

Aanbesteding: Adviesdiensten leiding- en proceswaterinstallaties voor zowel Rijks- als Defensiegebouwen
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 21803 / 21818

Toelichting:

Ref.nr. 94
Onderwerp: Nota van Inlichtingen

Vraag:

In de Nota van Inlichtingen verwijst u in het antwoord een aantal keer naar 'casussen' die de opdrachtnemer dient te maken, bijvoorbeeld in vraag 43 tot 46 in relatie tot duurzaamheid. In zowel de leidraad als het PvE komt het woord 'duurzaamheid' als 'casus' niet naar voren. Kunt u nader specificeren waar u hiermee naar verwijst?

Antwoord:

Hiermee worden de kwaliteitscriteria bedoeld zoals beschreven in paragraaf 5.3 van de Aanbestedingsleidraad (het Plan van Aanpak). In zijn algemeenheid wil ik het volgende kwijt over duurzaamheid. Het Rijksvastgoedbedrijf vindt duurzaamheid belangrijk en we proberen op meerdere gebieden een bijdrage te leveren. Denk hierbij aan terugdringen CO2-uitstoot, zonnepanelen, circulair bouwen, energiemangement.

Percelen: P1 Advieswerkzaamheden leiding- en proceswaterinstallaties voor zowel Rijks- als Defensiegebouwen
Beantwoord op: 06-04-2023
Label: Proces

Ref.nr. 95
Onderwerp: Indexering CAO

Vraag:

Als indexering voor de uurtarieven neemt u het CBS Loonindexcijfer en de CAO-lonen per uur voor Architecten- en ingenieursbureaus. Gaat u er mee akkoord om dit te wijzigen naar CAO (Klein)Metaal en Techniek, of deze hier aan toe te voegen?

Antwoord:

Nee hier gaat het Rijksvastgoedbedrijf niet mee akkoord. De indexering wordt niet gewijzigd.

Percelen: P1 Advieswerkzaamheden leiding- en

proceswaterinstallaties voor zowel Rijks- als
Defensiegebouwen
Beantwoord op: 06-04-2023
Label: Contract

Ref.nr.
96

Onderwerp:
Nota van Inlichtingen

Vraag:

Als antwoord op vraag 4 geeft u aan dat de drie opdrachtnemers gebruik maken van 1 bestand. Kunt u nader specificeren hoe dit praktisch uitgevoerd gaat worden? Wie draagt verantwoordelijkheid voor het schoon houden van dit document en vanuit welke omgeving/platform is dit document beschikbaar?

Antwoord:

Niet alles is al in beton gegoten. Na gunning zal met de 3 opdrachtnemers worden bekeken hoe het bijhouden het meest effectief en efficiënt kan gebeuren en dat de gegevens wel betrouwbaar zijn. De 3 opdrachtnemers zijn verantwoordelijk voor dat deel van het bestand wat tot hun werkvoorraad behoort. Met betrekking tot de laatste vraag: er zijn meerdere opties mogelijk en dat wil ik in onderling overleg met elkaar bepalen.

Percelen: P1 Advieswerkzaamheden leiding- en
proceswaterinstallaties voor zowel Rijks- als
Defensiegebouwen
Beantwoord op: 06-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
97

Onderwerp:
Nota van Inlichtingen

Vraag:

Als antwoord op vraag 87 geeft u aan dat op een later moment specifieke informatie over de opslag van data wordt gedeeld. Kunt u, gezien de mogelijke gevoelige informatie, wel toelichten wat de eisen zijn omtrent opslag van data op servers van derden? Gezien de gevoelige informatie is het te beargumenteren dat het onwenselijk is om data op servers van derden te bewaren.

Antwoord:

Het is toegestaan om data van veel gebouwen van Defensie op servers van derden te bewaren. Er dient wel vertrouwelijk mee te worden omgegaan. Als deze data niet meer nodig is, dient deze te worden verwijderd van de servers. Er is een kleine groep gebouwen waar de ABDO beveiliging van toepassing

is. hier is een hoog beveiligingsregiem van toepassing en hier gelden andere regels. Die worden later bekend gemaakt.

Percelen: P1 Advieswerkzaamheden leiding- en proceswaterinstallaties voor zowel Rijks- als Defensiegebouwen
Beantwoord op: 06-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 98
Onderwerp: Aanbestedingsdocumenten

Vraag:
In de leidraad spreekt u over gebrekenrapport en in het Programma van Eisen over de gebrekenlijst. Is de aanname van inschrijver correct dat u hiermee verwijst naar hetzelfde document?

Antwoord:
Ja dat klopt.

Percelen: P1 Advieswerkzaamheden leiding- en proceswaterinstallaties voor zowel Rijks- als Defensiegebouwen
Beantwoord op: 06-04-2023
Label: Proces

Ref.nr. 99
Onderwerp: Aanvullende vraag op vraag 25 & 53

Vraag:
Indien twee of meer ondernemingen die juridisch met elkaar verbonden zijn – bijvoorbeeld doordat ze behoren tot hetzelfde concern – inschrijven op een aanbesteding heeft de aanbestedende dienst de verplichting dat zij moet onderzoeken of de inschrijvingen volledig zelfstandig zijn gedaan en dat niemand kennis heeft van beide inschrijvingen. Op welke manier geeft aanbestedende dienst invulling aan deze verplichting en borgt zij hiermee dat er geen sprake is van inschrijvingen die in strijd zijn met de Aanbestedingswet en de Mededingingswet?

Antwoord:
Het Rijksvastgoedbedrijf heeft inschrijving door verschillende concernvennootschappen niet uitgesloten. Een (categorisch) verbod is immers volgens vaste rechtspraak niet toegestaan. Inschrijving door meerdere concernvennootschappen mag er echter (uiteraard) niet toe leiden dat de eerlijke mededinging in het gedrang komt. Inschrijvingen dienen

onafhankelijk van elkaar tot stand te zijn gekomen. Onderlinge afstemming tussen inschrijvers is niet toegestaan. Indien hieraan niet wordt voldaan, zal dit leiden tot uitsluiting van de betrokken ondernemingen van de aanbesteding.

Indien het Rijksvastgoedbedrijf vermoedt dat inschrijvingen niet onafhankelijk van elkaar tot stand zijn gekomen, zullen de betrokken ondernemingen -alvorens het Rijksvastgoedbedrijf hierover een besluit neemt- in de gelegenheid worden gesteld om bewijzen aan te leveren om dit vermoeden te weerleggen.

Percelen: P1 Advieswerkzaamheden leiding- en proceswaterinstallaties voor zowel Rijks- als Defensiegebouwen
Beantwoord op: 06-04-2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 100
Onderwerp: Eigen Verklaring Sancties Rusland

Vraag:
Op pagina 2 onder B. staat: "Indien 'ja' ingevuld bij 4A: Worden deze onderaannemers, leveranciers of entiteiten wier capaciteit wordt ingeroepen in het kader van de aanbestedingsregelgeving voor meer dan 10% ingezet bij de uitvoering van de opdracht?" 4A bestaat niet in het document. Bedoelt u 2.4 A?

Antwoord:
Ja hier wordt inderdaad 2.4 A bedoeld.

Percelen: P1 Advieswerkzaamheden leiding- en proceswaterinstallaties voor zowel Rijks- als Defensiegebouwen
Beantwoord op: 06-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 101
Onderwerp: Eigen Verklaring Sancties Rusland

Vraag:
Op de eigen verklaring sancties Rusland kunnen wij geen naam toevoegen van de ondertekenaar. Kunt u dit aanpassen? Indien u toch bezig bent met aanpassen, willen wij u direct vragen om het woord 'ondertekenaar' aan te passen naar 'ondertekenaar'.

Antwoord:

Helaas, dit document is door het Rijksvastgoedbedrijf niet te bewerken. Wij hebben uw opmerkingen doorgegeven aan de bevoegde instantie. V.w.b. het niet kunnen toevoegen van een naam, deze kunt u bij de functie vermelden, dus naam en functie (in de kolom functie), qua ondertekening kunt u een 'natte' handtekening toevoegen.

Percelen: P1 Advieswerkzaamheden leiding- en proceswaterinstallaties voor zowel Rijks- als Defensiegebouwen

Beantwoord op: 06-04-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
102

Onderwerp:
Eigen Verklaring Sancties Rusland

Vraag:

Moet dit document, net als een UEA, getekend worden door een bestuurder of mag dit conform procuratie?

Antwoord:

De Eigen Verklaring + Eigen Verklaring sancties Rusland dient volledig te zijn ingevuld en ondertekend door een of meerdere daartoe bevoegde vertegenwoordigers van de inschrijver (Zie paragraaf 6.5.1 en 6.6 van de Aanbestedingsleidraad).

Percelen: P1 Advieswerkzaamheden leiding- en proceswaterinstallaties voor zowel Rijks- als Defensiegebouwen

Beantwoord op: 06-04-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
103

Onderwerp:
Vraag 71 - wedervraag Bijlage D ARVODI 2018 - artikel 21.5

Vraag:

Bent u bereid uw verantwoordelijkheid te nemen ten aanzien van schade veroorzaakt door opdrachtgever en bijvoorbeeld een aansprakelijkheid te accepteren tot € 200.000,- per gebeurtenis?

Antwoord:

Nee hiertoe zijn wij niet bereid.

Percelen: P1 Advieswerkzaamheden leiding- en proceswaterinstallaties voor zowel Rijks- als Defensiegebouwen

Beantwoord op: 06-04-2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 104 **Onderwerp:** Vraag 37 - wedervraag Raamovereenkomst artikel 2.5 onder B

Vraag:
Kunt u bevestigen dat u uitsluitend een schadevergoeding zal vorderen voor zover deze de boete overschrijdt?

Antwoord:
Nee, de boete komt Opdrachtgever toe, onverminderd alle andere rechten of vorderingen, daaronder mede begrepen:
a. zijn vordering tot nakoming van de overeengekomen verplichting tot het verrichten van de Diensten;
b. zijn recht op schadevergoeding.

Percelen: P1 Advieswerkzaamheden leiding- en proceswaterinstallaties voor zowel Rijks- als Defensiegebouwen

Beantwoord op: 06-04-2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 105 **Onderwerp:** Vraag 34 - wedervraag ARVODI 2018 artikel 18.5

Vraag:
Kunt u bevestigen dat u uitsluitend een factuur niet betaalt indien deze niet of niet geheel correct is? Zo niet, dient inschrijver mogelijkheden te hebben om opdrachtgever tot betaling te bewegen. Het opschortingsrecht ligt in dit geval het meest voor de hand.

Antwoord:
Indien een factuur niet (geheel) voldoet aan het bepaalde in de overeenkomst, wordt deze niet betaald maar zal worden geretourneerd aan de opdrachtnemer. Vervolgens dient er met bekwame spoed een nieuwe juiste factuur te worden ingediend.

Percelen: P1 Advieswerkzaamheden leiding- en proceswaterinstallaties voor zowel Rijks- als Defensiegebouwen

Beantwoord op: 06-04-2023
Label: Juridisch

Ref.nr. **Onderwerp:**

106

Vraag 31 - wedervraag ARVODI 2018 artikel 21

Vraag:

Op grond van de aanbestedingswet en Gids Proportionaliteit dient een proportionele aansprakelijkheidsbepaling overeengekomen te worden waarbij rekening gehouden wordt met de verzekerbaarheid van schade (met inachtneming van hetgeen in de branche gebruikelijk is tegen redelijke tarieven). Nu niet alle schade verzekerbaar is, wenst inschrijver de aansprakelijkheid te beperken tot directe materiele schade en direct daaruit voortvloeiende gevolgschade. Bent u hiermee akkoord?

Antwoord:

Nee, we gaan niet akkoord met uw voorstel. Ik verwijs u naar wat er in art. 21.3 van de ARVODI 2018 staat over de aansprakelijkheid(sbeperking).

Percelen: P1 Advieswerkzaamheden leiding- en proceswaterinstallaties voor zowel Rijks- als Defensiegebouwen

Beantwoord op: 06-04-2023

Label: Juridisch

Ref.nr.

107

Onderwerp:

Vraag 30 - wedervraag ARVODI 2018 artikel 21.3

Vraag:

In uw antwoord spreekt u van een boete. Wij gaan ervan uit dat u hiermee de aansprakelijkheidsbeperking bedoelt?

Antwoord:

Inderdaad hiermee wordt de aansprakelijkheidsbeperking bedoeld.

Percelen: P1 Advieswerkzaamheden leiding- en proceswaterinstallaties voor zowel Rijks- als Defensiegebouwen

Beantwoord op: 06-04-2023

Label: Juridisch

Ref.nr.

108

Onderwerp:

Vraag 28 - wedervraag ARVODI 2018 artikel 22.6

Vraag:

Bent u bereid voor opdrachtnemer eveneens een opzegmogelijkheid te hanteren?

Antwoord:

Nee, niet op de wijze zoals genoemd in art. 22.6 van de ARVODI 2018.

Percelen: P1 Advieswerkzaamheden leiding- en
proceswaterinstallaties voor zowel Rijks- als
Defensiegebouwen
Beantwoord op: 06-04-2023
Label: Juridisch

Ref.nr.
109

Onderwerp:
Kritische Succes Factoren

Vraag:

In de uitvraag van gunningscriterium 2 vraagt u om aspecten die bijdragen aan de dienstverlening en waarom dit bijdraagt aan de doelen en KSF's. Klopt de aanname van inschrijver dat u met KSF's doelt op de twee aspecten genoemd als succesfactoren van de raamovereenkomst? Zo ja, is de opsomming in 1.1 van het Programma van Eisen hier leidend of de opsomming in 2.1.2 van de leidraad?

Antwoord:

Gestelde aanname is juist, inzicht in borging van veiligheid van leiding- en proceswaterinstallaties hangt samen met mogelijke risico's en bijbehorende beheersmaatregelen.

Percelen: P1 Advieswerkzaamheden leiding- en
proceswaterinstallaties voor zowel Rijks- als
Defensiegebouwen
Beantwoord op: 06-04-2023
Label: Proces