

# Concept Overeenkomst

## Schoonmaakonderhoud

Gemeente Alphen aan den Rijn

en

<naam Opdrachtnemer>

## Bijlage VII      Concept Overeenkomst

### Partijen:

- A) De Gemeente Alphen aan den Rijn, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door het <afdelingshoofd Facilitaire Zaken, de heer A. Bink>, daartoe gemachtigd door de burgemeester van genoemde Gemeente, hierna te noemen 'Opdrachtgever,  
En
- B) <naam dienstverlener>, statutair gevestigd <plaats>, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam>, in zijn hoedanigheid van <functie>, hierna te noemen: Opdrachtnemer,

### nemen in aanmerking dat:

- I      Opdrachtgever een Europese openbare aanbestedingsprocedure voorbehouden aan SW bedrijven, met kenmerk 2013/60469, op 14 februari 2014, is gestart met betrekking tot het Schoonmaakonderhoud;
- II     naar aanleiding van deze Europese openbare aanbestedingsprocedure de Inschrijving van Opdrachtnemer als economisch meest voordelige Inschrijving naar voren kwam. Opdrachtnemer voldoet aan alle door Opdrachtgever gestelde eisen en criteria;
- III    Opdrachtgever behoefte heeft aan een leverancier die zorgdraagt voor Schoonmaakonderhoud en dat Opdrachtnemer deze kan en wil leveren;
- IV    partijen de voorwaarden waaronder de dienstverlening geschiedt, wensen vast te leggen in een Overeenkomst.

### komen als volgt overeen:

#### Artikel 1:      Aard van de overeenkomst

- 1.1 Gedurende de looptijd van deze overeenkomst is Opdrachtnemer verplicht schoonmaakdienstverlening uit te voeren overeenkomstig de naar aanleiding van het Aanbestedingsdocument van Opdrachtgever kenmerk 2013/60469 opgestelde Inschrijving van Opdrachtnemer d.d. <datum> en de voorwaarden en bepalingen van deze Overeenkomst, inclusief bijlagen.
- 1.2 Voor zover de Overeenkomst, de Algemene inkoopvoorwaarden van de Gemeente Alphen aan den Rijn, en/of de overige bijlagen met elkaar in tegenspraak zijn, geldt bij de interpretatie van de overeenkomst de navolgende rangorde, waarbij de inhoud van het hoger genoemde document prevaleert boven het lager genoemde:
  - 1. de Overeenkomst;
  - 2. de Nota van Inlichtingen d.d. <datum>;
  - 3. het Aanbestedingsdocument met kenmerk 2013/60469;
  - 4. werkafspraken die naar aanleiding van de aanbesteding worden gemaakt, worden bij de Overeenkomst gevoegd en maken onderdeel uit van de Overeenkomst.
  - 5. de Algemene inkoopvoorwaarden van de Gemeente Alphen aan den Rijn.
  - 6. de Inschrijving van Opdrachtnemer d.d. <datum>.
- 1.3 De in het vorige lid onder 1 tot en met 6 genoemde documenten worden als bijlagen bij deze overeenkomst gevoegd en maken daarvan deel uit.

## **Artikel 2: Duur van de Overeenkomst**

- 2.1 Deze Overeenkomst is van kracht met ingang van 1 mei 2014.
- 2.2 Deze Overeenkomst is aangegaan voor een periode van één (1) jaar en eindigt derhalve van rechtswege op 30 april 2015.
- 2.3 De Overeenkomst kan door Opdrachtgever worden verlengd –onder gelijkblijvende voorwaarden– voor de periode van drie (3) maal één (1) jaar. De besluitvorming ten aanzien van het verlengen van deze Overeenkomst geschiedt op basis van de uitkomst van de tussentijdse evaluaties.
- 2.4 Wanneer Opdrachtgever de Opdracht wenst te verlengen, zal hij dit uiterlijk 3 maanden voor de afloop van de Overeenkomst schriftelijk aan Opdrachtnemer bevestigen.
- 2.5 Partijen staan er over en weer voor in dat bij de overdracht van het bedrijf van Opdrachtnemer aan een derde of bij overdracht van de zeggenschap over één der Partijen aan een derde, de rechten en verplichtingen zoals vastgelegd in deze Overeenkomst ongewijzigd door de derde worden overgenomen.

## **Artikel 3: Prijs en betaling**

- 3.1 De prijs van de te verrichten diensten is vastgesteld in de Inschrijving van Opdrachtnemer, <datum>, op basis van het Aanbestedingsdocument met kenmerk 2013/60469 d.d. 14 februari 2014 en is vast tot 30 april 2015. Wanneer Opdrachtgever een verlenging van de Overeenkomst wenst, kan voor de periode van de verlenging de prijs worden geïndexeerd aan de hand van het CBS-indexcijfer CAO-lonen.
- 3.2 Opdrachtnemer factureert maandelijks de vaste afgesproken prijs welke. Deze vaste prijs geldt ten aanzien van het vaste gedeelte van het omschreven schoonmaakconcept (Paragraaf 1.5.1 van het Aanbestedingsdocument met kenmerk 2013/60469). Van deze werkzaamheden wordt éénmaal per maand een factuur gestuurd. Naast de vaste prijs bestaat er tevens een variabel deel. Het variabele deel bestaat uit incidentele werkzaamheden. Ten aanzien van het variabele deel van de omschreven concepten wordt, indien van toepassing, éénmaal per maand een aparte factuur uitgebracht. Hiermee komt het maximum aantal facturen per maand op twee.
- 3.3 Facturen dienen digitaal aangeleverd te worden bij [PBFIN@alphenaandenrijn.nl](mailto:PBFIN@alphenaandenrijn.nl), ter attentie van de afdeling Facilitaire Zaken en dienen minimaal de volgende informatie te bevatten:
  - datum en factuurnummer;
  - kenmerk en omschrijving overeenkomst;
  - onderwerp en periode waarop de factuur betrekking heeft.
- 3.4 Indien de Opdrachtnemer niet voldoet aan de informatieverplichting als gesteld in lid 3.3 van dit artikel, wordt de betalingsverplichting van de Opdrachtgever opgeschort tot het moment, waarop de Opdrachtgever over de noodzakelijke informatie beschikt op grond waarvan de betaling kan plaatsvinden.

## **Artikel 4: Contactpersonen**

- 4.1 Contactpersoon voor Opdrachtgever is <naam invullen>.

4.2 Contactpersoon voor Opdrachtnemer is <naam invullen>, of diens plaatsvervanger of opvolger.

**Artikel 5: Van toepassing zijnde voorwaarden**

5.1 Op deze overeenkomst zijn uitsluitend van toepassing de " Algemene Inkoopvoorwaarden van de Gemeente Alphen aan den Rijn", voor zover daarvan in deze overeenkomst niet wordt afgeweken. De (eventuele) algemene voorwaarden van Opdrachtnemer zijn uitdrukkelijk niet van toepassing.

**Artikel 6: Slotbepaling**

6.1 Door ondertekening van deze Overeenkomst vervallen alle eventueel eerder door partijen gemaakte mondelinge, dan wel schriftelijke afspraken omtrent de hierbij overeengekomen dienstverlening.

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend d.d. <datum> te Alphen aan den Rijn.

Gemeente Alphen aan den Rijn,

Opdrachtnemer,