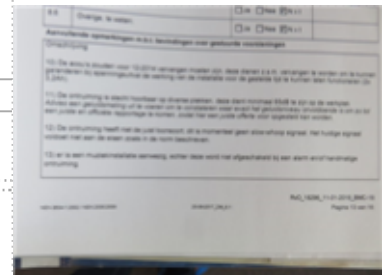
Receptie

E15SB01 Oude accu's

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	2	2	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Vervangen brandmeldinstallatie accu's, accu's vervangen 12V 3Ah		2,00 st	€ 386

Volgens het logboek zijn de accu's nog uit 2009 en hadden deze al in 2014 vervangen moeten worden. Uit het logboek is niet op te maken dat dit ooit is gebeurd.



6513 Brandslang haspel

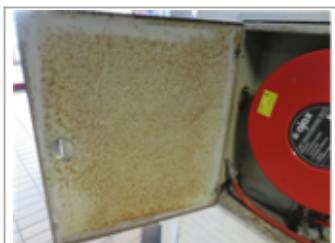
Centrale hal

E15EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	1	2	Functionaliteit & Kosten - matig effect Esthetica & Techniek - ernstig effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Vervangen brandslang haspel		1,00 st	€ 1.199

De kast is gecorrodeerd en de bodem is helemaal verrot waardoor gaten zijn ontstaan. Brandslanghaspel is afgekeurd.



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 3

6513 Brandslang haspel

Centrale hal

E15GV13 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	3	2	Gebruik en bedrijfsproces - ernstig effect

Activiteit: 2020

Maatregel opgenomen onder gebrek "corrosie".

Slang van brandslanghaspel is van 2002 en dient te worden vervangen. Brandslanghaspel is afgekeurd.



Conditie 2

2110 Gevelconstructie metselwerk

Noordgevel wedstrijdabad

B2EC02 Scheuren constructief

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	1	2	Functionaliteit & Kosten - gering effect Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit: 2020 Hvh Totaal

Indicatie van kosten voor DO 1,00 m2 € 300

Scheuren in de voeg van de metselwerk gevelconstructie. Omdat de scheur zich naast een dilatatievoeg bevindt zitten de stenen los.



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 2

2710 Overstek zachthout

Dak wedstrijdbad

B5SC03 Loshangende delen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	1	1	Veiligheid & Gezondheid - gering effect Functionaliteit & Kosten - gering effect Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Indicatie van kosten voor DO		1,00 pst	€ 300

Een plaat van het overstek aan de zuidzijde hangt los. Het risico dat de plaat afbreekt en naar beneden valt is aanwezig.



2710 Overstek zachthout

Bergingen

B5EM03 Houtrot

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	1	2	Functionaliteit & Kosten - gering effect Esthetica & Techniek - matig effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Herstellen i.c.m. met vervolgsysteem		5,00 m2	€ 780

Ter plaatsen van de berging zitten diverse plekken met houtrot in het overstek. Ook hangt er een deel los.



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 2

3231 Binnendeur stomp +toplaag

Wedstrijdbad

B7SM02 Beschadiging deur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	2	2	Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Indicatie van kosten voor DO		1,00 st	€ 326

Door de grote hoeveelheid vocht waarmee de deur in aanraking komt zijn houten delen dit vocht gaan opnemen en is de deur gaan uitzetten. Hierdoor past deze niet meer goed dicht en raakt hij beschadigd. Volgens de beheerder was dit niet de eerste keer.



3232 Schuifdeur

Kantine

B7SB01 Hang & sluitwerk, niet goed te bedienen (defecte elektromotor)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	2	2	Toename klachtenonderhoud - matig effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Indicatie van kosten voor DO		1,00 pst	€ 800

De aandrijving om de schuifdeur te openen en weer dicht te doen is defect.



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 2

3411 Binnentraphek metaal

B4EM03 Corrosie aan dragende onderdelen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	1	3	2	

Activiteit:

Zie maatregel bij bouwdeel "binnenschilderwerk hek metaal" & gebrek "corrosie"

Corrosie op de draadmat vulling en ter plaatsen van bevestigingspunten.



3721 Lichtstraat kunststof dubb.w.

Dak

B4SM03 Erosie, verwerking, verzanding

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	2	3	2	

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

De koepel is deels verweerd waardoor de lichtinval wordt belemmerd.



3721 Lichtstraat kunststof dubb.w.

Noordgevel

B4SM03 Erosie, verwerking, verzanding

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	2	3	2	

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

De koepel is deels verweerd waardoor de lichtinval wordt belemmerd.



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 2

4322 Vloertegels geglazuurd

Binnen

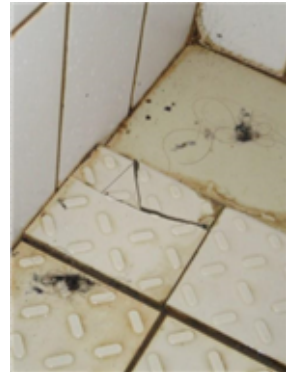
B9EM01 Breuk

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	1	2	

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

Enkele gebroken en beschadigde tegels. Met name in de niet-publieke ruimtes.



4322 Vloertegels geglazuurd

Buitenbaden

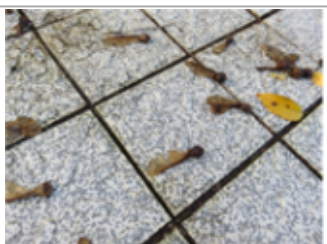
B9SM05 Erosie, verwerking, verzanding

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	2	3	2	

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

Het voegwerk tussen de tegels verzand.



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 2

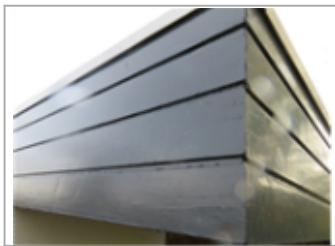
4627 Buitenschilderwerk overstekken hout dekkend

Dak wedstrijdabad

B11SM02 Barsten

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	2	2	Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:	2022	Hvh	Totaal
Groot schilderwerk overstekken hout dekkend		206,00 m2	€ 8.166



4632 Binnenschilderwerk binnenwandopeningen hout dekkend

Divers

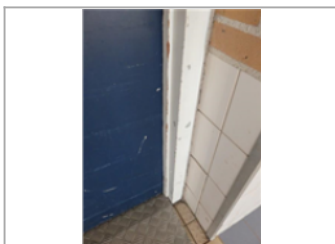
B11SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	2	2	

Activiteit: 2020

Indicatie van kosten voor DO

Diverse kleine beschadigingen op deuren en kozijnen. Gezien de beperkte omvang geen directe maatregel noodzakelijk.



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 2

4645 Buitenschilderwerk plafond hout dekkend

Entree

B11SB03 Elasticiteit onvoldoende

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	2	2	Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Groot schilderwerk plafond hout dekkend		49,00 m2	€ 1.942

Op de aanluiting tussen de houten delen onderling en op de randen gescheurd het schilderwerk en springt het er af. Hierdoor zijn kale delen ontstaan.



5131 Tegenstroomapparaat recreatiebad

Machinekamer

K3GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

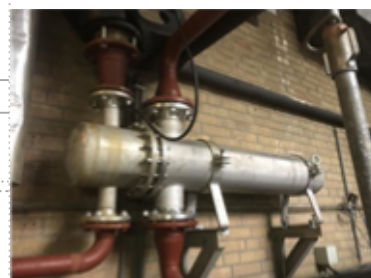
Opgenomen bij planmatig OH

5131 Tegenstroomapparaat wedstrijdbad

K3GA02 Ontbrekende isolatie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	2	2	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Aanbrengen ook op appendages.		1,00 pst	€ 1.650



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 2

521110 Hemelwaterafvoer PVC

K5GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

561060 Driewegmengklep

Machinekamer

K13GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

561060 Driewegmengklep

Machinekamer

K13GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

561060 Driewegmengklep

Machinekamer

K13GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 2

561060 Driewegmengklep

K13GB01 Loszittende leidinginvoering

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	Veiligheid & Gezondheid - gering effect

Activiteit: 2020 Hvh Totaal

Vastzetten kabelinvoer 1,00 pst € 75

De kabelinvoer op de driewegmengklep is niet deugdelijk bevestigd.



561060 Driewegmengklep

Machiniekamer

K13GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

561060 Driewegmengklep

Machiniekamer

K13GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 2

577460 Luchtkanalen

K15SC02 Loszittende en/of beschadigde kanaalisolatie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	2	3	2	Functionaliteit & Kosten - ernstig effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Kanalen herstellen en isoleren.		1,00 pst	€ 5.000

Onbrekkende isolatie t.p.v. van de ketel in de container en scheurvorming en afdichtingmancos t.p.v. de luchtenkanalen op het dak.



613210 Kabelgoten en ladderbanen

Recreatiebad

E3EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	2	2	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect Functionaliteit & Kosten - matig effect Esthetica & Techniek - matig effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Indicatie van kosten voor DO		1,00 pst	€ 300

Corrosie op de kabelgoten t.p.v. het recreatiebad.



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 2

631110 Lichtgroepenkast

Badmeesterhok

E5GV11 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH



631110 Lichtgroepenkast

Meterkast

E5GV11 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH



6521 Inbraak-alarminstallatie

E15GV11 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

Bouwjaar 2010 is een aanname.

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 2

7411 Sanitair wastafel

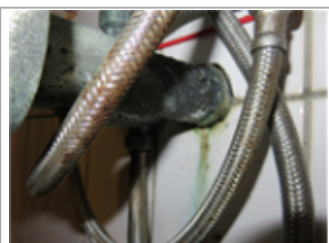
Invalide toilet

K18SW01 Lekken van afvoer

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	2	3	2	Esthetica & Techniek - matig effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Indicatie van kosten voor DO		1,00 pst	€ 150

In het invalide toilet lekt de afvoer van de wasbak. De leidingen zijn niet voldoende waterdicht op elkaar aangesloten. Hierdoor loopt er continu een stroompje water langs de tegels naar beneden. Hierdoor raken de tegels vervuild.



Conditie 1

2213 Scheidingswand volkern sanitair

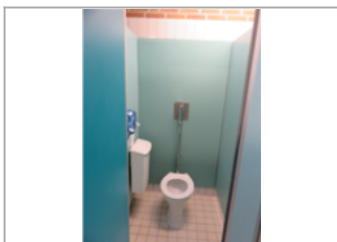
Toiletten/kleedkamers

B3SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	1	1	

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Indicatie van kosten voor DO		1,00 pst	€ 300

In de toiletten is één van de volkern voorzetwanden van de muur losgetrokken.



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 1

2410 Binnentrap staal

Loopbrug recreatiebad

B4EM03 Corrosie aan dragende onderdelen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	1	1	



Activiteit:

Geen directe maatregel noodzakelijk.

Enkele kleine plekkjes.



4645 Binnenschilderwerk gips plafond

Berging

B11GA03 Schimmel

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	2	1	Veiligheid & Gezondheid - gering effect Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Groot schilderwerk gipsplafond		12,00 m2	€ 370

Door eerdere lekkage is zich schimmel gaan vormen op de gipsplaten. Deze gipsplaten waren ten tijde van de inspectie wel droog. Schimmel verwijderen en plafond opnieuw schilderen.



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 1

5334 Zwembad ureumfilter recreatiebad

K5SW01 Lekkage aan aansluiting leidingverbinding/verbinding appendage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	2	2	1	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Lekkage herstellen		1,00 pst	€ 250



561110 Radiatoren

K13EM02 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	1	2	1	Esthetica & Techniek - matig effect

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

Corrosie op randen van radiatoren. Gezien het stadium en de beperkte omvang geen directe maatregel noodzakelijk.



98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Conditie 1

6311 Elektra armaturen binnen TL

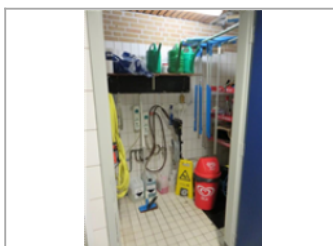
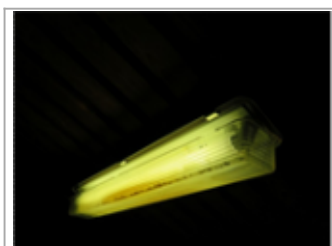
Werkkast

E7SC01 Beschadigde beschermkappen en roosters

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	1	1	

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Indicatie van kosten voor DO		1,00 pst	€ 100

De afdekkap van het verlichtingsarmatuur in de werk kast (naast de toiletten) is beschadigd en kan niet meer worden gesloten.



6311 Elektra armaturen binnenlamp

Divers

E7SB01 Ontbrekende beschermkap of rooster

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	1	1	Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Indicatie van kosten voor DO		1,00 pst	€ 250

Enkele roosterkapjes ontbreken en/of lampen zijn defect.



**98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk**

Conditie 0

7311 Keukenblok 1.5-2.0 m.

Personeelsruimte

NVT Loszittende delen/verankeringen

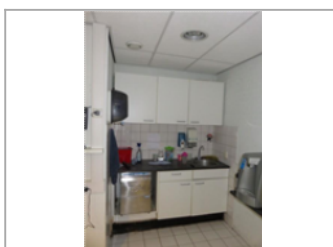
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
	3	2	0	Toename klachtenonderhoud - matig effect Esthetica & Techniek - gering effect



Activiteit: 2020 Hvh Totaal

Indicatie van kosten voor DO 1,00 st € 84

De kraan zit niet meer vast op het aanrechtblad. De kraan is verouderd en vervuild.



7311 Keukenblok 1.5-2.0 m.

Personeelsruimte

NVT Materiaalaantasting

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
	3	4	0	Functionaliteit & Kosten - gering effect Toename klachtenonderhoud - matig effect Esthetica & Techniek - matig effect



Activiteit: 2020 Hvh Totaal

Vervangen keukenblok 1.5-2.0 m 1,00 st € 1.060

Diverse delen van de plint, het aanrechtblad en de kastjes zijn verrot. Door de vochtproblemen zijn de kastjes sterk vervuild en geven een onhygienische indruk.



Totaal object € 371.009

BTW € 77.912

Totaal inclusief BTW € 448.920

Overzicht 10 - Jarenplan (Hoofdgroepen)

98470 • Zwembad De Hoge Bomen

Hoogwerf 9
2671MJ Naaldwijk

Toelichting:

Omschrijving: De omschrijving van de hoofdgroepen, bijvoorbeeld Klimaatinstallaties.

Prijs: Deze prijzen zijn de totalen per hoofdgroep.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van de betreffende groepen (bijvoorbeeld "Klimaatinstallaties") over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 3-4-2020

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Hoofdgroep	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Totaal
21	Buitenwanden	€ 300		€ 4.433			€ 4.433			€ 4.433		€ 13.598
22	Binnenwanden	€ 300										€ 300
24	Trappen en hellingen											€ 0
27	Daken	€ 1.133	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 89	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 1.645
31	Buitenwandopeningen	€ 6.665	€ 165	€ 165	€ 165	€ 165	€ 218	€ 165	€ 165	€ 165	€ 165	€ 8.203
32	Binnenwandopeningen	€ 1.251	€ 126	€ 126	€ 126	€ 126	€ 467	€ 126	€ 126	€ 126	€ 126	€ 2.722
34	Balustrades en leuningen			€ 363			€ 363			€ 363		€ 1.088
37	Dakopeningen	€ 23.200								€ 12.241		€ 35.441
41	Buitenwandafwerkingen	€ 1.500					€ 978					€ 2.478
42	Binnenwandafwerkingen	€ 200					€ 88.433					€ 88.633
43	Vloerafwerkingen											€ 0
45	Plafondafwerkingen	€ 18.996										€ 18.996
46	Schilderwerk	€ 53.636		€ 33.271	€ 1.632		€ 15.995	€ 34.187		€ 9.717	€ 1.632	€ 150.069
47	Dakafwerkingen	€ 167.043								€ 2.323		€ 169.366
51	Warmteopwekking	€ 34.668	€ 515	€ 515	€ 515	€ 515	€ 515	€ 515	€ 515	€ 11.136	€ 515	€ 49.924
52	Afvoeren	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 163
53	Water	€ 597.024	€ 15.645	€ 11.871	€ 11.871	€ 12.591	€ 12.121	€ 11.871	€ 11.871	€ 11.871	€ 15.543	€ 712.278
55	Koudeopwekking	€ 566	€ 648	€ 316	€ 316	€ 676	€ 316	€ 316	€ 316	€ 316	€ 676	€ 4.458
56	Warmtedistributie	€ 30.554	€ 753	€ 68	€ 68	€ 4.337	€ 68	€ 68	€ 68	€ 68	€ 68	€ 36.118
57	Luchtbehandeling	€ 16.121	€ 6.621	€ 132.284	€ 6.621	€ 6.621	€ 6.621	€ 6.621	€ 6.621	€ 6.621	€ 6.621	€ 201.373
58	Regeling klimaat en sanitair					€ 30.000						€ 30.000
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen	€ 1.800										€ 1.800
63	Verlichting	€ 1.540	€ 17.003	€ 570	€ 2.584	€ 570	€ 17.003	€ 570	€ 4.070	€ 570	€ 17.003	€ 61.484

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Hoofdgroep	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Totaal
64	Communicatie			€ 11.130								€ 11.130
65	Beveiliging	€ 2.508	€ 923	€ 923	€ 923	€ 923	€ 923	€ 4.913	€ 923	€ 3.281	€ 923	€ 17.162
73	Vaste keukenvoorzieningen	€ 1.144										€ 1.144
74	Vaste sanitairvoorzieningen	€ 150					€ 327					€ 477
99	Algemeen	€ 402.915										€ 402.915
Totaal object		€ 1.363.229	€ 42.467	€ 196.102	€ 24.889	€ 56.593	€ 148.882	€ 59.420	€ 24.743	€ 63.298	€ 43.340	€ 2.022.964
BTW		€ 286.278	€ 8.918	€ 41.181	€ 5.227	€ 11.885	€ 31.265	€ 12.478	€ 5.196	€ 13.293	€ 9.101	€ 424.823
Totaal inclusief BTW		€ 1.649.508	€ 51.386	€ 237.284	€ 30.116	€ 68.478	€ 180.148	€ 71.898	€ 29.939	€ 76.590	€ 52.441	€ 2.447.787

Overzicht 20 - Jarenplan (Gedetailleerd)

98470 • Zwembad De Hoge Bomen

Hoogwerf 9
2671MJ Naaldwijk

Toelichting:

- Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
- Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
- Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
- Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
- Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.
- Totaal: De kosten van de handeling in het betreffende jaar..

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 3-4-2020

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal
21 Buitenwanden																												
1	2110	Loodslabben opgaand werk Uitkijkpost																										
		Vervangen loodslabben opgaand werk	19,00	m1	€ 94,02	2067	48																					€ 0
2	2110	Gevelconstructie metselwerk																										
		Indicatie van kosten voor DO	1,00	m2	€ 300,00	2020		€ 300																				€ 300
		Scheuren constructief																										
		Reinigen metselwerk	591,00	m2	€ 7,50	2022	3			€ 4.433			€ 4.433			€ 4.433			€ 4.433			€ 4.433			€ 4.433			€ 26.595
								€ 300	€ 0	€ 4.433	€ 0	€ 0	€ 4.433	€ 0	€ 0	€ 4.433	€ 0	€ 0	€ 4.433	€ 0	€ 0	€ 4.433	€ 0	€ 0	€ 4.433	€ 0	€ 0	€ 26.895
22 Binnenwanden																												
1	2213	Scheidingswand volkern sanitair Toiletten/kleedkamers																										
		Indicatie van kosten voor DO	1,00	pst	€ 300,00	2020		€ 300																				€ 300
		Beschadiging																										
		Vervangen sanitair wand volkern	262,00	m2	€ 207,13	2061																						€ 0
								€ 300	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 300
24 Trappen en hellingen																												
1	2410	Binnentrap staal																										
		Vervangen binnentrap staal	6,00	st	€ 3.082,31	2051																						€ 0
1	2410	Buitentrap staal																										
		Vervangen buitentrap trap staal	1,00	st	€ 1.211,54	2067	48																					€ 0
9	2430	Ladders en klimijzers rvs (binnen) Binnenbaden																										
		Vervangen ladders en klimijzers	5,00	st	€ 459,44	2059	40																					€ 0
9	2430	Ladders en klimijzers rvs (buiten) Buitenbaden																										
		Vervangen ladders en klimijzers	7,00	st	€ 459,44	2059	40																					€ 0
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
27 Daken																												
2	2710	Overstek zacht hout																										
		Herstellen i.c.m. met vervolgsysteem	5,00	m2	€ 156,04	2020		€ 780																				€ 780
		Houtrot																										
		Indicatie van kosten voor DO	1,00	pst	€ 300,00	2020		€ 300																				€ 300
		Loshangende delen																										
		Vervangen overstek zacht hout	206,00	m2	€ 156,04	2067	48																					€ 0

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal
1	2716	Gootconstructie goot+beugels pvc Blokhut																										
		Vervangen goot & beugels pvc	11,00	m1	€ 48,05	2037	18																		€ 529			€ 529
		Reinigen goot pvc	11,00	m1	€ 4,81	2020	1	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53			€ 53	€ 53	€ 1.005
1	2716	Boeiboord volkern Uitkijkpost																										
		Vervangen boeiboord volkern	6,00	m2	€ 207,13	2067	48																					€ 0
		Reinigen boeiboord volkern	6,00	m2	€ 5,94	2025	6						€ 36						€ 36							€ 36		€ 107
								€ 1.133	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 89	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 89	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 564	€ 53	€ 53	€ 2.721
31 Buitenwandopeningen																												
1	3120	Deurdranger Dorma/Geze																										
		Vervangen deurdranger	2,00	st	€ 321,74	2037	18																			€ 643		€ 643
		Afstellen deurdranger	2,00	st	€ 26,24	2025	6						€ 52						€ 52									€ 105
3	3120	Kozijn buiten hout																										
■		Herstellen i.c.m. met vervolgsysteem	1,00	pst	€ 6.500,00	2020		€ 6.500																				€ 6.500
		Houtrot																										
		Vervangen kozijn zachthout	388,00	m2	€ 483,32	2067	48																					€ 0
1	3131	Buitendeur hout																										
		Vervangen entreedeur hout	25,00	st	€ 547,92	2043	24																					€ 0
1	3132	Schuifdeur elektrisch																										
		Vervangen schuifdeur elektrisch	1,00	st	€ 6.214,10	2034	15															€ 6.214						€ 6.214
		Onderhoudscontract schuifdeur	1,00	st	€ 165,10	2020	1	€ 165	€ 165	€ 165	€ 165	€ 165	€ 165	€ 165	€ 165	€ 165	€ 165	€ 165	€ 165	€ 165	€ 165		€ 165	€ 165	€ 165	€ 165	€ 165	€ 3.137
1	3140	Koppelpaneel multiplex																										
		Vervangen koppelpaneel multiplex	8,00	m2	€ 143,41	2043	24																					€ 0
1	3140	Koppelpaneel volkern																										
		Vervangen koppelpaneel volkern	6,00	m2	€ 218,60	2067	48																					€ 0
								€ 6.665	€ 165	€ 165	€ 165	€ 165	€ 218	€ 165	€ 165	€ 165	€ 165	€ 165	€ 218	€ 165	€ 165	€ 6.214	€ 165	€ 165	€ 809	€ 165	€ 165	€ 16.599
32 Binnenwandopeningen																												
1	3230	Deurdranger standaard																										
		Vervangen deurdranger binnendeur	13,00	st	€ 204,37	2031	12											€ 2.657										€ 2.657
		Bijstellen deurdranger	13,00	st	€ 26,24	2025	6						€ 341													€ 341		€ 682
1	3230	Kozijnen hout																										
		Vervangen kozijn zachthout	148,00	m2	€ 476,42	2067	48																					€ 0
1	3231	Binnendeur schuifdeur hout																										
		Vervangen schuifdeur zachthout	1,00	st	€ 255,48	2067	48																					€ 0

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal
2	3231	Binnendeur stomp +toplaag																										
		Indicatie van kosten voor DO	1,00	st	€ 325,51	2020		€ 326																				€ 326
		Beschadiging deur																										
		Vervangen binnendeur + toplaag	41,00	st	€ 325,51	2067	48																					€ 0
2	3232	Schuifdeur																										
		Indicatie van kosten voor DO	1,00	pst	€ 800,00	2020		€ 800																				€ 800
		Hang & sluitwerk, niet goed te bedienen (defecte elektromotor)																										
		Vervangen schuifdeur	2,00	st	€ 3.852,89	2034	15															€ 7.706						€ 7.706
		Onderhoudscontract schuifdeur	2,00	st	€ 62,75	2020	1	€ 126	€ 126	€ 126	€ 126	€ 126	€ 126	€ 126	€ 126	€ 126	€ 126	€ 126	€ 126	€ 126	€ 126		€ 126	€ 126	€ 126	€ 126	€ 126	€ 2.385
								€ 1.251	€ 126	€ 126	€ 126	€ 126	€ 126	€ 467	€ 126	€ 126	€ 126	€ 126	€ 126	€ 126	€ 126	€ 7.706	€ 126	€ 126	€ 467	€ 126	€ 126	€ 14.555
34	Balustrades en leuningen																											
1	3410	Balustrade (verz.) staal																										
		Vervangen balustrade (verz.) staal	25,00	m1	€ 176,15	2059	40																					€ 0
		Reinigen balustrade (verz.) staal	25,00	m1	€ 14,51	2022	3			€ 363			€ 363			€ 363			€ 363			€ 363			€ 363			€ 2.177
9	3411	Binnentraphek rvs Recreatiebad																										
		Vervangen binnentraphek rvs	8,00	m1	€ 573,36	2067	48																					€ 0
2	3411	Binnentraphek metaal																										
		Vervangen binnentraphek metaal	34,00	m1	€ 382,24	2067	48																					€ 0
								€ 0	€ 0	€ 363	€ 0	€ 0	€ 363	€ 0	€ 0	€ 363	€ 0	€ 0	€ 363	€ 0	€ 0	€ 363	€ 0	€ 0	€ 363	€ 0	€ 0	€ 2.177
37	Dakopeningen																											
4	3721	Lichtkoepel kunststof																										
		Vervangen lichtkoepel	16,00	st	€ 1.450,00	2020		€ 23.200																				€ 23.200
		Condens																										
		Vervangen lichtkoepel	16,00	st	€ 1.450,00	2040	20																					€ 0
1	3721	Lichtstraat kunststof dubb.w. Dak																										
		Vervangen lichtstraat kunststof dubbelwandig	29,00	m2	€ 489,62	2037	18																		€ 14.199			€ 14.199
2	3721	Lichtstraat kunststof dubb.w. Dak																										
		Vervangen lichtstraat kunststof dubbelwandig	8,00	m2	€ 489,62	2028	18									€ 3.917												€ 3.917
2	3721	Lichtstraat kunststof dubb.w. Noordgevel																										
		Vervangen lichtstraat kunststof dubbelwandig	17,00	m2	€ 489,62	2028	18									€ 8.324												€ 8.324
								€ 23.200	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 12.241	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 14.199	€ 0	€ 0	€ 49.639

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal		
41 Buitenwandafwerkingen																														
3	4111	Gevelafwerking voegwerk platvol																												
		Vervangen voegwerk platvol	591,00	m2	€ 48,00	2031	48												€ 28.368									€ 28.368		
1	4112	Gevelbekleding volkern																												
		Vervangen gevelbekleding volkern	162,00	m2	€ 211,88	2067	48																					€ 0		
		Reinigen gevelbekleding volkern	162,00	m2	€ 6,04	2025	6						€ 978						€ 978						€ 978			€ 2.935		
3	4112	Gevelbekleding hout																												
		Herstellen i.c.m. met vervolgsysteem	1,00	pst	€ 1.500,00	2020		€ 1.500																				€ 1.500		
		Houtrot																												
		Vervangen gevelbekleding zachthout	314,00	m2	€ 147,26	2067	48																					€ 0		
3	4112	Gevelbekleding kunststof Buitenbad																												
		Vervangen gevelbekleding kunststof	136,00	m2	€ 211,88	2031	48												€ 28.816									€ 28.816		
								€ 1.500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 978	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 58.162	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 978	€ 0	€ 0	€ 61.619		
42 Binnenwandafwerkingen																														
1	4211	Wandafwerking spuitwerk Kantoren																												
		Vervangen wandafwerking spuitwerk	81,00	m2	€ 18,11	2043	24																					€ 0		
1	4212	Wandafwerking kunststof Wedstrijdbad																												
		Vervangen wandafwerking volkern	140,00	m2	€ 227,85	2067	48																					€ 0		
4	4212	Wandafwerking tegels																												
		Indicatie van kosten voor DO	1,00	pst	€ 200,00	2020		€ 200																				€ 200		
		Loszittend, onsamenhangend																												
		Vervangen wandafwerking wandtegels	781,00	m2	€ 113,23	2025	48						€ 88.433															€ 88.433		
1	4212	Wandafwerking hout																												
		Vervangen wandafwerking multiplex	138,00	m2	€ 71,48	2067	48																					€ 0		
1	4212	Wandafwerking hwc-plaat																												
		Vervangen wandafwerking gipsplaat	163,00	m2	€ 74,76	2067	48																					€ 0		
								€ 200	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 88.433	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 88.633			
43 Vloerafwerkingen																														
1	4321	Vloerafwerking tapijt Kantoren/entree																												
		Vervangen tapijt	88,00	m2	€ 56,62	2031	12												€ 4.983									€ 4.983		
2	4322	Vloertegels geglaazuurd Binnen																												

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal
		Vervangen vloertegels geglazuurd	1755,0	m2	€ 73,18	2043	48																					€ 0
2	4322	Vloertegels geglazuurd Buitenbaden																										
		Vervangen vloertegels geglazuurd	1073,0	m2	€ 73,18	2043	48																					€ 0
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.983	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.983

45 Plafondafwerkingen

1	4510	Buitenplafond hout Entree																										
		Vervangen buitenplafond hout	49,00	m2	€ 164,32	2055	36																					€ 0
1	4511	Plafondafwerking schrootjes																										
		Vervangen plafondafwerking houten delen	374,00	m2	€ 105,21	2067	48																					€ 0
1	4511	Plafondafwerking hwc-plaat																										
		Vervangen plafondafwerking hwc-plaat	99,00	m2	€ 89,76	2067	48																					€ 0
1	4511	Plafondafwerking houten delen																										
		Vervangen plafondafwerking houten delen	92,00	m2	€ 109,83	2067	48																					€ 0
1	4511	Plafondafwerking gipsplaat Berging																										
		Vervangen plafondafwerking gipsplaat	24,00	m2	€ 75,95	2067	48																					€ 0
4	4521	Plafondafw. mineraal systeem																										
		Vervangen systeemplafond mineraal	344,00	m2	€ 55,22	2020		€ 18.996																				€ 18.996
		Corrosie																										
		Vervangen systeemplafond mineraal	418,00	m2	€ 55,22	2043	24																					€ 0
								€ 18.996	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 18.996

46 Schilderwerk

4	461009	Buitenschilderwerk zwembadwand kunststof																										
		Vervangen schilderwerk wandafwerking kunststof	139,00	m2	€ 33,67	2020		€ 4.680																				€ 4.680
		Afbladderen																										
		Vervangen schilderwerk wandafwerking kunststof	139,00	m2	€ 33,67	2044	24																					€ 0
		Groot schilderwerk wandafwerking kunststof	139,00	m2	€ 16,95	2026	6						€ 2.356				€ 2.356								€ 2.356			€ 7.068
1	4621	Buitenschilderwerk gevelbekleding hout transparant																										
		Groot schilderwerk gevelbekleding hout transparant	57,00	m2	€ 24,23	2022	3			€ 1.381			€ 1.381			€ 1.381			€ 1.381			€ 1.381			€ 1.381			€ 8.287
4	4621	Buitenschilderwerk gevelbekleding hout dekkend																										
		Groot schilderwerk gevelbekleding hout dekkend	257,00	m2	€ 39,64	2020		€ 10.187																				€ 10.187
		Barsten																										
		Vervangen schilderwerk gevelbekleding hout dekkend	257,00	m2	€ 61,64	2037	36																		€ 15.841			€ 15.841

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

CVO/Code/Elemen/tHandeling				Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal
Groot schilderwerk gevelbekleding hout dekkend				257,00	m2	€ 39,64	2026	6							€ 10.187					€ 10.187						€ 10.187		€ 30.562	
1	4622	Binnenschilderwerk wandbekleding hout dekkend																											
Groot schilderwerk wandbekleding hout dekkend				47,00	m2	€ 31,70	2031	12												€ 1.490									€ 1.490
1	4622	Binnenschilderwerk wandbekleding hwc dekkend																											
Groot schilderwerk wandbekleding hout dekkend				163,00	m2	€ 31,70	2031	12												€ 5.167									€ 5.167
1	4622	Binnenschilderwerk metselwerk																											
Groot schilderwerk metselwerk				224,00	m2	€ 31,70	2031	12												€ 7.101									€ 7.101
1	4622	Binnenschilderwerk spuitwerk																											
Groot schilderwerk stucwerk				81,00	m2	€ 31,70	2031	12												€ 2.568									€ 2.568
2	4624	Buitenschilderwerk trap metaal																											
Groot schilderwerk trap staal				4,00	m2	€ 38,26	2023	6				€ 153						€ 153							€ 153				€ 459
1	4624	Binnenschilderwerk trap metaal																											
Groot schilderwerk trap staal				26,00	m2	€ 30,83	2031	12												€ 802									€ 802
2	4627	Buitenschilderwerk overstekken hout dekkend																											
Groot schilderwerk overstekken hout dekkend				206,00	m2	€ 39,64	2022				€ 8.166																		€ 8.166
Barsten																													
Vervangen schilderwerk overstekken hout dekkend				206,00	m2	€ 61,64	2037	36																		€ 12.698			€ 12.698
Groot schilderwerk overstekken hout dekkend				206,00	m2	€ 39,64	2028	6									€ 8.166						€ 8.166						€ 16.332
3	4628	Buitenschilderwerk draagconstructie hout dekkend																											
Groot schilderwerk draagconstructie hout dekkend				35,00	m2	€ 39,64	2020		€ 1.387																				€ 1.387
Barsten																													
Vervangen schilderwerk draagconstructie hout dekkend				35,00	m2	€ 61,64	2038	36																			€ 2.157		€ 2.157
Groot schilderwerk draagconstructie hout dekkend				35,00	m2	€ 39,64	2026	6							€ 1.387					€ 1.387									€ 2.775
3	4628	Binnenschilderwerk draagconstructie metaal																											
Groot schilderwerk draagconstructie staal				326,00	m2	€ 30,83	2022				€ 10.051																		€ 10.051
Corrosie																													
Groot schilderwerk draagconstructie staal				326,00	m2	€ 30,83	2034	12															€ 10.051						€ 10.051
1	4631	Buitenschilderwerk buitenwandopeningen hout transparant																											
Groot schilderwerk kozijn en raam hout transparant				7,00	m2	€ 24,23	2022	3			€ 170				€ 170			€ 170			€ 170		€ 170			€ 170			€ 1.018
3	4631	Binnenschilderwerk buitenwandopeningen hout dekkend																											
Groot schilderwerk kozijn en raam hout dekkend				438,00	m2	€ 30,83	2022				€ 13.504																		€ 13.504
Intercoat onthechting																													
Groot schilderwerk kozijn en raam hout dekkend				438,00	m2	€ 30,83	2034	12															€ 13.504						€ 13.504
5	4631	Buitenschilderwerk buitenwandopeningen hout dekkend																											
Groot schilderwerk kozijn en raam hout dekkend				307,00	m2	€ 39,64	2020		€ 12.169																				€ 12.169
Verpoederen																													
Vervangen schilderwerk kozijn en raam hout dekkend				131,00	m2	€ 61,64	2020		€ 8.075																				€ 8.075
Afbladderen																													

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal
		Vervangen schilderwerk kozijn en raam hout dekkend	438,00	m2	€ 61,64	2056	36																					€ 0
		Groot schilderwerk kozijn en raam hout dekkend	438,00	m2	€ 39,64	2026	6							€ 17.362						€ 17.362					€ 17.362			€ 52.087
2	4632	Binnenschilderwerk binnenwandopeningen hout dekkend																										
		Indicatie van kosten voor DO	0,00		€ 0,00	2020																						€ 0
		Beschadiging																										
		Groot schilderwerk kozijn en raam hout dekkend	464,00	m2	€ 30,83	2025	12						€ 14.305												€ 14.305			€ 28.610
1	4632	Binnenschilderwerk buitenwandopeningen hout transparant																										
		Groot schilderwerk kozijn en raam hout transparant	7,00	m2	€ 19,83	2025	6						€ 139						€ 139						€ 139			€ 416
2	4634	Buitenschilderwerk hek metaal																										
		Groot schilderwerk hek staal	42,00	m2	€ 35,22	2023	6				€ 1.479						€ 1.479						€ 1.479					€ 4.438
3	4634	Binnenschilderwerk hek metaal																										
		Groot schilderwerk hek staal	36,00	m2	€ 30,83	2020		€ 1.110																				€ 1.110
		Corrosie																										
		Groot schilderwerk hek staal	68,00	m2	€ 30,83	2032	12													€ 2.096								€ 2.096
1	4645	Binnenschilderwerk plafond hwc dekkend																										
		Groot schilderwerk plafond hwc dekkend	99,00	m2	€ 30,83	2031	12											€ 3.052										€ 3.052
4	4645	Binnenschilderwerk plafond hout dekkend																										
		Groot schilderwerk plafond hout dekkend	414,00	m2	€ 30,83	2020		€ 12.764																				€ 12.764
		Afbladderen																										
		Groot schilderwerk plafond hout dekkend	414,00	m2	€ 30,83	2032	12													€ 12.764								€ 12.764
1	4645	Binnenschilderwerk gips plafond Berging																										
		Groot schilderwerk gipsplafond	12,00	m2	€ 30,83	2020		€ 370																				€ 370
		Schimmel																										
		Groot schilderwerk gipsplafond	12,00	m2	€ 30,83	2032	12													€ 370								€ 370
2	4645	Buitenschilderwerk plafond hout dekkend Entree																										
		Groot schilderwerk plafond hout dekkend	49,00	m2	€ 39,64	2020		€ 1.942																				€ 1.942
		Elasticiteit onvoldoende																										
		Vervangend schilderwerk plafond hout dekkend	49,00	m2	€ 61,64	2037	36																		€ 3.020			€ 3.020
		Groot schilderwerk plafond hout dekkend	49,00	m2	€ 39,64	2026	6						€ 1.942						€ 1.942							€ 1.942		€ 5.827
4	4652	Buitenschilderwerk hwa metaal Gevels																										
		Groot schilderwerk metaal	27,00	m2	€ 35,22	2020		€ 951																				€ 951
		Intercoat onthechting																										
		Groot schilderwerk metaal	27,00	m2	€ 35,22	2026	6						€ 951						€ 951							€ 951		€ 2.853
								€ 53.636	€ 0	€ 33.271	€ 1.632	€ 0	€ 15.995	€ 34.187	€ 0	€ 9.717	€ 1.632	€ 0	€ 21.869	€ 49.417	€ 0	€ 33.271	€ 1.632	€ 0	€ 47.554	€ 34.957	€ 0	€ 338.768

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal	
47 Dakafwerkingen																													
4	4711	Dakbedekking bitumen																											
■ Indicatie van kosten voor DO			1,00	pst	€ 300,00	2019																						€ 0	
Lekkage																													
■ Vervangen dakbedekking bitumen ongeballast			2509,0	m2	€ 66,30	2020	36	€ 166.347																				€ 166.347	
Craquelé bitumineuze daken en geglazuurde pannen																													
Vervangen dakbedekking bitumen ongeballast			2509,0	m2	€ 66,30	2056	36																					€ 0	
Aanbrengen nieuwe laag dakbedekking bitumen ongeballast			2509,0	m2	€ 38,77	2038	18																			€ 97.274		€ 97.274	
1	4711	Loodslabben plat dak																											
Vervangen loodslabben plat dak			52,00	m1	€ 103,50	2067	48																					€ 0	
4	4712	Dakbedekking shingles bitumen Aanbouwtjes																											
■ Herstellen i.c.m. met vervolgsysteem			58,00	m2	€ 12,00	2020		€ 696																				€ 696	
Aangroei mos, algen																													
Vervangen dakbedekking shingles bitumen			58,00	m2	€ 40,05	2028	36									€ 2.323												€ 2.323	
								€ 167.043	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.323	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 97.274	€ 0	€ 266.640		
51 Warmteopwekking																													
4	5131	Tegenstroomapparaat buitenbassin Machinekamer																											
■ Aanbrengen			1,00	pst	€ 750,00	2020		€ 750																				€ 750	
Ontbrekende isolatie																													
■ Behandelen			1,00	pst	€ 275,00	2020		€ 275																				€ 275	
Corrosie																													
Vervangen tegenstroomapparaat 100-250 KW			1,00	st	€ 10.621,38	2020	20	€ 10.621																				€ 10.621	
Onderhoud tegenstroomapparaat			1,00	st	€ 128,74	2021	1		€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 2.446	
2	5131	Tegenstroomapparaat recreatiebad Machinekamer																											
Vervangen tegenstroomapparaat 100-250 KW			1,00	st	€ 10.621,38	2028	20									€ 10.621												€ 10.621	
Onderhoud tegenstroomapparaat			1,00	st	€ 0,00	2020	1																					€ 0	
4	5131	Tegenstroomapparaat recreatiebad Machinekamer																											
Vervangen tegenstroomapparaat 100-250 KW			2,00	st	€ 10.621,38	2020	20	€ 21.243																				€ 21.243	
Onderhoud tegenstroomapparaat			2,00	st	€ 128,74	2021	1		€ 257	€ 257	€ 257	€ 257	€ 257	€ 257	€ 257	€ 257	€ 257	€ 257	€ 257	€ 257	€ 257	€ 257	€ 257	€ 257	€ 257	€ 257	€ 257	€ 4.892	
2	5131	Tegenstroomapparaat wedstrijdbad Machinekamer																											
■ Aanbrengen ook op appendages.			1,00	pst	€ 1.650,00	2020		€ 1.650																				€ 1.650	
Ontbrekende isolatie																													
Vervangen tegenstroomapparaat 100-250 KW			1,00	st	€ 10.621,38	2037	20																		€ 10.621			€ 10.621	

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

CVO/Code/Elemen/tHandeling				Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal				
Onderhoud tegenstroomapparaat				1,00	st	€ 128,74	2020	1	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 129	€ 2.446				
									€ 34.668	€ 515	€ 515	€ 515	€ 515	€ 515	€ 515	€ 515	€ 11.136	€ 515	€ 515	€ 515	€ 515	€ 515	€ 515	€ 515	€ 515	€ 11.008	€ 515	€ 515	€ 65.566				
52 Afvoeren																																	
2	521110	Hemelwaterafvoer PVC																															
Vervangen hemelwaterafvoer PVC				41,00	m1	€ 155,33	2031	24												€ 6.369								€ 6.369					
1	521110	Hemelwaterafvoer staal																															
Vervangen hemelwaterafvoer staal				54,00	m1	€ 219,60	2054	36																				€ 0					
1	5226	Dompelpomp afvalwater Machinekamer																															
Vervangen pompelpomp afvalwater				1,00	st	€ 654,61	2032	15												€ 655								€ 655					
Onderhoud pompelpomp afvalwater				1,00	st	€ 16,34	2020	1	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16		€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 310				
									€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 6.385	€ 655	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 7.334			
53 Water																																	
5	5311	Waterleidingnet douche water inclusief appendages Algemeen																															
Behandelen				1,00	pst	€ 75,00	2020		€ 75																			€ 75					
Corrosie																																	
Isolatie vervangen en of herstellen. Ook appendages				1,00	pst	€ 750,00	2020		€ 750																			€ 750					
Verwijderde isolatiedelen																																	
Vervangen waterleidingnet warm water				1846,0	m2	€ 4,84	2020	30	€ 8.935																			€ 8.935					
Onderhoud waterleiding warm water inclusief appendages				1846,0	m2	€ 0,73	2021	1		€ 1.348	€ 1.348	€ 1.348	€ 1.348	€ 1.348	€ 1.348	€ 1.348	€ 1.348	€ 1.348	€ 1.348	€ 1.348	€ 1.348	€ 1.348	€ 1.348	€ 1.348	€ 1.348	€ 1.348	€ 1.348	€ 1.348	€ 25.604				
4	5319	Breaktank kunststof wedstrijdabad Machinekamer																															
Vervangen breaktank				1,00	st	€ 538,45	2020	15	€ 538																			€ 1.077					
Onderhoud breaktank				1,00	st	€ 72,51	2021	1		€ 73	€ 73	€ 73	€ 73	€ 73	€ 73	€ 73	€ 73	€ 73	€ 73	€ 73	€ 73	€ 73	€ 73		€ 73	€ 73	€ 73	€ 73	€ 1.305				
1	5319	Zwembad vaten zwavel Boven																															
Vervangen zwembad voorraadvat gevaarlijke stoffen				1,00	st	€ 5.181,50	2045	30																						€ 0			
Onderhoud zwembad voorraadvat gevaarlijke stoffen				1,00	st	€ 54,45	2020	1	€ 54	€ 54	€ 54	€ 54	€ 54	€ 54	€ 54	€ 54	€ 54	€ 54	€ 54	€ 54	€ 54	€ 54	€ 54	€ 54	€ 54	€ 54	€ 54	€ 54	€ 1.089				
1	5319	Zwembad voorraadvat chloor Boven																															
Vervangen zwembad voorraadvat gevaarlijke stoffen				2,00	st	€ 2.661,50	2045	30																						€ 0			
Onderhoud zwembad voorraadvat gevaarlijke stoffen				2,00	st	€ 54,45	2020	1	€ 109	€ 109	€ 109	€ 109	€ 109	€ 109	€ 109	€ 109	€ 109	€ 109	€ 109	€ 109	€ 109	€ 109	€ 109	€ 109	€ 109	€ 109	€ 109	€ 109	€ 2.178				
3	5321	Boiler elektrisch 50 liter																															
Vervangen boiler elektrisch 50 l				1,00	st	€ 788,65	2024	18	€ 789																			€ 789					

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal
Jaarlijks onderhoud boiler elektrisch 50 l			1,00	st	€ 67,93	2020	1	€ 68	€ 68	€ 68	€ 68		€ 68	€ 68	€ 68	€ 68	€ 68	€ 68	€ 68	€ 68	€ 68	€ 68	€ 68	€ 68	€ 68	€ 68	€ 68	€ 1.291
4	5322	Boiler indirect 500 liter Machinekamer																										
Vervangen boiler 500 liter			1,00	st	€ 3.821,18	2021	15		€ 3.821															€ 3.821				€ 7.642
Onderhoud boiler 500 liter			1,00	st	€ 46,89	2020	1	€ 47		€ 47	€ 47	€ 47	€ 47	€ 47	€ 47	€ 47	€ 47	€ 47	€ 47	€ 47	€ 47	€ 47	€ 47		€ 47	€ 47	€ 47	€ 844
3	532200203	Boiler indirect gestookt 500 liter Machinekamer																										
Vervangen			1,00	st	€ 3.672,33	2029	24										€ 3.672											€ 3.672
4	5334	Centrifugaalpomp buitenbassin Machinekamer																										
Behandelen			1,00	pst	€ 75,00	2020		€ 75																				€ 75
Corrosie																												
Reinigen			1,00	pst	€ 25,00	2020		€ 25																				€ 25
Uitwendige vervuiling door bijv. vochtafzetting																												
Vervangen centrifugaalpomp 150-200 m3/h			1,00	st	€ 537,24	2020	15	€ 537																€ 537				€ 1.074
Onderhoud centrifugaalpomp 150-200 m3/h			1,00	st	€ 9,68	2021	1		€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10		€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 174
4	5334	Centrifugaalpomp recreatiebad Machinekamer																										
Herstellen			1,00	pst	€ 75,00	2020		€ 75																				€ 75
Corrosie																												
Reinigen			1,00	pst	€ 25,00	2020		€ 25																				€ 25
Uitwendige vervuiling door bijv. vochtafzetting																												
Vervangen centrifugaalpomp 150-200 m3/h			1,00	st	€ 537,24	2020	15	€ 537																€ 537				€ 1.074
Vervangen centrifugaalpomp 150-200 m3/h			1,00	st	€ 537,24	2020	15	€ 537																€ 537				€ 1.074
Onderhoud centrifugaalpomp 150-200 m3/h			1,00	st	€ 9,68	2021	1		€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10		€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 174
4	5334	Centrifugaalpomp recreatiebad spoelen filter Machinekamer																										
Vervangen centrifugaalpomp 150-200 m3/h			1,00	st	€ 537,24	2020	15	€ 537																€ 537				€ 1.074
Onderhoud centrifugaalpomp 150-200 m3/h			1,00	st	€ 9,68	2021	1		€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10		€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 174
4	5334	Centrifugaalpomp wedstrijdbad Machinekamer																										
Herstellen			1,00	pst	€ 75,00	2020		€ 75																				€ 75
Corrosie																												
Vervangen centrifugaalpomp 200-300 m3/h			1,00	st	€ 537,24	2020	15	€ 537																€ 537				€ 1.074
Onderhoud centrifugaalpomp 200-300 m3/h			1,00	st	€ 9,68	2021	1		€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10		€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 174
1	5334	Zwembad doseer inrichting Chloor Boven																										
Vervangen zwembad doseer inrichting			1,00	st	€ 18.150,00	2035	20																	€ 18.150				€ 18.150
Onderhoud zwembad doseer inrichting			1,00	st	€ 78,65	2020	1	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79		€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 1.494

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal
1	5334	Zwembad doseerinrichting bi- carbonaat Machinekamer																										
		Vervangen zwembad doseerintrichtig	1,00	st	€ 1.070,85	2033	20														€ 1.071							€ 1.071
		Onderhoud zwembad doseerinrichting	1,00	st	€ 56,87	2020	1	€ 57	€ 57	€ 57	€ 57	€ 57	€ 57	€ 57	€ 57	€ 57	€ 57	€ 57	€ 57	€ 57		€ 57	€ 57	€ 57	€ 57	€ 57	€ 57	€ 1.081
1	5334	Zwembad doseerinrichting vlokmiddel buitenbassin Machinekamer																										
		Vervangen zwembad doseerinrichting	1,00	st	€ 1.633,50	2037	20																		€ 1.634			€ 1.634
		Onderhoud zwembad doseerinrichting	1,00	st	€ 78,65	2020	1	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79		€ 79	€ 79	€ 1.494
1	5334	Zwembad doseerinrichting vlokmiddel recreatiebad Machinekamer																										
		Vervangen zwembad doseerinrichting	2,00	st	€ 1.633,50	2039	20																			€ 3.267		€ 3.267
		Onderhoud zwembad doseerinrichting	2,00	st	€ 78,65	2020	1	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157		€ 2.989
1	5334	Zwembad doseerpomp Chloor Boven																										
		Vervangen zwembad doseerpomp Prominent	3,00	st	€ 482,79	2035	20																€ 1.448					€ 1.448
		Onderhoud zwembad doseerpomp Prominent	3,00	st	€ 9,68	2020	1	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29		€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 552
1	5334	Zwembad doseerpomp Chloor Boven																										
		Vervangen zwembad doseerpomp Prominent	1,00	st	€ 482,79	2035	20																€ 483					€ 483
		Onderhoud zwembad doseerpomp Prominent	1,00	st	€ 9,68	2020	1	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10		€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 184
1	5334	Zwembad doseerpomp Zwavel Boven																										
		Vervangen zwembad doseerpomp Prominent	3,00	st	€ 482,79	2035	20																€ 1.448					€ 1.448
		Onderhoud zwembad doseerpomp Prominent	3,00	st	€ 9,68	2020	1	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 29		€ 29	€ 29	€ 29	€ 29	€ 552
4	5334	Zwembad haarvanger buitenbassin Machinekamer																										
		Behandelen	1,00	pst	€ 75,00	2020		€ 75																				€ 75
		Corrosie																										
		Vervangen zwembad haarvanger	1,00	st	€ 3.230,70	2020	30	€ 3.231																				€ 3.231
		Onderhoud zwembad haarvanger	1,00	st	€ 2.894,32	2021	1		€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 54.992
4	5334	Zwembad haarvanger recreatiebad Machinekamer																										
		Vervangen zwembad haarvanger	1,00	st	€ 3.230,70	2020	30	€ 3.231																				€ 3.231
		Onderhoud zwembad haarvanger	1,00	st	€ 2.894,32	2021	1		€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 54.992
4	5334	Zwembad haarvanger wedstrijd Machinekamer																										
		Behandelen	1,00	pst	€ 0,00	2020																						€ 0
		Corrosie																										

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal
Vervangen zwembad haarvanger			1,00	st	€ 3.230,70	2020	30	€ 3.231																				€ 3.231
Onderhoud zwembad haarvanger			1,00	st	€ 2.894,32	2021	1		€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 2.894	€ 54.992
4	5334	Zwembad meetsysteem Machinekamer																										
Foto			1,00		€ 0,00	2020																						€ 0
Vervangen zwembad doseerinrichting			1,00	st	€ 1.633,50	2020	20	€ 1.634																				€ 1.634
Onderhoud zwembad doseerinrichting			1,00	st	€ 78,65	2021	1		€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 79	€ 1.494
1	5334	Zwembad op jaagpomp Speck Machinekamer																										
Vervangen zwembad pomp			1,00	st	€ 1.439,23	2038	20																			€ 1.439	€ 1.439	
Onderhoud zwembad pomp			1,00	st	€ 9,68	2020	1	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 10	€ 184
4	5334	Zwembad peilkolom Brinkman Machinekamer																										
Herstellen			1,00	pst	€ 75,00	2020		€ 75																				€ 75
Corrosie																												
Vervangen zwembad peilkolom			1,00	st	€ 687,28	2020	30	€ 687																				€ 687
Onderhoud zwembad peilkolom			1,00	st	€ 30,25	2021	1		€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 575
4	5334	Zwembad regeling Machinekamer																										
Herstellen			1,00	pst	€ 0,00	2020																						€ 0
Corrosie																												
Vervangen zwembad regeling			1,00	st	€ 25.445,00	2020	20	€ 25.445																				€ 25.445
Onderhoud zwembad regeling			1,00	st	€ 90,75	2021	1		€ 91	€ 91	€ 91	€ 91	€ 91	€ 91	€ 91	€ 91	€ 91	€ 91	€ 91	€ 91	€ 91	€ 91	€ 91	€ 91	€ 91	€ 91	€ 91	€ 1.724
1	5334	Zwembad ureumfilter recreatiebad Machinekamer																										
Lekkage herstellen			1,00	pst	€ 250,00	2020		€ 250																				€ 250
Lekkage aan aansluiting leidingverbinding/verbinding appendage																												
Vervangen filter			1,00	st	€ 27.300,00	2038	30																			€ 27.300	€ 27.300	
Onderhoud filter			1,00	st	€ 55,66	2020	1	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 1.058	
Periodiek vervangen koolstof			1,00	st	€ 3.680,00	2020	12	€ 3.680												€ 3.680								€ 7.360
4	5334	Zwembad water analyse systeem Machinekamer																										
Vervangen zwembad regeling			1,00	st	€ 5.445,00	2020	20	€ 5.445																				€ 5.445
Onderhoud zwembad regeling			1,00	st	€ 0,00	2021	1																					€ 0
4	5334	Zwembad zandfilter buitenbassin Machinekamer																										
Behandelen			1,00	pst	€ 75,00	2020		€ 75																				€ 75

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal
		Vervangen filter	1,00	st	€ 157.300,00	2020	30	€ 157.300																				€ 157.300
		Onderhoud filter	1,00	st	€ 55,66	2021	1		€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 1.058
		Periodiek vervangen filterzand	1,00	st	€ 9.680,00	2032	12													€ 9.680								€ 9.680
4	5334	Zwembad zandfilter buitenbassin Machinekamer																										
		Vervangen filter	1,00	st	€ 157.300,00	2020	30	€ 157.300																				€ 157.300
		Onderhoud filter	1,00	st	€ 0,00	2021	1																					€ 0
		Periodiek vervangen filterzand	1,00	st	€ 0,00	2032	12																					€ 0
4	5334	Zwembad zandfilter recreatiebad Machinekamer																										
		Vervangen zwembad zandfilter	1,00	st	€ 22.869,00	2020	30	€ 22.869																				€ 22.869
		Onderhoud zwembad zandfilter	1,00	st	€ 605,00	2021	1		€ 605	€ 605	€ 605	€ 605	€ 605	€ 605	€ 605	€ 605	€ 605	€ 605	€ 605	€ 605	€ 605	€ 605	€ 605	€ 605	€ 605	€ 605	€ 605	€ 11.495
		Periodiek vervangen filterzand	1,00	st	€ 9.680,00	2032	12													€ 9.680								€ 9.680
4	5334	Zwembad zandfilter wedstrijdbad Machinekamer																										
		Vervangen	1,00	pst	€ 250,00	2020	5	€ 250					€ 250					€ 250					€ 250					€ 1.000
		Lekkage aan ontluchter																										
		Vervangen filter	1,00	st	€ 157.300,00	2020	30	€ 157.300																				€ 157.300
		Onderhoud filter	1,00	st	€ 55,66	2021	1		€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 56	€ 1.058
		Periodiek vervangen filterzand	1,00	st	€ 9.680,00	2032	12													€ 9.680								€ 9.680
5	5334	Zwembad-watersysteem algemeen Machinekamer																										
		Herstellen en behandelen	15,00	pst	€ 225,00	2020		€ 3.375																				€ 3.375
		Corrosie																										
		Vervangen 3x vastzittende afsluiters	3,00	pst	€ 1.550,00	2020		€ 4.650																				€ 4.650
		Vastzittende afsluiter																										
		Zwembad-watersysteem algemeen	1846,0	m2 0	€ 16,51	2020	25	€ 30.477																				€ 30.477
4	5334	Zwembadwater verdeler 3 groepen Machinekamer																										
		Behandelen	1,00	pst	€ 225,00	2020		€ 225																				€ 225
		Corrosie																										
		Vervangen verdeler	1,00	st	€ 2.178,00	2020	30	€ 2.178																				€ 2.178
		Onderhoud verdeler	1,00	st	€ 30,25	2021	1		€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 30	€ 575
								€ 597.024	€ 15.645	€ 11.871	€ 11.871	€ 12.591	€ 12.121	€ 11.871	€ 11.871	€ 11.871	€ 15.543	€ 12.121	€ 11.871	€ 44.591	€ 12.885	€ 11.871	€ 36.617	€ 15.645	€ 13.426	€ 40.545	€ 14.980	€ 926.829

55 Koudeopwekking

1	5512105 06	Split-Systeem binnendeel Cassette > 10 kW Machinekamer																									
		Vervangen	1,00	st	€ 3.353,94	2039	20																			€ 3.354	€ 3.354

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal
1	551230504	Multisplit-Systeem buitendeel (condensor) 10 - 15 kW																										
		Dak																										
		Vervangen	1,00	st	€ 6.225,16	2039	20																			€ 6.225	€ 6.225	
		Indicatie van kosten voor DO	1,00	st	€ 315,64	2020	1	€ 316	€ 316	€ 316	€ 316	€ 316	€ 316	€ 316	€ 316	€ 316	€ 316	€ 316	€ 316	€ 316	€ 316	€ 316	€ 316	€ 316	€ 316	€ 316	€ 316	€ 5.997
		Keuring	1,00	st	€ 360,00	2024	5					€ 360					€ 360					€ 360						€ 1.080
5	553170	Expansievaten koudedistributie Machinekamer																										
		Ontroesten en coaten	1,00	pst	€ 250,00	2020		€ 250																				€ 250
		Corrosie																										
		Vervangen expansievaten koudedistributie 25-50 l	1,00	st	€ 332,08	2021	15		€ 332															€ 332				€ 664
								€ 566	€ 648	€ 316	€ 316	€ 676	€ 316	€ 316	€ 316	€ 316	€ 676	€ 316	€ 316	€ 316	€ 316	€ 676	€ 316	€ 648	€ 316	€ 316	€ 9.579	€ 17.570
56	Warmtedistributie																											
4	5610	Corrigerend orgaan zandfilter DN 100 Machinekamer																										
		Vervangen corrigerend orgaan 100 mm	2,00	st	€ 1.306,80	2020	15	€ 2.614															€ 2.614					€ 5.227
		Onderhoud corrigerend orgaan 100 mm	2,00	st	€ 8,45	2021	1		€ 17	€ 17	€ 17	€ 17	€ 17	€ 17	€ 17	€ 17	€ 17	€ 17	€ 17	€ 17	€ 17	€ 17		€ 17	€ 17	€ 17	€ 17	€ 304
4	5610	Corrigerend orgaan zandfilter dn 200 Machinekamer																										
		Reinigen	1,00	pst	€ 25,00	2020		€ 25																				€ 25
		Uitwendige vervuiling door bijv. vochtafzetting																										
		Vervangen corrigerend orgaan 200 mm	3,00	st	€ 1.306,80	2020	15	€ 3.920															€ 3.920					€ 7.841
		Onderhoud corrigerend orgaan 200 mm	3,00	st	€ 8,45	2021	1		€ 25	€ 25	€ 25	€ 25	€ 25	€ 25	€ 25	€ 25	€ 25	€ 25	€ 25	€ 25	€ 25	€ 25		€ 25	€ 25	€ 25	€ 25	€ 456
4	5610	Corrigerend orgaan zandfilter dn 200 Machinekamer																										
		Vervangen corrigerend orgaan 200 mm	3,00	st	€ 1.306,80	2020	15	€ 3.920															€ 3.920					€ 7.841
		Onderhoud corrigerend orgaan 200 mm	3,00	st	€ 8,45	2021	1		€ 25	€ 25	€ 25	€ 25	€ 25	€ 25	€ 25	€ 25	€ 25	€ 25	€ 25	€ 25	€ 25	€ 25		€ 25	€ 25	€ 25	€ 25	€ 456
3	561000	Leidingen algemeen Machinekamer																										
		Deelvervanging en ontroesten en coaten	1,00	pst	€ 20.000,00	2020		€ 20.000																				€ 20.000
		Corrosie																										
		Herstellen geformeerde leidingen (kosten opgenomen bij " Corrosie")	1,00	pst	€ 0,00	2020																						€ 0
		Beschadiging (deuken) in omkasting of beplating																										
		Herstellen/ aanbrengen isolatie (kosten opgenomen bij " Corrosie")	1,00	pst	€ 0,00	2020																						€ 0
		Loszittend onderdeel																										
4	561030	Expansievaten warmtedistributie Machinekamer																										
		Vervangen expansievaten warmtedistributie 80-100 l	1,00	st	€ 685,58	2021	15		€ 686															€ 686				€ 1.371
1	561041602	Circulatiepomp dubbel DN 40 mm Machinekamer																										

3-4-2020 103

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal
2	561060	Driewegmengklep Machinekamer																										
	Vervangen		1,00	st	€ 776,78	2031	24												€ 777									€ 777
1	561110	Radiatoren																										
	Vervangen radiatoren + kraan + voetventiel		10,00	st	€ 498,12	2066	48																					€ 0
								€ 30.554	€ 753	€ 68	€ 68	€ 4.337	€ 68	€ 68	€ 68	€ 68	€ 68	€ 68	€ 3.952	€ 68	€ 68	€ 68	€ 10.454	€ 753	€ 68	€ 68	€ 27.010	€ 78.692
57	Luchtbehandeling																											
4	5772105 06	Luchtbehandelingskast BI T + V (6-8 m3/s) Machinekamer																										
	Vervangen		1,00	st	€ 27.841,39	2022	24			€ 27.841																		€ 27.841
	Vervangen filters		1,00	st	€ 850,12	2020	1	€ 850	€ 850		€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 16.152	
	Vervangen v-snaren		1,00	st	€ 452,29	2020	1	€ 452	€ 452		€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 8.594	
	Vervolgsysteem, hergebruik, revisie		1,00	st	€ 7.026,28	2034	12														€ 7.026							€ 7.026
4	5773105 01	Luchtbehandelingskast BU A (< 1 m3/s) Op het dak																										
	Vervangen		1,00	st	€ 9.048,49	2022	24			€ 9.048																		€ 9.048
	Vervangen v-snaren		1,00	st	€ 452,29	2020	1	€ 452	€ 452		€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 8.594	
	Vervolgsysteem, hergebruik, revisie		1,00	st	€ 2.397,70	2034	12															€ 2.398						€ 2.398
4	5773105 02	Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s) Zuidgevel op de BG																										
	Vervangen		1,00	st	€ 10.000,00	2022	24			€ 10.000																		€ 10.000
	Vervangen v-snaren		1,00	st	€ 452,29	2020	1	€ 452	€ 452		€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 8.594	
	Vervolgsysteem, hergebruik, revisie		1,00	st	€ 3.160,50	2034	12															€ 3.161						€ 3.161
4	5773105 02	Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s) Op het dak																										
	Vervangen		1,00	st	€ 10.000,00	2022	24			€ 10.000																		€ 10.000
	Vervangen v-snaren		1,00	st	€ 452,29	2020	1	€ 452	€ 452		€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 8.594	
	Vervolgsysteem, hergebruik, revisie		1,00	st	€ 3.160,50	2034	12															€ 3.161						€ 3.161
4	5773105 02	Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s) Op de BG																										
	Vervangen		1,00	st	€ 10.000,00	2022	24			€ 10.000																		€ 10.000
	Vervangen v-snaren		1,00	st	€ 452,29	2020	1	€ 452	€ 452		€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 8.594	
	Vervolgsysteem, hergebruik, revisie		1,00	st	€ 3.160,50	2034	12															€ 3.161						€ 3.161
4	5773105 02	Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s) Noordgevel op de BG																										
	Vervangen		1,00	st	€ 10.000,00	2022	24			€ 10.000																		€ 10.000

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

CVO/Code/Elemen/tHandeling					Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal
Vervangen v-snaren					1,00	st	€ 452,29	2020	1	€ 452	€ 452		€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 8.594
Vervolgsysteem, hergebruik, revisie					1,00	st	€ 3.160,50	2034	12															€ 3.161						€ 3.161
5	5773105 02	Luchtbehandelingskast BU T (1-2 m3/s) Op het dak																												
■ Herstellen motor voor luchtkleppen, kosten opgenomen bij vervanging					1,00	pst	€ 1.000,00	2020		€ 1.000																				€ 1.000
■ Herstellen plaatmateriaal, kosten opgenomen bij vervanging					1,00	pst	€ 3.000,00	2020		€ 3.000																				€ 3.000
Corrosie																														
Vervangen					1,00	st	€ 10.000,00	2022	24			€ 10.000																		€ 10.000
Vervangen filters					1,00	st	€ 850,12	2020	1	€ 850	€ 850		€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 16.152
Vervangen v-snaren					1,00	st	€ 452,29	2020	1	€ 452	€ 452		€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 8.594
Vervolgsysteem, hergebruik, revisie					1,00	st	€ 3.160,50	2034	12															€ 3.161						€ 3.161
4	5773105 02	Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s) Op het dak																												
■ Reinigen ventitor en de binnenzijde van de kast					1,00	pst	€ 500,00	2020		€ 500																				€ 500
Vervuiling																														
Vervangen					1,00	st	€ 10.000,00	2022	24			€ 10.000																		€ 10.000
Vervangen v-snaren					1,00	st	€ 452,29	2020	1	€ 452	€ 452		€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 8.594
Vervolgsysteem, hergebruik, revisie					1,00	st	€ 3.160,50	2034	12															€ 3.161						€ 3.161
4	5773165 04	Luchtbehandelingskast BU TA + VKPW (3-4 m3/s) Op het dak																												
Vervangen					1,00	st	€ 35.394,47	2022	24			€ 35.394																		€ 35.394
Vervangen filters					1,00	st	€ 850,12	2020	1	€ 850	€ 850		€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 850	€ 16.152
Vervangen v-snaren					1,00	st	€ 452,29	2020	1	€ 452	€ 452		€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 452	€ 8.594
Vervolgsysteem, hergebruik, revisie					1,00	st	€ 8.482,89	2034	12															€ 8.483						€ 8.483
2	577460	Luchtkanalen Op het dak																												
■ Kanalen herstellen en isoleren.					1,00	pst	€ 5.000,00	2020		€ 5.000																				€ 5.000
Loszittende en/of beschadigde kanaalisolatie																														
Technisch reinigen, doorspuiten, schoonmaken					1,00	pst	€ 3.156,39	2031	12												€ 3.156									€ 3.156
										€ 16.121	€ 6.621	€ 132.284	€ 6.621	€ 6.621	€ 6.621	€ 6.621	€ 6.621	€ 6.621	€ 6.621	€ 6.621	€ 9.777	€ 6.621	€ 6.621	€ 43.491	€ 6.621	€ 6.621	€ 6.621	€ 6.621	€ 6.621	€ 307.609
58	Regeling klimaat en sanitair																													
3	582010	Regelkast Machinekamer																												
Vervangen regelkast					1,00	st	€ 30.000,00	2024	20				€ 30.000																€ 30.000	
										€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 30.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 30.000

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal	
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen																													
3	610000	Centrale elektrotechnische voorzieningen																											
■ Specialistisch vervolgonderzoek			1,00	pst	€ 1.500,00	2020		€ 1.500																				€ 1.500	
Ontbreken van onderdeel (deksel/beschermplaat/..)																													
2 613210 Kabelgoten en ladderbanen																													
■ Indicatie van kosten voor DO			1,00	pst	€ 300,00	2020		€ 300																				€ 300	
Corrosie																													
615120 (hoofd)Verdeelinrichtingen Meterkast																													
Vervangen (hoofd)verdeelinrichtingen			1,00	st	€ 4.113,50	2049	30																					€ 0	
								€ 1.800	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.800	
63 Verlichting																													
1 6311 Elektra armaturen buitenlamp																													
Vervangen armaturen buitenlamp			12,00	st	€ 76,36	2055	36																					€ 0	
Vervangen lampen buiten			12,00	st	€ 0,75	2020	1	€ 9	€ 9	€ 9	€ 9	€ 9	€ 9	€ 9	€ 9	€ 9	€ 9	€ 9	€ 9	€ 9	€ 9	€ 9	€ 9	€ 9	€ 9	€ 9	€ 9	€ 180	
1 6311 Elektra armaturen binnen TL																													
■ Indicatie van kosten voor DO			1,00	pst	€ 100,00	2020		€ 100																				€ 100	
Beschadigde beschermkappen en roosters																													
Vervangen armaturen binnen TL			162,00	st	€ 221,22	2055	36																					€ 0	
Vervangen lampen binnen TL			162,00	st	€ 2,86	2020	1	€ 463	€ 463	€ 463	€ 463	€ 463	€ 463	€ 463	€ 463	€ 463	€ 463	€ 463	€ 463	€ 463	€ 463	€ 463	€ 463	€ 463	€ 463	€ 463	€ 463	€ 9.266	
1 6311 Elektra armaturen binnenlamp																													
■ Indicatie van kosten voor DO			1,00	pst	€ 250,00	2020		€ 250																				€ 250	
Ontbrekende beschermkap of rooster																													
Vervangen armaturen binnenlamp			60,00	st	€ 123,17	2055	36																					€ 0	
Vervangen lampen binnen			60,00	st	€ 1,19	2020	1	€ 71	€ 71	€ 71	€ 71	€ 71	€ 71	€ 71	€ 71	€ 71	€ 71	€ 71	€ 71	€ 71	€ 71	€ 71	€ 71	€ 71	€ 71	€ 71	€ 71	€ 1.428	
2 631110 Lichtgroepenkast Badmeesterhok																													
Vervangen lichtgroepenkast, 25 tot 50 groepen			1,00	st	€ 8.934,01	2034	30														€ 8.934							€ 8.934	
4 631110 Lichtgroepenkast Berging																													
Vervangen lichtgroepenkast, max 7 groepen			1,00	st	€ 2.013,90	2023	30			€ 2.014																		€ 2.014	
2 631110 Lichtgroepenkast Meterkast																													
Vervangen lichtgroepenkast, 10 tot 25 groepen			1,00	st	€ 3.500,00	2034	30														€ 3.500							€ 3.500	
3 631110 Lichtgroepenkast Meterkast																													
Vervangen lichtgroepenkast, 10 tot 25 groepen			1,00	st	€ 3.500,00	2027	30						€ 3.500															€ 3.500	

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal
1	632410	Noodverlichtingsarmatuur decentraal																										
	Vervangen accu	52,00	st	€ 316,01	2021	4		€ 16.433				€ 16.433				€ 16.433			€ 16.433				€ 16.433			€ 16.433		€ 82.163
	Vervangen noodverlichtingsarmatuur decentraal, transparant enkelzijdig waterdicht	52,00	st	€ 401,71	2034	15															€ 20.889							€ 20.889
4	6331	Elektra armaturen onderwater halogeen Wedstrijdbad																										
	Buiten gebruik	1,00		€ 0,00	2020																							€ 0
	Defect																											
	Vervangen armaturen onderwater halogeen 1x 100 watt	1,00	st	€ 26,62	2020	1		€ 27	€ 27	€ 27	€ 27	€ 27	€ 27	€ 27	€ 27	€ 27	€ 27	€ 27	€ 27	€ 27	€ 27	€ 27	€ 27	€ 27	€ 27	€ 27	€ 27	€ 532
	Vervangen armaturen onderwater halogeen 1x 100 wattt	1,00	st	€ 619,52	2020	20		€ 620																				€ 620
								€ 1.540	€ 17.003	€ 570	€ 2.584	€ 570	€ 17.003	€ 570	€ 4.070	€ 570	€ 17.003	€ 570	€ 570	€ 570	€ 17.003	€ 33.893	€ 570	€ 570	€ 17.003	€ 570	€ 570	€ 133.376
64	Communicatie																											
3	643100	CCTV-installaties Receptie																										
	Vervangen CCTV-installaties, binnencamera's en kleurenmonitor Verval tussen 75 % – 87,5 % van de levensduur	1,00	st	€ 11.130,02	2022					€ 11.130																		€ 11.130
	Vervangen CCTV-installaties, binnencamera's en kleurenmonitor	1,00	st	€ 11.130,02	2034	12																€ 11.130						€ 11.130
								€ 0	€ 0	€ 11.130	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 11.130	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 22.260
65	Beveiliging																											
3	651110	Brandmeldinstallatie Receptie																										
	Vervangen brandmeldinstallatie accu's, accu's vervangen 12V 3Ah Oude accu's	2,00	st	€ 192,82	2020			€ 386																				€ 386
	Vervangen brandmeldinstallatie, accu 12V 3Ah	2,00	st	€ 192,82	2033	5															€ 386					€ 386		€ 771
	Vervangen brandmeldinstallatie, centrale	1,00	st	€ 3.990,31	2026	15							€ 3.990															€ 3.990
3	6513	Brandslang haspel																										
	Maatregel opgenomen onder gebrek "corrosie". Verval meer dan >87,5% van de levensduur	0,00	pst	€ 0,00	2020																							€ 0
	Vervangen brandslang haspel Corrosie	1,00	st	€ 1.199,20	2020			€ 1.199																				€ 1.199
	Vervangen brandslang haspel	6,00	st	€ 1.199,20	2037	18																			€ 7.195			€ 7.195
	Controle brandslang haspel	6,00	st	€ 73,83	2020	1		€ 443	€ 443	€ 443	€ 443	€ 443	€ 443	€ 443	€ 443	€ 443	€ 443	€ 443	€ 443	€ 443	€ 443	€ 443	€ 443	€ 443		€ 443	€ 443	€ 8.417
1	651303	Handblussers																										
	Vervangen handblusser	7,00	st	€ 198,18	2039	20																				€ 1.387		€ 1.387
2	6521	Inbraak-alarminstallatie Entree																										
	Vervangen inbraakalarminstallatie	1,00	pst	€ 2.837,84	2028	18										€ 2.838												€ 2.838

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

CVO/Code/Elemen/tHandeling	Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal
Controle inbraakalarminstallatie	1,00	pst	€ 479,86	2020	1	€ 480	€ 480	€ 480	€ 480	€ 480	€ 480	€ 480	€ 480		€ 480	€ 480	€ 480	€ 480	€ 480	€ 480	€ 480	€ 480	€ 480	€ 480	€ 480	€ 9.117
						€ 2.508	€ 923	€ 923	€ 923	€ 923	€ 923	€ 4.913	€ 923	€ 3.281	€ 923	€ 923	€ 923	€ 923	€ 1.308	€ 923	€ 923	€ 923	€ 7.675	€ 1.308	€ 2.310	€ 35.301

73 Vaste keukenvoorzieningen

7311	Keukenblok 1.5-2.0 m. Personeelsruimte																									
■	Indicatie van kosten voor DO	1,00	st	€ 83,69	2020	€ 84																				€ 84
	Loszittende delen/verankeringen																									
■	Vervangen keukenblok 1.5-2.0 m	1,00	st	€ 1.059,87	2020	€ 1.060																				€ 1.060
	Materiaalaantasting																									
	Vervangen keukenblok 1.5-2.0 m	1,00	st	€ 1.059,87	2044	24																				€ 0
	Vervangen keukenmengkraan	1,00	st	€ 83,69	2044	24																				€ 0
	Vervangen kitvoeg boven blad inclusief inwendige hoeken	3,00	m1	€ 8,44	2032	12												€ 25								€ 25
						€ 1.144	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 25	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.169

74 Vaste sanitairvoorzieningen

2	7411	Sanitair wastafel																								
■	Indicatie van kosten voor DO	1,00	pst	€ 150,00	2020	€ 150																				€ 150
	Lekken van afvoer																									
	Vervangen wastafel	6,00	st	€ 451,55	2067	48																				€ 0
	Vervangen wastafelkraan	6,00	st	€ 83,83	2043	24																				€ 0
4	7411	Sanitair uitstortgootsteen Tech.ruimte																								
	Vervangen mengkraan	1,00	st	€ 112,62	2049	24																				€ 0
	Vervangen uitstortgootsteen	1,00	st	€ 326,69	2025	48					€ 327															€ 327
1	7411	Douchegarnituur																								
	Vervangen douchegarnituur	15,00	st	€ 72,64	2043	24																				€ 0
	Vervangen douchemengkraan	15,00	st	€ 99,04	2043	24																				€ 0
1	7411	Sanitair closetpot																								
	Vervangen closetpot compleet	12,00	st	€ 357,70	2067	48																				€ 0
						€ 150	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 327	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 477

99 Algemeen

9999	Isolerende beglazing toepassen (EED Energie Audit)																									
	Isolerende beglazing toepassen (Deze maatregel is overgenomen uit het EED-rapport)	1,00	pst	€ 48.600,00	2020	€ 48.600																				€ 48.600
9999	Dakisolatie (EED Energie Audit)																									
	Dakisolatie (Deze maatregel is overgenomen uit het EED-rapport)	1,00	pst	€ 107.300,00	2020	€ 107.300																				€ 107.300
9999	Isoleren pompen en appendages (EED Energie Audit)																									

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

CVO/Code/Elemen/tHandeling		Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal
Isoleren pompen en appendages (Deze maatregel is overgenomen uit het EED-rapport)		1,00	pst	€ 2.200,00	2020		€ 2.200																				€ 2.200
9999 Zwembadafdekking (EED Energie Audit)																											
Zwembadafdekking (Deze maatregel is overgenomen uit het EED-rapport)		1,00	pst	€ 0,00	2020																						€ 0
9999 Warmteterugwinnen douchewater (EED Energie Audit)																											
Warmteterugwinnen douchewater (Deze maatregel is overgenomen uit het EED-rapport)		1,00	pst	€ 20.000,00	2020		€ 20.000																				€ 20.000
9999 Aanwezigheidsdetectie glijbaan (EED Energie Audit)																											
Aanwezigheidsdetectie glijbaan (Deze maatregel is overgenomen uit het EED-rapport)		1,00	pst	€ 1.000,00	2020		€ 1.000																				€ 1.000
9999 Energiezuinige verlichting (EED Energie Audit)																											
Energiezuinige verlichting (Deze maatregel is overgenomen uit het EED-rapport)		1,00	pst	€ 3.135,00	2020		€ 3.135																				€ 3.135
9999 Toepassen zon PV (EED Energie Audit)																											
Toepassen zon PV (Deze maatregel is overgenomen uit het EED-rapport)		1,00	pst	€ 82.080,00	2020		€ 82.080																				€ 82.080
9999 Elektrische warmtepomp (EED Energie Audit)																											
Elektrische warmtepomp (Deze maatregel is overgenomen uit het EED-rapport)		1,00	pst	€ 138.600,00	2020		€ 138.600																				€ 138.600
							€ 402.915	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 402.915	
Totaal object							€ 1.363.229	€ 42.467	€ 196.102	€ 24.889	€ 56.593	€ 148.882	€ 59.420	€ 24.743	€ 63.298	€ 43.340	€ 21.493	€ 127.205	€ 104.043	€ 39.075	€ 154.621	€ 58.009	€ 26.035	€ 125.498	€ 182.533	€ 61.946	€ 2.923.421
BTW							€ 286.278	€ 8.918	€ 41.181	€ 5.227	€ 11.885	€ 31.265	€ 12.478	€ 5.196	€ 13.293	€ 9.101	€ 4.514	€ 26.713	€ 21.849	€ 8.206	€ 32.470	€ 12.182	€ 5.467	€ 26.355	€ 38.332	€ 13.009	€ 613.919
Totaal inclusief BTW							€ 1.649.508	€ 51.386	€ 237.284	€ 30.116	€ 68.478	€ 180.148	€ 71.898	€ 29.939	€ 76.590	€ 52.441	€ 26.006	€ 153.919	€ 125.892	€ 47.281	€ 187.091	€ 70.190	€ 31.502	€ 151.853	€ 220.865	€ 74.954	€ 3.537.340

Jaarplan 2020

98470 • Zwembad De Hoge Bomen

Hoogwerf 9
2671MJ Naaldwijk

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

De regels die zijn gemarkeerd met een blokje zijn in het hoofdstuk Bevindingen/gebreken verder uitgewerkt. De overige regels zijn planmatig.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 3-4-2020

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2020
21	Buitenwanden			
■ 2110	Gevelconstructie metselwerk	Indicatie van kosten voor DO Scheuren constructief	1,00 m2	€ 300
22	Binnenwanden			
■ 2213	Scheidingswand volkern sanitair Toiletten/kleedkamers	Indicatie van kosten voor DO Beschadiging	1,00 pst	€ 300
27	Daken			
■ 2710	Overstek zachthout	Herstellen i.c.m. met vervolgstelsysteem Houtrot	5,00 m2	€ 780
■ 2710	Overstek zachthout	Indicatie van kosten voor DO Loshangende delen	1,00 pst	€ 300
2716	Gootconstructie goot+beugels pvc Blokhuut	Reinigen goot pvc	11,00 m1	€ 53
31	Buitenwandopeningen			
■ 3120	Kozijn buiten hout	Herstellen i.c.m. met vervolgstelsysteem Houtrot	1,00 pst	€ 6.500
3132	Schuifdeur elektrisch	Onderhoudscontract schuifdeur	1,00 st	€ 165
32	Binnenwandopeningen			
■ 3231	Binnendeur stomp +toplaag	Indicatie van kosten voor DO Beschadiging deur	1,00 st	€ 326
■ 3232	Schuifdeur	Indicatie van kosten voor DO Hang & sluitwerk, niet goed te bedienen (defecte elektromotor)	1,00 pst	€ 800
3232	Schuifdeur	Onderhoudscontract schuifdeur	2,00 st	€ 126
37	Dakopeningen			
■ 3721	Lichtkoepel kunststof	Vervangen lichtkoepel Condens	16,00 st	€ 23.200
41	Buitenwandafwerkingen			
■ 4112	Gevelbekleding hout	Herstellen i.c.m. met vervolgstelsysteem Houtrot	1,00 pst	€ 1.500
42	Binnenwandafwerkingen			
■ 4212	Wandafwerking tegels	Indicatie van kosten voor DO Loszittend, onsaamenhangend	1,00 pst	€ 200
45	Plafondafwerkingen			
■ 4521	Plafondafw. mineraal systeem	Vervangen systeemplafond mineraal Corrosie	344,00 m2	€ 18.996
46	Schilderwerk			
■ 461009	Buitenschilderwerk zwembadwand kunststof	Vervangen schilderwerk wandafwerking kunststof Afbalderen	139,00 m2	€ 4.680
■ 4621	Buitenschilderwerk gevelbekleding hout dekkend	Groot schilderwerk gevelbekleding hout dekkend Barsten	257,00 m2	€ 10.187
■ 4628	Buitenschilderwerk draagconstructie hout dekkend	Groot schilderwerk draagconstructie hout dekkend Barsten	35,00 m2	€ 1.387

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2020
■ 4631	Buitschilderwerk buitenwandopeningen hout dekkend	Groot schilderwerk kozijn en raam hout dekkend Verpoederen	307,00 m2	€ 12.169
■ 4631	Buitschilderwerk buitenwandopeningen hout dekkend	Vervangen schilderwerk kozijn en raam hout dekkend Afbalderen	131,00 m2	€ 8.075
■ 4632	Binnenschilderwerk binnenwandopeningen hout dekkend	Indicatie van kosten voor DO Beschadiging	0,00	€ 0
■ 4634	Binnenschilderwerk hek metaal	Groot schilderwerk hek staal Corrosie	36,00 m2	€ 1.110
■ 4645	Binnenschilderwerk plafond hout dekkend	Groot schilderwerk plafond hout dekkend Afbalderen	414,00 m2	€ 12.764
■ 4645	Binnenschilderwerk gips plafond Berging	Groot schilderwerk gipsplafond Schimmel	12,00 m2	€ 370
■ 4645	Buitschilderwerk plafond hout dekkend Entree	Groot schilderwerk plafond hout dekkend Elasticiteit onvoldoende	49,00 m2	€ 1.942
■ 4652	Buitschilderwerk hwa metaal Gevels	Groot schilderwerk metaal Intercoat onthechting	27,00 m2	€ 951
47	Dakafwerkingen			
■ 4711	Dakbedekking bitumen	Vervangen dakbedekking bitumen ongeballast Craquelé bitumineuze daken en geglazuurde pannen	2509,00 m2	€ 166.347
■ 4712	Dakbedekking shingles bitumen Aanbouwtjes	Herstellen i.c.m. met vervolgsysteem Aangroei mos, algen	58,00 m2	€ 696
51	Warmteopwekking			
■ 5131	Tegenstroomapparaat buitenbassin Machinekamer	Aanbrengen Ontbrekende isolatie	1,00 pst	€ 750
■ 5131	Tegenstroomapparaat buitenbassin Machinekamer	Behandelen Corrosie	1,00 pst	€ 275
5131	Tegenstroomapparaat buitenbassin Machinekamer	Vervangen tegenstroomapparaat 100-250 KW	1,00 st	€ 10.621
5131	Tegenstroomapparaat recreatiebad Machinekamer	Onderhoud tegenstroomapparaat	1,00 st	€ 0
5131	Tegenstroomapparaat recreatiebad Machinekamer	Vervangen tegenstroomapparaat 100-250 KW	2,00 st	€ 21.243
■ 5131	Tegenstroomapparaat wedstrijdabad Machinekamer	Aanbrengen ook op appendages. Ontbrekende isolatie	1,00 pst	€ 1.650
5131	Tegenstroomapparaat wedstrijdabad Machinekamer	Onderhoud tegenstroomapparaat	1,00 st	€ 129
52	Afvoeren			
5226	Dompelpomp afvalwater Machinekamer	Onderhoud pompafvalwater	1,00 st	€ 16
53	Water			
■ 5311	Waterleidingnet douche water inclusief appendages Algemeen	Behandelen Corrosie	1,00 pst	€ 75
■ 5311	Waterleidingnet douche water inclusief appendages Algemeen	Isolatie vervangen en of herstellen. Ook appendages Verwijderde isolatiedelen	1,00 pst	€ 750

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2020
5311	Waterleidingnet douche water inclusief appendages Algemeen	Vervangen waterleidingnet warm water	1846,00 m2	€ 8.935
5319	Zwembad vaten zwavel Boven	Onderhoud zwembad voorraadvat gevaarlijke stoffen	1,00 st	€ 54
5319	Zwembad voorraadvat chloor Boven	Onderhoud zwembad voorraadvat gevaarlijke stoffen	2,00 st	€ 109
5319	Breaktank kunststof wedstrijdbad Machinekamer	Vervangen breaktank	1,00 st	€ 538
5321	Boiler elektrisch 50 liter	Jaarlijks onderhoud boiler elektrisch 50 l	1,00 st	€ 68
5322	Boiler indirect 500 liter Machinekamer	Onderhoud boiler 500 liter	1,00 st	€ 47
5334	Zwembad doseer inrichting Chloor Boven	Onderhoud zwembad doseer inrichting	1,00 st	€ 79
5334	Zwembad doseerpomp Chloor Boven	Onderhoud zwembad doseerpomp Prominent	3,00 st	€ 29
5334	Zwembad doseerpomp Chloor Boven	Onderhoud zwembad doseerpomp Prominent	1,00 st	€ 10
5334	Zwembad doseerpomp Zwavel Boven	Onderhoud zwembad doseerpomp Prominent	3,00 st	€ 29
■ 5334	Centrifugaalpomp buitenbassin Machinekamer	Behandelen Corrosie	1,00 pst	€ 75
■ 5334	Centrifugaalpomp buitenbassin Machinekamer	Reinigen Uitwendige vervuiling door bijv. vochtafzetting	1,00 pst	€ 25
5334	Centrifugaalpomp buitenbassin Machinekamer	Vervangen centrifugaalpomp 150-200 m3/h	1,00 st	€ 537
■ 5334	Centrifugaalpomp recreatiebad Machinekamer	Herstellen Corrosie	1,00 pst	€ 75
■ 5334	Centrifugaalpomp recreatiebad Machinekamer	Reinigen Uitwendige vervuiling door bijv. vochtafzetting	1,00 pst	€ 25
5334	Centrifugaalpomp recreatiebad Machinekamer	Vervangen centrifugaalpomp 150-200 m3/h	1,00 st	€ 537
5334	Centrifugaalpomp recreatiebad Machinekamer	Vervangen centrifugaalpomp 150-200 m3/h	1,00 st	€ 537
5334	Centrifugaalpomp recreatiebad spoelen filter Machinekamer	Vervangen centrifugaalpomp 150-200 m3/h	1,00 st	€ 537
■ 5334	Centrifugaalpomp wedstrijdbad Machinekamer	Herstellen Corrosie	1,00 pst	€ 75
5334	Centrifugaalpomp wedstrijdbad Machinekamer	Vervangen centrifugaalpomp 200-300 m3/h	1,00 st	€ 537
5334	Zwembad doseerinrichting bi- carbonaat Machinekamer	Onderhoud zwembad doseerinrichting	1,00 st	€ 57

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2020
5334	Zwembad doseerinrichting vlokmiddel buitenbassin Machinekamer	Onderhoud zwembad doseerinrichting	1,00 st	€ 79
5334	Zwembad doseerinrichting vlokmiddel recreatiebad Machinekamer	Onderhoud zwembad doseerinrichting	2,00 st	€ 157
■ 5334	Zwembad haarvanger buitenbassin Machinekamer	Behandelen Corrosie	1,00 pst	€ 75
5334	Zwembad haarvanger buitenbassin Machinekamer	Vervangen zwembad haarvanger	1,00 st	€ 3.231
5334	Zwembad haarvanger recreatiebad Machinekamer	Vervangen zwembad haarvanger	1,00 st	€ 3.231
■ 5334	Zwembad haarvanger wedstrijdbad Machinekamer	Behandelen Corrosie	1,00 pst	€ 0
5334	Zwembad haarvanger wedstrijdbad Machinekamer	Vervangen zwembad haarvanger	1,00 st	€ 3.231
5334	Zwembad meetsysteem Machinekamer	Foto	1,00	€ 0
5334	Zwembad meetsysteem Machinekamer	Vervangen zwembad doseerinrichting	1,00 st	€ 1.634
5334	Zwembad op jaagpomp Speck Machinekamer	Onderhoud zwembad pomp	1,00 st	€ 10
■ 5334	Zwembad peilkolom Brinkman Machinekamer	Herstellen Corrosie	1,00 pst	€ 75
5334	Zwembad peilkolom Brinkman Machinekamer	Vervangen zwembad peilkolom	1,00 st	€ 687
■ 5334	Zwembad regeling Machinekamer	Herstellen Corrosie	1,00 pst	€ 0
5334	Zwembad regeling Machinekamer	Vervangen zwembad regeling	1,00 st	€ 25.445
■ 5334	Zwembad ureumfilter recreatiebad Machinekamer	Lekkage herstellen Lekkage aan aansluiting leidingverbinding/verbinding appendage	1,00 pst	€ 250
5334	Zwembad ureumfilter recreatiebad Machinekamer	Onderhoud filter	1,00 st	€ 56
5334	Zwembad ureumfilter recreatiebad Machinekamer	Periodiek vervangen koolstof	1,00 st	€ 3.680
5334	Zwembad water analyse systeem Machinekamer	Vervangen zwembad regeling	1,00 st	€ 5.445
■ 5334	Zwembad zandfilter buitenbassin Machinekamer	Behandelen Corrosie	1,00 pst	€ 75
5334	Zwembad zandfilter buitenbassin Machinekamer	Vervangen filter	1,00 st	€ 157.300
5334	Zwembad zandfilter buitenbassin Machinekamer	Vervangen filter	1,00 st	€ 157.300
5334	Zwembad zandfilter recreatiebad Machinekamer	Vervangen zwembad zandfilter	1,00 st	€ 22.869
■ 5334	Zwembad zandfilter wedstrijdbad Machinekamer	Vervangen Lekkage aan ontlufter	1,00 pst	€ 250
5334	Zwembad zandfilter wedstrijdbad Machinekamer	Vervangen filter	1,00 st	€ 157.300
■ 5334	Zwembad-watersysteem algemeen Machinekamer	Herstellen en behandelen Corrosie	15,00 pst	€ 3.375

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2020
■ 5334	Zwembad-watersysteem algemeen Machinekamer	Vervangen 3x vastzittende afsluiters Vastzittende afsluiter	3,00 pst	€ 4.650
5334	Zwembad-watersysteem algemeen Machinekamer	Zwembad-watersysteem algemeen	1846,00 m2	€ 30.477
■ 5334	Zwembadwater verdeler 3 groepen Machinekamer	Behandelen Corrosie	1,00 pst	€ 225
5334	Zwembadwater verdeler 3 groepen Machinekamer	Vervangen verdeler	1,00 st	€ 2.178
55 Koudeopwekking				
5512305 04	Multisplit-Systeem buitendeel (condensor) 10 - 15 kW Dak	Indicatie van kosten voor DO	1,00 st	€ 316
■ 553170	Expansievaten koudedistributie Machinekamer	Ontroesten en coaten Corrosie	1,00 pst	€ 250
56 Warmtedistributie				
5610	Corrigerend orgaan zandfilter DN 100 Machinekamer	Vervangen corrigerend orgaan 100 mm	2,00 st	€ 2.614
■ 5610	Corrigerend orgaan zandfilter dn 200 Machinekamer	Reinigen Uitwendige vervuiling door bijv. vochtafzetting	1,00 pst	€ 25
5610	Corrigerend orgaan zandfilter dn 200 Machinekamer	Vervangen corrigerend orgaan 200 mm	3,00 st	€ 3.920
5610	Corrigerend orgaan zandfilter dn 200 Machinekamer	Vervangen corrigerend orgaan 200 mm	3,00 st	€ 3.920
■ 561000	Leidingen algemeen Machinekamer	Deelvervanging en ontroesten en coaten Corrosie	1,00 pst	€ 20.000
■ 561000	Leidingen algemeen Machinekamer	Herstellen geformeerde leidingen (kosten opgenomen bij " Corrosie") Beschadiging (deuken) in omkasting of beplating	1,00 pst	€ 0
■ 561000	Leidingen algemeen Machinekamer	Herstellen/ aanbrengen isolatie (kosten opgenomen bij " Corrosie") Loszittend onderdeel	1,00 pst	€ 0
■ 561060	Driewegmengklep Machinekamer	Vastzetten kabelinvoer Loszittende leidinginvoering	1,00 pst	€ 75
57 Luchtbehandeling				
5772105 06	Luchtbehandelingskast BI T + V (6-8 m3/s) Machinekamer	Vervangen filters	1,00 st	€ 850
5772105 06	Luchtbehandelingskast BI T + V (6-8 m3/s) Machinekamer	Vervangen v-snaren	1,00 st	€ 452
5773105 01	Luchtbehandelingskast BU A (< 1 m3/s) Op het dak	Vervangen v-snaren	1,00 st	€ 452
5773105 02	Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s) Noordgevel op de BG	Vervangen v-snaren	1,00 st	€ 452
5773105 02	Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s) Op de BG	Vervangen v-snaren	1,00 st	€ 452
5773105 02	Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s) Op het dak	Vervangen v-snaren	1,00 st	€ 452

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2020
■ 5773105 02	Luchtbehandelingskast BU T (1-2 m3/s) Op het dak	Herstellen motor voor luchtkleppen, kosten opgenomen bij vervanging Ontbreken van een onderdeel met functionele invloed	1,00 pst	€ 1.000
■ 5773105 02	Luchtbehandelingskast BU T (1-2 m3/s) Op het dak	Herstellen plaatmateriaal, kosten opgenomen bij vervanging Corrosie	1,00 pst	€ 3.000
5773105 02	Luchtbehandelingskast BU T (1-2 m3/s) Op het dak	Vervangen filters	1,00 st	€ 850
5773105 02	Luchtbehandelingskast BU T (1-2 m3/s) Op het dak	Vervangen v-snaren	1,00 st	€ 452
■ 5773105 02	Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s) Op het dak	Reinigen ventitor en de binnenzijde van de kast Vervuiling	1,00 pst	€ 500
5773105 02	Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s) Op het dak	Vervangen v-snaren	1,00 st	€ 452
5773105 02	Luchtbehandelingskast BU A (1-2 m3/s) Zuidgevel op de BG	Vervangen v-snaren	1,00 st	€ 452
5773165 04	Luchtbehandelingskast BU TA + VKPW (3-4 m3/s) Op het dak	Vervangen filters	1,00 st	€ 850
5773165 04	Luchtbehandelingskast BU TA + VKPW (3-4 m3/s) Op het dak	Vervangen v-snaren	1,00 st	€ 452
■ 577460	Luchtkanalen Op het dak	Kanalen herstellen en isoleren. Loszittende en/of beschadigde kanaalisolatie	1,00 pst	€ 5.000
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen				
■ 610000	Centrale elektrotechnische voorzieningen	Specialistisch vervolgonderzoek Ontbreken van onderdeel (deksel/beschermplaat/..)	1,00 pst	€ 1.500
■ 613210	Kabelgoten en ladderbanen	Indicatie van kosten voor DO Corrosie	1,00 pst	€ 300
63 Verlichting				
6311	Elektra armaturen buitenlamp	Vervangen lampen buiten	12,00 st	€ 9
■ 6311	Elektra armaturen binnen TL	Indicatie van kosten voor DO Beschadigde beschermkappen en roosters	1,00 pst	€ 100
6311	Elektra armaturen binnen TL	Vervangen lampen binnen TL	162,00 st	€ 463
■ 6311	Elektra armaturen binnenlamp	Indicatie van kosten voor DO Ontbrekende beschermkap of rooster	1,00 pst	€ 250
6311	Elektra armaturen binnenlamp	Vervangen lampen binnen	60,00 st	€ 71
■ 6331	Elektra armaturen onderwater halogeen Wedstrijdbad	Buiten gebruik Defect	1,00	€ 0
6331	Elektra armaturen onderwater halogeen Wedstrijdbad	Vervangen armaturen onderwater halogeen 1x 100 watt	1,00 st	€ 27

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2020
6331	Elektra armaturen onderwater halogeen Wedstrijdbad	Vervangen armaturen onderwater halogeen 1x 100 wattt	1,00 st	€ 620
65	Beveiliging			
■ 651110	Brandmeldinstallatie Receptie	Vervangen brandmeldinstallatie accu's, accu's vervangen 12V 3Ah Oude accu's	2,00 st	€ 386
■ 6513	Brandslang haspel	Maatregel opgenomen onder gebrek "corrosie". Verval meer dan >87,5% van de levensduur	0,00 pst	€ 0
■ 6513	Brandslang haspel	Vervangen brandslang haspel Corrosie	1,00 st	€ 1.199
6513	Brandslang haspel	Controle brandslang haspel	6,00 st	€ 443
6521	Inbraak-alarminstallatie Entree	Controle inbraakalarminstallatie	1,00 pst	€ 480
73	Vaste keukenvoorzieningen			
■ 7311	Keukenblok 1.5-2.0 m. Personeelsruimte	Indicatie van kosten voor DO Loszittende delen/verankeringen	1,00 st	€ 84
■ 7311	Keukenblok 1.5-2.0 m. Personeelsruimte	Vervangen keukenblok 1.5-2.0 m Materiaalaantasting	1,00 st	€ 1.060
74	Vaste sanitairvoorzieningen			
■ 7411	Sanitair wastafel	Indicatie van kosten voor DO Lekken van afvoer	1,00 pst	€ 150
99	Algemeen			
9999	Isolerende beglazing toepassen (EED Energie Audit)	Isolerende beglazing toepassen (Deze maatregel is overgenomen uit het EED-rapport)	1,00 pst	€ 48.600
9999	Dakisolatie (EED Energie Audit)	Dakisolatie (Deze maatregel is overgenomen uit het EED-rapport)	1,00 pst	€ 107.300
9999	Isoleren pompen en appendages (EED Energie Audit)	Isoleren pompen en appendages (Deze maatregel is overgenomen uit het EED-rapport)	1,00 pst	€ 2.200
9999	Zwembadafdekking (EED Energie Audit)	Zwembadafdekking (Deze maatregel is overgenomen uit het EED-rapport)	1,00 pst	€ 0
9999	Warmteterugwinnen douchewater (EED Energie Audit)	Warmteterugwinnen douchewater (Deze maatregel is overgenomen uit het EED-rapport)	1,00 pst	€ 20.000
9999	Aanwezigheidsdetectie glijbaan (EED Energie Audit)	Aanwezigheidsdetectie glijbaan (Deze maatregel is overgenomen uit het EED-rapport)	1,00 pst	€ 1.000
9999	Energiezuinige verlichting (EED Energie Audit)	Energiezuinige verlichting (Deze maatregel is overgenomen uit het EED-rapport)	1,00 pst	€ 3.135
9999	Toepassen zon PV (EED Energie Audit)	Toepassen zon PV (Deze maatregel is overgenomen uit het EED-rapport)	1,00 pst	€ 82.080

98470 • Zwembad De Hoge Bomen
Hoogwerf 9 • Naaldwijk

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2020
9999	Elektrische warmtepomp (EED Energie Audit)	Elektrische warmtepomp (Deze maatregel is overgenomen uit het EED-rapport)	1,00 pst	€ 138.600
Totaal object				€ 1.363.229
BTW				€ 286.278
Totaal inclusief BTW				€ 1.649.508