

Programma van Eisen BOUWKUNDIGE WERKZAAMHEDEN

Project : Vervanging glazen atriumgevel en vliesgevelpuien SVB te Amstelveen
Documentnummer : 51006966-B02
Projectnummer : 51006966
Datum : 01-11-2022

Dit programma van eisen is opgesteld met de STABU-systematiek, uitgave: online STABU2 Catalogus
Onder licentienummer: 87.08.02E

Dit bestek bevat tevens bestekteksten/data afkomstig uit andere catalogi dan de door STABU uitgegeven catalogi:
- KOMO-bestekcatalogus

Opdrachtgever:

Sociale Verzekeringsbank
de heer J. Kempes/ dhr. D Spier
Postbus 1100
1180 BH AMSTELVEEN

INHOUDSOPGAVE

ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN	3
00 ALGEMEEN	4
01 VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN	5
TECHNISCHE BEPALINGEN EN WERKBESCHRIJVING	28
05 BOUWPLAATSVOORZIENINGEN	29
10 STUT- EN SLOOPWERK	36
24 RUWBOUWTIMMERWERK	41
30 KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN	44
33 DAKBEDEKKINGEN	52
34 BEGLAZING	53
38 GEVELSCHERMEN	56
43 METAAL- EN KUNSTSTOFWERK	58
44 PLAFOND- EN WANDSYSTEMEN	61
46 SCHILDERWERK	62
54 BRANDBESTRIJDINGSINSTALLATIES	65
BIJLAGEN	66
BIJLAGE 1 VOORSCHRIFTEN GVB	67
BIJLAGE 2 OVERZICHT VERGUNNINGEN	68
BIJLAGE 3 OPZET WERKVOLGORDE	69
BIJLAGE 4 FASERING WERKZAAMHEDEN	70
BIJLAGE 5 BOUWPLAATS EN AANDACHTSPUNTEN	71
BIJLAGE 6 WERKEN ROND BOMEN	72

ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN

00 ALGEMEEN

00.01 ALGEMENE OMSCHRIJVING

00.01.01 ALGEMENE OMSCHRIJVING VAN HET WERK

01. ALGEMENE OMSCHRIJVING

De werkzaamheden omvatten het vervangen van:

- buitenkozijnen incl beglazing e.d.

Van het gebouw van de Sociale VerzekeringsBank te Amstelveen.

00.01.01 ALGEMENE OMSCHRIJVING VAN HET WERK

01. ALGEMENE OMSCHRIJVING

De werkzaamheden omvatten het vervangen van:

- vliesgevelpuien, inclusief beglazing, panelen e.d.
- glasgevel atrium

Van het gebouw van de Sociale VerzekeringsBank te Amstelveen.

00.03 AANBESTEDING/INSCHRIJVING

00.03.01 AANBESTEDING/INSCHRIJVING

01. AANBESTEDING, EISEN EN GEGEVENS

Om in aanmerking te kunnen komen voor de opdracht van het werk moet de inschrijver voldoen aan de eisen en voorwaarden zoals opgenomen in de aanbestedingsleidraad.

01 VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN

01.01 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN EN VOORSCHRIFTEN

01.01.10 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN

01. VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN

Van toepassing zijn de STABU Standaard Technische Bepalingen in de STABU-Standaard 2019, alsmede, voor zover daarvan niet uitdrukkelijk is afgeweken in het bestek, de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 (UAV 2012), zoals deze zijn opgenomen in de STABU-Standaard 2019 als bijlage I, uitgegeven door Stichting STABU te Ede.

90. ALGEMENE INKOOPVOORWAARDEN

Op het werk is de U.A.E. onverminderd van toepassing.

Indien de aannemer meent afwijkingen te zien tussen deze voorwaarden en hetgeen in het bestek is vermeld, dient hij dit aan te geven bij de directie, zodat vastgelegd kan worden wat van toepassing is.

01.02 AANVULLINGEN EN AFWIJKINGEN OP EN INVULLINGEN VAN DE UAV 2012

01.02.01 AANDUIDINGEN, BEGRIPSBEPALINGEN

01. AANVULLENDE BEGRIPSBEPALINGEN

Onder werkterrein wordt verstaan de terreinen en/of het water en/of als zodanig aangeduide gebouwen of delen daarvan, welke door de opdrachtgever aan de aannemer voor de realisatie van het werk ter beschikking gesteld wordt.

01.02.02 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORSCHRIFTEN

02. TOEPASSELIJKHEID PUBLICATIES

Onder de in paragraaf 2, lid 2 van de UAV 2012 bedoelde technische normvoorschriften worden verstaan de van toepassing verklaarde normen, richtlijnen en andere publicaties. Daar waar een technische normvoorschrift zonder datum is vermeld, is deze van toepassing zoals deze drie maanden voor "de dag van de prijsaanbieding" luidt.

90. NORMBLADEN EN VOORSCHRIFTEN

De volgende regelingen, normbladen, praktijkrichtlijnen en normvoorschriften (inclusief de bijbehorende aanvullingen, correctiebladen en interpretatiebladen) zijn van toepassing op het werk:

- Alle normbladen, praktijkrichtlijnen en normvoorschriften waarnaar in het Bouwbesluit c.q. Regeling Bouwbesluit wordt verwezen.
- de aansluitvoorwaarden van de nutsbedrijven.
- Handboek voor Toegankelijkheid (7e herziene druk, uitgever: BIM Media B.V.).
- Handboek brandveiligheidsinstallaties (3e druk 2012, uitgever: Brandweer Nederland).
- ISSO/SBR 809 brandveilige doorvoeringen.

91. BETALINGS- EN LEVERINGSVOORWAARDEN

Algemene, betalings- en leveringsvoorwaarden van de aannemer, diens onderaannemer(s), leverancier(s) e.a. behoudens verwerkingsvoorschriften zijn niet van toepassing.

92. VOORSCHRIFTEN LEVERANCIER/FABRIKANT

De voorschriften omtrent de voorgeschreven bouwstoffen zijn van toepassing, als ware zij letterlijk in het bestek opgenomen, voor zover het bestek niet uitdrukkelijk anders bepaald.

93. OVERIGE

Alle andere en overige op het werk betrekking hebbende voorschriften, keuren, verordeningen (waaronder plaatselijke bouwverordeningen) en reglementen, welke vastgesteld en voorgeschreven zijn door de daartoe bevoegde autoriteiten van, nutsbedrijven, Nederlandse Spoorwegen, alsmede afdelingen daarvan, zoals onder andere de Inspectie SZW.

- 01.02.03 **DIRECTIE**
01. AANGEWEZEN DIRECTIE
Als directie, zoals bedoeld in paragraaf 3 lid 1 van de UAV 2012, wordt aangewezen een nader aan te wijzen persoon, dit wordt tijdens de eerste bouwvergadering vastgelegd.
- 01.02.04 **GEVOLMACHTIGDE VAN DE AANNEMER**
90. TIJDSTIP
De volmacht dient ten minste 7 dagen voor aanvang van de eerste bouwbespreking, als bedoeld in de UAV 2012 paragraaf 4, lid 1, aan de directie ter goedkeuring te worden overlegd.
- 01.02.05 **VERPLICHTINGEN VAN DE OPDRACHTGEVER**
01. BOUWBESPREKING
De bouwbespreking, zoals bedoeld in paragraaf 5 lid 1 van de UAV 2012, wordt gehouden.
03. OVERZICHT TER BESCHIKKING GESTELDE BOUWSTOFFEN
Door de opdrachtgever worden de navolgende bouwstoffen ter beschikking gesteld:
- 01.02.06 **VERPLICHTINGEN VAN DE AANNEMER**
11. WET AANPAK SCHIJNCONSTRUCTIES (WAS)
a. Onder verwijzing naar paragraaf 6, lid 11 van de UAV 2012 houdt de aannemer zich bij de uitvoering van het werk aan de geldende wet- en regelgeving op het gebied van arbeidsvoorwaarden en aan de CAO die voor hem van toepassing is.
b. De aannemer legt alle arbeidsvoorwaardelijke afspraken ten behoeve van de uitvoering van het werk op een inzichtelijke en toegankelijke wijze vast.
c. De aannemer verschaft desgevraagd en onverwijld aan bevoegde instanties toegang tot deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken en werkt mee aan controles, audits en/of loonvalidatie.
d. De aannemer toont aan over een van de volgende of daaraan gelijkwaardige keurmerken of certificaten te beschikken: het SNA keurmerk, de NEN 4400-1:2017 (binnenlandse uitzendbureaus) en NEN 4400-2:2017 (buitenlandse uitzendbureaus).
e. De aannemer is verplicht om deze besteksbepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen en de onderaannemer en/of andere partijen te verplichten deze bepaling in eventueel door hen af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.
31. RAPPORT BELENDINGEN AANNEMER
Voordat met de uitvoering van het werk wordt begonnen verstrekt de aannemer aan de directie een door een makelaar, taxateur of expertisebureau opgesteld rapport van de staat waarin de onderstaande belendingen verkeren.
Belendingen:
De opstallen (en bestrating) op aangrenzende percelen binnen een straal van 50 meter van het werkgebied en/of op percelen waar bouwverkeer op minder dan 10 meter langs rijdt. Dit laatste op aanwijzing van de directie en afhankelijk van de inrichting van het werkterrein.
De aannemer moet in het rapport belendingen door middel van foto's en omschrijvingen de resultaten van de bouwkundige opname van de aangegeven percelen en daarop aanwezige opstallen vastleggen.
Bij het opstellen van het rapport moeten openbare gegevens, zoals kadastrale gegevens en dergelijke, worden geraadpleegd. Het rapport wordt door de aannemer dient het rapport in enkelvoud digitaal (pdf-formaat) en in tweevoud op papier aan te leveren. Een exemplaar (digitaal) van het rapport belendingen dient tevens in bewaring gegeven te worden bij een notaris. De aannemer zal tegenover de opdrachtgever geen recht op vergoeding of enig ander recht doen gelden voor vertraging of verandering aan het werk, ontstaan door geschillen tussen aannemer en rechthebbenden en/of gebruikers van de belendende percelen.
32. ONDERGRONDSE KABELS EN LEIDINGEN
De aannemer verricht voor de aanvang van de werkzaamheden onderzoek naar de precieze ligging van netten op de graaflocatie en hij zorgt er voor dat op de graaflocatie de van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers ontvangen gebiedsinformatie aanwezig is conform de WIBON.

- De aannemer draagt er zorg voor dat tijdens de uitvoering van de (graaf)werkzaamheden geen schade ontstaat aan de netten, die zich in de graaflocatie bevinden.
De aannemer draagt er zorg voor dat de ontvangen gegevens over de in de grond aanwezige kabels en leidingen op de graaflocatie aanwezig zijn en instrueert uitvoerend en machinebedienend personeel.
- 33. NALEVEN WET ARBEID VREEMDELINGEN**
Onder verwijzing naar paragraaf 6 lid 11 van de UAV 2012 wordt de aannemer geacht bekend te zijn met hetgeen in de Wet arbeid vreemdelingen (Wav) bepaald is omtrent het verbod om vreemdelingen in Nederland arbeid te laten verrichten zonder tewerkstellingsvergunning.
De aannemer leeft de bepalingen van de Wav na, alsmede deze besteksbevestiging.
Bij elke bouwvergadering zorgt de aannemer ervoor dat "de naleving van de Wav" wordt geagendeerd, besproken en opgenomen in het verslag.
De aannemer wijst iedere door hem bij de uitvoering van het werk gecontracteerde onderaannemer schriftelijk op de bepalingen van de Wav en verplicht de onderaannemer de bepalingen van de Wav na te leven en deze besteksbevestiging op te nemen in door hem te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten.
Alle aan de (niet)naleving verbonden gevolgen en kosten zijn voor rekening van de aannemer.
De aannemer stelt mede namens de opdrachtgever de identiteit vast van alle op het werk aanwezige vreemdelingen als bedoeld in artikel 15 Wav en controleert de identiteitsbewijzen en de tewerkstellingsvergunningen van deze vreemdelingen op echtheid en geldigheid.
De aannemer bewaart mede namens de opdrachtgever kopieën van deze documenten in zijn administratie als bedoeld in artikel 15 Wav tot tenminste 5 (vijf) jaar na het einde van het kalenderjaar waarin de oplevering plaatsvindt.
De aannemer kan hierbij gebruikmaken van elektronische middelen.
De opdrachtgever, dan wel de door hem aangewezen persoon, kan op ieder willekeurig moment de naleving door de aannemer van de Wav en deze besteksbevestiging controleren.
Op eerste verzoek van de opdrachtgever, dan wel de door hem aangewezen persoon, zal de aannemer onverwijld de betreffende administratie en (opgeslagen) documenten overleggen.
Bij welke overtreding van de Wav dan ook, geconstateerd door de Inspectie SZW of enig ander orgaan, komen boetes die daaruit voor de opdrachtgever voortvloeien, voor rekening van de aannemer en vrijwaart de aannemer de opdrachtgever ter zake.
De opdrachtgever zal deze boetes aan de aannemer doorbelasten en de aannemer zal deze op eerste verzoek aan de opdrachtgever vergoeden dan wel zal de opdrachtgever deze boetes verrekenen met de eerstvolgende (termijn)betaling(en) door de opdrachtgever aan de aannemer te doen, zonder dat deswege een ingebrekestelling nodig is en ongeacht een eventueel bezwaar of beroep van de aannemer tegen de opgelegde boete.
Het voorgaande laat alle overige rechten en aanspraken van de opdrachtgever onverlet.
- 34. ONGEVALLLEN**
De aannemer dient de directie onmiddellijk op de hoogte stellen van alle ongevallen op het bouw- en/of werkterrein, met verstrekking van alle ter zake doende inlichtingen.
- 35. ARBO- EN VEILIGHEIDSMANAGEMENTSYSTEEM**
Ter ondersteuning aan de V&G-coördinator(en), dient de aannemer een aantoonbaar actief beleid te voeren op het gebied van veiligheid en gezondheid. De aannemer dient het actieve beleid aan te tonen door middel van een:
- VCA certificaat.
De aannemer dient het werk te melden bij de arbeidsinspectie.
- 36. WERKZAAMHEDEN BUITEN OVEREENGEKOMEN WERKTIDJEN**
Indien partijen werktijden zijn overeengekomen en de aannemer voornemens is werkzaamheden te laten verrichten buiten deze overeengekomen werktijden: brengt hij dit voornemen tijdig per email ter kennis van de directie.
De standaard werktijden waarbinnen werkzaamheden mogen worden uitgevoerd zijn:
- werkdagen (ma-vrij) tussen 07.00-19.00u.
- 37. BEPERKINGEN M.B.T. GELUIDNIVEAU**
Ten aanzien van het geluidniveau gelden de volgende beperkingen:
Het tijdens de werkzaamheden veroorzaakte equivalent geluidsniveau (L_{aeq}) mag ter

plaats van de dichtstbijzijnde woning en/of overige gevoelige bestemmingen (zoals scholen, zieken- en/of verpleeghuizen) niet meer bedragen dan hetgeen is aangegeven in Bouwbesluit artikel 8.4.

Als blijkt dat het geluid van het materieel zodanig is dat onaanvaardbare hinder voor opdrachtgever en/of derden is te verwachten of ontstaat, moeten de betreffende werkzaamheden worden gestopt. Tevens dient de aannemer de te nemen maatregelen af te stemmen op eventuele aanvullende eisen van de gemeente waar het gebouw wordt opgericht. De gegeven geluidsniveaus gelden voor het materieel tijdens de normale werkzaamheden (afgraven, ontgraven, slopen, bouwen etc.), niet voor damwanden en heiwerkzaamheden. Het tijdens de heiwerkzaamheden veroorzaakte geluidsniveau mag niet meer bedragen dan: 80 dB(A). Deze geluidseis geldt op 15 meter afstand van de stelling. Gedurende de periode van 19.00-07.00 uur mag er niet geheid worden. De heiwerkzaamheden moeten uitgevoerd worden met apparatuur/materieel, voorzien van geluidwerende voorzieningen, zoals een geluidmantel.

De aannemer dient vooraf middels geluidmetingen aan te tonen dat de geluidproductie van de in te zetten heistelling/heiblok voldoet aan de gestelde geluidseis.

91. VOERTAAL

De voertaal voor het werk is de Nederlandse taal.

Tijdens uitvoeringswerkzaamheden dient ten alle tijde elke medewerker de Nederlandse taal (in woord) machtig te zijn.

Ook tekeningen, bedrijfsvoorschriften en (besprekings)-rapporten dienen in de Nederlandse taal te zijn gesteld.

93. VOLDOEN AAN EISEN

De aannemer dient tijdens de gehele looptijd van de onderhavige opdracht te blijven voldoen aan de eisen die in de aankondiging en in de voor inschrijving relevante stukken zijn vermeld.

Het niet geheel blijven voldoen aan één of meerdere van de bij de aanbesteding gestelde eisen kan grond zijn voor ontbinding van de overeenkomst.

96. KABELS EN LEIDINGEN

1. De aannemer neemt alle nodige maatregelen om beschadiging van alle in het terrein liggende kabels en leidingen te voorkomen. Worden deze kabels en leidingen toch beschadigd, dan is het geheel voor verantwoording van de aannemer en zijn alle hieruit voortvloeiende kosten voor zijn rekening.

2. In dit verband is het niet toegestaan piketten, palen, buizen, pennen e.d. op enigerlei wijze in de grond te slaan. Dergelijk voorwerpen moeten met de hand worden ingegraven.

97. VERGUNNINGEN

De aannemer dient naast zijn werkvergunningen en ontheffingen voor de bouwwerkzaamheden (zoals inritvergunning, afsluitingen e.d.) ook de onderstaande vergunningen aan te vragen/begeleiden:

Een overzicht is opgenomen in de bijlage van dit bestek

In het werkplan dient de aannemer aan te geven hoe dit gepland en beheerst wordt. Evt vertragingen door ontbrekende vergunningen zijn voor rekening van de aannemer.

98. VERKLARING OMTRENT GEDRAG

Alle in te zetten personeel dient een VOG (Verklaring Omtrent Gedrag) te bezitten.

99. NULMETING

De tekeningen geven een beeld van wat er vervangen dient te worden. De maatvoering dient door de aannemer aan de hand van controlemetingen en opnames in het werk te worden vastgesteld. Dit om te bepalen wat de daadwerkelijke opbouw, maatvoering en detaillering van de constructie en bouwdelen is.

01.02.07

DATUM VAN AANVANG

01. DATUM VAN AANVANG

In uitdrukkelijke afwijking van paragraaf 7 lid 1 van de UAV 2012 zal als datum van aanvang worden aangemerkt

Een nader te bepalen datum in 2022.

02. AANVANG WERKZAAMHEDEN

Het is de aannemer niet toegestaan met het werk aan te vangen voor de datum van aanvang.

01.02.08

UITVOERINGSDUUR, UITSTEL VAN OPLEVERING, BEPROEVING

13. DATUM VAN OPLEVERING DELEN VAN HET WERK

De onderstaande delen van het werk moeten uiterlijk opgeleverd worden op:

Werkzaamheden Atrium & Vliesgevels

- atrium maart 2024
- vliesgevels dec 2024

De werkzaamheden dienen gefaseerd te worden uitgevoerd. De fasering is opgenomen in de bijlage van het bestek.

52. BEPROEVING

Alvorens het werk of onderdelen daarvan in bedrijf worden gesteld of in gebruik worden genomen, moeten zijn beproefd:

Bouwkundig(e) werk(en)

- puien, draaiende delen e.d. op correct functioneren (incl de aangesloten installaties)
- Bij de beproeving moeten de volgende voorzorgsmaatregelen zijn getroffen

- De aannemer beproeft het werk zo nodig in gedeelten.
- De beproeving van het werk geschiedt zodra het werk daartoe genoegzaam is gevorderd
- Onder het materieel zoals genoemd in §8a lid 3 van de UAV 2012 wordt mede verstaan de nodige toestellen, deugdelijk en recent volgens NKO voorschriften gekalibreerde meetinstrumenten en overige gereedschappen en hulpmiddelen, alsmede het materiaal voor proefbelasting.
- De directie aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele fouten of onvolkomenheden, die bij de beproeving niet zijn geconstateerd; de beproeving wordt beschouwd als een aan de aannemer bewezen dienst.
- De beproeving dient volgens een door de aannemer op te stellen draaiboek te worden uitgevoerd. Een dergelijk draaiboek dient een scenario te geven voor:
 - . de beproevingen in de fabriek voorafgaande aan de fabriekskeuring;
 - . de fabriekskeuring door de directie;
 - . het in bedrijf stellen van de installaties;
 - . de beproevingen voorafgaande aan de opneming en installatiebeproeving door de directie;
 - . de installatiebeproeving door de directie.

Het draaiboek dient minimaal drie weken voor de eerste keuring door de aannemer ter goedkeuring aan de directie te worden ingediend; opmerkingen van de directie moeten binnen 1 week in een herziene versie zijn verwerkt.

- De aannemer kan voorstellen bepaalde tijdrovende beproevingen alleen tijdens een voorafgaande beproeving uit te voeren en/of voorstellen bepaalde beproevingen in het bijzijn van de directie alleen steekproefsgewijs uit te voeren.
- Tijdens elke beproeving is een monteur aanwezig die betrokken is geweest bij de fabricage of montage en die uitleg kan verstrekken omtrent de werking, bediening en dergelijke van de installaties.
Van alle werktekeningen is een bijgewerkt exemplaar voorhanden.
- De door of vanwege de opdrachtgever te maken kosten voor een noodzakelijk geachte herhaalde keuring c.q. beproeving dienen door de aannemer aan de opdrachtgever te worden vergoed.

90. VOORAFGAANDE BEPROEVING DOOR DE AANNEMER

- Voorafgaande aan de keuring en beproeving door de directie heeft de aannemer een beproeving verricht, waarbij is nagegaan of aan alle ontwerp- en fabricage-eisen is voldaan.
- Van alle keuringen vervaardigt de aannemer een opnamerapport waarin wordt vermeld:
 - . instelwaarde(n) van apparatuur en de desbetreffende meetpunten;
 - . de uitgevoerde metingen, keuringen en dergelijke;
 - . de uitgevoerde wijzigingen.
- Na het gereed komen van de montage van een deel van het werk, voert de aannemer een controle uit op de veiligheid, getoetst aan de desbetreffende veiligheidsvoorschriften. Hij controleert de installatie op de juiste opstelling, bevestiging en aansluitingen.

- Tevens controleert hij de draairichtingen van motoren en kleppen, de schakelingen met onderlinge vergrendelingen, de afstelling van tijdrelais, thermische relais en dergelijke aan de hand van de bijbehorende schema's.
- Na uitvoering van deze controles worden de installaties in bedrijf gesteld volgens het overeengekomen protocol uit het draaiboek.
- Als tijdens het in bedrijf stellen en of beproeven blijkt dat er onjuistheden zijn ten gevolge van principiefouten in de bestektekeningen, betrekking hebbende op de werking en de algemene uitvoering, dan stelt de aannemer de directie hiervan onverwijld op de hoogte en dient voorstellen ter verbetering in.

91. FABRIEKSKEURING

Tenzij door de directie anders wordt bepaald, vinden keuringen voor niet op het werkterrein samengebouwde of in kasten gebouwd materiaal en dergelijke, plaats in de fabriek van vervaardiging, montage of samenbouw.

Voor typekeuringen moet een certificaat of keuringsrapport aanwezig zijn, waaruit blijkt dat de keuring voor hetzelfde type installatie of installatiedeel heeft plaatsgevonden.

Keuringen worden verricht door de fabrikant/ leverancier en de aannemer, hierbij kan de directie aanwezig zijn.

Indien noodzakelijk voor een complete functionele test wordt het gedrag van externe in de fabriek niet aanwezige delen van de installatie gesimuleerd met behulp van een simulatiepaneel.

01.02.09

OPNEMING EN GOEDKEURING

90. OPNEMING EN GOEDKEURING

De schriftelijke of mondelinge aanvraag van de aannemer, genoemd in par. 9, lid 1 van de U.A.V, is tenminste tien werkdagen voor de datum dat het werk naar verwachting van de aannemer voltooid zal zijn in het bezit van de directie, respectievelijk aangetekend in het dagboek of weekrapport.

91. TIJDSDUUR BEPROEVING

De tijdsduur van de opnemering wordt bepaald door de aard van het werk en de wijze waarop het werk is uitgevoerd. In dat verband zal onder de dag en tijdstip van opnemering, zoals bedoeld in par. 9, lid 2 van de UAV worden verstaan; de dag en het tijdstip waarop met de opnemering wordt aangevangen.

92. AANWEZIGHEID AANNEMER

In aanvulling op paragraaf 9 lid 2 van de UAV 2012 wordt verlangd dat de aannemer of zijn gevolmachtigde bij de opnemering tegenwoordig is.

93. AAN TE LEVEREN BESCHIEDEN

Tijdens de opnemering dient de aannemer de volgende bescheiden te overleggen:

- a. garantieverklaringen
- b. revisietekening(en) en -gegevens
- c. onderhouds- en bedieningsvoorschriften
- d. de door of namens de aannemer vervaardigde tekeningen en berekeningen.
- e. een lijst met verwerkte bouwmaterialen met de betreffende namen van leveranciers /fabrikanten en onderaannemers,
- f. een lijst van kleur nummers/codes van de verwerkte bouwmaterialen,
- g. gebruiksvoorschriften van de verwerkte bouwmaterialen,
- i. testcertificaten van brandwerende materialen en onderdelen
- j. rapportages van beproevingen

De bescheiden dienen naar besteksvolgorde gerangschikt in ordners verzameld aangeboden te worden.

De schriftelijke of mondelinge aanvragen van de aannemer genoemd in paragraaf 9 lid 1 van de UAV, zal ten minste 10 werkdagen voor de datum dat het werk naar verwachting van de aannemer voltooid zal zijn, in het bezit van de directie zijn, respectievelijk in het dagboek of weekrapport zijn aangetekend.

94. GECONSTATEERDE GEBREKEN

Paragraaf 9 lid 07 van de UAV aanvullen met: "De in het proces-verbaal van oplevering opgenomen gebreken of onvolkomenheden c.q. tekortkomingen dienen binnen 15 werkbare werkdagen na oplevering door de aannemer of diens onderaannemers te zijn verholpen, waarna een 2e opname zal plaatsvinden.

Voor een in het proces-verbaal van oplevering opgenomen gebrek of onvolkomenheid c.q. tekortkoming, waarvan op voorhand bekend is dat, b.v. door vereiste naleving of door seizoensgebonden arbeid, herstel binnen de 15 werkbare werkdagen niet mogelijk is,

dient op het proces-verbaal te worden aangegeven, waarbinnen dit desbetreffende onderdeel zal worden hersteld.

01.02.10

OPLEVERING

90. TOEVOEGING PAR. 10 UAV

Onder opname wordt verstaan het voltooid en bedrijfsklaar ter beschikking stellen van het werk aan de opdrachtgever, nadat op grond van de opname is komen vast te staan, dat het werk voldoet aan de eisen van de overeenkomst.

Van de oplevering wordt door de directie een door alle partijen te ondertekenen procesverbaal opgemaakt.

Bij de oplevering dienen het werk, het werkterrein en de ruimten, die door de aannemer zijn gebruikt, schoon en opgeruimd te zijn. Kleine gebreken, welke een goed en veilig gebruik van de op te leveren installaties en bouwdelen niet beletten of belemmeren en die binnen de garantietermijn kunnen worden hersteld, zullen de oplevering niet in de weg staan.

91. OPLEVERING

Het werk komt in aanmerking voor oplevering:

- Nadat de in dit bestek verlangde bescheiden, zoals vermeld onder opnemering en goedkeuring §00.02.09 lid 93, alsmede administratieve en eindoverzichten zijn ingeleverd.

01.02.11

ONDERHOUDSTERMIJN

01. ONDERHOUDSTERMIJN

De onderhoudstermijn bedraagt in maanden:
12 maanden.

90. HERSTELTERMIJN

In aanvulling op paragraaf 11, lid 3 van de UAV wordt bepaald: "Herstel van de gebreken moet op eerste aanzegging van de opdrachtgever of zijn rechtsopvolger(s) zo spoedig mogelijk plaatsvinden, doch uiterlijk binnen 10 werkdagen na de melding.

Het voorgaande leidt tot uitzondering indien het gebreken of tekortkomingen betreft waarvan op voorhand bekend is, bijvoorbeeld door vereiste nalevering, dat herstel binnen de hiervoor genoemde termijn niet mogelijk is. In dat laatste geval zal worden aangegeven binnen welke termijn bedoelde gebreken en tekortkomingen moeten worden hersteld, na uitvoering waarvan opnemering zal plaatsvinden.

Indien de aannemer, naar het oordeel van de directie, niet binnen drie werkbare werkdagen na de dag van de melding van het werk ingevolgde de onderhoudstermijn is begonnen met een voortvarend herstel van de gebreken, is de aannemer van rechtswege in gebreke en behoudt de opdrachtgever zich het recht voor om, zonder enige vorm van sommatie en/of ingebrekestelling, voor rekening van de aannemer zodanige maatregelen te treffen als hij ten nutte van het werk dienstig oordeelt. De opdrachtgever is hierbij gerechtigd om, zonder verdere vorm van sommatie, de korting opgelegd als bedoeld onder 00.02.42 van dit hoofdstuk voor iedere dag dat de aannemer naar het oordeel van de directie in gebreke blijft.

91. VERANTWOORDELIJKHEID OPDRACHTGEVER

De opdrachtgever draagt zorg voor het verrichten van het preventieve en correctieve onderhoud. Dit kan eventueel via het bestek aan de aannemer zijn opgedragen. Indien tijdens de onderhoudstermijn gebreken aan het licht komen dan stelt de opdrachtgever de aannemer onmiddellijk in kennis en biedt hem de mogelijkheid deze onvolkomenheden te verhelpen op kosten van de aannemer. Als dit leidt tot installatiewijzigingen dan behoeft dit de goedkeuring van de opdrachtgever. De aannemer staat toe, dat tijdens de onderhoudstermijn optredende urgente storingen door het personeel van de opdrachtgever c.q. gebruiker worden hersteld.

Werkzaamheden voor het opheffen van storingen en het vervangen van defecte installatie-onderdelen die het gevolg zijn van onoordeelkundig gebruik of niet of onvoldoende verricht normaal onderhoud, worden aan de aannemer vergoed.

92. GEVOLGKOSTEN HERSTELWERKZAAMHEDEN

Indien gedurende de onderhoudstermijn door of in opdracht van de aannemer herstelwerkzaamheden moeten worden verricht waardoor eveneens werkzaamheden aan het werk van derden moeten worden uitgevoerd, zijn alle hieruit voortvloeiende kosten voor rekening van de aannemer.

93. REVISIEBESCHIEDEN

De aannemer brengt in tweevoud schriftelijk verslag uit aan de opdrachtgever van de verholpen gebreken.

Indien de installatie gewijzigd is om het gebrek te verhelpen wordt de revisietekening aangepast en aan de opdrachtgever beschikbaar gesteld.

01.02.12

AANSPRAKELIJKHEID VAN DE AANNEMER NA DE OPLEVERING

90. WIJZIGING UAV 2012 §12 LID2

De tekst vermeld in lid 2 sub b van paragraaf 12 van de UAV 2012 vervalt en wordt vervangen door: "dat bovendien bij de opnemings van het werk als bedoeld in paragraaf 9 lid 2 door de directie redelijkerwijs niet ontdekt had kunnen worden en waarvan"

91. REVISIEGEGEVENS

Door de aannemer dienen revisietekeningen te worden gemaakt. De aannemer blijft volledig aansprakelijk voor de juistheid van de op de revisietekeningen vermelde gegevens, en derhalve ook aansprakelijk voor de schade welke de opdrachtgever lijdt ten gevolge van onjuiste dan wel onvolledige weergave op deze revisietekeningen.

92. AANSPRAKELIJKHEID NA OPLEVERING

Onverminderd de aansprakelijkheid zoals vastgelegd in het Burgelijk Wetboek blijft de aannemer gedurende 5 jaar na de oplevering aansprakelijk voor de volgende tekortkomingen:

- tekortkomingen als gevolg van onjuiste montage of materiaalkeuze, die bij toepassing van goed vakmanschap en/of het juist opvolgen van de instructies van de fabrikant en/of het opvolgen van de instructies van het bestek niet waren opgetreden;
- een onjuiste inregeling of instelling van de installaties, waarbij niet aannemelijk is dat deze na de oplevering zijn gewijzigd;
- afwijkingen t.o.v. het bestek, die resulteren in een vermindering van de bruikbaarheid van de installatie, tenzij de consequenties hiervan voor de oplevering aan de directie schriftelijk zijn medegedeeld.

Hieronder wordt niet verstaan afwijkingen, die niet stroken met de esthetische inzichten van de directie of die belemmerend zijn voor de onderhoudbaarheid van de installaties, en die bij de oplevering zichtbaar waren.

Deze aansprakelijkheid wordt niet verminderd door het feit, dat de directie tekeningen en berekeningen heeft goedgekeurd, instellingen heeft gecontroleerd, het werk heeft opgenomen en opgeleverd.

01.02.13

WIJZIGING TIJDSTIPPEN VAN UITVOERING

90. WIJZIGING TIJDSTIP VAN UITVOERING

Als de opdrachtgever het zinvol acht om de uitvoering van bepaalde werkzaamheden naar de onderhoudsperiode te verschuiven, is de aannemer verplicht zich hieraan te onderwerpen.

01.02.14

SCHORSING VAN HET WERK/BEEINDIGING IN ONVOLTOOIDE STAAT

03. VEILIGHEIDSMATREGELEN

De aannemer moet in overleg met de directie naast de gepaste maatregelen, zoals bedoeld in paragraaf 14 lid 3 UAV 2012, de nodige veiligheidsmaatregelen nemen.

01.02.15

WERKTERREIN

01. AANDUIDING WERKTERREIN

Als werkterrein is beschikbaar een in nader overleg met de opdrachtgever/directie vast te stellen deel van het terrein.

90. WERKTERREIN

De aannemer dient zich vóór de aanbesteding / prijsaanbieding op de hoogte te stellen van de in en om het werkterrein aanwezige leidingen, kabels, putten en dergelijke om beschadigingen hiervan te voorkomen.

De aannemer is ten volle aansprakelijk voor schade(n) ten gevolge van bouwwerkzaamheden aan leidingen, kabels enzovoort, in en om het bouwterrein.

Ten aanzien van de indeling en het gebruik van het werkterrein geldt het volgende:

- De aannemer wordt geacht op de hoogte te zijn van de staat, de situering en de hoogteligging van, alsmede de toegangsmogelijkheden tot en de obstakels in, bij of boven het werkterrein op de dag van inschrijving, zulks onverminderd het bepaalde in

de paragrafen 15 en 29 van de UAV

- De kosten voor herstel c.q. vervanging van te handhaven (gemeentelijke) bestratingen, verhardingen, bomen, groenvoorzieningen e.d. zijn voor rekening van de aannemer.
- In afwijking op paragraaf 15 lid 2 van de UAV is de aannemer verantwoordelijk voor de indeling van het werkterrein. Voor het in gebruik nemen van het werkterrein moet de aannemer zich vergewissen van het huidige en toekomstige beloop van de leidingen, kabels en dergelijke en moet hiermee met de indeling van het werkterrein rekening houden.
- De op het terrein aanwezige bomen dienen afdoende beschermd te worden, ter voorkoming van beschadigingen.
E.e.a. zoals aangegeven in de bijlage. Het is tevens niet toegestaan om materieel/materiaal boven boomwortels op te slaan.

De aannemer moet zich tevens op de hoogte stellen van de eisen die de overheid, dan wel de weg- en waterbeheerder, stelt ten aanzien van de aan- en afvoerwegen voor het werkterrein.

De aannemer is verantwoordelijk voor alle werkzaamheden die worden verricht op het werkterrein.

91. WERKZAAMHEDEN BESTAAND GEBOUW

Het bedrijf van de opdrachtgever dient zo min mogelijk door werkzaamheden van de aannemer te worden gestoord. De aannemer dient er zorg voor te dragen, dat behoudens voor uitvoering van werkzaamheden, zijn personeel zich niet in bestaande bedrijfsruimten begeeft.

92. BEWAKING

De aannemer blijft volledig aansprakelijk voor beschadiging en/of vermissing van de op en nabij het werk opgeslagen bouwstoffen, met inbegrip van die welke eveneens tot het werk behoren, doch eigendom van de opdrachtgever zijn.

Bouwterreinen, opslagplaatsen, werklocaties en opstelplaatsen dient tijdens de gehele duur van de werkzaamheden te worden afgeschermd en beveiligd tegen betreden door onbevoegden.

01.02.16

AFSLUITING, RECLAME

04. FOTOGRAFEREN EN FILMEN

Voor het maken van foto's, films of video-opnamen en dergelijke van het werk, het verlenen van medewerking daaraan en het geven van publiciteit inzake het werk, is toestemming van de opdrachtgever noodzakelijk.

90. AFSLUITING, RECLAME

Het is niet toegestaan naamsaanduidingen of reclame aan te brengen op plaatsen als genoemd in paragraaf 16 lid 3 van de UAV 2012. De gebruikelijke eigendomsaanduidingen op werktuigen en materieel zijn wel toegestaan.

01.02.17

VERWERKING VAN BOUWSTOFFEN

06. HOEDANIGHEID VAN BOUWSTOFFEN

Voor zover in het bestek niet anders is bepaald:

- dienen alle te verwerken bouwstoffen, nieuw te zijn.

07. DUURZAAM GEPRODUCEERD HOUT

Te leveren hout of hout verwerkt in te leveren (hout)producten, voor zover die dienen ten behoeve van de uitvoering van het werk en deze in het werk achterblijven, dient te voldoen aan de Dutch Procurement Criteria for Timber, waarbij geldt dat het voldoet aan ten minste 7 van de 9 principes voor duurzaam bosbeheer (sustainable forest management); volgens de bijbehorende beoordelingsmethode, zoals op 24 juli 2008 vastgesteld door de minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, Kamerstukken II, 2007-08, 30196, 35, inclusief bijlage 2 (hierna minimumeis). De criteria zijn te vinden op www.tpac.smk.nl, onder "Documents".

1. Alvorens hout of (hout)producten in het werk wordt/worden verwerkt dient de aannemer een verklaring te overleggen waarin wordt aangegeven onder welk certificatiesysteem het hout wordt geleverd en waaruit blijkt dat aan de minimumeis wordt voldaan. Indien het hout wordt geleverd onder een certificatiesysteem wordt in ieder geval aan de minimumeis voldaan, indien:

- a. de bevoegde bewindspersoon het betreffende certificatiesysteem heeft toegelaten tot het inkoopbeleid, of

b. de Timber Procurement Assessment Committee (TPAC) heeft geoordeeld dat het certificatiesysteem voldoet aan de Dutch Procurement Criteria for Timber, waarbij geldt dat het voldoet aan ten minste 7 van de 9 principes voor duurzaam bosbeheer (sustainable forest management). Een overzicht van toegelaten en beoordeelde certificatiesystemen is te vinden op www.tpac.smk.nl of www.inkoopduurzaamheid.nl.

2. Daarnaast kan de aannemer ander bewijs leveren, voorzien van uitgebreide, gedocumenteerde en op authenticiteit verifieerbare gegevens en informatie, waaruit blijkt dat aan de minimeis wordt voldaan.

a. Als hulpmiddel bij het leveren van het bewijs kan de aannemer gebruik maken van de volgende onderling samenhangende documenten:

- Dutch Framework for Evaluating Evidence of Compliance with Timber Procurement Requirements;
- Documents for Category B evidence;
- Annex II: Category B Evidence;
- Appendix 1 Checklist Supply Chain met bijbehorende Guidance;
- Appendix 3 to Annex 2 Checklist Sustainable Forest Management inclusief Guidance.

Deze documenten zijn te vinden op www.tpac.smk.nl en www.inkoopduurzaamhout.nl.

b. Als hulpmiddel bij het leveren van bewijs voor certificatiesystemen die nog niet getoetst zijn door TPAC kan de aannemer gebruik maken van de volgende onderling samenhangende documenten:

- Dutch Framework for Evaluating Evidence of Compliance with Timber Procurement Requirements;
- TPAC documents for assessing certification systems (Category A):
- Annex I: User Manual TPAC;
- Assessment matrix for system managers;
- Application form for system managers.

Deze documenten zijn te vinden op www.tpac.smk.nl en www.inkoopduurzaamhout.nl.

90. VERWERKING VAN BOUWSTOFFEN

Met inachtneming van de Construction Products Regulation (CPR, 305/2011/EU) en Bouwbesluit paragraaf 1.3 (CE-markering), dienen te verwerken bouwstoffen voorzien te zijn van kwaliteitsverklaringen (certificaten, attesten e.d.) van een door de Raad voor Accreditatie erkende certificerende en attesterende instelling of zijn voorzien van kwaliteitsverklaringen waarvan de gelijkwaardigheid met vorenbedoelde kwaliteitsverklaringen door de aannemer moet worden aangetoond.

91. GELIJKWAARDIGHEID (ALTERNATIEVE BOUWSTOFFEN)

Voor alle genoemde bouwstoffen geldt, dat zij door de aannemer moeten worden geleverd en door hem in het werk moeten worden gebracht, tenzij anders vermeld.

- Indien merknamen van bouwstoffen of bouwproducten worden genoemd, worden deze geacht opgenomen te zijn met de toevoeging "o.g." (of daaraan gelijkwaardig), hiervoor mogen door de aannemer desgewenst alternatieven worden toegepast. Het noemen van de merknaam wil alleen een associatie bewerkstelligen t.a.v. de beoogde kwaliteit; bij toepassing van voorgeschreven fabrikanten met bovengenoemde toevoeging dient de aannemer zich te vergewissen van de passende functionele kwaliteit c.q. leveringsmogelijkheden binnen het te realiseren onderdeel; bij twijfels zijnerzijds dient hij dit voor bestelling van de producten / bouwstoffen te melden bij de opdrachtgever.

Let op: vanwege onderhoud dienen de Vliesgevelconstructies en Atriumconstructies van dezelfde leverancier te worden betrokken.

Functionele eisen:

- Gelijke waterdichtheid
- Gelijke aanzichtbreedte
- Gelijk gewicht
- Gelijke luchtdichtheid
- Gelijke kleur
- Gelijke aansluiting op bestaande constructie

Al deze onderdelen dienen aantoonbaar (door de aannemer) gelijkwaardig te zijn aan hetgeen gevraagd wordt in de aanbestedingsdocumenten.

- Keuringskosten t.b.v. het aantonen van gelijkwaardigheid zijn voor rekening van de aannemer.

Bij toepassing van voorgeschreven fabrikanten dient de aannemer zicht te vergewissen van passende functionele kwaliteit c.q. leveringsmogelijkheid binnen het te realiseren onderdeel; bij twijfels zijnerzijds dient hij dit, voor bestelling van de producten/ bouwstoffen, te melden bij de opdrachtgever

De aannemer is, ondanks goedkeuring door de directie volledig verantwoordelijk voor de wijzigingen.

Middels een schrijven aan de opdrachtgever ontheft de aannemer de opdrachtgever, architect en adviseurs van verantwoordelijkheid van de wijziging en van eventuele kosten en onkosten aan derden. De kosten ontstaan ten gevolge van de controle van de wijziging door opdrachtgever, architect en adviseurs zijn voor rekening van de aannemer.

De uit de wijzigingen voortvloeiende consequentie / kosten zijn geheel de verantwoordelijkheid van en voor rekening van de aannemer.

92. BOUWSTOFFEN OP VOORSTEL VAN DE AANNEMER

De toestemming voor de levering van de bouwstoffen van een ander fabrikaat / leverancier dan in het bestek voorgeschreven, wordt schriftelijk bij de opdrachtgever aangevraagd, op een zodanig tijdstip, dat voldoende tijd beschikbaar is om de gelijkwaardigheid van die bouwstoffen te kunnen beoordelen.

De aannemer zal de gelijkwaardigheid van de door hem voorgestelde bouwstoffen aantonen door middel van de keuringsrapporten, monsters, referenties en dergelijke; op zijn kosten.

De aannemer stelt van de te verwerken bouwstoffen de hierop betrekking hebbende voorschriften ten aanzien van opslag, transport, verwerking en keuring aan de opdrachtgever ter beschikking en volgt deze voorschriften nauwgezet op.

93. LEGAAL GEKAPT HOUT

Voor zover in dit bestek hout is voorgeschreven dient het hout legaal gekapt te zijn. Dat het hout "legaal gekapt" is dient aangetoond te worden door middel van een bewijs/certificaat dat voldoet aan de legaliteitscriteria. De aannemer moet kunnen garanderen dat de organisatie of instantie die de bomen heeft gekapt waarvan het in het kader van het contract geleverde hout afkomstig is, beschikt over een wettelijk exploitatierecht voor het betreffende bos, een register bijhoudt van alle plaatselijke wetgeving en gedragscodes inzake bosbouw en -exploitatie, alle relevante plaatselijke en nationale wetgeving en gedragscodes naleeft - met inbegrip van wetten op het terrein van milieubescherming, arbeid, gezondheid en veiligheid - en alle verschuldigde royalty's en heffingen heeft betaald. Certificaten van FSC, PEFC, SCA, SFI en MTCC gelden als voldoende bewijs dat het hout legaal gekapt is.

94. AANVOER BOUWSTOFFEN

Bouwstoffen mogen niet buiten de normale werktijden worden aangevoerd, tijdens de aflevering dient de aannemer of zijn gemachtigde aanwezig te zijn. Het afleveren van materialen op het werkt terrein door de leverancier(s) mag alleen plaatsvinden met toestemming van de directie.

01.02.18

KEURING VAN BOUWSTOFFEN

01. KEURING VAN BOUWSTOFFEN

De door de directie goed te keuren bouwstoffen zoals bedoeld in paragraaf 17 lid 2 en paragraaf 18 lid 1 van de UAV 2012 zijn de volgende:

In uitdrukkelijke afwijking van UAV 2012 paragraaf 17 lid 2 blijft de aannemer verantwoordelijk voor de keuring van bouwstoffen.

14. BESLUIT BODEMKWALITEIT

De aannemer overlegt van de door hem te leveren bouwstof, die op of in de bodem of in het oppervlaktewater moet worden aangebracht, een door het Besluit Bodemkwaliteit toegelaten bewijsmiddel, waaruit blijkt dat de desbetreffende bouwstof aan de eisen van dit besluit voldoet.

De aannemer verstrekt het bewijsmiddel schriftelijk aan de directie binnen een met de directie afgesproken termijn, waarbij met het gestelde in het Besluit Bodemkwaliteit rekening wordt gehouden.

15. MONSTERS TER BEOORDELING

Voordat onderstaande bouwstoffen door de aannemer worden besteld dient hiervan een monster ter beoordeling aan de directie te worden voorgelegd:

- vliesgevelsystemen
- atriumsystemen
- raam/kozijnsystemen
- deurkozijnsystemen
- beglazing (alle typen)
- panelen.

In aansluiting op het gestelde in par. 18, lid 2 wordt bepaald, dat de aannemer geen aanspraak kan doen gelden op schadeloosstelling, noch op verlenging van de bouwtijd, indien door het niet tijdig inleveren van monsters ten behoeve van de keuring schade en/of oponthoud wordt veroorzaakt. Alvorens de in par. 18 lid 2 bedoelde monsters ten behoeve van de keuring aan te voeren, zal de aannemer er zich van overtuigen, dat de benodigde bouwstoffen overeenkomstig het ter goedkeuring aangeboden monster tijdig leverbaar zijn. Par. 18, lid 6c aanvullen met: Alsmede de emballage en verzending van retourvrachten van deze bouwstoffen. Par. 18, lid 8 aanvullen met: Indien de keuring van bouwstoffen elders, of in de middelen van vervoer plaatsvindt, dan vindt de eindkeuring toch nog op het werk plaats na het aanbrengen. Het afkeuren van bouwstoffen kan alleen geschieden op andere gronden en/of eisen dan gesteld bij de voorgaande keuring.

01.02.20

ZORG VOOR BOUWSTOFFEN

90. BESCHERMING GEMONTEERDE INSTALLATIEDELEN

Reeds gemonteerde doch nog niet aangesloten kanalen en leidingen zodanig afdichten dat daarin geen stof en vuil kan komen.

01.02.22

GARANTIE VOOR EEN ONDERDEEL

01. TE GARANDEREN ONDERDELEN

Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.

Onderdeel: het gehele werk.

- te garanderen door de aannemer
- garantieperiode: 10 jaar.

05. GARANTIEVERKLARING

Met betrekking tot onderdelen waarvoor een garantie wordt verlangd van een onderaannemer of leverancier, dient een garantieverklaring volgens het bij dit bestek gevoegde model overgelegd te worden aan de: opdrachtgever.

De garantieverklaring dient te worden overgelegd voor de aanvang van de uitvoering van het gegarandeerde onderdeel.

90. GARANTIEVERPLICHTING

Indien een verklaring niet is overgelegd, kan daaruit geen afstand van een overeengekomen garantieverplichting worden afgeleid.

91. GARANTIES

Garanties verstrekt door de fabrikant en/of leverancier van bouwstoffen en/of bouwonderdelen welke de in het bestek voorgeschreven termijn overschrijden, of niet als zodanig zijn opgenomen, zullen onverkort blijven gelden voor de verkrijger van het gegarandeerde goed en zullen ook bij overdracht van het goed binnen de door de fabrikant en/of leverancier genoemde garantietermijn in stand blijven. Dit houdt in, dat de verkrijger van het gegarandeerde goed een regresrecht op de garant heeft.

92. AANTONEN GEBREKEN

In uitdrukkelijke afwijking van UAV §22 lid 2 te lezen: "Indien in het bestek is vermeld dat één of meer onderdelen van het werk moeten worden gegarandeerd, zal de garantie inhouden dat de garant zich verbindt om voor zijn rekening alle tijdens de garantieperiode optredende gebreken op eerste aanzegging van de opdrachtgever of diens rechtsopvolger(s) zo spoedig mogelijk te herstellen, tenzij de garant aantoont dat de gebreken niet voor zijn risico komen."

01.02.26

ALGEMEEN TIJDSHEMA, WERKPLAN

01. ALGEMEEN TIJDSHEMA

02. ALGEMEEN TIJDSHEMA DOOR DE AANNEMER TE MAKEN

Het algemeen tijdschema moet zijn gebaseerd op het door of namens de opdrachtgever

opgestelde tijdschema dat is toegevoegd aan dit bestek en hiervan onderdeel uitmaakt. De indeling van de tijdsduur op het algemeen tijdschema moet worden aangegeven in:

- kalenderdagen

Behalve het genoemde in de UAV paragraaf 26 lid 1, in het algemene tijdschema, in overleg met de directie ook aangeven de tijdstippen waarop beschikbaar moeten zijn:

- de detail-, werk- en sporingstekeningen;
- de gegevens en verstrekkingen van de opdrachtgever, de aannemer en de nevenaannemer. Hiertoe dient de aannemer tevens een gegevensbehoefteschema op te stellen.

De stand van het werk ten opzichte van de in het algemene tijdschema neergelegde verwachtingen wordt in overleg tussen de aannemer en de directie wekelijks op het algemene tijdschema door de directie aangetekend of schriftelijk vastgelegd.

Dit geschiedt naast de vermelding van de stand van het werk in het weekrapport.

Tegelijk met het algemene tijdschema, een op dat schema afgestemde opgave van de verschijningsdata van de termijndeclaraties verstrekken.

Genoemde data zijn bindend voor de aannemer tenzij in overleg met de directie anders wordt bepaald.

06. GEDETAILLEERD WERKPLAN

Een gedetailleerd werkplan, zoals bedoeld in paragraaf 26 lid 6 van de UAV 2012, wordt verlangd

voor: de werkzaamheden aan:

- de atriumpuilen
- vliesgevelpuilen
- raam- en deurkozijnen

Eisen werkplan:

In het werkplan dienen minimaal de onderstaande punten behandeld te zijn.

Algemeen

- centraal aanspreekpunt voor opdrachtgever
- veiligheidsvoorzieningen
- Bouwplaatsvoorzieningen (zie ook hst 05)
- demontageplan incl. voorzieningen (incl afschermingen) (zie ook hst 10)

Proces

- fasering van afsluitingen
- communicatieplan (wanneer, hoe, met welke middelen)

Werkwijze

- (tijdelijke) looproutes bouwpersoneel en personeel opdrachtgever per fase
- hijsplan (per fase)

Op het dak zijn opstoringen aanwezig waar gebruik van gemaakt kan worden voor opslag of de opstelling van een kraan. De aannemer dient echter vooraf controleberekeningen te maken waarmee aangetoond wordt hoe de dakbelasting is, en dat deze de max toegestane belasting niet overschrijdt.

- Bouwplaatsinrichting (per fase):
 - locatie van opstellen materiaal en materieel
 - (tijdelijke) looproutes bouwpersoneel en personeel opdrachtgever.

Afschermingen en afsluitingen

- Verkeer rond gebouw
 - in te zetten verkeersregelaars en tijdelijke verkeersmaatregelen
- in te zetten voorzieningen ter bescherming trambaan/dienst tijdens werkzaamheden, incl afstemming met het GVB.

Vergunningenmanagement:

- wanneer wordt welke vergunning aanvraagd
- wanneer wordt deze verleend (incl vergunningnummer).

De indeling van de tijdsduur in het gedetailleerd werkplan moet worden aangegeven in:

- kalenderdagen.

Tijdstip waarop het werkplan moet worden ingediend:

- zo spoedig mogelijk na opdrachtverstrekking, doch uiterlijk 1 maand voor start fysieke werkzaamheden op locatie.

- 01.02.27 **DAGBOEK, LIJSTEN, RAPPORTEN, BOUWVERGADERINGEN**
- 07. TE VERSTREKKEN LIJSTEN**
De in paragraaf 27 lid 7 van de UAV 2012 genoemde lijsten worden verlangd.
Naast de in paragraaf 27 lid 7 van de UAV 2012 genoemde opgaven moeten de lijsten tevens bevatten:
- V&G-incidenten (ongevallen, bijna ongevallen, gevaarlijke situaties e.d.)
- 08. TE VERSTREKKEN RAPPORTEN**
De in paragraaf 27 lid 8 van de UAV 2012 genoemde rapporten worden verlangd.
Op paragraaf 27 van de U.A.V. zijn de volgende wijzigingen van toepassing:
- lid 1 t/m 5. In deze leden het woord "directie" vervangen door "aannemer" en het woord "aannemer" door "directie".
 - lid 3, laatste zin vervangen door: "Aan de directie wordt het weekrapport in tweevoud verstrekt. Na ondertekening wordt 1 exemplaar aan de aannemer geretourneerd. Rapporten getypt af te leveren. De kosten van de weekrapporten zijn voor rekening van de aannemer."
 - lid 6 vervalt, hiervoor te lezen: De directie kan een dagboek bijhouden, de aannemer ondertekent dit.
- 09. BOUWVERGADERINGEN**
De bouwvergaderingen zoals bedoeld in paragraaf 27 lid 9 van de UAV 2012 zullen worden gehouden:
- één keer per twee weken.
- Bij elke bouwvergadering dient het onderwerp "tewerkstelling van vreemdelingen op het werk " een vast agendapunt te zijn. Bij de eerste bouwvergadering dient de aannemer aan de directie een lijst te overleggen van alle op het werk aanwezige personen, die over een tewerkstellingsvergunning dienen te beschikken, alsmede een kopie van hun tewerkstellingsvergunning en kopie van het document als bedoeld.
- 90. VERSLAGEN WERKVERGADERINGEN**
De aannemer is verantwoordelijk voor de verslaglegging en verspreiding van notulen van bouwvergaderingen.
- 01.02.29 **VERSCHILLEN IN AFMETINGEN OF TOESTAND**
- 90. CONTROLE BESTAANDE TOESTAND**
In aanvulling op paragraaf 29 van de UAV 2012 wordt bepaald dat de aannemer voor de aanvang van het werk de afmetingen en de bestaande toestand van het werk dient te controleren.
- 91. POSITIE VAN INSTALLATIEONDERDELEN**
Aangezien de plaatsen van installatie-onderdelen en/of voor aarding/bliksemafleider aan de installatie te koppelen wapeningsstaal op de tekeningen slechts bij benadering zijn aangegeven, moet de aannemer in overleg met de directie de juiste plaatsen, standen en maten ervan vaststellen. Het gestelde in paragraaf 29, lid 3 van de UAV is hierop mede van toepassing.
- 92. PLAATSEN VAN INSTALLATIE-ONDERDELEN**
Daar waar installatie onderdelen binnen een ruimte op een andere plaats gemonteerd dienen te worden komt dit niet voor verrekening in aanmerking.
- 01.02.31 **VERBAND MET ANDERE WERKEN**
- 01. WERKZAAMHEDEN DOOR DERDEN**
Door derden worden uitgevoerd:
- werkzaamheden rond toegang gebouw (verkeerslichten worden vervangen door een rotonde). Deze worden door de gemeente uitgevoerd.
- GEEN WERKZAAMHEDEN DERDEN
- 01.02.35 **VERREKENING VAN MEER EN MINDER WERK**
- 90. EINDAFREKENING**
Paragraaf 35 lid 5 van de UAV 2012 is niet van toepassing.
- 91. VERREKENING VAN MEER- EN MINDERWERK**
Verrekening van meer en minder werk vindt uitsluitend plaats indien voor dat werk van te voren schriftelijk opdracht is verstrekt.

De prijzen, genoemd in de opdracht, zijn inclusief alle rechtstreeks of zijdelings aan de uitvoering van het werk verbonden kosten.

Meer- en minderwerk dient verrekend te worden op basis van de bij de inschrijving ingediende open begroting.

92. MELDING MEER- EN MINDERWERK

Indien de aannemer door de directie gegeven orders, aanwijzingen of verstrekte tekeningen geheel of gedeeltelijk beschouwt als meer of minder werk, meldt hij dit binnen acht kalenderdagen na ontvangst schriftelijk bij de directie.

Indien de voortgang van het werk dit verlangt, moet de melding bovendien zo spoedig mogelijk mondeling geschieden, in ieder geval voordat het desbetreffende werk in uitvoering wordt genomen.

93. OVERZICHT MEER- EN MINDERWERK

De aannemer houdt een overzicht bij van alle aanbiedingen voor meer en minderwerk, met vermelding van de datum van de aanbieding en de status, alsmede de totalen van goedgekeurde, opgedragen en nog niet goedgekeurde aanbiedingen.

Een aangepast overzicht wordt bij iedere nieuwe aanbieding verstrekt.

01.02.36

BESTEKSWIJZIGINGEN

02. BEVOEGDHEID AANBRENGEN BESTEKSWIJZIGINGEN

De bevoegdheid tot aanbrengen van bestekswijzigingen zoals bedoeld in paragraaf 36 lid 2 van de UAV 2012

is voorbehouden aan de opdrachtgever.

90. UITVOERING MEERWERKEN EN BESTEKSWIJZIGINGEN

In aanvulling op par. 36 lid 3 van de UAV geldt, dat met de uitvoering van de bedoelde werken niet eerder mag worden gestart alvorens door de directie een schriftelijke opdracht is verstrekt of door de directie een aantekening in dagboek of weekrapport van de aannemer is gemaakt en gesigneerd of de opdracht in de notulen van de bouwvergadering is vastgelegd.

91. ALTERNATIEVE UITVOERINGSWIJZEN

a. Behoudens schriftelijke goedkeuring van de opdrachtgever mag door de aannemer niet van het bestek worden afgeweken. Indien zulks geschiedt, heeft de opdrachtgever ten alle tijde het recht om van de aannemer op diens kosten de naleving en uitvoering van zijn verplichtingen te verlangen.

b. Kosten verbonden aan wijzigingen van tekenwerk t.g.v. door de aannemer voor te stellen alternatieven zijn voor rekening van de aannemer. Hierbij horen ook de kosten die gemaakt worden voor controlewerk/tekenwerk door de architect, adviseur, constructeur

c. Alternatieven mogen niet eerder worden uitgevoerd voordat schriftelijke goedkeuring van zijde opdrachtgever is verleend.

Uit eventueel door de aannemer voor te stellen andere constructie- en/of uitvoeringswijzen met de daaruit voortvloeiende aanpassing van andere werken en werkzaamheden, waarvan de beslissing bij de directie berust, mogen in geen geval rechten worden ontleend tot het in rekening brengen van meerwerk.

De directie aanvaardt ondanks haar goedkeuring geen verantwoordelijkheid voor de deugdelijkheid van de betreffende voorstellen van de aannemer. De kosten voor het eventueel vervaardigen van nieuwe of het wijzigen van bestaande tekening(en) en berekening(en) als gevolg van deze voorstellen zijn voor rekening van de aannemer, evenals de kosten van eventueel in te schakelen adviseurs.

92. VERREKENING

Aan par. 36 lid 4 van de UAV toevoegen:

De door de aannemer bij de inschrijving verstrekte begroting dient als basis voor het verrekenen van bestekswijzigingen.

Een eventuele commerciële korting/ inkoopvoordeel wordt in de verrekening meegenomen.

Verrekenen zal alleen plaatsvinden indien het te verrekenen bedrag voor de uitvoering van het werk schriftelijk door de opdrachtgever is goedgekeurd.

93. SPECIFICATIE PRIJSAANBIEDINGEN

Onverminderd het bepaalde in par. 36, lid 2 en 3 van de UAV moet de aannemer gespecificeerde prijsaanbiedingen voor bestekswijzigingen verstrekken. De specificatie moet voor iedere bouwstof tenminste vermelden de hoeveelheid, de eenheidsprijs en de montagetijd per eenheid. In de prijsaanbiedingen moeten tevens zijn begrepen alle

rechtstreeks of zijdelings voor de uitvoering nodige kosten, zoals die voor extra ontwerp- en revisietekeningwerk.

94. VERWERKINGSKOSTEN VAN INSTALLATIEDELEN

Voor het vaststellen van de kosten voor het verwerken van bouwstoffen wordt het bedrag aan arbeidsloon berekend uit de gemiddelde verrekenprijs per uur arbeid, genoemd in het inschrijvingsbiljet, tenzij het bedrag afzonderlijk in het bestek wordt vermeld. Deze verrekenprijs wordt gecorrigeerd op basis van de de Risicoregeling woning- en utiliteitsbouw 1991 en rekening houdend met de prijsindices zoals die op de datum van de prijsaanbieding gepubliceerd zijn. De genoemde verrekenprijs is inclusief de benodigde toeslagen ten behoeve van winst, transport, het maken van werk- en revisietekeningen enz.

Elektrotechnische installaties:

De kosten voor het verwerken van de bouwstoffen (de desbetreffende montagetijden) worden bepaald volgens:

het "Handboek Calculatiegegevens voor het Elektrotechnisch Installatiebedrijf", samengesteld door de Unie van Elektrotechnische Ondernemers (UNETO), in de uitgave zoals deze drie maanden voor de dag van aanbesteding luidde, zonder de in dit boek vermelde toeslagen.

De aldus bepaalde montagetijden worden gecorrigeerd door deze te vermenigvuldigen met de correctiefactor voor de bouwplaatsomstandigheden.

Werktuigkundige installaties:

De kosten voor het verwerken van de bouwstoffen (de desbetreffende montagetijden) worden bepaald volgens:

het "Handboek Calculatie voor klimaat en sanitair" samengesteld door uneto-VNI, in de uitgave zoals deze drie maanden voor de dag van aanbesteding luidde, zonder de in dit boek vermelde toeslagen.

De aldus bepaalde montagetijden worden gecorrigeerd door deze te vermenigvuldigen met de correctiefactor voor de bouwplaatsomstandigheden.

01.02.40

BETALING

02. BETALING IN TERMIJNEN

De betaling van de aannemingssom geschiedt in termijnen, met bankgarantie.

- De laatste termijn, groot 10% van de aannemingssom, bij 100% gereed inclusief afgehandelde en door de opdrachtgever akkoord bevonden restpunten.

Het in onderdelen geanalyseerde werk moet, nadat het tijdschema door de directie is goedgekeurd, in een betalingsschema worden weergegeven door opgave van de verschijningsdata van de termijndeclaraties.

Indien het tijdschema tijdens de uitvoering van het werk wordt gewijzigd, dient het betalingsschema in overleg met de directie te worden bijgesteld.

06. DECLARATIES

De betaling zal geschieden nadat de aannemer een declaratie heeft ingediend.

De aannemer moet de declaratie op naam van de opdrachtgever indienen bij de directie. Verstrekkingvorm van de declaratie: digitaal

14. DECLARATIES OP BASIS VAN DE RISICOREGELING

De declaraties van verrekeningen in het kader van een risicoregeling moeten afzonderlijk en uiterlijk binnen twee maanden, nadat de eerste officiële publicatie van de daarvoor benodigde loon- en materiaalindices is verschenen, op naam van de opdrachtgever bij de directie ingediend worden.

01.02.42

KORTINGEN

02. KORTINGSBEDRAG

De korting, zoals bedoeld in paragraaf 42 lid 2 van de UAV 2012, bedraagt Buitenraamkozijnen- en deuren
€ 500,00 exclusief b.t.w., onverminderd het recht van de opdrachtgever om schadevergoeding te vorderen.

Vliesgevelpuilen en Atrium

€ 1500,00 exclusief b.t.w., onverminderd het recht van de opdrachtgever om schadevergoeding te vorderen.

90. KORTING STAGNATIE

In aanvulling op paragraaf 42 van de UAV 2012 kan de opdrachtgever een korting opleggen in die gevallen dat het werk, in het bijzonder asbestverwijderingswerkzaamheden, door het daartoe bevoegde gezag stil gelegd wordt. Deze korting bedraagt per dag: € 2.500,00 exclusief BTW (per dag).

01.02.43

VERPANDING OF CESSIE/ZEKERHEIDSTELLING/VERZEKERING

01. **BANKGARANTIE**

De aannemer moet zo spoedig mogelijk nadat het werk aan hem is opgedragen, doch uiterlijk voor het verschijnen van de eerste termijn, een door een bank of verzekeringsmaatschappij afgegeven bankgarantie ten behoeve van de opdrachtgever stellen.

De bankgarantie moet worden opgesteld volgens het model dat als bijlage bij dit bestek is opgenomen.

Indien de bedoelde bankgarantie niet voor het verschijnen van de eerste termijn is ontvangen en goedgekeurd, wordt een bedrag ingehouden op de eerste en zo nodig de daarop volgende termijnen totdat de som van deze inhouding(en) het bedrag van de bankgarantie zal hebben bereikt. Het ingehouden bedrag zal worden verrekend nadat de bovenbedoelde bankgarantie zal zijn ontvangen en goedgekeurd.

Binnen 14 dagen na afloop van de bankgarantie worden de ten behoeve van de bankgarantie overgelegde bescheiden aan de aannemer geretourneerd.

Deze afroepbankgarantie moet worden afgegeven door:

- a. een binnenlandse bankinstelling welke in het bezit is van een vergunning zoals bedoeld in artikel 2 van de Wet toezicht kredietwezen; of
- b. een buitenlandse bankinstelling voor zover opgenomen in het register kredietinstellingen van de Nederlandse Bank N.V.

De bankgarantie komt te vervallen na de onderhoudstermijn.

01.02.44

SCHADE AAN HET WERK

90. **SCHADE AAN HET WERK**

In aanvulling op paragraaf 44 van de UAV: De aannemer is verplicht alle schade, ook hangende het onderzoek naar de toedracht ervan, op eerste aanzegging van de directie direct te (gaan) herstellen, ook wanneer nog niet bekend is wie de schade heeft veroorzaakt, zodat geen onnodige vertraging van het werk kan optreden.

Bij nalatigheid in dit opzicht is de directie bevoegd, zonder rechtelijke machtiging, doch behoudens, naar de mening van de directie spoedeisende situaties, in het algemeen niet eerder dan drie dagen nadat de aannemer in deze schriftelijk in gebreke gesteld is, deze verplichting uit te voeren of te doen uitvoeren en de kosten daarvan tot het door de directie vast te stellen bedrag op de aannemer te verhalen, desgewenst door inhouding op de aanneemsom.

01.02.49

BESLECHTING VAN GESCHILLEN

90. **RECHTSKEUZE**

Alle geschillen tussen partijen zullen, voor zover niet anders door de wet dwingend voorgeschreven, zijn onderworpen aan het oordeel van de bevoegde rechter te Amsterdam, tenzij partijen alsnog schriftelijk arbitrage of bindend advies overeenkomen.

01.03

VERZEKERINGEN

01.03.10

VERZEKERINGEN DOOR DE AANNEMER

01. **CAR-VERZEKERING DOOR DE AANNEMER/SECTIES**

Onverminderd zijn aansprakelijkheid, sluit de aannemer een Constructie All-Risks (CAR-)verzekering af waarin gedekt dient te zijn: alle materiële schade en of verlies of vernietiging onverschillig de oorzaak daarvan, zulks met terzijdestelling van het bepaalde in artikel 7:951 Burgerlijk Wetboek.

De kredietwaardigheid van de verzekeraar(s) dient gewaarborgd te zijn met minimaal een A minus rating overeenkomstig Standard & Poor's.

De keuze van verzekeraar(s) en de inhoud van de polis behoeven de goedkeuring van de: directie

De duur van de verzekering loopt van aanvang van het (de) werk(en) tot en met de dag waarop het (de) werk(en) overeenkomstig paragraaf 10 lid 1 of 2 van de UAV 2012 als

opgeleverd wordt (worden) beschouwd en in geval van (een) overeengekomen onderhoudstermijn(en), in aansluiting daarop gedurende de overeengekomen onderhoudstermijn(en). De dekking omvat de volgende rubrieken met het daarbij genoemde eigen risico.

Sectie Het Werk, waaronder te verstaan:

- het in dit bestek beschreven werk inclusief meer en minder werk.

met een eigen risico per evenement/gebeurtenis van:

- 2.500 Euro.

Sectie aansprakelijkheid, waaronder te verstaan: aansprakelijkheid voor zaak- en letselschade (inclusief de hieruit voortvloeiende gevolgschade) als gevolg van de werkzaamheden met een verzekerde som per evenement/gebeurtenis van minimaal:

- 2.500.000 Euro.

met een eigen risico per evenement/gebeurtenis van:

- 2.500 Euro.

Er moet een bepaling zijn opgenomen, waaruit blijkt dat de verzekerden en hun werknemers, ondergeschikten en personen voor wie verzekerden aansprakelijk zijn, onderling en ten opzichte van elkaar als derden worden beschouwd.

Sectie eigendommen van de opdrachtgever, waaronder te verstaan: alle materiële schade en/of verlies en/of vernietiging van de eigendommen van de opdrachtgever en zaken waarvoor hij verantwoordelijk is, indien en voor zover ontstaan door en/of verband houdende met de uitvoering van het (de) werk(en), met een verzekerde som per evenement/gebeurtenis van minimaal:

- 2.500.000 Euro.

met een eigen risico per evenement/gebeurtenis van:

- 2.500 Euro.

02. CAR-VERZEKERING PARTIJEN/DEKKING/BEWIJSSTUK/OPZEGGING

De polis vermeldt de aannemer als verzekerde. Als mede-verzekerden moeten worden vermeld:

- de opdrachtgever.
- de architect(en) en adviseur(s).
- de directie.

De verzekering moet een volledige primaire werking/dekking hebben voor de Sectie Het Werk.

Inzake de Sectie Aansprakelijkheid, dient de polis bij samenloop minimaal te voorzien in een renteloze lening.

Inzake de Sectie Eigendommen van de opdrachtgever, dient de polis bij samenloop minimaal te voorzien in een renteloze lening.

Materiële schade ten gevolge ontwerp, berekening- en tekenfouten mag niet zijn uitgesloten onder de dekking.

De eventuele verschuldigde afmakingscourtage bij schade-uitkering moet in de verzekering zijn opgenomen.

Onverzekerde schade(n) en eigen risico('s) komen ten laste van voor de schade verantwoordelijke partij of anders voor de partij die voor het werk verantwoordelijk is. De eigen risico's gelden per evenement/gebeurtenis of reeks van evenementen/gebeurtenissen voortvloeiende uit dezelfde oorzaak en cumuleren niet.

Na de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd overeenkomstig paragraaf 10 lid 1 of lid 2 van de UAV 2012 tot en met de dag waarop de onderhoudstermijn(en) eindigt (eindigen), is dekking beperkt tot materiële schade aan het (de) werk(en) en verlies of vernietiging ontstaan door het uitvoeren van de verplichtingen die voortvloeien uit de onderhoudstermijn(en) en materiële schade aan het (de) werk(en) en verlies of vernietiging welke zich openbaart na de dag van oplevering waarvan de oorzaak ligt:

- in de uitvoeringsduur van het werk op het werkterrein (extended maintenance).

De aannemer overlegt het bewijsstuk, waaruit het sluiten van de verzekering blijkt, ten spoedigste, in elk geval binnen één week, na de dag waarop de aannemer het werk is opgedragen, aan de:

directie.

De aannemer zal bedingen dat, ingeval van opzegging van de polis, de desbetreffende verzekeraar, makelaar of tussenpersoon hiervan per aangetekende brief aan de opdrachtgever mededeling zal doen en dat de verzekering na verzending van bedoelde brief nog veertien dagen zal doorlopen, gedurende welke periode de opdrachtgever het

recht heeft om op kosten van de aannemer een nieuwe verzekering op dezelfde voorwaarden te sluiten. De uit dien hoofde betaalde premie en kosten worden op de aannemingsom ingehouden.

03. CAR-VERZEKERING AANNEMER, DUUR BIJ OPLEVERING IN DELEN

Voor de delen van het werk die, overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 1, lid 2 van de UAV 2012 als afzonderlijk werk worden beschouwd, geldt dat de verzekering voor dat deel eindigt op het moment dat de onderhoudstermijn van het laatst opgeleverde deel is verstreken.

90. BEROEPSAANSPRAKELIJKHEIDVERZEKERING

Indien ontwerp en berekeningen voor het werk tot stand zijn gebracht door een bouwteam, waarin de aannemer heeft geparticipeerd, dan wel indien de aannemer voor het werk of voor een onderdeel daarvan een variant heeft aangeboden, welke variant aan hem is opgedragen, dient de aannemer over een Beroepsaansprakelijkheidsverzekering te beschikken, hetzij doorlopend, hetzij op projectbasis voor onderhavig werk. Indien de aannemer een ingenieurbureau inschakelt voor maken berekeningen, tekeningen e.d. dan mag er ook voor gekozen worden dat de aannemer als meeverzekerde wordt aangetekend voor onderhavig werk op de beroepsaansprakelijkheidsverzekering van het door hem ingeschakelde ingenieurbureau.

Deze verzekering dient dekking te bieden voor de beroepsaansprakelijkheid van de aannemer voor schade aan het werk ten gevolge van ontwerp en of berekeningfouten welke door of voor zijn verantwoordelijkheid zijn veroorzaakt en die reeds onder de CAR verzekering is gedekt (CAR verzekering gaat voor).

De beroepsaansprakelijkheidsverzekering dient een verzekerde som te hebben gelijk aan de som van contractuele aansprakelijkheid van de aannemer als gevolg van hem toerekenbare ontwerp- en of berekeningfouten.

De aannemer verstrekt na gunning van het werk een kopie van de verzekering over aan de directie ter beoordeling. Ingeval aannemer in gebreke blijft heeft de opdrachtgever het recht om voor eigen rekening een ontwerp-aansprakelijkheidsverzekering voor opdrachtgevers te sluiten waarvan de premie ten laste komt bij de aannemer.

91. VERANTWOORDELIJKHEID

Het niet voldoen van de polissen aan de bepalingen zoals in deze paragraaf vastgelegd, komt in het geval van schade voor rekening van de partij die verantwoordelijk is voor het afsluiten van deze polis.

01.03.90

AANVULLENDE VERZEKERINGEN DOOR DE AANNEMER

90. EIGEN VERZEKERING AANNEMER

Onverminderd de wettelijke en contractuele aansprakelijkheid van de aannemer dient deze te verzekeren en verzekerd te houden gedurende de looptijd van het werk, de aansprakelijkheid van de aannemer voor door derden geleden schade door, voortvloeiende uit en/of verband houdende met de uitvoering van het in dit bestek omschreven werk en wel tot een bedrag van ten minste € 1.250.000,- per gebeurtenis, met een eigen risico van minimaal €2.500,- per gebeurtenis.

De aannemer zal bij de uitvoering van een werk alleen gebruik maken van (gehuurd) materieel, waarvan de burgerrechtelijke aansprakelijkheid, waartoe dit materieel aanleiding kan geven, gedekt is door een verzekering (WAM). Indien gebruik wordt gemaakt van zodanig materieel dient tevens de aansprakelijkheid van de opdrachtgever, de directie en de huurder op primair dekkingscondities te zijn meeverzekerd en mag de schade aan ondergrondse kabels en leidingen en dergelijke niet zijn uitgesloten. Schaden, welke niet door voornoemde verzekeringen zijn gedekt, alsmede het geldende eigen risico, zullen ten laste komen van de partij voor wiensrisico de schaden zijn. De aannemer dient de bewijsstukken, waaruit het sluiten van de verzekering(en) blijkt, binnen veertien dagen na aanvang van het werk op het werkterrein, aan de directie ter goedkeuring en ter bewaring te overleggen

91. VERZEKERING AANNEMER WETTELIJKE AANSPRAKELIJKHEID

De aannemer is verplicht, met het oog op de aard en de omvang van het uit te voeren werk, voldoende verzekerd te zijn tegen wettelijke aansprakelijkheid (WA) in verband met de uitvoering van het werk, die mede verzekert de opdrachtgever en diens directie en adviseurs met een dekking van ten minste € 2.000.000,00 per gebeurtenis. De aannemer dient de bewijsstukken, waaruit het sluiten van de verzekering(en) blijkt,

binnen veertien dagen na aanvang van het werk op het werkterrein, aan de directie ter goedkeuring en ter bewaring te overleggen.

92. VERZEKERAARS

De keuze van verzekeraar(s) behoeft de goedkeuring van de directie.

93. DUUR VAN DE VERZEKERINGEN

De duur van de verzekeringen loopt van de aanvang van het werk tot en met des middags 12 uur van: de dag volgend op die waarop het werk overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 10, lid 1 of lid 2 van de UAV als opgeleverd wordt beschouwd.

01.04 VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN

01.04.10 VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN

01. WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN NIET VERREKENBAAR

Niet verrekenbaar zijn wijzigingen van:

- valuta-wijziging of koersrisico.
- stort- en verwerkingskosten.

01.05 TEKENINGEN EN BEREKENINGEN

01.05.10 TEKENINGEN EN BEREKENINGEN

01. VERSTREKKINGSVORM TEKENINGEN

De tekeningen en andere gegevens benodigd voor de uitvoering van het werk worden aan de aannemer kosteloos digitaal verstrekt.

Verstrekkingsvorm:

- PDF.

Indien de aannemer gedrukte exemplaren wenst, komen de kosten hiervan voor zijn rekening.

Voor zover beschikbaar worden de dwg-bestanden ter beschikking gesteld.

02. VERANTWOORDELIJKHEID VOOR TEKENINGEN

De aannemer blijft, ook na goedkeuring door de directie, verantwoordelijk voor de door hem gemaakte tekeningen betreffende de constructies, werkwijzen, maatvoering en dergelijke, tenzij toepassing van deze bepaling tot onredelijke uitkomsten zou leiden.

03. WIJZIGINGEN IN TEKENINGEN

Wanneer door de aannemer wijzigingen in de door hem, volgens paragraaf 6 lid 2 UAV 2012, gemaakte, al dan niet digitaal vastgelegde, tekeningen, worden aangebracht, wordt dit op het origineel aangegeven door middel van een nummer- en datumwijziging. De aannemer registreert en distribueert deze tekeningen. Oudere versies van de tekeningen komen na de goedkeuring door de directie te vervallen.

Indien de aannemer zich niet met door de directie gewenste wijzigingen kan verenigen, deelt hij dit de directie schriftelijk mede.

04. VERANTWOORDELIJKHEID VOOR BEREKENINGEN

De aannemer blijft, ook na goedkeuring door de directie, verantwoordelijk voor de door hem gemaakte berekeningen, tenzij toepassing van deze bepaling tot onredelijke uitkomsten zou leiden.

05. DOOR DE AANNEMER TE VERVAARDIGEN TEKENINGEN

Door de aannemer te vervaardigen tekening.

Van de in de betreffende hoofdstukken genoemde onderdelen op basis van door de directie verstrekte gegevens.

- verstrekkingsvorm: digitaal (pdf)

Voor controlewerk door de adviseur / directie rekenen op 10 werkdagen. De aannemer verwerkt de opmerkingen en stuurt de aanpaste tekeningen als definitief naar de adviseur / directie.

De door de onderaannemers gemaakte werk- en leverantietekeningen dienen eerst door de aannemer gecontroleerd te zijn voordat de directie deze voor "gezien" parafeert.

De kosten, incl. kopieerkosten, komen geheel voor rekening van de aannemer. Voordat goedkeuring is verkregen mag een tekening niet in het werk of ter vervaardiging van onderdelen of constructies worden gebruikt.

06. DOOR DE AANNEMER TE VERVAARDIGEN BEREKENINGEN

Door de aannemer te vervaardigen berekening.

Van:

- alle genoemde onderdelen zoals vermeld in hst 30 en 34
- de dakconstructie van het gebouw indien de aannemer daar tijdelijk materiaal en materieel op wil slaan.

Op basis van de door de directie verstrekte gegevens levert de aannemer de berekeningen van de in de betreffende hoofdstukken genoemde installatieonderdelen en constructieonderdelen.

De aannemer dient alvorens tot bestelling van pompen, ventilatoren en regelkleppen over te gaan, de specificaties hiervan te controleren.

- verstrekkingvorm digitaal (pdf)

Voor controlewerk door de adviseur / directie rekenen op 10 werkdagen. De aannemer verwerkt de opmerkingen en stuurt de aanpaste tekeningen als definitief naar de adviseur / directie.

De door de onderaannemers gemaakte werk- en leverantietekeningen dienen eerst door de aannemer gecontroleerd te zijn voordat de directie deze voor "gezien" parafeert.

De kosten, incl. kopieerkosten, komen geheel voor rekening van de aannemer.

Voordat goedkeuring is verkregen mag een berekening niet ter vervaardiging van onderdelen of constructies worden gebruikt.

90. SPARINGSTEKENINGEN

De aannemer levert werktekeningen voor bouwkundige voorzieningen waarop zijn aangegeven:

- afmetingen, sparingen, bevestigingen, opstorting, sleuven, te boren gaten voor doorvoeringen e.d.
- te houden sparingen en te maken gaten, sleuven e.d. welke niet op sparingstekeningen zijn aangegeven, tijdig in het werk aangeven en/of aftekenen
- de aannemer zorgt ervoor, dat zowel de door hem aan te brengen als de door derden in te metselen of in te storten strippen, bouten, moeren, beugels, klossen, ondersteuning, bevestigingsmiddelen, hulzen, mantelbuizen, sparingskegels, vloergoten, leidingen, dozen, ankerrails e.d. tijdig op het werk aanwezig zijn en in overleg met de directie worden aangebracht op de juiste plaats, in de juiste stand en volgens de juiste maten.

Eventuele kosten die ontstaan door het opnieuw of later maken van sparingen en doorvoeringen, die door de aannemer foutief of te laat zijn opgegeven, zijn voor rekening van de aannemer

91. TEKENING ROUTINGSHEMA

In aanvulling op het gedetailleerde werkplan dient de aannemer een tekeningenroutingsschema op te stellen in indeling tijdsduur in kalenderdagen, waarop aangegeven:

- periode en verstrekking van voorlopige tekeningen;
- periode controle;
- periode en verstrekking definitieve tekeningen;
- periode productie;
- tijdstip verwerking onderdeel in bouw.

Opgenomen dienen tenminste te worden:

- de in het bestek omschreven productietekeningen van onderaannemers en leveranciers;
- door de architect te verstrekken werktekeningen en gegevens;
- door de constructeur te verstrekken werktekeningen en gegevens;
- door derden te verstrekken tekeningen en gegevens benodigd ten behoeve van

92. CONTROLE TEKENINGEN ONDERAANNEMERS

De door de onderaannemers gemaakte werk- en leverantietekeningen dienen eerst door de aannemer gecontroleerd te zijn voordat de directie deze voor "gezien" parafeert.

93. CONTROLE HOOFDCONSTRUCTEUR

Het controleren van de door de aannemer vervaardigde detailtekeningen en bijbehorende detailberekeningen door de hoofdconstructeur zal bestaan uit:

- het controleren of de verstrekte constructieve uitgangspunten correct worden gehanteerd.

- het globaal beoordelen van de toegepaste berekeningswijze en het globaal controleren of de vigerende voorschriften worden toegepast.
- het (aselect) steekproefsgewijs beoordelen van de uitwerking van onderdelen waaraan naar de mening van het adviesbureau bijzondere risico's zijn verbonden en/of waaraan bijzondere aandacht moet worden besteed.
- het (aselect) steekproefsgewijs beoordelen van de uitwerking van de onderlinge samenhang van gelijksoortige constructies.

De controle en beoordeling betreffen de constructieve aspecten en niet de maatvoering. Uitgangspunt is dat de volledige verantwoordelijkheid voor de detailtekeningen en berekeningen bij de aannemer berust.

Uitgangspunt is tevens dat de controle en beoordeling in twee rondes plaatsvinden. In de eerste ronde zoals boven omschreven, in de tweede ronde op het juist verwerken van de opmerkingen uit de eerste ronde.

94. DIGITALE GEGEVENSVERSTREKKING

Met betrekking tot digitale gegevensverstrekking dragen directie en/of Sweco geen aansprakelijkheid voor specifieke digitale eigenschappen, zoals maatvastheid, informatiescheiding en alle andere bij de vigerende tekeneigenschappen behorende digitale attributen.

95. TEKENINGENLIJST

De aannemer houdt een lijst bij, waarop alle vervaardigde tekeningen, berekeningen en andere ter goedkeuring ingediende documenten worden vermeld, met vermelding van de datum van de laatste revisie en van de status.

De tekeningenlijst wordt na iedere wijziging verstrekt, gelijktijdig met de verstrekking van de gewijzigde documenten.

96. REVISIEBESCHIEDEN

TEKENINGEN:

De aannemer vervaardigt, op basis van de aangeleverde stukken alsmede de as-built situatie, revisietekeningen.

Het indienen van revisietekeningen en een eventuele beoordeling hiervan, ontheft de aannemer niet van zijn aansprakelijkheid voor de juistheid van de ingediende revisietekeningen. De aannemer blijft te allen tijde volledig aansprakelijk voor de door hem vervaardigde revisietekeningen.

OVERIGE BESCHIEDEN:

- bedieningsvoorschriften;
- onderhoudsvoorschriften;
- revisietekeningen;
- meet- en inregelgegevens;
- fabrieksgarantie certificaten.

Verstrekking documenten: digitaal in pdf en native formaat.

01.06 ARBEIDSOMSTANDIGHEDEN

01.06.10 ARBEIDSOMSTANDIGHEDEN

01. VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN

Het veiligheids- en gezondheidsplan (V&G-plan) als bedoeld in artikel 2.28 van het Arbeidsomstandighedenbesluit (Stb 1999.451) maakt deel uit van dit bestek.

02. AANSTELLING V&G-COÖRDINATOR VOOR DE UITVOERINGSFASE

Ingevolge het bepaalde in artikel 2.29 van het Arbeidsomstandighedenbesluit stelt de aannemer één of meer coördinatoren (V&G-coördinatoren) voor de uitvoeringsfase aan. Deze coördinator(en) geeft (geven) uitvoering aan de coördinatie taken genoemd in artikel 2.31 van het Arbeidsomstandighedenbesluit.

90. VRIJWARING

De aannemer is in het kader van de uitvoering van het werk gehouden alle hem in gevolge van de Arbeidsomstandighedenwet en daaruit voortvloeiende c.q. daarmee samenhangende regelingen en voorschriften tijdig en correct na te komen.

Hij vrijwaart de opdrachtgever van aanspraken van derden, die menen dat de opdrachtgever een deel van de in de vorige volzin omschreven verplichtingen behoort te dragen en bij de nakoming daarvan in gebreke gebleven is.

91. V&G-PLAN UITVOERINGSFASE

De aannemer dient voor het werk een V&G-plan uitvoeringsfase te maken en dit tien werkdagen voor aanvang van het werk in tweevoud aan de directie te overleggen.

01.06.10

ARBEIDSSOMSTANDIGHEDEN

01. VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN

Het veiligheids- en gezondheidsplan (V&G-plan) als bedoeld in artikel 2.28 van het Arbeidsomstandighedenbesluit (Stb 1999.451) maakt deel uit van dit bestek.

02. V&G-COÖRDINATIE UITVOERINGSFASE DOOR DERDEN

Ingevolge het bepaalde in artikel 2.29 van het Arbeidsomstandighedenbesluit worden één of meer coördinatoren (V&G-coördinatoren) voor de uitvoeringsfase aangesteld die uitvoering geven aan de coördinatietaken genoemd in artikel 2.31 van het Arbeidsomstandighedenbesluit. Deze taken worden verricht door de:

- de aannemer van project Vervanging glazen atriumgevel en vliesgevelpuien SVB te Amstelveen, besteksnummer : 51006966-B02

90. VRIJWARING

De aannemer is in het kader van de uitvoering van het werk gehouden alle hem in gevolge van de Arbeidsomstandighedenwet en daaruit voortvloeiende c.q. daarmee samenhangende regelingen en voorschriften tijdig en correct na te komen. Hij vrijwaart de opdrachtgever van aanspraken van derden, die menen dat de opdrachtgever een deel van de in de vorige volzin omschreven verplichtingen behoort te dragen en bij de nakoming daarvan in gebreke gebleven is.

91. V&G-PAN UITVOERINGSFASE

De aannemer dient voor het werk een V&G-plan uitvoeringsfase te maken en dit tien werkdagen voor aanvang van het werk in tweevoud aan de directie te overleggen.

TECHNISCHE BEPALINGEN EN WERKBESCHRIJVING

05 BOUWPLAATSVOORZIENINGEN

05.00 ALGEMEEN

05.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

90. UITVOERING BOUWPLAATSVOORZIENINGEN

De aannemer zal er voor zorgdragen, dat de overlast als gevolg van de werkzaamheden zo beperkt mogelijk zal zijn, zulks in goed overleg met de directie.

Gedurende de totale bouwtijd, ook op overwerk tijden dient te allen tijde een gemachtigde van de aannemer (Nederlandstalig) aanwezig te zijn, dan wel telefonisch bereikbaar zijn.

Alle medewerkers dienen de nederlandse taal in woord te beheersen.

Deze gemachtigde van de aannemer dient belast te zijn met de dagelijkse leiding van het project en met wie de opdrachtgever bindende afspraken kan maken.

Alle door of namens de aannemer te gebruiken materieel, machines en apparatuur op het terrein van de opdrachtgever, dient aan de vigerende veiligheidsvoorschriften te voldoen.

De aannemer treft de noodzakelijke voorzieningen met betrekking tot het voorkomen van schade aan en bevuilding van de belendingen.

91. VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORSCHRIFTEN

- Voorschriften van gemeente voor de bouwplaatsinrichting.
- Wet Milieubeheer.
- Correctiebladen en aanvullingen op bovengenoemde.

92. BETREDEN BOUWTERREIN

Het betreden van het bouwwerk door personen die niet direct zijn betrokken bij het bouwproces is slechts toegestaan na toestemming van de directie.

Bezoekers en personen, die om bepaalde redenen op het bouwterrein aanwezig zijn, dienen de daartoe door de aannemer ter beschikking gestelde persoonlijke beschermingsmiddelen te dragen.

93. VERSTREKKING EERSTE HULP

De aannemer dient er zorg voor te dragen dat eerste hulp kan worden verleend. Een verbandkist type A dient op het werk aanwezig te zijn.

94. BRANDGEVAARLIJKE APPARATUUR

Het opstellen/opslaan van brandgevaarlijke apparatuur binnen het gebouw is niet toegestaan. Na afloop van de werktijd dienen gas- en zuurstof flessen buiten de gebouwen opgeslagen te worden in een afgesloten loods.

95. BESCHERMINGSVOORZIENINGEN

De aannemer neemt de nodige voorzorgen, zodanig dat er geen beschadigingen kunnen ontstaan aan eigendommen van de opdrachtgever dan wel van derden.

96. BESCHADIGING TGV WERKZAAMHEDEN

De aannemer dient bestaande constructies af te schermen tijdens slijp- en breekwerkzaamheden (glas, tegelwerk en brandbare materialen). Schade t.g.v. van deze werkzaamheden zijn voor rekening van de aannemer.

97. AFSCHERMEN

De aannemer dient elke dag voor aanvang van de werkzaamheden stofkapjes op (bestaande) brand/rookmelders te plaatsen, deze dienen aan het eind van de werkdag weer verwijderd te worden.

98. BRANDVEILIGHEIDSVORZIENINGEN

De aannemer dient voorzieningen te treffen t.b.v. tijdelijke brandveiligheidsmaatregelen (doosjes, zakjes, platen, blusmiddelen).

05.00.24 EISEN EN UITVOERING: BOUWPLAATSINRICHTING

01. INDELING EN GEBRUIK WERKTERREIN

Ten aanzien van de indeling en het gebruik van het werkterrein gelden de volgende beperkingen:

Het plaatsen van keten, loodsen en andere voor het werk benodigde zaken moet in overleg met de opdrachtgever / directievoerder / gemeente worden vastgesteld.

In de bijlage is een overzicht opgenomen van de faseringen met de mogelijkheden voor

een bouwplaats. Daarbij zijn ook aandachtspunten aangegeven die tijdens de voorbereiding zijn signaleerd. De aannemer dient deze mee te nemen in zijn werkplan. De aan- en afvoer van demontageafval, bouw materiaal en bouw materieel moet op vastgestelde tijden worden uitgevoerd.

De afspraken ten aanzien van bovengenoemde punten moeten volledig op schrift worden gezet en worden voorzien van stempel, datum en paraaf van de opdrachtgever / directievoerder en de aannemer.

Het is de aannemer niet toegestaan om af te wijken van de gemaakte en schriftelijk vastgelegde afspraken.

Overige eisen:

- Het gebruik van radio-, afspeeltoestellen of ander geluidsapparatuur kan door de directie worden verboden of beperkt.
- Het gebruik van alcoholhoudende dranken en/of verdoovende middelen op het bouwterrein is verboden. Het betreden van of het werken op het bouwterrein onder invloed van alcohol of verdoovende middelen is eveneens verboden.
- Het personeel van de aannemer, onderaannemers of derden mag zich uitsluitend ophouden op die plaatsen waar de werkzaamheden zulks vorderen.
- De aannemer mag geen materiaal en materieel door de daklichtkoepel vervoeren.
- De diverse ingangen van het gebouw moeten altijd toegankelijk te blijven.
- De doorgaande wegen moeten zoveel mogelijk berijdbaar blijven, brandweeraanvalswegen dienen onbelemmerd vrij te blijven.
- Indien en voorzover de opdrachtgever zulks verlangt, geschieden werkzaamheden in of nabij ruimten welke in gebruik zijn, buiten de uren van het eigenlijke gebruik van deze ruimten.
- De werkzaamheden zodanig uitvoeren, dat het gebruik van de niet ontruimde gebouwgedeelten zonder gevaar, zonder overlast en overeenkomstig hun bestemming voortgezet kan worden.
- De normale gang van zaken in voor publiek toegankelijke ruimten mag gedurende de uitvoering van het werk niet worden belemmerd.
In overleg met de directie de werkzaamheden zodanig regelen dat daarvan door het publiek zo weinig mogelijk hinder wordt ondervonden.
- Indien het hiervoor bepaalde extra kosten ten gevolge heeft, welke het gevolg zijn van het werken buiten de normale werktijden, zullen de daaruit voortvloeiende kosten worden vergoed overeenkomstig de volgens de C.A.O. verplichte overwerktoeslagen. De aannemer heeft daartoe het toeslagpercentage opgeven bij de prijsaanbieding.
- Indien buiten de normale werktijden werkzaamheden worden verricht, moet steeds namens de aannemer een leidinggevend en verantwoordelijk persoon op het werk aanwezig zijn.
- De toegang tot het werkterrein en eventuele verkeersmaatregelen op aanwijzing van de directie regelen; de directie zal desgevraagd de voor het werkterrein geldende toegangsregels ter hand stellen c.q. doen toekomen of informatie verstrekken.

02. AFVOER PUIN, AFVAL EN VERPAKKINGSMATERIAAL

Het afvoeren van puin, afval en verpakkingsmateriaal van derden behoort tot de verplichtingen van de aannemer.

Voor het verzamelen van puin, afval en verpakkingsmateriaal moeten op nader aan te wijzen plaatsen vuilcontainers worden geplaatst.

Het puin, afval en verpakkingsmateriaal moet regelmatig door de aannemer van het werkterrein worden afgevoerd.

03. AFVOER VAN AFVAL

Bouwplaatsafval scheiden in:

- (gevaarlijke) afvalstoffen, als bedoeld in de Eural (2000/532/EG) en (2001/118/EG).
- steenachtig sloopafval.
- gipsblokken en gipsplaatmateriaal.
- bitumineuze dakbedekking.
- teerhoudende dakbedekking.
- teerhoudend asfalt.
- niet-teerhoudend asfalt.
- dakgrind.
- restafval.
- aluminium

- staal
- beglazing
- panelen.

Bouwplaatsafval afvoeren van het werkterrein.

Frequentie van afvoer: dagelijks

Te verstrekken gegevens:

- bewijs van afgifte

09. CHEMISCH AFVAL

Chemisch afval moet worden opgeslagen conform de vigerende milieuwetgeving en afgezet middels daartoe gerechtigde inzamelaars. De aannemer moet bewijzen kunnen overleggen van de hoeveelheden afgezet chemisch afval onder vermelding van de afleveringsdata en de naam van de afnemer(s). Hij is verplicht hiervan een registratie bij te houden.

90. EISEN GVB

Voor de werkzaamheden aan de zijde van de Handelsweg dient afstemming met GVB plaats te vinden.

De aannemer dient de voorschriften van het GVB omtrent het werken nabij de trambaan te volgen. (o.a. aarding, omvalbeveiliging en de vergunningen/ontheffingen die door het GVB gevraagd worden).

De voorschriften van het GVB zijn in de bijlage bij het bestek opgenomen.

91. EISEN BOUWPLAATS & WERKTERREIN

In de bijlage is een notitie opgenomen, waarin de fasering, aandachtspunten voor de bouwplaats, en de eisen zijn opgenomen. Deze dienen door de aannemer te worden verwerkt in het werkplan.

05.00.30

INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN

01. TER BESCHIKKING STELLEN ENERGIE DOOR DE OPDRACHTGEVER

Door de opdrachtgever wordt op verzoek van de aannemer ter beschikking van de aannemer gesteld:

- elektrische energie

De kosten voor het verbruik zijn voor rekening van de aannemer.

02. TER BESCHIKKING STELLEN WATER DOOR DE OPDRACHTGEVER

Door de opdrachtgever wordt op verzoek van de aannemer drinkwater ter beschikking van de aannemer gesteld. De kosten voor het gebruik van drinkwater zijn voor rekening van

de aannemer.

90. RECLAME

Indien de aannemer reclame wil aanbrengen dient hij dit vooraf (positie, vorm, materialisering, ontwerp e.d.) bij de directie voor te leggen ter goedkeuring.

91. VERGUNNINGEN EN ONTHEFFINGEN

De aannemer dient de voor de uitvoering van het werk benodigde vergunningen en ontheffingen bij de betreffende stakeholders en instanties aan te vragen. De aannemer informeert de directie en opdrachtgever over het verloop van deze procedures, .

Tevens dient de aannemer een afschrift van de verleende vergunningen en ontheffingen op locatie te hebben.

05.00.31

INFORMATIE-OVERDRACHT: WERKPLAN

01. GEDETAILLEERD WERKPLAN

Een gedetailleerd werkplan, zoals bedoeld in paragraaf 26 lid 6 van de UAV 2012, wordt verlangd

voor: het inrichten van het werkterrein en de afzettingen rond het gebouw.

Eisen werkplan:

- faseringen en afschermingen tijdens alle werkzaamheden.
- beveiligingsvoorzieningen (hekwerken, camera's, bewaking e.d.)
- begaanbaarheid van het bouw-/werkterrein voor mens en materieel gedurende de looptijd van het werk.
- aangeven tijdelijke looproutes **LET OP:** vluchtwegen dienen altijd bereikbaar te zijn.
- verwerking van punten uit voorschriften GVB
- inzet verkeersregelaars/bebording en tijdelijke verkeersmaatregelen incl tijdsduur.
- locatie van opstellingen hijsvoorzieningen

- steigerplan
- E.e.a. als aanvulling op het werkplan voor de werkzaamheden.
De indeling van de tijdsduur in het gedetailleerd werkplan moet worden aangegeven in:
- kalenderdagen.
- Tijdstip waarop het werkplan moet worden ingediend:
- bij aanbesteding
- Verstrekkingsvorm: digitaal

05.00.90

INFORMATIE OVERDRACHT BESTAANDE KABELS EN LEIDINGEN

01. AFWIJKING FEITELIJKE LIGGING KABELS EN LEIDINGEN

De aannemer houdt er rekening mee, dat de feitelijke ligging van bestaande kabels en leidingen in meer of mindere mate kan afwijken ten opzichte van de bestaande gegevens.

02. MELDING DOOR AANNEMER

Voor overige niet onder het vorige lid begrepen kabels en leidingen geldt:

De aannemer dient ten minste vijf werkdagen voor start van de werkzaamheden, die van invloed kunnen zijn op in de grond aanwezige kabels en leidingen, een Klic-melding te doen bij het kadaster in het kader van de Wet Informatie-uitwisseling Ondergrondse Netten (WION). Tevens dient voldaan te worden aan de bepalingen zoals gesteld in de WION ter voorkoming van graafschade.

03. INSTRUCTIES PERSONEEL/PROEFSLEUVEN

Voordat met de uitvoering van een onderdeel van het werk wordt begonnen, moet de aannemer aan de hand van de hem ter beschikking staande gegevens instructies geven aan zijn uitvoerend en machinebedienend personeel, onderaannemers en verhuurders van aannemersmaterieel inbegrepen.

Voorts moet hij de feitelijke ligging van ondergrondse kabels en leidingen ter plaatse van of in de onmiddellijke nabijheid van de uit te voeren werkzaamheden alsmede op plaatsen waar keten en loodsen zullen worden geplaatst en materialen zullen worden opgeslagen, opzoeken en aangeven. Ter vaststelling van de ligging van zich in de grond bevindende kabels en leidingen moeten door de aannemer proefsleuven worden gegraven.

04. MELDING AFWIJKENDE LIGGING KABELS EN LEIDINGEN

Indien kabels en leidingen worden aangetroffen waarvan de ligging niet blijkt uit de aan de aannemer ter beschikking gestelde gegevens, moet hij zulks direct aan de directie melden.

05. BESCHERMING KABELS EN LEIDINGEN

Indien kabels en leidingen moeten worden ondergraven, moet de aannemer voor een deugdelijke ondersteuning of ophanging van de kabels en leidingen zorgdragen. De aannemer draagt er zorg voor dat kabels en leidingen die bij de uitvoering van het werk zijn blootgelegd, tegen beschadigingen worden beschermd.

De werkmethode en maatregelen van de hiervoor genoemde werkzaamheden en van aanvullingen dienen vooraf tijdig aan de directie en de betrokken leidingbeheerder(s) te worden voorgelegd.

Tot de besteksverplichtingen van de aannemer behoren voorts alle maatregelen die nodig blijken om te borgen dat kabels en leidingen veilig en ongestoord in functie blijven.

06. INFORMATIEOVERDRACHT TIJDENS UITVOERING WERKZAAMHEDEN

De aannemer dient ervoor te zorgen, dat er tijdens de duur van het werk direct informatie kan worden gegeven over (wijzingen in) de ligging van kabels en leidingen.

05.31

LOODSEN EN KETEN

05.31.20-a

BOUWLOODS

0. BOUWLOODS

Vloeroppervlakte (m²): nader te bepalen door de aannemer afgestemd op de grootte van de beschikbare locatie.

Tijdsduur:

- uiterlijk tot aan de dag van oplevering of zoveel eerder als door de directie wordt vereist.

- .01 TIJDELIJKE VOORZIENING**
De bouwloods t.b.v. het werk.
- 05.31.90-a SCHAFTVOORZIENING**
0. SCHAFTVOORZIENING
Ten behoeve van de schaft voor het personeel van de aannemer alsmede zijn onderaannemers wordt een nader te bepalen ruimte ter beschikking gesteld in het gebouw. E.e.a. zal in nader overleg met de gebruiker worden vastgesteld.
- .01 SCHAFTVOORZIENING**
De directieruimte/schaftgelegenheid t.b.v. de directie, de opzichter en het personeel van de aannemer, gedurende de bouwperiode tot 2 weken na oplevering.
- 05.31.90-b TOILETVOORZIENING**
0. TOILETVOORZIENING
Ten behoeve van het personeel, alsmede personeel van derden, wordt in het gebouw een toilet ter beschikking gesteld. De aannemer ziet toe op een net en ordelijk gebruik van de ruimte(n).
Na afloop van de werkzaamheden dient de ruimte in oorspronkelijke staat hersteld te worden.
- .01 TOILETVOORZIENING**
De toiletvoorziening t.b.v. van het personeel van de aannemer en derden gedurende de bouwperiode tot 2 weken na oplevering.
- 05.34 SCHOONMAKEN EN PREVENTIEF ONDERHOUD NIEUW WERK**
- 05.34.10-a VERWIJDEREN VERONTREINIGINGEN NIEUW WERK**
0. VERWIJDEREN STICKERS/MERKTEKENS
Alle stickers, merktekens, mortelresten, verfspatten, vlekken en andere verontreinigingen verwijderen.
E.e.a. met uitzondering van merktekens van brandwerende afdichtingen en richtingspijlen van automatische deuren.
- .01 BOUWDELEN/INSTALLATIEDELEN, ALGEMEEN**
Alle verontreinigingen, welke ten gevolge van de uitvoering van het werk zijn ontstaan, dient de aannemer te verwijderen.
- 05.34.20-a DROOG REINIGEN NIEUW WERK**
0. DROOG REINIGEN
Het gebouw moet in al haar onderdelen schoon worden opgeleverd, ontdaan van alle daaraan ontstane verontreinigingen.
Het bouwterrein moet eveneens schoon worden opgeleverd, ontdaan van puin mortelresten, overtollig grond, zand e.d.
- .01 BOUWDELEN/INSTALLATIEDELEN, ALGEMEEN**
Het droog reinigen van alle ruimten waar werkzaamheden zijn uitgevoerd.
- .02 TERREIN**
Het werkterrein.
- 05.41 INRICHTING WERKTERREIN**
- 05.41.11-a WERKTERREININRICHTINGSPLAN**
0. WERKTERREININRICHTINGSPLAN
Te verstrekken door de aannemer.
Het moet de volgende gegevens bevatten:
- de plaats en afmetingen van keten;
 - bouwaansluitingen;
 - de plaats en afmetingen van materiaalopslag, containers en dergelijke;
 - de plaats en afmetingen van bouwlichten;
 - de plaats en afmetingen van bouwkransen;
- LET OP:** er geldt een gewichtsbepanking op het parkeerdek dat onder het terrein ligt.
- de openbare wegen;

- terreinbelendingen;
 - inrichting en routing vluchtmogelijkheden (tijdens bouwwerkzaamheden);
 - de plaats van gevaarlijke stoffen (gastanks, licht ontvlambare en explosieve stoffen);
 - de plaats van EHBO benodigdheden en brandblusmiddelen
 - parkeervoorzieningen;
 - afrasteringen;
 - de hekwerken rondom het terrein;
- Het aldus opgestelde werkterreininrichtingsplan moet bij de directie en de plaatselijke belanghebbende instanties ter goedkeuring worden ingediend.
- Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring: 1-voud
 - goedgekeurd: 1-voud
 - verstrekkingvorm: digitaal.
 - tijdstip van verstrekking: minimaal 6 weken voor aanvang van de bouwwerkzaamheden.

.01 WERKTERREININRICHTINGSPLAN

Het terreininrichtingsplan van het bouwplan.

05.41.12-a

VERKEERSCIRCULATIEPLAN

0. VERKEERSCIRCULATIEPLAN

Te verstrekken door de aannemer.

Het moet de volgende gegevens bevatten:

- de openbare wegen;
- terreinbelendingen;
- parkeervoorzieningen;
- de hekwerken rondom het terrein;
- wijze van instellen van omleidingen/tijdelijke afsluitingen voor de uitvoering van de werkzaamheden;
- wijze van informeren omwonenden en gemeente.

Het aldus opgestelde werkterreininrichtingsplan moet bij de directie en de plaatselijke belanghebbende instanties ter goedkeuring worden ingediend.

De aannemer zorgt zelf voor overleg en afstemming met bevoegd gezag, en informeert de opdrachtgever/directie in deze.

Aantal te verstrekken exemplaren:

- ter goedkeuring: 1-voud
- goedgekeurd: 1-voud
- verstrekkingvorm: digitaal
- tijdstip van verstrekking: minimaal 6 weken voor aanvang van de bouwwerkzaamheden.

.01 VERKEERSCIRCULATIEPLAN

Het verkeerscirculatieplan tijdens de werkzaamheden.

05.42

AFSLUITINGEN EN RECLAME

05.42.11-a

BOUWAFRASTERING

0. BOUWHEK

Hoogte (m): 2,50

Openingen: zoals aangegeven op een door de aannemer, ter goedkeuring van de directie, te vervaardigen terreinindelingstekening, afsluitbaar.

Uitvoering: bijv. het Anti-Climb bouwhek van Heras.

Bovenzijde: prikkeldraadrol

De aannemer draagt zorg dat aan het einde van elke werkdag de afsluiting geheel gesloten is.

Tijdstip van verwijderen: 1 kalenderweek voor de oplevering van het gebouw of zoveel eerder als door de directie wordt aangegeven.

.01 TIJDELIJKE VOORZIENING

Een bouwhek rondom het werkterrein aanbrengen.

- 05.42.11-b** **BOUWAFRASTERING**
- 0. PUINVANGER**
 Afmeting(en): afgestemd op de locatie.
 Tijdstip van verwijderen:
 - na afronden van de werkzaamheden op de betreffende locatie.
- .01 VERTICALE VANGNETTEN**
 Het aanbrengen van vangnetten langs de Handelsweg
- 05.42.21-a** **STOFSCHOT**
- 0. STOFSCHOT**
 Opbouw: volgens voorstel aannemer.
 E.e.a. nader afstemmen met Installateur.
 Tijdens de werkzaamheden dient de aannemer zorg te dragen voor het afschermen van de omgeving, de bestaande gebouwen en installaties ter voorkoming van schade aan bestaande gebouwen en installaties.
 Op de tekening in de bijlage is een indicatie gegeven van de posities van stofschotten in de verschillende fasen. De aannemer dient dit in zijn werkplan verder uit te werken.
 Tijdstip van verwijderen: in overleg met de directie.
- .01 TIJDELIJKE VOORZIENING**
 Stofschotten tpv aansluitingen, doorbraken en demontagewerken.

10 STUT- EN SLOOPWERK

10.00 ALGEMEEN

10.00.10 BEGRIPPEN: ALGEMEEN

90. DEMONTAGEWERKZAAMHEDEN

Onder demontagewerkzaamheden wordt verstaan het verrichten van die werken welke volgen uit het verschil tussen de op de datum van aanvang van het werk bestaande toestand en de volgens dit bestek en de daarbij behorende tekeningen op te leveren nieuwe toestand.

10.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

90. GECERTIFICEERDE AANNEMERS

De demontagewerkzaamheden moeten worden uitgevoerd door een bedrijf conform BRL-certificering ; Veilig & Milieukundig Slopen BRL SVMS-007.

91. SELECTIEF DEMONTAGEWERK

De aannemer dient materialen en onderdelen zoveel mogelijk opnieuw te gebruiken, hetzij als geheel, hetzij in onderdelen. Dit kan in het project, maar het is ook mogelijk om dit in andere projecten te doen.

De aannemer dient hiervoor een voorstel in bij de directie ter beoordeling.

De gebouwonderdelen c.q. installaties dienen zoveel mogelijk selectief te worden gedemonteerd, zodat de uitkomende materialen hergebruikt kunnen worden, of per soort naar de daarvoor ingerichte bedrijven t.b.v. recycling, danwel verwerking, worden afgevoerd.

Af te voeren bouw- en demontageafval aanmelden bij een afvalverwerkend bedrijf.

92. TE HANDHAVEN BEBOUWING

Te handhaven gebouwonderdelen dienen door de aannemer tijdens de sloopwerkzaamheden afdoende te worden beschermd.

Indien bij demontagewerkzaamheden onderdelen van het gebouw, welke intact hadden moeten blijven, worden beschadigd zal de aannemer deze voor zijn rekening herstellen en/of repareren.

93. BEPERKINGEN

Bij het bepalen van de wijze van uitvoering dient de aannemer rekening te houden met de volgende beperkingen:

- De demontagewerkzaamheden moeten op een zodanige wijze geschieden, dat de bedrijfsvaardigheid van en rond het bouwwerk zo min mogelijk wordt verstoord.

94. VRIJKOMENDE BOUWSTOFFEN

De uit de demontage vrijkomende bouwstoffen (nader omschreven en/of aan te wijzen schakel- en verdeelinrichtingen, energiezuilen, verlichtingsarmaturen e.d.) die na goedkeuring door de directie weer in het werk moeten worden aangebracht dan wel de opdrachtgever verblijven, omzichtig wegnemen, van vuil, roest en dergelijke ontdoen en naar hun aard voldoende beschermen.

De aannemer moet dagelijks de uit de demontage vrijkomende, niet meer in het werk te gebruiken installatie-onderdelen, naar soort en omvang gesorteerd afvoeren.

95. MILIEUGEVAARLIJKE STOFFEN

De volgende milieugevaarlijke stoffen afzonderlijk sorteren en afvoeren:

- fluorescentielampen
- gasontladingslampen
- kwik- en natriumlampen
- PCB-houdende condensatoren en voorschakelapparaten
- PVC-kabel e.d.

96. WAARDE AFKOMENDE MATERIALEN

De waarde van de aan de aannemer verblijvende bouwmaterialen voor zover deze niet worden hergebruikt wordt gesteld op nihil.

97. STOF TGV SLOOPWERKZAAMHEDEN

De demontagewerkzaamheden dienen stofvrij te worden uitgevoerd. De aannemer dient hiervoor alle benodigde maatregelen te treffen.

Bestaande ruimten, waar geen werkzaamheden worden uitgevoerd, dienen d.m.v. stofschotten beschermd te worden.

10.00.30

INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN

03. VERBRANDEN VUIL EN ANDERE BOUWSTOFFEN

Het verbranden van vuil en andere bouwstoffen op het werkterrein is niet toegestaan.

90. AANDUIDING/-ONDERDELEN

De in dit hoofdstuk genoemde te slopen onderdelen zijn aangegeven op het demontageplan en tekeningen en/of blijken uit de verschillen tussen tekeningen bestaande en nieuwe situatie.

10.00.31

INFORMATIE-OVERDRACHT: WERKPLAN

01. GEDETAILLEERD WERKPLAN

Een gedetailleerd werkplan zoals bedoeld in paragraaf 26 lid 6 van de U.A.V wordt verlangd voor: het stut- en demontagewerk.

Eisen werkplan: Aan de hand van dit bestek en de tekeningen een stut- en demontageplan maken ter goedkeuring van de directie.

Voor het stut- en demontagewerk is een eerste aanzet in de statische berekening opgenomen.

De aannemer dient dit nader te onderzoeken en uit te werken in een gedetailleerd werkplan voor de demontagewerkzaamheden.

De aannemer dient aan te tonen dat de in de te zetten stut- en stempelvoorziening voldoende sterk en stabiel zijn. Hierbij dient de aannemer ook aandacht te besteden aan het voorkomen van overbelasting en beschadiging (onherstelbaar) van de ondergrond en onderconstructie.

Zonder goedkeuring van de directie/ constructeur mag er niet gestart worden met de werkzaamheden.

Dit demontageplan wordt aangemerkt als gedetailleerd werkplan in de zin van § 26, lid 6 van de U.A.V.

Naast het vermelde in § 26, lid 1 van de U.A.V. dient het demontageplan tevens te bevatten:

- afscherming van de werkplek.
- opvang afkomend materiaal.
- in te zetten materieel.
- wijze van afscherming en bescherming van het gebouw tegen weersinvloeden en betreden door onbevoegden tijdens de werkzaamheden (24-7 bewaking)

Aandachtspunten voor het atrium:

- installaties in het atrium (lift, verlichting, toegangscontrole e.d.)
- de vloer van het atrium
- binnengevels
- loopzones
- samenwerken met derden.
- planning;
- Veiligheidsbeheersing tijdens de gehele uitvoeringsduur

De indeling van de tijdsduur op het gedetailleerd werkplan moet worden aangegeven in werkbare werkdagen.

De werkzaamheden mogen aanvangen na goedkeuring van het demontageplan.

De aannemer blijft ook na goedkeuring door de directie, verantwoordelijk voor het door hem gemaakte demontageplan.

Tijdstip waarop het werkplan moet worden ingediend:

- minimaal 10 werkdagen voor aanvang.

Aantal te verstrekken exemplaren:

- ter goedkeuring: 1-voud.
- goedgekeurde: 1-voud.
- digitaal: in pdf-formaat.

- 10.00.40 RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN
- 90. OMVANG SLOOPWERK**
Bij de opsomming van de te slopen onderdelen is gestreefd naar volledigheid.
Echter de aannemer kan geen recht op meerwerk doen gelden als bepaalde onderdelen niet zijn genoemd maar wel noodzakelijk zijn voor de juiste uitvoering van het werk.
- 10.00.60 BOUWSTOFFEN: ALGEMEEN
- 90. AFVOER MATERIAAL**
Voor zover dit niet anders is bepaald in dit hoofdstuk dienen uit het werk komende materialen te worden afgevoerd door de aannemer.
- 10.32 PLAATSELIJK SLOOPWERK**
- 10.32.30-a SLOOPWERK NIET-CONSTRUCTIEF ZELFSTANDIG ONDERDEEL**
- 0. NIET-DESTRUCTIEVE VERWIJDERING ONDERDEEL**
Materiaalgegevens: bestaand kantoormeubilair (kasten, bureau's, stoelen e.d.)
Wijze van verwijderen: tijdelijk verplaatsen naar andere zijde van de ruimte.
Opslag uitkomend materiaal: in de ruimte waar deze staat.
Na afronding van de werkzaamheden dient het meubilair weer teruggeplaatst te worden.
- .01 MEUBILAIR**
Het tijdelijk verplaatsen (en weer terugplaatsen) van kantoormeubilair ter plaatse van de werkzaamheden.
- 10.32.30-b SLOOPWERK NIET-CONSTRUCTIEF ZELFSTANDIG ONDERDEEL**
- 0. SLOOPWERK KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN**
Gegevens kozijnen, ramen en deuren:
- bestaande aluminium vliesgevelpuien met isolerende beglazing
Demontagewerk (t.b.v. hergebruik):
- aansluitprofielen aan buitenzijde
- metalen afwerking/zetwerk aan binnenzijde
- tijdelijk afkoppelen van E-voorzieningen
Demontagewerk (en afvoeren):
- zonwering buitenzijde (niet overal aanwezig)
- vliesgevelpui, incl toebehoren en beglazing tot op het stelkozijn.
- waterslagen onder de kozijnen
Voorzieningen omgeving: omliggende bouwdelen beschermen tegen beschadigen.
Eigendom uitkomend onderdeel
Bewerking uitkomend onderdeel: (demontage t.b.v. hergebruik):
- inspecteren, en waar nodig herstellen. (uitgangspunt: herstelwerk niet nodig).
Opslag uitkomend onderdeel: door de aannemer
Afwerking plaats van verwijdering:
- bestaand stelkozijn inspecteren, en waar nodig herstellen. (uitgangspunt: herstelwerk niet nodig).
- voorbereiden op het plaatsen van nieuwe vliesgevelpuien.
Achterliggende constructies en ruimten beschermen tegen beschadigen en weersinvloeden totdat de gevel weer waterdicht is afgewerkt.
Onbevoegd betreden van het gebouw te worden voorkomen.
Te verstrekken gegevens.
- bewijs van afgifte
- .01 BUITENKOZIJN/-PUI**
Het werkzaamheden aan de vliesgevelpuien van het pand.
- 10.32.30-c SLOOPWERK NIET-CONSTRUCTIEF ZELFSTANDIG ONDERDEEL**
- 0. SLOOPWERK KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN**
Gegevens kozijnen, ramen en deuren:
- bestaande aluminium atriumpuien met isolerende beglazing
Demontagewerk:
- glazenwasinstallatie buitenzijde
- aansluitprofielen aan buitenzijde.

- tijdelijk afkoppelen van E-voorzieningen
- Demontagewerk (en afvoeren)
- Atrium puiprofielen, incl toebehoren en beglazing tot op de constructie/aansluitingen aan overige gevelconstructies.
- Voorzieningen omgeving: omliggende bouwdelen beschermen tegen beschadigen.
- Eigendom uitkomend onderdeel (demontage):
- inspecteren, en waar nodig herstellen.
- Opslag uitkomend onderdeel: door de aannemer
- Afwerking plaats van verwijdering:
- bestaand stelkozijn inspecteren, en waar nodig herstellen.
 - bestaand stelkozijn inspecteren, en waar nodig herstellen.
- Uitgangspunt bij beide is dat herstelwerk niet nodig is.
- voorbereiden op het plaatsen van een nieuwe atriumpui.
- Achterliggende en onderliggende constructies en ruimten beschermen tegen beschadigen en weersinvloeden totdat de gevel weer waterdicht is afgewerkt.
- Hierbij rekening houden met:
- installaties in het atrium (lift, verlichting, toegangscontrole e.d.)
 - de vloer van het atrium
 - binnengevels
 - loopzones
- Onbevoegd betreden van het gebouw te worden voorkomen.
- Te verstrekken gegevens.
- bewijs van afgifte

.01 BUITENKOZIJN/-PUI

Het werkzaamheden aan de glazen gevel/dakconstructie van het atrium van het pand.

10.32.30-d

SLOOPWERK NIET-CONSTRUCTIEF ZELFSTANDIG ONDERDEEL

0. SLOOPWERK NIET-CONSTRUCTIEF ZELFSTANDIG ONDERDEEL

Materiaalgegevens: bestaand systeemplafond.

Omvang sloopwerk: omzichtig demonteren ten behoeve van hermontage.

Voorzieningen omgeving: omliggende bouwdelen beschermen tegen beschadigen.

Afwerking sloopplaats: voorbereiden op hermontage.

Te verstrekken gegevens.

- bewijs van afgifte:

.01 BINNENPLAFOND

Het (plaatselijk) verwijderen van het bestaande systeemplafond ten behoeve van de werkzaamheden aan de puien.

10.32.46-a

SLOOPWERK VLOERBEDEKKING

0. SLOOPWERK VLOERBEDEKKING

Materiaalgegevens: linoleum en zachte vloerbedekking.

Omvang sloopwerk: deels verwijderen van vloerafwerking incl aansluitingen, bevestigingsmiddelen, overgangsprofielen e.d.

Let op: bestaande vloerplinten omzichtig demonteren t.b.v. hergebruik.

Voorzieningen omgeving: omliggende bouwdelen beschermen tegen beschadigen.

Te verstrekken gegevens:

- bewijs van afgifte

.01 VLOERAFWERKING

Het deels verwijderen van de bestaande vloerafwerking (linoleum en vloerbedekking) ter plaatse van de aansluiting op vliesgevels.

10.32.61-a

VERWIJDERING/DEMONTAGE MACHINE/APPARAAT

0. DEMONTAGE MACHINE/APPARAAT

Opstellingsgegevens: bestaande gevelreinigingsinstallatie.

Omvang demontage:

- afkoppelen
- tijdelijk demonteren van alle onderdelen, voor zover nodig voor de uitvoering van de werkzaamheden.

Voorzieningen omgeving: omliggende bouwdelen beschermen tegen beschadigen.

Voorzieningen aansluiting(en): op een veilige wijze buiten gebruik stellen.

Afwerking plaats van demontage: voorbereiden op de hermontage.

Na afronding van de werkzaamheden dient de aannemer de installatie weer in bedrijf te stellen, (incl keuring en vrijgave door de betreffende instantie).

.01 GEVELWAGEN/HANGSTEIGERINSTALLATIE

Het tijdelijk demonteren van de installatie t.b.v. het vervangen van de glazen gevelconstructie van het atrium.

10.32.61-b

VERWIJDERING/DEMONTAGE MACHINE/APPARAAT

0. DEMONTAGE MACHINE/APPARAAT

De aannemer dient in de vertrekken op een aantal plaatsen installaties en netwerkaansluitingen (tijdelijk) te demonteren.

Werkzaamheden:

- afkoppelen E-W installaties (stekkers uit wandcontactdoos e.d.)
- uitpluggen van netwerkkabels
- merken waar onderdelen vandaan komen zodat ze weer terug komen op de juiste positie)

Na afronding van de werkzaamheden dienen de installaties weer aangekoppeld/ingeplugd te worden.

De werkzaamheden dienen in overleg met de opdrachtgever (en systeembeheerder) te worden ingepland en uitgevoerd.

.01 INSTALLATIES

Het tijdelijk afkoppelen van installaties t.b.v. de werkzaamheden aan de gevelpuien.

24 RUWBOUWTIMMERWERK

24.00 ALGEMEEN

24.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

90. PATROON BEVESTIGINGSMIDDELEN

in het zicht blijvende bevestigingsmiddelen moeten volgens een regelmatig patroon zijn aangebracht.

91. MULTIPLEX

De in het zicht komende multiplex betimmeringen als volgt uitvoeren;

- het te gebruiken materiaal vooral alzijdig behandelen (gronden) als omschreven in hoofdstuk 46,
- zaagkanten glad schaven en/of glad schuren,
- zaagkanten aanvullend gronden,
- spijker/schroefgaten iets verdiepen t.b.v. plamuur werkzaamheden van de schilder,
- bevestigingen met koploze corrosievast stalen nagels tenzij anders aangegeven,

92. OMKANTEN

Alle scherpe kanten van balken en plaatmaterialen bijschaven.

93. OPPERVLAKTEBEHANDELING

Alle houtwerk, in aanraking komend met beton- en/of metselwerk, 2x behandelen met grondverf.

94. VENTILATIEVOORZIENINGEN

De aannemer dient te rekenen op het aanbrengen van de nodige sparingen en sleuven, t.b.v. de ventilatie van alle in dit hoofdstuk omschreven houtconstructies voor gevelbekleding.

95. VERBINDINGEN MET MOEREN

Bij verbindingen aan houtwerk onder elke kop en moer een volgplaat aanbrengen.

Bij boutverbindingen moet de steel van de bout tenminste 2 gangen, doch ten hoogste 5 gangen door de moer steken.

96. VERBINDINGEN MET SCHROEVEN

Bij het gebruik van schroeven met verzonken kop, de gaten 1 mm dieper dan de kopdikte soevereinen.

97. PATROON BEVESTIGINGSMIDDELEN

In het zicht blijvende bevestigingsmiddelen moeten volgens een regelmatig patroon zijn aangebracht.

98. BESCHERMING ISOLATIEMATERIAAL

Isolatiemateriaal tegen de invloed van vocht en zonlicht beschermen.

24.00.40 RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

01. TE GARANDEREN ONDERDELEN

Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen of de levering van het gegarandeerde onderdeel gedurende de vermelde periode.

Onderdeel:

- triplex / multiplex / vezelcementplaat, geen vertoning van scheuren, afschilferen, kromtrekken, barsten en / of loslaten van lijmlagen.
- timmerwerken geen vertoning van houtrot en / of nadelige gevolgen als gevolg van weersinvloeden.
- te garanderen door: de aannemer
- periode: 10 jaar.

24.00.50 BIJBEHORENDE VERPLICHTINGEN: ALGEMEEN

90. SPARINGEN, GATEN EN DOORVOERINGEN

Waar nodig sparingen, gaten en doorvoeringen maken in plaatmateriaal t.b.v. door derden uit te voeren leiding- en kanalenwerk.

91. DIVERSE TIMMERWERKEN

Alle benodigde kleine timmerwerken welke niet zijn genoemd in bestek of op tekening,

maar noodzakelijk zijn voor een goede uitvoering van het werk dienen door de aannemer zonder verrekening te worden aangebracht/uitgevoerd.

24.00.60

BOUWSTOFFEN: ALGEMEEN

90. HOUTVERDUURZAMINGEN

Houtverduurzamingsmiddelen moeten een toelatingsnummer hebben verkregen en moeten zijn opgenomen in de lijst die is uitgegeven door het Bureau Bestrijdingsmiddelen te Wageningen.

91. DROOGTEKLASSE

Indien het vochtgehalte niet vanwege de K.V.H. of de K.V.T. wordt bepaald of elders in het bestek wordt voorgeschreven, geldt voor het vochtgehalte van de na het gereedkomen van de ruwbouw aan te brengen binnenbetimmeringen: droogteklasse II en voor de overige timmerwerken: droogteklasse III.

92. ANKERS EN BEVESTIGINGSMIDDELEN

Alle voor de uitvoering en bevestiging van het timmerwerk benodigde bevestigingsmiddelen in vochtig milieu, uitvoeren in corrosievast staal AISI 304. De overige in verzinkt staal.

24.32

REGEL-, TENGEL- EN RACHELWERK

24.32.10-a

TIMMERWERK, REGELWERK, GEZAAGD HOUT

0. TIMMERWERK REGELWERK

Regelwerk:

- stijl- en regelwerk.

Regelafstand: conform tekeningen.

Verbindingen: geschroefd.

Verankering: stormvast d.m.v. hoekstripankers aan de achter, onder en bovenliggende constructies verankeren.

1. GEZAAGD EUROPEES NAALDHOUT (NEN 5466:2010)

Houtsoort: Europees vuren.

Kwaliteitsklasse: B.

Vochtgehalte (%): 16 +/- 2.

Bewerking: geschaafd.

Verduurzaming: houtmodificatie

Nominale doorsnede (mm): conform bestaand.

Toebehoren:

- bevestigingsmiddelen en verankeringsmiddelen in corrosievast stalen uitvoering bij buitentoepassing.

.01 ALGEMEEN

Daar waar nodig voor een complete uitvoering van de werkzaamheden, overeenkomstig als o.a. blijkt uit de tekening.

24.32.10-b

TIMMERWERK, REGELWERK, GEZAAGD HOUT

0. TIMMERWERK REGELWERK

Regelwerk:

- stijl- en regelwerk.

- voorzieningen t.b.v. het doorvoeren van kanalen

Regelafstand: conform tekeningen.

Verbindingen: geschroefd.

Verankering: stormvast d.m.v. hoekstripankers aan de achter, onder en bovenliggende constructies verankeren.

1. GEZAAGD EUROPEES NAALDHOUT (NEN 5466:2010)

Houtsoort: Europees vuren.

Kwaliteitsklasse: B.

Vochtgehalte (%): 16 +/- 2.

Bewerking: geschaafd.

Verduurzaming: houtmodificatie

Nominale doorsnede (mm): conform bestaand.

Toebehoren:

- bevestigingsmiddelen en verankeringsmiddelen in corrosievast stalen uitvoering bij

buitentoepassing.

.01 BUITENWAND

De regelwerken aan de boven- en onderzijde van de glazen (vliesgevel) puien als aanvulling op reeds aanwezige regelwerken.

24.41 BESCHIETINGEN

24.41.51-a TIMMERWERK, BESCHIETING, MULTIPLEX

0. TIMMERWERK BESCHIETING

Bevestiging: mechanisch

1. TRIPLEX (BRL 1705-05)

Type: multiplex.

Oppervlakte-afwerkingsklasse: A.

Dikte (mm): conform bestaand.

Oppervlaktebehandeling: geschuurd, klasse A.

Afwerking voorzijde: grondlaag

Afwerking achterzijde: grondlaag

Kanten: recht.

De zaagkanten behandelen met pva-lijm volgens voorschriften fabrikant.

Afwerking: schilderwerk conform hoofdstuk 46.

Toebehoren:

- bevestigingsmiddelen
- waterkerende en dampremmende lagen.

Triplex platen leveren onder KOMO-productcertificaat.

.01 BUITENWAND

De multiplex betimmering van de regelwerken als aanvulling op reeds aanwezige regelwerken en aftimmeringen.

24.81 ISOLATIE

24.81.11-a ISOLATIEWERK, ISOLATIEPLATEN, HARD KUNSTSTOFSCHUIM PLAAT

0. VERWERKING ISOLATIEPLATEN

Bevestigingswijze: volledig gehecht.

Bevestigingspunten (st./plaat): volgens opgaaf leverancier.

1. XPS-SCHUIMPLAAT (NEN-EN 13164-12)

Type: XPS isolatieplaat.

Warmteweerstand (Rd) ((m2.K)/W): 4,55

Kanten: sponning.

Toebehoren:

- bevestigingsmiddelen volgens voorschriften leverancier.
- afdichtings- en aansluitvoorzieningen.

.01 ISOLATIE

De isolatie tussen goot en glazen (vliesgevel) puien van het gebouw.

30 KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN

30.00 ALGEMEEN

30.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

90. BESCHERMING

Alle onderdorpels en de kozijnstijlen direct na het stellen beschermen tegen valspectie en beschadigingen.

30.00.40 RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

01. TE GARANDEREN ONDERDELEN

Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.

Onderdeel: de in dit hoofdstuk omschreven kozijnen, -puien, -deuren, incl. panelen, beglazing, hang & sluitwerk en oppervlaktebehandelingen etc. de garanties omvatten vervanging/herstel, incl. de aanbrengkosten hiervan.

- te garanderen door: de aannemer
- garantieperiode: 5 jaar

30.00.60 BOUWSTOFFEN: ALGEMEEN

90. ANKERS EN BEVESTIGINGSMIDDELEN

Alle voor de uitvoering en bevestiging van de kozijnen benodigde ankers en bevestigingsmiddelen in vochtig milieu uitvoeren in corrosievast staal AISI 304. De overige in verzinkt staal.

30.12 WERKBESCHIEDEN

30.12.10-a TEKENINGEN

0. TEKENING VLIESGEVEL

Door de aannemer te verstrekken tekening(en).

Van de vliesgevelpuien

Op de tekening(en) moet zijn aangegeven:

- de indeling en afmeting(en)
- de detaillering van de aansluitingen
- de aansluiting(en)
- de ramen
- de deuren
- het hang- en sluitwerk
- de vaste vulling
- de beglazing
- de verankering

Aantal te verstrekken exemplaren:

- ter goedkeuring: 1-voud
- goedgekeurd: 1-voud

Verstrekkingsvorm: digitaal (pdf-dwg)

.01 BUITENKOZIJN/-PUI

De tekeningen van de vliesgevelpuien van het pand.

30.12.10-b TEKENINGEN

0. TEKENING BUITENPUI

Door de aannemer te verstrekken tekening(en).

Van de glazen atriumconstructie (gevels en hellend dak).

Op de tekening(en) moet zijn aangegeven:

- de indeling en afmeting(en)
- de detaillering van de aansluitingen op de constructie.

- de aansluiting(en)
 - de ramen
 - de deuren
 - het hang- en sluitwerk
 - de vaste vulling
 - de beglazing
 - de verankering
- Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring: 1-voud
 - goedgekeurd: 1-voud
- Verstrekkingsvorm: digitaal (pdf-dwg)

.01 GLAZEN ATRIUMCONSTRUCTIE

De tekeningen van de glazen atriumconstructie van het pand.

30.12.20-a

STATISCHE BEREKENING

0. STATISCHE BEREKENING

Door de aannemer te verstrekken berekening(en).

Van:

- de glazen atriumconstructie

Bepaling van belastingen conform de geldende richtlijnen:

- NEN-EN 1991-1-4+A1+C2: Eurocode 1: Belastingen op constructies - Deel 1-4: Algemene belastingen - Windbelasting
- Nationale bijlage bij NEN-EN 1991-1-4+A1+C2: Eurocode 1: Belastingen op constructies - Deel 1-4: Algemene belastingen - Windbelasting

Aantal te verstrekken exemplaren:

- ter goedkeuring: 1-voud
- goedgekeurd: 1-voud

Verstrekkingsvorm

.01 GLAZEN ATRIUMCONSTRUCTIE

De berekeningen van de glazen atriumconstructie van het pand.

30.12.20-b

STATISCHE BEREKENING

0. STATISCHE BEREKENING

Door de aannemer te verstrekken berekening(en).

Van:

- de vliesgevelpuien

Bepaling van belastingen conform de geldende richtlijnen:

- NEN-EN 1991-1-4+A1+C2: Eurocode 1: Belastingen op constructies - Deel 1-4: Algemene belastingen - Windbelasting
- Nationale bijlage bij NEN-EN 1991-1-4+A1+C2: Eurocode 1: Belastingen op constructies - Deel 1-4: Algemene belastingen - Windbelasting

Aantal te verstrekken exemplaren:

- ter goedkeuring: 1-voud
- goedgekeurd: 1-voud

Verstrekkingsvorm

.01 BUITENKOZIJN/-PUI

De berekeningen van de vliesgevelpuien van het pand.

30.31

STELKOZIJNEN

30.31.11-a

HOUTEN STELKOZIJN/STELLAT

0. HOUTEN STELKOZIJN/STELLAT

Bestaande stelkozijnen

Werkzaamheden:

- nalopen van stelkozijnen na verwijdering bestaande kozijnen.
- beschadigingen bijwerken/schilderen.
- nieuw afdichtingsmateriaal aanbrengen.
- waterkeringen controleren en indien nodig herstellen.

Toebehoren:

- ankers, hoekankers, bijv. 60x60x2.5 mm, therm. verzinkt

- afdichtings-/aansluitingsvoorziening, vochtkeringsmateriaal UV-bestendig PVC-folie met aangelaste vast hoek, breedte 250 mm en éénzijdig zelfklevende tochtbanden Compriband-AC, 10x20 mm
- bevestigingsmiddelen, corrosiebestendige schroeven en pluggen, nieuw leveren.

3. MONTAGE KOZIJNEN

De aansluitingen van de kozijnen moeten aan de volgende functionele eisen voldoen:

- luchtdoorlatendheid: q_v ;10 tussen 0,3 en 0,6 dm³/s.m²

.90 BUITENWANDOPENINGEN

De werkzaamheden aan de stelkozijnen t.b.v. de nieuwe vliesgevels.

30.31.11-b

HOUTEN STELKOZIJN/STELLAT

0. HOUTEN STELKOZIJN/STELLAT

Bestaande stelkozijnen

Werkzaamheden:

- nalopen van stelkozijnen na verwijdering bestaande kozijnen.
- beschadigingen bijwerken/schilderen.
- nieuw afdichtingsmateriaal aanbrengen.
- waterkeringen controleren en indien nodig herstellen.

Toebehoren:

- ankers, hoekankers, bijv. 60x60x2.5 mm, therm. verzinkt
- afdichtings-/aansluitingsvoorziening, vochtkeringsmateriaal UV-bestendig PVC-folie met aangelaste vast hoek, breedte 250 mm en éénzijdig zelfklevende tochtbanden Compriband-AC, 10x20 mm
- bevestigingsmiddelen, corrosiebestendige schroeven en pluggen, nieuw leveren.

3. MONTAGE KOZIJNEN

De aansluitingen van de kozijnen moeten aan de volgende functionele eisen voldoen:

- luchtdoorlatendheid: q_v ;10 tussen 0,3 en 0,6 dm³/s.m²

.90 BUITENWANDOPENINGEN

De werkzaamheden aan de stelkozijnen t.b.v. de nieuwe puien voor het atrium.

30.33

DEUREN

30.33.12-a

METALEN DEUR

0. DEURSET, THERMISCH GEÏSOLEERD ALUMINIUM PROFIEL (SCHÜCO ADS 65 KOZIJN-/DEURSYSTEEM)

Beoogd gebruik: automatische schuifdeur.

Waterdichtheid (NEN-EN 12208) (klasse): ≤5A.

Weerstand tegen windbelasting (NEN-EN 12210): ≤C3.

Warmtedoorgangscoefficiënt globaal (U_w) (NEN-EN-ISO 10077-1) (W/(m².K)): $U_d \geq 1,5$.

Luchtdoorlatendheid (NEN-EN 12207) (klasse): ≤2.

Bedieningskracht, deuren (NEN-EN 12217) (klasse): 2.

Mechanische duurzaamheid beweegbare delen (NEN-EN 12400) (cycli): 100.000.

Uitvoering: enkele schuifdeur, opgenomen in vliesgevelsysteem.

Deurbreedte (mm): conform bestaand.

Inbouwdiepte profiel (mm): 65.

Aluminiumsoort en -kwaliteit (NEN-EN 573-3) (EN AW): 6060 T66.

Oppervlaktebehandeling: gepoedercoat.

Laagdikte (μm): 120

Kleur (RAL): wit, RAL 9010.

Beglazingssysteem: droog met EPDM-dichtingen.

Glas (NEN-EN 1279-5:2018): meerbladig isolerend glas.

Hang- en sluitwerk: systeemgebonden.

Beslag: conform bestaand.

Toebehoren:

- afdichtings- en aansluitvoorzieningen
- elektrische schuifdeurautomaat met aansturing
- deurgrepen conform bestaand.
- voorziening voor elektrische bediening, aansluiting E tot boven boven plafond aanbrengen met overlengte van 5m.

5. ASSA ABLOY SL500 - STANDAARD SCHUIFDEURAUTOMAAT VOOR ENKELE DEUREN

Fabrikant: ASSA ABLOY Entrance Systems.
Beoogd gebruik: enkele schuifdeurautomaat voor personentoegang.
Deurvleugel (aantal) (st.): 1.
Uitvoering: enkelschuivende deuren.
Openingsbreedte (mm): 800-3.000.
Aandrijving: elektromechanische, microprocessor bestuurd, aandrijving met stalen of kunststof loopwielen, uitwisselbaar kunststof loopvlak.
Aansluitspanning (V): 100 V AC -10% tot 240 V AC +10%, 50/60 Hz.
Opgenomen vermogen (W): max. 250.
Beschermingsgraad (IP): 20.
Omgevingscondities min./max. (°C): -20°C - +50°C.
Openingssnelheid (m/s): max. 0,9.
Sluitsnelheid (m/s): max. 0,9.
Pauzetijd (sec.): 60.
Besturing: bediening op afstand (knop op zuil => bestaand)
Beveiliging: aansluiting op toegangscontrole systeem.
Vergrendeling: elektromechanisch, zonder spanning gesloten.
Onderdelen:
Afdekkap: 150 mm.
Oppervlaktebehandeling: gepoedercoat.
Kleur (RAL): wit
Montage door aannemer, aansluiting op GBI door installateur.

9. GELIJKWAARDIGHEID

De aannemer is vrij om een gelijkwaardig product aan te bieden overeenkomstig paragraaf 17 lid 5 van de UAV, mits hij kan aantonen dat het voldoet aan de prestatie- en kwaliteitseisen voor het hier beschreven onderdeel en de opdrachtgever dit goed vindt.

.01 BUITENDEUR

De nieuwe elektrische schuifdeur vanuit de kantine naar het dakterras van het gebouw.

30.33.12-b

METALEN DEUR

0. DEURSET, THERMISCH GEÏSOLEERD ALUMINIUM PROFIEL (SCHÜCO ADS 65 KOZIJN-/DEURSYSTEEM)

Beoogd gebruik: automatische schuifdeur.
Waterdichtheid (NEN-EN 12208) (klasse): ≤5A.
Weerstand tegen windbelasting (NEN-EN 12210): ≤C3.
Warmtedoorgangscoefficiënt globaal (U_w) (NEN-EN-ISO 10077-1) (W/(m².K)): U_d ≥ 1,5.
Luchtdoorlatendheid (NEN-EN 12207) (klasse): ≤2.
Bedieningskracht, deuren (NEN-EN 12217) (klasse): 2.
Mechanische duurzaamheid beweegbare delen (NEN-EN 12400) (cycli): 100.000.
Uitvoering: enkele schuifdeur, opgenomen in vliesgevelsysteem.
Deurbreedte (mm): conform bestaand.
Inbouwdiepte profiel (mm): 65.
Aluminiumsoort en -kwaliteit (NEN-EN 573-3) (EN AW): 6060 T66.
Oppervlaktebehandeling: gepoedercoat.
Laagdikte (µm): 120
Kleur (RAL): wit, RAL 9010.
Beglazingssysteem: droog met EPDM-dichtingen.
Glas (NEN-EN 1279-5:2018): meerbladig isolerend glas.
Hang- en sluitwerk: systeemgebonden.
Beslag: conform bestaand.
Toebehoren:

- afdichtings- en aansluitvoorzieningen
- schuifdeurbeslag
- slotcilinder met slot. (europrofielcilinder passend binnen sluitplan SVB).
- deurgrepen conform bestaand.

5. DEUR- /RAAMAANDRIJFSYSTEEM

Type: schuifdeur systeem.
Oppervlaktebehandeling : gepoedercoat
Kleur (RAL): wit, RAL 9010.
Aandrijving: handmatig.

Toebehoren:

- bevestigingsmiddel(en)

9. GELIJKWAARDIGHEID

De aannemer is vrij om een gelijkwaardig product aan te bieden overeenkomstig paragraaf 17 lid 5 van de UAV, mits hij kan aantonen dat het voldoet aan de prestatie- en kwaliteitseisen voor het hier beschreven onderdeel en de opdrachtgever dit goed vindt.

.01 BUITENDEUR

De handmatig bediende nieuwe schuifdeur vanuit de opslagruimte naar het dakterras van het gebouw.

30.37 PANELEN

30.37.26-a GLAZEN SANDWICHPANEEL

0. GLAZEN SANDWICHPANEEL

Type: sandwichpaneel.

Warmtedoorgangscoefficiënt (U) (W/(m².K)): 1.1

Inbraakwerendheid (NEN 5096:2012/A1:2015) (weerstandsklasse): 3.

Buitenpaneel (NEN-EN 1863-2:2004): geëmailleerd thermisch versterkt glas.

Kleur buitenpaneel: RAL 9010.

Toebehoren:

- bevestigingsmiddelen
- afdichtings- en aansluitvoorzieningen.

.01 BUITENKOZIJN-PUI

De nieuwe sandwichpanelen in de nieuwe puien. E.e.a. conform bestaand.

30.51 VLIESGEVELSYSTEMEN

30.51.12-a METALEN VLIESGEVELPROFIEL

0. METALEN VLIESGEVELPROFIEL (NEN-EN 13830:2015)

Fabrikant: Jansen AG

Type: VISS TVS Schuin, Janssen VISS TVS dak beglazingsprofielen

Beoogd gebruik: Systeemprofiel voor schuine glasdaken

Waterdichtheid (EN 12154) (klasse): RE 1200

Watertesthoeveelheid 3 l/m² - min

Weerstand tegen windbelasting (kN/m²): 1,40

Luchtdoorlatendheid (EN 12207) (klasse): AE

Warmtedoorgangscoefficiënt (U) (W/(m².K)): > 0,81

Traagheidsmoment stijl- en regelprofielen (I_{xx}: wind) (cm⁴): 179

Traagheidsmoment (I_{yy}: glas) (cm⁴): 56

Profieltype (stijl- en regelprofielen): kokerprofiel

Aanzichtbreedte profiel (mm): 60

Diepte profiel (mm): 120

Isolator profiel: polyethyleen-schuimprofiel

Dichting, binnenzijde: EPDM-rubberprofiel

Dichting, buitenzijde: EPDM-rubberprofiel

Oppervlaktebehandeling: gepoedercoat

Laagdikte (µm): 120

Glansgraad (%): Nader te bepalen, gebaseerd op bestaand.

Kleur (RAL): RAL 9010 (wit)

Glansgraad (%): Nader te bepalen

Beglazingssysteem: droog.

Glaspakket: gelaagd geïsoleerd veiligheidsglas

Onderdelen:

- deklijsten: 60 mm, aluminium
- klemprofiel: aluminium klemprofiel voor deklijst
- afdekprofiel vertikaal: 18mm
- afdekprofiel horizontaal: 12mm met één schuine zijde
- isolator profiel: polyethyleen-schuimprofiel.

- dichting binnen- en buitenzijde: EPDM rubberprofiel
- Toebehoren:
- glas, isolerende veiligheidsbeglazing.
 - dekl ijsten
 - afdichtings-/aansluitingsvoorziening(en): butylband/-stroken
 - draaganker: corrosievast staal, kwaliteit 1.4305 overeenkomstig EN 100088-5
 - nokprofiel: 3mm zetwerk aluminiumplaat met gepoedercoaten oppervlaktebehandeling (uitvoering conform bestaand)
 - gootprofiel: 3mm zetwerk aluminiumplaat met gepoedercoaten oppervlaktebehandeling (uitvoering conform bestaand)
 - bevestigingsmiddelen

.01 HELLEND DAK

Het nieuwe hellende vliesgevelsysteem ter plaatse van het atrium.

30.51.12-b

METALEN VLIESGEVELPROFIEL

0. METALEN VLIESGEVELPROFIEL (NEN-EN 13830:2015)

Fabrikant: Jansen AG

Type: VISS TVS Vertikaal, Janssen VISS TVS dak beglazingsprofielen

Beoogd gebruik: Systeemprofiel voor schuine glasdaken

Waterdichtheid (EN 12154) (klasse): RE 1200

Watertesthoeveelheid 3 l/m² - min

Weerstand tegen windbelasting (kN/m²): 1,40

Luchtdoorlatendheid (EN 12207) (klasse): AE

Warmtedoorgangscoefficiënt (U) (W/(m².K)): > 0,81

Traagheidsmoment stijl- en regelprofielen (I_{xx}: wind) (cm⁴): 179

Traagheidsmoment (I_{yy}: glas) (cm⁴): 56

Profieltype (stijl- en regelprofielen): kokerprofiel

Aanzichtbreedte profiel (mm): 60

Diepte profiel (mm): 120

Isolator profiel: polyethyleen-schuimprofiel

Dichting, binnenzijde: EPDM-rubberprofiel

Dichting, buitenzijde: EPDM-rubberprofiel

Oppervlaktebehandeling: gepoedercoat

Laagdikte (µm): 120

Glansgraad (%): Nader te bepalen, gebaseerd op bestaand.

Kleur (RAL): RAL 9010 (wit)

Glansgraad (%): Nader te bepalen

Beglazingssysteem: droog.

Glaspakket: gelaagd geïsoleerd veiligheidsglas

Onderdelen:

- dekl ijsten: 60 mm, aluminium
- klemprofiel: aluminium klemprofiel voor dekl ijst
- afdekprofiel vertikaal: 18mm
- afdekprofiel horizontaal: 12mm
- isolator profiel: polyethyleen-schuimprofiel.
- dichting binnen- en buitenzijde: EPDM rubberprofiel
- raamkozijnen met elektrische aansturing. (aansluiten op bestaande installatie)

Toebehoren:

- glas, isolerende veiligheidsbeglazing.
- dekl ijsten
- afdichtings-/aansluitingsvoorziening(en): butylband/-stroken
- draaganker: corrosievast staal, kwaliteit 1.4305 overeenkomstig EN 100088-5
- nokprofiel: 3mm zetwerk aluminiumplaat met gepoedercoaten oppervlaktebehandeling (uitvoering conform bestaand)
- gootprofiel: 3mm zetwerk aluminiumplaat met gepoedercoaten oppervlaktebehandeling (uitvoering conform bestaand)
- bevestigingsmiddelen

.01 VLIESGEVEL, BUITENWAND

Het nieuwe verticale vliesgevelsysteem ter plaatse van het atrium.

30.51.12-c

METALEN VLIESGEVELPROFIEL

0. METALEN VLIESGEVELPROFIEL (NEN-EN 13830:2015)

Fabrikant: Jansen AG

Type: VISS TVS Vertikaal, Janssen VISS

Beoogd gebruik: Systeemprofiel voor schuine glasdaken

Vliesgevelpuien conform bestaand met:

- geïsoleerd glazen panelen
- geïsoleerde sandwichpanelen (uiterlijk conform bestaand)
Rc-waarde min 4,5 M2K/W
- schuifdeur elektrisch bediend, werking conform bestaand.
- schuifdeur handmatig bediend, voorzien van greep aan weerszijden).

Waterdichtheid (EN 12154) (klasse): RE 1200

Weerstand tegen windbelasting (kN/m²): 1,40

Luchtdoorlatendheid (EN 12207) (klasse): AE

Warmtedoorgangscoefficiënt (U) (W/(m².K)): > 0,65

Profieltype (stijl- en regelprofielen): kokerprofiel

Aanzichtbreedte profiel (mm): 50

Diepte profiel (mm): 80

Isolator profiel: polyethyleen-schuimprofiel

Dichting, binnenzijde: EPDM-rubberprofiel

Dichting, buitenzijde: EPDM-rubberprofiel

Oppervlaktebehandeling: gepoedercoat

Laagdikte (µm): 120

Glansgraad (%): Nader te bepalen, gebaseerd op bestaand.

Kleur (RAL): RAL 9010 (wit)

Glansgraad (%): Nader te bepalen

Beglazingssysteem: droog.

Glaspakket: gelaagd geïsoleerd veiligheidsglas

Onderdelen:

- dekl ijsten: 50 mm, aluminium
- klemprofiel: aluminium klemprofiel voor dekl ijst
- afdekprofiel vertikaal: 18mm
- afdekprofiel horizontaal: 12mm
- isolator profiel: polyethyleen-schuimprofiel.
- dichting binnen- en buitenzijde: EPDM rubberprofiel

Toebehoren:

- glas, isolerende veiligheidsbeglazing.
- dekl ijsten
- afdichtings-/aansluitingsvoorziening(en): butylband/-stroken
- bevestigingsmiddelen.
- elektrische schuifdeur automaat, compleet met aansturing (montage door aannemer, aansluiting door installateur)

.01 VLIESGEVEL, BUITENWAND

Het nieuwe verticale vliesgevelsysteem van het gebouw (muv het atrium).

30.80

HANG- EN SLUITWERK

30.80.31-v

DEUR-/RAAMSLLOT

0. INSTEEL ELEKTRISCH SOLENOID MEERPUNTSDEURSLLOT

Fabriek: ASSA ABLOY

Type: Abloy solenoïdslot, elektrisch veiligheids 3-

puntsslot (SKG3*), krukbediend (enkelzijdig elektrisch gecontroleerd), met paniekfunctie en zelfvergrendelend

Typeaanduiding: EL566/PC72 of EL466/PC92 (voor smalsloten), toegang/inbraak beveiligd

Doornmaat (mm): 65 mm (35 mm bij smalsloten), tenzij in de kozijnstaat anders is aangegeven of bij het samenstellen van puiken anders noodzakelijk blijkt

Krukgat (mm): 9

Voorplaat:

- materiaal RVS
- lengte 1760 mm

Sluitplaten: RVS

Toebehoren:

- bevestigingsmiddelen, RVS
- aansluitkabel ABLOY/type EA219
- inbouw kabelovergang ABLOY/type EA281

9. GELIJKWAARDIGHEID

De aannemer is vrij om een gelijkwaardig product aan te bieden overeenkomstig paragraaf 17 lid 5 van de UAV, mits hij kan aantonen dat het voldoet aan de prestatie- en kwaliteitseisen voor het hier beschreven onderdeel en de opdrachtgever dit goed vindt.

.91 BUITENWANDOPENINGEN

Het als zodanig in de kozijnstaat aangegeven elektrisch meerpunts solenoidslot.

Deze sloten instellen op arbeidsstroom.

30.80.35-a

DRANGER

0. DRANGER (EN 1154)

Fabrikaat (ter keuze aannemer):

- GU type OTS-530; of
- GEZE type TS-4000 Uitvoering: met schaar en vastzetarm

Zwaarte: instelbaar 2-6 (max. deurbreedte 1400 mm)

Montage op deurblad

Montage op kozijn bij naar buitendraaiende deuren

Toebehoren:

- afdekkap, kleur zilvergrijs
- bevestigingsmiddelen

9. GELIJKWAARDIGHEID

De aannemer is vrij om een gelijkwaardig product aan te bieden overeenkomstig paragraaf 17 lid 5 van de UAV, mits hij kan aantonen dat het voldoet aan de prestatie- en kwaliteitseisen voor het hier beschreven onderdeel en de opdrachtgever dit goed vindt.

.90 BUITENWANDOPENINGEN

De deurdrangers t.b.v. de buitendeuren.

33 DAKBEDEKKINGEN

33.00 ALGEMEEN

33.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

19. HERSTELWERKZAAMHEDEN DAKBEDEKKING

Herstelwerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd door Schadenberg. Uitgangspunt voor prijsvorming is dat herstelwerkzaamheden niet noodzakelijk zijn.

90. UITVOERING DAKDEKKERSWERKZAAMHEDEN

De werkzaamheden uitvoeren volgens de regels van goed vakmanschap door een aannemer welke staat ingeschreven bij een overkoepelende branchegerelateerde organisatie welke de kwaliteit van haar leden continue controleert.

33.00.40 RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

01. TE GARANDEREN ONDERDELEN

Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen of de levering van het gegarandeerde onderdeel gedurende de vermelde periode.

Onderdeel: dakbedekkingsconstructies op functionele geschiktheid.

- te garanderen door: fabrikant/leverancier en de aannemer.
- periode: 10 jaar.
- soort garantie: verzekerde all-in projectgarantie.

33.00.50 BIJBEHORENDE VERPLICHTINGEN: ALGEMEEN

90. MILIEU-EISEN AAN DE FABRIKANT VAN HET DAKBEDEKKINGSSYSTEEM

De dakbedekking dient te zijn gecertificeerd en de fabrikant dient in het bezit te zijn van het NL-BSB certificaat.

De fabrikant dient in het bezit te zijn van het ISO 14001 certificaat (milieu managementsysteem eigen fabricageproces) en dient de procedures van de Europese EMAS verordening te volgen. Deze EMAS verordening dient te worden gecontroleerd door een daartoe bevoegde instantie zoals Bureau Veritas Quality International. De fabrikant dient in het bezit te zijn van het ISO 14040 en 14044 certificaat.

De fabrikant dient in staat te zijn rest- en demontageafval van dakbedekking zelf te recyclen en deze aantoonbaar te gebruiken ten gunste van haar eigen productgamma.

De fabrikant dient in staat te zijn een aantoonbare Co2-reductie te bereiken bij toepassing van haar product(en). Aantoonbaar via een Co2 reductie- certificaat gevalideerd door derden.

De fabrikant dient in staat te zijn om op basis van een plantaardig mengsel een aardolieloos product te produceren welke C2C-gecertificeerd is.

33.34 KUNSTSTOF DAKBEDEKKINGEN

33.34.14-a KUNSTSTOF DAKBEDEKKINGSSYSTEEM, MECHANISCH BEVESTIGD

0. EPDM DAKBEDEKKINGSSYST, MECH. BEVESTIGD (NPR 6708:2013)

Ondergrond: staal.

- naden: gelast met hete lucht.

Klimaatklasse: Klimaatklasse I.

Gesloten dakbedekkingssystemen moeten zijn aangebracht door een erkend verwerker gecertificeerd door de leverancier.

Opbouw van het systeem volgens voorschriften van de leverancier, geschikt voor de toepassing.

.01 AFWERKING GOOT

De EPDM afwerking in de nieuwe afwateringsgoot van de glazenwasinstallatie ter plaatse van het hellende deel van het atrium.

34 BEGLAZING

34.00 ALGEMEEN

34.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

90. GELAAGD GLAS

De dikte van het gelaagde glas volgens opgave fabrikant/leverancier c.q. door berekening te bepalen. Alle gelaagde beglazingen dienen te voldoen aan de zandzak slingerproef. De aannemer dient rekening te houden met een eventuele steekproefsgewijze test op aanwijzing van de Dienst Bouwen en Wonen van de gemeente.

91. VEILIGHEIDSGLAS

Voor de eisen en uitvoering van veiligheidsglas, wordt verwezen naar NEN 3569.

92. BRANDWERENDE GLAS

In de wanden, waar rook- en/of brandwerende eisen van toepassing zijn, dient de beglazing 30 of 60 minuten brandwerend (NEN 6069) te worden uitgevoerd. beoordeling volgens de klassen E, I en W.

93. BEGLAZINGSKITTEN

Beglazingskitten moeten overschilderbaar zijn met minder milieubelastende verfsystemen.

94. MERKTEKEN VEILIGHEIDSBEGLAZING

Brandwerende beglazing en slagvaste beglazing, combinaties van deze glastypen en combinaties hiervan met andersoortige glastypen, dienen in de rechter benedenhoek te worden voorzien van een onuitwisbaar merkteken, waarin aangegeven:

- naam fabrikant;
- brandwerendheid;
- vlambestendigheid;
- slagvastheid.

Dit merkteken dient zichtbaar te blijven t.b.v. inspecties.

34.00.30 INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN

90. KEURINGSRAPPORTEN

Van de glasfabrikanten worden keuringsrapporten en partijkeuringen verlangd van alle in dit hoofdstuk beschreven glassoorten.

91. GOEDKEURING MONSTER INCL. CERTIFICAAT

Van al het hierboven genoemde toe te passen veiligheidsglas en het brandwerende glas dient de aannemer naast een representatief monster vooraf ook de bijbehorende certificaten ter goedkeuring aan te bieden.

Goedkeuring vindt allen plaats op basis van het aangeboden monster met bijbehorend certificaat.

34.00.40 RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

01. TE GARANDEREN ONDERDELEN

Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.

Onderdeel: de beglazing.

- te garanderen door: de aannemer.
- periode: 10 jaar, met dien verstande dat terzake van herstelkosten voor rekening van de aannemer komen:
 - a. binnen vijf jaar na de oplevering 100 %
 - b. in het zesde jaar na de oplevering 85 %
 - c. in het zevende jaar na de oplevering 65 %
 - d. in het achtste jaar na de oplevering 50 %
 - e. in het negende jaar na de oplevering 30 %
 - f. in het tiende jaar na de oplevering 15 %.

- 34.00.50 BIJBEHORENDE VERPLICHTINGEN: ALGEMEEN
- 90. BEGLAZINGSADVIES**
De aannemer dient voor het plaatsen van de in dit bestek omschreven beglazingen een beglazingsadvies te leveren. Met het plaatsen van het glas mag niet worden begonnen alvorens het beglazingsadvies is goedgekeurd door de directie.
- 34.12 **WERKBESCHEIDEN**
- 34.12.10-a **TEKENINGEN**
- 0. TEKENINGEN**
Door de aannemer te vervaardigen tekeningen.
Van: de toe te passen beglazing in de diverse kozijnen te verwerken op de kozijntekening.
Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring (st.): 1.
- goedgekeurde (st.): 1.
- verstrekingsvorm: : digitaal (pdf-dwg)
- .01 BUITENKOZIJN/PUI**
De op de kozijntekening te verwerken beglazingstypen van de nieuwe puien.
- 34.32 **GELAAGD GLAS**
- 34.32.20-a **GELAAGD GLAS, BEGLAZING MET BEGLAZINGSPROFIELEN**
- 0. BRANDWEREND GELAAGD GLAS (NEN-EN 14449:2005+C1:2006)**
Beglazingseisen:
- brandwerend
- isolerend (warmte) U-waarde max 1,1W/m²K
- voorzien van UV-bestendige spiegelende anti inkijkfolie/zonwerende coating conform bestaand.
Dikte en opbouw van de beglazing conform opgaaf leverancier.
Markeringen consistent uitzetten in hoek onder rechts (van buitenaf gezien).
Brandwerendheid (NEN-EN 13501-2) (klasse): 60 minuten
Brandgedrag (NEN-EN 13501-1) (klasse): B-s1,d0
Vlambelasting: tweezijdig met stralingsbeperking (bij brand volledig ondoorzichtig)
Lichtdoorlating (LTA): 79% (EN410)
Indeling veiligheidsglas (NEN 3569:2011) (klasse-type): 1(B)1
Nabewerking zijkanen (NEN 1303): afgescherpt.
Oppervlaktebehandeling: gehard, maximale hardheidswelving 0,3 mm/300 mm
Dubbele randafdichting; dus extra bestand tegen vocht
Brandwerende interlayer: kleur blank en UV-bestendig
Toebehoren:
- steunblokjes: onbrandbaar.
- afdichtingsband: keramisch/opschuimend
- 1. BEGLAZING PROFIELGLAS MET BEGLAZINGSPROFIELEN**
Beglazd met glaslaten.
Steun- en glaslatblokjes in de sponning.
- .01 VLIESGEVEL, BUITENWAND**
De 60 minuten brandwerende beglazing te verwerken in de nieuw te realiseren vliesgevel.
- 34.33 **MEERBLADIG ISOLEREND GLAS**
- 34.33.19-a **MEERBLADIG ISOLEREND GLAS, BEGLAZING VLEUGELOVERDEKKEND**
- 0. INBRAAKWEREND MEERBLADIG GLAS (NEN-EN 1279-5+A2:2010)**
Type: isolerende beglazing.
Beglazingseisen:
- isolerend (warmte) U-waarde max 1,1W/m²K
- voorzien van UV-bestendige spiegelende anti inkijkfolie/zonwerende coating conform

bestaand.

Dikte en opbouw van de beglazing conform opgaaf leverancier.

Glasopbouw: volgens specificaties leverancier.

Heat-soaked hard glas toepassen. Evt. Markeringen consistent uitzetten in hoek onder rechts (van buitenaf gezien).

Doorbraakvertraging (NEN-EN 356) (weerstandscategorie): P4A.

Breukclassificatie (NEN-EN 12600) (klasse): 2(B)2.

Warmtedoorgangscoefficiënt: volgens specificaties leverancier.

Glaskleur: neutraal.

Toebehoren:

- bevestigingsmiddelen: volgens voorschriften leverancier
- afdichtings- en aansluitvoorzieningen

1. BEGLAZEN MET KIT

Beglazingssysteem: volgens specificaties leverancier.

.01 VLIESGEVELPUIEN

De beglazing van de nieuwe vliesgevelpuien (voor zover niet brandwerend)

.02 GLAZEN ATRIUMCONSTRUCTIE

De beglazing van de glazen atriumconstructie.

38 GEVELSCHERMEN

38.00 ALGEMEEN

38.00.32 INFORMATIE-OVERDRACHT: ONDERHOUDSVOORSCHRIFTEN

01. ONDERHOUDSVOORSCHRIFT

Door de aannemer te verstrekken onderhouds voorschriften:
van de buitenzonwering.

Taal: Nederlands.

Aantal te verstrekken exemplaren: 2

Tijdstip van verstrekking: bij de oplevering.

38.00.40 RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

01. TE GARANDEREN ONDERDELEN

Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.

Onderdeel: De buitenzonwering aan de gevel.

- te garanderen door: de aannemer.
- periode: 4 jaar.

38.12 TEKENINGEN

38.12.10-a TEKENINGEN

0. DOOR DE AANNEMER TE VERVAARDIGEN TEKENINGEN

Door de aannemer te vervaardigen tekening.

Van: de nieuwe zonwering.

.01 BUITENZONWERING/GEVELSCHERM

De nieuwe zonwering t.p.v. de vliesgevelpuilen van de buitengevel zoals aangegeven op tekening.

38.30 BEWEEGBARE SCHERMEN, BUITEN

38.30.20-a ROLSCHEM

0. ROLSCHEM

Type: buitenscreen met zijgeleiding, vertikaal, elektrisch bediend.

Afmeting: in het werk te bepalen/ te herleiden van tekening.

Materiaal:

- kap: rechthoekig, aluminium
 - doek: glasvezeldoek kleur: conform bestaand
- Oppervlaktebehandeling: gepoedercoat in kleur.

Kleur (RAL): RAL 9010

Onderdelen:

- kap
- kast
- zijgeleiders.

Bediening:

- elektronisch, dmv besturingssysteem.

Koppeling schermen in overleg met installateur.

Toebehoren:

- bevestigingsmiddelen.
- bekabeling t.b.v. aansluiting op bestaand besturingssysteem

De schermen dienen op het bestaande besturingssysteem te worden aangesloten én individueel via overruling bediend kunnen worden.

.01 BUITENZONWERING/GEVELSCHEM

De nieuwe zonwering t.p.v. de vliesgevelpuien van de buitengevel. Daar waar in de bestaande situatie ook zonwering is aangebracht.

43 METAAL- EN KUNSTSTOFWERK

43.00 ALGEMEEN

43.00.40 RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

01. TE GARANDEREN ONDERDELEN

Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.

Onderdeel: de nieuw te leveren onderdelen, zoals benoemd in dit hoofdstuk.

- te garanderen door: de aannemer
- periode: 3 jaar

43.00.60 BOUWSTOFFEN: ALGEMEEN

90. BEVESTIGINGSMIDDELEN

Bevestigingsartikelen moeten wat vorm, sterkte, afwerking of materiaalsamenstelling betreft in overeenstemming zijn met de te bevestigen onderdelen.

Zij mogen geen aanleiding geven tot contactcorrosie noch verkleuringen veroorzaken.

43.19 VRIJE PARAGRAAF

43.19.10-v TEKENINGEN

0. TEKENINGEN

Door de aannemer te vervaardigen tekeningen.

Van alle in dit hoofdstuk beschreven metaal- en kunststofwerken.

Op de tekening(en) moet zijn aangegeven:

- de indeling en afmetingen
- de aansluiting met de overige bouwdeelen
- de wijze van bevestiging, en het patroon van bevestigingsmiddelen
- de materiaalkwaliteit
- specificaties van fabriekmatig aan te brengen coating
- de kleur

.99 WERKDOCUMENTEN

De tekeningen van nieuwe onderdelen.

43.41 AFDEKPROFIELEN

43.41.10-a MUURAFDEKKINGSPROFIEL

0. MUURAFDEKKINGSPROFIEL

Type: bestaand zetwerk.

Als gevolg van bevestiging mogen op de in het zicht blijvende platen geen onregelmatigheden of vervormingen zichtbaar zijn.

De platen moeten zodanig zijn bevestigd dat geen hinderlijke geluiden als gevolg van optredende vormveranderingen optreden.

Toebehoren:

- bevestigingsmiddelen, nieuw leveren.

Werkzaamheden:

- de aannemer dient de bestaande afwerkingen opnieuw te monteren.
- Voorafgaand aan hermontage dienen onderdelen gereinigd te worden. Kapotte onderdelen dienen te worden vervangen.

Uitgangspunt voor prijsvorming is er geen onderdelen vervangen worden.

.01 DAGSTUK

De hermontage van de bestaande afdekkappen tbv de dagkantaafwerking aan de binnenzijde van de nieuwe vliesgevelpuien.

.02 DAGSTUK

De hermontage van de bestaande afdekkappen tbv de dagkantafterwerking aan de binnenzijde van de nieuwe atriumgevel.

43.41.10-b

MUURAFDEKKINGSPROFIEL

0. MUURAFDEKKINGSPROFIEL

Type: bestaand zetwerk.

Als gevolg van bevestiging mogen op de in het zicht blijvende platen geen onregelmatigheden of vervormingen zichtbaar zijn.

De platen moeten zodanig zijn bevestigd dat geen hinderlijke geluiden als gevolg van optredende vormveranderingen optreden.

Toebehoren:

- bevestigingsmiddelen, nieuw leveren.

Werkzaamheden:

- de aannemer dient de bestaande afwerkingen opnieuw te monteren.
- Voorafgaand aan hermontage dienen onderdelen gereinigd te worden. Kapotte onderdelen dienen te worden vervangen.

Uitgangspunt voor prijsvorming is er geen onderdelen vervangen worden.

.01 DAKRAND

De hermontage van de dakranden, daar waar deze voor de uitvoering van de werkzaamheden verwijderd is.

43.41.10-c

MUURAFDEKKINGSPROFIEL

0. MUURAFDEKKINGSPROFIEL

Type: bestaand zetwerk.

Als gevolg van bevestiging mogen op de in het zicht blijvende platen geen onregelmatigheden of vervormingen zichtbaar zijn.

De platen moeten zodanig zijn bevestigd dat geen hinderlijke geluiden als gevolg van optredende vormveranderingen optreden.

Toebehoren:

- bevestigingsmiddelen, nieuw leveren.

Werkzaamheden:

- de aannemer dient de bestaande afwerkingen opnieuw te monteren.
- Voorafgaand aan hermontage dienen onderdelen gereinigd te worden. Kapotte onderdelen dienen te worden vervangen.

Uitgangspunt voor prijsvorming is er geen onderdelen vervangen worden.

.01 DAGSTUK

De hermontage van de bestaande afdekkappen tbv de dagkantafterwerking aan de buitenzijde van de nieuwe vliesgevels aan de buitenzijde.

43.41.90-a

AFDEKPROFIELEN

0. MUURAFDEKKINGSPROFIEL

Type: nieuw zetwerk.

Afmetingen: in het werk te bepalen.

Afwerking: gecoat in kleur van de pui/kozijn.

Als gevolg van bevestiging mogen op de in het zicht blijvende platen geen onregelmatigheden of vervormingen zichtbaar zijn.

De platen moeten zodanig zijn bevestigd dat geen hinderlijke geluiden als gevolg van optredende vormveranderingen optreden.

Toebehoren:

- bevestigingsmiddelen, corrosievast staal.
- afdichtings- en aansluitvoorzieningen

.01 AFWERKING

Het nieuwe zetwerk t.b.v. de afwerking van naden tussen nieuwe onderdelen en de bestaande constructies. (wanden, vloeren e.d.).

43.41.90-b

AFWERKPROFIEL

0. STALEN BEKLEDINGSPROFIEL

Type: gezette bak.

Oppervlaktebehandeling: thermisch verzinkt staat, gepoedercoat, minimale laagdikte 150µm

Afmeting: in het werk te bepalen (conform bestaand).

Toebehoren:

- bevestigingsmiddelen, corrosievast staal.
- afdichtingsvoorzieningen.
- EPDM afwerking in de goot aangebracht.

Alle aansluitingen rondom afkitten.

.01 HWA GOOT

De stalen bak/afwateringsgoot onder de geleiders van de glazenwasinstallatie ter plaatse van het hellende deel van het atriumdak.

44 PLAFOND- EN WANDSYSTEMEN

44.11 FUNCTIONELE OMSCHRIJVINGEN

44.11.09-a WERKZAAMHEDEN

0. WERKZAAMHEDEN PLAFONDS

De aannemer dient voor het vervnagen van de vliesgevelpuien hier en daar plafonds (deels) te verwijderen.

Demontage is in hst 10 van dht bestek opgenomen.

Hermontage staat hier aangegeven.

De werkzaamheden omvatten:

- verwijderen, inspecteren en opslaan
- beschadigingen aan te demonteren onderdelen dienen vooraf gemeld te worden bij de opdrachtgever, zodat besloten kan worden hoe hiermee wordt omgegaan.
- hermonteren na afronding werkzaamheden gevel

Het plafond dient na afronding van de werkzaamheden weer goed aan te sluiten op niet verwijderde plafonds.

Indien daarvoor nieuwe materialen moeten worden toegepast, wordt dit geacht bij de aanbidding te zijn inbegrepen.

.01 PLAFONDS

werkzaamheden aan plafonds.

44.31 PANELENPLAFONDS

44.31.10-a PANELENPLAFOND, MINERAALVEZEL PLAFONDPANEEL

0. PANELENPLAFOND

Bestaande (deels) gedemonteerde plafonds hermonteren.

Waar nodig nieuwe plafondonderdelen (kantlatten, plafondplaten/rasterprofielen e.d.) leveren en monteren.

1. MINERAALVEZEL PLAFONDPANEEL

Fabrikant: : conform bestaand.

Toebehoren:

- bevestigingsmiddel(en) nieuw leveren.

.01 BINNENPLAFOND

Hermonteren van de bestaande plafonds.

46.21 BESTAANDE ONDERGROND, HOUT

46.21.11-a

BEST. ONDERGR. HOUT, DEKKEND SYSTEEM, WATERGEDR.

0. BEST. ONDERGR. HOUT, DEKKEND SYSTEEM, WATERGEDR.

Ondergrondconditie: redelijk

Systeem:

- bestaande verflagen gedeeltelijk verwijderen.
- bijwerken, 1 laag grondverf.
- geheel, 1 laag grondverf.

Bestaande verflagen reinigen.

Bestaande ondeugdelijke verflagen verwijderen met de daarvoor geëigende middelen en/of gereedschappen.

Verweerd hout verwijderen.

Bestaande verflagen schuren.

Reparatie ondergrond:

- beschadigingen repareren.

Applicatie: kwast- /rolverwerking

Laagdikte:

- grondverf: 30 micrometer per laag;
- dekverf: 30 micrometer per laag.

3. GRONDVERF, HOUT, WATERGEDR.

Fabrikaat: ter keuze aannemer, ter goedkeuring directie.

Kleur: afgestemd op de kleur van de dekverf.

.01 BUITENKOZIJN-/PUI

Het nieuwe schilderwerk op de bestaande houten stelkozijnen.

46.22 BESTAANDE ONDERGROND, METAAL

46.22.11-a

BEST. ONDERGR. STAAL, WATERGEDR.

0. BEST. ONDERGR. STAAL, WATERGEDR.

Ondergrondconditie: goed.

Systeem:

- bestaande verflagen gedeeltelijk verwijderen.
- bijwerken, 1 laag primer.
- geheel, 1 laag midcoat/grondverf.
- geheel, 1 laag dekverf.

Reinigen en ontvetten.

Verflagen en roest handmatig/machinaal verwijderen tot reinheidsgraad St 3 (NEN-EN-ISO 8501-1:2007).

Applicatie: kwast- /rolverwerking.

Laagdikte:

- primer: 50 micrometer per laag
- dekverf: 50 micrometer per laag

3. PRIMER, METAAL, WATERGEDR.

Fabrikaat: ter keuze aannemer, ter goedkeuring directie.

Kleur: afgestemd op de kleur van de dekverf.

5. DEKVERF, METAAL, WATERGEDR.

Fabrikaat: ter keuze aannemer, ter goedkeuring directie.

Kleur (RAL) zoals aangegeven in het kleuradvies/installatietekeningen.

Glansgraad: zijdeglans

.01 CONSTRUCTIE

Het schilderwerk op de bestaande stalen kolommen en liggers daar waar deze door werkzaamheden zijn beschadigd.

46.23 BESTAANDE ONDERGROND, STEENACHTIG

46.23.21-a BEST. ONDERGR. STEEN, DEKKEND SYSTEEM WATERGEDR.
0. BEST. ONDERGR. STEEN, DEKKEND SYSTEEM WATERGEDR.

Ondergrond: steenachtig.

Systeem:

- bestaande verflagen gedeeltelijk verwijderen.
- bijwerken, 1 laag voorstrijk-/fixeermiddel.
- bijwerken, 1 laag dekkverf.
- geheel, 1 laag dekkverf.

Reinigen m. b.v. hogedruk reinigingsapparatuur.

Verflagen verwijderen d. m.v. steken, schrappen en borstelen.

Repareren en egaliseren met een geschikt reparatiemiddel.

Applicatie: kwast-/rolverwerking.

3. VOORSTRIJKMIDDEL, STEEN, WATERGEDR.

Fabrikaat: ter keuze aannemer, ter goedkeuring directie.

6. DEKKVERF, STEEN, WATERGEDR.

Fabrikaat: ter keuze aannemer, ter goedkeuring directie.

Kleur: conform bestaand.

Glansgraad (ISO 2813): Mat

.01 BINNENWAND

De wandafwerking ter reparatie op de bestaande binnenwanden die zijn afgewerkt met sauswerk, grenzend aan de atriumpuien.

.02 BINNENWAND

De wandafwerking ter reparatie op de bestaande binnenwanden die zijn afgewerkt met sauswerk, grenzend aan de vliesgevelpuien .

54 BRANDBESTRIJDINGSINSTALLATIES

54.13 BEPROEVEN, INREGELLEN, IN BEDRIJF STELLEN EN CONTROLEREN

54.13.10-a BEPROEVEN/INREGELLEN

0. BEPROEVEN/INREGELLEN

5. BEPROEVINGS-/KEURINGSRAPPORT

Door de aannemer te verstrekken beproevingsrapport:

Onderdelen:

- de brandwerende doorvoeren.

Dit logboek dient aan te sluiten op het reeds aanwezige logboek. In nader overleg met de opdrachtgever moet worden besloten hoe deze tot 1 nieuw compleet logboek wordt samengesteld.

Voor prijsvorming aanhouden dat de aannemer een compleet nieuw logboek samenstelt.

.01 BRANDWERENDE DOORVOERINGEN

Het logboek van de brandwerende doorvoeringen.

54.50 APPENDAGES

54.50.50-a LEIDINGDOORVOERHULPSTUK, MONTAGE DOORVOERHULPSTUK

0. LEIDINGDOORVOERHULPSTUK, AFDICHTING

Fabriek: Gerco Beveiligingen B.V.

Brandwerend afdichtingssysteem.

Type: Gerco F60.

bestaande brandwerende coating.

Materiaal:

- coating: brandwerend, Gerco 1.
- vulling (kg/m³): steenwol, 160.
- vulling (d) (mm): 60.
- kit: brandwerend, Gerco 2.

Brandwerendheid (NEN 6069-11) (min): 60.

Vorm: vlak.

Toebehoren:

- sticker met uniek nummer;
- vermelding in het logboek.

1. MONTAGE DOORVOERHULPSTUK

Uitvoering volgens voorschriften leverancier

.01 METALEN BUIS DOOR WANDEN EN/OF VLOEREN

De nieuwe brandwerende doorvoeringen door wanden en/of vloeren.

Uitvoering:

- De bij verhitting opschuimende coating zoals omschreven in ISSO-publikatie 809 "Brandveilige doorvoeringen" hoofdstuk 8; Specificatiebladen metalen doorvoeringen.

BIJLAGEN

BIJLAGE 1 VOORSCHRIFTEN GVB

Technische Uitvoeringsvoorschriften Tram, voor werken langs- en/of in het tramgebied

Versiedatum: 6 oktober 2021 versie 2.0.6

Vertrouwelijkheidsniveau:

Openbaar

Colofon

GVB
Provincialeweg 2
1112 XT DIEMEN

GVB Railinfrabedrijf, Asset Management

Vastgesteld door M. Huijsmans

Datum 6 oktober 2021

Laatst bewerkt 30-11-2021 7:35:00

Document eigenaar M. Huijsmans

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
1.1	Scope	4
1.2	Vooroverleg en vergunningen	5
2	Technische eisen gesteld aan grondroerende werkzaamheden	7
2.1	Gestuurde boringen onder de trambaan door, minder dan 10 m diep.....	8
2.1.1	Vergunningvoorschriften	8
2.2	Gestuurde boringen onder de trambaan door én dieper dan 10 meter	8
2.3	Eisen aan drukleidingen parallel aan het spoor	8
2.4	Grondonderzoek, asfaltonderzoek, proefsleuven, nuts-huisaansluitingen	9
2.5	Open ontgravingen in de trambaan.....	9
2.6	Werkzaamheden langs de trambaan	9
2.7	Technische voorschriften ten aanzien van spoorligging	10
2.7.1	Vergunningvoorschriften	11
3	Werken in nabijheid van de bovenleiding	
	(= rijdraden + spandraden + masten + kasten)	12
3.1.1	Bovenleidinginstallatie	12
3.1.2	Hijzen	15
3.1.3	Vergunningvoorschriften	16
3.2	Signalering en telecommunicatie (S&T)	17

1 Inleiding

De trambaan en bovenleiding zijn een robuust obstakel bij uitvoeren van werkzaamheden in de openbare ruimte. Het werken nabij, langs of in trambanen heeft een belangrijk veiligheidsaspect en overleg met GVB over uit te voeren werkzaamheden is daarom noodzakelijk.

Het Railinfrabedrijf (RIB) van GVB is verantwoordelijk voor de veilige berijdbaarheid van de railinfrastructuur en stelt eisen aan alle werkzaamheden die langs, nabij en/of in de trambanen plaatsvinden.

In dit document worden technische eisen gesteld aan werkzaamheden die mogelijk van invloed zijn op het functioneren van de lokaalspoor-infrastructuur (hier: de trambaan, de bovenleiding, de signaalsystemen en al wat daartoe behoort).

Voor alle activiteiten nabij het lokaalspoor is een lokaalspoorvergunning vereist, zo staat in artikel 12 Wet lokaal spoor. In dit document worden door GVB RIB eisen gesteld aan de uitvoering van projecten. In de lokaalspoorvergunning die u ontvangt zijn deze eisen opgenomen als op maat geschreven voorschriften en beperkingen voor uw project.

Een inspecteur van het GVB Railinfrabedrijf heeft de bevoegdheid het werk stil te leggen en/of nadere instructies te geven bovenop de vergunningvoorschriften, wanneer dit nodig is voor de instandhouding van de lokaalspoorinfrastructuur en/of het bevorderen van een ongestoorde exploitatie daarvan.

1.1 Scope

Dit document gaat uitsluitend over de trambaan, het bovenleidingsysteem en het besturingssysteem.

De Museumtrambaan valt buiten deze scope.

Het Amsterdamse Metronet valt buiten deze scope.

Onder trambaan verstaan wij alle lokaalspoorinfrastructuur binnen Amsterdam, Amstelveen, Ouder Amstel, Uithoorn en Diemen waarover de GVB tram rijdt, inclusief de sporen naar tramremises en werkplaatsen.

Basisregel rond de trambaan is, dat de constructie van de lokaalspoorbaan loopt tot ongeveer een halve meter buiten de buitenste spoorstaaf. Afwijkingen zijn echter mogelijk, hier wordt de grens van de trambaan bepaald door de wegingdeling en trambaanverhardingen, vaak in combinatie met bandenlijnen. Voor de Wet lokaal spoor geldt de volledige straatbreedte als vergunninggebied, van gevel tot gevel.

Alle onderdelen van de bovenleiding en het besturingssysteem behoren bij het lokaalspoor, ook als deze zich meer dan een halve meter van de buitenste spoorstaaf bevinden. Het betreft hier onder andere bovenleidingmasten, muurankers, putkasten en straatkasten.

Tramhalteplaatsen maken in dit document deel uit van de trambaan.

1.2 Vooroverleg en vergunningen

Voor elke activiteit in een straat waarin een trambaan ligt is een vergunning artikel 12 Wet lokaal spoor nodig. Dat proces start voor u met het indienen van en meldingsformulier via de webpagina amsterdam.nl/bestuur-organisatie/organisatie/ruimte-economie/metro-tram/vergunningtram-metro/. Deze procedure loopt naast (en gelijktijdig met) het aanvragen van andere vergunningen/toestemmingen zoals de objectvergunning van het stadsdeel.

Over alle werkzaamheden die niet de lokaalspoorinfrastructuur maar mogelijk wel de exploitatie van de tram kunnen beïnvloeden dient tijdig met GVB Verkeersregie te worden overlegd: stuur een email naar verkeersregie@gvb.nl.

Aanmelden en vooraf bespreken van werkzaamheden bij GVB RIB:

- zonder opbrekingen van de trambaan minimaal 2 maanden.
- met opbrekingen van de trambaan liefst 12, minimaal 6 maanden (situatie afhankelijk).

Alle werkzaamheden in de openbare ruimte worden gecoördineerd door het Bureau Stadsregie van de gemeente Amsterdam. Aannemers/initiatiefnemers dienen, naast de vergunningaanvraag art. 12 WIs, ook bij het Stadsdeel vergunning(en) aan te vragen.

- termijnen en organisatie zijn te vinden op: www.amsterdam.nl
- denk aan VICTOR/WIOR
- denk aan objectvergunning, TVM, etc.

Voorschriften in de lokaalspoorvergunning worden voor elke aanvraag op maat gemaakt voor de te vergunnen activiteit. Daarnaast geldt standaard vanuit de vergunning artikel 12 Wet lokaal spoor:

1. Calamiteiten, schade aan de lokaalspoorinfrastructuur en voorvallen die tot vertraging in de uitvoering van de dienstregeling leiden moeten direct worden gemeld
 - a. Indien het gaat om verzakkingen in de trambaan: aan de verkeersleiding via 020 460 6090.
 - b. Indien het gaat om bovenleidingzaken: aan de schakelwacht 020 460 7155
2. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden moeten, eenmaal aangevangen en indien dit redelijkerwijs mogelijk is, onafgebroken en zonder vertraging worden voortgezet.
3. Deze vergunning dient (in kopie) tijdens de uitvoering van de werkzaamheden ter plaatse aanwezig te zijn en moet op verzoek van de toezichthouder kunnen worden getoond.
4. Door of namens de Directeur mogen ter plekke aanvullende voorschriften worden gegeven om de spoorveiligheid te bevorderen.



5. Bij het werken binnen 2,5 m vanaf de buitenste rail van trein, metro, tram dient u de regelgeving beschreven op www.railalert.nl na te leven: Veiligheidspas, NVW en VVW. Zie www.railalert.nl/DVP en www.railalert.nl/regelgeving/regelgeving-aanrijdgevaar/regelgeving-tram.
6. Rijdt er een metro onderdoor die straat, dan heeft u te maken met een beperking op de maximale stempeldruk en maaiveldbelasting: 10 kN/m² boven de noordzuidlijn, 20 kN/m² boven de oostlijn.

2 Technische eisen gesteld aan grondroerende werkzaamheden

Werken langs of in de trambaan kan ertoe leiden dat de trambaan gedeformeerd raakt, waardoor de spoorligging verandert en het risico op ontsporing ontstaat.

Werken nabij bovenleiding, bovenleidingmasten en tractievoorzieningen kan leiden tot elektrocutie en verzakkingen.

Werken nabij systemen van signalering en telecommunicatie (S&T) kan (ernstige) verstoring van het tramverkeer veroorzaken.

U moet zich deze risico's realiseren en ruim van tevoren de technische aspecten van uw werkzaamheden met Asset Management GVB RIB bespreken.

Ook al voldoet u aan de eisen die GVB RIB stelt aan de uitvoering, u blijft verantwoordelijk voor eventuele schade aan de lokaalspoorinfrastructuur en/of verstoring van de dienstregeling. GVB RIB zal alle kosten van opgetreden schade bij de uitvoerende partij claimen.

Wanneer aan het spoor zelf wordt of is gewerkt mag dat stuk spoor pas worden vrijgegeven voor exploitatie wanneer in voldoende straatverlichting is voorzien. Als de straatverlichting niet operationeel is, dient hiertoe bouwverlichting te worden ingezet met tenminste dezelfde lichtopbrengst en lichtval als de straatverlichting.

Een bijzonder aandachtspunt bij leidingen langs het spoor zijn de **zwerfstromen**. Door de hoge stroom die loopt door de rails ontstaat een magnetisch veld daaromheen dat in parallel lopende metalen leidingen een inductiestroom kan doen ontstaan. Bij een nodulair gietijzeren waterleiding kan dit leiden tot langzaam slijten van de leidingwand en lekkage op termijn. Er is ook een nodulair gietijzeren leiding met een speciale coating die dit tegengaat. Die zwerfstroom kan ook invloed hebben op data-overdracht in langs het spoor liggende (elektra)kabels. Houdt hier rekening mee bij het ontwerp!

De tekening die u van het kadaster krijgt na de **KLIC** melding moet hierbij helpen. Bedenk, dat een zwerfstroom van 1 Ampère gedurende een heel jaar, 9 kg ijzer wegvreet bij het punt van uittreden. Bij het voorbereiden van werkzaamheden aan de ondergrondse infrastructuur dient u zich te houden aan de Wet informatieverstrekking boven- en ondergrondse netten, Wibon, zoals omschreven in de CROW. Voorts dient u zich te houden aan de CROW richtlijn zorgvuldig graven. De in de vergunning gegeven voorschriften komen daar bovenop.

Grondroerende werkzaamheden nabij de trambaan vinden plaats onder de bovenleiding. Lees daarom ook hoofdstuk 3 waar het gaat om aarding en maximale werkhoogte van materieel.

Zoekt u over etgeen geschreven is in dit hoofdstuk contact met GVB RIB Asset Management Baan? Neem dan contact op met

Steef Rosseboom, steef.rosseboom@gvb.nl, telefoon 06-2034-6055.

Janneke Tax, janneke.tax@gvb.nl, telefoon 06-2814-4880.

2.1 Gestuurde boringen onder de trambaan door, minder dan 10 m diep

Het tracé van de boring dient u haaks op de trambaan te kiezen en uit te voeren. De gestuurde boring (bovenkant buis) dient minimaal 1,20 m onder bovenkant spoorstaaf te worden geprojecteerd en uitgevoerd. Druk- en/of persleidingen dienen in een mantelbuis te worden aangebracht.

U dient het voornemen tot het uitvoeren van een boring kenbaar te maken middels het indienen van het meldingformulier dat u vindt op amsterdam.nl/bestuur-organisatie/organisatie/ruimte-economie/metro-tram/vergunningtram-metro/. Voeg daarbij 1 tekening waarin duidelijk locatie, diepteligging en buistypen zijn aangegeven.

Bij boringen goter dan 160 mm dient u wegens de grotere risico's ook erosiekraterberekeningen in te dienen. Dat komt pas later, na het meldingformulier. Risicovolle gestuurde boringen dient u minstens drie maanden voor de geplande aanvang van de werkzaamheden met assetmanagement GVB RIB te bespreken.

2.1.1 Vergunningvoorschriften

Over bovenstaande kunt u vergunningvoorschriften verwachten als hieronder opgesomd. Deze worden voor elke vergunning op maat geschreven voor de vergunde activiteit:

7. Een gestuurde boring dient haaks op de trambaan te worden uitgevoerd. Druk- en/of persleidingen dienen in een mantelbuis te worden aangebracht. De bovenkant van de buis dient minimaal op een diepte van 1,20 m onder bovenkant spoorstaaf te worden gelegd.
8. Bij een gestuurde boring met diameter groter dan 160 mm dient u de diepte zodanig te kiezen dat er geen enkel risico is op verstoring van de traminfrastructuur. Om de afwezigheid van enig risico aan te tonen dienen erosiekraterberekeningen te worden overlegd.

2.2 Gestuurde boringen onder de trambaan door én dieper dan 10 meter

Wanneer de gestuurde boring meer dan tien meter diep onderdoor de trambaan gaat (bovenkant boringbuis ligt minstens 10,00 m beneden bovenkant spoorstaaf)

EN het intredepunt EN het uitredepunt liggen NIET in dezelfde straat als die trambaan

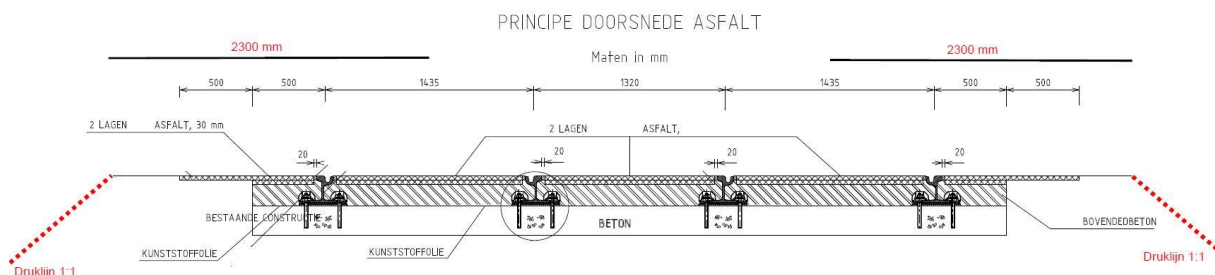
EN die twee punten liggen niet in een straat waar een trambaan ligt

EN de boring in zijn geheel blijft buiten de invloedszone van een metrotunnel (zie hiervoor maps.amsterdam.nl/trammetro_vergunning/) is het aannemelijk dat deze boring geen invloed heeft of later zal hebben op de lokaalspoorinfrastructuur.

Wanneer aan al deze vijf voorwaarden wordt voldaan, is geen lokaalspoorvergunning nodig.

2.3 Eisen aan drukleidingen parallel aan het spoor

Bij een spoor op maaiveld dienen parallel lopende drukleidingen minimaal 9,65 m uit het hart van het naastliggende spoor te worden gelegd. Hiervan kan worden afgeweken indien het ontwerp is onderbouwd met een erosiekraterberekening conform NEN 3651. Parallel lopende drukleidingen mogen in geen geval worden gelegd binnen de lijn, welke vanuit een punt gelegen op 2,3 m uit het hart van het naastliggende spoor op de hoogte van bovenkant spoorstaaf, onder een helling van 1:1 naar beneden gaat. Houdt bij de materiaalkeus rekening met het mogelijk optreden van zwerfstromen.



2.4 Grondonderzoek, asfaltonderzoek, proefsleuven, nuts-huisaansluitingen

Formeel is wel een lokaalspoorvergunning benodigd voor dit soort kleinere werkzaamheden, maar dit werk heeft (vrijwel) geen impact op het functioneren van het lokaalspoor. Daarnaast wordt het uitgevoerd in een zone waar zowel de uitvoerende persoon als de baan en bovenleiding geen risico lopen. Een vergunning verbetert daarom de veiligheid "op straat" niet en is niet benodigd. Voor deze activiteiten is het wel nodig dat u een meldingsformulier indient via amsterdam.nl/bestuur-en-organisatie/organisatie/ruimte-economie/metro-tram/vergunningtram-metro/ met daaraan gekoppeld de tekening die u ontvangt na het doen van een KLIC melding, met daarin aangegeven de leidingen van GVB en ingetekend de punten/lijnen waar u boort of met de spade werkt.

Let wel:

- als u meer materieel inzet dan kruiwagen-vuistje-spade-wacker-edelmanboor, is wel een vergunning nodig en doorloopt u de gebruikelijke procedure
- als u werkt aan een **verkeersregelininstallatie** dient u wel de hele vergunningprocedure te doorlopen!

2.5 Open ontgravingen in de trambaan

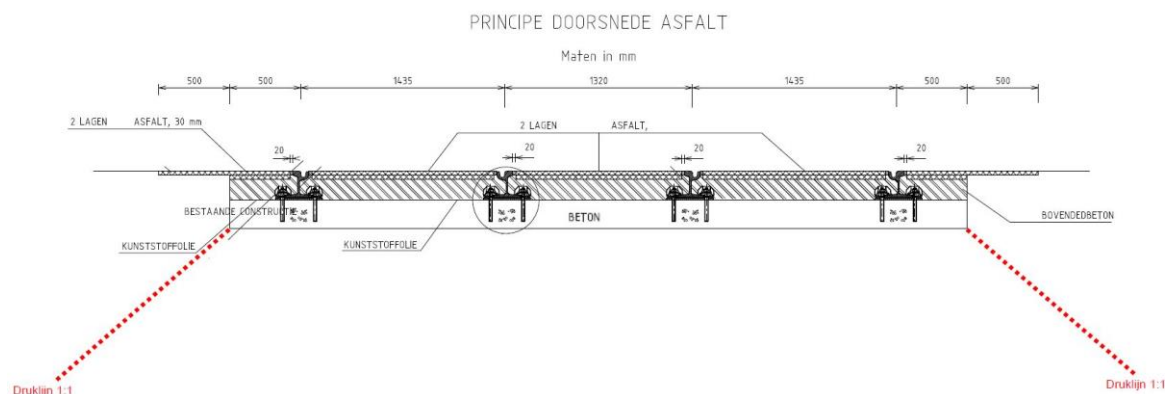
Indien het noodzakelijk is de trambaan open te breken zult u dit met GVB RIB dienen te bespreken. GVB RIB voert alle werkzaamheden in de trambaan zelf uit en zal hiertoe offerte uitbrengen aan initiatiefnemer. Uitvoering van de werkzaamheden geschiedt enkel na ontvangst van schriftelijke opdracht. De werkelijk gerealiseerde kosten worden gefactureerd.

2.6 Werkzaamheden langs de trambaan

Wanneer u werkzaamheden langs de trambaan wenst uit te voeren waarbij het risico van deformatie van de trambaan ontstaat, dienen deze werkzaamheden meer dan drie maanden voor de geplande datum aanvang werkzaamheden met GVB RIB te worden besproken.

Dit zijn bijvoorbeeld ontgravingen binnen de natuurlijke 1:1 druklijn van de trambaan, zie de afbeelding hieronder. Daarnaast moet bijvoorbeeld gedacht worden aan leidingwerken, kabelwerk, heiwerk, damwanden plaatsen of trekken en funderingswerken (deels) binnen 30 meter van de trambaan.

De afbeelding laat een trambaan in asfalt zien. De verharding kan ook bestaan uit trambaanplaten, beton- of elementenverharding, ook kan er boven het onderbed gras liggen. Het principe van de druklijn vanaf het onderbed is bij al deze verhardingen hetzelfde.



Wanneer er door de werkzaamheden kans op deformatie van de trambaan is, dient altijd een nulmeting en een eindmeting in X, Y en Z, van de trambaan te worden gemaakt en ingediend. Ook is een door GVB RIB goedgekeurd monitoringplan nodig dat tijdens de werkzaamheden wordt uitgevoerd. Indien tijdens de werkzaamheden de hiernavolgende waarden overschreden worden, dient de uitvoering onmiddellijk te worden gestaakt en moet direct de betreffende projectleider of assetmanager van GVB RIB hiervan in kennis worden gesteld.

2.7 Technische voorschriften ten aanzien van spoorligging

Voorkomen moet worden dat deformatie van de trambaan ontstaat. Wanneer meer dan 10 mm scheefligging (scheluwte) van de trambaan ontstaat kan dit ertoe leiden dat de assetmanager van GVB RIB de tramexploitatie stil moet leggen. Deze scheefligging van de trambaan zal door GVB RIB direct worden hersteld op kosten van de veroorzaker en/of vergunninghouder. Ook de kosten van vervangend vervoer zullen op de veroorzaker en/of vergunninghouder worden verhaald. Deformatie van de trambaan minder dan 10 mm zal in later stadium door GVB RIB worden hersteld. Ook deze kosten worden in rekening gebracht bij de veroorzaker en/of vergunninghouder.

Deformatie en de kans daarop kan betekenen dat er naar een andere werkmethode gezocht moet worden of dat exploitatie tijdens werk geen doorgang kan vinden. Tijdens werkzaamheden die deformatie kunnen veroorzaken dient het spoor regelmatig (door de aannemer/uitvoerder, meermalen per dag) op scheefligging (scheluwte) te worden gecontroleerd. De resultaten van de regelmatige controle dienen dezelfde dag ter beschikking gesteld te worden aan GVB RIB Asset Management of betreffende projectleider van GVB RIB.

Deformatie van de trambaan die volledig en gelijkmatig ontstaat in het verticale vlak is acceptabel mits de afwatering van de trambaan in stand blijft, de omgeving van de trambaan dit toelaat en er geen scheurvorming optreedt in het onderbed.

Het betonnen onderbed (trambaanfundering) mag op geen enkele wijze ondergraven worden. Inkalven van een sleuf langs de trambaan dient te worden voorkomen.

2.7.1 Vergunningvoorschriften

Over bovenstaande kunt u vergunningvoorschriften verwachten als hieronder opgesomd. Deze worden voor elke vergunning op maat geschreven voor de vergunde activiteit:

9. Het is verboden een open ontgraving te doen in de trambaan; deze wordt voor u, voor uw rekening, uitgevoerd door of in opdracht van de beheerder lokaal spoor.
10. U dient te voorkomen dat deformatie van de trambaan ontstaat.
11. Het betonnen onderbed (trambaanfundering) mag op geen enkele wijze ondergraven worden.
12. Inkalven van de gegraven sleuf dient te worden voorkomen.
13. Tijdens werkzaamheden die deformatie teweeg kunnen brengen, zoals ontgravingen en/of damwandwerk, dient het spoor regelmatig op scheluwligging te worden gecontroleerd, hiervan dient telkens aantekening te worden gemaakt in een dagstaat van metingen.
14. Werkzaamheden worden stilgelegd bij scheluwligging van de trambaan groter dan 10 mm
15. Calamiteiten, schade aan de lokaalspoorinfrastructuur en voorvallen die tot vertraging in de uitvoering van de dienstregeling leiden moeten direct worden gemeld
 - Indien het gaat om verzakkingen in de trambaan: aan de verkeersleiding via 020 460 6090
 - Indien het gaat om bovenleidingzaken: aan de schakelwacht 020 460 7155

3 Werken in nabijheid van de bovenleiding (= rijdraden + spandraden + masten + kasten)

Werken nabij bovenleiding, bovenleidingmasten en tractievoorzieningen kan leiden tot elektrocutie, verzakkingen en scheefstand van de mast.

Werken nabij systemen van signalering en telecommunicatie (S&T) kan (ernstige) verstoring van het tramverkeer veroorzaken.

U moet zich deze risico's realiseren en ruim van tevoren de technische aspecten van uw werkzaamheden met GVB RIB Asset Management bespreken.

Ook al voldoet u aan de eisen die GVB RIB stelt aan de uitvoering, u blijft verantwoordelijk voor eventuele schade aan de lokaalspoorinfrastructuur en/of verstoring van de dienstregeling. GVB RIB zal alle kosten van opgetreden schade bij de uitvoerende partij claimen.

Wanneer u gaat werken in de buurt van grondkabels van GVB dient u eerst HANDMATIG proefsleuven te graven en moet u voor aanvang van de werkzaamheden deze kabels beschermen tegen aanraking en/of verlegging.

3.1.1 Bovenleidinginstallatie

Op alle onderdelen van de bovenleiding staat een voedingsspanning van 600 Volt.

Dit vergt bijzondere veiligheidsmaatregelen, gebaseerd op NEN-EN 50122-1 (en) Spoorwegen en soortgelijk geleid vervoer - Vaste installaties - Elektrische veiligheid, aarding en retourstromen - Deel 1: Eisen in verband met bescherming tegen elektrische schok.

Voor werkzaamheden nabij de bovenleiding heeft u volgens artikel 12 Wet lokaalspoor een vergunning nodig, waarin voorschriften worden gegeven om schade aan het lokaalspoor (de tram, de baan, de bovenleiding) te voorkomen en uzelf te behoeden voor ongevallen.

GVB RIB heeft inspecteurs die toezicht houden op de naleving van de voorschriften. Zij kunnen zonodig het werk stilleggen als de veiligheid op de werkplek niet is gegarandeerd.

De stadsdelen treden op tegen het werken zonder lokaalspoorvergunning met een bestuurlijke boete van € 1200 per dag (september 2021).

Bovenleidingmasten: Moeten er graafwerkzaamheden nabij (dat is hier: minder dan 3 meter vanaf) een bovenleidingmast gebeuren, dan moet deze mast mogelijk verwijderd/verplaatst/geschoord worden om dat mogelijk te maken. U dient met GVB RIB af te stemmen welke maatregelen benodigd zijn. De te nemen maatregelen worden door GVB RIB uitgevoerd. De kosten hiervan zal GVB RIB factureren aan de initiatiefnemer.

Bovenleidingdraden: Moeten er **andere werkzaamheden** nabij een bovenleidingdraad gebeuren, dan moet mogelijk de bovenleiding geheel spanningloos worden gemaakt en kortgesloten. De kosten hiervan zal GVB RIB factureren aan de initiatiefnemer. Soms kan het nodig zijn dat spoortraject tijdelijk buiten dienst te stellen. Dit zorgt voor een veiliggestelde bovenleiding. Ook die kosten betaalt

u. Nabij is hier voor bewegende machines minder dan 1 meter afstand tot de draad; wat nabij is voor een werksteiger leest u hieronder.

Een tijdelijke buitengebruikname (TBGN) van een traject moet u liefst ca 18 maanden voor aanvang werkzaamheden aanvragen bij de Vervoersregio zodat de dienstregeling tijdig kan worden aangepast. De kosten van vervangend vervoer komen voor rekening van de aanvrager.

Als alleen de spanning behoeft te worden afgeschakeld, vraagt u dat ca. twee maanden voor aanvang werkzaamheden aan bij GVB RIB. Overleg vroegtijdig met GVB RIB welke maatregelen nodig zijn. Kortsluiten geschiedt uitsluitend door het eigen bevoegd GVB RIB personeel.

Het is niet toegestaan groen/bomen/struiken te snoeien en/of te verwijderen nabij de bovenleiding, zonder spanningsloosstelling van de bovenleiding. Onder nabij wordt hier verstaan dat het groen, de snoeier, het werkmaterieel en/of het gereedschap binnen de zone van drie meter rondom de rij- of spandraad komt, kan komen of moet komen.

Rolsteigers zijn in een straat waarin een trambaan ligt **NIET toegestaan**.

Het opbouwen van **werksteigers** nabij bovenleidingonderdelen is niet toegestaan. Moet dit toch, dan moeten daar veiligheidsvoorzieningen worden getroffen zoals aarding van de steiger en/of bescherming van de spandraad tegen aanraking door de mens. Bouwen alleen volgens de richtlijn steigerbouw biedt hier onvoldoende veiligheid. Nabij betekent in dit geval: de afstand van steiger tot rijdraad/spandraad is kleiner dan de hoogte van de steiger. Aan de steiger moet door een gespecialiseerd aardingsbedrijf een aardelektrode worden bevestigd met een aardweerstand van maximaal een half Ohm. U huurt zelf het aardingsbedrijf in. Moet de spandraad worden afgeschermd, doe dat dan met een materiaal dat elektrisch isolerend is en mechanisch sterk, bijvoorbeeld een opgezaagde grijze PVC pijp. Dit doet u als de afstand tussen zijkant steiger en de spandraad minder is dan 1,5 meter. Isolatoren van spandraden mogen nooit overbrugd worden, dan is de elektrisch isolerende werking weg, en dat kan levensgevaarlijk zijn.

Evenzo is het opstellen van een **verhuislift**, een **bouwlift** of een **hoogwerker** nabij en bovenleiding-spandraad of bovenleidingmast gevaarlijk. Men moet de juiste voorzorgen treffen om dit veilig te kunnen doen. Zoals borging van de top van het ladderpakket binnen het kozijn, tegen verschuiven.

Voor het ophangen van **sfeerverlichting** gelden deze regels:

1. Het is absoluut verboden de verlichting te bevestigen aan enig onderdeel van de bovenleiding (spandraad, mast).
2. Als de sfeerverlichting hangt aan de gevel heeft u geen vergunning art 12 WIs nodig maar u heeft wel vergunning nodig van het stadsdeel.
3. Om de verlichting op te hangen aan een spandraad van de openbare verlichting heeft u toestemming nodig van de beheerder openbare verlichting: openbareverlichting@amsterdam.nl en als die het goed vindt is er geen vergunning art 12 WIs nodig; u heeft wel vergunning nodig van het stadsdeel.

Contact over spanningsloosstelling/kortsluiten kunt u opnemen met GVB RIB, Uitvoering, Werkvoorbereider/planner Tram Energievoorziening projecten:
Arnold Wessels, telefoon 06-2224-7852, arnold.wessels@gvb.nl



Contact over tijdelijke buitengebruikname van een spoortraject kunt u opnemen met de Vervoerregio via tbgn@vra.nl.

Een lokaalspoorvergunning voor al het bovenstaande kunt u aanvragen via amsterdam.nl/bestuur-organisatie/organisatie/ruimte-economie/metro-tram/vergunningtram-metro/. Hier staat ook informatie over de procedure. U leest eerst alle tekst op deze pagina, daarna start u de procedure door het indienen van een meldingsformulier (balkje “doe dit eerst”). Contact over deze vergunning kunt u opnemen met de vergunningverlener via spoorvergunning@amsterdam.nl en 020 - 25 53 380.

3.1.2 Hijsen

Het is verboden om te **hijsen** over de trambaan. De last mag niet in de buurt van de bovenleiding komen (3 meter afstand bewaren). U mag wel met alleen een deel van de giek boven de bovenleiding draaien (3 meter afstand bewaren) indien uw bouwplaats zich in de nabijheid van de trambaan bevindt. Tijdens het hijsen moet toezicht gehouden worden om elektrocutie te voorkomen.

Onder hijsen begrijpen wij ook het werken met een **hijsarm** of knijperarm vanaf een vrachtwagen.

Alle werkmaterieel langs de trambaan dient stevig te zijn **afgestempeld**. Als het stempel in de zone tussen 50 cm en 1m10 vanaf buitenste rail komt, dient het stempel op een draglineschot of stempelschot te staan.

Verticaal bewegende machines (zoals een vrachtwagen met kraanarm, een graafmachine) langs de trambaan mogen enig onderdeel van de bovenleiding niet dichterbij kunnen naderen dan 1 meter.

Soms bestaat de hijsinrichting uit een mobiele **kraan op een ponton** (in de gracht). Dan moet u bedenken dat die kraan kan omvallen en dan de bovenleiding kan raken. Aarden van de kraan aan het ponton biedt u onvoldoende veiligheid. In dit geval dient de kraan te zijn voorzien van een doorslagveiligheid en een dikke koperen aardkabel aan een aardelektrode die in de kade is geslagen.

Deze machines moeten **geaard** zijn:

- (1) via doorslagveiligheid type F 19517-20 met daaraan een koperen aardkabel van tenminste 70 mm² dikte en maximaal 65 meter lang gemonteerd aan de retourspoorstaaf, of
- (2) via een doorslagveiligheid type F 19517-20 en een maximaal 65m lange koperen aardkabel van tenminste 70 mm² aan een aardelektrode met een aardweerstand van minder dan een half Ohm.
- (3) **Vaste kranen** die voor de bouw van een groot bouwwerk langer dan drie maanden blijven staan nabij zichtbaar vrijliggende rails (op dwarsliggers, in ballastbed) moeten worden voorzien van een doorslagveiligheid type F 19517-20 met daaraan een koperen aardkabel van tenminste 70 mm² dikte en maximaal 65 meter lang, daar is een aardelektrode niet voldoende. Is 65 m onvoldoende voor u, maak dan maatwerkafspraken met GVB RIB.

In situaties waar bovenstaande niet kan worden toegepast en/of bij twijfel neemt u contact op met de Assetmanager Tram Energievoorziening:

Maikel Rijkhoff: maikel.rijkhoff@gvb.nl; telefoon 06-2322-9296.

Een lokaalspoorvergunning voor al het bovenstaande kunt u aanvragen via amsterdam.nl/bestuur-organisatie/organisatie/ruimte-economie/metro-tram/vergunningtram-metro/. Hier staat ook informatie over de procedure. U leest eerst alle tekst op deze pagina, daarna start u de procedure door het indienen van een meldingsformulier (balkje "doe dit eerst"). Contact over deze vergunning kunt u opnemen met de vergunningverlener via spoorvergunning@amsterdam.nl en 020 - 25 53 380.

3.1.3 Vergunningvoorschriften

Over bovenstaande kunt u vergunningvoorschriften verwachten als hieronder opgesomd. Deze worden voor elke vergunning op maat geschreven voor de vergunde activiteit:

16. Er mag niet worden gegraven binnen een afstand van 3 meter van een bovenleidingmast tenzij de beheerder lokaal spoor maatregelen heeft genomen om ongewenste effecten op de bovenleidinginstallatie te voorkomen, zoals spanningloosstelling van de bovenleiding en schoring van de mast;
17. Wanneer moet worden gegraven binnen 3 meter aan de trekzijde van de mast dient u altijd een afspraak voor een nul-opname te maken met willem.hogendoorn@gvb.nl. Het graven mag dan niet beginnen voordat de nul-opname is gedaan.
18. Er mag niet met een graafmachine worden gewerkt binnen een afstand van 3 meter van de bovenleiding (= masten, hang- en spandraden) tenzij afdoende voorzorgen zijn genomen tegen elektrocutie en ter voorkoming van het van zijn plaats trekken van het bovenleidingsysteem;
19. Het snoeien van groen, het kappen van bomen/struiken of het verwijderen van stronken nabij de bovenleiding (= masten, hang- en spandraden) is niet toegestaan, tenzij tijdens een buitendienststelling en spanningloosstelling door de beheerder lokaal spoor, danwel onder maatwerkveiligheidsmaatregelen.
20. U dient de opstelling zo te kiezen en in te richten dat vertraging en/of verstoring van de uitvoering van de tramdienstregeling wordt voorkomen.
21. Rolsteigers zijn een straat waarin een trambaan ligt NIET toegestaan.
22. Het opbouwen van steigers, hoogwerkers, verhuisliften, bouwliften en dergelijke in de nabijheid van bovenleiding, masten, schakelaars of spandraden is niet toegestaan, tenzij afdoende voorzorgen zijn genomen tegen elektrocutie.
23. De steiger/verhuislift/bouwlift/hoogwerker etc. moet voorzien zijn van (een koperen aardkabel van tenminste 25 mm² dikte en maximaal 65 meter lang die deugdelijk is verbonden met) een aardelektrode met een aardweerstand van maximaal een half Ohm nog voordat tijdens de bouw van de steiger/lift/etc. de hoogte van de spandraden en/of bovenleiding wordt bereikt.
24. Als er een spandraad vlak langs of dwars door uw steiger loopt, dient deze te zijn afgeschermd tegen aanraking door het aanbrengen van isolatie, zoals een opengezaagde grijze plastic buis.
25. U dient het meetrapport dat wordt verstrekt na keuring van de aarding meteen als foto of scan per email te zenden naar spoorvergunning@amsterdam.nl.
26. Waar aarding niet goed mogelijk is, dient de verhuislift aan de top te zijn geborgd tegen verschuiven door middel van en aan het ladderpakket mechanisch verbonden dwarsbalk die achter het kozijn haakt, wanneer die verhuislift hoger reikt dan 4,5 meter.
27. U dient de opstelling zo te kiezen en in te richten dat vertraging en/of verstoring van de uitvoering van de tramdienstregeling wordt voorkomen.
28. Het is verboden om te hijsen over de trambaan en/of enig onderdeel van de bovenleidinginstallatie. Hijsen mag alleen binnen een bouwplaats.
29. Werkmaterieel langs de trambaan dient op versterkte ondergrond (rijplaten/draglineschotten) te staan en stevig te zijn afgestempeld.

30. U dient de opstelling zo te kiezen en in te richten dat vertraging en/of verstoring van de uitvoering van de tramdienstregeling wordt voorkomen.
31. Verticaal bewegend werkmaterieel mag de bovenleiding (spandraad en/of rijdraad) niet dichterbij kunnen naderen dan 1 meter en moet zijn voorzien van een juist ingestelde werkende hoogtebegrenzer.
32. Alle werkmaterieel werkend nabij de bovenleiding moet voorzien zijn van een doorslagveiligheid type F 19517-20 met daaraan een koperen aardkabel van tenminste 70 mm² dikte en maximaal 65 meter lang die deugdelijk is verbonden met een aardelektrode van maximaal een half Ohm, of, wanneer de spoorrails zichtbaar op dwarsliggers liggen, direct aan die spoorstaaf zijn geaard.
33. Vaste kranen die voor de bouw van een groot bouwwerk langer dan drie maanden blijven staan nabij vrijliggende rails moeten via een doorslagveiligheid type F 19517-20 met daaraan een koperen aardkabel van tenminste 70 mm² dikte en maximaal 65 meter lang, aan de zichtbaar vrijliggende retourspoorstaaf gekoppeld worden: daar is een aardelektrode niet voldoende.
34. Tijdens het hijsen moet toezicht gehouden worden ter voorkoming van elektrocutie en/of verkeersongevallen, de uitvoering van de tramdienstregeling mag niet worden vertraagd.

3.2 Signalering en telecommunicatie (S&T)

Voor het beheer van onze kabels en leidingen verwijzen wij naar de voorschriften opgenomen in WIBON en KLIC.

Ten behoeve van wisselbesturing en communicatie zijn in vele tramhaltes **kabelsystemen** aangebracht. Bij werkzaamheden op of binnen ca 50 meter van een tramhalte dient men hier rekening mee te houden. Deze systemen zijn in de KLIC opgenomen.

Ten behoeve van wisselbesturingen, tram- en busdetectie en communicatie zijn op vele plaatsen in de trambaan **lussen** opgenomen. Bij werkzaamheden aan het wegdek dient men hier rekening mee te houden en vóór met GVB RIB (S&T) af te stemmen.

Ten behoeve van detectie, besturing en communicatie zijn op vele plaatsen in en op het voetpad putkasten en schakelkasten geplaatst waarmee vele kabels zijn verbonden. Van deze kasten dient u minstens 3 meter afstand te houden met graven en u dient deze kasten altijd volledig vrij toegankelijk te laten voor onze monteurs.

Wanneer u gaat werken in de buurt van kabels van GVB dient u eerst **HANDMATIG proefsleuven** graven en moet u voor aanvang van de werkzaamheden deze kabels beschermen tegen aanraking en/of verlegging.

Ook al voldoet u aan de eisen die GVB RIB stelt aan de uitvoering, u blijft verantwoordelijk voor eventuele schade aan de lokaalspoorinfrastructuur en/of verstoring van de dienstregeling. GVB RIB zal alle kosten van opgetreden schade bij de uitvoerende partij claimen.

Contact hierover neemt u op met de Assetmanager S&T:
Michiel Kalf: michiel.kalf@gvb.nl ; telefoon 06- 22922005.

BIJLAGE 2 OVERZICHT VERGUNNINGEN

Vergunningenregister Project: Puien en beglazing SVB Amstelveen Opdrachtgever: SVB Datum: 09-06-2022 Projectnummer: 51006966 Opgesteld door: Gerdo Evers Gecontroleerd door: Wim Bekebrede SWECO													
	Inventarisatie vergunningen											Doorlooptijd vergunning (weken)	
ID nr	Vergunningensoort	Activiteit	Definitief/ Tijdelijk	Vereist	Juridische grondslag	Bevoegd gezag	Aanvrager	Toelichting/ opmerkingen	Proceduuretermijn	Indieningsvereisten	Besluit- termijn	Bezwaar/ beroep termijn	Totaal
6	Omgevingsvergunning Bouwen	Bouwen van een bouwwerk		Ja	Wabo art 2.1 lid 1 sub a Bor bijlage 2 vrijstellingen Bouwbesluit 2012	Gemeente Amstelveen	AN	Er is geen sprake van uiterlijke of constructieve wijzigingen waardoor de werkzaamheden vallen onder regulier onderhoud. Hierom is geen vergunning benodigd op grond van bijlage II van het Bor. Daarbij is volgens het nieuwe beleid van de gemeente geen vergunning nodig voor wijzigingen aan kozijnen en gevels waarbij de grootte van de kozijn- en gevelopening niet verandert. Het atrium betreft echter een architectonische wijziging en is wel vergunningplichtig vanuit het oogpunt van welstand. Daarom is voor het atrium wel een vergunning benodigd.	8 weken	> Foto's > Situatietekening > Dwarsprofielen > Constructietekening > Constructieberekeningen > Bodemrapport > (Veiligheids)rapportages	8	6	14
9	Slopmelding	slopen		Ja	Bouwbesluit 2012 art 1.26	Gemeente Amstelveen	AN	Bij het vervangen van de kozijnen en vliesgevels komt sloopmateriaal vrij. Indien dit meer betreft dan 10m3 en/of sprake is van asbest dient een slopmelding te worden gedaan.	4 weken	> Foto's > Beschouwing > Situatietekening > Evt. asbestonderzoek	4	0	4
12	Omgevingsvergunning Gemeentelijke verordening	Activiteiten uit gemeentelijke verordening		nader te bepalen tijdens uitvoering sfase	Wabo Ex. art. 2.2 lid 2 Gemeentelijke verordeningen	Gemeente Amstelveen	AN	In de APV wordt gesproken over het aantasten van gemeentelijk groen. Mogelijk is hiervan sprake tijdens de uitvoering. In dat geval is volgens de APV een ontheffing benodigd. Het is raadzaam hierover contact met de gemeente op te nemen.	8 weken	> Zie APV	8	6	14
22	Ontheffing RVV	Tijdelijke verkeersmaatregelen		Ja	Wegenverkeerswet art. 87 RVV	Gemeente Amstelveen	AN	Bij de uitvoering van de werkzaamheden zijn tijdelijke verkeersmaatregelen nodig. Zo dienen aan drie zijden van het pand verkeersregelaars te worden ingezet. Hiervoor dient een ontheffing te worden aangevraagd bij de gemeente.	3 weken	> aanvraagformulier	3	0	3
25	Objectvergunning	Plaatsen van voorwerpen op of aan de weg		nader te bepalen tijdens uitvoering sfase	Wabo ex. Art. 2.2 lid 1 sub j / k Provinciale verordening / gemeentelijk verordening	Gemeente Amstelveen	AN	Voor het plaatsen van bouwojecten op gemeentelijke grond dient een objectvergunning te worden aangevraagd bij de gemeente.	8 weken	> Zie APV/Provinciale verordening	8	6	14
30	Vergunning locaalspoor- en tramwegen	Aanleggen of veranderen van locaalspoor- en tramwegen. Werkzaamheden in de directe omgeving van metrolijn of tramlijn		Ja	Spoorwegwet art. 27 en 33 > RDHL art. 15 > Metroreglement art. 15	Regionale stadsdiensten (zoals RET)	AN	Nabij het kantoorpand is een trambaan gelegen. De werkzaamheden vallen weliswaar buiten het invloedsgebied van de tram, maar het GVB geeft aan dat in principe wel een vergunning benodigd is in verband met valgevaar van steigers en kranen. Hiervoor dient een werkplan te worden opgesteld.	4 weken	> Tekeningen > Werkplan	8	6	14
46	Omgevingsvergunning Kappen	Kappen van bomen of vellen van houtopstand		nader te bepalen tijdens uitvoering sfase	Wabo ex. Art. 2.2 lid 1 sub g APV	Gemeente Amstelveen	AN	Het tijdelijk verwijderen en snoeien van bossages/bomen op eigen terrein is toegestaan. Dienen ook gemeentelijke bomen te worden gesnoeid of gekapt, dan is deze vergunning benodigd.	8 weken	> Situatietekening > Gegevens bomen	8	6	14

BIJLAGE 3 OPZET WERKVOLGORDE

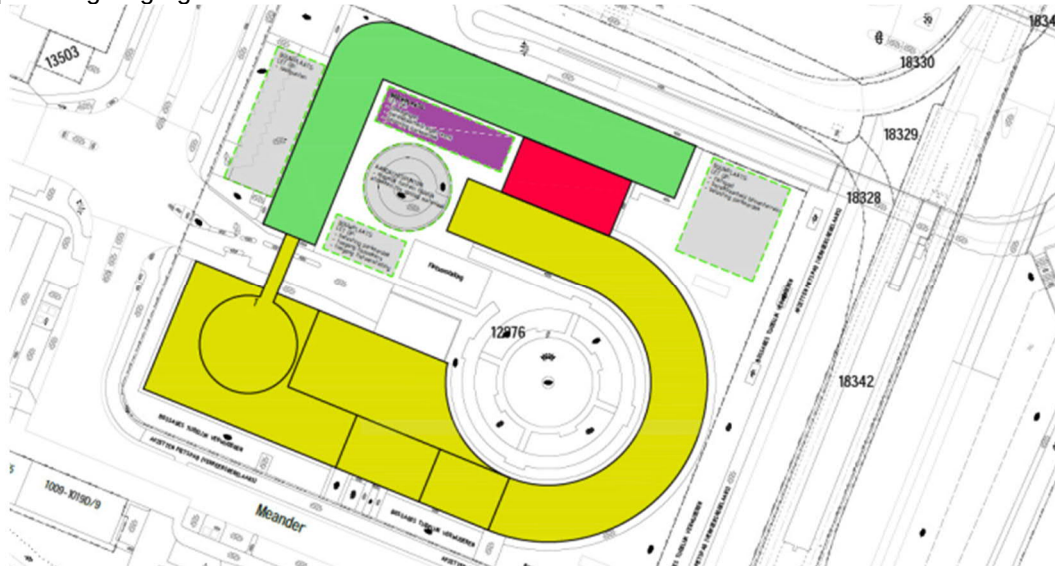
1 Atrium constructie

De gehele atriumconstructie dient te worden vervangen. Hiervoor dient een Volgorde van werkzaamheden vervangen van de schuine gevel:

1. DRL-silicone rubber buitenzijde demonteren met gebruik maken van de bestaande glazenwasinstallatie.
2. Glas uitnemen met mobiele kraan en plaatsen op gereedstaande glasbokken voor eventueel hergebruik.
3. Demonteren van de aluminium gezette kappen bovenzijde gevel en zijaansluitingen
4. Vliesgevel regels demonteren.
5. Wegnemen van de aluminium beplating als binnen afwerking van de glazenwasinstallatie.
6. Vliesgevel stijlen losschroeven van de hoofd draagconstructie, deze ankers zijn zichtbaar geschroefd, en de stijlen zijn op langere lengte in elkaar gestapeld.
7. Wegnemen van de stijlen.
8. Demonteren van de glazenwasinstallatie met rail.
9. De kunststof goot hergebruiken indien mogelijk.
10. Deze goot bekleden met een van boven naar beneden doorlopende EPDM waterdichte kleeffolie
11. De nieuw aan te brengen plaatconstructies aan de bovenzijde vliesgevel, aan de zijaansluitingen en aan de railinstallatie zal gedicht moeten worden met een duurzame zelfklevende EPDM folie die ingeklemd moet worden in de nieuwe vliesgevelprofielen van Jansen Viss. Daarna kan deze afgedicht worden met beplating.

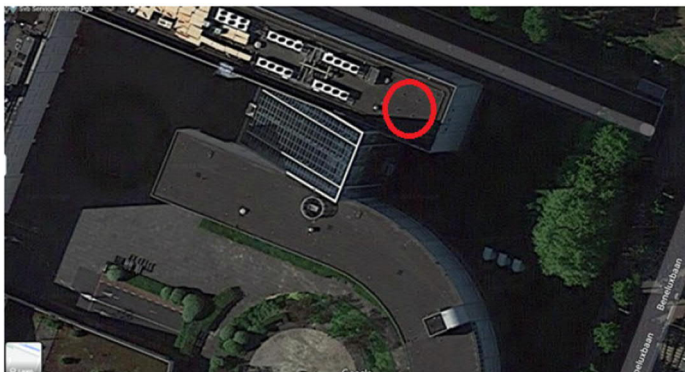
1.1 Bouwkraan voor uitnemen en plaatsen van het glas

De bouwkraan kan opgesteld worden voor de Atriumgevel ter plaatse van het paarse vlak. Let hierbij de max toegestane belasting, aangezien hieronder de parkeergarage gesitueerd is.



Figuur 1 situatie met opstelbaarheid kraan

Daarnaast is er op het dak een aantal ondersteuningspunten aanwezig om tijdelijk glas te plaatsen, en daarmee de hijsduur te verkorten. De aannemer dient aan te tonen dat met deze belasting de max toegestane belasting niet wordt overschreden.



1.2 Tijdelijk steigerwerk Atrium

Om het werk te versnellen en meerder personen werkzaamheden te kunnen laten verrichten dient in het Atrium een binnen steiger te worden opgebouwd.



Figuur 2 voorbeeld binnensteiger Atrium

2 Vliesgevels

2.1 Gevel 1 + 4

Bij deze gevels kan van buiten uit de beglazing en glaspanelen gedemonteerd worden door gebruik te maken van een hoogwerker. De bevestiging van deze vliesgevel is ter plaatse van de verdiepingsvloer en aan de onderzijde van de bovenliggende betonvloer.

Advies: Nieuwe Jansen Viss stalen vliesgevel 50 mm aanzicht en 80 mm diep, volgens de milieuclassificatie grafiek klasse 1B



Figuur 3 Gevel1 + 4

2.2 Gevel 2

Voorgevel: begane grond, 1ste 2de verdieping over de parkeeringang, en aansluitend aan kantine.

Bij deze gevel kan van buiten uit de beglazing en glaspanelen gedemonteerd worden met gebruik maken van een hoogwerker. De bevestiging van deze vliesgevel is ter plaatse van de verdiepingsvloer en aan de onderzijde van de bovenliggende betonvloer. Deze boven bevestiging zal aan de binnenzijde vanuit de gang boven het verlaagde plafond weggehaald moeten worden. Het verlaagde plafond zal gedemonteerd moeten worden.

Ter plaatse van de vloeren zijn de tapijttegels en of linoleum tegen de vliesgevel gelijmd.

De metselwerktegel aansluitingen links en rechts en de vloeraansluitingen zullen in ieder geval naderhand afgewerkt moeten worden met een zetwerk.

Aan de buitenzijde extra op te nemen een gezette hoek voor aansluiting vliesgevels naar bestaande constructie.

Bij de aansluiting brandwerende binnendeuren zal een brandoverslag beperking meegenomen moeten worden.

Advies: Nieuwe Jansen Viss stalen vliesgevel 50 mm aanzicht en 80 mm diep, volgens de milieuclassificatie grafiek klasse 1B



Figuur 4 vliesgevel 2

2.3 Gevel 3

Hoekgevel L0.052;

Deze gevel is licht gesegmenteerd, loopt voor de verdiepingvloer langs.

Kan van buiten uit gedemonteerd worden met een hoogwerker. Let op planten op BG.

Ter plaatse van de passage verdiepingvloer is de linoleum tegen de pui gemonteerd waardoor er een extra afwerking naderhand aangebracht moet worden.

Bij het plafond is een koof voorzien, de aansluitingen zullen met zetwerk afgewerkt moeten worden. Dit geldt ook voor de buitenzijde naar de bestaande aansluitingen.

Bovenzijde vliesgevel een geïsoleerd boeiboord tot direct onder de daktrim

Advies: Nieuwe Jansen Viss stalen vliesgevel 50 mm aanzicht en 80 mm diep, volgens de milieuclassificatie grafiek klasse 1B



Figuur 5 vliesgevel 3

2.4 Gevel 5

Langs gevel L0.012, U0.109,

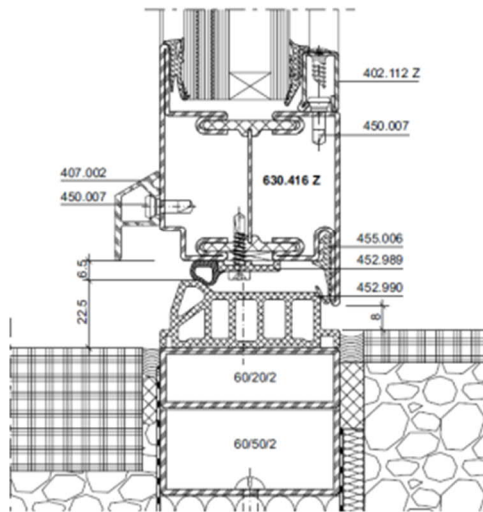
Deze vliesgevels zijn geplaatst bij de trapopgangen en hebben aan de BG een vlucht verbinding vanuit de garage (-1), daarmee is er aan de buitenzijde een dubbel trapje voorzien met hek waardoor het plaatsen van een steiger aangepast dient te worden. De gevel kan van buitenaf gedemonteerd worden, ter plaatse van de vloer en wandaansluiting zullen nieuwe zetwerken voor afwerking geplaatst moeten worden.

Bovenzijde vliesgevel een geïsoleerd boeiboord tot direct onder de daktrim
Aan de onderzijde vliesgevel met de vluchtdeur zal een extra waterkering voorzien moeten worden volgens onderstaand details. Daarnaast zal de waterafvoer vanuit de trapopgangen/kuil geregeld moeten worden.

Advies: Nieuwe Jansen Viss stalen vliesgevel 50 mm aanzicht en 80 mm diep, volgens de milieuclassificatie grafiek klasse 1B



Figuur 6 gevel 5



2.5 Gevel 6

Langsgevel 4de verd

Deze gevel is van buitenuit gemonteerd, en kan met een hoogwerker goed bereikt worden als de beplanting aan de begane grond weggenomen zal worden. De gevel is licht naar buiten gesegmenteerd, gelijk gesegmenteerd verdeeld met de onderliggende betonelementen.

Bovenzijde vliesgevel een geïsoleerd boeiboord tot direct onder de daktrim Verlaagd plafond aan de binnenzijde zal gedemonteerd moeten worden om de ankers van de vliesgevel te demonteren, en de aansluitingen van de vloer zal met zetwerk hersteld moeten worden.

Alle verticale aansluitingen met de binnenwanden moeten hersteld, of voorzien van nieuw zetwerk.

Advies: Nieuwe Jansen Viss stalen vliesgevel 50 mm aanzicht en 80 mm diep, volgens de milieuclassificatie grafiek klasse 1B



Figuur 7 Gevel 6

2.6 Gevel 7+8+9 + 10 + 11

Verticale vliesgevel U0.087, U.010

Deze verticale vliesgevel is van buitenaf gemonteerd tegen de achterliggende betonvloer. En kan met een hoogwerker goed bereikt worden voor merk U0.087, voor merk U0.010 zal de beplanting op de begane grond weggenomen moeten worden. De aansluitingen zijn gelijk als de overige gevels, met een zetstuk als afwerking aan de binnenzijde.

Bovenzijde vliesgevel een geïsoleerd boeiboord tot direct onder de daktrim
Bij de vloeraansluiting binnen is de linoleum tegen de vliesgevel geplakt, waardoor een afwerking bij een nieuwe gevel noodzakelijk zal zijn.

Advies: Nieuwe Jansen Viss stalen vliesgevel 50 mm aanzicht en 80 mm diep, volgens de milieuclassificatie grafiek klasse 1B



Figuur 8 1.1 Gevel 7+8+9 + 10 + 11

2.7 Gevel 12 +13

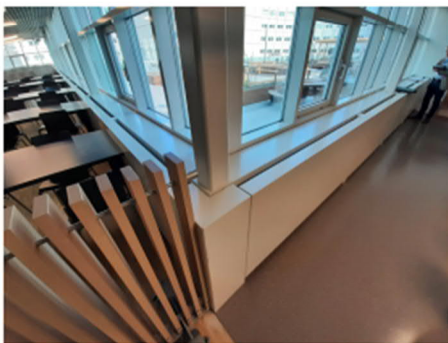
De aansluitende gang gevel naar de kantine en de gevel in de kantine hebben aan de binnenzijde op de vloer een gemetselde borstwering die aan de bovenzijde tegen de gevel is afgewerkt met een gezette aluminiumplaat, de vliesgevel is van buitenaf gemonteerd,

Op deze gevel is naar het dakterrassen elektrische zonwering gemonteerd
De toegang tot het dakterras is voorzien van een automatische schuifdeur.
Bovenzijde vliesgevel een geïsoleerd boeiboord tot direct onder de daktrim
Binnen zullen de aansluitingen met de verlaagde systeemplafonds gedemonteerd moeten worden om de aansluitingen naar de bovenliggende vloer los te maken

Advies: Nieuwe Jansen Viss stalen vliesgevel 50 mm aanzicht en 80 mm diep, volgens de milieuclassificatie grafiek klasse 1B



Foto van automatische schuifdeur



Foto's van gemetselde borstwering + elektrische zonwering

Figuur 9 Gevel 12 +13

2.8 Gevel 19

Deze vliesgevel is van buitenuit gemonteerd, en kan vanaf het dak kantine bereikt worden.

Deze gevel is geheel gesegmenteerd per vlak, gemonteerd tegen de opstaande borstwering.

Aan de bovenzijde zal aan de binnen het verlaagde plafond mogelijk gedemonteerd moeten worden om de bevestiging van de vliesgevel los te maken. Het boeiiboord boven de gevel is gesegmenteerd uitgevoerd, en sluit aan direct onder de daktrim. Er is op 2/3 van de gevel elektrische zonwering gemonteerd, met geleiders over de afdekkap van de vliesgevel.

Advies: Nieuwe Jansen Viss stalen vliesgevel 50 mm aanzicht en 80 mm diep, volgens de milieuclassificatie grafiek klasse 1B



Figuur 10 Gevel 19 (deel)

2.9 Gevel 21 + 22 + 23

Kopgevels haaks aansluitend aan U1.0109, en U1.087

Deze gevels zijn van buitenuit gemonteerd, en haaks aansluitend aan de vliesgevel aan de trappenhal. Bij merk U1.109 Direct voor de gevel is een stalen spiltrap die naar dak van de 2de verdieping gaat. In beide gevels een dubbele vluchtdeur.

Advies: Nieuwe Jansen Viss stalen vliesgevel 50 mm aanzicht en 80 mm diep, volgens de milieuclassificatie grafiek klasse 1B



Figuur 11 Gevel 21 + 22 + 23

2.10 Gevel 16 + 17

Langsgevel 4de verd. U4.039, U4.043, U4.047, U4.049, U4.055, U4.059, U4.063, U4.067

Deze gevel is van buitenuit gemonteerd, en kan met een hoogwerker goed bereikt worden.

De gevel is licht naar binnen geselementeerd, gelijk geselementeerd verdeeld met de onderliggende betonelementen.

Bovenzijde vliesgevel een geïsoleerd boeiboord tot direct onder de daktrim
Verlaagd plafond aan de binnenzijde zal gedemonteerd moeten worden om de ankers van de vliesgevel te demonteren, en de aansluitingen van de vloer zal met zetwerk hersteld moeten worden.

Alle verticale aansluitingen met de binnenwanden moeten hersteld, of voorzien van nieuw zetwerk.

Advies: Nieuwe Jansen Viss stalen vliesgevel 50 mm aanzicht en 80 mm diep, volgens de milieuclassificatie grafiek klasse 1B



Figuur 12 Gevel 16 + 17

2.11 Entree gevel:

Deze gevel is gemonteerd van buitenuit tegen de achterliggende betonconstructie.

In de gevel bevindt zich een tourniquet, deze wordt niet aangepast, en dient tijdens de werkzaamheden beschermd te worden.

Advies: Nieuwe Jansen Viss stalen vliesgevel 50 mm aanzicht en 80 mm diep, volgens de milieuclassificatie grafiek klasse 1B.



Figuur 13 Gevel hoofdentree

3 Ramen

In het gebouw zijn veel aluminium ramen toegepast. Deze dienen vervangen te worden.

Bij de huidige dubbele klapramen is de zonwering aan de binnenzijde opgenomen in het profiel.



Foto van dubbel klampaam aan de binnenzijde



Aan de buitenzijde is de zonwering geïntegreerd achter de betonelementen aan de buitenzijde. Verder is zonweringsgeleiding en zetwerk gebruikt om het geheel netjes af te werken.

28-05-2022



Foto van zetwerk en zijgeleiding zonwering aan de buitenzijde.

BIJLAGE 4 FASERING WERKZAAMHEDEN

1 Atrium constructie

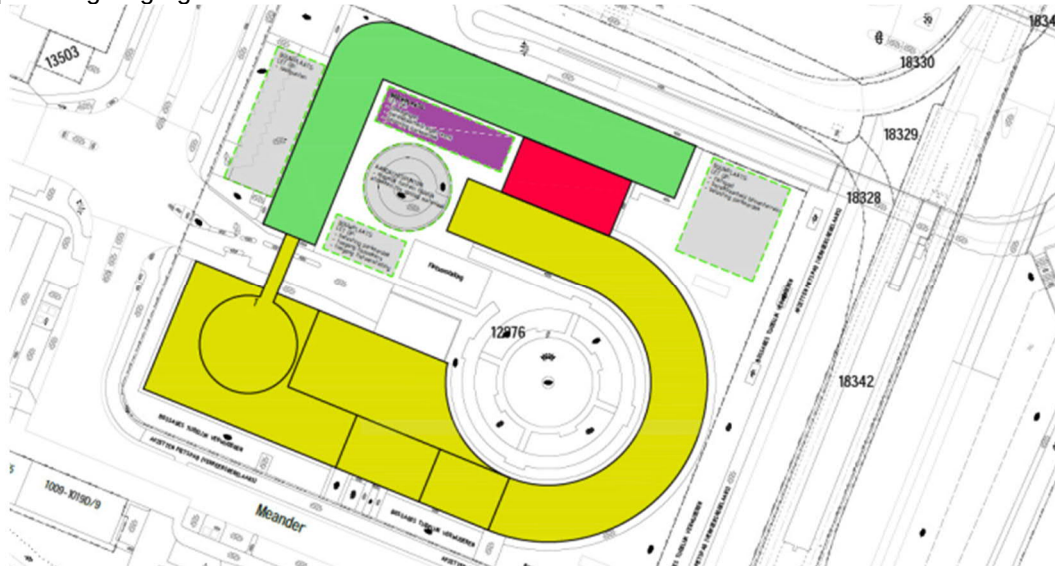
De gehele atriumconstructie dient te worden vervangen. Hiervoor dient een Volgorde van werkzaamheden vervangen van de schuine gevel:

1. DRL-silicone rubber buitenzijde demonteren met gebruik maken van de bestaande glazenwasinstallatie.
2. Glas uitnemen met mobiele kraan en plaatsen op gereedstaande glasbokken voor eventueel hergebruik.
3. Demonteren van de aluminium gezette kappen bovenzijde gevel en zijaansluitingen
4. Vliesgevel regels demonteren.
5. Wegnemen van de aluminium beplating als binnen afwerking van de glazenwasinstallatie.
6. Vliesgevel stijlen losschroeven van de hoofd draagconstructie, deze ankers zijn zichtbaar geschroefd, en de stijlen zijn op langere lengte in elkaar gestapeld.
7. Wegnemen van de stijlen.
8. Demonteren van de glazenwasinstallatie met rail.
9. De kunststof goot hergebruiken indien mogelijk.
10. Deze goot bekleden met een van boven naar beneden doorlopende EPDM waterdichte kleeffolie
11. De nieuw aan te brengen plaatconstructies aan de bovenzijde vliesgevel, aan de zijaansluitingen en aan de railinstallatie zal gedicht moeten worden met een duurzame zelfklevende EPDM folie die ingeklemd moet worden in de nieuwe vliesgevelprofielen van Jansen Viss. Daarna kan deze afgedicht worden met beplating.

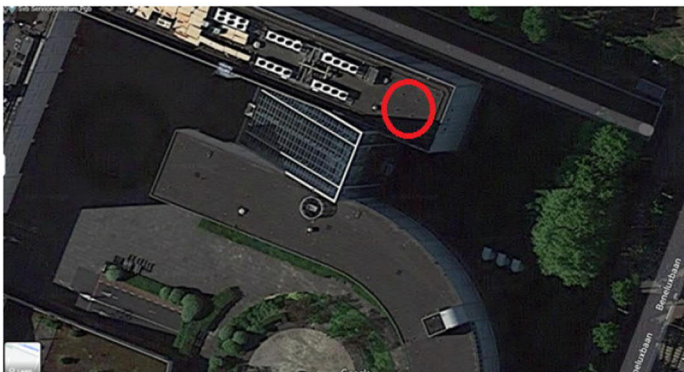
1.1 Bouwkraan voor uitnemen en plaatsen van het glas

28-05-2022

De bouwkraan kan opgesteld worden voor de Atriumgevel ter plaatse van het paarse vlak. Let hierbij de max toegestane belasting, aangezien hieronder de parkeergarage gesitueerd is.



Figuur 1 situatie met opstel­mogelijk­heid kraan
Daarnaast is er op het dak een aantal ondersteuningspunten aanwezig om tijdelijk glas te plaatsen, en daarmee de hijsduur te verkorten. De aannemer dient aan te tonen dat met deze belasting de max toegestane belasting niet wordt overschreden.



1.2 Tijdelijk steigerwerk Atrium

Om het werk te versnellen en meerder personen werkzaamheden te kunnen laten verrichten dient in het Atrium een binnen steiger te worden opgebouwd.



Figuur 2 voorbeeld binnensteiger Atrium

2 Vliesgevels

2.1 Gevel 1 + 4

Bij deze gevels kan van buiten uit de beglazing en glaspanelen gedemonteerd worden door gebruik te maken van een hoogwerker. De bevestiging van deze vliesgevel is ter plaatse van de verdiepingsvloer en aan de onderzijde van de bovenliggende betonvloer.

Advies: Nieuwe Jansen Viss stalen vliesgevel 50 mm aanzicht en 80 mm diep, volgens de milieuclassificatie grafiek klasse 1B



Figuur 3 Gevel1 + 4

2.2 Gevel 2

Voorgevel: begane grond, 1ste 2de verdieping over de parkeeringang, en aansluitend aan kantine.

Bij deze gevel kan van buiten uit de beglazing en glaspanelen gedemonteerd worden met gebruik maken van een hoogwerker. De bevestiging van deze vliesgevel is ter plaatse van de verdiepingsvloer en aan de onderzijde van de bovenliggende betonvloer. Deze boven bevestiging zal aan de binnenzijde vanuit de gang boven het verlaagde plafond weggehaald moeten worden. Het verlaagde plafond zal gedemonteerd moeten worden.

Ter plaatse van de vloeren zijn de tapijttegels en of linoleum tegen de vliesgevel gelijmd.

De metselwerktegel aansluitingen links en rechts en de vloeraansluitingen zullen in ieder geval naderhand afgewerkt moeten worden met een zetwerk.

Aan de buitenzijde extra op te nemen een gezette hoek voor aansluiting vliesgevels naar bestaande constructie.

Bij de aansluiting brandwerende binnendeuren zal een brandoverslag beperking meegenomen moeten worden.

Advies: Nieuwe Jansen Viss stalen vliesgevel 50 mm aanzicht en 80 mm diep, volgens de milieuclassificatie grafiek klasse 1B



Figuur 4 vliesgevel 2

2.3 Gevel 3

Hoekgevel L0.052;

Deze gevel is licht gesegmenteerd, loopt voor de verdiepingvloer langs.

Kan van buiten uit gedemonteerd worden met een hoogwerker. Let op planten op BG.

Ter plaatse van de passage verdiepingvloer is de linoleum tegen de pui gemonteerd waardoor er een extra afwerking naderhand aangebracht moet worden.

Bij het plafond is een koof voorzien, de aansluitingen zullen met zetwerk afgewerkt moeten worden. Dit geldt ook voor de buitenzijde naar de bestaande aansluitingen.

Bovenzijde vliesgevel een geïsoleerd boeiboord tot direct onder de daktrim

Advies: Nieuwe Jansen Viss stalen vliesgevel 50 mm aanzicht en 80 mm diep, volgens de milieuclassificatie grafiek klasse 1B



Figuur 5 vliesgevel 3

2.4 Gevel 5

Langs gevel L0.012, U0.109,

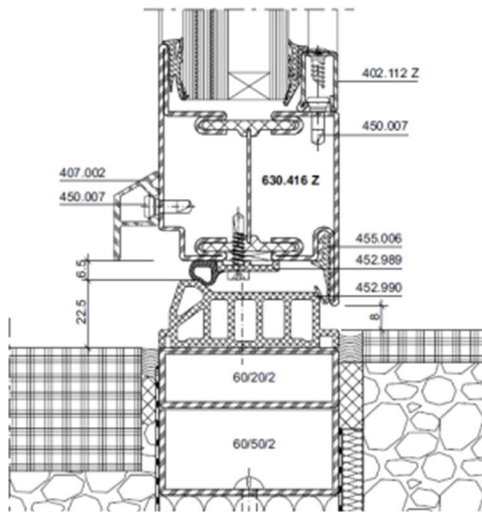
Deze vliesgevels zijn geplaatst bij de trapopgangen en hebben aan de BG een vlucht verbinding vanuit de garage (-1), daarmee is er aan de buitenzijde een dubbel trapje voorzien met hek waardoor het plaatsen van een steiger aangepast dient te worden. De gevel kan van buitenaf gedemonteerd worden, ter plaatse van de vloer en wandaansluiting zullen nieuwe zetwerken voor afwerking geplaatst moeten worden.

Bovenzijde vliesgevel een geïsoleerd boeiboord tot direct onder de daktrim
Aan de onderzijde vliesgevel met de vluchtdeur zal een extra waterkering voorzien moeten worden volgens onderstaand details. Daarnaast zal de waterafvoer vanuit de trapopgangen/kuil geregeld moeten worden.

Advies: Nieuwe Jansen Viss stalen vliesgevel 50 mm aanzicht en 80 mm diep, volgens de milieuclassificatie grafiek klasse 1B



Figuur 6 gevel 5



2.5 Gevel 6

Langsgevel 4de verd

Deze gevel is van buitenuit gemonteerd, en kan met een hoogwerker goed bereikt worden als de beplanting aan de begane grond weggenomen zal worden. De gevel is licht naar buiten gesegmenteerd, gelijk gesegmenteerd verdeeld met de onderliggende betonelementen.

Bovenzijde vliesgevel een geïsoleerd boeiboord tot direct onder de daktrim Verlaagd plafond aan de binnenzijde zal gedemonteerd moeten worden om de ankers van de vliesgevel te demonteren, en de aansluitingen van de vloer zal met zetwerk hersteld moeten worden.

Alle verticale aansluitingen met de binnenwanden moeten hersteld, of voorzien van nieuw zetwerk.

Advies: Nieuwe Jansen Viss stalen vliesgevel 50 mm aanzicht en 80 mm diep, volgens de milieuclassificatie grafiek klasse 1B



Figuur 7 Gevel 6

2.6 Gevel 7+8+9 + 10 + 11

Verticale vliesgevel U0.087, U.010

Deze verticale vliesgevel is van buitenaf gemonteerd tegen de achterliggende betonvloer. En kan met een hoogwerker goed bereikt worden voor merk U0.087, voor merk U0.010 zal de beplanting op de begane grond weggenomen moeten worden. De aansluitingen zijn gelijk als de overige gevels, met een zetstuk als afwerking aan de binnenzijde.

Bovenzijde vliesgevel een geïsoleerd boeiboord tot direct onder de daktrim
Bij de vloeraansluiting binnen is de linoleum tegen de vliesgevel geplakt, waardoor een afwerking bij een nieuwe gevel noodzakelijk zal zijn.

Advies: Nieuwe Jansen Viss stalen vliesgevel 50 mm aanzicht en 80 mm diep, volgens de milieuclassificatie grafiek klasse 1B



Figuur 8 1.1 Gevel 7+8+9 + 10 + 11

2.7 Gevel 12 +13

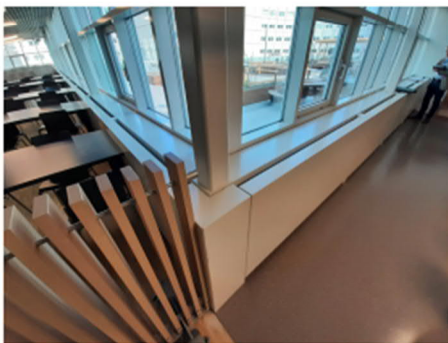
De aansluitende gang gevel naar de kantine en de gevel in de kantine hebben aan de binnenzijde op de vloer een gemetselde borstwering die aan de bovenzijde tegen de gevel is afgewerkt met een gezette aluminiumplaat, de vliesgevel is van buitenaf gemonteerd,

Op deze gevel is naar het dakterrassen elektrische zonwering gemonteerd
De toegang tot het dakterras is voorzien van een automatische schuifdeur.
Bovenzijde vliesgevel een geïsoleerd boeiboord tot direct onder de daktrim
Binnen zullen de aansluitingen met de verlaagde systeemplafonds gedemonteerd moeten worden om de aansluitingen naar de bovenliggende vloer los te maken

Advies: Nieuwe Jansen Viss stalen vliesgevel 50 mm aanzicht en 80 mm diep, volgens de milieuclassificatie grafiek klasse 1B



Foto van automatische schuifdeur



Foto's van gemetselde borstwering + elektrische zonwering

Figuur 9 Gevel 12 +13

2.8 Gevel 19

Deze vliesgevel is van buitenuit gemonteerd, en kan vanaf het dak kantine bereikt worden.

Deze gevel is geheel gesegmenteerd per vlak, gemonteerd tegen de opstaande borstwering.

Aan de bovenzijde zal aan de binnen het verlaagde plafond mogelijk gedemonteerd moeten worden om de bevestiging van de vliesgevel los te maken. Het boeiiboord boven de gevel is gesegmenteerd uitgevoerd, en sluit aan direct onder de daktrim. Er is op 2/3 van de gevel elektrische zonwering gemonteerd, met geleiders over de afdekkap van de vliesgevel.

Advies: Nieuwe Jansen Viss stalen vliesgevel 50 mm aanzicht en 80 mm diep, volgens de milieuclassificatie grafiek klasse 1B



Figuur 10 Gevel 19 (deel)

2.9 Gevel 21 + 22 + 23

Kopgevels haaks aansluitend aan U1.0109, en U1.087

Deze gevels zijn van buitenuit gemonteerd, en haaks aansluitend aan de vliesgevel aan de trappenhal. Bij merk U1.109 Direct voor de gevel is een stalen spiltrap die naar dak van de 2de verdieping gaat. In beide gevels een dubbele vluchtdeur.

Advies: Nieuwe Jansen Viss stalen vliesgevel 50 mm aanzicht en 80 mm diep, volgens de milieuclassificatie grafiek klasse 1B



Figuur 11 Gevel 21 + 22 + 23

2.10 Gevel 16 + 17

Langsgevel 4de verd. U4.039, U4.043, U4.047, U4.049, U4.055, U4.059, U4.063, U4.067

Deze gevel is van buitenuit gemonteerd, en kan met een hoogwerker goed bereikt worden.

De gevel is licht naar binnen gesegmenteerd, gelijk gesegmenteerd verdeeld met de onderliggende betonelementen.

Bovenzijde vliesgevel een geïsoleerd boeiboord tot direct onder de daktrim
Verlaagd plafond aan de binnenzijde zal gedemonteerd moeten worden om de ankers van de vliesgevel te demonteren, en de aansluitingen van de vloer zal met zetwerk hersteld moeten worden.

Alle verticale aansluitingen met de binnenwanden moeten hersteld, of voorzien van nieuw zetwerk.

Advies: Nieuwe Jansen Viss stalen vliesgevel 50 mm aanzicht en 80 mm diep, volgens de milieuclassificatie grafiek klasse 1B



Figuur 12 Gevel 16 + 17

2.11 Entree gevel:

Deze gevel is gemonteerd van buitenuit tegen de achterliggende betonconstructie.

In de gevel bevindt zich een tourniquet, deze wordt niet aangepast, en dient tijdens de werkzaamheden beschermd te worden.

Advies: Nieuwe Jansen Viss stalen vliesgevel 50 mm aanzicht en 80 mm diep, volgens de milieuclassificatie grafiek klasse 1B.



Figuur 13 Gevel hoofdentree

3 Ramen

In het gebouw zijn veel aluminium ramen toegepast. Deze dienen vervangen te worden.

Bij de huidige dubbele klapramen is de zonwering aan de binnenzijde opgenomen in het profiel.



Foto van dubbel klampaam aan de binnenzijde



Aan de buitenzijde is de zonwering geïntegreerd achter de betonelementen aan de buitenzijde. Verder is zonweringsgeleiding en zetwerk gebruikt om het geheel netjes af te werken.

28-05-2022



Foto van zetwerk en zijgeleiding zonwering aan de buitenzijde.

BIJLAGE 5 BOUWPLAATS EN AANDACHTSPUNTEN

bouwplaats:
let op
- bewegingen
- bereikbaarheid eigen werk
- belasting parkeerdek

bouwplaats:
Let op:
- laadpunten

Aandachtspunten:
- mogelijk fontein tijdelijk afdekken
tbv opslag materiaal

bouwplaats:
let op
- belasting parkeerdek
- toegang bezoekers
- toegang fietsenstalling

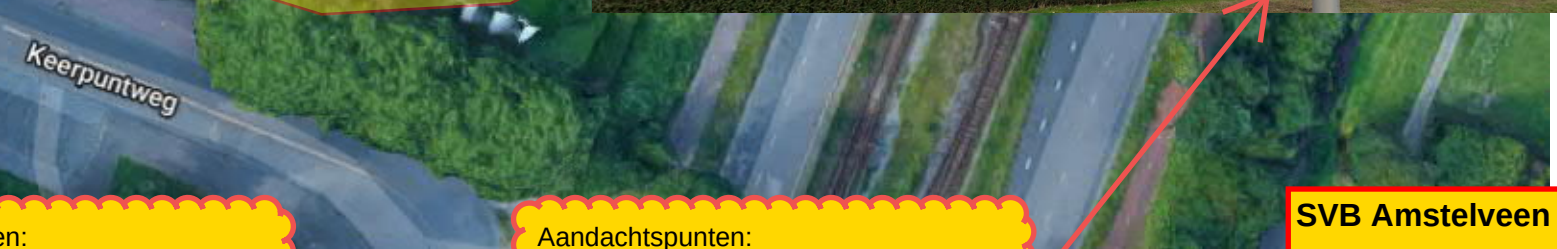
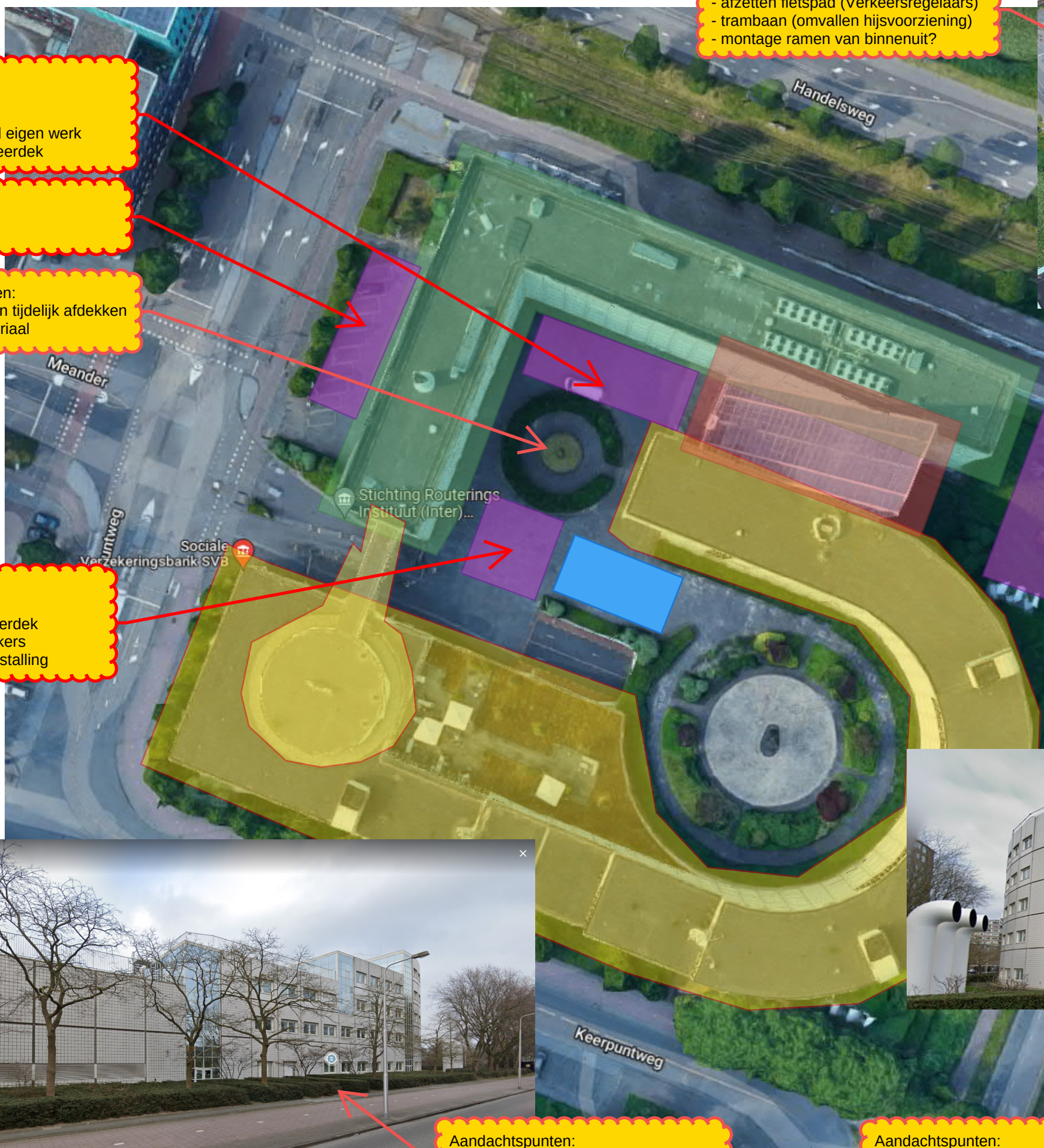
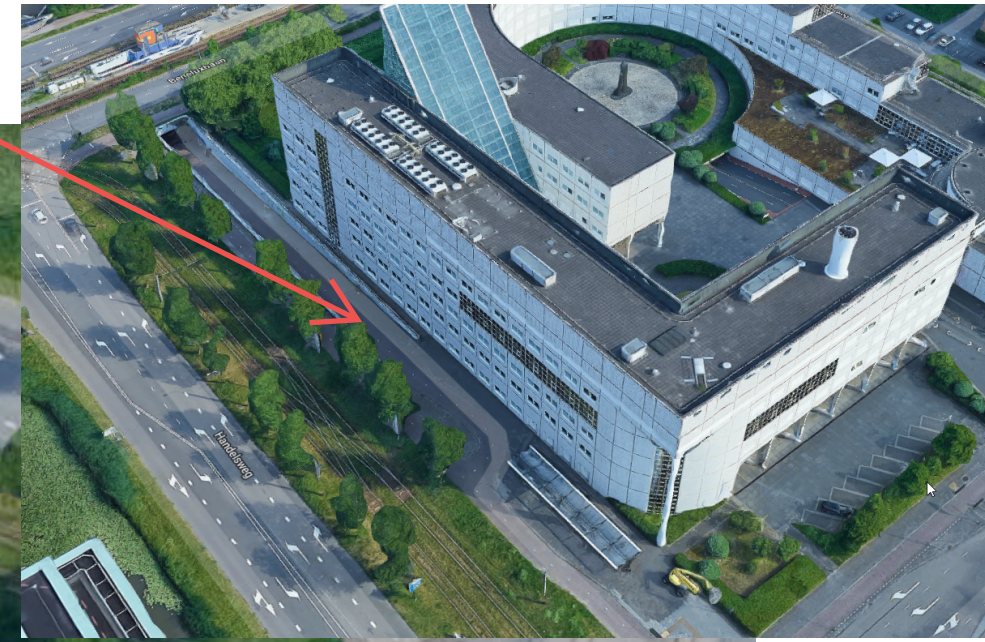
Aandachtspunten:
- afzetten fietspad (Verkeersregelaars)
- trambaan (omvallen hijsvoorziening)
- montage ramen van binnenuit?

bouwplaats:
let op
- fietspad
- bereikbaarheid binnenterrein
- belasting parkeerdek

Aandachtspunten:
- bosjes tijdelijk verwijderen?
- afzetten fietspad (Verkeersregelaars)

Aandachtspunten:
- bosjes tijdelijk verwijderen?
- afzetten voetpad (Verkeersregelaars)

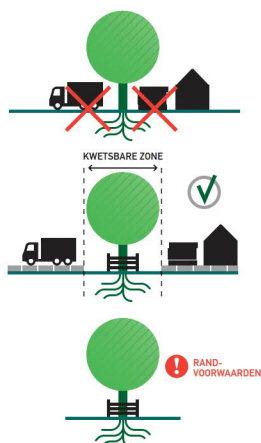
SVB Amstelveen
Bouwplaatsen & Aandachtspunten
28-05-2022



BIJLAGE 6 WERKEN ROND BOMEN

WERKEN ROND BOMEN

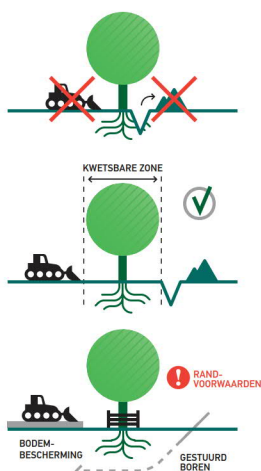
OPSLAG, PARKEREN EN TRANSPORT



Voor opslag, parkeren en transport gelden randvoorwaarden binnen de kwetsbare boomzone. Bijvoorbeeld het plaatsen van drukverdelende rijplaten.

! Randvoorwaarden moeten worden uitgewerkt in een goedgekeurd Werkplan!

GRAVEN, OPHOGEN EN ANDERE BODEM-BEWERKINGEN

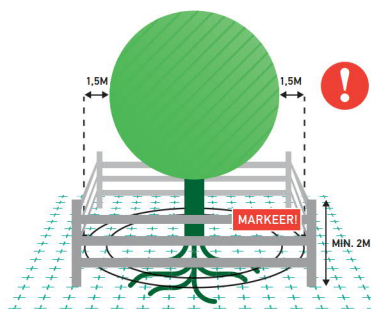


Voor graven, ophogen en bodembewerking gelden randvoorwaarden binnen de kwetsbare boomzone. Bijvoorbeeld minimale graafafstanden en wortelbescherming.

! Randvoorwaarden moeten worden uitgewerkt in een goedgekeurd Werkplan!

Kabelgoten, mantelbuizen en gestuurd boren bieden soms een goed alternatief. Let bij grond- en graafwerkzaamheden ook op kabels en leidingen (KLIC-melding, WION).

KWETSBARE BOOMZONE



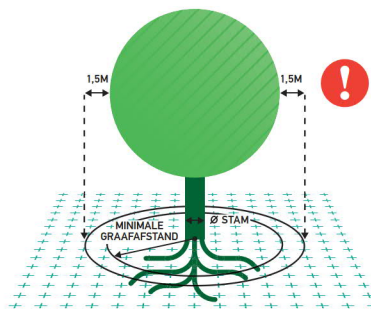
! Werkzaamheden en de opslag van materiaal en materieel zijn binnen de KWETSBARE BOOMZONE alleen toegestaan MET TOESTEMMING (goedgekeurd Werkplan).

RANDVOORWAARDEN EN EISEN

1. Plaats een niet-verplaatsbare fysieke bescherming rond de boom (vanaf 10 cm tot minimaal 2 m boven het maaiveld) en markeer deze als beschermd boomgebied.
2. Binnen elke kwetsbare boomzone zijn de uitvoering van werkzaamheden en de opslag van materiaal en materieel alleen toegestaan met toestemming via een door de opdrachtgever of directie goedgekeurd Werkplan.
3. Binnen elke kwetsbare boomzone gelden randvoorwaarden die uitgewerkt moeten zijn in het goedgekeurde Werkplan. Deze randvoorwaarden worden in de regel opgesteld aan de hand van een Bomen Effect Analyse (BEA).
4. Het Werkplan vermeldt gedetailleerd (per boom) wanneer, op welke wijze, volgens welke randvoorwaarden en met welk materieel en welke hulpmiddelen werkzaamheden binnen de kwetsbare boomzone moeten worden uitgevoerd.
5. Werkzaamheden mogen de duurzame instandhouding van de boom nooit in gevaar brengen.
6. Graafwerkzaamheden binnen de kwetsbare boomzone zijn uitsluitend toegestaan met toestemming via het goedgekeurde Werkplan.

LEIDRAAD MINIMALE GRAAFAFSTANDEN (INDICATIEF)

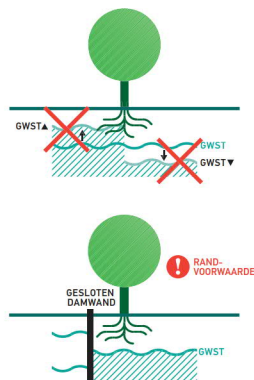
Stam Ø	Minimale graafafstand vanuit het hart van de stamvoet	Eenzijdige wortelontwikkeling of scheefstaande boom (trekzijde)
20 cm	> 1,25 m	2,0 m
40 cm	> 1,50 m	2,5 m
60 cm	> 1,75 m	3,0 m
80 cm	> 2,25 m	3,5 m
100 cm	> 2,50 m	4,0 m
150 cm	> 3,50 m	5,0 m



! Kwetsbare boomzone = Kroonprojectie + 1,5 meter

Kijk voor aanvullende informatie over randvoorwaarden en een goedgekeurd Werkplan op: www.bomenposter.nl

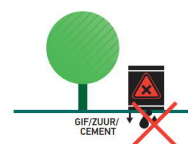
BRONBEMALING EN VERANDERINGEN IN GRONDWATERSTAND



Voor bronbemalingen en veranderingen in de grondwaterstand gelden zowel binnen als buiten de kwetsbare boomzone randvoorwaarden. Bijvoorbeeld het toepassen van een gesloten bronbemaling.

! Randvoorwaarden moeten worden uitgewerkt in een goedgekeurd Werkplan!

VLOEISTOFFEN EN GASSEN



Bodemvreemde gassen en vloeistoffen kunnen grote schade veroorzaken aan de groeiplaats van een boom.

Houd gassen en vloeistoffen, maar ook cementmolens en (water)afvoeren, op grote afstand van de kwetsbare boomzone!

SNOEI-WERKZAAMHEDEN



Het snoeien van bomen is alleen toegestaan met toestemming van de opdrachtgever of directie, ook wanneer er enkel sprake is van een gebroken of beschadigde tak.

