A
B
C
D
E
F
G
H
I
K
J
5400
7200
5400
3600
5400
54000
5400
5400
5400
5400
5400
26220
schacht
P.-1.16
21.4 m²
schacht
P.-1.18
12.2 m²
schacht
P.-1.17
20.9 m²
schacht
P.-1.20
12.1 m²
schacht
P.-1.19
21.0 m²
schacht
P.-1.21
20.6 m²
inst GBBH
P.-1.14
3.0 m²
inst GBBH
P.-1.13
623.1 m²
60
BSH
plateaulift
P.-1.03
2.4 m²
trappenhuis
P.-1.02
9.1 m²
inst GBBH
P.-1.15
6.6 m²
parkeergarage
P.-1.01
2140.2 m²
inst GBBH
P.-1.12
19.8 m²
verkeersruimte
P.-1.23
22.4 m²
inst GBBH
P.-1.11
28.8 m²
trappenhuis
P.-1.22
2.3 m²
inst GBBH
P.-1.04
3.5 m²
trappenhuis
P.-1.05
6.4 m²
60
60
60
opslag
P.-1.06
12.5 m²
verkeersruimte
P.-1.07
8.0 m²
lift
P.-1.08
6.7 m²
expeditie
P.-1.09
168.1 m²
opslag
P.-1.10
26.8 m²
60
159416
10800
3600
7200
5400
7200
7200
7200
7200
7200
5400
7200
7200
7200
7200
7200
7200
5400
7200
7200
7200
7200
7200
5400
7200
3600
169200
1
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

RENVOOI

L	lage archief kast
H	hoge archief kast
H▼	hoofdentree
P▼	personeelsentree
A	automatische deuropener
	gescheidenafvalunit
	deur met deurdranger

32) WANDOPENINGEN

	kaderdeur voorzien van glas.
	dichte deur

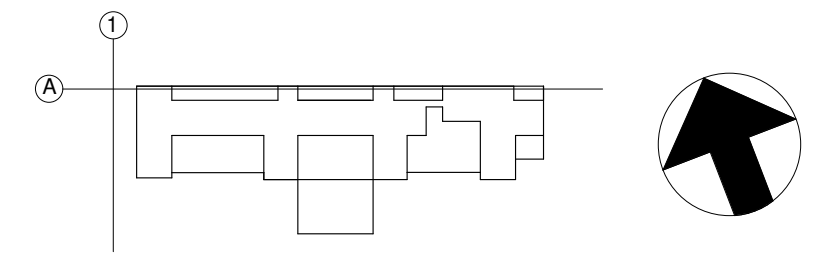
00) BRANDVOORZIENINGEN

30	30 min. brandwerende borstwering vliesgevelpuien
30	30 min. brandwerend
60	60 min. brandwerend
	wandbescherming
	brandscherm
	schuifbare brandscherm met deur
30m	brandhaspel

22) WANDEN

	kalkzandsteen
	glazen systeemwand
	Metalstud wand
	dichte systeemwand

Designed by	Checked by	Approved by
Designer	Checker	Approver



Wijz.	Wijz. datum	Opgesteld	Omschrijving wijziging

05-07-2021	D01-1-00	
Datum	Bladnummer	Subcode
Revisie	Definitief	B
Fase	Status	Discipline

Plattegrond			-1
Onderwerp			Bouwlaag
Kelderverdieping		2029x841	1 : 100
Onderdeel	Bouwdeel	Formaat	Schaal
Laan op Zuid 45	OTH architecten		
Project	Auteur		
Laan op Zuid 45 3072 DB Rotterdam	4.012.009	100884G01	05-07-2021
	Projectnummer (RVB)	RVB-objectnummer	Peildatum
Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer			G. Nieuwendijk
Opdrachtgever			Projectmanager

Heijmans Utiliteit B.V.
Graafsebaan 65
5248 JT Rosmalen
Postbus 245
5240 AE Rosmalen
The Netherlands
Telefoon: +31(0) 73 543 51 11

Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer
Korte Voorhout 7
2511CW DEN HAAG

155731
A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
5400
7200
5400
3600
5400
5400
5400
5400
5400
5400
35633
54000
1
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
10800
3600
7200
5400
14400
154800
60

RENVOOI

L	lage archief kast
H	hoge archief kast
H▼	hoofdentree
P▼	personeelsentree
A	automatische deuropener
	gescheidenafvalunit
	deur met deurdranger

32) WANDOPENINGEN

- kaderdeur voorzien van glas.
- dichte deur

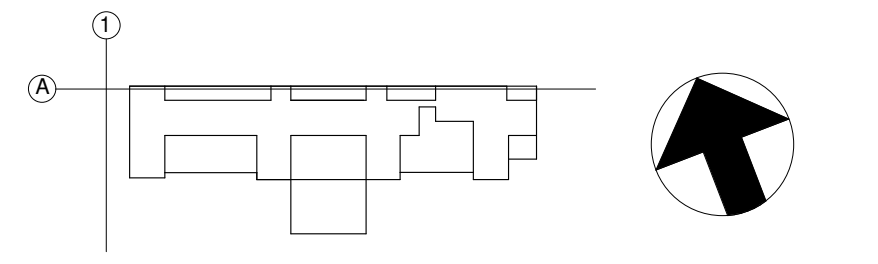
00) BRANDVOORZIENINGEN

30	30 min. brandwerende borstwering vliesgevelpuien
30	30 min. brandwerend
60	60 min. brandwerend
	wandbescherming
	brandscherm
	schuifbare brandscherm met deur
30m	brandhaspel

22) WANDEN

- kalkzandsteen
- glazen systeemwand
- Metalstud wand
- dichte systeemwand

Designed by	Checked by	Approved by
Designer	Checker	Approver



Wijz.	Wijz. datum	Opgesteld	Omschrijving wijziging

05-07-2021
Datum

D01-00-00
Bladnummer
Subcode

Revisie
Fase

Definitief
Status

B
Discipline

Plattegrond
Onderwerp

00
Bouwlaag

Begane grond
Onderdeel
Bouwdeel

2029x841
Formaat

1:100
Schaal

Laan op Zuid 45
Project
Laan op Zuid 45
3072 DB Rotterdam

OTH architecten
Auteur

4.012.009
Projectnummer (RVB)

100884G01
RVB-objectnummer

05-07-2021
Peildatum

Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer
Opdrachtgever

G. Nieuwendijk
Projectmanager

Heijmans Utiliteit B.V.
Graafsebaan 65
5248 JT Rosmalen
Postbus 245
5240 AE Rosmalen
The Netherlands
Telefoon: +31(0) 73 543 51 11

Rijksvastgoedbedrijf Directie
Vastgoedbeheer
Korte Voorhout 7
2511CW DEN HAAG

heijmans oth_ architecten

155681
A
B
C
D
E
F
G
H
I
K
J
5400
7200
5400
3600
5400
5400
5400
5400
5400
5400
37800
10800
57571
10800
14400
3600
7200
5400
7200
154800
1
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
30
60

RENVOOI

L	lage archief kast
H	hoge archief kast
H▼	hoofdentree
P▼	personeelsentree
A	automatische deuropener
	gescheidenafvalunit
	deur met deurdranger

32) WANDOPENINGEN

	kaderdeur voorzien van glas.
	dichte deur

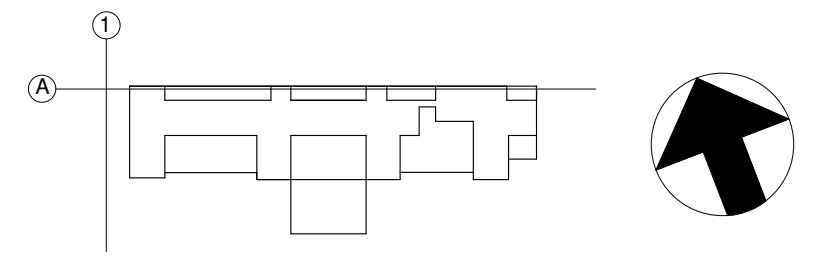
00) BRANDVOORZIENINGEN

—— 30 ——	30 min. brandwerende borstwering vliesgevelpuien
—— 30 ——	30 min. brandwerend
—— 60 ——	60 min. brandwerend
– – – – – – –	wandbescherming
= = = = = =	brandscherm
= = = = = =	schuifbare brandscherm met deur
30m	brandhaspel

22) WANDEN

	kalkzandsteen
	glazen systeemwand
	Metalstud wand
	dichte systeemwand

Designed by	Checked by	Approved by
Designer	Checker	Approver



Wijz.	Wijz. datum	Opgesteld	Omschrijving wijziging

05-07-2021		D01-01-00	
Datum		Bladnummer	Subcode
Revisie		Definitief	B
Fase		Status	Discipline
Plattegrond			01
Onderwerp			Bouwlaag
1e verdieping		2029x841	1 : 100
Onderdeel	Bouwdeel	Formaat	Schaal
Laan op Zuid 45	OTH architecten		
Project Laan op Zuid 45 3072 DB Rotterdam	Auteur		
	4.012.009	100884G01	05-07-2021
	Projectnummer (RVB)	RVB-objectnummer	Peildatum
Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer			G. Nieuwendijk
Opdrachtgever			Projectmanager

Heijmans Utiliteit B.V.
Graafsebaan 65
5248 JT Rosmalen
Postbus 245
5240 AE Rosmalen
The Netherlands
Telefoon: +31(0) 73 543 51 11

Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer
Korte Voorhout 7
2511CW DEN HAAG

heijmans oth_ architecten

Deze tekening blijft ons eigendom en mag zonder schriftelijke toestemming niet gekopieerd of aan derden ter inzage worden gegeven.

RVB Bestandsnaam : 100884G01 _B _01 _D01-01-00

Filedate: 30-Aug-21 1:36:03 PM

D24.00_Hoofdtrappenhuis
155671
A
B
C
D
E
F
G
H
I
K
J
5400
7200
5400
3600
5400
5400
5400
5400
5400
5400
37800
53655
16200
30
60
backoffice DUO / BD
B/CFD / B/CIE
10800
14400
3600
7200
5400
7200
7200
7200
7200
7200
7200
5400
7200
7200
7200
7200
7200
169200
154800
7200
5400
7200
7200
7200
7200
7200
7200
5400
7200
3600
1
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

RENVOOI

L	lage archief kast
H	hoge archief kast
H▼	hoofdentree
P▼	personeelsentree
A	automatische deuropener
	gescheidenafvalunit
	deur met deurdranger

32) WANDOPENINGEN

	kaderdeur voorzien van glas.
	dichte deur

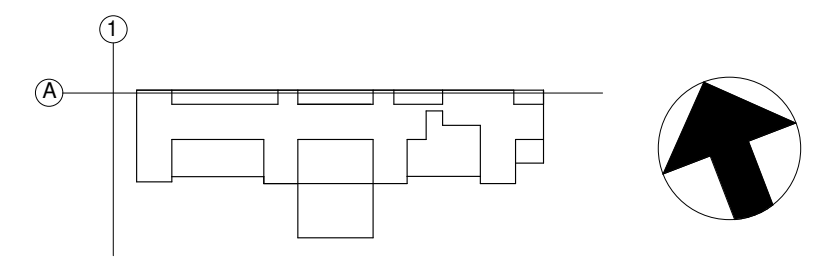
00) BRANDVOORZIENINGEN

30	30 min. brandwerende borstwering vliesgevelpuien
30	30 min. brandwerend
60	60 min. brandwerend
	wandbescherming
	brandscherm
	schuifbare brandscherm met deur
30m	brandhaspel

22) WANDEN

	kalkzandsteen
	glazen systeemwand
	Metalstud wand
	dichte systeemwand

Designed by	Checked by	Approved by
Designer	Checker	Approver



Wijz.	Wijz. datum	Opgesteld	Omschrijving wijziging

05-07-2021
Datum

D01-02-00
Bladnummer
Subcode

Revisie
Fase

Definitief
Status

B
Discipline

Plattegrond
Onderwerp

02
Bouwlaag

2e verdieping
Onderdeel
Bouwdeel

2029x841
Formaat

1 : 100
Schaal

Laan op Zuid 45
Project
Laan op Zuid 45
3072 DB Rotterdam

OTH architecten
Auteur

4.012.009
Projectnummer (RVB)

100884G01
RVB-objectnummer

05-07-2021
Peildatum

Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer
Opdrachtgever

G. Nieuwendijk
Projectmanager

Heijmans Utiliteit B.V.
Graafsebaan 65
5248 JT Rosmalen
Postbus 245
5240 AE Rosmalen
The Netherlands
Telefoon: +31(0) 73 543 51 11

Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer
Korte Voorhout 7
2511CW DEN HAAG

heijmans oth_ architecten

158325
O74.00_Toiletgroep
A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
K
5400
7200
5400
3600
5400
5400
5400
5400
5400
5400
37800
39600
16200
30
60
RVDK
10800
3600
7200
5400
7200
14400
154800
1
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

RENVOOI

L	lage archief kast
H	hoge archief kast
H▼	hoofdentree
P▼	personeelsentree
A	automatische deuropener
	gescheidenafvalunit
	deur met deurdranger

32) WANDOPENINGEN

	kaderdeur voorzien van glas.
	dichte deur

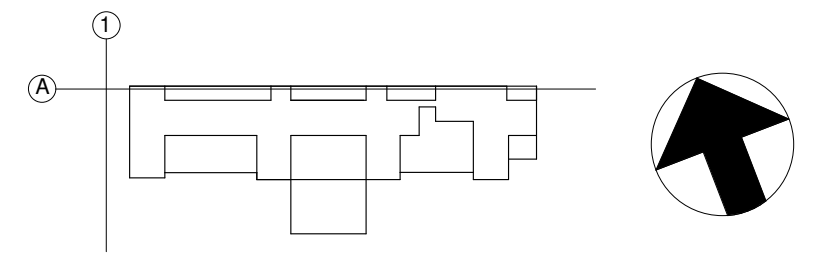
00) BRANDVOORZIENINGEN

30	30 min. brandwerende borstwering vliesgevelpuien
30	30 min. brandwerend
60	60 min. brandwerend
	wandbescherming
	brandscherm
	schuifbare brandscherm met deur
30m	brandhaspel

22) WANDEN

	kalkzandsteen
	glazen systeemwand
	Metalstud wand
	dichte systeemwand

Designed by	Checked by	Approved by
Designer	Checker	Approver



Wijz.	Wijz. datum	Opgesteld	Omschrijving wijziging

05-07-2021
Datum

D01-03-00
Bladnummer
Subcode

Revisie
Fase

Definitief
Status

B
Discipline

Plattegrond
Onderwerp

03
Bouwlaag

3e verdieping
Onderdeel

Bouwdeel

2029x841
Formaat

1 : 100
Schaal

Laan op Zuid 45
Project
Laan op Zuid 45
3072 DB Rotterdam

OTH architecten
Auteur

4.012.009
Projectnummer (RVB)

100884G01
RVB-objectnummer

05-07-2021
Peildatum

Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer
Opdrachtgever

G. Nieuwendijk
Projectmanager

Heijmans Utiliteit B.V.
Graafsebaan 65
5248 JT Rosmalen
Postbus 245
5240 AE Rosmalen
The Netherlands
Telefoon: +31(0) 73 543 51 11

Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer
Korte Voorhout 7
2511CW DEN HAAG

158381
A
B
C
D
E
F
G
H
I
K
J
5400
7200
5400
3600
37800
38060
16200
RVDK
BD
30
60
10800
3600
7200
5400
14400
169200
154800
1
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

RENVOOI

L	lage archief kast
H	hoge archief kast
H▼	hoofdentree
P▼	personeelsentree
A	automatische deuropener
	gescheidenafvalunit
	deur met deurdranger

32) WANDOPENINGEN

	kaderdeur voorzien van glas.
	dichte deur

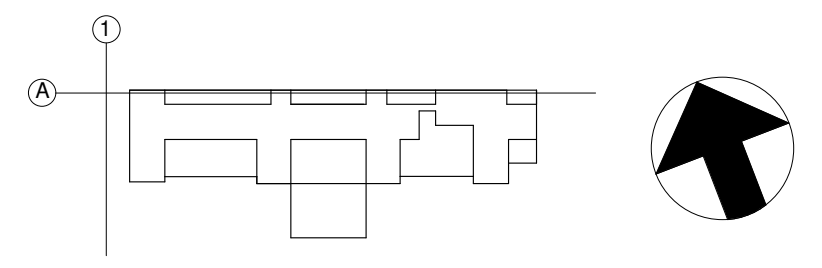
00) BRANDVOORZIENINGEN

30	30 min. brandwerende borstwering vliesgevelpuien
30	30 min. brandwerend
60	60 min. brandwerend
– – – – –	wandbescherming
═ ═ ═ ═	brandscherm
	schuifbare brandscherm met deur
30m	brandhaspel

22) WANDEN

	kalkzandsteen
	glazen systeemwand
	Metalstud wand
	dichte systeemwand

Designed by	Checked by	Approved by
Designer	Checker	Approver



Wijz.	Wijz. datum	Opgesteld	Omschrijving wijziging

05-07-2021 — Datum
D01-04-00 — Bladnummer
Subcode
Revisie — Fase
Definitief — Status
B — Discipline

Plattegrond — Onderwerp
04 — Bouwlaag

4e verdieping — Onderdeel
Bouwdeel
2029x841 — Formaat
1 : 100 — Schaal

Laan op Zuid 45 — Project
OTH architecten — Auteur
Laan op Zuid 45
3072 DB Rotterdam
4.012.009 — Projectnummer (RVB)
100884G01 — RVB-objectnummer
05-07-2021 — Peildatum

Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer — Opdrachtgever
G. Nieuwendijk — Projectmanager

Heijmans Utiliteit B.V.
Graafsebaan 65
5248 JT Rosmalen
Postbus 245
5240 AE Rosmalen
The Netherlands
Telefoon: +31(0) 73 543 51 11

Rijksvastgoedbedrijf Directie
Vastgoedbeheer
Korte Voorhout 7
2511CW DEN HAAG

heijmans oth_ architecten

RVB Bestandsnaam : 100884G01 _B _04 _D01-04-00
Filedate: 21-Sep-21 5:33:31 PM

158361
A
B
C
D
E
F
G
H
I
K
J
1
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
14400
169200
154800
37800
38060
16200
30
60

RENVOOI

L	lage archief kast
H	hoge archief kast
H▼	hoofdentree
P▼	personeelsentree
A	automatische deuropener
	gescheidenafvalunit
	deur met deurdranger

32) WANDOPENINGEN

	kaderdeur voorzien van glas.
	dichte deur

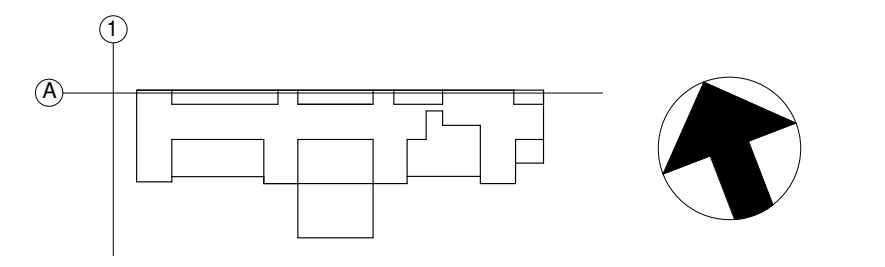
00) BRANDVOORZIENINGEN

30	30 min. brandwerende borstwering vliesgevelpuien
30	30 min. brandwerend
60	60 min. brandwerend
	wandbescherming
	brandscherm
	schuifbare brandscherm met deur
30m	brandhaspel

22) WANDEN

	kalkzandsteen
	glazen systeemwand
	Metalstud wand
	dichte systeemwand

Designed by	Checked by	Approved by
Designer	Checker	Approver



Wijz.	Wijz. datum	Opgesteld	Omschrijving wijziging

05-07-2021
Datum

D01-05-00
Bladnummer
Subcode

Revisie
Fase

Definitief
Status

B
Discipline

Plattegrond
Onderwerp

05
Bouwlaag

5e verdieping
Onderdeel
Bouwdeel

2029x841
Formaat

1 : 100
Schaal

Laan op Zuid 45
Project
Laan op Zuid 45
3072 DB Rotterdam

OTH architecten
Auteur

4.012.009
Projectnummer (RVB)

100884G01
RVB-objectnummer

05-07-2021
Peildatum

Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer
Opdrachtgever

G. Nieuwendijk
Projectmanager

Heijmans Utiliteit B.V.
Graafsebaan 65
5248 JT Rosmalen
Postbus 245
5240 AE Rosmalen
The Netherlands
Telefoon: +31(0) 73 543 51 11

Rijksvastgoedbedrijf Directie
Vastgoedbeheer
Korte Voorhout 7
2511CW DEN HAAG

heijmans oth architecten

158361
A
B
C
D
E
F
G
H
I
K
J
5400
7200
5400
3600
5400
5400
5400
5400
5400
5400
5400
37800
38060
16200
30
60
80
10800
14400
3600
7200
5400
154800
1
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

RENVOOI

L	lage archief kast
H	hoge archief kast
H▼	hoofdentree
P▼	personeelsentree
A	automatische deuropener
	gescheidenafvalunit
	deur met deurdranger

32) WANDOPENINGEN

	kaderdeur voorzien van glas.
	dichte deur

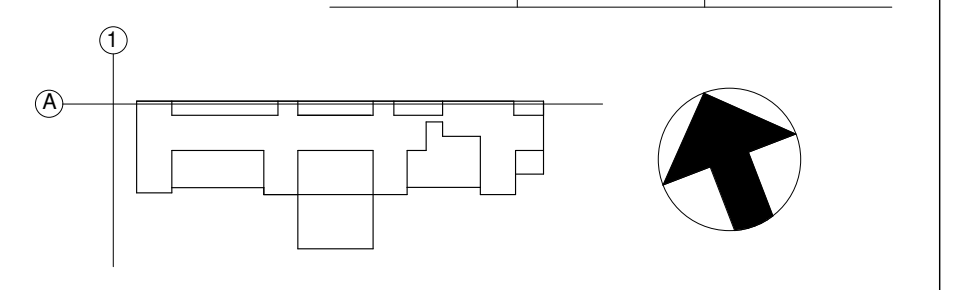
00) BRANDVOORZIENINGEN

30	30 min. brandwerende borstwering vliesgevelpuien
30	30 min. brandwerend
60	60 min. brandwerend
	wandbescherming
	brandscherm
	schuifbare brandscherm met deur
30m	brandhaspel

22) WANDEN

	kalkzandsteen
	glazen systeemwand
	Metalstud wand
	dichte systeemwand

Designed by	Checked by	Approved by
Designer	Checker	Approver



Wijz.	Wijz. datum	Opgesteld	Omschrijving wijziging

Datum	05-07-2021
Bladnummer	D01-06-00
Subcode	
Fase	Revisie
Status	Definitief
Discipline	B
Onderwerp	Plattegrond
Bouwlaag	06
Onderdeel	6e verdieping
Bouwdeel	
Formaat	2029x841
Schaal	1 : 100
Project	Laan op Zuid 45
Auteur	OTH architecten
Projectnummer (RVB)	4.012.009
RVB-objectnummer	100884G01
Peildatum	05-07-2021
Opdrachtgever	Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer
Projectmanager	G. Nieuwendijk

Laan op Zuid 45
3072 DB Rotterdam

Heijmans Utiliteit B.V.
Graafsebaan 65
5248 JT Rosmalen
Postbus 245
5240 AE Rosmalen
The Netherlands
Telefoon: +31(0) 73 543 51 11

Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer
Korte Voorhout 7
2511CW DEN HAAG

heijmans oth_ architecten

Deze tekening blijft ons eigendom en mag zonder schriftelijke toestemming niet gekopieerd of aan derden ter inzage worden gegeven.

RVB Bestandsnaam : 100884G01 _B _06 _D01-06-00

Filedate: 30-Aug-21 1:37:04 PM

158381
154800
80
38060
27800
16200
A
B
C
D
E
F
G
H
I
K
J
5400
7200
3600
1
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
10800
14400
30
60

RENVOOI

L	lage archief kast
H	hoge archief kast
H▼	hoofdentree
P▼	personeelsentree
A	automatische deuropener
	gescheidenafvalunit
	deur met deurdranger

32) WANDOPENINGEN

	kaderdeur voorzien van glas.
	dichte deur

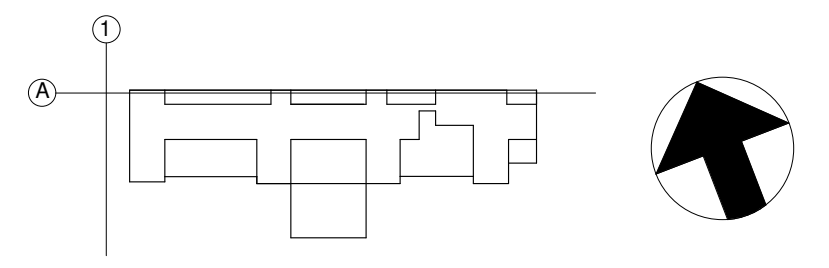
00) BRANDVOORZIENINGEN

30	30 min. brandwerende borstwering vliesgevelpuien
30	30 min. brandwerend
60	60 min. brandwerend
- - - - -	wandbescherming
	brandscherm
	schuifbare brandscherm met deur
30m	brandhaspel

22) WANDEN

	kalkzandsteen
	glazen systeemwand
	Metalstud wand
	dichte systeemwand

Designed by	Checked by	Approved by
Designer	Checker	Approver



Wijz.	Wijz. datum	Opgesteld	Omschrijving wijziging

05-07-2021
Datum

D01-07-00
Bladnummer
Subcode

Revisie
Fase

Definitief
Status

B
Discipline

Plattegrond
Onderwerp

07
Bouwlaag

7e verdieping
Onderdeel

Bouwdeel

2029x841
Formaat

1 : 100
Schaal

Laan op Zuid 45
Project
Laan op Zuid 45
3072 DB Rotterdam

OTH architecten
Auteur

4.012.009
Projectnummer (RVB)

100884G01
RVB-objectnummer

05-07-2021
Peildatum

Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer
Opdrachtgever

G. Nieuwendijk
Projectmanager

Heijmans Utiliteit B.V.
Graafsebaan 65
5248 JT Rosmalen
Postbus 245
5240 AE Rosmalen
The Netherlands
Telefoon: +31(0) 73 543 51 11

Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer
Korte Voorhout 7
2511CW DEN HAAG

heijmans oth architecten

158381
A
B
C
D
E
F
G
H
I
K
J
5400
7200
5400
3600
5400
5400
5400
5400
5400
5400
37800
38060
16200
RWS
BD
60
30
10800
3600
7200
5400
7200
7200
7200
7200
7200
5400
7200
7200
7200
7200
7200
7200
5400
7200
7200
7200
7200
7200
7200
5400
7200
3600
14400
154800
1
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

RENVOOI

L	lage archief kast
H	hoge archief kast
H▼	hoofdentree
P▼	personeelsentree
A	automatische deuropener
	gescheidenafvalunit
	deur met deurdranger

32) WANDOPENINGEN

	kaderdeur voorzien van glas.
	dichte deur

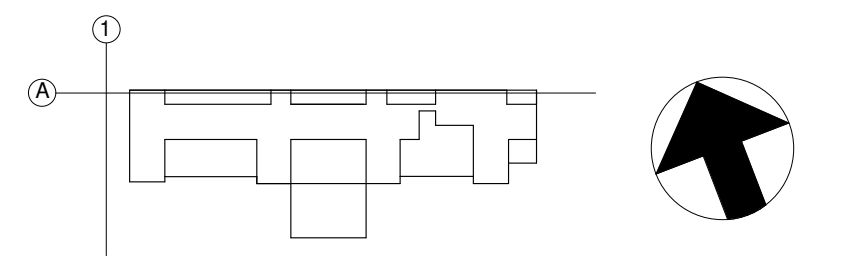
00) BRANDVOORZIENINGEN

30	30 min. brandwerende borstwering vliesgevelpuien
30	30 min. brandwerend
60	60 min. brandwerend
	wandbescherming
	brandscherm
	schuifbare brandscherm met deur
30m	brandhaspel

22) WANDEN

	kalkzandsteen
	glazen systeemwand
	Metalstud wand
	dichte systeemwand

Designed by	Checked by	Approved by
Designer	Checker	Approver



Wijz.	Wijz. datum	Opgesteld	Omschrijving wijziging

05-07-2021
Datum

D01-08-00
Bladnummer
Subcode

Revisie
Fase

Definitief
Status

B
Discipline

Plattegrond
Onderwerp

08
Bouwlaag

8e verdieping
Onderdeel
Bouwdeel

2029x841
Formaat

1 : 100
Schaal

Laan op Zuid 45
Project
Laan op Zuid 45
3072 DB Rotterdam

OTH architecten
Auteur

4.012.009
Projectnummer (RVB)

100884G01
RVB-objectnummer

05-07-2021
Peildatum

Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer
Opdrachtgever

G. Nieuwendijk
Projectmanager

Heijmans Utiliteit B.V.
Graafsebaan 65
5248 JT Rosmalen
Postbus 245
5240 AE Rosmalen
The Netherlands
Telefoon: +31(0) 73 543 51 11

Rijksvastgoedbedrijf Directie
Vastgoedbeheer
Korte Voorhout 7
2511CW DEN HAAG

heijmans oth_ architecten

158381
A
B
C
D
E
F
G
H
I
K
J
5400
7200
5400
3600
5400
5400
5400
5400
5400
5400
5400
37800
38060
16200
30
60
RWS
10800
3600
7200
5400
14400
169200
154800
1
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

RENVOOI

L	lage archief kast
H	hoge archief kast
H▼	hoofdentree
P▼	personeelsentree
A	automatische deuropener
	gescheidenafvalunit
	deur met deurdranger

32) WANDOPENINGEN

	kaderdeur voorzien van glas.
	dichte deur

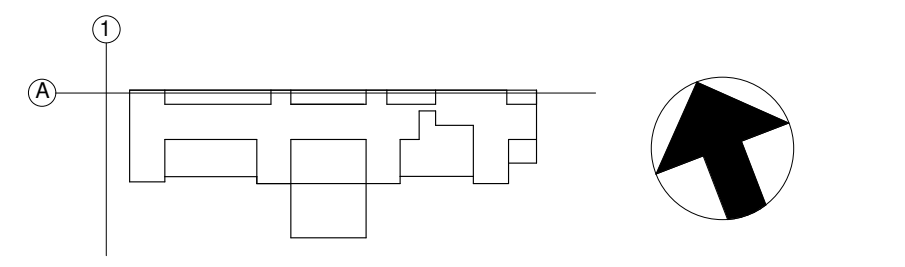
00) BRANDVOORZIENINGEN

30	30 min. brandwerende borstwering vliesgevelpuien
30	30 min. brandwerend
60	60 min. brandwerend
	wandbescherming
	brandscherm
	schuifbare brandscherm met deur
30m	brandhaspel

22) WANDEN

	kalkzandsteen
	glazen systeemwand
	Metalstud wand
	dichte systeemwand

Designed by	Checked by	Approved by
Designer	Checker	Approver



Wijz.	Wijz. datum	Opgesteld	Omschrijving wijziging

05-07-2021
Datum

D01-09-00
Bladnummer
Subcode

Revisie
Fase

Definitief
Status

B
Discipline

Plattegrond
Onderwerp

09
Bouwlaag

9e verdieping
Onderdeel
Bouwdeel

2029x841
Formaat

1 : 100
Schaal

Laan op Zuid 45
Project
Laan op Zuid 45
3072 DB Rotterdam

OTH architecten
Auteur

4.012.009
Projectnummer (RVB)

100884G01
RVB-objectnummer

05-07-2021
Peildatum

Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer
Opdrachtgever

G. Nieuwendijk
Projectmanager

Heijmans Utiliteit B.V.
Graafsebaan 65
5248 JT Rosmalen
Postbus 245
5240 AE Rosmalen
The Netherlands
Telefoon: +31(0) 73 543 51 11

Rijksvastgoedbedrijf Directie
Vastgoedbeheer
Korte Voorhout 7
2511CW DEN HAAG

heijmans oth_ architecten

Deze tekening blijft ons eigendom en mag zonder schriftelijke toestemming niet gekopieerd of aan derden ter inzage worden gegeven.

RVB Bestandsnaam : 100884G01 _B _09 _D01-09-00

Filedate: 30-Aug-21 1:37:35 PM

158381
154800
35710
37800
16200
14400
A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
K
1
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
10800
3600
7200
5400
RWS
RWS
30
60

RENVOOI

L	lage archief kast
H	hoge archief kast
H▼	hoofdentree
P▼	personeelsentree
A	automatische deuropener
	gescheidenafvalunit
	deur met deurdranger

32) WANDOPENINGEN

	kaderdeur voorzien van glas.
	dichte deur

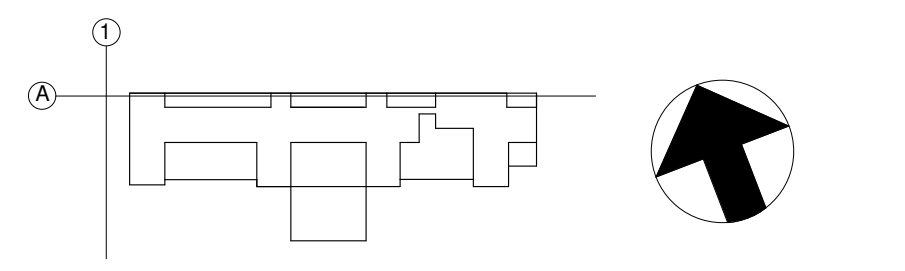
00) BRANDVOORZIENINGEN

30	30 min. brandwerende borstwering vliesgevelpuien
30	30 min. brandwerend
60	60 min. brandwerend
	wandbescherming
	brandscherm
	schuifbare brandscherm met deur
30m	brandhaspel

22) WANDEN

	kalkzandsteen
	glazen systeemwand
	Metalstud wand
	dichte systeemwand

Designed by	Checked by	Approved by
Designer	Checker	Approver



Wijz.	Wijz. datum	Opgesteld	Omschrijving wijziging

05-07-2021
Datum

D01-10-00
Bladnummer
Subcode

Revisie
Fase

Definitief
Status

B
Discipline

Plattegrond
Onderwerp

10
Bouwlaag

10e verdieping
Onderdeel
Bouwdeel

2029x841
Formaat

1 : 100
Schaal

Laan op Zuid 45
Project
Laan op Zuid 45
3072 DB Rotterdam

OTH architecten
Auteur

4.012.009
Projectnummer (RVB)

100884G01
RVB-objectnummer

05-07-2021
Peildatum

Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer
Opdrachtgever

G. Nieuwendijk
Projectmanager

Heijmans Utiliteit B.V.
Graafsebaan 65
5248 JT Rosmalen
Postbus 245
5240 AE Rosmalen
The Netherlands
Telefoon: +31(0) 73 543 51 11

Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer
Korte Voorhout 7
2511CW DEN HAAG

heijmans oth_ architecten

155711
A
B
C
D
E
F
G
H
I
K
J
5400
7200
5400
3600
5400
5400
5400
5400
5400
5400
37800
16200
35710
60
30
RWS
DOUANE
DOUANE
DOUANE
10800
14400
3600
7200
5400
154800
1
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

RENVOOI

L	lage archief kast
H	hoge archief kast
H▼	hoofdentree
P▼	personeelsentree
A	automatische deuropener
	gescheidenafvalunit
	deur met deurdranger

32) WANDOPENINGEN

	kaderdeur voorzien van glas.
	dichte deur

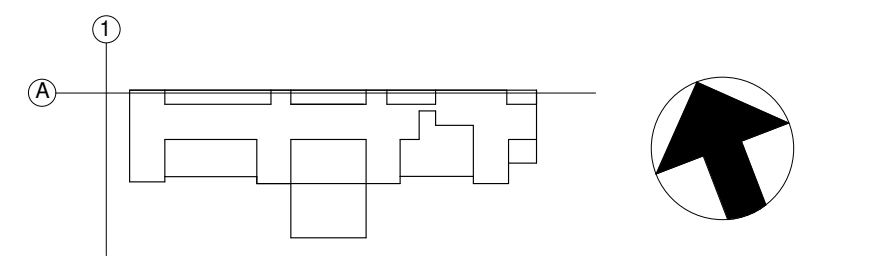
00) BRANDVOORZIENINGEN

30	30 min. brandwerende borstwering vliesgevelpuien
30	30 min. brandwerend
60	60 min. brandwerend
	wandbescherming
	brandscherm
	schuifbare brandscherm met deur
30m	brandhaspel

22) WANDEN

	kalkzandsteen
	glazen systeemwand
	Metalstud wand
	dichte systeemwand

Designed by	Checked by	Approved by
Designer	Checker	Approver



Wijz.	Wijz. datum	Opgesteld	Omschrijving wijziging

05-07-2021
Datum

D01-11-00
Bladnummer
Subcode

Revisie
Fase

Definitief
Status

B
Discipline

Plattegrond
Onderwerp

11
Bouwlaag

11e verdieping
Onderdeel

Bouwdeel

2029x841
Formaat

1 : 100
Schaal

Laan op Zuid 45
Project
Laan op Zuid 45
3072 DB Rotterdam

OTH architecten
Auteur

4.012.009
Projectnummer (RVB)

100884G01
RVB-objectnummer

05-07-2021
Peildatum

Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer
Opdrachtgever

G. Nieuwendijk
Projectmanager

Heijmans Utiliteit B.V.
Graafsebaan 65
5248 JT Rosmalen
Postbus 245
5240 AE Rosmalen
The Netherlands
Telefoon: +31(0) 73 543 51 11

Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer
Korte Voorhout 7
2511CW DEN HAAG

heijmans
oth_
architecten

155711
behoud bestaande indeling
behoud bestaande indeling
behoud bestaande indeling
behoud bestaande indeling
A
B
C
D
E
F
G
H
I
K
J
5400
7200
5400
3600
5400
5400
5400
5400
5400
5400
54000
54440
60
30
douane
10800
3600
7200
5400
7200
7200
7200
7200
7200
5400
7200
7200
7200
7200
7200
7200
5400
7200
7200
7200
7200
7200
7200
5400
7200
3600
14400
154800
1
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

RENVOOI

L	lage archief kast
H	hoge archief kast
H▼	hoofdentree
P▼	personeelsentree
A	automatische deuropener
	gescheidenafvalunit
	deur met deurdranger

32) WANDOPENINGEN

- kaderdeur voorzien van glas.
- dichte deur

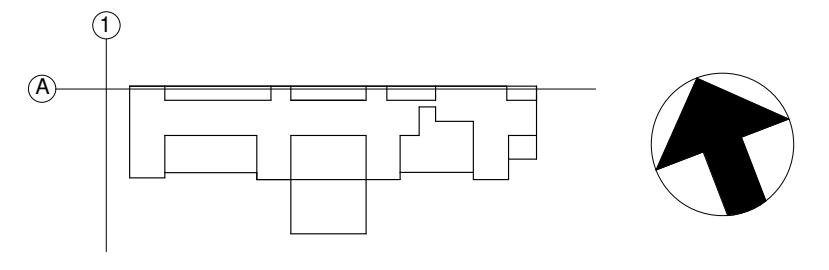
00) BRANDVOORZIENINGEN

30	30 min. brandwerende borstwering vliesgevelpuien
30	30 min. brandwerend
60	60 min. brandwerend
	wandbescherming
	brandscherm
	schuifbare brandscherm met deur
30m	brandhaspel

22) WANDEN

- kalkzandsteen
- glazen systeemwand
- Metalstud wand
- dichte systeemwand

Designed by	Checked by	Approved by
Designer	Checker	Approver



Wijz.	Wijz. datum	Opgesteld	Omschrijving wijziging

05-07-2021
Datum

D01-12-00
Bladnummer
Subcode

Revisie
Fase

Definitief
Status

B
Discipline

Plattegrond
Onderwerp

12
Bouwlaag

12e verdieping
Onderdeel
Bouwdeel

2029x841
Formaat

1 : 100
Schaal

Laan op Zuid 45
Project
Laan op Zuid 45
3072 DB Rotterdam

OTH architecten
Auteur

4.012.009
Projectnummer (RVB)

100884G01
RVB-objectnummer

05-07-2021
Peildatum

Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer
Opdrachtgever

G. Nieuwendijk
Projectmanager

Heijmans Utiliteit B.V.
Graafsebaan 65
5248 JT Rosmalen
Postbus 245
5240 AE Rosmalen
The Netherlands
Telefoon: +31(0) 73 543 51 11

Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer
Korte Voorhout 7
2511CW DEN HAAG

heijmans oth_ architecten

144930
douane
54000
54440
169200
154800
10800
14400
3600
7200
5400
60
30
A
B
C
D
E
F
G
H
I
K
J
1
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

RENVOOI

L	lage archief kast
H	hoge archief kast
H▼	hoofdentree
P▼	personeelsentree
A	automatische deuropener
	gescheidenafvalunit
	deur met deurdranger

32) WANDOPENINGEN

	kaderdeur voorzien van glas.
	dichte deur

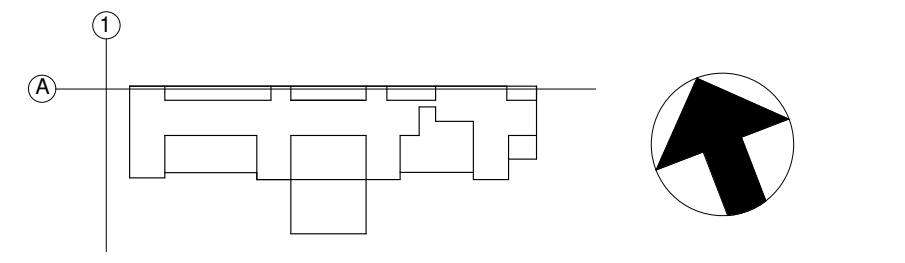
00) BRANDVOORZIENINGEN

30	30 min. brandwerende borstwering vliesgevelpuien
30	30 min. brandwerend
60	60 min. brandwerend
	wandbescherming
	brandscherm
	schuifbare brandscherm met deur
30m	brandhaspel

22) WANDEN

	kalkzandsteen
	glazen systeemwand
	Metalstud wand
	dichte systeemwand

Designed by	Checked by	Approved by
Designer	Checker	Approver



Wijz.	Wijz. datum	Opgesteld	Omschrijving wijziging

05-07-2021
Datum

D01-13-00
Bladnummer
Subcode

Revisie
Fase

Definitief
Status

B
Discipline

Plattegrond
Onderwerp

13
Bouwlaag

13e verdieping
Onderdeel
Bouwdeel

2029x841
Formaat

1 : 100
Schaal

Laan op Zuid 45
Project
Laan op Zuid 45
3072 DB Rotterdam

OTH architecten
Auteur

4.012.009
Projectnummer (RVB)

100884G01
RVB-objectnummer

05-07-2021
Peildatum

Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer
Opdrachtgever

G. Nieuwendijk
Projectmanager

Heijmans Utiliteit B.V.
Graafsebaan 65
5248 JT Rosmalen
Postbus 245
5240 AE Rosmalen
The Netherlands
Telefoon: +31(0) 73 543 51 11

Rijksvastgoedbedrijf Directie
Vastgoedbeheer
Korte Voorhout 7
2511CW DEN HAAG

144880
A
B
C
D
E
F
G
H
I
K
J
5400
7200
5400
3600
5400
54000
5400
5400
5400
5400
5400
54440
douane
10800
3600
7200
5400
7200
7200
7200
7200
7200
5400
7200
7200
7200
7200
7200
7200
5400
7200
7200
7200
7200
5400
7200
3600
14400
169200
154800
1
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

RENVOOI

L	lage archief kast
H	hoge archief kast
H▼	hoofdentree
P▼	personeelsentree
A	automatische deuropener
	gescheidenafvalunit
	deur met deurdranger

32) WANDOPENINGEN

	kaderdeur voorzien van glas.
	dichte deur

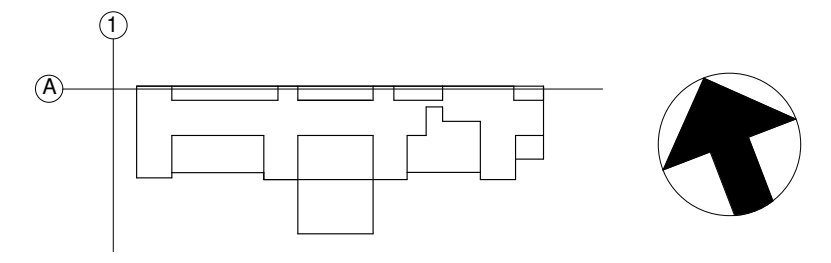
00) BRANDVOORZIENINGEN

30	30 min. brandwerende borstwering vliesgevelpuien
30	30 min. brandwerend
60	60 min. brandwerend
– – – – – –	wandbescherming
	brandscherm
	schuifbare brandscherm met deur
30m	brandhaspel

22) WANDEN

	kalkzandsteen
	glazen systeemwand
	Metalstud wand
	dichte systeemwand

Designed by	Checked by	Approved by
Designer	Checker	Approver



Wijz.	Wijz. datum	Opgesteld	Omschrijving wijziging

05-07-2021
Datum

D01-14-00
Bladnummer
Subcode

Revisie
Fase

Definitief
Status

B
Discipline

Plattegrond
Onderwerp

14
Bouwlaag

14e verdieping
Onderdeel
Bouwdeel

2029x841
Formaat

1 : 100
Schaal

Laan op Zuid 45
Project
Laan op Zuid 45
3072 DB Rotterdam

OTH architecten
Auteur

4.012.009
Projectnummer (RVB)

100884G01
RVB-objectnummer

05-07-2021
Peildatum

Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer
Opdrachtgever

G. Nieuwendijk
Projectmanager

Heijmans Utiliteit B.V.
Graafsebaan 65
5248 JT Rosmalen
Postbus 245
5240 AE Rosmalen
The Netherlands
Telefoon: +31(0) 73 543 51 11

Rijksvastgoedbedrijf Directie
Vastgoedbeheer
Korte Voorhout 7
2511CW DEN HAAG

13550
60
opslag
A.15.02 A.15.55
3 m²
inst GBBH
A.15.08 A.15.03
21 m²
inst GBBH
A.15.03 A.15.01
18 m²
60
20m
B
inst GBBH
A.15.01 A.15.02
201 m²
inst GBBH
A.15.05 A.15.235
1 m²
inst GBBH
A.15.06 A.15.234
1 m²
schacht
A.15.04 A.15.237
11 m²
inst GBBH
A.15.07 A.15.41
18 m²
24720
54000
A
B
C
D
E
F
G
H
I
K
J
5400
7200
5400
3600
5400
5400
5400
5400
5400
5400
10800
3600
7200
5400
7200
7200
7200
7200
7200
7200
5400
7200
7200
7200
7200
7200
7200
5400
7200
7200
7200
7200
7200
5400
7200
3600
14400
169200
154800
1
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

RENVOOI

L	lage archief kast
H	hoge archief kast
H▼	hoofdentree
P▼	personeelsentree
A	automatische deuropener
	gescheidenafvalunit
	deur met deurdranger

32) WANDOPENINGEN

	kaderdeur voorzien van glas.
	dichte deur

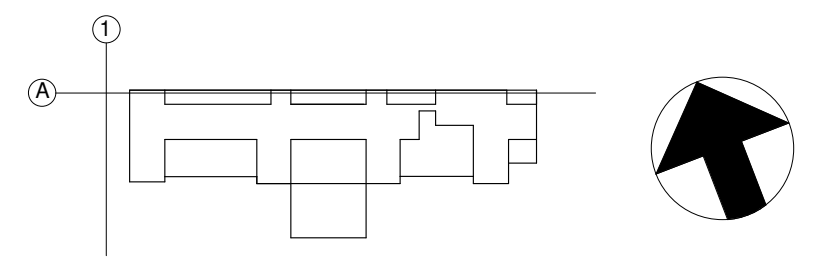
00) BRANDVOORZIENINGEN

—— 30 ——	30 min. brandwerende borstwering vliesgevelpuien
—— 30 ——	30 min. brandwerend
—— 60 ——	60 min. brandwerend
– – – – – –	wandbescherming
═ ═ ═ ═ ═	brandscherm
═ ═ ═ ═ ═	schuifbare brandscherm met deur
30m	brandhaspel

22) WANDEN

	kalkzandsteen
	glazen systeemwand
	Metalstud wand
	dichte systeemwand

Designed by	Checked by	Approved by
Designer	Checker	Approver



Wijz.	Wijz. datum	Opgesteld	Omschrijving wijziging

05-07-2021
Datum

D01-15-00
Bladnummer
Subcode

Revisie
Fase

Definitief
Status

B
Discipline

Plattegrond
Onderwerp

15
Bouwlaag

15e verdieping
Onderdeel

Bouwdeel

2029x841
Formaat

1 : 100
Schaal

Laan op Zuid 45
Project
Laan op Zuid 45
3072 DB Rotterdam

OTH architecten
Auteur

4.012.009
Projectnummer (RVB)

100884G01
RVB-objectnummer

05-07-2021
Peildatum

Rijksvastgoedbedrijf Directie Vastgoedbeheer
Opdrachtgever

G. Nieuwendijk
Projectmanager

Heijmans Utiliteit B.V.
Graafsebaan 65
5248 JT Rosmalen
Postbus 245
5240 AE Rosmalen
The Netherlands
Telefoon: +31(0) 73 543 51 11

Rijksvastgoedbedrijf Directie
Vastgoedbeheer
Korte Voorhout 7
2511CW DEN HAAG

heijmans oth_ architecten