

BV-02
Bouwkundige Voorwaarden
voor het aanbrengen van
keukeninrichtingen



BV-02
Keukeninrichtingen

Versie: 5.0, 21-10-2020
Versie: 5.1, 1-12-2020

(Acantus Folder voor huurder Tegelkeuze 2021-01)

INHOUD BV-02

1. Algemene aandachtspunten	3/7
1.1 Toepassing BV-02	3/7
1.2 Afwijkingen op de uitvoering	3/7
2. Keukenkeuze Acanthus	4/7
2.1 Algemeen	4/7
2.2 Toepassing van de keuzepakketten	4/7
2.3 Keuze van de fronten en bladen	4/7
2.4 Keuze van de spoelbak	4/7
2.5 Keuze van de greep	4/7
3. Uitvoering keukeninrichting	5/7
3.1 Fabrikaat en type	5/7
3.2 Opstelling	5/7
3.3 Aangepaste keukens	5/7
3.4 Maatvoering	5/7
3.5 Wandtegels	6/7
3.6 Elektra	6/7
Bijlage 1: Overzicht keukenkeuze Acanthus	7/7

VERSIE-WIJZINGEN:

Versie: 5.1, 1-12-2020

- 3.7 Gasleiding - positiehoogte gaskraan verduidelijkt!

1. ALGEMENE AANDACHTSPUNTEN

1.1 Toepassing BV-02

De BV-02 is van toepassing op alle situaties, waarin in opdracht van Acantus de beschreven werkzaamheden worden verricht. Dit betreft voor dit document: het aanbrengen of vervangen van keukeninrichtingen.

1.2 Afwijkingen op de uitvoering

Indien er (tijdens de uitvoering) wordt afgeweken van de in deze werkomschrijving genoemde werkzaamheden, dient vooraf contact opgenomen te worden met de betreffende directievoerder.

2. KEUKENKEUZE ACANTUS

2.1 Algemeen

Acantus biedt bewoners de mogelijkheid te kiezen uit een aantal pakketten keukeninrichtingen van het fabrikaat Bribus. Deze keuze kunnen bewoners kenbaar maken via de brochure “Keukenkeuze Acantus”. In deze brochure worden een 4-tal pakketten aangeboden, waaruit bewoners een keuze kunnen maken. Daarnaast wordt de mogelijkheid geboden te kiezen uit het type spoelbak en handgreep. Indien een (nieuwe) bewoner ten tijde van de opdracht tot uitvoering nog niet bekend is - bijvoorbeeld bij mutatie - of indien de bewoner geen behoefte heeft om te kiezen, dan wordt de Basiskeuze (Pakket 1, 1B) toegepast. Ook indien een bewoner haar of zijn keuze te laat [na een deadline] bekendmaakt, wordt de Basiskeuze toegepast.

2.2 Toepassing van de keuzepakketten

De keuzepakketten kunnen worden toegepast bij nieuwbouwprojecten (huur) of vervanging van bestaande inrichtingen. Hierbij wordt door de bewoners alleen de kleurstelling van de keuken gekozen, niet de opstelling van de kasten. Deze opstelling is afhankelijk van het type woning en zal door Acantus vooraf worden vastgesteld, mede afhankelijk van de technische mogelijkheden en de bestaande situatie.

2.3 Keuze van de fronten en bladen

Via de brochure worden 4 keuzemogelijkheden aangeboden. Hierbij kan de huurder bij elke front zelf nog een aanrechtblad kiezen. Als de bewoner een pakket uitkiest, dan is dat automatisch een pakket bestaande uit de kleur van de fronten in combinatie met één van de aanrechtbladen uit het pakket. Andere combinaties kunnen er niet gemaakt worden.

2.4 Keuze van de spoelbak

De bewoner kan een voorkeur opgeven voor een combinatie van een front met blad. Het blad is standaard voorzien van een vierkante spoelbak. Voor de keukenblokken van 180cm of langer kan op verzoek van de bewoner een spoelbak met bak links worden toegepast.

2.5 Keuze van de greep

Tot slot kan de bewoner een keuze maken uit de uitvoering van de greep. De kleur van toe te passen greep is vastgesteld op rvs, waarbij de bewoner kan kiezen uit 3 soorten (128mm).

3. UITVOERING KEUKENINRICHTING

3.1 Fabrikaat en type

Te plaatsen werkblok, werkblad en bovenkasten fabrikaat: Bribus, type ECO programma, voorzien van een kunststof postforming blad. Het blok wordt standaard voorzien van een zwarte plint.

3.2 Opstelling

De opstelling van de keukenkasten wordt vooraf vastgesteld door Acantus en is in bestaande situaties afhankelijk van de bestaande opstelling. De volgende opstellingen worden gehanteerd:

<i>Omschrijving keukenblok:</i>	<i>Bovenkast links:</i>	<i>Bovenkast midden:</i>	<i>Bovenkast rechts:</i>
150cm (50-50-50)	H 50-713L	H 50-571R	H 50-713R
160cm (50-60-50)	H 50-713L	H 60-571R	H 50-713R
170cm (60-50-60)	H 60-713L	H 50-571R	H 60-713R
180cm (60-60-60)	H 60-713L	H 60-571R	H 60-713R
200cm (50-50-50-50)	H 50-713L	K 100-571L/R	H 50-713R
210cm (60-45-45-60)	H 60-713L	K 90-571L/R	H 60-713R
220cm (60-50-50-60)	H 60-713L	K 100-571L/R	H 60-713R

In specifieke gevallen kunnen andere opstellingen voorkomen. Bijvoorbeeld in woningen met een grote keukenruimte en een hogere categorie huur, waarbij een hoekopstellingen wenselijk is. In alle gevallen wordt de opstelling door Acantus vastgesteld, niet door de bewoner(s).

3.3 Aangepaste keukens

In het kader van zorg en de Wet Maatschappelijke Ondersteuning (WMO) kunnen aangepaste keukens worden geplaatst op advies en in samenspraak met WMO consultants van gemeenten. Fabrikaat: Bribus, type ECO programma. Kleurstelling van de fronten en het blad conform de Keukenkeuze Acantus.

3.4 Maatvoering

De totale hoogte van het keukenblok inclusief het blad is 90cm, gerekend vanaf de afgewerkte vloer. Plinthoogte 15cm. Tussenruimte tussen bovenzijde blad en onderzijde bovenkasten ca. 58cm, waarbij de bovenkasten boven de laatste rij wandtegels geplaatst worden.

Bij de bovenkasten is de enkele of dubbele kast in het midden telkens 142mm korter dan de kasten links en rechts. De bovenkasten hangen aan de bovenzijde van de kasten in één lijn, waardoor ter plaatse van de spoelbak een sprong van 142mm ontstaat.

3.5 Wandtegelerwerk

Het wandtegelerwerk in de keuken dient geplaatst te worden conform de BV-01 (Tegelerwerk).

Het wandtegelfwerk ter plaatse van het keukenblok dient vóór plaatsing van de keukenkasten aangebracht te worden. Het keukenblok wordt tegen het wandtegelfwerk geplaatst en de bovenkasten worden boven het wandtegelfwerk geplaatst.

De aansluiting van het blad met het wandtegelfwerk wordt afkitten in de kleur zilvergrijs. Dit geldt tevens voor de bovenkasten.

3.6 Elektra

Bij het aanbrengen van een nieuwe keukeninrichting met nieuw wandtegelfwerk dient de keuken - indien niet aanwezig - voorzien te worden van 2x 2 enkele wandcontactdozen met dubbel raamwerk, horizontaal geplaatst met randaarde, gesitueerd links en rechts boven het aanrechtblad. De wcd's worden vanuit het hart geplaatst op 30cm. vanaf de zijkant van het blad en 125cm. + vloer. Daarnaast dient de kookhoek voorzien te worden van een enkele wandcontactdoos met randaarde t.b.v. een afzuigkap op een hoogte van ca. 210cm + vloer. De koelkasthoek dient te worden voorzien van een enkele wcd op 30cm. + vloer voor de aansluiting van een koelkast. Loze leidingen dienen te worden afgedopt. Alle wcd's in de keuken vervangen door nieuw te plaatsen wcd's. De wcd's in de keuken worden aangesloten op min. 2 verschillende groepen.

Voor de uitvoering van deze werkzaamheden wordt tevens verwezen naar de IV-01 Elektraverbetering.

3.7 Gasleiding

Indien de kookhoek direct aan de keukenopstelling grenst, de gasleiding, eindigend met een comfortkraan ~~80cm. + vloer~~ op **hoogte* = 450mm + plinthoogte**, ter plaatse van de kookhoek, verplaatsen op de **bouwkundige** wand IN het keukenkastje. Voor aansluiting en bereikbaarheid een gat in de keukenkast aanbrengen van rond 100mm.

Gasleiding in de wand wegwerken, in het midden van de kookhoek, en eindigen met een comfortkraan indien het keukenblok niet direct aansluit aan de kookhoek.

* positiehoogte gaskraan:

15cm plint = 15 + 45 = + 60cm vloerniveau

20cm lint = 20 + 45 = + 65cm vloerniveau

BIJLAGE 1: OVERZICHT KEUKENKEUZE ACANTUS

		
Type	Omschrijving	Code
Keukenfronten		
R 5853	Noorse Esdoorn	1
U 1290	Basaltgrijs	2
R 4285	Grijs Eiken Sonoma	3
W 300	Wit	4
Kunststof postforming aanrechtbladen		
Blad 7646 TC		1A
Blad 7920 TC		1B
Blad 7920 TC		2A
Blad 7946 TC		2B
Blad F 7709 ML		2C
Blad 7920 TC		3A
Blad 7646 TC		3B
Blad 7919 TC		3C
Blad 7920 TC		4A
Blad 4206-60		4B
Blad 7919 TC		4C
Overige onderdelen keukeninrichting		
Rvs907	Greep recht	
Rvs908	Greep strak ovaal	
Rvs978	Greep rond recht	
L18 4035 OSK	vierkante bak	

Fabrikaat: Bribus, type ECO programma

*) Keukenblokken met een lengte van 180cm. of langer kunnen op verzoek van de bewoner worden uitgevoerd met een vierkante bak met kleine bak.