

**AANKONDIGING VAN EEN GEGUNDE OPDRACHT  
RESULTATEN VAN DE AANBESTEDINGSPROCEDURE**

**Diensten**

Richtlijn 2014/24/EU

**AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST**

**I.1) NAAM EN ADRESSEN**

Officiële benaming:

Stichting Bibliotheek Rotterdam

Nationale identificatie:

92126296

Postadres:

Hoogstraat 110

Plaats:

ROTTERDAM

NUTS-code:

NL

Postcode:

3011PV

Land:

NL

Contactpersoon:

Arno Harbers

Telefoon:

-

E-mail:

[inkoop@bibliotheek.rotterdam.nl](mailto:inkoop@bibliotheek.rotterdam.nl)

Fax:

-

**Internetadres(sen)**

Hoofdadres:

<http://www.bibliotheek.rotterdam.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

**I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING**

-

#### **I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST**

Regionale of plaatselijke instantie

#### **I.5) HOOFDACTIVITEIT**

- Onderwijs

## AFDELING II: VOORWERP

### II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

#### II.1.1) Benaming

Europese aanbesteding bouwmanagementdiensten

Referentienummer: -

#### II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71500000 - Diensten in verband met de bouw

Subcategorie:

-

#### II.1.3) Type opdracht

Diensten

#### II.1.4) Korte beschrijving

Gegadigde is, in het kader van de vernieuwing van de centrale bibliotheek Rotterdam in nauwe afstemming met Aanbestedende dienst op gebied van bouwmanagementdiensten, verantwoordelijk voor:

- Bouwmanagementdiensten voorlopig ontwerp, het definitief ontwerp, het technisch ontwerp en algemeen toezicht op de uitvoering:
  - o Uitvoeren controle vastgesteld programma van eisen:
    - # Opstellen rapportage;
    - # Bespreking rapportage met Aanbestedende dienst;
    - # Bespreking rapportage Gemeente Rotterdam en door deze ingeschakelde architect, bouwmanager, aannemer en/of dergelijke;
    - # Vastlegging afspraken;
    - # Opvolging en controle afspraken;
    - # Terugkoppeling Aanbestedende dienst.
  - o Tekensetwerkzaamheden;
  - o Bijdrage in ontwerpfasen;
  - o Controlewerkzaamheden;
  - o Ontwikkeling vernieuwplannen;
  - o (Werk)voorbereiding;
  - o Toezicht.
- Bouwmanagementdiensten op afroep in het kader van de vernieuwing van de centrale bibliotheek Rotterdam.

## **II.1.6) Inlichtingen over percelen**

Verdeling in percelen: neen

## **II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)**

Laagste offerte: 498 750,00 / Hoogste offerte: 555 000,00 meegerekend

Munt: EUR

## **II.2) BESCHRIJVING**

### **II.2.1) Benaming**

-

Perceel nr.: -

### **II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)**

-

### **II.2.3) Plaats van uitvoering**

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

-

### **II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:**

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Voor deze opdracht (gehele looptijd) heeft Aanbestedende dienst een budget beschikbaar van € 650.000,00 inclusief eventuele verschotten en exclusief btw:

Aanbestedende dienst gaat op basis van het afgegeven budget uit van een ureninzet van circa 6.500 uur verdeeld over zeven (7) gevraagde functionarissen:

Functionaris Geschatte ureninzet gehele looptijd van de Overeenkomst

Adviseur bouw/regelgeving 928,50 uur

Aanvullend tekenwerk bouwkundig 928,50 uur

Kostendeskundige 928,50 uur

Bestekschrijver 928,50 uur

Projectmanager 928,50 uur

Toezichthouder 928,50 uur

Directievoerder 928,50 uur

### **II.2.5) Gunningscriteria**

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteitswens 1

Weging: 12

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteitswens 2

Weging: 12

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteitswens 3

Weging: 11

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteitswens 4

Weging: 5

Prijs

Weging: 60

### **II.2.11) Inlichtingen over opties**

Opties: ja

Beschrijving van opties:

- Aanbestedende dienst heeft het budget vastgesteld op basis van een inschatting van het aandeel van Gegadigde ten aanzien van de verwachte werkzaamheden. Een aanpassing in eisen, door toevoegen van bepaalde gebouw- en/of ruimtefuncties en wensen kan mogelijk leiden tot een verandering in het aandeel van deze werkzaamheden. Indien deze aanpassing optreedt, zal in onderling overleg tussen Aanbestedende dienst en Gegadigde bepaald worden wat de gevolgen zijn voor de tot dan toe uitgevoerde werkzaamheden. Eventuele aanvullende en met de opgave verband houdende werkzaamheden zullen dan additioneel in opdracht gegeven worden. Zonder dat daarvoor een nieuwe aanbesteding wordt doorlopen. Met deze bepaling wordt nadrukkelijk beoogd een herzieningsclausule op te nemen zoals bedoeld in art. 2.163c Aanbestedingswet.

### **II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

### **II.2.14) Nadere inlichtingen:**

-

## AFDELING IV: PROCEDURE

### **IV.1) BESCHRIJVING**

#### **IV.1.1) Type procedure**

Niet-openbare procedure

#### **IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel**

De aanbesteding betreft het sluiten van een raamovereenkomst

#### **IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling**

-

#### **IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)**

De opdracht valt onder de GPA: ja

### **IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN**

#### **IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure**

Nummer van de aankondiging in het PB S: 2022/S 184-520368

#### **IV.2.8) Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopstelsel**

-

#### **IV.2.9) Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging**

-

## AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

**Opdracht nr.:** 1

**Perceel nr.:** -

**Benaming:** Europese aanbesteding bouwmanagementdiensten

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

### V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

#### V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

30/06/2023

#### V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 4

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: -

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 4

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

#### V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

bbn adviseurs

Nationale identificatie:

30052673

Postadres:

De Molen 100

Plaats:

HOUTEN

NUTS-code:

NL

Postcode:

3995AX

Land:

NL

Telefoon:

+31 882267400

E-mail:

[aanbestedingen@bbn.nl](mailto:aanbestedingen@bbn.nl)

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.bbn.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

#### **V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)**

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:  
650 000,00

Laagste offerte: 498 750,00 / Hoogste offerte: 555 000,00 meegerekend

Munt: EUR

#### **V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding**

-

## AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

### **VI.3) NADERE INLICHTINGEN**

-

### **VI.4) BEROEPSPROCEDURES**

#### **VI.4.1) Beroepsinstantie**

Officiële benaming:

Rechtbank Den Haag

Postadres:

Prins Clauslaan 60

Plaats:

Den Haag

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

[onbekend@onbekend.nl](mailto:onbekend@onbekend.nl)

Telefoon:

-

Internetadres:

<http://www.onbekend.nl>

Fax:

-

#### **VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie**

-

#### **VI.4.3) Beroepsprocedure**

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

#### **VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

-

### **VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING**

05/07/2023